

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Объединение строителей Республики Коми»**

**ПРОТОКОЛ № 86
заседания Дисциплинарной комиссии**

03 апреля 2018 г.

г. Сыктывкар

Форма проведения собрания: совместное (очное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (далее «Ассоциация»)

Общее количество членов Дисциплинарной комиссии - 7 человек.

В заседании приняли участие следующие члены Дисциплинарной комиссии:

1.	<i>Кызродева Людмила Семеновна</i>	генеральный директор ООО «Алстар», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	<i>Голосов Василий Иванович</i>	Генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
3.	<i>Киселев Андрей Владимирович,</i>	генеральный директор ООО «Перспектива»
4.	<i>Васильев Владимир Витальевич</i>	начальник ПТО ООО «Горстрой»
5.	<i>Попов Владимир Николаевич</i>	Генеральный директор ООО «Альфаремстрой»
6.	<i>Круглова Ольга Александровна</i>	ведущий специалист Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее двух третей членов Дисциплинарной комиссии.

Приглашенные лица:

1. Кузина Марина Дмитриевна - начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
2. Коснырев Андрей Сергеевич – директор ООО «АТЛАС»
3. Никитин Эдуард Николаевич – директор ООО «Теплозащита»
4. Гаджиев Эдуард Вячеславович – генеральный директор ООО «ВентКом»
5. Гудырев Дмитрий Дмитриевич – заместитель директора ООО «Старатели» (по доверенности)

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Кызродева Людмила Семеновна (в соответствии с п. 2.1 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – Круглова Ольга Александровна (решение утверждено заседанием Совета Ассоциации № 187 от 13.04.2016 г. (в соответствии с п. 2.11 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»))

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации. Докладчик – Голосов В.И.

2. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Докладчик – Голосов В.И.

1. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о материалах, поступивших из контрольного отдела Ассоциации на рассмотрение, и отчете о проведенной проверке Контрольным отделом Ассоциации.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие требованиям Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов на 2018 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол от № 261 от 13.12.2017г.)) с 15 по 19 января 2018 года проверке подлежало 9 членов Ассоциации, а также в соответствии с письменным запросом ООО «АТЛАС» изменен срок проведения проверки с декабря 2017 г. на январь 2018 г.:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Лысва», реестровый номер 019
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Техстрой Плюс», реестровый номер 102
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Теплозащита», реестровый номер 106
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Первый ремонтно-строительный трест», реестровый номер 109
5.	Общество с ограниченной ответственностью «ВентКом», реестровый номер 122
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Сфера плюс», реестровый номер 206
7.	Общество с ограниченной ответственностью «АНКОЛЛ-Инженерные Системы», реестровый номер 218
8.	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭК-Печора», реестровый номер 242
9.	Индивидуальный предприниматель Шарабанов Юрий Александрович, реестровый номер 256
10.	Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАС», реестровый номер 498

ВЫСТУПИЛА: Кузина М.Д. – начальник контрольного отдела Ассоциации, которая доложила, что из подлежащих проверке и указанных организаций проверка не проводилась в отношении 4х организаций по следующим основаниям:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Лысва»,** реестровый номер 019 - Членство организации ПРЕКРАЩЕНО с 17.01.2018 г. на основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ

2. **Общество с ограниченной ответственностью «Первый ремонтно-строительный трест»,** реестровый номер 109 - Членство организации ПРЕКРАЩЕНО с 27.12.2017 г. на

основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ

3. **Общество с ограниченной ответственностью «АНКОЛЛ-Инженерные Системы»**, реестровый номер 218 - Членство организации ПРЕКРАЩЕНО с 22.12.2017 г. на основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ

4. **Индивидуальный предприниматель Шарabanов Юрий Александрович**, реестровый номер 256 - Членство индивидуального предпринимателя ПРЕКРАЩЕНО с 15.12.2017 г. на основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению материалов проверки проведенных в указанный период.

По результатам проверок были составлены Акты проверок и при необходимости установлены сроки устранения нарушений.

1. В ходе проведения проверки у 1 члена Ассоциации, из числа проверяемых, **не было выявлено нарушений** Градостроительного Кодекса и Положений действующих в Ассоциации, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «Сфера плюс»	Акт № 359 А от 19.01.2018

2. В ходе проведения проверок у 5 членов Ассоциации, на момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, **выявленные нарушения не устранены** полностью либо частично.

