Строительный комплекс Республики Коми

История и современность

Посвящается строителям республики

По чертежам времени

2012

1929



















Посвящается
строителям республики

Книга «По чертежам времени. Строительный комплекс Республики Коми. История и современность» подготовлена по инициативе и при поддержке некоммерческого партнёрства «Объединение строителей Республики Коми», Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми.

ОБЩЕСТВЕННЫЙ РЕДАКЦИОННЫЙСОВЕТ

Руководители:

Голосов Василий Иванович, генеральный директор НП «Объединение строителей Республики Коми».

Смышляев Николай Николаевич, министр архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми.

Чураков Виктор Степанович, генеральный директор ООО «Коми республиканская типография».

Состав:

Бибиков Вячеслав Сергеевич, ветеран строительной отрасли.

Вартапетов Сергей Вартанович, ветеран строительной отрасли.

Вокуев Алексей Семенович, председатель клуба ветеранов-строителей при Ухтинском городском Совете ветеранов войны, труда, внутренних дел и правоохранительных органов.

Куклин Юрий Иванович, генеральный директор ЗАО «Комибуммонтаж», член совета НП «Объединение строителей РК».

Кызродева Людмила Семеновна, генеральный директор ООО «АЛСТАР», вице-президент НП «Объединение строителей РК».

Ладанов Борис Иванович, ветеран строительной отрасли.

Николаев Герман Борисович, ветеран строительной отрасли.

Трапер Леонид Семенович, ветеран строительной отрасли.

Уланова Тамара Александровна, генеральный директор ООО «Горстрой», президент НП «Объединение строителей РК».

Штриплинг Роберт Эвальдович, заместитель генерального директора НП «Объединение строителей Республики Коми».

Книга «По чертежам времени. История и современность строительного комплекса Республики Коми» разработана и подготовлена к печати редакционно-издательской группой ООО «Коми республиканская типография».

Ответственный редактор – составитель:
Мельникова Наталья Владимировна, руководитель издательских проектов.

Дизайн, вёрстка:
Токарев Виктор Васильевич,
руководитель дизайн-студии.

Вёрстка:
Черницын Денис Валентинович,
специалист дизайн-студии.

Предпечатная подготовка:
Загорянский Николай Константинович,
специалист дизайн-студии.

Корректор:
Кокорина Оксана Михайловна.

Общественный редакционный совет и главный редактор – составитель выражают особую благодарность за большой вклад в сбор материалов для книги

Национальному музею Республики Коми и лично И.Н. Котылевой, С.В. Бандура, И.В. Лебедевой, В.А. Сова, М.Н. Кириченко, Т.И. Гановой, В.П. Докучаевой, Е.М. Савельевой; Национальной библиотеке Республики Коми и лично О.Р. Мифтаховой, Е.А. Иевлевой, Е.П. Березиной; журналисту А.П. Ардышеву.

Разножанровые фотографии для книги собраны из десятков источников (указаны в конце книги) – от фундаментальных научных трудов до корпоративных архивов. Главным критерием при их отборе была историческая достоверность и стремление создателей книги показать славную и трудную историю строительного комплекса Республики Коми. Это любительские и профессиональные снимки сотен авторов, имена многих из них, к сожалению, неизвестны.

Общественный редакционный совет благодарит всех, чьи работы запечатлели события и людей, вошедших в историю строительного комплекса Коми края.

© Мельникова Н.В., составление, 2012
© Токарев В.В., дизайн, 2012
© Издательская группа
ООО «Коми республиканская типография»,2012

СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС Республики Коми

История и современность

По чертежам времени



Сыктывкар 2012



Вячеслав Михайлович Гайзер,
Глава Республики Коми.

Уважаемые читатели!

Эта книга посвящена всем, кто имеет непосредственное отношение к строительству, – архитекторам, проектировщикам, ветеранам отрасли и её сегодняшним работникам. Благодаря им построены миллионы квадратных метров жилья, тысячи километров дорог и инженерных коммуникаций, возведены социальные и промышленные объекты.

Только лучшие из лучших: талантливые, сильные духом и сердцем профессионалы могли блестяще решать задачи по освоению «северной целины», самоотверженно и вдохновенно работая на всесоюзных ударных комсомольских стройках. На их счету – тысячи научных и технических открытий, рационализаторских предложений, ставших достоянием строительной промышленности нашей страны.

