

**ПРОТОКОЛ № 160  
заседания Дисциплинарной комиссии**

*Дата проведения: 10 октября 2023 г.*

*Время проведения: начало 10 часов 00 минут, окончание 11 часов 15 минут*

*Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная д. 32*

*Форма проведения: совместное присутствие членов Дисциплинарной комиссии.*

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Члены Дисциплинарной комиссии:

1.	<i>Киселёв Андрей Владимирович</i>	генеральный директор ООО «Перспектива», вице-президент Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2.	<i>Боярченко Антон Борисович</i>	начальник ПТО ООО СПК «Темп-Дорстрой»
3.	<i>Енактаев Николай Борисович</i>	начальник ПТО АО «Электромонтаж»
4.	<i>Голосов Василий Иванович</i>	генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
5.	<i>Круглова Ольга Александровна</i>	главный специалист юридического отдела исполнительной дирекции Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

*общее количество членов Дисциплинарной комиссии - 7 человек. Заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации является правомочным, т.к. в нём принимает участие не менее двух третей членов Дисциплинарной комиссии.*

Приглашенные лица: Бусыгин Иван Иванович – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Киселёв Андрей Владимирович (в соответствии с п. 2.1 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии – Круглова Ольга Александровна (решение утверждено заседанием Совета Ассоциации, протоколом № 470 от 26.04.2023 г. (в соответствии с п. 2.11 Положения о дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»))

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации. Докладчик – Голосов В.И.

2. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров. Докладчик – Голосов В.И.

3. О рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам внеплановой проверки и первичного анализа деятельности членов Ассоциации. Докладчик – Голосов В.И.

4. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ИНН 1101071151), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации). Докладчик – Голосов В.И.

5. О рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «МонтажСтройЦентр» (ИНН 1101059468), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки). Докладчик – Голосов В.И.

#### **ВЫСТУПИЛ:**

Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

Право доклада предложил оставить за собой

#### **РЕШИЛИ:**

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым Василием Ивановичем.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Принято единогласно.**

#### **ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

##### **1. СЛУШАЛИ:**

Голосова Василия Ивановича – о материалах, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации в виде отчёта о результатах проведения проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие требованиям Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов на 2023 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол ЗС № 453 от 30.11.2022 г.)) в III квартале 2023 года проверке подлежит 20 членов Ассоциации, из них **на сентябрь** была назначена и проведена проверка в отношении 8 членов Ассоциации согласно перечня:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Основа», реестровый номер 439
2.	Общество с ограниченной ответственностью «БурСервис», реестровый номер 473
3.	Общество с ограниченной ответственностью «НордСтрой», реестровый номер 551
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа РС», реестровый номер 552
5.	Общество с ограниченной ответственностью «СеверСпецСтрой», реестровый номер 666
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Альтера Плюс», реестровый номер 441
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Нордкомп», реестровый номер 442
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Акрон», реестровый номер 445

**ВЫСТУПИЛ:** Голосов В.И. и предложил перейти к рассмотрению и обсуждению материалов проверок проведенных в указанный период.

В ходе проведения проверки у 2 членов Ассоциации, из числа проверяемых, **не было выявлено нарушений** Градостроительного Кодекса и Положений, действующих в Ассоциации, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата
1	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Основа», реестровый номер 439	Акт № 334 А от 22.09.2023
2	Общество с ограниченной ответственностью «Акрон», реестровый номер 445	Акт № 341 А от 22.09.2023

Из числа подлежащих проверке организаций у 6 членов Ассоциации **были выявлены нарушения** Градостроительного Кодекса РФ и Положений, действующих в Ассоциации **и Актом проверки установлены сроки для устранения выявленных нарушений:**

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актom проверки срок
1	Общество с ограниченной ответственностью «Альтера Плюс», реестровый номер 441	Акт № 338 А от 29.09.2023	до 25.11.2023 г.
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Нордкомп», реестровый номер 442	Акт № 340 А от 22.09.2023	до 25.10.2023 г.
3.	Общество с ограниченной ответственностью «БурСервис», реестровый номер 473	Акт № 335 А от 22.09.2023	до 25.11.2023 г.
4	Общество с ограниченной ответственностью «НордСтрой», реестровый номер 551	Акт № 336 А от 22.09.2023	до 25.10.2023 г.
5	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа РС», реестровый номер 552	Акт № 337 А от 22.09.2023	до 25.10.2023 г.
6	Общество с ограниченной ответственностью «СеверСпецСтрой», реестровый номер 666	Акт № 339 А от 29.09.2023	до 25.10.2023 г.

