

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Объединение строителей Республики Коми»**

**ПРОТОКОЛ № 199
заседания Дисциплинарной комиссии**

Дата проведения: 20 августа 2026 г.

Время проведения: начало 10 часов 00 минут, окончание 10 часов 30 минут

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная д. 32

Форма проведения: совместное присутствие членов Совета на заседании.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Киселёв Андрей Владимирович (в соответствии с п. 2.1 Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – Круглова Ольга Александровна (решение утверждено заседанием Совета Ассоциации, протоколом № 470 от 26.04.2023 г. (в соответствии с п. 2.11 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»))

Члены Дисциплинарной комиссии:

1.	Киселёв Андрей Владимирович	зам. директора ООО «Строй-Прогресс», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	Галицкий Валерий Алексеевич	начальник ПТО ООО «ТетрастройКоми»
3.	Попов Владимир Николаевич	генеральный директор ООО «Альфаремастрой»
4.	Штриплинг Роберт Эвальдович	генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
5.	Круглова Ольга Александровна	главный специалист юридического отдела исполнительной дирекции Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

общее количество членов Дисциплинарной комиссии – 7 человек.

Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее половины её членов (в соответствии с п. 2.16 Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»).

Приглашенные лица: Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС» (ИНН 1103014342), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проведения внеплановой проверки такого члена Ассоциации).
2. Об избрании временно исполняющего обязанности руководителя Дисциплинарной комиссии на период отсутствия Руководителя Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

ВЫСТУПИЛ: Киселёв А.В. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

РЕШИЛИ: Принять повестку дня в предложенной редакции.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.
Принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

❖ По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС» (ИНН 1103014342), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства *(по результатам проведения внеплановой проверки такого члена Ассоциации)*.

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Письменные пояснения (возражения) по факту осуществления Обществом с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС» строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, с превышением предельного размера обязательств, исходя из которого им был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (на Требование Ассоциации от 18.06.2026 № 11/ТКФ) с приложением копий подтверждающих документов (расчетов) не представлены. <i>Нарушение п. 4.2 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 260 В от 24.07.2026	Уведомление о приостановлении права № 260 ПР от 06.08.2026 г.	до 28.10.2026
2. Выявлен факт осуществления Обществом с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС» капитального ремонта объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров с превышением предельного размера обязательств, исходя из которого им был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации. <i>Нарушение ч.ч. 5, 6 ст. 55.8, ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ, п. 5.6, 5.6.5. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации.</i>			

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены** в полном объеме.

- 11.08.2026 г. – ООО «НОРД СЕРВИС» внесён дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) в размере два миллиона рублей.
- 19.08.2026 г. – Решением заседания Совета Ассоциации (протокол № 579) принято решение о повышении уровня ответственности, в соответствии с заявлением ООО «НОРД СЕРВИС» (получен третий уровень ответственности (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей)).

В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение специалиста контрольного отдела от 19.08.2026 г. об устранении выявленных нарушений.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов *(далее по тексту «Положение о контроле»)*: устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения о контроле, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений. Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. **ВОЗОБНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС» (ИНН 1103014342) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС» (ИНН 1103014342) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

3. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС» (ИНН 1103014342), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ **По второму вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – об избрании временно исполняющего обязанности руководителя Дисциплинарной комиссии на период отсутствия Руководителя Дисциплинарной комиссии Ассоциации – Киселёва Андрея Владимировича (*на период отпуска с 21 августа 2026 г. по 07 сентября 2026 г.*).

В соответствии с п.2.10 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в целях обеспечения выполнения функций Дисциплинарной комиссии Ассоциации, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», после обсуждения, в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

На период отсутствия Руководителя Дисциплинарной комиссии Ассоциации назначить временно исполняющим обязанности руководителя Дисциплинарной комиссии – члена Дисциплинарной комиссии, генерального директора Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» *Штриплинга Роберта Эвальдовича*, с правом ведения заседания, подписи протокола и всех решений вынесенных по результатам проведения заседания Дисциплинарной комиссии проводимых в указанный период.

Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня настоящего заседания рассмотрены.

Руководитель Дисциплинарной комиссии

А.В. Киселёв

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии

О.А. Круглова