Всего за несколько десятилетий руками строителей разных поколений возведены Ухта, Воркута, Печора, Сосногорск, Усинск; Сыктывкар из небольшого города превратился в настоящую столицу; преобразились сёла и деревни; создана и постоянно совершенствуется инфраструктура для ведущих отраслей экономики края – лесопромышленной, нефтяной, газовой. У истории нашей страны – разные страницы, но в общем труде во имя её развития нельзя не вспомнить вклад тех, кто в тридцатых–пятидесятых годах прошлого века оказался в этих краях не по своей воле, кто оставил здесь своё здоровье и жизнь. Вечная и благодарная память этим людям.

Сегодня строители по-прежнему в почёте, и по мере развития технологий всё больше ценятся их знания и профессиональные навыки. Их труд – основа комфортной и благополучной жизни людей. Каждое новоселье – это счастье людей. Каждый сданный объект – шаг к новой лучшей жизни. Стройки – символ жизни и движения вперёд, лучшая гарантия перспективного развития республики, надёжного будущего её жителей.

Я благодарю всех, кто принял участие в создании этой книги и особенно тех, кому она посвящена. Надеюсь, что это издание, выпущенное по инициативе «Объединения строителей Республики Коми», станет данью признательности и уважения всех жителей Республики Коми её строителям.





Николай Николаевич Смышляев, министр архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми.

Уважаемые читатели!

Перед вами книга, которую можно назвать знаковым событием. Это издание – ещё одно свидетельство того, что строительный комплекс Республики Коми, вопреки суждениям скептиков, не только жив, но и результативно работает.

Книга уникальна по своему содержанию и значимости. Историко-статистическая информация, содержащаяся в ней, отражает явления и процессы, происходившие в жизни строительной отрасли Республики Коми с момента создания до сегодняшнего дня.

Убеждён, что история, как любое творение человека, требует не только фиксации фактов, но и глубокого осмысления. Перелистывая страницы книги, становится понятно, что было сделано для развития мощного промышленного потенциала Республики Коми, какие колоссальные усилия многих поколений тружеников, в первую очередь строителей, обеспечили жителям нашего региона достойную жизнь, превращая Коми в один из стабильных и экономически развитых субъектов России.

Эта книга – дань благодарности и уважения людям, работающим в сфере строительства, ветеранам отрасли и передовикам производства. За сухими цифрами, приведёнными на страницах издания, скрывается гигантский труд и блестящие достижения наших земляков. Благодаря их мужеству, преданности профессии и любви к родному Коми краю осваивались уникальные северные богатства. За короткий исторический период строились города Воркута, Усинск, Ухта, Вуктыл, возводились промышленные гиганты, прокладывались нефтегазопроводы, тысячи километров дорог.

Сегодня в строительной отрасли республики работают не просто профессионалы. Большинство из них родились и выросли на Коми земле, любовь к ней они впитали с молоком матери, а поэтому и забота о развитии и процветании республики для них не просто красивые слова, а дело и смысл всей жизни. Книга содержит редкие фотографии из личных архивов, насыщенный информативный сопроводительный текст, рассказывающий о подробностях каждого этапа становления и развития строительного комплекса Республики Коми, исторические очерки о тех архитекторах и строителях, чьи имена весомо и прочно вошли в историю архитектуры и градостроительства столицы республики Сыктывкара. Книгу можно читать и рассматривать часами. Это отличный подарок не только строителям, но и всем жителям Республики Коми, тем, кто любит и знает историю своей малой Родины.



Борис Иванович Ладанов, заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, почётный гражданин города Сыктывкара.

Дорогой читатель!

Перед вами книга, в основе которой – летопись строительной отрасли Республики Коми, в которой представлены многочисленные сведения об исторических событиях и людях, принимавших в них самое деятельное участие, создававших эту историю высоким профессионализмом, беззаветной преданностью делу своей жизни. Вы познакомитесь со многими тружениками строительного производства, хотя это лишь малая толика бессчётного отряда строителей республики разных поколений. Вы узнаете о самых важных свершениях в истории отрасли, но это лишь её отдельные строки. На их примере вы сможете представить всё величие и масштаб преобразований нашей любимой республики, происшедших за относительно небольшой период времени, и сможете оценить значимость труда строителей. Ведь они, строители, во всех делах первопроходцы, без них немыслимо развитие общества.