Голосов В.И. отметил, что по таким членам Ассоциации указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет членам устранить нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующем окончании такого срока заседании дисциплинарной комиссии.

**ВЫСТУПИЛ:** Бусыгин И.И., который доложил членам Дисциплинарной комиссии о соответствии проведения проверок в III квартале 2023 года с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие требованиям Положения о контроле Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» за деятельностью своих членов на 2023 год. В III квартале 2023 года проверке подлежало 20 членов Ассоциации, из них: в июле была проведена проверка в отношении 6 членов, в августе – 6 членов, в сентябре - 8 членов. Все проверки назначенные на указанный период проведены.

Продолжив доклад, Голосов В.И. напомнил присутствующим членам Дисциплинарной комиссии, что на заседании от 09.08.2023 г. (протокол ДК № 158), а также от 10.10.2023 г. (протокол ДК № 159) было отложено рассмотрение выявленных нарушений некоторых членов Ассоциации, подлежащих проверке, в связи с установлением Актом проверки срока для устранения нарушений, который не истек на дату проведения такого заседания, а именно:

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актom проверки срок
1	Общество с ограниченной ответственностью «Лузалес», реестровый номер 336	Акт № 233 А от 02.08.2023	до 25.09.2023 г.

2	Общество с ограниченной ответственностью «Экогеология», реестровый номер 454	Акт № 282 А от 18.08.2023	до 25.09.2023 г.
3	Общество с ограниченной ответственностью «СтройГазАльянс», реестровый номер 665	Акт № 287 А от 18.08.2023	до 25.09.2023 г.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению результатов проверки таких членов:

### **1. Общество с ограниченной ответственностью «Лузалес», ИНН 1112003481, реестровый номер 336**

<b>информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки</b>
Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Лузалес» **устранены** выявленные нарушения в установленный Актом проверки срок. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

### **2. Общество с ограниченной ответственностью «Экогеология», ИНН 1103033225, реестровый номер 454**

<b>информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки</b>
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i>
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>
9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Экогеология» выявленные нарушения не устранены. Документы по запросу не представлены.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Экогеология» (ИНН 1103033225) **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений.
2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.10.2023 г.**
3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

### **3. Общество с ограниченной ответственностью «СтройГазАльянс», ИНН 1102076138 реестровый номер 665**

#### **информация о выявленных нарушениях на дату составления Акта проверки**

1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  
*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.*
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  
*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.*
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  
*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.*
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  
*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  
*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*
6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  
*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.  
*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена

Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.*

10. Сведения о наличии системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору не представлены.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.4 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. «г» п. 1 разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.*

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «СтройГазАльянс» выявленные нарушения по п.1, п.2, п.4, п.5, п.6, п.7, п.8, п.9 – **устранены в полном объеме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

Выявленные нарушения п.10 – **не устранены** (не представлены документы подтверждающие устранение выявленных нарушений)

Выявленные нарушения п.3 – **устранены частично**:

- Не подтверждено наличие в штате по месту основной работы 1 работника, занимающего должность руководителя, и являющегося специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства (представленная копия трудовой книжки Шаповалова Г.П. не подтверждает основное место работы), а также 3 специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в строительстве не менее 5 лет.

*Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.3, 4.6.4, 6.2. Положения о членстве в Ассоциации; п.п. «а*

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

## **РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «СтройГазАльянс» (ИНН 1102076138) **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – **до 25.11.2023 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

## **2. СЛУШАЛИ:**

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации по результатам проверок надлежащего исполнения договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с планом проверок членов Ассоциации на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2022 год (утвержден

Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол № 458 от 17 января 2023 г.) в III квартале 2023 года проверке подлежит 52 члена Ассоциации, из них **на сентябрь** была назначена и проведена проверка в отношении 15 членов Ассоциации согласно перечня:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «АК-Строй», реестровый номер 506
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Олимп», реестровый номер 508
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Юрал-К», реестровый номер 512
4.	Закрытое акционерное общество «Транс-Строй», реестровый номер 514
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Северремонт», реестровый номер 517
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Прайд», реестровый номер 523
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «Лалвар», реестровый номер 526
8.	Общество с ограниченной ответственностью «ГОСЗАКАЗ», реестровый номер 527
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Северный терминал», реестровый номер 529
10.	Общество с ограниченной ответственностью ТК «Ресурс», реестровый номер 531
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Нерудпром», реестровый номер 532
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис», реестровый номер 535
13.	Общество с ограниченной ответственностью «КомиЭнергоСервис», реестровый номер 537
14.	Индивидуальный предприниматель Коваль Валерий Михайлович, реестровый номер 548
15.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ШАОРИ», реестровый номер 549

**ВЫСТУПИЛ:** Голосов В.И., который предложил перейти к рассмотрению материалов проверок проведенных в указанный период:

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. **документы к проверке не представлены** 1 членом Ассоциации. Специалистом контрольного отдела Ассоциации составлен Акт проверки и установлен срок для устранения выявленных нарушений по Акту (предоставления документов к проверке):

№ п/п	наименование организации	Акт проверки, дата	установленный Актом проверки срок
1	Индивидуальный предприниматель Коваль Валерий Михайлович, реестровый номер 548	Акт № 328 ОДО от 07.09.2023 г.	до 25.10.2023 г.

Голосов В.И. отметил, что указанный в Акте проверки срок не вышел и позволяет члену устранить нарушения в указанный срок, поэтому информация о результатах работы по устранению выявленных нарушений будет рассмотрена на соответствующем окончанию такого срока заседании дисциплинарной комиссии.

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **установлено отсутствие договоров строительного подряда заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров**, за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г., у 6 членов Ассоциации:

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Закрытое акционерное общество «Транс-Строй», реестровый номер 514
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Северремонт», реестровый номер 517
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Северный терминал», реестровый номер 529
4.	Общество с ограниченной ответственностью ТК «Ресурс», реестровый номер 531
5.	Общество с ограниченной ответственностью «КомиЭнергоСервис», реестровый номер 537
6.	Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ШАОРИ», реестровый номер 549

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **установлено наличие договоров строительного подряда**, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. у 4 членов Ассоциации, в результате проверки которых **нарушений не выявлено:**

№ п/п	Наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации
1.	Общество с ограниченной ответственностью «АК-Строй», реестровый номер 506
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Олимп», реестровый номер 508
3.	Общество с ограниченной ответственностью «ГОСЗАКАЗ», реестровый номер 527
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Нерудпром», реестровый номер 532

По результатам проверок на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **установлено наличие договоров строительного подряда**, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. у 4 членов Ассоциации, в результате проверки которых **были выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств:**

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Юрал-К», ИНН 1101045271, реестровый номер 512**

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 319 ОДО от 29.09.2023	<p>Выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушены сроки завершения работ по договорам (контрактам):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>— № ЭА-СМР/18-151/2021 от 30.06.2021;</li> <li>— № ЭА-СМР/10-235/2021 от 12.11.2021;</li> <li>— № ЭА-СМР/17-245/2021 от 26.11.2021;</li> <li>— № ЭА-СМР/18-17/2022 от 01.03.2022;</li> <li>— № 6-21/СП от 12.04.2021;</li> <li>— № 2448 от 13.12.2021.</li> </ul> <p><i>Нарушение п. 1.2.2. Приложения В к Положению о контроле.</i></p>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанным договорам подрячиком – членом Ассоциации не исполнены. ООО «Юрал-К» представлены пояснения о причинах нарушения срока завершения работ.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.



**РЕШИЛИ:**

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Юрал-К» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**2. Общество с ограниченной ответственностью «Прайд», ИНН 1101146760, реестровый номер 523**

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 326 ОДО от 07.09.2023	Выявлен факт ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушен срок завершения работ по государственному контракту № 68-22 от 20.06.2022. <i>Нарушение п. 1.2.2. Приложения В к Положению о контроле.</i>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанному договору подряда членом Ассоциации не исполнены. ООО «Прайд» представлены пояснения о причинах нарушения срока завершения работ.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

**РЕШИЛИ:**

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Прайд» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**3. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «Лалвар», ИНН 1101143198, реестровый номер 526**

