

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Объединение строителей Республики Коми»**

**ПРОТОКОЛ № 196
заседания Дисциплинарной комиссии**

Дата проведения: 28 мая 2026 г.

Время проведения: начало 11 часов 05 минут, окончание 13 часов 10 минут

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная д. 32

Форма проведения: совместное присутствие членов Совета на заседании.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Киселёв Андрей Владимирович (в соответствии с п. 2.1 Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – Круглова Ольга Александровна (решение утверждено заседанием Совета Ассоциации, протоколом № 470 от 26.04.2023 г. (в соответствии с п. 2.11 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»))

Члены Дисциплинарной комиссии:

1.	<i>Киселёв Андрей Владимирович</i>	зам. директора ООО «Строй-Прогресс», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	<i>Галицкий Валерий Алексеевич</i>	начальник ПТО ООО «ТетрастройКоми»
3.	<i>Енактаев Николай Борисович</i>	начальник ПТО АО «Электромонтаж»
4.	<i>Попов Владимир Николаевич</i>	генеральный директор ООО «Альфаремстрой»
5.	<i>Штриплинг Роберт Эвальдович</i>	генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
6.	<i>Круглова Ольга Александровна</i>	главный специалист юридического отдела исполнительной дирекции Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

общее количество членов Дисциплинарной комиссии – 7 человек.

Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее половины её членов (в соответствии с п. 2.16 Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»).

Приглашенные лица: Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.*
- 2. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.*
- 3. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного*

воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам внеплановой проверки и первичного анализа деятельности членов Ассоциации.

4. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством» (ИНН 1104011672), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

5. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания 11» (ИНН 1103007232), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

6. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «Универсал С» (ИНН 1101149778), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

7. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «НЕЛЬСОН-СТРОЙ+» (ИНН 1101173509), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

8. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Громыхалина Константина Николаевича (ИНН 11011146004), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, а так же по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров).

9. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «КРАФТ» (ИНН 1101133834), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в

виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки).

10. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «Стройспецмонтаж» (ИНН 1102056124), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

11. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «ШАОРИ» (ИНН 1103013846), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

12. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «Шамма» (ИНН 1101009650), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки).

13. О рассмотрении материалов поступивших из Совета Ассоциации, в связи с отклонением рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении общества с ограниченной ответственностью «Комистроймост» (ИНН 1102068779) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации) для повторного рассмотрения и принятия решения к такому члену иной меры дисциплинарного воздействия.

14. О рассмотрении материалов поступивших из Совета Ассоциации, в связи с отклонением рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении общества с ограниченной ответственностью «СпецТехТранс» (ИНН 1101165191) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (по результатам внеплановой проверки) для повторного рассмотрения и принятия решения к такому члену иной меры дисциплинарного воздействия.

ВЫСТУПИЛ: Киселёв А.В. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

РЕШИЛИ: Принять повестку дня в предложенной редакции.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято единогласно.

ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

❖ По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о результатах проведения проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин Иван Иванович с отчётом о проведённых контрольным отделом Ассоциации проверках соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

Бусыгин И.И. доложил, что в соответствии с планом проверок соблюдения членами Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации на 2026 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол ЗС № 560 от 25 декабря 2025 г.)) во II квартале 2026 года проверке подлежит 33 члена Ассоциации, из них **на май** была назначена проверка в отношении 10 членов Ассоциации согласно перечню:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоГазСтрой», реестровый номер 438
2.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Основа», реестровый номер 439
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Ухта», реестровый номер 440
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Нордкомп», реестровый номер 442
5.	Общество с ограниченной ответственностью «КомиСтройСервис», реестровый номер 444
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Акрон», реестровый номер 445
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Стройпутьмонтаж», реестровый номер 452
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Экогеология», реестровый номер 454
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Спецэнергоналадка», реестровый номер 455
10.	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦКОМИСТРОЙ», реестровый номер 463

Из числа проверяемых у 3 членов Ассоциации **не было выявлено нарушений** Градостроительного Кодекса и внутренних документов Ассоциации, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «Стройпутьмонтаж», реестровый номер 452	Акт № 142 А от 18.05.2026
2	Общество с ограниченной ответственностью «Спецэнергоналадка», реестровый номер 455	Акт № 144 А от 18.05.2026
3	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦКОМИСТРОЙ», реестровый номер 463	Акт № 145 А от 18.05.2026

Из числа проверяемых у 7 членов Ассоциации при проверке **были выявлены нарушения** Градостроительного Кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоГазСтрой», реестровый номер 438	Акт № 136 А от 18.05.2026
2	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Основа», реестровый номер 439	Акт № 137 А от 18.05.2026
3	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Ухта», реестровый номер 440	Акт № 138 А от 18.05.2026

4	Общество с ограниченной ответственностью «Нордкомп», реестровый номер 442	Акт № 139 А от 18.05.2026
5	Общество с ограниченной ответственностью «КомиСтройСервис», реестровый номер 444	Акт № 140 А от 18.05.2026
6	Общество с ограниченной ответственностью «Акрон», реестровый номер 445	Акт № 141 А от 18.05.2026
7	Общество с ограниченной ответственностью «Экогеология», реестровый номер 454	Акт № 143 А от 18.05.2026

ВЫСТУПИЛ: Киселёв Андрей Владимирович, который поблагодарил начальника контрольного отдела Ассоциации за доклад и предложил перейти к рассмотрению материалов проверок членов Ассоциации переданных контрольным отделом для рассмотрения по существу выявленных нарушений:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоГазСтрой», ИНН 1101140599, реестровый номер 438

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки	
1.	Сведения о члене Ассоциации (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
2.	Сведения о системе контроля качества работ и системе управления охраной труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
3.	Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, иных специалистов, занятых в строительстве, занимающих должности предусмотренные ч. 11 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
4.	Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
5.	Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
6.	Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
7.	Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «ТеплоГазСтрой» (ИНН 1101140599) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Основа», ИНН 1101094896, реестровый номер 439