Сейчас много говорят о застойном периоде прошлого столетия. Может быть, где-то он и был, но только не в строительстве. Я, коренной житель Сыктывкара с полувековым трудовым стажем, со всей ответственностью заявляю, что в нашей республике не было никакого застоя. Свидетельство тому – бурное развитие экономики и социальной сферы Коми Автономной Советской Социалистической Республики, сопровождавшееся целым рядом больших строек общесоюзного значения. В появлении в суровом северном крае новых современно благоустроенных городов и промышленности, ставшей фундаментом развития всего региона, есть большая заслуга строительной индустрии, где самоотверженно трудились десятки тысяч людей, искренно любящих и уважающих свою профессию.

От имени ветеранов-строителей я от всей души благодарю инициаторов и создателей этой книги – генерального директора НП «Объединение строителей Республики Коми» Василия Голосова, генерального директора ООО «Коми республиканская типография» Виктора Чуракова и руководителя издательских проектов этого предприятия Наталью Мельникову, а также всех директоров строительных предприятий, поддержавших издание своими финансами.

Традиции былых лет находят продолжение в работе нынешних строителей. Плоды труда строителей Республики Коми служат всем её жителям, всей России – и будут служить ещё очень долгие годы. Новые поколения должны знать и помнить, чего это им стоило, сколько сил и знаний ими отдано на общее благо. Такова главная цель этой замечательной книги.

Республика Коми

Республика Коми (РК) – перспективный регион Российской Федерации, располагающий уникальной минерально-сырьевой базой, масштабным промышленным комплексом, современной инфраструктурой транспорта и коммуникаций, высоким образовательным и научным потенциалом, квалифицированными кадрами. Республика находится на северо-востоке европейской части России, наибольшее протяжение с юго-запада на северо-восток – около 1300 км; площадь – 416 тыс. кв. км.

Республика Коми образовалась в результате развития национально-государственной автономии коми народа. 22 августа 1921 г. на территории Коми края была образована автономная область Коми (Зырян) в составе РСФСР, в 1936 г. она была преобразована в Коми Автономную Советскую Социалистическую Республику (Коми АССР), 23 ноября 1990 г. – в Коми Советскую Социалистическую Республику (Коми ССР), 26 мая 1992 г. Коми ССР преобразована в Республику Коми.

Численность населения в РК составляет около 900 тыс. человек, плотность населения – менее 2,2 человека на кв. км. Столица РК – Сыктывкар. Всего в республике 8 городов и 12 районов.

Основные виды полезных ископаемых на территории Республики Коми: нефть, уголь, природный газ, бокситы, титан, марганец. Основные виды промышленной продукции: нефть, включая газовый конденсат; уголь; природный газ; нефтепродукты; пиломатериалы, древесноволокнистые плиты, древесностружечные плиты, фанера, бумага, картон; электроэнергия.



Строительный комплекс Республики Коми

По материалам Федеральной службы государственной статистики, Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Коми, 2012 г.

По итогам 2010 г. строительство занимало 10 % в валовом региональном продукте и 1 % в стоимости основных фондов экономики республики. Здесь трудятся более 35 тысяч человек, или почти 8 % общей численности занятых в экономике. В 2011 г. в строительном комплексе республики функционировало 1,8 тысячи организаций. Объём работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», превысил уровень предыдущего года на 8 %, составив 65 млрд. руб.

Устойчивый рост объёмов работ и услуг строительного характера был обеспечен строительством магистрального газопровода «Бованенково – Ухта». В 2011 г. в республике отмечен наибольший за пять лет ввод мощностей предприятий торговли и общественного питания, подвижной радиотелефонной связи, городских АТС, дошкольных учреждений, торговых центров, кинозалов. Принята в действие первая очередь комплекса по подготовке и переработке нефти в Усинске производительностью 1 млн. т сырой нефти в год. Осуществлён значительный прирост мощностей животноводческих помещений, гостиниц. Из социальных объектов продолжился ввод общеобразовательных и амбулаторно-поликлинических учреждений. Принято в эксплуатацию большое количество спортивных сооружений.

Среднесписочная численность работников организаций, занимающихся строительной деятельностью, в сравнении с предыдущим годом увеличилась на 6 %, а их реальная заработная плата – на 2 %.

