

**ПРОТОКОЛ № 167  
заседания Дисциплинарной комиссии**

*Дата проведения: 03 апреля 2024 г.*

*Время проведения: начало 11 часов 05 минут, окончание 12 часов 45 минут*

*Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная д. 32*

*Форма проведения: совместное присутствие членов Дисциплинарной комиссии.*

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Члены Дисциплинарной комиссии:

1.	<b>Киселёв Андрей Владимирович</b>	генеральный директор ООО «Перспектива», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	<b>Боярченко Антон Борисович</b>	и.о. заместителя генерального директора – начальник ПТО ООО СПК «Темп-Дорстрой»
3.	<b>Попов Владимир Николаевич</b>	генеральный директор ООО «Альфаремстрой»
4.	<b>Енактаев Николай Борисович</b>	начальник ПТО АО «Электромонтаж»
5.	<b>Голосов Василий Иванович</b>	генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
6.	<b>Круглова Ольга Александровна</b>	главный специалист юридического отдела исполнительной дирекции Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

*общее количество членов Дисциплинарной комиссии - 7 человек. Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее двух третей членов Дисциплинарной комиссии.*

Приглашенные лица: Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Киселёв Андрей Владимирович (в соответствии с п. 2.1 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – Круглова Ольга Александровна (решение утверждено заседанием Совета Ассоциации, протоколом № 470 от 26.04.2023 г. (в соответствии с п. 2.11 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»))

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.*
- 2. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.*
- 3. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам внеплановой проверки и первичного анализа деятельности членов Ассоциации.*

4. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410).

5. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «НордСтрой» (ИНН 1106022648), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

6. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ИНН 1101071151), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

7. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ИНН 1101071151), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров).

8. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Гранит» (ИНН 1101080357), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

9. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - индивидуального предпринимателя Пашина Ильи Александровича (ИНН 110114347132), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

#### **ВЫСТУПИЛ:**

Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

Право доклада предложил оставить за собой

## РЕШИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым Василием Ивановичем.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Принято единогласно.**

## ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

### 1. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о материалах, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации в виде отчёта о результатах проведения проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие требованиям Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов на 2024 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол ЗС № 495 от 24 января 2024 г.)) в I квартале 2024 года проверке подлежат 8 членов Ассоциации, из них **на март** была назначена и проведена проверка в отношении 8 членов Ассоциации согласно перечня:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ДорИнвест», реестровый номер 476
2.	Общество с ограниченной ответственностью «ЧСК», реестровый номер 480
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Компания Стройтехпласт», реестровый номер 481
4.	Общество с ограниченной ответственностью Строительно-промышленная компания «Темп-Дорстрой», реестровый номер 484
5.	Акционерное общество «Транснефть – Север», реестровый номер 486
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «ЛАНА», реестровый номер 487
7.	Общество с ограниченной ответственностью «РеСтройКоми», реестровый номер 676
8.	Общество с ограниченной ответственностью «МИР МОНТАЖА», реестровый номер 677

**ВЫСТУПИЛ:** Голосов В.И. и предложил перейти к рассмотрению и обсуждению материалов проверок проведенных в указанный период.

В ходе проведения проверки у 3 членов Ассоциации, из числа проверяемых, **не было выявлено нарушений** Градостроительного Кодекса и Положений, действующих в Ассоциации, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «ДорИнвест», реестровый номер 476	Акт № 14 А от 15.03.2024
2	Общество с ограниченной ответственностью «ЧСК», реестровый номер 480	Акт № 15 А от 15.03.2024
3	Общество с ограниченной ответственностью Строительно-промышленная компания «Темп-Дорстрой», реестровый номер 484	Акт № 17 А от 15.03.2024

Из числа подлежащих проверке организаций у 5 членов Ассоциации **были выявлены нарушения** Градостроительного Кодекса РФ и Положений, действующих в Ассоциации **и Актом проверки установлены сроки для устранения выявленных нарушений:**

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актом проверки срок
1	Общество с ограниченной ответственностью «Компания Стройтехпласт», реестровый номер 481	Акт № 16 А от 15.03.2024	до 25.05.2024 г.