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки
Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, иных специалистов, занятых в строительстве, занимающих должности предусмотренные ч. 11 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены. - Не представлен документ специалиста по организации строительства (Банин Н.А.): копия действующего свидетельства о квалификации, выданного центром оценки квалификации в установленном законом порядке. <i>Нарушения: п.п. 4.6, 4.6.3, ч. «г» п. 5.1.6 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 и примечаний к Разделу № 5 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 6.2, 6.3 Квалификационного стандарта «Специалист по организации строительства».</i>

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью Строительная компания «Основа» (ИНН 1101094896) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.07.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Ухта», ИНН 1102024468, реестровый номер 440

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки
1. Сведения о системе контроля качества работ и системе управления охраной труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены. Не подтверждено наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ (Положение о системе контроля качества), а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля (приказ(ы)). <i>Нарушения: п.п. 4.6, 4.6.4 Положения о членстве в Ассоциации; п. 11 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.</i> Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе управления охраной труда работников (Положение о СУОТ) и приказа(ов) о назначении лиц, ответственных за функционирование СУОТ. <i>Нарушения: п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 5.1 и 2) Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; ст. 217 Трудового кодекса РФ.</i> Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда. <i>Нарушения: п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п. 44, пп. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464; ст. 219 Трудового кодекса РФ.</i>

2. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, иных специалистов, занятых в строительстве, занимающих должности предусмотренные ч. 11 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.

Не представлен документ, подтверждающий соответствие квалификационным требованиям специалиста технических служб, за исключением специалистов по организации строительства (Гобанов П.Л.): копия действующего свидетельства о квалификации, выданного центром оценки квалификации в установленном законом порядке.

Нарушения: п.п. 4.6, 4.6.4, ч. «г» пп. 3 п. 5.1.5 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1, примечаний к Разделу № 5 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 6.1, 6.2 Квалификационного стандарта «Специалист технических служб»; пп. «а» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.

Копии представленных документов Якубива Т.Б. (диплом, удостоверение о повышении квалификации и трудовая книжка) заверены представителем юридического лица, не имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, сведения о котором внесены в ЕГРЮЛ. Не представлен оригинал доверенности, иного документа, подтверждающего такие полномочия.

Нарушение п. 1.8 Положения о контроле в Ассоциации.

3. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.

Сведения содержат недостоверную информацию. Не указаны сведения о наличии офиса.

Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации.

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Ухта» (ИНН 1102024468) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.07.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Нордкомп», ИНН 1101020069, реестровый номер 442

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Сведения о члене Ассоциации (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены не по установленной форме.

Нарушение п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

2. Сведения о системе контроля качества работ и системе управления охраной труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены не по установленной форме.

Нарушение п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Не подтверждено наличие приказа(ов) о назначении лиц, ответственных за функционирование СУОТ.

Нарушения: п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 5.1 и 2) Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; ст. 217 Трудового кодекса РФ.

Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда.

Нарушения: п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п. 44, пп. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464; ст. 219 Трудового кодекса РФ.

3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, иных специалистов, занятых в строительстве, занимающих должности предусмотренные ч. 11 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены не по установленной форме. *Нарушение п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

4. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.

Копии договоров аренды нежилых помещений № ИН/НК-2015/1 от 09.01.2015 и № ИН/НК-2013/2 от 09.01.2013, аренды

транспортного средства б/н от 01.01.2019 не заверены арендодателями.

Нарушения: п.п. 1.10, 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 5.1, 5.5.1 и примечаний к Разделу № 12 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

5. Сведения о наличии у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации не представлены.

Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.4 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. «б» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Нордкомп» (ИНН 1101020069) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.07.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «КомиСтройСервис», ИНН 1102048596, реестровый номер 444

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, иных специалистов, занятых в строительстве, занимающих должности предусмотренные ч. 11 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.

Не подтверждено наличие 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Нарушения: п.п. 4.6, 4.6.3, 4.6.4 и 6.2.1 Положения о членстве в Ассоциации.

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «КомиСтройСервис» (ИНН 1102048596) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.07.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Акрон», ИНН 1101124205, реестровый номер 445

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

Сведения о системе контроля качества работ и системе управления охраной труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены. Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда. *Нарушения: п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п. 44, пп. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464; ст. 219 Трудового кодекса РФ.*

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, представлены. В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение специалиста контрольного отдела от 22.05.2026 г. об устранении нарушений в полном объеме.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов (*далее по тексту «Положение о контроле»*): устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения о контроле, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

Несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 Положения о контроле так же является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений. Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Акрон» (ИНН 1101124205) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «Акрон» (ИНН 1101124205), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к нему более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «Экогеология», ИНН 1103033225, реестровый номер 454

информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки

1. Сведения о члене Ассоциации (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.
2. Сведения о системе контроля качества работ и системе управления охраной труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, иных специалистов, занятых в строительстве, занимающих должности предусмотренные ч. 11 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.
4. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
5. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
6. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.
7. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Экогеология» (ИНН 1103033225) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о результате проверок членов Ассоциации на предмет надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ВЫСТУПИЛ: Бусыгин Иван Иванович с отчётом о проведённых контрольным отделом Ассоциации проверках членов Ассоциации на предмет надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Бусыгин И.И. доложил, что в соответствии с планом проверок исполнения членами Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров на 2026 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол № 560 от 25 декабря 2025 г.)) во II квартале 2026 года проверке подлежит 74 члена Ассоциации, из них **на май** была назначена проверка в отношении 15 членов Ассоциации согласно перечню:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации и реестровый номер	Акт проверки (номер и дата)	Результат проверки
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Запад», реестровый номер 625	Акт № 152 ОДО от 08.05.2026	- нарушений не выявлено -
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Северное сияние», реестровый номер 629	Акт № 153 ОДО от 08.05.2026	<i>выявлены нарушения</i>
3.	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦТЕХ», реестровый номер 646	Акт № 154 ОДО от 08.05.2026	<i>выявлены нарушения</i>
4.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Кронус», реестровый номер 650	Акт № 157 ОДО от 08.05.2026	- нарушений не выявлено -
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Комиснаб», реестровый номер 655	Акт № 158 ОДО от 08.05.2026	<i>выявлены нарушения</i>
6.	Общество с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС», реестровый номер 656	Акт № 146 ОДО от 08.05.2026	<i>выявлены нарушения</i>
7.	Общество с ограниченной ответственностью «ГНБ-СТРОЙ», реестровый номер 661	Акт № 159 ОДО от 08.05.2026	- нарушений не выявлено -
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Оникс», реестровый номер 674	Акт № 147 ОДО от 08.05.2026	- нарушений не выявлено -
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Промжилстрой», реестровый номер 678	Акт № 148 ОДО от 08.05.2026	<i>выявлены нарушения</i>
10.	Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСПЕЦСТРОЙ», реестровый номер 686	Акт № 155 ОДО от 08.05.2026	<i>выявлены нарушения</i>
11.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Ресурс», реестровый номер 691	Акт № 156 ОДО от 08.05.2026	- нарушений не выявлено -
12.	Индивидуальный предприниматель Рамазанов Аркадий Аллаярович, реестровый номер 697	Акт № 149 ОДО от 08.05.2026	- документы к проверке не представлены -
13.	Индивидуальный предприниматель Каторгин Сергей Викторович, реестровый номер 698	Акт № 150 ОДО от 08.05.2026	- документы к проверке не представлены -
14.	Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМ», реестровый номер 704	Акт № 151 ОДО от 08.05.2026	- документы к проверке не представлены -
15.	Общество с ограниченной ответственностью «ИНДУСТРИЯСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ», реестровый номер 710	Акт № 160 ОДО от 08.05.2026	- документы к проверке не представлены -