В последние годы в республике удаётся поддерживать устойчивую тенденцию на возведение социально значимых объектов. В 2011 г. за счёт нового строительства и реконструкции введены шесть дошкольных учреждений, пять школ-садов и одна школа в совокупности на 389 ученических мест и на 760 мест для дошкольников, поликлиника на 580 посещений в смену в Усинске, два медицинских центра – в Печоре и Усинске – на 30 посещений в смену, фельдшерско-акушерский пункт в п. Тракт Княжпогостского района на 21 посещение в смену, два дома-интерната для престарелых и инвалидов в Сосногорске и с. Куниб Сысольского района, торгово-развлекательный центр «Макси», торгово-офисный центр «Радуга», кинотеатр с четырьмя современными кинозалами и семейный развлекательный центр в торговом центре «Рублик» в Сыктывкаре, культурно-торговый центр «Ярмарка» в Ухте, центр досуга в Инте. На территории финно-угорского этнокультурного парка введена гостиница и конгресс-холл. Кроме того, гостиницы построены в Воркуте и Инте.

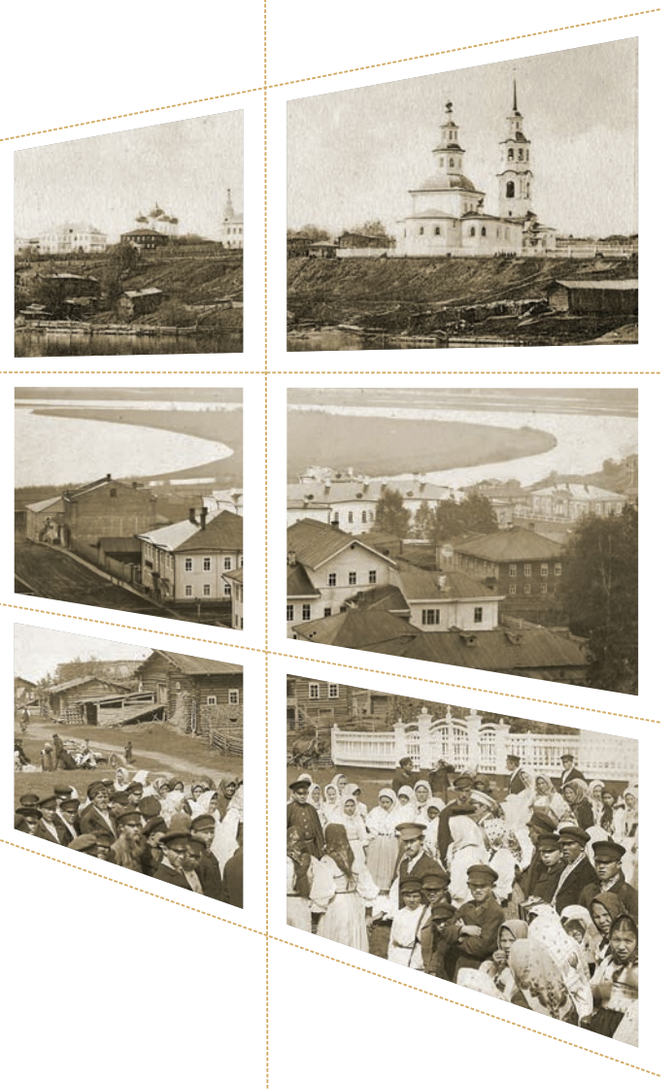
В рамках реализации Федеральной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006–2015 годы», целевой республиканской программы «Развитие инфраструктуры физической культуры и спорта в Республике Коми на 2008–2013 годы», а также с привлечением в качестве спонсорской помощи средств ООО «Газпром трансгаз Ухта» в Сосногорске принят в эксплуатацию ледовый дворец, в Ухте – крытый каток с искусственным льдом и спорткомплекс, в Сыктывкаре – спортплощадка, в п. Троицко-Печорск – лыжная база и спортплощадка, в с. Визинга Сысольского района и п. Щельяюр Ижемского района – лыжные базы.

Впервые за четыре года был преодолён спад в жилищном строительстве. В 2011 г. за счёт всех источников финансирования введено 2038 квартир общей площадью 116 тысяч кв. м. Населением за счёт собственных и заёмных средств в 2011 г. построено 496 домов общей площадью 42,5 тыс. кв. м. Их удельный вес в общем вводе жилых домов занимал 37 % против 53 % в 2010 г. В 2011 г., после двухлетнего снижения, отмечен рост строительства жилой недвижимости в сельской местности. На селе введено жилья почти на треть больше, чем в 2010 г. За счёт поддержки бюджетов всех уровней построено 22 % общей площади введённого жилья (в 2010 г. – 29 %), или 26 тыс. кв. м.

