

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Объединение строителей Республики Коми»**

**ПРОТОКОЛ № 150
заседания Дисциплинарной комиссии**

Дата проведения: 18 января 2023 г.

Время проведения: начало 10 часов 30 минут, окончание 11 часов 50 минут

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная д. 32

Форма проведения: режим видеоконференц-связи

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Дисциплинарной комиссии:

1.	<i>Кызродева Людмила Семеновна</i>	заместитель генерального директора ООО «Алстар», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	<i>Боярченко Антон Борисович</i>	начальник ПТО ООО СПК «Темп-Дорстрой»
3.	<i>Попов Владимир Николаевич</i>	генеральный директор ООО «Альфаремастрой»
4.	<i>Галицкий Валерий Алексеевич</i>	начальник ПТО ООО «ТетрастройКоми»
5.	<i>Голосов Василий Иванович</i>	генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
6.	<i>Круглова Ольга Александровна</i>	главный специалист юридического отдела исполнительной дирекции Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

общее количество членов Дисциплинарной комиссии - 7 человек. Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее двух третей членов Дисциплинарной комиссии.

Приглашенные лица: Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Кызродева Людмила Семеновна (в соответствии с п. 2.1 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – Круглова Ольга Александровна (решение утверждено заседанием Совета Ассоциации, протоколом № 274 от 04.04.2018 г. (в соответствии с п. 2.11 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»))

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации. Докладчик – Голосов В.И.

2. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Докладчик – Голосов В.И.

3. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам внеплановой проверки и первичного анализа деятельности членов Ассоциации. Докладчик – Голосов В.И.

ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

Право доклада предложил оставить за собой

РЕШИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым Василием Ивановичем.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о материалах, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации в виде отчёта о результатах проведения проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие требованиям Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов на 2022 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол ЗС № 433 от 05 мая 2022 г.)) в IV квартале 2022 года проверке подлежал 31 член Ассоциации, из них **на декабрь** была назначена и проведена проверка в отношении 12 членов Ассоциации согласно перечня:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ФИСКОМ», реестровый номер 409
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Арпина», реестровый номер 416
3.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроСпецКомплект», реестровый номер 635
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Пилон», реестровый номер 421
5.	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством», реестровый номер 359
6.	Общество с ограниченной ответственностью «МК РегионСтрой», реестровый номер 423
7.	Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАС», реестровый номер 498
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Поликом», реестровый номер 638
9.	Индивидуальный предприниматель Чувьорова Евгения Сергеевна, реестровый номер 640
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоремонт», реестровый номер 641
11.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоАльянс», реестровый номер 642
12.	Общество с ограниченной ответственностью «РИТМ», реестровый номер 643

По результатам проверок таких членов специалистами контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» были составлены Акты проверок и при необходимости установлены сроки устранения нарушений:

В ходе проведения проверки у 10 членов Ассоциации, из числа проверяемых, **не было выявлено нарушений** Градостроительного Кодекса и Положений, действующих в Ассоциации, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «ФИСКОМ», реестровый номер 409	Акт № 605 А от 16.12.2022
2	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Пилон», реестровый номер 421	Акт № 607 А от 16.12.2022

3	Общество с ограниченной ответственностью «МК РегионСтрой», реестровый номер 423	Акт № 609 А от 16.12.2022
4	Общество с ограниченной ответственностью «АТЛАС», реестровый номер 498	Акт № 610 А от 16.12.2022
5	Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроСпецКомплект», реестровый номер 635	Акт № 608 А от 16.12.2022
6	Общество с ограниченной ответственностью «Поликом», реестровый номер 638	Акт № 611 А от 16.12.2022
7	Индивидуальный предприниматель Чувьорова Евгения Сергеевна, реестровый номер 640	Акт № 612 А от 16.12.2022
8	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоремонт», реестровый номер 641	Акт № 613 А от 16.12.2022
9	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоАльянс», реестровый номер 642	Акт № 614 А от 16.12.2022
10	Общество с ограниченной ответственностью «РИТМ», реестровый номер 643	Акт № 615 А от 16.12.2022

Из числа подлежащих проверке организаций у 2 членов Ассоциации, из числа проверяемых, **были выявлены нарушения** Градостроительного Кодекса РФ и Положений, действующих в Ассоциации **и Актом проверки установлены сроки для устранения выявленных нарушений:**

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актom проверки срок
1	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством», реестровый номер 359	Акт № 604 А от 16.12.2022	до 25.02.2023 г.
2	Общество с ограниченной ответственностью «Арпина», реестровый номер 416	Акт № 606 А от 16.12.2022	до 25.02.2023 г.

По таким членам Ассоциации указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет членам устранить выявленные нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующем окончанию такого срока заседании дисциплинарной комиссии. При этом, на момент проведения настоящего заседания обществом с ограниченной ответственностью «Арпина» (реестровый номер 416) **устранены** выявленные по Акту проверки нарушения в полном объеме. Заключение специалиста контрольного отдела Ассоциации представлено.