2.	Акционерное общество «Транснефть – Север», реестровый номер 486	Акт № 18 А от 15.03.2024	до 25.04.2024 г.
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «ЛАНА», реестровый номер 487	Акт № 19 А от 15.03.2024	до 25.04.2024 г.
4	Общество с ограниченной ответственностью «РеСтройКоми», реестровый номер 676	Акт № 20 А от 15.03.2024	до 25.05.2024 г.
5	Общество с ограниченной ответственностью «МИР МОНТАЖА», реестровый номер 677	Акт № 21 А от 15.03.2024	до 25.05.2024 г.

Голосов В.И. отметил, что на момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии ООО «РСК» устранены выявленные нарушения по Акту проверки № 20 А от 15.03.2024 г. в полном объеме.

По остальным указанным членам Ассоциации обозначенный в Акте проверки срок не вышел и позволяет таким членам устранить нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующем окончании такого срока заседании дисциплинарной комиссии.

## 2. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2023 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол № 495 от 24 января 2024 г.)) в I квартале 2024 года проверке подлежит 20 членов Ассоциации, из них **на март** была назначена и проведена проверка в отношении 20 членов Ассоциации согласно перечня:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Алстар», реестровый номер 001
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Антикор-Эжва», реестровый номер 002
3.	Общество с ограниченной ответственностью ПМК-307 «Связьстрой-3», реестровый номер 010
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Геонорд», реестровый номер 017
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания «Гестия», реестровый номер 023
6.	Общество с ограниченной ответственностью «ПМС», реестровый номер 027
7.	Общество с ограниченной ответственностью «РСК», реестровый номер 028
8.	Общество с ограниченной ответственностью «ТетрастройКоми», реестровый номер 037
9.	Акционерное общество «Коми тепловая компания», реестровый номер 041
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройуслуга», реестровый номер 046
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж-СЭВ», реестровый номер 059
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленно-бытовое Строительство», реестровый номер 070
13.	Общество с ограниченной ответственностью «Капиталстрой», реестровый номер 073
14.	Акционерное общество «Электромонтаж», реестровый номер 074
15.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма «РИМ», реестровый номер 081
16.	Общество с ограниченной ответственностью «Северкомплектстрой», реестровый номер 084
17.	Общество с ограниченной ответственностью «Нефтедорстрой», реестровый номер 085

18.	Общество с ограниченной ответственностью «Полиграфия», реестровый номер 093
19.	Общество с ограниченной ответственностью «СеверЭлектроМонтаж», реестровый номер 094
20.	Общество с ограниченной ответственностью «СП-Строй», реестровый номер 097

**ВЫСТУПИЛ:** Голосов В.И., который предложил перейти к рассмотрению материалов проверок проведенных в указанный период:

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. **документы к проверке не представлены** 1 членом Ассоциации. Специалистом контрольного отдела Ассоциации составлен Акт проверки и установлен срок для устранения выявленных нарушений по Акту (предоставления документов к проверке):

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актом проверки срок
1	Общество с ограниченной ответственностью ПМК-307 «Связьстрой-3», реестровый номер 010	Акт № 37 ОДО от 22.03.2024 г.	до 25.04.2024 г.

Голосов В.И. отметил, что указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет члену устранить нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующем окончании такого срока заседании дисциплинарной комиссии.