Более чем в три раза увеличились по сравнению с предыдущим годом объёмы жилищного строительства за счёт республиканского и местных бюджетов. На средства из этих источников введено 18 тыс. кв. м. По программе переселения из ветхого и аварийного жилья построены многоквартирные дома в 13 городах и районах республики общей площадью 13 тыс. кв. м. В с. Зеленец Сыктывдинского района введён дом для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, площадью 8 тыс. кв. м. В соответствии с федеральной целевой программой «Государственные жилищные сертификаты для граждан, уволенных с военной службы, из органов МВД и приравненных к ним лиц» приобретено восемь квартир общей площадью 390 кв. м.

Глава I

До 1929 года



До XVIII в. на территории Коми края строились небольшие жилые и культовые деревянные строения.

1586

– Впервые упомянут в документах погост Усть-Сысола (современный г. Сыктывкар) – в переписи земель и населения Вычегодского уезда (описание провели дьяк Иван Огарев и подьячий Филипп Юрьев). В то время там находилась церковь и десяток крестьянских дворов.

1711–1712

– Построен первый каменный храм в Коми крае – Вознесенская церковь в Усть-Выми (утрачена после 1930 г.).

1733

– Начало строительства в погосте Усть-Сысола первой каменной одноэтажной Покровской церкви на берегу р. Сысолы. От церкви начиналась Покровская улица (ныне Орджоникидзе). Церковь освящена в 1740 г.

1753

– Начало строительства в Усть-Сысоле второй каменной Троицкой церкви (рядом с Покровской). Церковь освящена 29 июля 1768 г.

1759

– Построена церковь Стефана Пермского в Усть-Выми – самая древняя из сохранившихся до настоящего времени каменная церковь в Коми крае.

1780

25 января (5 февраля)

– Состоялось преобразование погоста Усть-Сысола в город Усть-Сысольск (по распоряжению императрицы Екатерины II), ставший центром Усть-Сысольского уезда, который вошёл в состав Вологодского наместничества.

2 октября

– Екатериной II утверждён герб Усть-Сысольска. Автор герба – А.А. Волков.

1784

16 января

– Екатериной II утверждён первый генеральный план Усть-Сысольска (архитекторы Всероссийской комиссии строений П.Р. Никитин и П.И. Обухов). Архитекторы руководствовались принципом регулярности, применённым при строительстве Петербурга. Были спланированы двенадцать прямых улиц, семь из которых веером расходились от излучины Сысолы, пять других пересекали их под прямым углом и шли параллельно реке. В городскую черту вошли прилегавшие к бывшему селу Усть-Сысола небольшие поселения.

План просуществовал более 150 лет.

На рисунке почти двухсотлетней давности виден шестиугольник, отведённый для площади, а вокруг него – множество пронумерованных участков земли, предназначенных для продажи частным лицам. Он начал осуществляться лишь во второй половине XIX в. Появились одно- и двухэтажные деревянные строения, принадлежавшие мещанским семействам среднего достатка. Каждый дом назывался по имени хозяина участка.