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин И.И., который доложил членам Дисциплинарной комиссии о соответствии проведения проверок в IV квартале 2022 года с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие требованиям Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов на 2022 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол ЗС № 433 от 05 мая 2022 г.)). В IV квартале 2022 года проверке подлежал 31 член Ассоциации, из них: в октябре была проведена проверка в отношении 8 членов, в ноябре – 9 членов, в декабре - 12 членов. Проверка не проводилась в отношении (с указанием причин):

1. *Эжвинское муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз», реестровый номер 308. Основание - членство организации прекращено с 25.02.2022 г. на основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ*

2. *общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СтройТолк», реестровый номер 420. Основание - членство организации прекращено с 06.09.2022 г. на основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ*

ВЫСТУПИЛ: Голосов В.И. и продолжив доклад, напомнил присутствующим членам Дисциплинарной комиссии, что на заседании от 10.11.2022 г. (протокол ДК № 147) и от 29.11.2022 г. (протокол ДК № 148) было отложено рассмотрение выявленных нарушений некоторых членов Ассоциации, подлежащих проверке, в связи с установлением Актом проверки срока для устранения нарушений, который не истек на дату проведения такого заседания.

На рассмотрение дисциплинарной комиссии представлены результаты проверки следующих членов Ассоциации:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актом проверки срок
1	Общество с ограниченной ответственностью «СМК Энергия», реестровый номер 411	Акт № 484 А от 21.10.2022	до 25.12.2022 г.
2	Общество с ограниченной ответственностью «Стройспецмонтаж», реестровый номер 424	Акт № 548 А от 21.11.2022	до 25.12.2022 г.
3	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Сервис», реестровый номер 633	Акт № 550 А от 21.11.2022	до 30.11.2022 г.
4	Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроТех и К», реестровый номер 381	Акт № 552 А от 21.11.2022	до 25.01.2023 г.
5	Общество с ограниченной ответственностью «Нерудпром», реестровый номер 532	Акт № 549 А от 21.11.2022	до 25.01.2023 г.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению результатов проверки таких членов:

1. Общество с ограниченной ответственностью «СМК Энергия», реестровый номер 411

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки
<p>1. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) представлены не в полном объеме. Не представлены копии документов о системе контроля качества (Приказ(ы) о назначении ответственных за все виды контроля). <i>Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников и приказов о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда (Положение о СУОТ в соответствии с требованиями приказа Минтруда России от 29.10.2021 № 776н, приказ о назначении ответственного лица за охрану труда и удостоверение о проверке знаний лица, ответственного за охрану труда). <i>Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>Копия документа (Руководство по качеству), не заверена уполномоченным лицом и печатью юридического лица. <i>Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) представлены не в полном объеме. Копии документов (Удостоверения о повышении квалификации Дорошенко Р.Г. и Русских С.А.), не заверены уполномоченным лицом и печатью юридического лица. <i>Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «СМК Энергия» **не устранены** выявленные нарушения (не представлены документы подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «СМК Энергия» (ИНН 1102077043) **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.03.2023 г.**
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Стройспецмонтаж», реестровый номер

424

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Общие сведения (Раздел № 1) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
10. Сведения о наличии системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Стройспецмонтаж» выявленные нарушения **устранены в полном объеме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Сервис», реестровый номер 633

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Общие сведения (Раздел № 1) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены.

Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены.

Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены.

Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены.

Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены.

Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Альфа-Сервис» выявленные нарушения по п.1, п.2, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8 **устранены в полном объёме.** Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

Выявленные нарушения по п. 3 и п.9 устранены частично:

п. 3 - Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) представлены не в полном объеме.

Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. *Нарушение п. 3.10. и п. 6.1. Положения о членстве в Ассоциации.*

Не подтверждено наличие у специалиста по организации строительства (Краснова С.А.) должностных обязанностей, предусмотренных ч. 5 ст. 55.5-1 ГрК РФ: копии должностных инструкций или трудовых договоров. *Нарушение п.5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации.*

п. 9 - Сведения об имуществе (Раздел № 12) представлены не в полном объеме. Договор аренды № 03 от 01.01.2020 не заверен арендодателем. *Нарушение требований Раздела № 12 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению результатов проверки такого члена Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт активной работы члена Ассоциации по устранению выявленных нарушений. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Альфа-Сервис» (ИНН 1106030085) **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – **до 25.03.2023 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроТех и К», реестровый номер 381

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел №5) представлены не в полном объеме.
Не подтверждено наличие повышения квалификации в области строительства специалиста Островской А.Н., не реже одного раза в 5 лет, продолжительностью не менее 72 часов.
Нарушение п. 6.2. Положения о членстве в Ассоциации и п.п. «в» п. 1 разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «ЭлектроТех и К» выявленные нарушения **устранены в полном объеме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Нерудпром», реестровый номер 532

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
2. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) представлены.
Не подтверждено наличие в штате по месту основной работы 1 специалиста, имеющего высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в строительстве не менее 5 лет, для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.
Нарушение п. 6.2. Положения о членстве в Ассоциации и п.п. «а» п. 1 разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.
3. Сведения о наличии системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору не представлены.
Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
4. Документы заверены не уполномоченным лицом. Не представлен документ, подтверждающий полномочия лица на подписание отчета и его разделов, а также заверение копий документов, прилагаемых к отчету (приказ или доверенность и т.п.).
Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Нерудпром» выявленные нарушения **устранены в полном объеме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

2. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2021 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол № 433 от 05 мая 2022 г.)) в IV квартале 2022 года проверке подлежало 62 члена Ассоциации, из них **на декабрь** была назначена и проведена проверка в отношении 23 членов Ассоциации согласно перечня:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Воркутатранснаб», реестровый номер 645
2.	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦТЕХ», реестровый номер 646
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Гранит», реестровый номер 648

4.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Кронус», реестровый номер 650
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Баско», реестровый номер 653
6.	Общество с ограниченной ответственностью «СамСтрой», реестровый номер 654
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Комиснаб», реестровый номер 655
8.	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС», реестровый номер 656
9.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Фаворит», реестровый номер 660
10.	Общество с ограниченной ответственностью «ГНБ-СТРОЙ», реестровый номер 661
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомплект», реестровый номер 669
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Тех Сервис», реестровый номер 673
13.	Общество с ограниченной ответственностью «Оникс», реестровый номер 674
14.	Общество с ограниченной ответственностью «МонтажСтройЦентр», реестровый номер 675
15.	Общество с ограниченной ответственностью «МИР МОНТАЖА», реестровый номер 677
16.	Общество с ограниченной ответственностью «Монтаж-Сервис», реестровый номер 680
17.	Общество с ограниченной ответственностью «Унитех», реестровый номер 681
18.	Общество с ограниченной ответственностью «Сыктывкар Строй Сервис Ресурс», реестровый номер 685
19.	Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСПЕЦСТРОЙ», реестровый номер 686
20.	Общество с ограниченной ответственностью «Электрика», реестровый номер 695
21.	Индивидуальный предприниматель Рамазанов Аркадий Аллаярович, реестровый номер 697
22.	Индивидуальный предприниматель Каторгин Сергей Викторович, реестровый номер 698
23.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Апгрейд», реестровый номер 700

ВЫСТУПИЛ: Голосов В.И., который доложил, что в отношении общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Фаворит» (реестровый номер 660) проверка была назначена на декабрь, однако не проведена в связи с прекращением членства такого юридического лица в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» с 30.11.2022 г., в соответствии с решением заседания Совета (протокол ЗС № 453 от 30.11.2022 г.) на основании п. 7 ст. 17 ФЗ № 315-ФЗ и в силу требований пп. 4 п. 9.4 Положения о членстве Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению материалов проверок проведенных в указанный период:

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. **документы к проверке не представлены** 5 членами Ассоциации. Специалистом контрольного отдела Ассоциации составлен Акт проверки и установлен срок для устранения выявленных нарушений по Акту (предоставления документов к проверке):

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актом проверки срок
1	Общество с ограниченной ответственностью «Воркутатранснаб», реестровый номер 645	Акт № 583 ОДО от 09.12.2022 г.	до 25.01.2023 г.
2	Общество с ограниченной ответственностью «Гранит», реестровый номер 648	Акт № 585 ОДО от 09.12.2022 г.	до 25.01.2023 г.
3	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС», реестровый номер 656	Акт № 588 ОДО от 09.12.2022 г.	до 25.01.2023 г.
4	Общество с ограниченной ответственностью «Тех Сервис», реестровый номер 673	Акт № 590 ОДО от 09.12.2022 г.	до 25.01.2023 г.
5	Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСПЕЦСТРОЙ», реестровый номер 686	Акт № 602 ОДО от 09.12.2022 г.	до 25.01.2023 г.

Голосов В.И. сообщил, что указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет таким членам устранить выявленные нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующем окончании такого срока заседании дисциплинарной комиссии.

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **установлено отсутствие договоров строительного подряда заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров**, за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г., у 12 членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Баско», реестровый номер 653
2.	Общество с ограниченной ответственностью «СамСтрой», реестровый номер 654
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Комиснаб», реестровый номер 655
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Стройкомплект», реестровый номер 669
5.	Общество с ограниченной ответственностью «МонтажСтройЦентр», реестровый номер 675
6.	Общество с ограниченной ответственностью «МИР МОНТАЖА», реестровый номер 677
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Унитех», реестровый номер 681
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Сыктывкар Строй Сервис Ресурс», реестровый номер 685
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Электрика», реестровый номер 695
10.	Индивидуальный предприниматель Рамазанов Аркадий Аллаярович, реестровый номер 697
11.	Индивидуальный предприниматель Каторгин Сергей Викторович, реестровый номер 698
12.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Апгрейд», реестровый номер 700

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **установлено наличие договоров строительного подряда**, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. у 2 членов Ассоциации, **в результате проверки которых нарушений не выявлено:**

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ГНБ-СТРОЙ», реестровый номер 661
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Оникс», реестровый номер 674

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **установлено наличие договоров строительного подряда**, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г. у 3 членов Ассоциации, **в результате проверки которых были выявлены нарушения:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦТЕХ», реестровый номер 646

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 584 ОДО от 09.12.2022	Выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушены сроки завершения работ по договорам: – № ЭА-СМР/3-121/2020 от 18.09.2020; – № ЭА-СМР/18-91/2021 от 30.04.2021; – № ЭА-СМР/18-65/2021 от 05.04.2021; – № ЭА-СМР/18-118/2021 от 26.05.2021; – № ЭА-СМР/19-159/2021 от 30.06.2021; – № ЭЭТП-СМР/18-2/2021 от 05.03.2021; – № ЭА-СМР/10-139/2021 от 10.06.2021; – № ЭА-СМР/18-111/2021 от 26.05.2021; – № ЭА-СМР/18-50/2021 от 29.03.2021. <i>Нарушение п. 1.2.2. Приложения В к Положению о контроле.</i>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанным договорам подрядчиком – членом Ассоциации не исполнены. Вместе с тем ООО «СПЕЦТЕХ» представлены пояснения о причинах нарушения срока завершения работ:

- по № ЭА-СМР/3-121/2020 от 18.09.2020 г. – приостановка работ из-за погодных условий. В процессе работ выявились изменения объема работ, что повлекло за собой ожидание поставки дополнительного материала и увеличение срока исполнения. Работы по данному договору завершены, приняты и оплачены.
- по № ЭА-СМР/18-91/2021 от 30.04.2021 г. – работы завершены 28.08.2021 г. В виду временного отсутствия главного эксперта отдела технического надзора, приёмочная комиссия не могла собраться ранее 01.10.2021 г.
- по № ЭА-СМР/18-65/2021 от 05.04.2021 г. – работы завершены 24.09.2021 г. В виду временного отсутствия главного эксперта отдела технического надзора, приёмочная комиссия не могла собраться ранее, чем 12.10.2021 г.
- по № ЭА-СМР/18-118/2021 от 26.05.2021 г. – работы завершены 14.09.2021 г. В виду временного отсутствия главного эксперта отдела технического надзора, приёмочная комиссия не могла собраться ранее, чем 18.10.2021 г.
- по № ЭА-СМР/19-159/2021 от 30.06.2021 г. – в процессе работ выявились изменения объема работ, что повлекло за собой ожидание поставки дополнительного материала и увеличение срока исполнения. Работы по данному договору завершены, приняты и оплачены.
- по № ЭЭТП-СМР/18-2/2021 от 05.03.2021 г. – приостановка работ, в связи с принятием решения по установке труб в газовых дымоходах. В процессе работ выявились изменения объема работ, что повлекло за собой ожидание поставки дополнительного материала и увеличение срока исполнения. Работы по данному договору завершены, приняты и оплачены.
- по № ЭА-СМР/10-139/2021 от 10.06.2021 г. – работы завершены 29.09.2021 г. В виду временного отсутствия главного эксперта отдела технического надзора, приёмочная комиссия не могла собраться ранее, чем 28.10.2021 г.
- по № ЭА-СМР/18-111/2021 от 26.05.2021 г. – в процессе работ неоднократно происходила протечка канализационных труб и ливневой канализации, что приводило к затоплению подвального помещения и обрушению стенок грунта канавы под дренажную систему. Из-за присутствия воды в подвале Подрядчик длительное время не имел возможности произвести устройство песчаного основания и прочие работы. Так же по работам по ремонту крыши – задержка работ по переносу кабелей с кровли, а так же неблагоприятные погодные условия (дожди в сентябре).

– по № ЭА-СМР/18-50/2021 от 29.03.2021 г. - в процессе работ выявились изменения объёма работ, что повлекло за собой ожидание поставки дополнительного материала и увеличение срока исполнения. Работы по договору завершены, приняты и оплачены.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

РЕШИЛИ:

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «СПЕЦТЕХ» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Кронус», реестровый номер 650

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 586 ОДО от 09.12.2022	Выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушены сроки завершения работ по контрактам (договорам): – № 0307200030620002632 от 22.12.2020, – № 0307300046821000035_158975 от 22.04.2021 – № ЭА-СМР/20-209/2021 от 25.08.2021. <i>Нарушение п. 1.2.2. Приложения В к Положению о контроле.</i>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанным договорам подрядчиком – членом Ассоциации не исполнены. Вместе с тем ООО СК «Кронус» представлены пояснения о причинах нарушения срока завершения работ:

– по № 0307200030620002632 от 22.12.2020 г. – технические ошибки в сметной документации, нарушение сроков поставки материалов. Работы по данному договору завершены, приняты и оплачены.

– по № 0307300046821000035_158975 от 22.04.2021 г. – дополнительные работы, нарушение сроков поставки материалов. Работы по данному договору завершены, приняты и оплачены.

– по № ЭА-СМР/20-209/2021 от 25.08.2021 г. – дополнительные работы, нарушение сроков поставки материалов. Работы по данному договору завершены, приняты и оплачены.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

РЕШИЛИ:

Вынести обществу с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Кронус» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Монтаж-Сервис», реестровый номер

680

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 601 ОДО от 09.12.2022	Выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушены сроки завершения работ по муниципальным контрактам: – № 03073000415210000670001 от 18.05.2021 г., – № 128/2 от 25.10.2021 г. <i>Нарушение п. 1.2.2. Приложения В к Положению о контроле.</i>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанным договорам подрядчиком – членом Ассоциации не исполнены. Вместе с тем ООО «Монтаж-Сервис» представлены пояснения о причинах нарушения срока завершения работ:

- по № 03073000415210000670001 от 18.05.2021 г. – в связи с неблагоприятными погодными условиями. Работы по данному договору завершены, приняты и оплачены.
- по № 128/2 от 25.10.2021 г. – в связи с неблагоприятными погодными условиями. Работы по данному договору завершены, приняты и оплачены.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

РЕШИЛИ:

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Монтаж-Сервис» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин И.И., который доложил членам Дисциплинарной комиссии о соответствии проведения проверок с планом проверок членов Ассоциации на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2021 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол ЗС № 433 от 05 мая 2022 г.)). В IV квартале 2022 года проверке подлежало 62 члена Ассоциации, из них: в октябре - 17 членов, в ноябре – 17 членов, в декабре - 23 члена. Проверка не назначалась и не проводилась в отношении 5 членов (с указанием причин):

1. *Общество с ограниченной ответственностью «Севзапспецстрой», реестровый номер 610. Основание: членство организации прекращено с 10.08.2022 г. решением заседания Совета (протокол № 444 от 10.08.2022 г.) на основании п. 7 ст. 17 ФЗ № 315-ФЗ и в силу требований п. 9.4 Положения о членстве Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».*

2. *Общество с ограниченной ответственностью «ФОК», реестровый номер 613. Основание: членство организации прекращено с 03.08.2022 г. на основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ.*

3. Общество с ограниченной ответственностью «Телеком-Строй», реестровый номер 618. Основание: членство организации прекращено с 12.05.2022 г. на основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ.

4. Общество с ограниченной ответственностью «СКРК», реестровый номер 652. Основание: членство организации прекращено с 06.05.2022 г. на основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Оператор учета», реестровый номер 682. Основание: членство организации прекращено с 05.10.2022 г. на основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ.

ВЫСТУПИЛ: Голосов В.И. и продолжив доклад, напомнил присутствующим членам Дисциплинарной комиссии, что на заседании от 29.11.2022 г. (протокол ДК № 148) было отложено рассмотрение выявленных нарушений некоторых членов Ассоциации, подлежащих проверке, в связи с установлением Актом проверки срока для устранения нарушений, который не истек на дату проведения такого заседания, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актom проверки срок
1	Общество с ограниченной ответственностью «Сфера», реестровый номер 620	Акт № 534 ОДО от 14.11.2022 г.	до 25.12.2022 г.
2	Общество с ограниченной ответственностью «Фортакс», реестровый номер 644	Акт № 545 ОДО от 14.11.2022 г.	до 25.12.2022 г.

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению результатов проверки таких членов:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Сфера», реестровый номер 620

информация о выявленных нарушениях
Документы по запросу № 534 не представлены. Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Сфера» **не представлены** документы по запросу № 534.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Сфера» (ИНН 1103011782) **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.02.2023 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Фортакс», реестровый номер 644

информация о выявленных нарушениях

Документы по запросу № 545 не представлены.

Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Фортакс» **не представлены** документы по запросу № 545.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Фортакс» (ИНН 1101156729)

ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.02.2023** г.

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам первичного анализа деятельности членов Ассоциации и срок устранения замечаний по которым истёк:

1. Акционерное общество по геологии, поискам, разведке и добыче нефти и газа «ННК-Печоранефть», ИНН 1105004639, реестровый номер 180

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) представлены не в полном объеме. Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников (Положение о системе. управления охраной труда). <i>Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> Не представлено удостоверение о проверке знаний лица, ответственного за охрану труда. <i>Нарушение п. 13.4. ГОСТ 12.0.004-2015 Организация обучения по охране труда.</i>	Акт № 253 А от 24.06.2022 г.	Предписание № 253П от 13.09.2022 г. Предписание № 253/1П от 10.11.2022 г.	до 25.10.2022 до 25.12.2022

<p>Не подтверждено наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ (Положение о системе контроля качества).</p> <p><i>Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов, и п. 3 разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.</i></p> <p>2. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел №5) представлены не в полном объеме.</p> <p>Не подтверждено наличие в штате по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства, занимающих должности руководителей, и сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p><i>Нарушение п. 3.10. и 6.2. Положения о членстве в Ассоциации и п.п. «а» п. 1 разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.</i></p> <p>Не подтверждено наличие документов, подтверждающих повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства, не реже одного раза в пять лет, продолжительностью не менее 72 часов, у 2 специалистов по организации строительства (Чумовицкий Ю.О. и Кулаев Э.Г.).</p> <p><i>Нарушение п.п. «в» п. 5.1.6. Положения о членстве в Ассоциации и п. 4.3. Квалификационного стандарта Ассоциации. Специалист по организации строительства.</i></p> <p>3. Не подтверждено наличие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору. Не представлены копии документов: график аттестации специалистов; протоколы аттестации специалистов.</p> <p><i>Нарушение п.п. «г» п. 1. разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.</i></p>			
--	--	--	--

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что АО «ННК-Печоранефть» выявленные нарушения по п.1 и п.3 – **устранены в полном объёме.** Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены. **Выявленные нарушения п.2 – устранены частично:**

- не подтверждено наличие в штате по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, занимающего должность руководителя, и сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Нарушение п. 3.10. и 6.2. Положения о членстве в Ассоциации и п.п. «а» п. 1 разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.

Голосов В.И. проинформировал, что Ассоциацией 16.12.2022 года в адрес АО «ННК-Печоранефть» было направлено напоминание (исх. № 648) о том, что неустранение нарушения может повлечь за собой применение более строгой меры дисциплинарного воздействия, в том числе и приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства.

