

**ПРОТОКОЛ № 178  
заседания Дисциплинарной комиссии**

**Дата проведения:** 30 января 2025 г.

**Время проведения:** начало 11 часов 00 минут, окончание 12 часов 20 минут

**Место проведения:** г. Сыктывкар, ул. Интернациональная д. 32

**Форма проведения:** совместное присутствие членов Дисциплинарной комиссии.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Члены Дисциплинарной комиссии:

1.	<b>Киселёв Андрей Владимирович</b>	зам. директора ООО «Строй-Прогресс», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	<b>Галицкий Валерий Алексеевич</b>	начальник ПТО ООО «ТетрастройКоми»
3.	<b>Енактаев Николай Борисович</b>	начальник ПТО АО «Электромонтаж»
4.	<b>Голосов Василий Иванович</b>	генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
5.	<b>Круглова Ольга Александровна</b>	главный специалист юридического отдела исполнительной дирекции Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

*общее количество членов Дисциплинарной комиссии – 7 человек. Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее двух третей членов Дисциплинарной комиссии.*

Приглашенные лица: Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Киселёв Андрей Владимирович (в соответствии с п. 2.1 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – Круглова Ольга Александровна (решение утверждено заседанием Совета Ассоциации, протоколом № 470 от 26.04.2023 г. (в соответствии с п. 2.11 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»))

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам внеплановой проверки и первичного анализа деятельности членов Ассоциации.

2. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «НордСтрой» (ИНН 1106022648), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

3. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Светсервис» (ИНН 1101078781), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

4. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Светсервис» (ИНН 1101078781), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров).

5. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Шахверанова Эльмана Гудрат Оглы (ИНН 110556796864), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки (2023 г.) надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров).

6. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Шахверанова Эльмана Гудрат Оглы (ИНН 110556796864), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки (2024 г.) надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров).

7. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Шахверанова Эльмана Гудрат Оглы (ИНН 110556796864), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

8. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «Эрта» (ИНН 1102082269), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

**ВЫСТУПИЛ:** Киселёв А.В. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

**РЕШИЛИ:** Принять повестку дня в предложенной редакции.

**Результаты голосования:** «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Принято единогласно.**

### **ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

#### **❖ По первому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Киселёва Андрея Владимировича – о материалах, направленных в Дисциплинарную комиссию из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам первичного анализа деятельности членов Ассоциации и срок устранения замечаний по которым истёк.

Киселёв А.В. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению таких материалов проверки, являющихся основанием для применения в отношении таких членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

#### **1. Общество с ограниченной ответственностью Строительная фирма «РИМ», ИНН 4345069882, реестровый номер 081**

<b>информация о выявленных нарушениях</b>	<b>Акт проверки, дата</b>	<b>форма дисциплинарного воздействия</b>	<b>срок устранения нарушений</b>
Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5) представлены. Не подтверждено наличие по месту основной работы одного специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства. <i>Нарушение п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 314 А от 18.10.2024	Предписание № 314 П от 14.11.2024 г.	до 20.01.2025

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения – **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения делящегося нарушения обязательных требований.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью Строительная фирма «РИМ» (ИНН 4345069882) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/1**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.03.2025 г.**

**Результаты голосования:** «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**Решение принято единогласно.**

**2. Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕКСО», ИНН 1102066813, реестровый номер 604**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.</p> <p>Не подтверждено наличие у члена саморегулируемой организации: не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, а также не менее 3 специалистов технических служб, работающих по трудовому договору. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 4.6.4, 6.2. Положения о членстве в Ассоциации; п.п. «а» п. 9 разд. V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.</i></p>	Акт № 337 А от 18.11.2024	Предписание № 337 П от 28.11.2024 г.	до 20.01.2025

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены частично:**

<p>Не подтверждено наличие у члена саморегулируемой организации: не менее 1 работников по месту основной работы, занимающих должности руководителей, и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 4.6.4, 6.2. Положения о членстве в Ассоциации; п.п. «а» п. 9 разд. V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.</i></p>
--

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения делящегося нарушения обязательных требований.

**РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «ИНТЕКСО» (ИНН 1102066813) меру дисциплинарного воздействия в виде **ПРЕДПИСАНИЯ/1**.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.03.2025 г.**

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**3. Общество с ограниченной ответственностью «Комистроймост», ИНН 1102068779, реестровый номер 489**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений	
<p>Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены.</p> <p>Не подтверждено наличие по месту основной работы 1-го специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>	Акт № 48 А от 19.04.2024	Предписание № 48 П от 04.07.2024 г.	до 25.08.2024	
			Предписание № 48/1 П от 04.09.2024 г.	до 25.10.2024
			Предписание № 48/2 П от 14.11.2024 г.	до 20.01.2025

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения – **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

В адрес Ассоциации было направлено и получено письмо от ООО «Комистроймост» № 10/013 от 27.01.2025 г. с запросом о рассмотрении Дисциплинарной комиссией возможности продления срока исполнения предписания до 25.03.2025 г.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Комистроймост» (ИНН 1102068779) **ПРЕДПИСАНИЕ/3** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.03.2025 г.**

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **4. Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический центр «Безопасность», ИНН 1102060924, реестровый номер 576**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 249 А от 20.09.2024	Предписание № 249 П от 10.10.2024 г.	до 25.11.2024
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>		Предписание № 249/1 П от 28.11.2024 г.	до 20.01.2025
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i>			
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7			

<p>в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>10. Сведения о наличии у работников члена саморегулируемой организации, подлежащих аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений, подтверждения прохождения указанной аттестации (копии протоколов аттестации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.4 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. «б» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.</i></p>			
---	--	--	--

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по п.1, п.2, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9, п.10 – **устранены** в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

**Выявленные нарушения по п.3 - устранены частично:**

1. Не подтверждено наличие у специалиста по организации строительства (Черкашин Н.А.) должностных обязанностей, предусмотренных ч. 5 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ: копии должностной инструкции или трудового договора.  
*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 5.1.7 Положения о членстве в Ассоциации.*

2. Не представлены документы, подтверждающие соответствие квалификационным требованиям к специалистам технических служб, за исключением специалистов по организации строительства (Савкин С.С. и Журавлев А.Г.): копии действующих свидетельств о квалификации, выданные центрами оценки квалификации в установленном законом порядке.

*Нарушения:*

- п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации;

- пунктов 4.6, 4.6.4, 6.2, и ч. «г» п.п. 3 п. 5.1.5 Положения о членстве в Ассоциации;

пунктов 4.2, 5.1 и прим. 3 к Разделу № 5 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов;

- п.п. «а» п. 9 раздела V постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338.

3. Не представлены сведения о трудовой деятельности из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации (СГД-ПФР) Журавлева А.Г.

*Нарушение п.5.2.3 Положения о членстве в Ассоциации*

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающим ответственность обстоятельством является факт активной работы по устранению нарушений. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

## РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью Инженерно-технический центр «Безопасность» (ИНН 1102060924) **ПРЕДПИСАНИЕ/2** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.03.2025 г.**

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

## 5. Общество с ограниченной ответственностью «МИР МОНТАЖА», ИНН 1101057020, реестровый номер 677

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 5) представлены не в полном объеме.</p> <p>Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p><i>Нарушение п.п. 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>Не представлена копия действующего свидетельства о квалификации Просвирнина А.Ю., выданная центром оценки квалификации в установленном законом порядке.</p> <p><i>Нарушение ч. «г» п. 5.1.6 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p>	<p>Акт № 21 А от 15.03.2024 г.</p>	<p>Предписание № 21 П от 29.05.2024 г.</p>	до 25.07.2024
		<p>Предписание № 21/1 П от 14.08.2024 г.</p>	до 25.10.2024
		<p>Предписание № 21/2 П от 14.11.2024 г.</p>	до 20.01.2025

Ранее, выявленные нарушения были устранены частично, однако в декабре Ассоциации стало известно, что сотрудник Просвирнин А.Ю. прекратил трудовую деятельность в ООО «МИР МОНТАЖА», в связи с чем с декабря 2024 г. - *не подтверждено наличие по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства. Нарушение п.п. 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.*

Киселёв А.В. отметил, что в соответствии с требованиями градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условий членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в

национальный реестр специалистов в области строительства, поэтому отсутствие таких специалистов является грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации и действующего законодательства РФ.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

**РЕШИЛИ:**

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «МИР МОНТАЖА» (ИНН 1101057020) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **20.04.2025** года