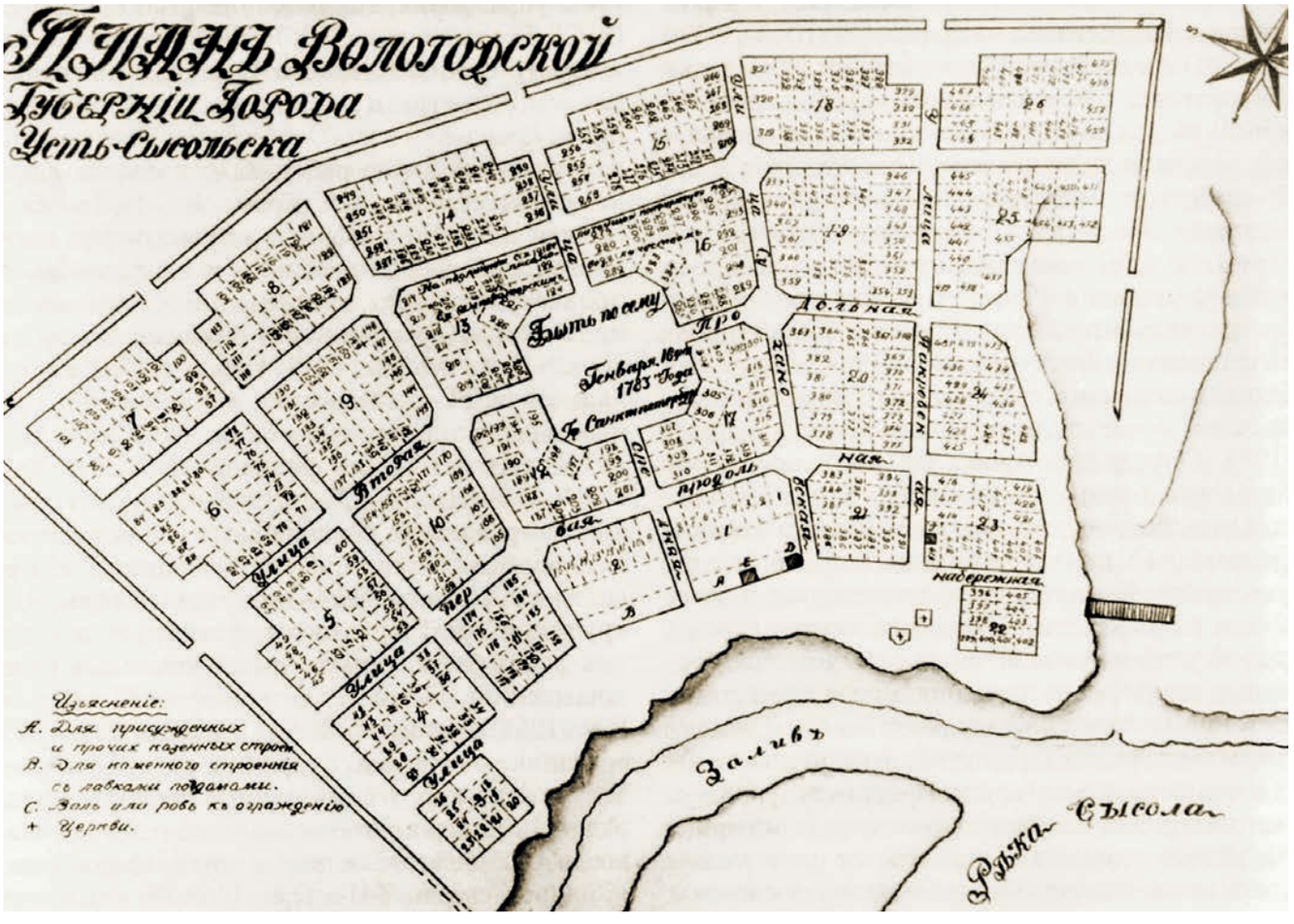
В 1856–1896 гг. на пустовавшем «шестиугольнике» был выстроен Стефановский собор, и площадь стала называться Стефановской. В 1918 г., к первой годовщине Октябрьской революции, она была переименована в Красную; а в честь 40-летия Коми АССР, в 1961 г., получила название Юбилейная. В 1991 г. площади возвращено старое название – Стефановская.

1801–1802

– В Усть-Сысольске велось строительство первого каменного дома купцов Сухановых (дом по Орджоникидзе, 2 в Сыктывкаре – старейшее (из сохранившихся) каменное здание города. С 2001 г. в здании проводились ремонтно-реставрационные работы, после завершения которых (2009 г.) в нём разместился Литературно-мемориальный музей И.А. Куратова.

1811 год

– В Усть-Сысольске в м. Кируль по инициативе и на средства купца А.И. Суханова построена новая кладбищенская каменная церковь (сегодня Свято-Вознесенский храм).



1860

– Возобновлён для монашеской жизни Троице-Стефано-Ульяновский мужской монастырь.

1889

– Построен кирпичный дом на подворье Троице-Стефано-Ульяновского мужского монастыря в Усть-Сысольске. В настоящее время в здании размещается Епархиальное управление.

1890

9 октября

– В Усть-Сысольске закончено строительство здания Духовного училища (архитектор Федоров). Оно было начато в мае 1888 г. С 1993 г. в нём размещается Национальная галерея Республики Коми.