26.12.2022 года АО «ННК-Печоранефть» направлен ответ, с просьбой о продлении срока устранения такого нарушения. В связи с вступлением в должность генерального директора Е.Г. Борща документы на включение сведений в Национальный реестр специалистов в области строительства на специалиста, занимающего должность руководителя, готовятся на него.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельств является факт активной работы члена Ассоциации по устранению выявленных нарушений. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести акционерному обществу по геологии, поискам, разведке и добыче нефти и газа «ННК-Печоранефть» (ИНН 1105004639) **ПРЕДПИСАНИЕ/2** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.04.2023 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Муниципальное учреждение Управление капитального строительства, ИНН 1102011042, реестровый номер 292

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Отчет о деятельности члена Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» (Раздел № 1) не представлен. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены.</p>	Акт № 417 А от 16.09.2022 г.	Предписание № 417П от 10.11.2022 г.	до 25.12.2022

<p>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены.</p> <p>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены.</p> <p>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</p>			
---	--	--	--

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что МУ УКС выявленные нарушения по п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – **устранены в полном объёме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены. Выявленные нарушения п.1 и п.3 – **не устранены**. Выявленные нарушения п.2 – **устранены частично**:

- Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников (Положение о системе управления охраной труда). *Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Голосов В.И. добавил, что специалистом контрольного отдела Ассоциации в ходе проверки установлено, что документы заверены не уполномоченным на то лицом (не представлен документ, подтверждающий полномочия лица на заверение копий документов, прилагаемых к отчету (приказ или доверенность и т.п.)). *Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим обстоятельством является факт активной работы члена Ассоциации по устранению выявленных нарушений. Отягощающим обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести муниципальному учреждению Управление капитального строительства, (ИНН 1102011042) **ПРЕДПИСАНИЕ/1** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.03.2023 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «СТК», ИНН 1102066926, реестровый номер 340

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 331 А от 22.07.2022 г.	Предписание № 331П от 13.09.2022 г.	до 25.10.2022
		Предписание № 331/П	до 25.12.2022

<p>2. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>3. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>4. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения об имуществе не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения о наличии системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>		от 10.11.2022 г.	
---	--	------------------	--

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «СТК» выявленные нарушения по п.1, п.3, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8 и п.9 – **устранены в полном объёме.** Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

Выявленные нарушения п.2 – **устранены частично:** - Не подтверждено наличие в штате по месту основной работы 2 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в строительстве не менее 5 лет, для осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.
Нарушение п. 6.2. Положения о членстве в Ассоциации и п.п. «а» п. 1 разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельств является факт активной работы члена Ассоциации по устранению выявленных нарушений. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «СТК» (ИНН 1102066926) **ПРЕДПИСАНИЕ/2** об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.03.2023 г.**
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

**4. Общество с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж», ИНН 1101071151
реестровый номер 623**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 327 А от 22.07.2022 г.	Предписание № 327П от 13.09.2022 г.	до 25.10.2022
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Предписание № 327/III от 10.11.2022 г.	до 25.12.2022
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			

<p>10. Сведения о наличии у члена Ассоциации системы аттестации работников по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов атомной энергии не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
---	--	--	--

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Спецмонтаж» выявленные нарушения по п.4, п.5, п.6, п.7, п.8 – **устранены в полном объеме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

Требование об устранении выявленных нарушений по п. 10 на момент проведения настоящего заседания не распространяется на такого члена, в связи с отказом ООО «Спецмонтаж» от права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии). Решение о внесении изменений в реестр принято 03.08.2022 г. на заседании Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол № 443 от 03.08.2022 г.)

Выявленные нарушения п.1, п.2, п.3, п.9 – устранены частично:

п. 1 - Отчет о деятельности члена Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми». Общие сведения (Раздел № 1) не подписан уполномоченным лицом (факсимиле).

Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

п. 2 - Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не подписаны уполномоченным лицом (факсимиле). *Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Копия приказа № 39-П от 04.08.2022 не заверена уполномоченным лицом (факсимиле). *Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников и приказов о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда (приказ о назначении ответственного лица за охрану труда и удостоверение о проверке знаний лица, ответственного за охрану труда). *Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

п. 3 - Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) не подписаны уполномоченным лицом (факсимиле). *Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. *Нарушение п. 3.10. и п. 6.1. Положения о членстве в Ассоциации.*

п. 9 - Сведения об имуществе (Раздел № 12) не подписаны уполномоченным лицом (факсимиле). *Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Копия выписки из ЕГРН не заверена уполномоченным лицом (факсимиле). *Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Договор субаренды № СБ02/0722 от 01.07.2022 не заверен арендодателем. *Нарушение требований Раздела № 12 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим обстоятельством является факт работы члена Ассоциации по устранению выявленных нарушений. Отягощающим обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ИНН 1101071151) **ПРЕДПИСАНИЕ/2** об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.03.2023 г.**
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Нордстрой», ИНН 1101039359, реестровый номер 626

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 373 А от 19.08.2022 г.	Предписание № 373П от 06.10.2022 г.	до 25.10.2022
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Предписание № 373/1П от 10.11.2022 г.	до 25.12.2022
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел №5) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
5. Сведения об имуществе не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Нордстрой» выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Голосов В.И. проинформировал, что Ассоциацией 16.12.2022 года в адрес ООО «Нордстрой» было направлено напоминание (исх. № 652) о том, что неустранение нарушения может повлечь за собой применение более строгой меры дисциплинарного воздействия, в том числе и приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «Нордстрой» (ИНН 1101039359) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – **до 25.03.2023 года**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Северное сияние», ИНН 1101098192, реестровый номер 629

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Отчет о деятельности члена Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» (Раздел № 1) не представлен. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при</p>	Акт № 422 А от 23.09.2022 г.	Предписание № 422П от 10.11.2022 г.	до 25.12.2022

<p>строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
---	--	--	--

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Северное сияние» ранее были **устранены** выявленные нарушения по п.1, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 в **полном объёме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по п. 2 и п.3 **устранены в полном объёме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению результатов проверки такого члена Ассоциации.