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 321 ОДО от 15.09.2023	Выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушены сроки завершения работ по договорам (контрактам): — № 01/11-2021 от 09.11.2021, — № 03007200030621001978 от 15.11.2021 — № 360455 от 12.09.2022. <i>Нарушение п. 1.2.2. Приложения В к Положению о контроле.</i>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанным договорам подряда членом Ассоциации не исполнены. ООО «Строительная фирма «Лалвар» представлены пояснения о причинах нарушения срока завершения работ.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

**РЕШИЛИ:**

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Строительная фирма «Лалвар» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

*Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

**4. Общество с ограниченной ответственностью «Стройсервис», ИНН 1101122984, реестровый номер 535**

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания
Акт № 327 ОДО от 07.09.2023	Выявлены факты ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушены сроки завершения работ по договорам подряда: — № ЭА-СМР/18-108/2022 от 19.07.2022, — № ЭА-СМР/18-110/2022 от 19.07.2022 — № ЭА-СМР/3,10-55/2022 от 20.05.2022. <i>Нарушение п. 1.2.2. Приложения В к Положению о контроле.</i>

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что в ходе проверки выявлено, что в установленный срок обязательства по указанным договорам подрядчиком – членом Ассоциации не исполнены. ООО «Стройсервис» представлены пояснения о причинах нарушения срока завершения работ.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

**РЕШИЛИ:**

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Стройсервис» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

*Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.*

*Решение принято единогласно.*

**ВЫСТУПИЛ:** Бусыгин И.И., который доложил членам Дисциплинарной комиссии о соответствии проведения проверок в III квартале 2023 года с планом проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2022 год (утвержден Решением Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол № 458 от 17 января 2023 г.)).

В III квартале 2023 года проверке подлежало 52 члена Ассоциации, из них: в июле была проведена проверка в отношении 15 членов, в августе – 19 членов, в сентябре - 15 членов. Проверка не проводилась в отношении 3 юридических лиц (с указанием причин):

*1. Общество с ограниченной ответственностью «Стройспецмонтаж» (реестровый номер 424) – поступило ходатайство начальника контрольного отдела о внесении изменений в план проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам*

строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2022 год и о переносе проверки такого члена на IV квартал 2023 года.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Фирма «Севертехдиагностика», (реестровый номер 428) – поступило ходатайство начальника контрольного отдела о внесении изменений в план проверок членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2022 год и о переносе проверки такого члена на IV квартал 2023 года.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Комигидроэлектромонтаж», (реестровый номер 471), в связи с прекращением членства такой организации с 26.04.2023 г. решением заседания Совета (протокол № 470 от 26.04.2023 г.) на основании п. 7 ст. 17 ФЗ № 315-ФЗ и в силу требований пп. 4 п. 9.4 Положения о членстве Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Продолжив доклад, Голосов В.И. напомнил присутствующим членам Дисциплинарной комиссии, что на заседании от 11.09.2023 г. (протокол ДК № 159) было отложено рассмотрение выявленных нарушений некоторых членов Ассоциации, подлежащих проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022, в связи с установлением Актом проверки срока для устранения нарушений, который не истек на дату проведения такого заседания, а именно:

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «ЛАНА», ИНН 1101140630, реестровый номер 487**

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания	установленный Актом проверки срок
Акт № 277 ОДО от 11.08.2023 г.	Документы по запросу № 277 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	до 25.09.2023 г.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Торгово-строительная компания «ЛАНА» выявленные нарушения не устранены. Документы по запросу не представлены.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

### **РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Торгово-строительная компания «ЛАНА» (ИНН 1101140630) **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.10.2023 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

### **2. Общество с ограниченной ответственностью «Комистроймост», ИНН 1102068779, реестровый номер 489**

Акт проверки, дата	информация о замечаниях, не устраненных на дату проведения заседания	установленный Актом проверки срок
Акт № 278 ОДО от 11.08.2023 г.	Документы по запросу № 278 не представлены. Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.	до 25.09.2023 г.

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Комистроймост» выявленные **нарушения не устранены. Документы по запросу не представлены.**

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения дпящегося нарушения обязательных требований.

