

**Ассоциация Саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Республики Коми»**

---

**ПРОТОКОЛ  
заседания Совета**

21.03.2019 г.

№ 313

г. Сыктывкар

Дата проведения заседания: 21.03.2019 г.

Время проведения заседания 11:00

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, 32

**Присутствовали:**

В заседании приняли участие следующие члены Совета Ассоциации:

- 1 Уланова Тамара Александровна, председатель Совета директоров ООО «Горстрой»
- 2 Кызродева Людмила Семеновна, генеральный директор ООО «АЛСТАР»
- 3 Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор АО «Электромонтаж»
- 4 Попов Евлампий Дмитриевич, генеральный директор ООО «АНТИКОР-ЭЖВА»
- 5 Куклин Михаил Юрьевич, генеральный директор ЗАО «Комибуммонтаж»
- 6 Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов.
- 7 Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства.
- 8 Рудой Владислав Петрович, вице-президент, исполнительный директор Регионального объединения работодателей Союз промышленников и предпринимателей Республики Коми
- 9 Шабалин Владимир Львович, первый заместитель руководителя Автономного учреждения Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми»

*Заседание Совета Ассоциации является правомочным, т.к. на нём присутствует более половины его состава.*

Приглашенные лица:

- 1 Голосов Василий Иванович – генеральный директор Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»
- 2 Кузина Марина Дмитриевна – начальник контрольного отдела Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»

Председательствующий на заседании Совета – Уланова Тамара Александровна

Секретарь – Круглова Ольга Александровна

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О приеме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» общества с ограниченной ответственностью «Комиэнергоинжиниринг» (ИНН 1101162715). Докладчик – Голосов В.И.

2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24» (ИНН 4345013696). Докладчик – Голосов В.И.

3. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «СЕМПЛ» (ИНН 1106031346). Докладчик – Голосов В.И.

4. О сообщении общества с ограниченной ответственностью «ВТК» (ИНН 7701583586) о смене местонахождения организации. Докладчик – Голосов В.И.

5. Об утверждении повестки дня Общего собрания членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» 28.03.2019 г. Докладчик – Голосов В.И.

6. О выборе кандидатур членов Совета Ассоциации в соответствии с Положением о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в связи с досрочным прекращением полномочий двух членов в Совете Ассоциации для предложения и рекомендации к голосованию на общем собрании членов Ассоциации. Докладчик – Голосов В.И.

7. О выдвижении кандидатуры для избрания на должность Президента Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство». Докладчик – Голосов В.И.

#### **ВЫСТУПИЛ:**

Голосов В.И. зачитал повестку дня и предложил перейти к голосованию о принятии её в предложенной редакции либо о внесении дополнений или изменений.

Право доклада предложил оставить за собой

#### **РЕШИЛИ:**

Принять повестку дня в предложенной редакции и оставить право доклада за генеральным директором Ассоциации – Голосовым В.И.

**Результаты голосования: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Принято единогласно.**

#### **1. СЛУШАЛИ:**

Голосова В.И. – о рассмотрении вопроса о приёме в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» общества с ограниченной ответственностью «Комиэнергоинжиниринг» (ИНН 1101162715).

Информация о кандидате:

<b>Наименование ЮЛ (полное и сокращенное)</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Комиэнергоинжиниринг» ООО «КЭИ»
<b>ИНН</b>	1101162715
<b>ОГРН</b>	1181121002050
<b>адрес регистрации</b>	167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 152, офис 5

является ли кандидат членом другой СРО основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство	<u>нет</u>
наименование СРО, членом которого являлось юридическое лицо/ индивидуальный предприниматель	ранее организация не являлась членом СРО

### ВЫСТУПИЛА:

Кузина М.Д., которая доложила присутствующим членам Совета о том, что вышеуказанный кандидат представил документы, предусмотренные требованиями, действующими в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в отношении которых была проведена проверка на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и получены положительные результаты.

ООО «КЭИ» (ИНН 1101162715) зарегистрировано в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация СРО «Объединение строителей РК», что соответствует требованиям ч.3 ст. 55.6 ГрК РФ (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ)

В соответствии с заявлением о приеме в члены ООО «КЭИ»:

Заявленный уровень ответственности (компенсационный фонд возмещения вреда(ВВ))	ПЕРВЫЙ
Заявленный уровень ответственности (компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО))	НЕ ЗАЯВЛЕН
планирует ли кандидат осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт <u>особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии</u>	ДА

В соответствии с выбранными уровнями ответственности оплачен:

назначение платежа	сумма	дата внесения взноса
Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (ВВ)	100 000 (сто тысяч) рублей	14.03.2019 г.
Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (ОДО)	-	-
Вступительный взнос в соответствии с Положением о членстве, действующем в Ассоциации	30 000 (тридцать тысяч) рублей	14.03.2019 г.

### РЕШИЛИ:

Принять в члены Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»: общество с ограниченной ответственностью «Комиэнергоинжиниринг» (ИНН 1101162715) с внесением в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» с указанием уровня ответственности в соответствии с заявлением.

