

**Ассоциация Саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Республики Коми»**

---

**ПРОТОКОЛ № 91  
заседания Дисциплинарной комиссии**

28 июня 2018 г.

г. Сыктывкар

**Форма проведения собрания:** совместное (очное) присутствие членов Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (далее «Ассоциация»)

**В настоящем заседании приняли участие:**

Члены Дисциплинарной комиссии:

1.	<i>Кызродева Людмила Семеновна</i>	генеральный директор ООО «Алстар», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	<i>Голосов Василий Иванович</i>	Генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
3.	<i>Боярченко Антон Борисович</i>	начальник ПТО ООО СПК «Темп-Дорстрой»
4.	<i>Попов Владимир Николаевич</i>	Генеральный директор ООО «Альфаремстрой»
5.	<i>Васильев Владимир Витальевич</i>	Начальник ПТО ООО «Горстрой»

*общее количество членов Дисциплинарной комиссии - 7 человек. Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее двух третей членов Дисциплинарной комиссии.*

Приглашенные лица:

1. Кузина Марина Дмитриевна - начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Кызродева Людмила Семеновна (в соответствии с п. 2.1 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – в связи с выходом в отпуск Кругловой Ольги Александровны обязанности секретаря Дисциплинарной комиссии исполняет Голосов Василий Иванович

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации. Докладчик – Голосов В.И.

2. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда,

заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Докладчик – Голосов В.И.

3. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия, по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации. Докладчик – Голосов В.И.

## 1. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о материалах, поступивших из контрольного отдела Ассоциации на рассмотрение, и отчете о проведенной проверке Контрольным отделом Ассоциации.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие требованиям Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов на 2018 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол от № 261 от 13.12.2017г.)) с 14 по 18 мая 2018 года проверке подлежало 8 членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Лесэнерго», реестровый номер 485
2.	Акционерное общество «Транснефть – Север», реестровый номер 486
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «ЛАНА», реестровый номер 487
4.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроСетьПриборМонтаж», реестровый номер 488
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Комистроймост», реестровый номер 489
6.	Общество с ограниченной ответственностью «АТТ Сервис», реестровый номер 490
7.	Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА РОСАВТОМАТИКА», реестровый номер 491
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Олимпия», реестровый номер 492

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению материалов проверки проведенных в указанный период.

Голосов В.И. доложил, что по результатам проверок были составлены Акты проверок и при необходимости установлены сроки устранения нарушений.

В ходе проведения проверки у 2 членов Ассоциации, из числа проверяемых, **не было выявлено нарушений** Градостроительного Кодекса и Положений действующих в Ассоциации, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «АТТ Сервис» 490	Акт № 158 А от 18.05.2018
2	Общество с ограниченной ответственностью «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА РОСАВТОМАТИКА» 491	Акт № 161 А от 18.05.2018

Из числа подлежащих проверке организаций, выявленные нарушения Градостроительного Кодекса и Положений действующих в Ассоциации **устранены в установленный Актом проверки срок в полном объеме** у трёх организаций:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «Лесэнерго», реестровый номер 485	Акт №156 А от 18.05.2018
2	Акционерное общество «Транснефть – Север», реестровый номер 486	Акт №155 А от 18.05.2018
3	Общество с ограниченной ответственностью «Комистроймост», реестровый номер 489	Акт № 159 А 18.05.2018

Продолжив доклад Голосов В.И. отметил, что в ходе проведения проверок у 3 членов Ассоциации, на момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, **выявленные нарушения не устранены** полностью либо частично.

В соответствии с п. 4.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам, акты проверок, проведенных саморегулируемой организацией, в которых выявлены нарушения обязательных требований, являются основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов СРО мер дисциплинарного воздействия.

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению материалов проверок данных членов Ассоциации и рассмотреть вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации, не устранивших выявленные в ходе проведения проверки нарушения в установленный Актом срок.

#### 1. Общество с ограниченной ответственностью «Олимпия»

реестр оный номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о выявленных нарушениях
492	Общество с ограниченной ответственностью «Олимпия»	1101085186	Акт № 162 А от 18.05.2018	Нет удостоверения по охране труда у ответственного исполнителя. Нарушение ГОСТ 12.0.004-2015 Организация обучения по охране труда., п. 13.4. Имеется задолженность по членским взносам в размере 36 000(тридцати шести тысяч) рублей. Нарушение п.п.6.2, 12.6 Устава Ассоциации и п.7.3.4 Положения о членстве Ассоциации.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что Актом проверки Общество с ограниченной ответственностью «Олимпия» установлен срок устранения нарушений до 25.07.2018 г.