При обсуждении члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений в полном объеме. Отягощающих ответственность обстоятельств не найдено.

РЕШИЛИ:

Прекратить дисциплинарное производство в отношении общества с ограниченной ответственностью «Северное сияние» (ИНН 1101098192) в связи с устранением выявленных нарушений обязательных требований по Акту № 422 А от 23.09.2022 г. в полном объёме.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСНАЯ ГРУЗОВАЯ КОМПАНИЯ», ИНН 1106027290, реестровый номер 630

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Отчет о деятельности члена Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» (Раздел № 1) не представлен. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за</p>	Акт № 423 А от 23.09.2022 г.	Предписание № 423П от 10.11.2022 г.	до 25.12.2022

<p>правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>10. Сведения о наличии у члена Ассоциации системы аттестации работников по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов за исключением объектов атомной энергии не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
---	--	--	--

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «СГК» выявленные нарушения по п.1, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – были ранее **устранены в полном объёме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

Требование об устранении выявленных нарушений по п. 10 на момент проведения настоящего заседания не распространяется на такого члена, в связи с отказом ООО «СГК» от права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии). Решение о внесении изменений в реестр принято 28.10.2022 г. на заседании Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол № 450 от 28.10.2022 г.)

Выявленные нарушения по п.2 – устранены частично:

- Не представлена копия документа о системе контроля качества (приказ о назначении ответственных лиц за все виды контроля). *Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*
- Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников и приказов о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда (приказ о назначении ответственного лица за охрану труда и удостоверение о проверке знаний лица, ответственного за охрану труда). *Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

Выявленные нарушения по п.3 – устранены частично:

- Не подтверждено наличие документов у специалистов по организации строительства (Путивка В.Н. и Черналев С.Н.): копий трудовых книжек. *Нарушение п.п. «б» и «в» п. 5.1.6 Положения о членстве в Ассоциации.*
- Не подтверждено наличие у специалистов по организации строительства (Путивка В.Н. и Черналев С.Н.) должностных обязанностей, предусмотренных ч. 5 ст. 55.5-1 ГрК РФ: копии должностных инструкций или трудовых договоров. *Нарушение п.5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации.*

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим обстоятельством является факт активной работы члена Ассоциации по устранению выявленных нарушений. Отягощающим обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «СЕРВИСНАЯ ГРУЗОВАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 1106027290) **ПРЕДПИСАНИЕ/1** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.03.2023 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

8. Индивидуальный предприниматель Коваль Валерий Михайлович, ИНН 112001099274, реестровый номер 548

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 433 не представлены. Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 433 ОДО от 16.09.2022 г.	Предписание № 433П от 10.11.2022 г.	до 25.12.2022

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ИП Коваль В.М. **не представлены** документы по запросу № 433.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих обстоятельств не найдено. Отягощающим обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести индивидуальному предпринимателю Ковалю Валерию Михайловичу (ИНН 112001099274) **ПРЕДПИСАНИЕ/1** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.02.2023 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «Квартет-Сервис», ИНН 1106014816, реестровый номер 107

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел №5) представлены не в полном объеме.</p> <p>А) Не подтверждено наличие в штате по месту основной работы одного специалиста по организации строительства, занимающего должность руководителя, и сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p><i>Нарушение п. 3.10. и 6.2. Положения о членстве в Ассоциации и п.п. «а» п. 1 разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.</i></p> <p>Б) Не подтверждено наличие повышения квалификации в области строительства у руководителя (Перистов И.А.), не реже одного раза в 5 лет, продолжительностью не менее 72 часов.</p> <p><i>Нарушение п. 6.2. Положения о членстве в Ассоциации и п.п. «в» п. 1 разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.</i></p> <p>В) Не подтверждено наличие документов у специалиста по организации строительства (Вишневецкий В.В.): копий трудовой книжки, документов об образовании (диплом, удостоверение о повышении квалификации).</p> <p><i>Нарушение п.п. «б» и «в» п. 5.1.6 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>	<p>Акт № 389 В от 26.08.2022 г.</p>	<p>Предписание № 389 П от 10.11.2022 г.</p>	<p>до 25.12.2022</p>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Квартет-Сервис» выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Голосов В.И. отметил, что на момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения ООО «Квартет-Сервис» не устранены. Писем и иных разъяснений от ООО «Квартет-Сервис» по данному вопросу в адрес Ассоциации не поступало.

Надо отметить, что по п.п. Б – с 01.09.2022 г. в законодательстве отсутствует требование для специалистов, сведения о которых включены в НРС, об обязательном прохождении повышения квалификации. Вместо этого такие специалисты обязаны проходить независимую оценку квалификации (НОК). При этом, приказом № 529/пр от 30.06.2022 г. Минстрой России установил переходный период до 1 сентября 2023 года для тех специалистов, которые уже состоят в НРС и у кого действие удостоверения о повышении квалификации заканчивается в этот период. Правовым последствием несоблюдения указанного общего требования является исключение сведений о лице из национального реестра специалистов (Приложение 5 к Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 15.04.2022 № 286/пр).