**Результаты голосования: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Принято единогласно.**

## 2. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24» (ИНН 4345013696)

## ВЫСТУПИЛА:

Кузина М.Д., которая доложила присутствующим членам Совета о том, что в контрольный отдел Ассоциации поступило заявление от члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24» (ИНН 4345013696) - регистрационный номер члена в реестре членов Ассоциации № 457, о внесении изменений в реестр членов.

Кузина М.Д. сообщила, что общество с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24» (ИНН 4345013696) было зарегистрировано в реестре членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» с 07.06.2017 г. и на момент проведения настоящего заседания Совета указанный член Ассоциации имеет:

Сведения об уровне ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	<b>ВТОРОЙ уровень ответственности</b> по договору строительного подряда стоимость которого <b>по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей</b>
Сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	<b>ВТОРОЙ уровень ответственности</b> по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров. Предельный размер обязательств <b>по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей</b>
Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	<b>нет</b>

В соответствии с поступившим заявлением ООО «МК 24» запрашиваемые изменения:

***- получение права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)***

Кузина М.Д. так же добавила, что вышеуказанным членом были представлены документы, предусмотренные требованиями, действующими в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в отношении которых была проведена проверка на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и получены положительные результаты.

## РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в отношении члена: Общество с ограниченной ответственностью «Механизированная колонна 24» (ИНН 4345013696) в соответствии с заявлением.

***Результаты голосования: «ЗА» - 8, «ПРОТИВ» - 1, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.***

***Решение принято большинством голосов.***

### 3. СЛУШАЛИ:

Голосова В.И. – о внесении изменений в реестр членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» в отношении общества с ограниченной ответственностью «СЕМПЛ» (ИНН 1106031346)

### ВЫСТУПИЛА:

Кузина М.Д., которая доложила присутствующим членам Совета о том, что в контрольный отдел Ассоциации поступило заявление от члена Ассоциации - общества с ограниченной ответственностью «СЕМПЛ» (ИНН 1106031346) - регистрационный номер члена в реестре членов Ассоциации № 554, о внесении изменений в реестр членов.

Кузина М.Д. сообщила, что общество с ограниченной ответственностью «СЕМПЛ» (ИНН 1106031346) было зарегистрировано в реестре членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» с 24.01.2018 г. и на момент проведения настоящего заседания Совета указанный член Ассоциации имеет:

Сведения об уровне ответственности по обязательствам по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	<b>ПЕРВЫЙ уровень ответственности по договору строительного подряда стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей</b>
Сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	<b>уровень не заявлен</b>
Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	<b>сведения отсутствуют</b>

В соответствии с поступившим заявлением ООО «СЕМПЛ» запрашиваемые изменения:

*- получение права на выполнение работ по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров. Уровень ответственности – ПЕРВЫЙ. Предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей.*

Кузина М.Д. так же добавила, что вышеуказанным членом были представлены документы, предусмотренные требованиями, действующими в Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», в отношении которых была проведена проверка на соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и получены положительные результаты.

### ВЫСТУПИЛ:

Голосов В.И., который доложил присутствующим членам Совета о том, что ООО «СЕМПЛ» (ИНН 1106031346), в связи с запрашиваемым уровнем ответственности, был оплачен взнос:

назначение платежа	сумма	дата внесения взноса
<b>взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО)</b>	<b>200 000 (двести тысяч) рублей</b>	19.03.2019 г.

Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств от ООО «СЕМПЛ» (ИНН 1106031346) соответствует запрашиваемому уровню ответственности и п.п 5.2., п.5 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» и требованиям ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ)

#### **РЕШИЛИ:**

Внести изменения в реестр членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в отношении члена: Общество с ограниченной ответственностью «СЕМПЛ» (ИНН 1106031346) в соответствии с заявлением.

**Результаты голосования: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **4. СЛУШАЛИ:**

Голосова В.И., который доложил, что в исполнительную дирекцию Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» поступило сообщение от общества с ограниченной ответственностью «ВТК» (ИНН 7701583586) о смене местонахождения организации.

ООО «ВТК» было принято в члены Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» 11.07.2018 г., и имеет регистрационный номер в реестре членов – 587. На момент членства в СРО адрес местонахождения ООО «ВТК» - 169200, Республика Коми, Княжпогостский район, г. Емва, ул. Дзержинского, д. 51В

В соответствии с предоставленной копией листа записи ЕГРЮЛ и сведений из сервиса «Контур.Фокус» о юридическом лице внесенных в единый государственный реестр юридических лиц, с **07 марта 2019 года местонахождение ООО «ВТК» (ИНН 7701583586) – 125047 город Москва, улица 1-я Тверская-Ямская, дом 29 строение 1, этаж 3 пом III комн. 3**

В силу требований пункта 1 части 3 статьи 55.4 и части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, членами саморегулируемых организаций, ведущих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация.

