

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Членам Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Объединение строителей Республики Коми»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности организации **Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строителей Республики Коми»**

(Основной государственный регистрационный номер: 1091100000287,

Место нахождения: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Интернациональная, 32)

состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о финансовых результатах за 2023 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета о целевом использовании средств за 2023 год и пояснений к бухгалтерскому балансу за 2023 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации **Ассоциация Саморегулируемая организация «Объединение строителей Республики Коми»** по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

*Ответственность руководства аудируемого лица
и лиц, отвечающих за корпоративное управление,
за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность*

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к

выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством и с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**Генеральный директор
ООО АКФ «ТАКТ»,**

**руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 22006050524)**



Ветрошева И.Г.

Наименование аудиторской организации:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская консультационная фирма "ТАКТ"»

Основной государственный регистрационный номер: 1061101000949

Место нахождения: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Кутузова, 5

Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является

Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)

Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций:
12006066510

11 марта 2024 года

ООО
"АКФ
"ТАКТ"

ООО "АКФ
"ТАКТ"
2024.03.11
10:34:45
+03'00'

Данная бухгалтерская отчетность
проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»
Дата заключения 11.03.2024

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.

Организация АССОЦИАЦИЯ СРО "ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ РК" Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
Вид экономической деятельности Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для по ОКПО
бизнеса не включенная в другие группировки. ИНН 1101501661
Организационно-правовая форма/форма собственности Ассоциации(союзы) по ОКВЭД 2
Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС 20600 16
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 167931, Коми Республика, Сыктывкар г., Интернациональная ул., 32

Коды	
0710001	
89787300	
1101501661	
82.99	
20600	16
384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО "Аудиторская консультационная фирма "ТАКТ"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН 1101047430
ОГРН/
ОГРНИП 1061101000949

Показатель	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 23 г. ³	На 31 декабря 20 22 г. ⁴	На 31 декабря 20 21 г. ⁵
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	50	74	99
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	50	74	99
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1833	1424	2007
	в том числе:				
	Расч. с разными дебиторами и кредиторами		1544	1125	1874
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		264	276	133
	Расчеты по страховым вносам		25	23	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	670036	605660	518957
	в том числе:				
	Спец. счет по размещению КФ ОДО		509785	460595	393235
	Спец. счет по размещению КФ ВВ		154912	138055	118428
	Депозитный счет		5000	6800	7000
	Расчетный счет		339	210	294
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	671869	607084	520964
	БАЛАНС	1600	671919	607158	521063

Показатель	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 23 г. ³	На 31 декабря 20 22 г. ⁴	На 31 декабря 20 21 г. ⁵
ПАССИВ					
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320	() ⁷	()	()
	Целевые средства	1350	670239	605562	517901
	в том числе:				
	Компенсационный фонд		664697	598650	510242
	Вступительные, членские и целевые взносы		5542	6912	7659
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	50	74	99
	Резервный и иные целевые фонды	1370	54		
	Итого по разделу III	1300	670343	605636	518000
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1576	1522	3063
	в том числе:				
	Расчеты по налогам и сборам		261		1432
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1315	1522	1631
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1576	1522	3063
	БАЛАНС	1700	671919	607158	521063

Руководитель _____ **Голосов В.И.**

(расшифровка подписи)

№ 14 _____ 14 февраля 20 24 г.

Примечания:

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
 2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Данная бухгалтерская отчетность

проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»

Дата заключения 11.03.2024

Отчет о финансовых результатах
за _____ год 20 23 г.

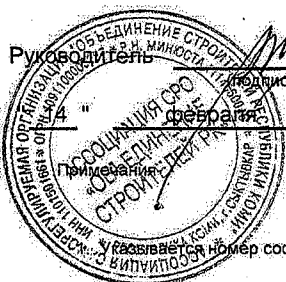
Организация: Ассоциация СРО "Объединение строителей Республики Коми" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности: Деят-ть по предоставлению прочих вспомогательных услуг по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности: Ассоциации (союзы) по ОКОПФ/ОКФС
Частная собственность _____ по ОКЕИ
Единица измерения: тыс. руб.