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **установлено отсутствие договоров строительного подряда заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров**, за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г., у 16 членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Алстар», реестровый номер 001
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Антикор-Эжва», реестровый номер 002
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Геонорд», реестровый номер 017
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная компания «Гестия», реестровый номер 023
5.	Общество с ограниченной ответственностью «ТетрастройКоми», реестровый номер 037
6.	Акционерное общество «Коми тепловая компания», реестровый номер 041
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Ремстройуслуга», реестровый номер 046
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж-СЭВ», реестровый номер 059
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Промышленно-бытовое Строительство», реестровый номер 070
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Капиталстрой», реестровый номер 073
11.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма «РИМ», реестровый номер 081
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Северкомплектстрой», реестровый номер 084
13.	Общество с ограниченной ответственностью «Нефтедорстрой», реестровый номер 085
14.	Общество с ограниченной ответственностью «Полиграфия», реестровый номер 093
15.	Общество с ограниченной ответственностью «СеверЭлектроМонтаж», реестровый номер 094
16.	Общество с ограниченной ответственностью «СП-Строй», реестровый номер 097

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **установлено наличие договоров строительного подряда**, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. у 1 члена Ассоциации, в результате проверки которого **нарушений не выявлено**:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «РСК», реестровый номер 028

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **установлено наличие договоров строительного подряда**, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. у 2 членов Ассоциации, в результате проверки которых **были выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств**:

**1. Общество с ограниченной ответственностью «ПМС», ИНН 1101024698, реестровый номер 027**

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 38 ОДО от 22.03.2024 г.	Выявлен факт ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушен срок завершения работ по договору подряда № ЭА-СМР/8-199/2022 от 21.11.2022 г. <i>Нарушение п. 1.2.2. Приложения В к Положению о контроле</i>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанному договору подряда членом Ассоциации не исполнены. ООО «ПМС» представлены пояснения о причинах нарушения срока завершения работ.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Однако выявленное нарушение (по срокам завершения работ по рассматриваемым договорам) не может быть устранено (состоявшийся факт). Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

**РЕШИЛИ:**

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «ПМС» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров с требованием прекратить действия (бездействие) и принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения указанного нарушения, и меры по устранению последствий такого нарушения.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

## 2. Акционерное общество «Электромонтаж», ИНН 1101300482, реестровый номер 074

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 40 ОДО от 22.03.2024 г.	Выявлен факт ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушен срок завершения работ по договору № 548/22-ДКС от 26.12.2022. <i>Нарушение п. 1.2.2. Приложения В к Положению о контроле.</i>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанному договору подрядчиком – членом Ассоциации не исполнены. АО «Электромонтаж» представлены пояснения о причинах нарушения срока завершения работ.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Однако выявленное нарушение (по срокам завершения работ по рассматриваемым договорам) не может быть устранено (состоявшийся факт). Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

### РЕШИЛИ:

Вынести акционерному обществу «Электромонтаж» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров с требованием прекратить действия (бездействие) и принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения указанного нарушения, и меры по устранению последствий такого нарушения.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

### 3. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам первичного анализа деятельности членов Ассоциации и срок устранения замечаний по которым истёк:

#### 1. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦКОМИСТРОЙ», ИНН 1101057277, реестровый номер 463

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 397 А от 20.10.2023	Предписание № 397 П от 06.12.2023 г.	до 25.01.2024
		Предписание № 397/1 П от 07.02.2024 г.	до 25.03.2024
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.			

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.*

3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.*

4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о*



Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «СКС» выявленные нарушения по п.1, п.2, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – ранее были **устранены в полном объеме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

Выявленные нарушения п.3 – **устранены**, документы представлены. В ходе проверки представленных документов **выявлены нарушения**:

Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.*

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

**РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «СПЕЦКОМИСТРОЙ» (ИНН 1101057277) **ПРЕДПИСАНИЕ/2** об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – **до 25.05.2024 г.**
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6 «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**2. Акционерное общество «Газпром газораспределение Сыктывкар», ИНН 1101300468, реестровый номер 465**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 398 А от 20.10.2023	Предписание № 398 П от 06.12.2023 г.	до 25.01.2024
		Предписание № 398/1 П от 07.02.2024 г.	до 25.03.2024
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>			
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета)			

о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  
*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.*

4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что АО «Газпром газораспределение Сыктывкар» выявленные нарушения **устранены в полном объеме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению результатов проверки такого члена Ассоциации.