Членство в СРО юридического лица местонахождение которого отличается от региона регистрации такой саморегулируемой организации, за исключением случая, если на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрированы индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным частью 3 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является грубым нарушением требований действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

При наличии грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица, на основании пункта 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пункта 3 статьи 8.4 «Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о

требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Принятие решения по данному вопросу относится к компетенции Совета Ассоциации в силу пункта 6 части 7 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О саморегулируемых организациях», пункта 9.7.9 Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», пункта 3.3.9 «Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

#### **РЕШИЛИ:**

1. Принять решение об исключении общества с ограниченной ответственностью «ВТК» (ИНН 7701583586) из членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК».
2. Поручить исполнительной дирекции Ассоциации не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия настоящего решения:
  - Уведомить ООО «ВТК» о принятом решении
  - Уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

**Результаты голосования: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**

#### **5. СЛУШАЛИ:**

Голосова В.И. об утверждении повестки дня Общего собрания членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК», которое состоится 28.03.2019 г.

Голосов В.И. предложил членам Совета перейти к рассмотрению предложенной Повестки дня общего собрания членов Ассоциации и при необходимости внесения в неё изменений.

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня Общего собрания членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» 28.03.2019 г. в следующей редакции:

1. *Выборы счетной комиссии и секретаря Общего собрания (открытое голосование).*
2. *О деятельности Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в 2018 г. (отчёт за прошедший год). Утверждение исполнения сметы за 2018 г. (открытое голосование).*
3. *Об утверждении сметы доходов и расходов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» на 2019 г. (открытое голосование).*
4. *О внесении изменений в Устав Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в связи с приведением Устава в соответствие с положениями действующего законодательства. Об утверждении Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в новой редакции с учетом внесенных изменений (открытое голосование).*
5. *О подготовке и сдаче документов на государственную регистрацию новой редакции Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми. О лице, уполномоченном на проведение регистрационных мероприятий в связи с утверждением новой редакции Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей*

Республики Коми» в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми (открытое голосование).

6. Об утверждении внутренних документов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в новой редакции (открытое голосование).

7. О выборе членов Совета Ассоциации в соответствии с Положением о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в связи с досрочным прекращением полномочий двух членов в Совете Ассоциации (тайное голосование).

**Результаты голосования: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Принято единогласно.**

## **6. СЛУШАЛИ:**

Голосова В.И. - о выборе кандидатур членов Совета Ассоциации в соответствии с Положением о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в связи с досрочным прекращением полномочий двух членов в Совете Ассоциации для предложения и рекомендации к голосованию на общем собрании членов Ассоциации.

Голосов В.И. сообщил, что в связи с прекращением работы в организациях, являющихся членом Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» прекращены полномочия двух членов в Совете Ассоциации (избран Общим собранием Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» 30.03.2018 г., протокол № 19 от 30.03.2018 г.) - Шарьгина Юрия Александровича, Сластена Игоря Анатольевича.

Голосов В.И. напомнил членам Совета, что согласно действующего законодательства РФ и п. 4 Положения о Совете Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» состав Совета Ассоциации состоит из 11 членов и должен быть сформирован из числа индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также независимых членов. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией и её членами. При этом независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета Ассоциации.

Голосов В.И. предложил перейти к обсуждению данного вопроса и предложению кандидатур членов Совета Ассоциации в соответствии с Положением о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» для предложения и рекомендации к голосованию на общем собрании членов Ассоциации 28.03.2019 г.

## **РЕШИЛИ:**

Рекомендовать к голосованию на общем собрании членов Ассоциации 28.03.2019 г. следующие кандидатуры членов Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»:

1. Савинкин Александр Валерьевич, заместитель генерального директора Общества с ограниченной ответственностью Строительно-промышленная компания «Темп-Дорстрой»
2. Иргер Михаил Самуилович, директор общества с ограниченной ответственностью «ТетрастройКоми»

**Результаты голосования: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.**

**Решение принято единогласно.**



## **7. СЛУШАЛИ:**

Голосова В.И. - о выдвижении кандидатуры для избрания на должность Президента Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

Голосов В.И., сообщил членам Совета, что на заседании Совета НОСТРОЙ 12 марта действующий президент НОСТРОЙ Андрей Юрьевич Молчанов сообщил о решении досрочно прекратить свои полномочия. Выборы нового главы НОСТРОЙ состоятся 22 апреля 2019 года на XVII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Голосов В.И. предложил перейти к обсуждению данного вопроса и выдвижению кандидатуры от Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» для избрания на должность Президента Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

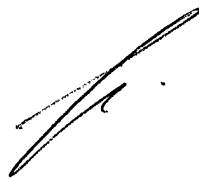
## **РЕШИЛИ:**

От Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» предложить кандидатуру вице-президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» - Глушкова Антона Николаевича, координатора по Сибирскому федеральному округу и председателя Совета Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края» для избрания на должность Президента Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»

***Результаты голосования: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.***

***Решение принято единогласно.***

Председатель заседания Совета



Т.А. Уланова

Секретарь заседания Совета



О.А. Круглова