

**ПРОТОКОЛ
заседания Совета**

11.02.2026 г.

№ 563

г. Сыктывкар

Дата проведения: 11 февраля 2026 г.

Формат проведения: совместное присутствие членов Совета на заседании, в том числе с использованием средств дистанционного взаимодействия.

Формат голосования: открытое.

Время проведения: начало 11 ч. 05 мин.; окончание 12 ч. 10 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 32

Присутствовали:

Общее количество членов Совета - 7 человек. Из них в заседании приняли участие следующие члены Совета Ассоциации:

- 1 Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор акционерного общества «Электромонтаж», Президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2 Киселёв Андрей Владимирович, заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «Строй-Прогресс», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 3 Иргер Михаил Самуилович, представитель ООО «ТетрастройКоми»
- 4 Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов
- 5 Уланова Тамара Александровна, Почётный строитель России, заслуженный работник Республики Коми, председатель Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Горстрой»
- 6 Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства
- 7 Шабалин Владимир Львович, первый заместитель руководителя Автономного учреждения Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми»

Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.

Приглашенные лица:

- 1 Штриплинг Роберт Эвальдович – генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Председательствующий на заседании Совета – Кичигин Юрий Алексеевич

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О делегировании представителя от Ассоциации для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (кроме города Санкт-Петербурга), заседание которой состоится 18 февраля 2026 года.

2. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии (протокол ДК № 192 от 28.01.2026 г.) о применении в отношении общества с ограниченной ответственностью «Бизнес Групп» (реестровый номер члена: 603, ИНН 1103006133) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

3. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии (протокол ДК № 192 от 28.01.2026 г.) о применении в отношении общества с ограниченной ответственностью «АльфаЭлектро» (реестровый номер члена: 622, ИНН 1108022548) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

4. О рассмотрении рекомендации Дисциплинарной комиссии (протокол ДК № 192 от 28.01.2026 г.) о применении в отношении Индивидуального предпринимателя Зянчурина Александра Савбановича (реестровый номер члена: 759, ИНН 434538212144) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

ВЫСТУПИЛ: Штриплинг Р.Э. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений. Право доклада предложил оставить за собой

РЕШИЛИ: Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Штриплингом Робертом Эвальдовичем.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. СЛУШАЛИ:

Штриплинга Р. Э. – о делегировании представителя от Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (кроме города Санкт-Петербурга).

Штриплинг Р. Э. доложил присутствующим членам Совета, что 18 февраля 2026 г. в городе Санкт-Петербург состоится Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербурга) и ознакомил присутствующих с имеющимся проектом повестки дня данного заседания.

В соответствии с Регламентом Окружных конференций членов НОСТРОЙ и нормой представительства от одной СРО могут присутствовать: 1 (один) представитель с правом решающего голоса, 1 (один) представитель с правом совещательного голоса

Штриплинг Р.Э. предложил перейти к обсуждению и выбору представителя (-ей) от Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» для участия в Окружной конференции 18 февраля 2026 г.

После обсуждения и согласования кандидатур и формы участия, члены Совета Ассоциации

РЕШИЛИ:

Для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (кроме города Санкт-Петербурга) от Ассоциации Саморегулируемая

организация «Объединение строителей Республики Коми» (Регистрационный номер записи о внесении сведений о СРО в реестр - СРО-С-086-27112009) делегировать:

- 1) Штриплинга Роберта Эвальдовича (генерального директора Ассоциации СРО «Объединение строителей РК») – с правом решающего голоса по всем вопросам Повестки дня. *Форма участия: очная (с использованием видео-конференц-связи).*

Результаты голосования: «ЗА»-7, «ПРОТИВ»-0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»-0.

Принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Штриплинга Р.Э. – о вынесении на рассмотрение Совета Ассоциации рекомендации Дисциплинарной комиссии о применении в отношении общества с ограниченной ответственностью «Бизнес Групп» (реестровый номер члена: 603, ИНН 1103006133) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол Дисциплинарной комиссии № 192 от 28.01.2026 г.).

Соответствующий протокол заседания Дисциплинарной комиссии, с материалами проверки члена Ассоциации, в порядке внутреннего документооборота, передан в Совет Ассоциации для ознакомления и принятия решения по данному вопросу повестки дня.