### **РЕШИЛИ:**

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Комистроймост» (ИНН 1102068779) **ПРЕДПИСАНИЕ** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.10.2023 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

### **3. СЛУШАЛИ:**

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов, поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении членов Ассоциации, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия по результатам проверок соблюдения членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации, в том числе по результатам первичного анализа деятельности членов Ассоциации и срок устранения замечаний по которым истёк:

**1. Общество с ограниченной ответственностью «Версия Проф», ИНН 1101049639  
реестровый номер 378**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
<p>1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.б, 4.б.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.б, 4.б.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч. специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.б, 4.б.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении</i></p>	<p>Акт № 234 А от 02.08.2023</p>	<p>Предписание № 234 П от 11.09.2023 г.</p>	<p>до 25.09.2023</p>

<p>Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</p>			
---	--	--	--

ООО «Версия Проф» выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований и не устраненные на момент проведения настоящего заседания.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

### РЕШИЛИ:

1. Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Версия Проф» (ИНН 1101049639) **ПРЕДПИСАНИЕ/1** об обязательном устранении выявленных нарушений.

2. Установить срок для устранения выявленных нарушений – до **25.10.2023 г.**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

## 2. Общество с ограниченной ответственностью «СМК Энергия», ИНН 1102077043, реестровый номер 411

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) представлены не в полном объеме.	Акт № 484 А от 21.10.2022 г.	Предписание № 484 П от 18.01.2023 г.	до 25.03.2023
Не представлены копии документов о системе контроля качества (Приказ(ы) о назначении ответственных за все виды контроля).		Предписание № 484/1П от 30.03.2023 г.	до 25.05.2023
<i>Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Предписание № 484/2П от 31.05.2023 г.	до 25.07.2023
Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников и приказов о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда (Положение о СУОТ в соответствии с требованиями приказа Минтруда России от 29.10.2021 № 776н, приказ о назначении ответственного лица за охрану труда и удостоверение о проверке знаний лица, ответственного за охрану труда).		Предписание № 484/3П от 09.08.2023 г.	до 25.09.2023
<i>Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
Копия документа (Руководство по качеству), не заверена уполномоченным лицом и печатью юридического лица.			
<i>Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) представлены не в полном объеме.			

Копии документов (Удостоверения о повышении квалификации Дорошенко Р.Г. и Русских С.А.), не заверены уполномоченным лицом и печатью юридического лица. <i>Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
--	--	--	--

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «СМК Энергия» выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Голосов В.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что рассмотрение вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований, **не требуется, в связи с прекращением членства** общества с ограниченной ответственностью «СМК Энергия» (ИНН 1102077043) с 27.09.2023 г. решением заседания Совета (протокол № 485 от 27.09.2023 г.) на основании п. 7 ст. 17 ФЗ № 315-ФЗ и в силу требований пп. 4 п. 9.4 Положения о членстве Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

### 3. Общество с ограниченной ответственностью «СМК Энергия», ИНН 1102077043, реестровый номер 411

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 194 не представлены. <i>Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 194 ОДО от 09.06.2023 г.	Предписание № 194П от 09.08.2023 г.	до 25.08.2023
		Предписание № 194/1П от 11.09.2023 г.	до 25.09.2023

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «СМК Энергия» выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Голосов В.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что рассмотрение вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований, **не требуется, в связи с прекращением членства** общества с ограниченной ответственностью «СМК Энергия» (ИНН 1102077043) с 27.09.2023 г. решением заседания Совета (протокол № 485 от 27.09.2023 г.) на основании п. 7 ст. 17 ФЗ № 315-ФЗ и в силу требований пп. 4 п. 9.4 Положения о членстве Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».

### 4. Общество с ограниченной ответственностью «КомиНефтеСпецСтрой», ИНН 1106026716, реестровый номер 437

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.2 Положения о членстве в Ассоциации.</i>	Акт № 203 А от 19.06.2023 г.	Предписание № 203П от 09.08.2023 г.	до 25.08.2023
		Предписание № 203/1П от 11.09.2023 г.	до 25.09.2023
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены. <i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.8 Положения о членстве в Ассоциации.</i>			
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов, в т.ч.			

<p>специалистов по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (на дату заполнения раздела отчета) (Раздел № 5 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов; п.п. 4.6, 4.6.3 Положения о членстве в Ассоциации.</i></p> <p>4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу (Раздел № 6 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса (Раздел № 7 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Раздел № 8 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (Раздел № 10 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>9. Сведения об имуществе (Раздел № 12 в составе отчета о деятельности члена Ассоциации) не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.2, 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i></p> <p>10. Сведения о наличии системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору не представлены.</p> <p><i>Нарушение п. 3.2 Приложения А к Положению о контроле в Ассоциации; п.п. 4.6, 4.6.4 Положения о членстве в Ассоциации; п.п. «г» п. 1 разд. V постановления Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.</i></p>			
--	--	--	--

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «КНСС» выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы подтверждающие устранение выявленных нарушений).