В соответствии с п. 4.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам, акты проверок, проведенных саморегулируемой организацией, в которых выявлены нарушения обязательных требований, являются основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов СРО мер дисциплинарного воздействия.

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению материалов проверок данных членов Ассоциации и рассмотреть вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации, не устранивших выявленные в ходе проведения проверки нарушения в установленный Актом срок.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Техстрой Плюс»

реестр овый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
102	Общество с ограниченной ответственностью «Техстрой Плюс»	1101075847	Акт № 354 А от 19.01.2018	1.Отсутствует один руководитель, имеющий высшее образование, основное место работы и стаж работы в строительстве не менее 5 лет, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов. Нарушение п.п. 3.4, 6.1, 6.5.1.1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 2. Нет одного специалиста по основному месту работы с высшим специальным образованием и стажем работы не

				<p>менее пяти лет для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах. Нарушение п. 6.5.1.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов. Нет повышения квалификации в области строительства, не реже одного раза в пять лет, продолжительностью не менее 72 часов у двух специалистов – Багаевой Е.В, Забоева Д.В. Нарушение п. 6.5.1.3. Положения о членстве Ассоциации.</p> <p>3. Имеется задолженность по членским взносам в размере 18 000 (восемнадцать тысяч) рублей. Нарушение п.п.6.2, 12.6 Устава Ассоциации и п.7.3.4 Положения о членстве Ассоциации.</p>
--	--	--	--	---

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Техстрой Плюс» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений. А так же сумма долга по состоянию на 01.04.2018 г. увеличилась до 31 000 (тридцать одной тысячи) рублей.

Смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является неоднократная неуплата в течение одного календарного года членских взносов.

РЕШИЛИ:

1. Вынести ООО «Техстрой Плюс» ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до 25.05.2018 г.
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Теплозащита»

реестр овый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
106	Общество с ограниченной ответственностью «Теплозащита»	1121011111	Акт № 355 А от 19.01.2018	Сведения о включении специалистов в национальный реестр специалистов в области строительства не представлены. Специалисты по организации строительства отсутствуют. Нарушение п.п. 3.4, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Теплозащита» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

ВЫСТУПИЛ: Никитин Эдуард Николаевич – директор ООО «Теплозащита», который сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что документы на одного специалиста, для включения сведений о нем в национальный реестр специалистов, отправлены в НОСТРОЙ, а

на второго специалиста документы для отправки находятся в стадии оформления и в ближайшее время будут направлены

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

Смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт отсутствия специалистов по организации строительства.

РЕШИЛИ:

1. ПРИОСТАНОВИТЬ ООО «Теплозащита» право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.
2. Установить срок устранения нарушений – 90 (девяносто) календарных дней со дня проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «ВентКом»

реестровый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
122	Общество с ограниченной ответственностью «ВентКом»	1101041742	Акт № 357 А от 19.01.2018	1.Сведения о включении специалистов в национальный реестр специалистов в области строительства представлены. Специалисты по организации строительства отсутствуют. Нарушение п.п. 3.4, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 2.Сведения о системе контроля качества работ и охране труда представлены. У ответственного специалиста по охране труда отсутствует удостоверение по обучению охране труда. Нарушение ГОСТ 12.0.004-2015 Организация обучения безопасности труда. п. 13.4.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «ВентКом» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

ВЫСТУПИЛ: Гаджиев Эдуард Вячеславович – генеральный директор ООО «ВентКом», который пояснил членам Дисциплинарной комиссии, что специалисты, работающие в ООО «ВентКом», не соответствуют заявленным требованиям для включения сведений о них в национальный реестр специалистов, а приём на работу дополнительных специалистов осложнен финансовым положением организации, а также наличием требуемых специалистов, соответствующих заявленным требованиям, на рынке труда.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

Смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт отсутствия специалистов по организации строительства.

РЕШИЛИ:

1. ПРИОСТАНОВИТЬ ООО «ВентКом» право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.
2. Установить срок устранения нарушений – 90 (девяносто) календарных дней со дня проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ТЭК-Печора»

реестр овый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
242	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭК-Печора»	1105015581	Акт № 358 А от 19.01.2018	1.Сведения о включении специалистов в национальный реестр специалистов в области строительства представлены. Специалисты по организации строительства отсутствуют. Нарушение п.п. 3.4, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов 2.Сведения об образовании представлены ненадлежащим образом. Специалисты по организации строительства отсутствуют. Нарушение п.п. 3.4, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «ТЭК-Печора» представлены документы подтверждающие включение сведений в национальный реестр специалистов на одного специалиста. На второго специалиста документы направлены и находятся на рассмотрение в НОСТРОЙ.