ВЫСТУПИЛ: Киселёв Андрей Владимирович, который поблагодарил начальника контрольного отдела Ассоциации за доклад и предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению материалов проверок с выявленными нарушениями, приложенных к Актам, являющимися основанием для рассмотрения дел о применении в отношении таких членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Северное сияние», ИНН 1101098192, реестровый номер 629

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 153 ОДО от 08.05.2026	Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) представлены. • Выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушены сроки завершения работ по договорам № ИМ 1525 от 23.10.2024 г. и № ИМ 1742 от 20.02.2025 г. <i>Нарушение п. 1.2.2 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; ст. 309 Гражданского кодекса РФ.</i>

В соответствии со статьей 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов.

Статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам, предусмотрено применение в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение, мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено. При этом выявленные нарушения не могут быть устранимы (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Северное сияние» (ИНН 1101098192) письменное **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров с требованием принять меры по устранению причин и условий, препятствовавших надлежаще исполнять обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и меры по устранению последствий нарушения обязательств.

2. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «Северное сияние», что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦТЕХ», ИНН 1101058432, реестровый номер 646

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 154 ОДО от 08.05.2026	Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) представлены. • Выявлен факт ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушен срок завершения работ по договору подряда № ЭА-СМР/15-213/2024 от 18.11.2024 г. <i>Нарушение п. 1.2.2 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; ст. 309 Гражданского кодекса РФ.</i>

В соответствии со статьей 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов.

Статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам, предусмотрено применение в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение, мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягчающих ответственность обстоятельств не найдено. При этом выявленные нарушения не могут быть устранимы (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «СПЕЦТЕХ» (ИНН 1101058432) письменное **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров с требованием принять меры по устранению причин и условий, препятствовавших надлежаще исполнять обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и меры по устранению последствий нарушения обязательств.

2. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦТЕХ», что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Комиснаб», ИНН 1101157641, реестровый номер 655

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 158 ОДО от 08.05.2026	Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) представлены. • Выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушен срок завершения работ по договору № ЭА-СМР/18-20/2025 от 17.03.2025г. <i>Нарушение п. 1.2.2 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; ст. 309 Гражданского кодекса РФ.</i>

В соответствии со статьей 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов.

Статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам, предусмотрено применение в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение, мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено. При этом выявленные нарушения не могут быть устранимы (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Комиснаб» (ИНН 1101157641) письменное **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров с требованием принять меры по устранению причин и условий, препятствовавших надлежаще исполнять обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и меры по устранению последствий нарушения обязательств.

2. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «Комиснаб», что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС», ИНН 1103014342, реестровый номер 656

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 146 ОДО от 08.05.2026	<p>1. Членом Ассоциации не представлены в срок до 1 марта 2026 г. разделы №№ 3, 6 отчета и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за прошедший календарный год (Приложение № 2). Отчеты представлены 11.03.2026 г. (вх. № 260/ОДО). <i>Нарушение п. 4.2 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>2. Отчеты за 2025 год: Приложение № 2, Разделы № 3 и № 6 (исх. б/н от 03.03.2026, вх. № 260/ОДО от 11.03.2026) содержат недостоверную информацию: - в Разделе № 6 не указаны сведения о категориях объектов, фактические даты начала и окончания работ, показатели стоимости работ по договору и их исполнении не подтверждены копиями обосновывающих документов (договоры, доп. соглашения, акты приемки и т.п.); - недостоверность сведений в Разделе № 6 приводит к недостоверности показателей в Приложении № 2 и Разделе № 3. <i>Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации.</i></p> <p>3. Уведомление члена Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление споса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров за отчетный 2025 год (Приложение № 2) не представлено. <i>Нарушение п. 4.2 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>4. Сведения о совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, о количестве договоров за 2025 год (Раздел № 3) не представлены.</p>

	<p><i>Нарушение п. 4.2 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу за 2025 год (Раздел № 6) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 4.2 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлены.</p> <p><i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>
--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения делящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС» (ИНН 1103014342) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Промжилстрой», ИНН 1121027802, реестровый номер 678

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 148 ОДО от 08.05.2026	<p>1. Отчеты за 2025 год: Приложение № 2, Разделы № 3 и № 6 (исх. № 05/02 от 27.02.2026, вх. № 250/ОДО от 27.02.2026) содержат недостоверную информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в Разделе № 6 не указаны сведения о договоре № 2024.100611 от 03.06.2024, не указаны фактические даты начала и окончания работ, показатели стоимости работ по договору и их исполнении не подтверждены копиями обосновывающих документов (договоры, доп. соглашения, акты приемки и т.п.); - недостоверность сведений в Разделе № 6 приводит к недостоверности показателей в Приложении № 2 и Разделе № 3. <p><i>Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации.</i></p> <p>2. Выявлен факт ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушен срок завершения работ по договору № 2024.СМР/8-43/2025 от 19.03.2025.</p> <p><i>Нарушения: п. 1.2.2 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; ст. 309 Гражданского кодекса РФ.</i></p>

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

В соответствии со статьей 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов.

Статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам, предусмотрено применение в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение, мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено. При этом выявленные нарушения не могут быть устранимы (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Промжилстрой» (ИНН 1121027802) письменное **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров с требованием принять меры по устранению причин и условий, препятствовавших надлежаще исполнять обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и меры по устранению последствий нарушения обязательств; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «Промжилстрой», что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСПЕЦСТРОЙ», ИНН 1103045485, реестровый номер 686

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 155 ОДО от 08.05.2026	<p>1. Оригинал уведомления члена Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров за отчетный 2025 год (Приложение № 2 к Положению) не представлен.</p> <p><i>Нарушения: п. 1.8. Положения о контроле в Ассоциации; п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п. 4.2 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>2. Оригинал сведений о совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, о количестве договоров (Раздел № 3 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлен.</p> <p><i>Нарушения: п. 1.8. Положения о контроле в Ассоциации; п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п. 4.2 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>

	<p>3. Оригинал сведений о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлен. <i>Нарушения: п. 1.8. Положения о контроле в Ассоциации; п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п. 4.2 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>4. Оригинал сведений об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлен. <i>Нарушения: п. 1.8. Положения о контроле в Ассоциации; п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п. 4.2 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>
--	---

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «СЕВЕРСПЕЦСТРОЙ» (ИНН 1103045485) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

7. Индивидуальный предприниматель Рамазанов Аркадий Аллаярович, ИНН 110400014960, реестровый номер 697

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 149 ОДО от 08.05.2026	Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены** в полном объёме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, представлены. В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение специалиста контрольного отдела от 19.05.2026 г. об устранении нарушений в полном объёме. По результатам проверки представленных документов – **нарушений не выявлено**.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов (далее по тексту «Положение о контроле»): устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения о контроле, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а

является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

Несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 Положения о контроле так же является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений. Отягчающих обстоятельств не найдено.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении индивидуального предпринимателя Рамазанова Аркадия Аллаяровича (ИНН 110400014960) письменное **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Уведомить индивидуального предпринимателя Рамазанова Аркадия Аллаяровича, что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к нему более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

8. Индивидуальный предприниматель Каторгин Сергей Викторович, ИНН 110374157479, реестровый номер 698

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 150 ОДО от 08.05.2026	Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих обстоятельств не найдено. Отягчающим обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении индивидуального предпринимателя Каторгина Сергея Викторовича (ИНН 110374157479) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМ», ИНН 1121025322, реестровый номер 704

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 151 ОДО от 08.05.2026	Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «ПРОМ» (ИНН 1121025322) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью «ИНДУСТРИЯСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ», ИНН 1105025766, реестровый номер 710

Акт проверки, дата	в ходе проверки установлено (согласно Акту проверки):
Акт № 160 ОДО от 08.05.2026	Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п. 4.2 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены** в полном объёме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, представлены. В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение специалиста контрольного отдела от 19.05.2026 г. об устранении нарушений в полном

объёме. По результатам проверки представленных документов – **выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств** – нарушены сроки завершения работ по договору подряда № СМР-УСИНСК-04-2024 от 09.04.2024г. и № 147/2023 от 01.08.2023 г. *Нарушение п. 1.2.2 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; ст. 309 Гражданского кодекса РФ.*

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов (далее по тексту «Положение о контроле»): устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения о контроле, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

Несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 Положения о контроле так же является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

В соответствии со статьей 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов.

Статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам, предусмотрено применение в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение, мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено. При этом выявленные нарушения не могут быть устранимы (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «ИНДУСТРИЯСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ» (ИНН 1105025766) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, а так же на недопустимость нарушения обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров с требованием принять меры по устранению причин и условий, препятствовавших надлежаще исполнять обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и меры по устранению последствий нарушения обязательств, с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «ИНДУСТРИЯСТРОЙТЕХНОЛОГИЯ», что в случае повторного совершения такого

нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ **По третьему вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о материалах, направленных в Дисциплинарную комиссию из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам первичного анализа деятельности членов Ассоциации и срок устранения замечаний по которым истёк.

Киселёв А.В. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению таких материалов проверки, являющихся основанием для применения в отношении таких членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

1. Общество с ограниченной ответственностью «НЕЛЬСОН-СТРОЙ+», ИНН 1101173509, реестровый номер 725

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (<i>Приложение № 1</i>) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i> 2. Представленные отчеты за 2025 год: <i>Приложение № 2, Разделы № 3 и 6 (исх. 1/25 от 27.02.2026 / вх. № 251/ОДО от 27.02.2026)</i> содержат недостоверную информацию: - в отчет не включены сведения о договорах исполняемых в 2025 г.: № 27/02-2024 от 09.03.2024, № 51/2024 от 12.12.2024 и № 50/2024 от 23.12.2024; - не представлены копии договоров, доп. соглашений и актов приемки по всем договорам. <i>Нарушение п. 1.10 Положения о контроле в Ассоциации.</i>	Акт № 98 ОДО от 10.04.2026	Предписание № 98 П от 06.05.2026 г.	до 20.05.2026

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, представлены. В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение специалиста контрольного отдела от 26.05.2026 г. об устранении нарушений в полном объеме. По результатам проверки представленных документов – выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушены сроки завершения работ по договорам подряда № ЭА-СМР/18-230/2025 от 12.12.2025, № 11/2025 от 21.04.2025, № 1/25/02-2025 от 04.03.2025, № 27/02-2024 от 09.03.2024, № 50/2024 от 23.12.2024, № 51/2024 от 12.12.2024. *Нарушение п. 1.2.2 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; ст. 309 Гражданского кодекса РФ.*

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов

(далее по тексту «Положение о контроле»): устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения о контроле, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

Несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 Положения о контроле так же является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

В соответствии со статьей 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов.

Статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам, предусмотрено применение в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение, мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено. При этом выявленные нарушения не могут быть устранимы (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «НЕЛЬСОН-СТРОЙ+» (ИНН 1101173509) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, а так же на недопустимость нарушения обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров с требованием принять меры по устранению причин и условий, препятствовавших надлежаще исполнять обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и меры по устранению последствий нарушения обязательств, с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Предупредить общество с ограниченной ответственностью «НЕЛЬСОН-СТРОЙ+», что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью «КРАФТ», ИНН 1101133834, реестровый номер 731

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 106 ОДО от 10.04.2026	Предписание № 106 П от 06.05.2026 г.	до 20.05.2026

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «КРАФТ» (ИНН 1101133834) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ**.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Индивидуальный предприниматель Хатанзейский Александр Петрович, ИНН 112000736393, реестровый номер 761

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 70 ОДО от 20.03.2026	Предписание № 70 П от 01.04.2026 г. Предписание № 70/1 П от 06.05.2026 г.	до 20.04.2026 до 20.05.2026

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении индивидуального предпринимателя Хатанзейского Александра Петровича (ИНН 112000736393) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/2**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Эконефть», ИНН 1106035622, реестровый номер 764

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 71 ОДО от 20.03.2026	Предписание № 71 П от 01.04.2026 г.	до 20.04.2026
		Предписание № 71/1 П от 06.05.2026 г.	до 20.05.2026

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Эконефть» (ИНН 1106035622) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/2**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Западный РемСервис», ИНН 1103047186, реестровый номер 767

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Членом Ассоциации не представлены в срок до 1 марта 2026 г. разделы №№ 3, 6 отчета и уведомление о фактическом совокупном размере обязательств за прошедший календарный год. <i>Нарушения: п.п. 4.2, 5.3, 6.1, 6.3 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п. 2 приложения к приказу Министра России от 10.04.2017; ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ.</i></p> <p>2. Уведомление члена Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров за отчетный 2025 год (Приложение № 2 к Положению) не представлено. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>3. Сведения о совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, о количестве договоров (Раздел № 3 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>	Акт № 72 ОДО от 20.03.2026	<p>Предписание № 72 П от 01.04.2026 г.</p> <p>Предписание № 72/1 П от 06.05.2026 г.</p>	<p>до 20.04.2026</p> <p>до 20.05.2026</p>

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока,

либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Северо-Западный РемСервис» (ИНН 1103047186) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/2.**

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью «ЛИК», ИНН 1103047725, реестровый номер 777

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 67 ОДО от 20.03.2026	Предписание № 67 П от 01.04.2026 г.	до 20.04.2026
		Предписание № 67/1 П от 06.05.2026 г.	до 20.05.2026

На момент проведения настоящего заседания документы к проверке представлены.

По результатам проверки таких документов не устраненные нарушения:

Не представлены пояснения в письменной форме по факту ненадлежащего исполнения обязательств по договору № 27639000/53/СМР/25 от 11.06.2025. *Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «ЛИК» (ИНН 1103047725) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/2**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС», ИНН 1103014342, реестровый номер 656

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 404 А от 12.12.2025	Предписание № 404 П от 26.12.2025 г.	до 20.02.2026
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>		Предписание № 404/1 П от 26.02.2026 г.	до 20.03.2026
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i>		Предписание № 404/2 П от 01.04.2026 г.	до 20.05.2026
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
8. Сведения о наличии предписаний органов			

<p>государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
--	--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по п.1, п.3, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – **устранены** в полном объёме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

Выявленные нарушения по п.2 - устранены частично:

<p>Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены. - Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников (Положение о системе управления охраной труда (СУОТ)). Представленное Положение о СУОТ не соответствует требованиям приказа Минтруда России от 29.10.2021 № 776н. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; ст. 217 Трудового кодекса РФ; п.п. 4.2, 5.1, п. 2 Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>

В силу п. 4.6 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов - непредставление раздела отчёта члена Ассоциации, уведомления члена Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств, их представление с нарушением срока, либо представление неполной или недостоверной информации, является основанием для привлечения такого члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «НОРД СЕРВИС» (ИНН 1103014342) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/3**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.06.2026 г.**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Северный железнодорожный транспорт», ИНН 1102045919, реестровый номер 728

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>	<p>Акт № 401 А от 12.12.2025</p>	<p>Предписание № 401 П от 26.12.2025 г.</p>	до 20.02.2026
		<p>Предписание № 401/1 П от 26.02.2026 г.</p>	до 20.04.2026
		<p>Предписание № 401/2 П от 06.05.2026 г.</p>	до 20.06.2026
<p>2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена</p>			

<p>Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
---	--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, представлены. В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение специалиста контрольного отдела от 19.05.2026 г. об устранении нарушений в полном объеме.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов (далее по тексту «Положение о контроле»): устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения о

контроле, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

Несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 Положения о контроле так же является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений. Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. Вынести в отношении общества с ограниченной ответственностью «Северный железнодорожный транспорт» (ИНН 1102045919) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «Северный железнодорожный транспорт», что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к нему более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По четвёртому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунальным хозяйством» (ИНН 1104011672), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (*по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации*).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 295 А от 17.10.2025	Предписание № 295 П от 29.10.2025 г.	до 20.11.2025
		Предписание № 295/1 П от 27.11.2025 г.	до 20.02.2026
		Уведомление о приостановлении права № 295 ПР от 26.02.2026 г.	до 26.05.2026
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в</i>			

<p><i>Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>10. Член Ассоциации не уведомил Ассоциацию в письменной форме об изменении сведений, содержащихся в Едином реестре сведений о членах СРО, а также в личном деле члена СРО - фамилии, имени, отчества лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица (конкурсного управляющего) в течение трех рабочих дней с даты изменения сведений. <i>Нарушения: п. 8.1, п.п. 8.1.2. Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>			
---	--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по п.1, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9, п.10 – **устранены** в полном объёме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

Выявленные нарушения по п.2 и п.3 - устранены частично:

п.2. - Не подтверждено наличие приказа(ов) о назначении лиц, ответственных за функционирование СУОТ.
Нарушения: п. 3.2. Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 4.2, п. 5.1 и 2) Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; ст. 217 Трудового кодекса РФ.

Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п. 44, пп. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464; ст. 219 Трудового кодекса РФ.

п. 3 - Не подтверждено наличие по месту основной работы 2-х специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.
Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.

Киселёв А.В. отметил, что в соответствии с требованиями градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условий членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, поэтому отсутствие таких специалистов является грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации и действующего законодательства РФ.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунальным хозяйством» (ИНН 1104011672) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **25.08.2026** года

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания 11» (ИНН 1103007232), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>	<p>Акт № 351 А от 18.11.2025</p>	<p>Предписание № 351 П от 27.11.2025 г.</p> <p>Предписание № 351/1 П от 26.12.2025 г.</p> <p>Уведомление о приостановлении права № 351 ПР от 26.02.2026 г.</p>	<p>до 20.12.2025</p> <p>до 20.02.2026</p> <p>до 26.05.2026</p>

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения делящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания 11» (ИНН 1103007232) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **25.08.2026** года

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По шестому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «Универсал С» (ИНН 1101149778), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (*по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации*).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 396 А от 19.12.2025	Предписание № 396 П от 26.12.2025 г. Уведомление о приостановлении права № 396 ПП от 26.02.2026 г.	до 20.02.2026 до 26.05.2026
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>			
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении</i>			

<p><i>Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
---	--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

ООО «Универсал С» игнорирует запросы Ассоциации и не участвует в проверке. На телефонные звонки и запросы по электронной почте не отвечает. Имеет задолженность по членским и целевому взносам.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения делящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «Универсал С» (ИНН 1101149778) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до 25.08.2026 года

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По седьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «НЕЛЬСОН-СТРОЙ+» (ИНН 1101173509), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 352 А от 18.11.2025	Предписание № 352 П от 27.11.2025 г.	до 20.12.2025
		Предписание № 352/1 П от 26.12.2025 г.	до 20.02.2026
		Предписание № 352/2 П от 26.02.2026 г.	до 20.04.2026
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>		Уведомление о приостановлении права № 352 ПП от 06.05.2026 г.	до 28.07.2026
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i>			
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении</i>			

<p><i>Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
---	--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, представлены. В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение специалиста контрольного отдела от 27.05.2026 г. об устранении нарушений в полном объеме.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов (далее по тексту «*Положение о контроле*»): устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения о контроле, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

Несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 Положения о контроле так же является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений. Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. **ВОЗОБНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «НЕЛЬСОН-СТРОЙ+» (ИНН 1101173509) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «НЕЛЬСОН-СТРОЙ+» (ИНН 1101173509) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших

возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

3. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «НЕЛЬСОН-СТРОЙ+» (ИНН 1101173509), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По восьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Громыхалина Константина Николаевича (ИНН 110111146004), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, а так же по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров).

Решением от 06.05.2026 г. Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий приняла решение о применении одной меры дисциплинарного воздействия за всю совокупность выявленных нарушений обязательных требований и приостановила индивидуальному предпринимателю Громыхалину Константину Николаевичу (ИНН 110111146004) право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства до 28.07.2026 года.

Из материалов дела такого члена:

№	информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
I	1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i> 2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i> 3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих</i>	Акт № 397 А от 19.12.2025	Предписание № 397 П от 26.12.2025 г. Предписание № 397/1 П от 26.02.2026 г. Уведомление о приостановлении права № 397 ПР от 06.05.2026 г.	до 20.02.2026 до 20.04.2026 до 28.07.2026

	<p>членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
2	<p>Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 (Приложение № 1) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>	Акт № 381 ОДО/испр. от 19.12.2025	<p>Предписание № 381 П от 26.12.2025 г.</p> <p>Предписание № 381/1 П от 26.02.2026 г.</p> <p>Предписание № 381/2 П от 01.04.2026 г.</p> <p>Уведомление о приостановлении права № 381 ПП от 06.05.2026 г.</p>	<p>до 20.02.2026</p> <p>до 20.03.2026</p> <p>до 20.04.2026</p> <p>до 28.07.2026</p>

3	Сведения об исполнении обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 (Приложение № 1) не представлены. <i>Нарушения: п. 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 105 ОДО от 10.04.2026	Уведомление о приостановлении права № 105 ПР от 06.05.2026 г.	до 28.07.2026
---	---	-----------------------------	---	---------------

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, представлены. В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение специалиста контрольного отдела от 27.05.2026 г. об устранении нарушений в полном объеме. По результатам проверки представленных документов – выявлен факт ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушен срок завершения работ по договору подряда № ЭА-СМР/18-118/2024 от 12.07.2024. *Нарушение п. 1.2.2 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации; ст. 309 Гражданского кодекса РФ.*

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов (*далее по тексту «Положение о контроле»*): устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения о контроле, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

Несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 Положения о контроле так же является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

В соответствии со статьей 309 Гражданского кодекса Российской Федерации, обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов.

Статьей 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам, предусмотрено применение в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение, мер дисциплинарного воздействия.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений. Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено. При этом выявленные нарушения не могут быть устранены (состоявшийся факт).