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**6. Общество с ограниченной ответственностью «Лидер-Сервис», ИНН 1106021242, реестровый номер 683**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 103 А от 15.05.2024	Предписание № 103 П от 04.07.2024 г.	до 25.07.2024
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>		Предписание № 103/1 П от 14.08.2024 г.	до 25.10.2024
		Предписание № 103/2 П от 14.11.2024 г.	до 20.01.2025
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i>			
4. Сведения о работах по строительству, реконструкциях, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях,			



случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по п.1, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – **устранены** в полном объёме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

**Выявленные нарушения по п. 2 и п.3 - устранены частично:**

**п.2** - Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) представлены не в полном объеме.

— Не представлены копии документов о системе контроля качества (Положение о системе контроля качества) и приказа(ов) о назначении ответственных за все виды контроля.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1, п. 1 Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.*

— Не представлена копия удостоверения или протокола о проверке знаний требований охраны труда лица, ответственного за функционирование СУОТ.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; ст. 219 Трудового кодекса РФ; п. 44, п.п. а) п. 46 Постановления Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464 "О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда".*

**п.3** - Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.*

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

**РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Лидер-Сервис» (ИНН 1106021242) **ПРЕДПИСАНИЕ/3** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **20.03.2025** г.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**7. Индивидуальный предприниматель Козлов Игорь Владимирович, ИНН 110104575002, реестровый номер 694**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) <u>представлены не в полном объеме.</u> Не подтверждено наличие документа, устанавливающего требования к системе охраны труда работников (Положение о системе управления охраной труда (СУОТ)). Представленное Положение о СУОТ не соответствует требованиям приказа Минтруда России от 29.10.2021 № 776н. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; ст. 217 Трудового кодекса РФ; п.п. 4.2, 5.1, п. 2 Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 257 А от 20.09.2024	Предписание № 257 П от 10.10.2024 г.  Предписание № 257/1 П от 28.11.2024 г.	до 25.11.2024  до 20.01.2025

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения **устранены**. В материалах проверки такого члена Ассоциации содержится заключение специалиста контрольного отдела об устранении нарушений в полном объёме.

В соответствии с п. 11.5. Положения о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов: устранение проверяемым членом Ассоциации нарушения после его выявления, в том числе предусмотренного п. 11.2 Положения, не является основанием, освобождающим члена Ассоциации от ответственности, а является обстоятельством, которое при рассмотрении материалов проверки Дисциплинарной комиссией может быть учтено как смягчающее обстоятельство.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельством является факт устранения выявленных нарушений. Отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

**РЕШИЛИ:**

1. Вынести индивидуальному предпринимателю Козлову Игорю Владимировичу (ИНН 110104575002) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Уведомить индивидуального предпринимателя Козлова Игоря Владимировича (ИНН 110104575002), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к нему более строгие меры дисциплинарного воздействия.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**8. Общество с ограниченной ответственностью «Прайм-Строй», ИНН 1101159705, реестровый номер 593**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 300 не представлены. <i>Нарушение п. п. 2.1., 2.3. Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2. и 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 300 ОДО от 11.10.2024	Предписание № 300 П от 14.11.2024 г.  Предписание № 300/1 П от 25.12.2024 г.	до 20.12.2024  до 20.01.2025

На момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, выявленные нарушения **устранены - документы по запросу представлены.**

По результатам проверки таких документов: выявлен факт ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушен срок завершения работ по договору подряда № ЭА-СМР/3-47/2023 от 27.04.2023 г.

*Нарушение п. 1.2.2 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации.*

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено. Однако выявленные нарушения не могут быть устранимы (состоявшийся факт).

Киселёв А.В. отметил, что несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 так же является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

**РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Прайм-Строй» (ИНН 1101159705) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ;** указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения; указать на недопустимость нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров с требованием прекратить действия (бездействие) и принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения указанного нарушения, и меры по устранению последствий такого нарушения.

2. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «Прайм-Строй» (ИНН 1101159705), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**9. Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ГлавСтрой», ИНН 1101153710, реестровый номер 619**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 301 не представлены. Нарушение п. п. 2.1., 2.3. Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2. и 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 301 ОДО от 11.10.2024	Предписание № 301 П от 14.11.2024 г.	до 20.12.2024
		Предписание № 301/1 П от 25.12.2024 г.	до 20.01.2025

На момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, выявленные нарушения **устранены - документы по запросу представлены.**

По результатам проверки таких документов: нарушений по договорам не выявлено.