#### 2. Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «ЛАНА»

реестр оный номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
487	Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная	1101140630	Акт №157 А от 18.05.2018	Сведения о системе контроля качества работ и охране труда представлены. У ответственного специалиста по охране труда отсутствует удостоверение по обучению охране труда. Нарушение ГОСТ 12.0.004-2015 Организация обучения безопасности труда. п. 13.4.

компания «ЛАНА»			
-----------------	--	--	--

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что Актом проверки Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «ЛАНА» установлен срок устранения нарушений до 25.07.2018 г.

### 3. Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «ЛАНА»

реестр овый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
488	Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроСетьПрибо рМонтаж»	1101138078	Акт № 160 А от 18.05.2018	<p>1.Нарушение требований п.п. 5 б и п.п. 6 п. 5.1. Положения о членстве в Ассоциации.</p> <p>Удостоверение по повышению квалификации руководителя юридического лица – специалиста по организации строительства просрочено с 22.03.2018 г.</p> <p>Нарушение требований п.п. 5 б и п.п. 6 п. 5.1. Положения о членстве в Ассоциации</p> <p>2.Выявлен факт несоответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.</p> <p>Нарушение п. 5.2 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.</p> <p>3.Имеется задолженность по членским взносам за II квартал 2018 г. в размере 12 000 (двенадцать тысяч) рублей.</p> <p>Нарушение п.п. 6.2, 12.6 Устава Ассоциации и п. 7.3.4 Положения о членстве Ассоциации.</p>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроСетьПриборМонтаж» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

#### РЕШИЛИ:

1. Вынести Общество с ограниченной ответственностью «ЭлектроСетьПриборМонтаж» ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений: по пунктам 1 и 2 – до 25.08.2018 г.; по пункту 5 - до 25.07.2018 г.

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

## 2. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за 2017 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол от № 261 от 13.12.2017г.)) в июне 2018 года проверке подлежало 24 члена Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Пром Текс», реестровый номер 228
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Семь мастеров», реестровый номер 232
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис», реестровый номер 234
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Воргашиоршахтомонтаж», реестровый номер 236
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Цильмалес», реестровый номер 240
6.	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭК-Печора», реестровый номер 242
7.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Атланта-2», реестровый номер 244
8.	Акционерное общество Транспортно-Логистическая компания «Пижма», реестровый номер 252
9.	Индивидуальный предприниматель Шарабанов Юрий Александрович, реестровый номер 256
10.	Бюджетное учреждение «Управление капитального строительства муниципального образования городского округа «Сыктывкар», реестровый номер 261
11.	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства г. Сосногорска», реестровый номер 265
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Автоматика-Коми», реестровый номер 268
13.	Общество с ограниченной ответственностью «УНА строймонтаж», реестровый номер 272
14.	Общество с ограниченной ответственностью «УниСтройЭлит», реестровый номер 273
15.	Общество с ограниченной ответственностью Буровая Компания «Север», реестровый номер 274
16.	Общество с ограниченной ответственностью «Компания Феникс», реестровый номер 287
17.	Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтройСервис», реестровый номер 289
18.	Общество с ограниченной ответственностью «Геосервис», реестровый номер 291
19.	Муниципальное учреждение Управление капитального строительства, реестровый номер 292
20.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Индустрия», реестровый номер 294
21.	Общество с ограниченной ответственностью «Зодчество», реестровый номер 299
22.	Общество с ограниченной ответственностью «Эльф инжиниринг», реестровый номер 307
23.	Общество с ограниченной ответственностью «СанТехСтрой», реестровый номер 310
24.	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХ», реестровый номер 311

**ВЫСТУПИЛА:** Кузина М.Д. – начальник контрольного отдела Ассоциации, которая доложила, что из подлежащих проверке и указанных организаций проверка не проводилась в отношении 2 организаций по следующим основаниям:

**1. Индивидуальный предприниматель Шарабанов Юрий Александрович, реестровый номер 256** - Членство прекращено с 15.12.2017 г. на основании заявления о

добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ

**2. Общество с ограниченной ответственностью «Зодчество», реестровый номер 299-** Членство организации прекращено с 31.01.2018 г. решением заседания Совета (протокол № 266 от 31.01.2018 г.) на основании п. 4.4 ст. 10 ФЗ № 315-ФЗ и в силу требований п.2.1.6, п. 3.3.1 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Голосов В.И. предложил перейти к рассмотрению материалов проверки проведенных в указанный период.

По результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров **установлено отсутствие договоров строительного подряда**, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. у 16 членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Семь мастеров», реестровый номер 232
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Воргажоршахтомонтаж», реестровый номер 236
3.	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭК-Печора», реестровый номер 242
4.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Атланта-2», реестровый номер 244
5.	Акционерное общество Транспортно-Логистическая компания «Пижма», реестровый номер 252
6.	Бюджетное учреждение «Управление капитального строительства муниципального образования городского округа «Сыктывкар», реестровый номер 261
7.	Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства г. Сосногорска», реестровый номер 265
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Автоматика-Коми», реестровый номер 268
9.	Общество с ограниченной ответственностью «УНА строймонтаж», реестровый номер 272
10.	Общество с ограниченной ответственностью «УниСтройЭлит», реестровый номер 273
11.	Общество с ограниченной ответственностью Буровая Компания «Север», реестровый номер 274
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Компания Феникс», реестровый номер 287
13.	Общество с ограниченной ответственностью «Геосервис», реестровый номер 291
14.	Муниципальное учреждение Управление капитального строительства, реестровый номер 292
15.	Общество с ограниченной ответственностью «Эльф инжиниринг», реестровый номер 307
16.	Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙТЕХ», реестровый номер 311

По результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров **установлено наличие договоров строительного подряда**, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. у 6 членов Ассоциации:

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Пром Текс»**

реестровый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
228	Общество с ограниченной ответственностью «Пром Текс»	1121015733	Акт №247 ОДО от 22.06.2018	нарушений не выявлено

## 2. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис»

реестровый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
234	Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис»	1120004721	Акт №246 ОДО от 22.06.2018	нарушений не выявлено

## 3. Общество с ограниченной ответственностью «Цильмалес»

реестровый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
240	Общество с ограниченной ответственностью «Цильмалес»	1120003541	Акт №245 ОДО от 22.06.2018	нарушений не выявлено

## 4. Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтройСервис»

реестровый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
289	Общество с ограниченной ответственностью «ГарантСтройСервис»	1101069850	АКТ №244 ОДО от 22.06.2018	нарушений не выявлено

## 5. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Индустрия»

реестровый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
294	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Индустрия»	1101076713	АКТ №243 ОДО от 22.06.2018	нарушений не выявлено

## 6. Общество с ограниченной ответственностью «СанТехСтрой»

реестровый номер члена	наименование организации	ИНН	Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
310	Общество с ограниченной ответственностью «СанТехСтрой»	1105018215	Акт №242 ОДО от 22.06.2018	нарушений не выявлено

## 3. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были

применены меры дисциплинарного воздействия, по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации:

**1. Общество с ограниченной ответственностью «ТЭК-Печора», ИНН 1105015581, реестровый номер 242**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Отсутствует один специалист, имеющий высшее образование, основное место работы и стаж работы в строительстве не менее 10 лет, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов. Нарушение п.п. 3.4, 6.1, 6.5.1.1. Положения о членстве Ассоциации.	Акт №358А от 19.01.2018г.	Предписание №358П от 03.04.2018.	до 25.06.2018 г.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «ТЭК-Печора» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

**РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «ТЭК-Печора» ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до 25.08.2018 г.

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**2. Общество с ограниченной ответственностью «К-групп Коми», ИНН 1101144219, реестровый номер 477**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Нет двух специалистов по основному месту работы с высшим специальным образованием и стажем работы не менее пяти лет для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах. Нарушение п. 6.5.1.1. Положения о членстве Ассоциации. 2. Имеется задолженность по членским взносам в размере 22500 (двадцати двух тысяч пятисот) рублей. Нарушение п.п.6.2, 12.6 Устава Ассоциации и п.7.3.4 Положения о членстве Ассоциации. 3. Имеется задолженность по целевым взносам в размере 5000 (пять тысяч) рублей. Нарушение п.6.2 Устава Ассоциации и п.п.7.4.1, 7.4.2 Положения о членстве Ассоциации.	Акт № 89 А от 13.04.2018.		до 25.06.2018 г.



Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «К-групп Коми» не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к голосованию по данному вопросу.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «К-групп Коми» ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений: по п. 1 - до 25.08.2018, по п.п.2,3 - до 25.07.2018 г.

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

Руководитель Дисциплинарной комиссии



Л. С. Кызродева

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии



В. И. Голосов