



Ассоциация
Саморегулируемая организация
«Объединение строителей Республики Коми»

Утверждено

решением Совета Ассоциации
Саморегулируемой организации
«Объединение строителей Республики Коми»
Протокол № 233 от «07» июня 2017 г.

Президент ассоциации



Т.А. Уланова

ПРАВИЛА
предпринимательской профессиональной деятельности,
обязательные для выполнения членами
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединение строителей Республики Коми»

Республика Коми, г. Сыктывкар
2017 год

1. Общие положения.

1.1. Настоящие Правила устанавливают требования к предпринимательской профессиональной деятельности членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» (далее по тексту – Ассоциация), обязательные для выполнения членами Ассоциации,

1.2. Настоящие Правила регламентируют порядок взаимоотношения Ассоциации с ее членами, взаимодействия членов Ассоциации, с целью сбалансированности их взаимных интересов, а также для качественного обеспечения потребителей их работ.

1.3. Настоящие Правила направлены на устранение или урегулирование конфликтов интересов членов Ассоциации.

2. Термины и определения

Для целей настоящих Правил используются следующие основные термины и определения:

2.1. Заинтересованные лица – члены Ассоциации, лица, входящие в состав органов управления Ассоциации, ее работники, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

2.2. Конфликт интересов – ситуация, при которой личная заинтересованность лиц, указанных в п. 2.1, влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации.

Под личной заинтересованностью понимается материальная или иная заинтересованность, которая влияет или может повлиять на обеспечение прав и законных интересов Ассоциации и (или) её членов.

2.3. Потребитель – юридические и физические лица, использующие результат работ членов Ассоциации для своих нужд.

2.4. Предмет саморегулирования – предпринимательская профессиональная деятельность субъектов, объединенных в Ассоциацию.

2.5. Саморегулирование – самостоятельная и инициативная деятельность, которая осуществляется субъектами предпринимательской профессиональной деятельности и содержанием которой являются разработка и установление стандартов и правил указанной деятельности, а также контроль за соблюдением требований указанных стандартов и правил.

2.6. Предпринимательская деятельность – самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, цель которой – систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке.

2.7. Профессиональная деятельность – деятельность, осуществляемая на основе специальных знаний и навыков, требующая определенной подготовки и образования

2.8. Субъекты предпринимательской деятельности – индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные в установленном порядке на территории Российской Федерации и осуществляющие определяемую в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации предпринимательскую деятельность.

2.9. Субъекты профессиональной деятельности – физические лица, осуществляющие

профессиональную деятельность, регулируемую в соответствии с федеральными законами.

2.10. Профессиональное и деловое сотрудничество – отношения, которые складываются между членами Ассоциации, а также членов Ассоциации с самой Ассоциацией по поводу и в процессе осуществления членами Ассоциации деятельности.

3. Требования, предъявляемые к членам Ассоциации

3.1. Деятельность Ассоциации основана на членстве индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих строительство.

3.2. Члены Ассоциации не должны:

3.2.1. Осуществлять свою деятельность в ущерб иным субъектам предпринимательской профессиональной деятельности.

3.2.2. Устанавливать требования, способствующие созданию недобросовестной конкуренции.

3.2.3. Совершать действия, причиняющие моральный вред или ущерб потребителям работ и иным лицам.

3.2.4. Совершать действий, причиняющих ущерб деловой репутации члена Ассоциации либо деловой репутации Ассоциации.

3.2.5. Допускать недобросовестную конкуренцию:

- распространять ложные, неточные или искаженные сведения, которые могут причинить убытки хозяйствующему субъекту либо нанести ущерб его деловой репутации;

- вводить в заблуждение в отношении характера, способа и места производства, потребительских свойств, качества, количества, производителей работ и используемых материалов;

- некорректно сравнивать производимые хозяйствующим субъектом работы с работами, производимыми другими хозяйствующими субъектами;

- вводить в оборот вещи, если при этом незаконно использовались результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, средства индивидуализации продукции, работ, услуг;

- незаконным образом получать, использовать, разглашать информацию, составляющую коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну.

3.2.6. Иметь неисполненные предписания надзорных органов.