Киселёв А.В. отметил, что несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия. После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено.

**РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ГлавСтрой» (ИНН 1101153710) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ;** указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Уведомить общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «ГлавСтрой» (ИНН 1101153710), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**10. Общество с ограниченной ответственностью «Воркутатранснаб», ИНН 1103007232, реестровый номер 645**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 302 не представлены. Нарушение п. п. 2.1., 2.3. Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2. и 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 302 ОДО от 11.10.2024	Предписание № 302 П от 14.11.2024 г.	до 20.12.2024
		Предписание № 302/1 П от 25.12.2024 г.	до 20.01.2025

На момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, выявленные нарушения **устранены - документы по запросу представлены.**

По результатам проверки таких документов: договоры строительного подряда заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. отсутствуют.

Киселёв А.В. отметил, что несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 является основанием для применения к члену Ассоциации мер

дисциплинарного воздействия. После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягчающих ответственность обстоятельств не найдено.

### РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Воркутатрансснаб» (ИНН 1103007232) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «Воркутатрансснаб» (ИНН 1103007232), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

### ❖ По второму вопросу повестки дня:

**СЛУШАЛИ:** Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «НордСтрой» (ИНН 1106022648), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в</i></p>	<p>Акт № 336 А от 22.09.2023</p>	<p>Предписание № 336 П от 01.11.2023 г.</p>	до 25.11.2023
		<p>Предписание № 336/1 П от 06.12.2023 г.</p>	до 25.12.2023
		<p>Уведомление о приостановлении права № 336 ПП от 26.12.2023</p>	до 25.03.2024
		<p>Уведомление о приостановлении права № 336/1 ПП от 03.04.2024</p>	до 25.06.2024
		<p>Уведомление о приостановлении права № 336/2 ПП от 04.07.2024</p>	до 25.09.2024
		<p>Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 10.10.2024 (отклонена ЗС от 13.11.2024 г.)</p>	-

<p><i>Ассоциации.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>		<p>Уведомление о приостановлении права № 336/3 ПР от 14.11.2024</p>	<p>до 20.01.2025</p>
--	--	---	----------------------

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по Акту проверки ООО «НорСтрой» в части пунктов: п.1, п.2, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – **устранены в полном объеме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

Выявленные нарушения по п.3 – **устранены частично**: не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства (не представлены сведения о трудовой деятельности из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации (СТД-ПФР) Климова Е.А.)

Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 5.2.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.

Киселёв А.В. отметил, что в соответствии с требованиями Градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условий членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, поэтому отсутствие таких специалистов является грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации и действующего законодательства РФ.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

#### РЕШИЛИ:

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «НордСтрой» (ИНН 1106022648) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **20.04.2025** года

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### ❖ По третьему вопросу повестки дня:

**СЛУШАЛИ:** Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «Светсервис» (ИНН 1101078781), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 495 А от 15.12.2023	Предписание № 495 П от 07.02.2024 г.	до 25.02.2024
		Предписание № 495/1 П от 05.03.2024 г.	до 25.04.2024
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в</i>		Уведомление о приостановлении права № 495 ПР от 14.05.2024 г.	до 25.07.2024
		Уведомление о приостановлении права № 495/1 ПР от 14.08.2024 г.	до 25.10.2024

<p><i>Ассоциации.</i></p> <p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т. ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p>		<p>Уведомление  о приостановлении  права № 495/2 ПР  от 14.11.2024 г.</p>	<p>до 20.01.2025</p>
--	--	---	----------------------



Выявленные нарушения по Акту проверки ООО «Светсервис» в части пунктов: п.1, п.5, п.6, п.7, п.8 – ранее были **устранены в полном объеме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений содержатся в материалах проверки такого члена Ассоциации.

Выявленные нарушения по п.4 – **не устранены**.

Выявленные нарушения по п.2, п.3 и п. 9 – **устранены частично**:

2. Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников (Положение о системе управления охраной труда) и приказа(ов) о назначении лиц, ответственных за функционирование СУОТ.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации; ст. 217 Трудового кодекса РФ; п.п. 4.2, 5.1, п. 2 Раздела № 4 Приложения № 1 к Положению о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

3. Не подтверждено наличие по месту основной работы 2 специалистов по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.*

9. В разделе не указаны сведения о наличии административных зданий, помещений (офиса).