При обсуждении члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений в полном объеме. Отягощающих обстоятельств не найдено.

**РЕШИЛИ:**

Прекратить дисциплинарное производство в отношении акционерного общества «Газпром газораспределение Сыктывкар» (ИНН 1101300468) в связи с устранением выявленных нарушений обязательных требований указанных в Акте проверки № 398 А от 20.10.2023 г. в полном объеме.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6 «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**3. Общество с ограниченной ответственностью Консультационный ремонтный центр «Эксперт», ИНН 1101169100, реестровый номер 668**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены не в полном объеме: Не подтверждено наличие действующих свидетельств о квалификации, выданных центрами оценки квалификации в установленном законом порядке, у 2 специалистов по организации строительства (Знак Э.Н. и Белосудцев В.С.). <i>Нарушение п.п. «г» п. 5.1.6. Положения о членстве в Ассоциации</i>	Акт № 435 А от 20.11.2023	Предписание № 435 П от 07.02.2024 г.	до 25.03.2024

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО КРЦ «Эксперт» выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

При этом ООО КРЦ «Эксперт» представлено письмо от 28.03.2024 исх. № 12/24 в адрес Ассоциации о сборе и подаче документов в НОСТРОЙ для включения сведений о 2-х специалистах в НРС. То есть по результатам такой работы будет изменен состав ИТР в штате ООО КРЦ «Эксперт» и соответственно 2х специалистов ответственных за организацию строительства.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих обстоятельств не найдено. Отягощающих обстоятельств является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

**РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью Консультационный ремонтный центр «Эксперт» (ИНН 1101169100) **ПРЕДПИСАНИЕ/1** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.05.2024 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6 «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**4. Общество с ограниченной ответственностью «НаладкаЭнергоСервис», ИНН 1105023409, реестровый номер 574**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 382 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 382 ОДО от 13.10.2023 г.	Предписание № 382 П от 06.12.2023 г.	в течение 5 рабочих дней с даты вступления в законную силу судебных актов по делу № А29-1921/2023 от 28.02.2023 по иску Администрации муниципального района «Печора»

Голосов В.И. напомнил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «НЭС» выявленные нарушения устранены ранее - документы по запросу представлены. По результатам проверки документов специалистом контрольного отдела Ассоциации были выявлены нарушения: Документы, указанные в запросе № 382, и представленные ООО «НЭС» после завершения проверки 20.11.2023 г., содержат неполную, недостоверную информацию. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров содержат недостоверную информацию: не указаны сведения о наличии судебных разбирательств по Муниципальному контракту № 17 от 16.08.2021 (дела № А29-1921/2023 от 28.02.2023 и № А29-6336/20236 от 01.08.2023). Копии документов по судебным разбирательствам не представлены. ООО «НЭС» нарушен п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации.

По решению членов Дисциплинарной комиссии от 06 декабря 2023 г. (протокол ДК № 163) в отношении общества с ограниченной ответственностью «НаладкаЭнергоСервис» было вынесено решение о предоставлении сведений об исполнении Муниципального контракта № 17 от 16.08.2021 с учетом обстоятельств, установленных вступившими в законную силу судебными актами по делам № А29-1921/2023 от 28.02.2023 и № А29-6336/2023 от 01.08.2023, с приложением копий данных судебных актов. И установлен срок исполнения такого предписания – в течение 5 рабочих дней с даты вступления в законную силу судебных актов по делу № А29-1921/2023 от 28.02.2023 по иску Администрации муниципального района «Печора».

**ВЫСТУПИЛ:** Бусыгин И.И., который доложил, что Муниципальный контракт № 17 от 16.08.2021 г. был заключен между ООО «НЭС» и Администрацией муниципального района «Печора». Период выполнения работ, установленные контрактом: с 16.08.2021 по 30.10.2021 г.

Из представленных ООО «НЭС» документов следует, что 06.07.2022 г. Заказчик расторг контракт в одностороннем порядке, в связи с неисполнением Подрядчиком обязательств в рамках контракта.