Смягчающих ответственность обстоятельством является факт активной работы члена для устранения данных замечаний. Отягощающих ответственность обстоятельств не найдено.

РЕШИЛИ:

1. Вынести ООО «ТЭК-Печора» ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до 25.06.2018 г.

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАС»

реестровый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
498	Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАС»	1101055914	Акт № 318 А от 19.01.2018	Не представлены копии трудовых книжек специалистов. Нарушение ч.б) п.п.5) и п.п.6) п. 5.1. Положения о членстве в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что до начала проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии ООО «АТЛАС» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

ВЫСТУПИЛ: Коснырев Андрей Сергеевич – директор ООО «АТЛАС», который пояснил членам Дисциплинарной комиссии, что в настоящее время предоставление заверенных копий трудовых книжек затруднено, в связи с неоконченной передачей всех документов организации освобожденным от должности директором Таракановым Д.В.

Коснырев А.С. предоставил документы, подтверждающие его назначение на должность директора ООО «АТЛАС» с 13 марта 2018 г. По специалистам представлены оригиналы трудовых договоров. В связи с временной невозможностью представить трудовые книжки на данных специалистов, указанные сотрудники ООО «АТЛАС» запросили в Пенсионном фонде РФ выписки из системы персонифицированного учета органа, осуществляющего индивидуальный (персонифицированный) учет в системе обязательного пенсионного страхования. Оригиналы данных выписок Коснырев А.С. представил на рассмотрение членам Дисциплинарной комиссии. Коснырев А.С., так же добавил, что сведения о данных специалистах уже были включены в национальный реестр специалистов.

Таким образом, факт работы указанных специалистов в ООО «АТЛАС» в настоящее время подтвержден.

Смягчающими ответственность обстоятельствами является объективная невозможность члена Ассоциации представить запрошенные документы, а также отсутствие нарушения членом Ассоциации условий членства в Ассоциации. Отягощающих ответственность обстоятельств не найдено.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

РЕШИЛИ:

1. ОТКАЗАТЬ В ПРИМЕНЕНИИ к ООО «АТЛАС» мер дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2017 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол от № 261 от 13.12.2017г.)) в марте 2018 года проверке подлежало 24 члена Ассоциации. Из данных организаций установлено наличие договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. у 8-ми членов Ассоциации.

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению материалов дел представленных Контрольным отделом Ассоциации.

По данным отчета начальника Контрольного отдела при проверке надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров нарушений, не выявлено у 6-ти организаций:

№ п/п	реестровый номер	наименование организации	ИНН
1	006	Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт-2»	1106014799
2	010	Общество с ограниченной ответственностью ПМК-307 «Связьстрой-3»	1101027402
3	013	Общество с ограниченной ответственностью «Усинское дорожное ремонтно-строительное управление»	1106012512
4	023	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания «Гестия»	1102041022
5	070	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленно-бытовое Строительство»	1121014063
6	074	Акционерное общество «Электромонтаж»	1101300482

У 2х организаций при проверке надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, были выявлены нарушения:

1. Закрытое акционерное общество «Ухтинское монтажно-наладочное управление»

реестр овый номер члена	наименование организации	ИНН	информация о выявленных нарушениях
061	Закрытое акционерное общество «Ухтинское монтажно-наладочное управление»	1102001397	Не предоставлены документы, поименованные в запросе № 68 от 14.03.2018 г. Нарушение п. 6.4. Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ЗАО «УМНУ» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является установленный факт уклонения от проведения проверки.

РЕШИЛИ:

1. Вынести ЗАО «УМНУ» ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до 25.04.2018 г.
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Старатели»

реестр овый номер члена	наименование организации	ИНН	информация о выявленных нарушениях
063	Общество с ограниченной ответственностью «Старатели»	1101039623	Не предоставлены документы, поименованные в запросе № 69 от 14.03.2018 г. Нарушение п. 6.4. Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Старатели» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является установленный факт уклонения от проведения проверки.

РЕШИЛИ:

1. Вынести ООО «Старатели» ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до 25.04.2018 г.
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Руководитель Дисциплинарной комиссии



Л.С. Кызродева

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии



О.А. Круглова