1896

15 июня

– В Усть-Сысольске состоялось освящение Стефановского собора, празднование 500-летия успения Стефана Пермского. Он стоял в самом центре города на месте нынешней Стефановской площади. Храм строился силами местного населения и на его средства в виде добровольных пожертвований почти 40 лет. В 1932 г. президиум облисполкома принял решение о его полной разборке на кирпич, из которого была построена электростанция на лесозаводе.

26 августа 2001 г. состоялась первая служба в кафедральном Свято-Стефановском соборе, построенном также на пожертвования людей. Он расположен в другом месте города и стал духовным центром Сыктывкарской и Воркутинской епархии.

1901

Октябрь

– В Усть-Сысольске построены каменное здание для пожарного обоза с каланчой (в 1907–1908 гг. достроен второй этаж здания) по проекту вологодского архитектора И.И. Павлова. После реконструкции здание пожарного депо и каланчи в 1975 г. по проекту архитектора А.Д. Ракина несколько видоизменилось. Ныне там размещается Управление государственной противопожарной службы РК МЧС России. Здание является не только памятником архитектуры, но и неофициальным символом города.



Вид Ульяновского монастыря. Хромолитография. 1890 г.



Улица Спасская (ныне ул. Советская). В центре справа – Стефановский собор. Усть-Сысольск. Начало XX в.



Троице-Стефано-Ульяновский мужской монастырь, п. Ульяново ныне Усть-Куломского р-на. Годы постройки 1866–1917.



Кладбищенская церковь в м. Кируль. Ныне Свято-Вознесенский храм. Усть-Сысольск. Начало XX в.



Улица Набережная (ныне ул. Кирова). Здание Духовного училища. Усть-Сысольск. Начало XX в.

1903

– Построено здание земского училища в с. Щугор с отдельным общежитием для всего Печорского края.

– Построена Объячевская больница.

1904

– Принята комиссией грунтовая дорога от с. Усть-Немского Усть-Сысольского уезда до д. Ксенофонтовской Чердынского уезда Пермской губернии.

Строить каменные здания Земская управа неоднократно приглашала через газеты Великого Устюга и Соль-Вычегодска, но подряд так никто и не взял. Единственным подрядчиком по строительству каменных зданий в Усть-Сысольском уезде был крестьянин деревни Гарьинской Благовещенской волости Н.Г. Кононов, который в 1906 г. и построил каменный барак для заразных больных при городской больнице. Кирпич доставлялся из земского кирпичного завода.

1905

– Построено здание училища в с. Лойма.

Август

– Завершено строительство подъездной грунтовой дороги к станции Мураши от с. Летка.

Тому же Н.Г. Кононову были отданы каменные работы по строительству главного корпуса больницы в с. Подъельск, остальные работы – разным крестьянам и мещанам Усть-Сысольского и Яренского уездов. Строительство завершилось в августе 1908 г.

Объекты здравоохранения появились во многих населённых пунктах края.

1907

20 сентября

– Очередное Земское Собрание на заседании в ознаменование избавления после предотвращенного покушения на Его Императорское Величество постановило построить каменное здание для городской больницы в Усть-Сысольске.

Земский техник Н.Я. Першин в 1908 г. подготовил проект больницы и техническую смету, по которой расходы составили более 19 тыс. руб. В том же году начали строить каменное здание городской земской больницы. В 1912 г. работы были в основном завершены.

1908

– Нефтепромышленник А. Гансберг построил электростанцию на Варваринском нефтепромысле в районе Ухты.

– В 1908–1909 гг. появилась электростанция на судоверфи П.Н. Козлова и районе д. Козловка (нынешний Княжпогостский р-н).

1910

– Ижемский крестьянин А.Е. Филиппов построил электроустановку с мельницей. В 1911 г. политссыльные запустили электростанцию и на камнеобрабатывающем промысле в районе Усть-Цильмы.

1912

– Построено здание Керчомского училища – деревянное, двухэтажное, на сплошном кирпичном фундаменте, под железной крышей.

– Построено Ношульское Алексеевское четырёхклассное высшее начальное училище.

– В Усть-Сысольске построено здание Торгового дома Кузьбожевых (ныне в Сыктывкаре Коммунистическая, 6). С 1993 г. там размещаются отдел природы и администрация Национального музея Республики Коми.

– В Усть-Сысольске построен дом купца Павла Матвеевича Камбалова (ныне в Сыктывкаре Советская, 20). С 1965 г. там размещается Национальная детская библиотека им. С. Я. Маршака.