В силу п. 3.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам, принятие решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации относится к компетенции Совета Ассоциации.

Штриплинг Р.Э. доложил членам Совета, что такую рекомендацию члены Дисциплинарной комиссии приняли в ходе рассмотрения материалов, поступивших из исполнительной дирекции Ассоциации в связи с имеющейся информацией и решением суда о банкротстве, открытии конкурсного производства и иных выявленных обстоятельств.

Из материалов, полученных из открытых источников информации:

— Как следует из отчетов о движении дел в арбитражных судах, «Бизнес Групп» строила центр допрофессиональной подготовки с интернатом в селе Горки (Шурышкарский район, ЯНАО), детский сад на 120 мест в Шурышкарах и выполняла капремонт железнодорожного вокзала в Лабытнанги (ЯНАО). *Все три госконтракта расторгнуты.*

— Процедуру банкротства инициировала сама компания в апреле 2025 года.

— Дирекция капитального строительства и инвестиций ЯНАО (ДКСИИ) выступает в качестве основного кредитора по банкротному делу ООО «Бизнес Групп» (из общей суммы долга в 525,1 млн рублей большую его часть компания задолжала ДКСИИ Ямала).

— В заключении управляющего зафиксированы признаки преднамеренного и фиктивного банкротства.

— В ходе рассмотрения дела временный управляющий Сергей Татаринов установил, что восстановление платежеспособности предприятия невозможно.

— Суд установил, что ООО «Бизнес Групп» прекратило хозяйственную деятельность, не располагает штатом сотрудников и не имеет перспектив восстановления платежеспособности. В связи с этим 3 октября 2025 года суд прекратил процедуру наблюдения и открыл конкурсное производство сроком на шесть месяцев, до 3 апреля 2026 года.

По данным контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (для сведений):

— Задолженность по членским и целевым взносам составляет: 80 000 рублей, из расчёта по членским взносам: 72 000 рублей и по целевым взносам в НОСТРОЙ (2026): 8 000 рублей.

— Из материалов проверок члена: Проверка надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров: *документы к проверке не представлены* (Акт № 319 ОДО от 10.10.2025 г.)

Меры дисциплинарного воздействия:

Предписание № 319 П от 29.10.2025 г. Срок устранения до 20.11.2025 г.

Предписание № 319/1 П от 27.11.2025 г. Срок устранения до 20.12.2025 г.

Уведомление о приостановлении от 26.12.2025. Срок устранения до 25.02.2026 г.

По настоящее время нарушение не устранено.

05.02.2026 г. - Уведомление о назначении даты проведения заседания Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», на котором будет рассматриваться рекомендация Дисциплинарной комиссии о применении к такому члену меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов, было направлено на электронный адрес ООО «Бизнес Групп».

Писем, обращений и иных документов от ООО «Бизнес Групп» по данному вопросу в адрес Ассоциации не поступало. Представитель со стороны ООО «Бизнес Групп» для участия в заседании Совета не заявлен.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

В ходе рассмотрения материалов проверки ООО «Бизнес Групп» и переданных материалов Дисциплинарной комиссии, члены Совета Ассоциации пришли к мнению, что ООО «Бизнес Групп» было надлежащим образом уведомлено о дате, времени и месте заседания настоящего заседания Совета.

Неявка на заседание лица, члена Ассоциации, в отношении которого применяется мера дисциплинарного воздействия, не является основанием для отказа в рассмотрении такого вопроса Повестки дня. При рассмотрении дела непосредственно исследуются имеющиеся доказательства по делу, а также объяснения, показания, заключения, представленные в письменной форме, при их наличии.

Рассмотрение дела о нарушении может быть отложено при необходимости вызова свидетелей, проведения экспертизы. Данных действий, при рассмотрении имеющихся материалов дела ООО «Бизнес Групп» производить не требуется.

После обсуждения члены Совета пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт нарушения обязательных требований, вследствие чего причинен существенный вред другому юридическому лицу, а также субъекту Российской Федерации.