17.10.2022 г. Заказчиком в адрес ООО «НЭС» была направлена Претензия, с требованием переделать, некачественно выполненные работы, либо возместить возникшие убытки. ООО «НЭС» такая Претензия не удовлетворена.

28.02.2023 г. Арбитражный суд Республики Коми вынес определение о принятии искового заявления от Администрации МР «Печора» к ООО «НЭС» о взыскании суммы убытков, возникших в результате некачественно выполненных работ по такому контракту.

По итогам судебных разбирательств (материалы содержатся в деле ООО «НЭС»):

- по делу № А29-1921/2023 от 28.02.2023 – Решение Арбитражного суда от 01.02.2024 г. - исковые требования удовлетворить полностью.

*Оплата задолженности (в полном объеме) произведена 12.02.2024 г. (пл.пор. прилагается)*

- по делу № А29-6336/2023 от 01.08.2023 – Решение Арбитражного суда от 01.08.2023 г. - исковые требования удовлетворить полностью.

*Оплата задолженности (в полном объеме) произведена 14.09.2023 г. (пл.пор. прилагается)*

**ВЫСТУПИЛ:** Голосов В.И., который предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению результатов проверки такого члена Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельств не найдено. Судом установлены все обстоятельства дела. Вынесено мотивированное решение. ООО «НЭС» выплачена сумма убытков в полном объеме.

#### **РЕШИЛИ:**

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «НаладкаЭнергоСервис» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров с требованием прекратить действия (бездействие) и принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения указанного нарушения, и меры по устранению последствий такого нарушения.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **5. Общество с ограниченной ответственностью «Гранит», ИНН 1101080357, реестровый номер 648**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 427 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 427 ОДО от 13.11.2023 г.	Предписание № 427 П от 26.12.2023 г.	до 25.01.2024
		Предписание № 427/1 П от 07.02.2024 г.	до 25.02.2024
		Предписание № 427/2 П от 05.03.2024 г.	до 25.03.2024

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Гранит» выявленные нарушения **не устранены** - документы по запросу не представлены.

Голосов В.И. отметил, что ООО «Гранит» не выполняет требования запросов СРО ни по одной проверке, имеет задолженность по уплате членских взносов в размере 42 800 (сорок две тысячи восемьсот) рублей.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

#### **РЕШИЛИ:**

В соответствии с нормами Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам:

1. **Рекомендовать Совету Ассоциации исключить** общество с ограниченной ответственностью «Гранит» (ИНН 1101080357) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о принятом решении.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **6. Общество с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС», ИНН 1103014342, реестровый номер 656**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 429 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 429 ОДО от 13.11.2023 г.	Предписание № 429 П от 26.12.2023 г.	до 25.01.2024
		Предписание № 429/1 П от 07.02.2024 г.	до 25.02.2024
		Предписание № 429/2 П от 05.03.2024 г.	до 25.03.2024

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «НОРД СЕРВИС» выявленные нарушения **не устранены** - документы по запросу не представлены.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

#### **РЕШИЛИ:**

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС» (ИНН 1103014342) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **25.06.2024** года

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**7. Индивидуальный предприниматель Каторгин Сергей Викторович, ИНН 110374157479, реестровый номер 698**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 485 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 485 ОДО от 08.12.2023 г.	Предписание № 485 П от 07.02.2024 г.	до 25.02.2024
		Предписание № 485/1 П от 05.03.2024 г.	до 25.03.2024

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ИП Каторгиным С.В. выявленные нарушения **не устранены** - документы по запросу не представлены.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

**РЕШИЛИ:**

1. Вынести индивидуальному предпринимателю Каторгину Сергею Викторовичу (ИНН 110374157479) **ПРЕДПИСАНИЕ/2** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.04.2024 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**8. Индивидуальный предприниматель Шахверанов Эльман Гудрат Оглы, ИНН 110556796864, реестровый номер 716**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 472 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 472 ОДО от 08.12.2023 г.	Предписание № 472 П от 07.02.2024 г.	до 25.02.2024
		Предписание № 472/1 П от 05.03.2024 г.	до 25.03.2024