3.2.7. Отказываться в предоставлении уполномоченному органу Ассоциации документов, необходимых для проведения анализа и контроля деятельности члена Ассоциации.

3.3. Члены Ассоциации должны иметь:

3.3.1. Кадровый потенциал, отвечающий требованиям действующего законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации.

3.3.2. Материально-техническую базу для выполнения работ по строительству.

3.3.3. Отчеты о результатах деятельности за отчетный период к истечению срока, установленного внутренними документами Ассоциации.

3.5. Члены Ассоциации обязаны:

3.5.1. Участвовать в деятельности Ассоциации при обсуждении вопросов порядка взаимодействия ее членов. Привлечение к дисциплинарной ответственности не является основанием для освобождения члена Ассоциации от обсуждения вопросов, включенных в повестку заседания органов управления Ассоциации.

3.5.2. Исполнять решения органов Ассоциации, в том числе по вопросам урегулирования порядка взаимодействия ее членов.

4. Контроль Ассоциации за деятельностью своих членов

4.1. Для осуществления контроля за деятельностью своих членов Ассоциация создает специализированные органы, осуществляющие контроль за соблюдением членами Ассоциации в том числе настоящих Правил и рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных внутренними документами Ассоциации.

4.2. Контроль за деятельностью членов Ассоциации осуществляется Контрольным отделом Ассоциации в соответствии с Положением о контроле Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» за деятельностью своих членов, Положением о Контрольном отделе Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» и иными внутренними документами и Уставом Ассоциации.

4.3. В случае выявления Контрольным отделом Ассоциации нарушения членом Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, материалы проверки передаются в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

4.4. Дисциплинарная комиссия Ассоциации рассматривает жалобы и дела о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия в соответствии с порядком и процедурой, установленными в Положении о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам, Положением о дисциплинарной комиссии Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» и иными внутренними документами и Уставом Ассоциации.

4.5. В случае установления фактов нарушения членом Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, Дисциплинарная комиссия Ассоциации принимает решение о привлечении этого члена к дисциплинарной ответственности.

4.6. Любой член Ассоциации в случае нарушения его прав и законных интересов действиями (бездействием) Ассоциации, ее работников и (или) решениями ее органов управления вправе оспаривать такие действия (бездействие) и (или) решения в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Отчеты членов Ассоциации

5.1. Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов, в том числе на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов.

5.2. Отчеты членов Ассоциации предоставляются в форме и в сроки, установленные Положением о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

5.3. Непредставление отчета, либо его представление с нарушением срока, установленного Положением о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, либо представление недостоверной информации, является основанием для привлечения члена Ассоциации к дисциплинарной ответственности в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

6. Заинтересованные лица. Конфликт интересов. Предотвращение и урегулирование конфликтов

6.1. Заинтересованными лицами в Ассоциации являются:

- члены Ассоциации;
- члены Совета Ассоциации;
- Генеральный директор Ассоциации;
- должностные лица Ассоциации, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

6.2. Заинтересованные лица Ассоциации, указанные в п. 6.1 настоящих Правил, должны соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей деятельности Ассоциации, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, а также не допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих уставным целям Ассоциации.

6.3. Лица, указанные в п. 6.1 настоящих Правил, обязаны незамедлительно сообщать о наличии конфликта интересов в Совет Ассоциации для разрешения конфликтной ситуации и выработки консенсуса.

6.4. Действия и их результаты, в совершении которых имелась заинтересованность, и которые совершены с нарушением требований Устава Ассоциации и настоящих Правил, могут быть признаны судом недействительными по заявлению лиц, которым причинен ущерб такими действиями.

6.5. Ассоциация не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и интересов ее членов или создающих угрозу такого конфликта.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящие Правила утверждаются Советом Ассоциации и вступают в силу с 01.07.2017.

7.2. Изменения в настоящие Правила, решение о признании утратившим силу настоящих Правил утверждаются Советом Ассоциации и вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

7.3. В срок не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия настоящие Правила подлежат размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных саморегулируемой организацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

7.4. Настоящие Правила не должны противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу Ассоциации. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные положения, чем предусмотрены настоящими Правилами, то применяются положения, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.