

**Ассоциация Саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Республики Коми»**

**ПРОТОКОЛ № 162  
заседания Дисциплинарной комиссии**

*Дата проведения: 29 ноября 2023 г.*

*Время проведения: начало 14 часов 30 минут, окончание 15 часов 10 минут*

*Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная д. 32*

*Форма проведения: совместное присутствие членов Дисциплинарной комиссии.*

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Члены Дисциплинарной комиссии:

1.	<i>Киселёв Андрей Владимирович</i>	генеральный директор ООО «Перспектива», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	<i>Боярченко Антон Борисович</i>	начальник ПТО ООО СПК «Темп-Дорстрой»
3.	<i>Галицкий Валерий Алексеевич</i>	начальник ПТО ООО «ТетрастройКоми»
4.	<i>Енактаев Николай Борисович</i>	начальник ПТО АО «Электромонтаж»
5.	<i>Попов Владимир Николаевич</i>	генеральный директор ООО «Альфаремстрой»
6.	<i>Голосов Василий Иванович</i>	генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
7.	<i>Круглова Ольга Александровна</i>	главный специалист юридического отдела исполнительной дирекции Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

*общее количество членов Дисциплинарной комиссии - 7 человек. Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее двух третей членов Дисциплинарной комиссии.*

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Киселёв Андрей Владимирович (в соответствии с п. 2.1 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – Круглова Ольга Александровна (решение утверждено заседанием Совета Ассоциации, протоколом № 470 от 26.04.2023 г. (в соответствии с п. 2.11 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»))

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

*1. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Фонд жилищного строительства города Сыктывкара» (ИНН 1101122536), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. Докладчик – Голосов В.И.*

**ВЫСТУПИЛ:**

Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

Право доклада предложил оставить за собой

## РЕШИЛИ:

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым Василием Ивановичем.

**Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Принято единогласно.**

## ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

### 1. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Фонд жилищного строительства города Сыктывкара», (ИНН 1101122536), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Голосов В.И. напомнил, что решением заседания дисциплинарной комиссии от 01.11.2023 г. (протокол ДК № 161) к ООО «Фонд жилищного строительства города Сыктывкара» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и установлен срок приостановления указанного права, а так же для устранения выявленных нарушений – до 25.01.2024 года.

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 546 А от 21.11.2022 г.	Предписание № 546П от 14.02.2023 г.	до 25.04.2023
2. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) представлены. Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. <i>Нарушение п. 3.10. и п. 6.1. Положения о членстве в Ассоциации.</i>		Предписание № 546/1П от 03.05.2023 г.	до 25.06.2023
3. Копии документов заверены не уполномоченным лицом. Не представлен документ, подтверждающий полномочия лица на заверение копий документов, прилагаемых к отчету (приказ или доверенность и т.п.). <i>Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Предписание № 546/2П от 12.07.2023 г.	до 25.08.2023
		Предписание № 546/3П от 11.09.2023 г.	до 25.10.2023
		Уведомление о приостановлении права № 546 ПР от 01.11.2023	до 25.01.2024

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Фонд жилищного строительства города Сыктывкара» выявленные нарушения по п.1 и п.3 ранее были устранены в полном объеме. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

Голосов В.И. уведомил, что ООО «Фонд жилищного строительства города Сыктывкара» представлены документы по устранению выявленных нарушений по п.2. По состоянию на момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии, контрольным отделом Ассоциации была проведена проверка представленных документов, по результатам которой подтверждено наличие по месту основной работы 2 специалистов по

организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

Специалистом контрольного отдела Ассоциации в отношении ООО «Фонд жилищного строительства города Сыктывкара» составлено заключение от 29.11.2023 г. об устранении выявленных нарушений в полном объеме.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к обсуждению и голосованию по вопросу повестки дня.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств является факт устранения выявленных нарушений в полном объеме. Отягощающих ответственность обстоятельств не найдено.

#### **РЕШИЛИ:**

1. **ВОЗОБНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «Фонд жилищного строительства города Сыктывкара», (ИНН 1101122536) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и снос объектов капитального строительства.**

2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о принятом решении.

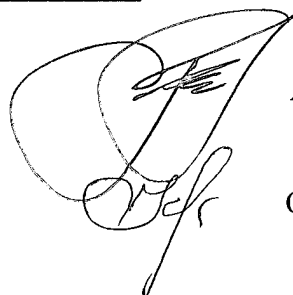
**Результаты голосования: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

*\*Решение о возобновлении права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства вступает в силу с момента его принятия Дисциплинарной комиссией Ассоциации.*

**Все вопросы повестки дня настоящего заседания рассмотрены.**

Руководитель Дисциплинарной комиссии



А.В. Киселёв

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии

О.А. Круглова