*Нарушение п.п. 1) п. 5.1.5. Положения о членстве в Ассоциации и Раздела № 12 Положения о проведении анализа деятельности своих членов*

После устранения вышеуказанных нарушений (после марта 2024 г.) писем, сообщений, иных документов от ООО «Светсервис» по данному вопросу в адрес Ассоциации не поступало.

Киселёв А.В. отметил, что в соответствии с требованиями градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условий членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

#### **РЕШИЛИ:**

В соответствии с нормами Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам: **рекомендовать Совету Ассоциации исключить** общество с ограниченной ответственностью «Светсервис» (ИНН 1101078781) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **❖ По четвертому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «Светсервис» (ИНН 1101078781), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 262 не представлены. Нарушение п. п. 2.1., 2.3. Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2. и 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 262 ОДО от 13.09.2024	Предписание № 262 П от 10.10.2024 г.	до 25.10.2024
		Уведомление о приостановлении права № 262 ПР от 14.11.2024 г.	до 20.01.2025

На момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений). Писем, сообщений и иной информации от ООО «Светсервис» по данному вопросу в адрес Ассоциации не поступало. При этом, по сведениям из системы КонтурФокус: статус юридического лица: действующая организация.

Из материалов дела такого члена Ассоциации следует, что на момент проведения настоящего заседания, по двум проверкам длительный срок не предоставляются документы. Это говорит о том, что рассматриваемый член Ассоциации грубо нарушает требования и игнорирует запросы от Ассоциации, что приводит к невозможности проверки деятельности такого члена.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дящегося нарушения обязательных требований.

#### **РЕШИЛИ:**

В соответствии с нормами Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам и принятым ранее решением (п.3 настоящего Протокола): **рекомендовать Совету Ассоциации исключить** общество с ограниченной ответственностью «Светсервис» (ИНН 1101078781) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **❖ По пятому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Шахверанова Эльмана Гудрат Оглы (ИНН 110556796864), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 472 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 472 ОДО от 08.12.2023 г.	Предписание № 472 П от 07.02.2024 г.	до 25.02.2024
		Предписание № 472/1 П от 05.03.2024 г.	до 25.03.2024

		Предписание № 472/2 П от 03.04.2024 г.	до 25.04.2024
		Уведомление о приостановлении права № 472 ПР от 14.05.2024 г.	до 25.07.2024
		Уведомление о приостановлении права № 472/1 ПР от 14.08.2024 г.	до 25.10.2024
		Уведомление о приостановлении права № 472/2 ПР от 14.11.2024 г.	до 20.01.2025

На момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, выявленные нарушения устранены - документы по запросу представлены.

По результатам проверки таких документов: нарушений по договорам не выявлено.

Киселёв А.В. отметил, что несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия. После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Вынести индивидуальному предпринимателю Шахверанову Эльману Гудрат Оглы (ИНН 110556796864) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

2. Уведомить индивидуального предпринимателя Шахверанова Эльмана Гудрат Оглы (ИНН 110556796864), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **❖ По шестому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Шахверанова Эльмана Гудрат Оглы (ИНН 110556796864), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 306 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 306 ОДО от 11.10.2024 г.	Уведомление о приостановлении права № 306 ПР от 14.11.2024 г.	до 20.01.2025

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по Акту проверки ИП Шахверанова Э.Г.О не устранены (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений). Писем и иных разъяснений от ИП Шахверанова Э.Г.О по данному вопросу в адрес Ассоциации не поступало.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт повторного совершения такого нарушения и продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

**РЕШИЛИ:**

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** индивидуальному предпринимателю Шахверанову Эльману Гудрат Оглы (ИНН 110556796864) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **20.04.2025** года

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**❖ По седьмому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – индивидуального предпринимателя Шахверанова Эльмана Гудрат Оглы (ИНН 110556796864), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 332 не представлены. Нарушение п. п. 2.1., 2.3. Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2. и 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	Акт № 332 В от 25.10.2024 г.	Уведомление о приостановлении права № 332 ПР от 14.11.2024 г.	до 20.01.2025

На момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, выявленные нарушения устранены - документы по запросу представлены.