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам **применить к обществу с ограниченной ответственностью «Бизнес Групп» (реестровый номер члена: 603, ИНН 1103006133) меру дисциплинарного воздействия в виде исключения такой организации из членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».**

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ООО «Бизнес Групп» о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ:

Штриплинга Р.Э. – о вынесении на рассмотрение Совета Ассоциации рекомендации Дисциплинарной комиссии о применении в отношении общества с ограниченной ответственностью «АльфаЭлектро» (реестровый номер члена: 622, ИНН 1108022548) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол Дисциплинарной комиссии № 192 от 28.01.2026 г.).

В силу п. 3.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам, принятие решения о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации относится к компетенции Совета Ассоциации.

Штриплинг Р.Э. доложил членам Совета, что такую рекомендацию члены Дисциплинарной комиссии приняли в ходе рассмотрения материалов, поступивших из контрольного отдела Ассоциации по результатам проведения плановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации. Соответствующий протокол заседания Дисциплинарной комиссии, с материалами проверки члена Ассоциации, в порядке внутреннего документооборота, передан в Совет Ассоциации для ознакомления и принятия решения по данному вопросу повестки дня.

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений	Имеющиеся сведения об устранении выявленных нарушений
Документы к проверке не представлены	Акт № 135 А от 16.05.2025	Предписание № 135 П от 28.05.2025 г.	до 20.06.2025	Из ранее заявленных специалистов ООО «АЭ», сведения о которых содержатся в материалах дела такого члена, один специалист был исключен из НРС (01.04.2025 г.). Данных на других специалистов организация не предоставляла, в связи с чем не подтверждено наличие по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства. <i>Нарушение п.п. 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
		Предписание №135/1 П от 01.07.2025 г.	до 20.07.2025	
		Уведомление о приостановлении права № 135 ПР от 07.08.2025 г.	до 20.10.2025	
		Уведомление о приостановлении права № 135/1 ПР от 29.10.2025 г.	до 27.01.2026	
		Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 28.01.2026 г.	-	

В соответствии с требованиями градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условий членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, поэтому отсутствие таких специалистов является грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации и действующего законодательства РФ.

05.02.2026 г. - Уведомление о назначении даты проведения заседания Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», на котором будет рассматриваться рекомендация Дисциплинарной комиссии о применении к такому члену меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов, было направлено на электронный адрес ООО «АЭ».

Писем, обращений и иных документов от ООО «АЭ» по данному вопросу в адрес Ассоциации не поступало. Представитель со стороны ООО «АЭ» для участия в заседании Совета не заявлен.

По данным бухгалтерии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (для сведений): Задолженность ООО «АЭ» составляет: 47 300 рублей, из расчёта по членским взносам: 39 300 рублей и по целевым взносам в НОСТРОЙ (2026): 8 000 рублей.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

В ходе рассмотрения материалов проверки ООО «АЭ» и переданных материалов Дисциплинарной комиссии, члены Совета Ассоциации пришли к мнению, что ООО «АЭ» было надлежащим образом уведомлено обо всех ранее принятых мерах дисциплинарного воздействия, а так же о дате, времени и месте заседания настоящего заседания Совета.

Неявка на заседание лица, члена Ассоциации, в отношении которого применяется мера дисциплинарного воздействия, не является основанием для отказа в рассмотрении такого вопроса Повестки дня. При рассмотрении дела непосредственно исследуются имеющиеся доказательства по делу, а также объяснения, показания, заключения, представленные в письменной форме, при их наличии.

Рассмотрение дела о нарушении может быть отложено при необходимости вызова свидетелей, проведения экспертизы. Данных действий, при рассмотрении имеющихся материалов дела ООО «АЭ» производить не требуется.

После обсуждения члены Совета пришли к мнению, что времени для устранения нарушений объективно было предоставлено достаточно, смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам **применить к обществу с ограниченной ответственностью «АльфаЭлектро» (реестровый номер члена: 622, ИНН 1108022548) меру дисциплинарного воздействия в виде исключения такой организации из членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».**

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ООО «АЭ» о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. СЛУШАЛИ:

Штриплинга Р.Э. – о вынесении на рассмотрение Совета Ассоциации рекомендации Дисциплинарной комиссии о применении в отношении Индивидуального предпринимателя Зянчурина Александра Савбановича (реестровый номер члена: 759, ИНН 434538212144) меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол Дисциплинарной комиссии № 192 от 28.01.2026 г.).