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ИП Шахверановым Э.Г.О выявленные нарушения **не устранены** - документы по запросу не представлены.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Вынести индивидуальному предпринимателю Шахверанову Эльману Гудрат Оглы (ИНН 110556796864) **ПРЕДПИСАНИЕ/2** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.04.2024 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **9. Общество с ограниченной ответственностью «Усинск-Информ», ИНН 1106013964, реестровый номер 721**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 499 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 499 В от 08.12.2023 г.	Предписание № 499 П от 07.02.2024 г.	до 25.02.2024
		Предписание № 499/1 П от 05.03.2024 г.	до 25.03.2024

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Усинск-Информ» выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений). При этом, рассмотрение вопроса о применении в отношении указанного юридического лица меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение, не актуально, в связи с прекращением с 22.03.2024 г. членства ООО «Усинск-Информ» в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на основании заявления о добровольном прекращении членства и в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ.

#### **4. СЛУШАЛИ:**

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам внеплановой проверки общества с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410), реестровый номер 621.

Голосов В.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что внеплановая документарная проверка общества с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) была назначена решением начальника контрольного отдела Ассоциации № 42 от 11.03.2024 г.

- срок проведения проверки: с 25 марта 2024 г. по 29 марта 2024 г.
- вид проверки: внеплановая документарная проверка
- основание: обществом с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410), в соответствии с п.п. 1) п. 5.3 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов, представлен Раздел № 6 отчета за 2023 год (вх. № 108/ОДО от



19.02.2024). В представленном отчете содержатся сведения о строительстве ООО «Спецтехстрой» в качестве подрядчика, в период с 01.04.2022 по 24.07.2023, «Многоквартирного жилого дома по адресу: с. Выльгорт, Школьный переулок, д. 15» стоимость которого составила 345 048 000,00 руб.

На основании представленного отчёта Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» выявлен факт превышения стоимости строительства предельной стоимости строительства, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда. Членом Ассоциации допущено нарушение ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ, п. 3.10. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

По факту выявленного нарушения Ассоциация направила в адрес ООО «Спецтехстрой» Предупреждение от 21.02.2024 г. о превышении уровня ответственности с требованием о внесении дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 400 000,00 руб. По состоянию на 11.03.2024 г. дополнительный взнос не внесен.

В ответ на Предупреждение ООО «Спецтехстрой» направило в адрес Ассоциации ответ (исх. № 15 от 03.03.2024 г./ вх. № 126 от 11.03.2024), в котором не согласно с нарушением.

- цель: установление всех обстоятельств по данному вопросу, а так же проверка соблюдения и исполнения Членом Ассоциации требований ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ, п. 3.10. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

***В ходе проведения проверки установлено:*** подтверждён факт превышения стоимости строительства предельной стоимости строительства, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда. Членом Ассоциации допущено нарушение ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ, п. 3.10. Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

ООО «Спецтехстрой» необходимо внести дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 400 000,00 руб., тем самым повысив уровень ответственности до второго, при котором предельный размер обязательств по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей.

По результатам проверки в отношении общества с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) специалистом контрольного отдела Ассоциации был составлен Акт № 42 В от 29.03.2024 г., который вместе с материалами проверки, в порядке внутреннего документооборота, передан на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию.

Голосов В.И. отметил, что на момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, выявленные в ходе проведения внеплановой проверки нарушения общества с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) **устранены.**

ООО «Спецтехстрой» (ИНН 1101152410) оплачен дополнительный взнос в размере 400 000 рублей. Заявление о внесении изменений в реестр членов рассмотрено на заседании Совета от 02.04.2024 года (протокол ЗС № 502) и принято положительное решение. Соответствующие изменения внесены Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах с 02.04.2024 года.

**ВЫСТУПИЛ:** Голосов В.И., который предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению результатов проверки такого члена Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельством является факт устранения выявленного нарушения. Отягощающих ответственность обстоятельств не найдено.

**РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости превышения стоимости строительства по одному договору строительного подряда, заключенному членом Ассоциации, предельной стоимости строительства, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «Спецтехстрой», что в случае повторного совершения такого нарушения к такому члену могут быть применены более строгие меры дисциплинарного воздействия.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**5. СЛУШАЛИ:**

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «НордСтрой» (ИНН 1106022648), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Голосов В.И. напомнил, что решением заседания Дисциплинарной комиссии от 26.12.2023 г. (протокол ДК № 164) к ООО «НордСтрой» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и установлен срок приостановления указанного права, а так же для устранения выявленных нарушений – до 25.03.2024 года.

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 336 А от 22.09.2023	Предписание № 336 П от 01.11.2023 г.	до 25.11.2023
		Предписание № 336/1 П от 06.12.2023 г.	до 25.12.2023
		Уведомление о приостановлении права № 336 ПР от 26.12.2023	до 25.03.2024
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>			
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации			

специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.*

4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «НордСтрой» выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

## **РЕШИЛИ:**

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «НордСтрой» (ИНН 1106022648) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **25.06.2024** года

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

## **6. СЛУШАЛИ:**

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ИНН 1101071151), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Голосов В.И. напомнил, что решением заседания дисциплинарной комиссии от 26.12.2023 г. (протокол ДК № 164) к ООО «Спецмонтаж» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и установлен срок приостановления указанного права, а так же для устранения выявленных нарушений – до 25.12.2023 года.

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 327 А от 22.07.2022 г.	Предписание № 327П от 13.09.2022 г.	до 25.10.2022
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Предписание № 327/1П от 10.11.2022 г.	до 25.12.2022
		Предписание	до 25.03.2023

<p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>10. Сведения о наличии у члена Ассоциации системы аттестации работников по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов атомной энергии не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>		<p>№ 327/2П от 18.01.2023 г.</p> <p>Уведомление о приостановлении права № 327 ПР от 30.03.2023</p> <p>Уведомление о приостановлении права № 327/1 ПР от 12.07.2023</p> <p>Уведомление о приостановлении права № 327/2 ПР от 10.10.2023</p> <p>Уведомление о приостановлении права № 327/3 ПР от 26.12.2023</p>	<p>до 25.06.2023</p> <p>до 25.09.2023</p> <p>до 25.12.2023</p> <p>до 25.03.2024</p>
--	--	--	---

Голосов В.И. напомнил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Спецмонтаж» ранее были **устранены** выявленные нарушения по п.4, п.5, п.6, п.7, п.8 и п.10. А так же **частично устранены** выявленные нарушения по п.1, п.2, п.3, п.9. Все это рассматривалось на заседании Дисциплинарной комиссии от 30.03.2023 г. (протокол ДК № 153).

Голосов В.И. отметил, что с тех пор (около года) ни одно иное нарушение не было устранено. От ООО «Спецмонтаж» нет каких-либо писем, разъяснений и прочее.

Для информации: ООО «Спецмонтаж» имеет задолженность по уплате членских взносов в размере 60 800 (шестьдесят тысяч восемьсот) рублей.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность

обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

## РЕШИЛИ:

В соответствии с нормами Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам:

1. **Рекомендовать Совету Ассоциации исключить** общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ИНН 1101071151) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о принятом решении.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

## 7. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ИНН 1101071151), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров).

Голосов В.И. напомнил, что решением заседания дисциплинарной комиссии от 05.03.2024 г. (протокол ДК № 166) к ООО «Спецмонтаж» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и установлен срок приостановления указанного права, а так же для устранения выявленных нарушений – до 25.03.2024 года.