Голосов В.И. уведомил членов Дисциплинарной комиссии, что рассмотрение вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований, **не требуется, в связи с прекращением членства** общества с ограниченной ответственностью «КомиНефтеСпецСтрой», ИНН 1106026716 с 18.09.2023 г. на основании заявления о добровольном выходе из членов Ассоциации в соответствии с п.2 ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ.

**5. Общество с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24», ИНН 4345013696, реестровый номер 457**

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Документы по запросу № 248 не представлены. <i>Нарушение п.п.2.1, 2.3 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации, п. 4.2 и п. 5.1 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 248 ОДО от 21.07.2023 г.	Предписание № 248 ОДО от 11.09.2023 г.	до 25.09.2023

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «МК 24» выявленные нарушения **устранены** (представлены документы по запросу № 248).

При проверке документов специалистом контрольного отдела Ассоциации был выявлен факт ненадлежащего исполнения договорных обязательств – нарушен срок завершения работ по договору подряда № 017/19-2 от 04.12.2019 г. *Нарушение п. 1.2.2 Приложения В к Положению о контроле в Ассоциации.*

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленное в результате проверки нарушение.

**РЕШИЛИ:**

Вынести обществу с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24» **ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ** о недопустимости нарушения обязательств по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**4. СЛУШАЛИ:**

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ИНН 1101071151), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам проверки соблюдения таким членом Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации).

Голосов В.И. напомнил, что решением заседания дисциплинарной комиссии от 12.07.2023 г. (протокол ДК № 157) к ООО «Спецмонтаж» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и установлен срок приостановления указанного права, а так же для устранения выявленных нарушений – до 25.09.2023 года.

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
1. Общие сведения (Раздел № 1) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>	Акт № 327 А от 22.07.2022 г.	Предписание № 327П от 13.09.2022 г.	до 25.10.2022
2. Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Предписание № 327/1П от 10.11.2022 г.	до 25.12.2022
3. Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Предписание № 327/2П от 18.01.2023 г.	до 25.03.2023
4. Сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту (Раздел № 6) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Уведомление о приостановлении права № 327 ПР от 30.03.2023	до 25.06.2023
5. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, случаях причинения вреда на объектах строительства, реконструкции, капитального ремонта (Раздел № 7) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>		Уведомление о приостановлении права № 327/1 ПР от 12.07.2023	до 25.09.2023
6. Сведения о привлечении члена саморегулируемой организации к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Раздел № 8) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
7. Сведения об участии члена Ассоциации в рассмотрении судебных гражданско-правовых споров в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда (Раздел № 9) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
8. Сведения о наличии предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства (Раздел № 10) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
9. Сведения об имуществе (Раздел № 12) не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			
10. Сведения о наличии у члена Ассоциации системы аттестации работников по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов атомной энергии не представлены. <i>Нарушение п. 4.6. и п. 5.1. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.</i>			

Голосов В.И. сообщил членам Дисциплинарной комиссии, что ООО «Спецмонтаж» ранее были **устранены** выявленные нарушения по п.4, п.5, п.6, п.7, п.8 **в полном объеме**. Документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений представлены.

По нарушениям указанным в п. 10 - требование об устранении выявленных нарушений более не распространяется на такого члена, в связи с отказом ООО «Спецмонтаж» от права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление

сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии). Решение о внесении изменений в реестр принято 03.08.2022 г. на заседании Совета Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (протокол № 443 от 03.08.2022 г.)

**Выявленные нарушения п.1, п.2, п.3, п.9 – ранее были устранены частично:**

**п. 1** - Отчет о деятельности члена Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми». Общие сведения (Раздел № 1) не подписан уполномоченным лицом. Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

**п. 2** - Сведения о системе контроля качества работ и охране труда (Раздел № 4) не подписаны уполномоченным лицом. Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Копия приказа № 39-П от 04.08.2022 не заверена уполномоченным лицом. Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Не подтверждено наличие документов, устанавливающих требования к системе охраны труда работников и приказов о назначении лиц, ответственных за проведение мероприятий по охране труда (приказ о назначении ответственного лица за охрану труда и удостоверение о проверке знаний лица, ответственного за охрану труда). Нарушение требований Раздела № 4 в составе Отчета Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