Коды	
0710002	
89787300	
1101501661	
20600	16
384	

Пояснение ¹	Наименование показателя ²	Код	За _____ год	
			20 23 г. ³	20 22 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	866	
	Себестоимость продаж	2120	(799)	()
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	67	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	45398	47074
	в том числе			
	% от размещения в депозит вступительных членских взносов	2321	514	564
	% на неснижаемый остаток на спецсчетах КФ ВВ и КФ ОДО	2322	44884	46510
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	()	()
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	45465	47074
	Налог на прибыль ⁷	2410	9093	9415
	текущий налог на прибыль	2411	(9093)	(9415)
	отложенный налог на прибыль	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	36372	37659

Данная бухгалтерская отчетность
проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»
Дата заключения 11.03.2024

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За год	За год
			20 23 г. ³	20 22 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	не включается в чистую прибыль (убыток) периода			
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	36372	37659
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		



(подпись)

11 февраля 2024 г.

Голосов В.И.

(расшифровка подписи)

4. Указывается номер соответствующего пояснения.
- В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом
 - Указывается отчетный период.
 - Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
 - Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
 - Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки
 - Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Данная бухгалтерская отчетность
 проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»
 Дата заключения 11.03.2024

Приложение № 2.1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о целевом использовании средств
за _____ Год **20 23** г.

Организация Ассоциация СРО "Объединение строителей Республики Коми" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Деятельность по предоставлению прочих вспомо по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Ассоциации (союзы)
частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Коды	
0710003	
89787300	
1101501661	
82.99	
20600	16
384	

Пояснения ³	Наименование показателя	Код	За _____ год	За _____ год
			20 23 г. ¹	20 22 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	605562	517901
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	750	600
	Членские взносы	6215	19714	19171
	Целевые взносы	6220	32084	53416
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240		
	Прочие	6250	36318	37659
	Всего поступило средств	6200	88866	110846
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(112)	(64)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(59)	(64)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(53)	()
	иные мероприятия	6313	()	()
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(21814)	(20705)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(18685)	(17570)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(259)	(171)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(132)	(269)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1437)	(1437)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(52)	(132)
	прочие	6326	(1249)	(1126)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(138)	(158)
	Прочие	6350	(2125)	(2258)
	Всего использовано средств	6300	(24189)	(23185)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	670239	605562

Руководитель _____ Голосов В.И.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 14 " февраля 20 24 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
3. Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.

Данная бухгалтерская отчетность
проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»
Дата заключения 11.03.2024

**Пояснение к бухгалтерскому балансу Ассоциации Саморегулируемой
организации «Объединение строителей Республики Коми»**

Ассоциация СРО «Объединение строителей Республики Коми» зарегистрирована в едином государственном реестре юридических лиц 21.05.2009 года Управлением Минюста РФ по Республике Коми за государственным регистрационным номером 1091100000287, ИНН № 1101501661, КПП 110101001, юридический адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, дом 32

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2023 года составила 11 человек.

Высшим органом управления Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» является:

Общее собрание членов Ассоциации СРО

Исполнительный орган:

Генеральный директор Ассоциации СРО Голосов Василий Иванович

Иной руководящий орган:

Совет Ассоциации СРО в составе:

Кичигин Юрий Алексеевич
Киселев Андрей Владимирович
Уланова Тамара Александровна
Иргер Михаил Самуилович
Андреев Владимир Леонидович
Урсу Иван Семёнович
Шабалин Владимир Львович

Президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Кичигин Юрий Алексеевич

Вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Киселев Андрей Владимирович

Учетная политика Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» утверждена приказом генерального директора Голосовым В.И.. Бухгалтерский учет ведется в полном объеме. Учет вступительных, членских, целевых взносов и взносов в компенсационные фонды ведется методом начисления.

Вознаграждение, выплаченное основному управленческому персоналу Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в 2023 году составило – 1866,5 тыс. руб. Начисленная на нее сумма страховых взносов – 559,3 тыс. руб.

Генеральный директор
АСРО «Объединение строителей РК»

04.03.2024



Голосов В.И.

Данная бухгалтерская отчетность
проаудирована ООО «АКФ «ТАКТ»
Дата заключения 11.03.2024

Пронумеровано, прошнуровано и
скреплено мастичной печатью

9 (девять) _____ листа(ов)

Генеральный директор
ООО «АКФ «ТАКТ»

Н. И. [Signature]