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт активной работы члена Ассоциации по устранению выявленных нарушений. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Квартет-Сервис» (ИНН 1106014816) **ПРЕДПИСАНИЕ/1** об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.03.2023 г.**
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС», ИНН 1103014342, реестровый номер 656

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по запросу № 350 не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 350В от 22.07.2022 г.	Предписание № 350 П от 13.09.2022 г.	до 25.10.2022
		Предписание № 350/1 П от 10.11.2022 г.	до 25.12.2022

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что внеплановая проверка члена была проведена на основании заявления специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов Юшкевича И.Е., ранее имевшем трудовые отношения с членом Ассоциации ООО «НОРД СЕРВИС», о смене места основной работы. Документы по запросу № 350 представлены. При проверке таких документов установлено, что *не подтверждается наличие по месту основной работы не менее 2х специалистов по организации строительства из числа руководителей, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.* Требование о наличии по основному месту работы не менее 2х специалистов в должности руководителей, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, установлено минимальными требованиями к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава в соответствии с разделом V Постановления Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 г. № 559.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «НОРД СЕРВИС» не представлены документы подтверждающие устранение им выявленных нарушений.

Однако заявлёнием вх. № 290/160123/отказ ОО от 16.01.2023 г. ООО «НОРД СЕРВИС» отказалось от права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии). Решение о внесении соответствующих изменений в реестр принято 17.01.2023 г. на заседании Совета Ассоциации (протокол № 458 от 17.01.2023 г.)

Таким образом, с 17.01.2023 на ООО «НОРД СЕРВИС» перестало распространяться требование о наличии по основному месту работы не менее 2х специалистов в должности руководителей, сведения о которых включены в НРС. Соответственно, нарушение

требования, установленное по результатам проверки ООО «НОРД СЕРВИС», к дате настоящего заседания устранено. На момент настоящего заседания ООО «НОРД СЕРВИС» соответствует установленным квалификационным требованиям.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению и обсуждению по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что на момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии смягчающим обстоятельством является соответствие ООО «НОРД СЕРВИС» установленным квалификационным требованиям, предъявляемым к члену саморегулируемой организации. Отягощающих ответственность обстоятельств не найдено.

РЕШИЛИ:

Прекратить дисциплинарное производство в отношении общества с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС» (ИНН 1103014342) в связи с устранением выявленных нарушений обязательных требований по Акту № 350 В от 22.07.2022 г.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью «Сервис», ИНН 1101160605, реестровый номер 671

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на дату заполнения раздела отчета (Раздел № 5) в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 278 В от 17.06.2022 г.	Предписание № 278 П от 13.09.2022 г. Уведомление о приостановке права № 278 ПР от 10.11.2022	до 25.10.2022 до 08.02.2023

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что внеплановая проверка члена была проведена на основании заявления специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов Губской О.А. и Сайфуллина И.Д., ранее имевшим трудовые отношения с членом Ассоциации ООО «Сервис», о смене места основной работы. В связи с чем, из документов, содержащихся в деле такого члена Ассоциации, *не подтверждается наличие по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.*

Голосов В.И. доложил, что членство ООО «Сервис» (ИНН 1101160605) прекращено с 28.12.2022 г. решением заседания Совета (протокол № 456 от 28.12.2022 г.) на основании п. 7 ст. 17 ФЗ № 315-ФЗ и в силу требований пп. 4 п. 9.4 Положения о членстве Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

12. Общество с ограниченной ответственностью «МонтажСтройЦентр», ИНН 1101059468, реестровый номер 675

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов	Акт № 279В от 17.06.2022 г.	Предписание № 279 П от 13.09.2022 г.	до 25.10.2022

(Раздел № 5) представлены не в полном объеме: Не подтверждено наличие по месту основной работы одного специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. <i>Нарушение п. 6.1. Положения о членстве в Ассоциации и п. 2) ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ.</i>		Предписание № 279/1 П от 10.11.2022 г.	до 25.12.2022
--	--	--	---------------

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что внеплановая проверка члена была проведена на основании заявления специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов Ермолиной И.М., ранее имевшей трудовые отношения с членом Ассоциации ООО «МонтажСтройЦентр», о смене места основной работы. В связи с чем, из документов, содержащихся в деле такого члена Ассоциации, *не подтверждается наличие по месту основной работы одного специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.*

Голосов В.И. доложил, что Ассоциацией 16.12.2022 года в адрес ООО «МонтажСтройЦентр» было направлено напоминание (исх. № 649) о том, что неустранение нарушения может повлечь за собой применение более строгой меры дисциплинарного воздействия, в том числе и приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства.

На момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии ООО «МонтажСтройЦентр» выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «МонтажСтройЦентр» (ИНН 1101059468) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – **до 25.03.2023 года**

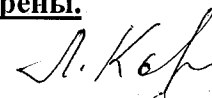
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.


Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня настоящего заседания рассмотрены.

Руководитель Дисциплинарной комиссии

 Л.С. Кызродева

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии

 О.А. Круглова