По результатам проверки таких документов:

1. Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 6.1 Положения о членстве в Ассоциации.*

2. Не подтверждено наличие у специалиста по организации строительства (Егоров Н.И.) должностных обязанностей, предусмотренных ч. 5 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ: копии должностной инструкции или трудового договора.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 5.1.7 Положения о членстве в Ассоциации.*

Киселёв А.В. отметил, что в соответствии с требованиями градостроительного законодательства (ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ) обязательным и одним из основных условий членства в СРО является наличие в штате члена СРО по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, поэтому отсутствие таких специалистов является грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации и действующего законодательства РФ.

После рассмотрения материалов проверки и обсуждения, члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягчающим ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

**РЕШИЛИ:**

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** индивидуальному предпринимателю Шахверанову Эльману Гудрат Оглы (ИНН 110556796864) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **20.04.2025** года

*Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

❖ **По восьмому вопросу повестки дня:**

**СЛУШАЛИ:** Киселёва Андрея Владимировича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации – общества с ограниченной ответственностью «Эрта» (ИНН 1102082269), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Из материалов проверки такого члена:

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 458 не представлены. Нарушение п. 3.2. Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2. и 5.1. Положения о проведении Ассоциацией Анализа деятельности своих членов	Акт № 458 В от 20.11.2023 г.	Предписание № 458 П от 06.12.2023 г.	до 25.12.2023
		Предписание № 458/1П от 26.12.2023 г.	до 25.01.2024
		Уведомление о приостановлении права № 458 ПР от 07.02.2024 г.	до 25.04.2024
		Уведомление о приостановлении права № 458/1 ПР от 14.05.2024 г.	до 25.07.2024
		Уведомление о приостановлении права № 458/2 ПР от 14.08.2024 г.	до 25.10.2024
		Рекомендация Совету Ассоциации об исключении от 14.11.2024 г. (отклонена ЗС от 27.11.2024 г.)	-
Уведомление о приостановлении права № 458/3 ПР от 28.11.2024 г.	до 20.02.2025		

Киселёв А.В. напомнил членам Дисциплинарной комиссии, что решение о проведении внеплановой проверки было вынесено на основании поступивших в Ассоциацию сведений об увольнении специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства (НРС), ранее имевших трудовые отношения с обществом с ограниченной ответственностью «Эрта» (Парьев В.А. № С-78-200018 и Скрынникова М.Б № С-61-110365). В связи с чем, из документов, содержащихся в деле такого члена Ассоциации, не подтверждается наличие по месту основной работы 2х специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На момент проведения настоящего заседания, выявленные нарушения по Акту проверки ООО «Эрта» **устранены** в полном объёме – документы к проверке представлены.

По результатам проверки таких документов: подтверждается наличие двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов: Северюхина И.В. (НОК 07.11.2024 г., дата принятия решения о включении сведений в НРС: 20.12.2024 г.); Солтымурадов М.О. (НОК 25.12.2024 г., дата принятия решения о включении сведений в НРС: 17.01.2025 г.).

Киселёв А.В. отметил, что несвоевременное предоставление информации, представление неполной или недостоверной информации в рамках проверочных мероприятий, в силу п. 11.4 является основанием для применения к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия. После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено, отягощающих ответственность обстоятельств не найдено.

**РЕШИЛИ:**

1. **ВОЗОБНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «Эрта» (ИНН 1102082269) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Эрта» (ИНН 1102082269) **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ**; указать на недопустимость нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации с требованием принять меры по устранению причин и условий, способствовавших возникновению данного нарушения, меры, направленные на недопущение в дальнейшем совершения такого нарушения.

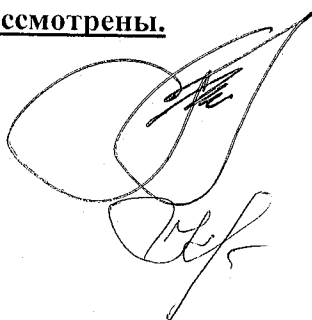
3. Уведомить общество с ограниченной ответственностью «Эрта» (ИНН 1102082269), что в случае повторного совершения такого нарушения Ассоциация вправе будет применить к такому члену более строгие меры дисциплинарного воздействия.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Все вопросы повестки дня настоящего заседания рассмотрены.**

Руководитель Дисциплинарной комиссии



А.В. Киселёв

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии

О.А. Круглова