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. **ВОЗОБНОВИТЬ** Индивидуальному предпринимателю Громыхалину Константину Николаевичу (ИНН 110111146004) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Вынести Индивидуальному предпринимателю Громыхалину Константину Николаевичу (ИНН 110111146004) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, а так же на недопустимость нарушения обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров с требованием принять меры по устранению причин и условий, препятствовавших надлежаще исполнять обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и меры по устранению последствий нарушения обязательств, с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

3. Уведомить Индивидуального предпринимателя Громыхалина Константина Николаевича, что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По девятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «КРАФТ» (ИНН 1101133834), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (*по результатам внеплановой проверки*).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Письменные пояснения по факту осуществления Обществом с ограниченной ответственностью «КРАФТ» строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, с превышением предельного размера обязательств, исходя из которого им был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (на Требование Ассоциации от 25.02.2026 № 58) с приложением копий подтверждающих документов представлены.</p> <p>2. Выявлен факт осуществления Обществом с ограниченной ответственностью «КРАФТ» капитального ремонта объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров с превышением предельного размера обязательств, исходя из которого им был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.</p> <p><i>Нарушение ч.ч. 5, 6 ст. 55.8, ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ, п. 5.6, 5.6.5. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации.</i></p>	Акт № 112 В от 10.04.2026	Уведомление о приостановлении права № 112 ПР от 06.05.2026 г.	до 26.05.2026

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены** в полном объеме. В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение

специалиста контрольного отдела от 27.05.2026 г. об устранении нарушений в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений, представлены:

- дополнительный взнос ООО «КРАФТ» в размере 2 300 000 рублей внесен в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 21.05.2026 г.

- подано заявление о внесении изменений в реестр членов и решением заседания Совета Ассоциации (протокол № 571 от 27.05.2026 г.) получен второй уровень ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов (далее по тексту «Положение о контроле»): устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения о контроле, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений. Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. **ВОЗОБНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «КРАФТ» (ИНН 1101133834) право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «КРАФТ» (ИНН 1101133834) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

3. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «КРАФТ», что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По десятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «Стройспецмонтаж» (ИНН 1102056124), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права

осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>	<p>Акт № 298А от 17.10.2025</p>	<p>Предписание № 298 П от 29.10.2025 г.</p>	<p>до 20.11.2025</p>
		<p>Предписание № 298/1 П от 27.11.2025 г.</p>	<p>до 20.12.2025</p>
<p>2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>		<p>Уведомление о приостановлении права № 298 ПР от 26.12.2025</p>	<p>до 25.02.2026</p>
		<p>Уведомление о приостановлении права № 298/1 ПР от 26.02.2026</p>	<p>до 26.05.2026</p>
<p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>			
<p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
<p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
<p>6. Сведения о привлечении члена Ассоциации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2 и 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
<p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
<p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			

<p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>10. Член Ассоциации не уведомил Ассоциацию в письменной форме об изменении сведений, содержащихся в Едином реестре сведений о членах СРО, а также в личном деле члена СРО - фамилии, имени, отчества лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица (конкурсного управляющего) в течение трех рабочих дней с даты изменения сведений. <i>Нарушения: п. 8.1, п.п. 8.1.2. Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>			
--	--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Не подтверждено наличие не менее 2х специалистов, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства. Ассоциация неоднократно направляла ООО «Стройспецмонтаж» письмо с просьбой представить сведения (исх. № 72 от 13.03.2025 и исх. № 248 от 25.07.2025 г.).

ООО «Стройспецмонтаж» игнорирует запросы Ассоциации и не участвует в проверке. Не извещает Ассоциацию о смене контактной информации.

С целью недопущения наличия в реестре членов недостоверной информации в отношении членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», не получив в разумные сроки заявления о внесении изменений в реестр членов, с приложением подтверждающих документов, от самого члена, Ассоциация СРО «Объединение строителей РК» приняла решение на основании данных содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ) с 27.05.2026 года внести изменения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах в отношении члена: ООО «Стройспецмонтаж» (ИНН 1102056124) – изменение адреса места нахождения, без смены региона местонахождения, а так же ФИО руководителя.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «Стройспецмонтаж» (ИНН 1102056124) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **25.08.2026 года**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По одиннадцатому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ШАОРИ» (ИНН 1103013846), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (*по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации*).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.</p> <p>- Не подтверждено наличие приказа(ов) о назначении лиц, ответственных за функционирование СУОТ. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 4.2, п. 5.1 и 2) Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; ст. 217 Трудового кодекса РФ.</i></p> <p>- Не представлена копия протокола о проверке знаний требований охраны труда работодателя (руководителя организации) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; п. 44, пп. а) п. 46 и п. 67 постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464; ст. 219 Трудового кодекса РФ.</i></p> <p>2. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5 в составе Отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.</p> <p>- Не подтверждено наличие 1 работника по месту основной работы, занимающего должность руководителя, и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также 1 специалиста технических служб, работающего по трудовому договору, имеющего соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование и стаж работы на инженерных должностях не менее 3 лет. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 4.6.4 и 6.2 Положения о членстве в Ассоциации; пп. «а» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.</i></p> <p>- Не представлены документ, подтверждающий соответствие квалификационным требованиям специалиста технической службы, за исключением специалистов по организации строительства (Петров Д.М.): копия действующего свидетельства о квалификации, выданного центром оценки квалификации в установленном законом порядке. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.4, частей «в» и «г» пп. 3 п. 5.1.5 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1, примечаний к Разделу № 5 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; разделов 4 и 6 Квалификационного стандарта «Специалист технических служб»; пп. «а» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.</i></p>	<p>Акт № 129 А от 16.05.2025</p>	<p>Предписание № 129 П от 28.05.2025 г.</p> <p>Предписание № 129/1 П от 07.08.2025 г.</p> <p>Предписание № 129/2 П от 02.10.2025 г.</p> <p>Уведомление о приостановлении права № 129 ПР от 27.11.2025</p> <p>Уведомление о приостановлении права № 129/1 ПР от 26.02.2026</p>	<p>до 20.07.2025</p> <p>до 20.09.2025</p> <p>до 20.11.2025</p> <p>до 25.02.2026</p> <p>до 26.05.2026</p>