В силу п. 3.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам, принятие решения о

применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации относится к компетенции Совета Ассоциации.

Штриплинг Р.Э. доложил членам Совета, что такую рекомендацию члены Дисциплинарной комиссии приняли в ходе рассмотрения материалов, поступивших из контрольного отдела Ассоциации по результатам проведения внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации. Соответствующий протокол заседания Дисциплинарной комиссии, с материалами проверки члена Ассоциации, в порядке внутреннего документооборота, передан в Совет Ассоциации для ознакомления и принятия решения по данному вопросу повестки дня.

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений	Имеющиеся сведения об устранении выявленных нарушений
Документы по запросу не представлены.	Акт № 115 В от 16.05.2025	Предписание № 115 П от 28.05.2025 г.	до 20.06.2025	не подтверждено наличие по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства. <i>Нарушение п.п. 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
		Предписание № 115/1 П от 01.07.2025 г.	до 20.07.2025	
		Уведомление о приостановлении права № 115 ПР от 07.08.2025 г.	до 20.10.2025	
		Уведомление о приостановлении права № 115/1 ПР от 29.10.2025 г.	до 27.01.2026	
		Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 28.01.2026 г.		

Внеплановая документарная проверка индивидуального предпринимателя Зянчурина Александра Савбановича (ИНН 434538212144) была назначена решением начальника контрольного отдела Ассоциации (№ 115 от 14.04.2025 г.) в связи с имеющимися сведениями об увольнении специалистов Леонтьева А.А. и Довбышенко И.Н. из штата сотрудников индивидуального предпринимателя Зянчурина Александра Савбановича, которые ранее были заявлены как специалисты сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

В соответствии с требованиями градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условий членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, поэтому отсутствие таких специалистов является грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации и действующего законодательства РФ.

05.02.2026 г. - Уведомление о назначении даты проведения заседания Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», на котором будет рассматриваться рекомендация Дисциплинарной комиссии о применении к такому члену меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов, было направлено на электронный адрес ИП Зянчурина А.С..

Писем, обращений и иных документов от ИП Зянчурина А.С. по данному вопросу в адрес Ассоциации не поступало. Представитель со стороны ИП Зянчурина А.С. для участия в заседании Совета не заявлен.

По данным бухгалтерии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (для сведений): Задолженность ИП Зянчурина А.С. составляет: 53 000 рублей, из расчёта по членским взносам: 45 000 рублей и по целевым взносам в НОСТРОЙ (2026): 8 000 рублей.

Штриплинг Р.Э. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному вопросу Повестки дня.

В ходе рассмотрения материалов проверки ИП Зянчурина А.С. и переданных материалов Дисциплинарной комиссии, члены Совета Ассоциации пришли к мнению, что ИП Зянчурин А.С. был надлежащим образом уведомлен обо всех ранее принятых мерах дисциплинарного воздействия, а так же о дате, времени и месте заседания настоящего заседания Совета.

Неявка на заседание лица, члена Ассоциации, в отношении которого применяется мера дисциплинарного воздействия, не является основанием для отказа в рассмотрении такого вопроса Повестки дня. При рассмотрении дела непосредственно исследуются имеющиеся доказательства по делу, а также объяснения, показания, заключения, представленные в письменной форме, при их наличии.

Рассмотрение дела о нарушении может быть отложено при необходимости вызова свидетелей, проведения экспертизы. Данных действий, при рассмотрении имеющихся материалов дела ИП Зянчурина А.С. производить не требуется.

После обсуждения члены Совета пришли к мнению, что времени для устранения нарушений объективно было предоставлено достаточно, смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. В соответствии с п. 2.7 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам **применить к Индивидуальному предпринимателю Зянчурину Александру Савбановичу (реестровый номер члена: 759, ИНН 434538212144) меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».**

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить ИП Зянчурина А.С. о принятом решении.

Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председатель заседания Совета




Ю.А. Кичигин

Секретарь заседания Совета

О. А. Круглова