**п. 3** - Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел №5) не подписаны уполномоченным лицом. Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Не подтверждено наличие по месту основной работы 1 специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. Нарушение п. 3.10. и п. 6.1. Положения о членстве в Ассоциации

**п. 9** - Сведения об имуществе (Раздел № 12) не подписаны уполномоченным лицом. Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Копия выписки из ЕГРН не заверена уполномоченным лицом. Нарушение п. 5.6. Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Договор субаренды № СБ02/0722 от 01.07.2022 не заверен арендодателем. Нарушение требований Раздела № 12 Положения о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов.

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований. В связи с имеющимся грубым нарушением требований градостроительного законодательства и условий членства в СРО, в виде отсутствия по месту основной работы специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства

#### **РЕШИЛИ:**

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «Спецмонтаж» (ИНН 1101071151) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – до **25.12.2023 года**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

## 5. СЛУШАЛИ:

Голосова Василия Ивановича – о рассмотрении материалов поступивших из Контрольного отдела Ассоциации, в отношении члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «МонтажСтройЦентр» (ИНН 1101059468), к которому ранее была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (по результатам внеплановой проверки).

Голосов В.И. напомнил, что решением заседания дисциплинарной комиссии от 12.07.2023 г. (протокол ДК № 157) к ООО «МонтажСтройЦентр» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и установлен срок приостановления указанного права, а так же для устранения выявленных нарушений – до 25.09.2023 года.

информация о выявленных нарушениях	Акт проверки, дата	форма дисциплинарного воздействия	срок устранения нарушений
Сведения об образовании, квалификации, стаже работы, повышении квалификации и аттестации специалистов (Раздел № 5) представлены не в полном объеме: Не подтверждено наличие по месту основной работы одного специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства. <i>Нарушение п. 6.1. Положения о членстве в Ассоциации и п. 2) ч. 6 ст. 55.5 ГрК РФ.</i>	Акт № 279В от 17.06.2022 г.	Предписание № 279 П от 13.09.2022 г.	до 25.10.2022
		Предписание № 279/1 П от 10.11.2022 г.	до 25.12.2022
		Уведомление о приостановлении права № 279 ПР от 18.01.2023	до 25.03.2023
		Уведомление о приостановлении права № 279/1 ПР от 30.03.2023	до 25.06.2023
		Уведомление о приостановлении права № 279/2 ПР от 12.07.2023	до 25.09.2023

Голосов В.И. напомнил членам Дисциплинарной комиссии, что внеплановая проверка члена была проведена на основании заявления специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов Ермолиной И.М., ранее имевшей трудовые отношения с членом Ассоциации ООО «МонтажСтройЦентр», о смене места основной работы. В связи с чем, из документов, содержащихся в деле такого члена Ассоциации, *не подтверждается наличие по месту основной работы одного специалиста по организации строительства, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.*

На момент проведения настоящего заседания Дисциплинарной комиссии ООО «МонтажСтройЦентр» выявленные нарушения **не устранены** (не представлены документы подтверждающие устранение выявленных нарушений).

Голосов В.И. предложил членам Дисциплинарной комиссии перейти к рассмотрению вопроса о применении в отношении указанного члена Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, за выявленные в результате проверки нарушения обязательных требований.

После обсуждения члены Дисциплинарной комиссии пришли к мнению, что смягчающих ответственность обстоятельств не найдено. Отягощающих ответственность обстоятельством является факт продолжения совершения длящегося нарушения обязательных требований.

**РЕШИЛИ:**

1. **ПРИОСТАНОВИТЬ** обществу с ограниченной ответственностью «МонтажСтройЦентр» (ИНН 1101059468) **право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства**, в соответствии с п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применяемых Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» к своим членам.

2. Установить срок приостановления указанного права и для устранения выявленных нарушений – **до 25.12.2023 года**

3. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации уведомить члена о применении в отношении него меры дисциплинарного воздействия и об установленных сроках для устранения выявленных нарушений.

**Результаты голосования: «ЗА» - 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

**Все вопросы повестки дня настоящего заседания рассмотрены.**

Руководитель Дисциплинарной комиссии



А.В. Киселёв

Ответственный секретарь Дисциплинарной комиссии

О.А. Круглова

