

**ПРОТОКОЛ  
заседания Совета**

28.02.2025 г.

№ 528

г. Сыктывкар

*Дата проведения:* 28 февраля 2025 г.

*Формат проведения:* совместное присутствие членов Совета на заседании, в том числе с использованием средств дистанционного взаимодействия.

*Формат голосования:* открытое.

*Время проведения:* начало 10 ч. 00 мин.; окончание 10 ч. 45 мин.

*Место проведения:* г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 32

**Присутствовали:**

Общее количество членов Совета - 7 человек. Из них в заседании приняли участие следующие члены Совета Ассоциации:

- 1 Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор АО «Электромонтаж», Президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2 Киселёв Андрей Владимирович, заместитель директора общества с ограниченной ответственностью «Строй-Прогресс»
- 3 Уланова Тамара Александровна, Почётный строитель России, заслуженный работник Республики Коми, председатель Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Горстрой»
- 4 Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов
- 5 Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства

*Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.*

Приглашенные лица:

- 1 Голосов Василий Иванович – генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
2. Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Председательствующий на заседании Совета – Кичигин Юрий Алексеевич

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении заявления индивидуального предпринимателя Панахова Ибада Адил оглы (ИНН 110100921364) о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410).

**ВЫСТУПИЛ:** Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений. Право доклада предложил оставить за собой

**РЕШИЛИ:** Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым Василием Ивановичем.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.  
**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

1. **СЛУШАЛИ:** Голосова В.И. – о рассмотрении заявления индивидуального предпринимателя Панахова Ибада Адил оглы (ИНН 110100921364) о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Информация о кандидате:

Индивидуальный предприниматель ФИО	Индивидуальный предприниматель Панахов Ибад Адил оглы ИП Панахов И.А.о.
ИНН	110100921364
ОГРНИП	305110101400553
адрес регистрации	167009, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Школьная, д. 28.
является ли кандидат членом другой СРО основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	На момент проведения настоящего заседания Совета указанный кандидат не является действующим членом иной саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.
наименование СРО, членом которого ранее являлся индивидуальный предприниматель	Кандидат ранее не являлся членом саморегулируемой организации основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство

**ВЫСТУПИЛ:** Бусыгин И.И., который доложил членам Совета о том, что вышеуказанный кандидат представил документы, предусмотренные требованиями, действующими в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в отношении которых была проведена проверка на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и получены положительные результаты.

ИП Панахов И.А.о. зарегистрирован в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация СРО «Объединение строителей РК», что соответствует требованиям ч.3 ст. 55.6 ГрК РФ.

В соответствии с заявлением о приёме в члены ИП Панахов И.А.о.:

Заявленный уровень ответственности по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (требуется взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ))	<b>ПЕРВЫЙ</b> уровень ответственности. (стоимость работ по одному договору не превышает девяносто миллионов рублей)
Заявленный уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров (требуется взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО))	<b>ПЕРВЫЙ</b> уровень ответственности. (Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей)
планирует ли кандидат осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт <u>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</u>	- ПРАВО НЕ ЗАЯВЛЕНО -

## **ВЫСТУПИЛ:**

Голосов В.И., который добавил, что согласно ч. 11 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых будет принято решение о приёме в члены саморегулируемой организации, **обязаны в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении, уплатить взносы в полном объёме.** Согласно ч. 12 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации решение о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и предоставлении такому юридическому лицу заявленного права **вступит в силу со дня уплаты в полном объёме взноса (-ов)** в компенсационный (-ые) фонд (-ы) Ассоциации, в соответствии с заявленными уровнями ответственности, а также вступительного взноса в Ассоциацию СРО «Объединение строителей РК».

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к обсуждению, голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

## **РЕШИЛИ:**

Принять индивидуального предпринимателя Панахова Ибада Адил оглы (ИНН 110100921364) в члены Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» и **предоставить право со дня уплаты** в полном объёме взносов в компенсационные фонды Ассоциации, согласно запрашиваемым уровням ответственности и в соответствии с ч. 12 и ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также вступительного взноса, в соответствии с Положением о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов:

— осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору подряда не превышает девяносто миллионов рублей (Первый уровень ответственности) в отношении объектов капитального строительства (*кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии*);

— принимать участие в заключение договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (Первый уровень ответственности) на объектах капитального строительства (*кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства и объектов использования атомной энергии*);

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**2. СЛУШАЛИ:** Голосова В.И. – о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410).

Голосов В.И. доложил членам Совета о том, что в исполнительную дирекцию поступило заявление от члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) - регистрационный номер члена в реестре членов Ассоциации № 621, о внесении изменений в реестр членов.

По данным из реестра членов Ассоциации: общество с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) зарегистрировано в реестре членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» с 15.05.2019 г. и на момент проведения настоящего заседания Совета указанный член Ассоциации имеет:

Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	<b>ВТОРОЙ</b> <b>уровень ответственности.</b> <i>(стоимость работ по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей)</i>
Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	<b>ПЕРВЫЙ</b> <b>уровень ответственности.</b> <i>(Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей)</i>
Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	<b>- ПРАВО НЕ ЗАЯВЛЕНО -</b>

В соответствии с поступившим заявлением ООО «Спецтехстрой» запрашиваемые изменения:

*- повышение уровня ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Запрашиваемый уровень ответственности – ВТОРОЙ. Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей*

В соответствии с запрашиваемым уровнем ответственности ООО «Спецтехстрой» оплачено:

назначение платежа	сумма	дата внесения взноса	Итого суммарный взнос члена в КФ составляет
взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ)	-	-	-
взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО)	2 300 000 <i>(два миллиона триста тысяч) рублей</i>	25.02.2025 г.	2 500 000 <i>(два миллиона пятьсот тысяч) рублей</i>

• Суммарный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств от ООО «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) соответствует запрашиваемому уровню ответственности и п 5.2. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и требованиям ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к голосованию и вынесению решения по данному заявлению.

**РЕШИЛИ:**

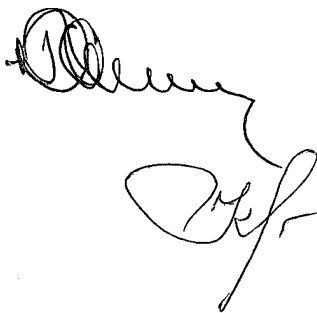
Внести изменения в реестр членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в отношении члена: общество с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) в соответствии с заявлением такого члена.

*Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

**Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.**

Председатель заседания Совета



Ю.А. Кичигин

Секретарь заседания Совета

О. А. Круглова