<p>- Не представлена копия трудовой книжки Антонока А.В. подтверждающая перевод на другую должность по основному месту работы. <i>Нарушение п. 3)б п. 5.1.5 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>- Не подтверждено наличие у специалиста по организации строительства (Антонок А.В.) должностных обязанностей, предусмотренных ч. 5 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3 и 5.1.7 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>3. Сведения об имуществе (Раздел № 12) представлены. - Копия договора аренды нежилого помещения по адресу: г. Воркута, ул. Яновского, д.10 от 01.01.2018 не заверена арендодателем. <i>Нарушения: п.п. 1.10, 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 и примечаний к Разделу № 12 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>4. Сведения о наличии у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации (копии протоколов аттестации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6 и 4.6.4 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. «б» п. 9 раздела I постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.</i></p>			
--	--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В деле такого члена содержится письмо, направленное в адрес Ассоциации (исх. № 61 от 09.09.2025 г.) с запросом о продлении срока исполнения предписания и обязательством об устранении выявленных нарушений в срок до 01.11.2025 г. Не устранив нарушения в планируемый срок ООО СК «ШАОРИ» направили в адрес Ассоциации ещё одно письмо (исх. № 72 от 18.11.2025 г.) с просьбой продлить срок устранения нарушений до 15.01.2026 г. Не устранив нарушения в планируемый срок ООО СК «ШАОРИ» направили в адрес Ассоциации ещё одно письмо (исх. № 01 от 12.02.2026 г.) с просьбой продлить срок устранения нарушений до мая 2026 г.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

РЕШИЛИ:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью Строительная компания «ШАОРИ» (ИНН 1103013846) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **25.08.2026 года**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ **По двенадцатому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общество с ограниченной ответственностью «Шамма» (ИНН 1101009650), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (*по результатам внеплановой проверки*).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>	<p>Акт № 275 В от 29.08.2025</p>	<p>Предписание № 275 П от 02.10.2025 г.</p>	<p>до 20.10.2025</p>
<p>2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>		<p>Предписание № 275/1 П от 29.10.2025 г.</p>	<p>до 20.11.2025</p>
<p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>		<p>Уведомление о приостановлении права № 275 ПР от 27.11.2025 г.</p>	<p>до 25.02.2026</p>
<p>Не подтверждено наличие по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>	<p>Уведомление о приостановлении права № 275/1 ПР от 26.02.2026 г.</p>	<p>до 26.05.2026</p>	
<p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>	<p>6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>	<p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена</p>	

<p>Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>			
--	--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Киселёв А.В. отметил, что в соответствии с требованиями градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условий членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, поэтому отсутствие таких специалистов является грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации и действующего законодательства РФ.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «Шамма» (ИНН 1101009650) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **25.08.2026 года**

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По тринадцатому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Совета Ассоциации, в связи с отклонением рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении общества с ограниченной ответственностью «Комистроймост» (ИНН 1102068779) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (*по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации*) для повторного рассмотрения и принятия решения к такому члену иной меры дисциплинарного воздействия

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.</p> <p>Не подтверждено наличие по месту основной работы 1-го специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>	<p>Акт № 48 А от 19.04.2024</p>	<p>Предписание № 48 П от 04.07.2024 г.</p>	до 25.08.2024
		<p>Предписание № 48/1 П от 04.09.2024 г.</p>	до 25.10.2024
		<p>Предписание № 48/2 П от 14.11.2024 г.</p>	до 20.01.2025
		<p>Предписание № 48/3 П от 30.01.2025 г.</p>	до 20.03.2025
		<p>Уведомление о приостановлении права № 48 ПП от 01.04.2025 г.</p>	до 20.06.2025
		<p>Уведомление о приостановлении права № 48/1 ПП от 01.07.2025 г.</p>	до 20.09.2025
		<p>Уведомление о приостановлении права № 48/2 ПП от 02.10.2025 г.</p>	до 20.12.2025
		<p>Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 26.12.2025 <i>(отклонена решением ЗС № 561 от 26.01.2026)</i></p>	-
		<p>Уведомление о приостановлении права № 48/3 ПП от 28.01.2026 г.</p>	до 27.04.2026
		<p>Уведомление о приостановлении права № 48/4 ПП от 06.05.2026 г.</p>	до 19.05.2026
<p>Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 06.05.2026 <i>(отклонена решением ЗС № 570 от 20.05.2026)</i></p>	-		

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения – **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В материалах дела имеется копия договора (от 02.04.2026 г.) на прохождение НОК двумя специалистами ООО «Комистроймост», а так же протокол (от 14.05.2026 г.) об успешной сдаче независимой оценки квалификации двумя специалистами. После получения такими специалистами свидетельств о прохождении НОК, потребуется дополнительное время для сбора и подачи документов для включения сведений о них в НРС.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «Комистроймост» (ИНН 1102068779) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **25.08.2026** года

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

❖ По четырнадцатому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Совета Ассоциации, в связи с отклонением рекомендации Дисциплинарной комиссии об исключении общества с ограниченной ответственностью «СпецТехТранс» (ИНН 1101165191) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (*по результатам внеплановой проверки*) для повторного рассмотрения и принятия решения к такому члену иной меры дисциплинарного воздействия.

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>Документы по запросу № 223 не представлены. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушения: п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.б, 4.б.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>	<p>Акт № 223 В от 18.07.2025</p>	Предписание № 223 П от 07.08.2025 г.	до 20.08.2025
		Предписание № 223/1 П от 28.08.2025 г.	до 20.09.2025
		Предписание № 223/2 П от 02.10.2025 г.	до 20.10.2025
		Уведомление о приостановлении права № 223 ПР от 29.10.2025 г.	до 27.01.2026
		Уведомление о приостановлении права № 223/1 ПР от 28.01.2026 г.	до 27.04.2026
		Уведомление о приостановлении права № 223/2 ПР от 06.05.2026 г.	до 19.05.2026
		Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 06.05.2026 <i>(отклонена решением ЗС № 570 от 20.05.2026)</i>	-

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения – **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В материалах дела имеются сведения о частичном устранении нарушений: подтверждено наличие 1 специалиста. А так же представлено письмо ООО «СТТ» с обязательством принять на работу второго специалиста.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

Исходя из вышеизложенного, Дисциплинарная комиссия Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в рамках своих полномочий:

РЕШИЛА:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «СпецТехТранс» (ИНН 1101165191) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.


2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **25.08.2026** года

Результаты голосования: «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение принято единогласно.

Все вопросы повестки дня настоящего заседания рассмотрены.

Руководитель Дисциплинарной комиссии



А.В. Киселёв

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии

О.А. Круглова