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 417 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 417 ОДО от 13.11.2023 г.	Предписание № 417 П от 26.12.2023 г.	до 25.01.2024
		Предписание № 417/1 П от 07.02.2024 г.	до 25.02.2024
		Уведомление о приостановлении права № 417 ПР от 05.03.2024	до 25.03.2024

Голосов В.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что ООО «Спецмонтаж» **не устранены** выявленные нарушения (не представлены документы подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Голосов В.И. отметил, что как можно увидеть ООО «Спецмонтаж» не выполняет требования запросов СРО ни по одной проверке, имеет задолженность по уплате членских взносов в размере 60 800 (шестьдесят тысяч восемьсот) рублей.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

#### **РЕШИЛИ:**

В соответствии с нормами Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам:

1. **Рекомендовать Совету Ассоциации исключить** общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ИНН 1101071151) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о принятом решении.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **8. СЛУШАЛИ:**

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Гранит» (ИНН 1101080357), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Голосов В.И. напомнил, что решением заседания дисциплинарной комиссии от 05.03.2024 г. (протокол ДК № 166) к ООО «Гранит» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и установлен срок приостановления указанного права, а так же для устранения выявленных нарушений – до 25.03.2024 года.

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 06 не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов, п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 06 В от 09.02.2024 г.	Уведомление о приостановлении права № 06 ПР от 05.03.2024	до 25.03.2024

Голосов В.И. напомнил членам Дисциплинарной комиссии, что внеплановая проверка ООО «Гранит» была проведена в связи с появившимися сведениями о наличии специалистов заявленных ранее при вступлении ООО «Гранит» (Кузьмин И.Ю. (С-50-221685) и Яковлева А.Ю.(С-56-206879)) в штате по основному месту работы в иных организациях – членов СРО других регионов России. В связи с чем, из документов, содержащихся в деле ООО «Гранит» (ИНН 1101080357) - члена Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» не подтверждается наличие по месту основной работы 2х специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

Голосов В.И. отметил, что на момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, выявленные в ходе проведения внеплановой проверки нарушения общества с ограниченной ответственностью «Гранит» (ИНН 1101080357) не устранены. Документы по запросу Ассоциации не представлены. Писем и иных разъяснений от ООО «Гранит» по данному вопросу в адрес Ассоциации не поступало. Голосов В.И. подчеркнул, что ООО «Гранит» не выполняет требования запросов СРО ни по одной проверке, имеет задолженность по уплате членских взносов в размере 42 800 (сорок две тысячи восемьсот) рублей.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

В соответствии с требованиями градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации) обязательным и одним из основных условий членства в саморегулируемой организации является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения делящегося нарушения обязательных требований.

#### **РЕШИЛИ:**

В соответствии с нормами Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам:

1. **Рекомендовать Совету Ассоциации исключить** общество с ограниченной ответственностью «Гранит» (ИНН 1101080357) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о принятом решении.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **9. СЛУШАЛИ:**

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - индивидуального предпринимателя Пашнина Ильи Александровича (ИНН 110114347132), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Голосов В.И. напомнил, что решением заседания дисциплинарной комиссии от 26.12.2023 г. (протокол ДК № 164) к ИП Пашнину И.А. была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и



установлен срок приостановления указанного права, а так же для устранения выявленных нарушений – до 25.03.2024 года.

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>3. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>4. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>	<p>Акт № 410 В от 20.10.2023 г.</p>	<p>Предписание № 410 П от 01.11.2023 г.</p> <p>Предписание № 410/1 П от 06.12.2023 г.</p> <p>Уведомление о приостановлении права № 410 ПР от 26.12.2023</p>	<p>до 25.11.2023</p> <p>до 25.12.2023</p> <p>до 25.03.2024</p>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ИП Пашниным И.А. выявленные нарушения не устранены (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Голосов В.И. отметил, что писем и иных разъяснений от ИП Пашнина И. А. по данному вопросу в адрес Ассоциации не поступало.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

**РЕШИЛИ:**

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** индивидуальному предпринимателю Пашнину Илье Александровичу (ИНН 110114347132) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **25.06.2024** года

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Все вопросы повестки дня настоящего заседания рассмотрены.**

Руководитель Дисциплинарной комиссии



А.В. Киселёв

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии

О.А. Круглова