– К 1912 г. в Усть-Сысольске был построен ряд кирпичных зданий, в том числе – Городского общественного управления, Духовного училища, Земства, подворья Троицко-Стефано-Ульяновского монастыря, Городского общества, занятый пожарным обозом и Казначейством, Городского четырёхклассного училища; а также купчихи Людмилы Николаевны Суворовой, купцов Михаила, Григория и Ивана Дербеневых, Василия Петровича Оплеснина, Григория Даниловича Оплеснина, Анфала Кирьяновича Кузьбожева, потомственного почётного гражданина Василия Михайловича Латкина, Павла Матвеевича Камбалова, мещанина Михаила Степановича Жеребцова.

1913

– В с. Кибра Усть-Сысольского уезда Вологодской губернии (ныне с. Куратово Сысольского р-на) построено двухэтажное деревянное здание для Больше-Энтальского земского училища.

– В д. Гарьинской Благовещенской волости построено здание земского училища на два комплекта.

– В Усть-Сысольске построено каменное здание Александринской полной восьмиклассной женской гимназии по проекту петербургского архитектора В.М. Андросова, строительство которого было начато 25 ноября 1909 г. подрядчиком А.Е. Потаповым. Ныне это одно из зданий гимназии им. А.С. Пушкина по Орджоникидзе, 15 в Сыктывкаре.

Это было одно из крупнейших в первой четверти XX в. каменное гражданское здание города, что обусловило регулярное использование помещений под проведение общественных мероприятий. В 1921 г. в здании работал первый Всезырянский съезд РКП(б), в результате решений которого 22 августа 1921 г. была создана автономная область Коми (Зырян).

Гимназия, построенная в классицистических традициях, – практически единственный в Сыктывкаре памятник, не подвергшийся переделкам и достройкам советского времени.

1915 год

– В 1905–1915 года в м. Кочпон Усть-Сысольска возвели новый Свято-Казанский храм, который действует и поныне.



Южная часть города. Вдали виден Кочпон, слева – церковь. В центре – Народный дом, перед ним Базарная площадь. Усть-Сысольск. Конец XIX – начало XX в.

1916

– В Усть-Сысольске завершилось строительство специального каменного одноэтажного здания уездной земской больницы, начатое в 1910 г. (ныне в Сыктывкаре Бабушкина, 11). Архитектор Е.Г. Сорокин. В настоящее время там находится филиал Кировской медицинской академии.

– Начала работать первая в Усть-Сысольске электростанция (в здании ремесленной школы).

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В строительной *отрасли Коми время от начала XX в. до 1929 г. было периодом примитивного, сезонного, деревянного строительства, без постоянных кадров и какой-либо механизации.*

В России земское управление было введено в 1870 г. Распорядительным органом в уезде являлось собиравшееся ежегодно Земское Собрание, которому было предоставлено право ведать лишь местными хозяйственными делами – в том числе содержанием путей сообщения, строительством и содержанием школ и больниц. На начало 1901 г. в состав Усть-Сысольского уезда входило 28 волостей и город Усть-Сысольск – центр уезда. В 1904 г. больше всего населения проживало в Корткеросской волости – 4890 чел., а самой малочисленной была Печорская волость – 2168 жителей.

Застройка сёл и деревень, как и в прежние годы, происходила бессистемно и хаотично, хотя и существовало уже положение о составлении Уездной управой проектов застройки при условии просьб крестьянских обществ. К 1901 г. в уезде только Усть-Сысольск имел генеральный план застройки.

До 1901 г. в крае не было ни одного технического специалиста, знакомого со строительным делом. 1 января 1901 г. в Усть-Сысольском уезде учредили должность техника. Первым техником Уездное Земское собрание утвердило ***М.М. Никитина,*** *ранее работавшего статистом. Одновременно было принято решение об установлении стипендии крестьянскому сыну И.Я. Першину для обучения в Казанском низшем строительно-техническом училище, которое было открыто в 1897 г. в составе Казанского промышленного училища. Так начиналась в Коми крае подготовка собственных кадров строителей. К 1915 г. в уезде работали уже три техника –* ***И.Я. Першин, В.Н. Ногиев и Е.Г. Сорокин,*** *которые при необходимости готовили проектную документацию и технические сметы.*

Не было в крае и квалифицированных строителей – плотников, каменщиков, печников, столяров.

Объём дорожных и строительных работ в Усть-Сысольском уезде увеличивался с каждым годом. Подряды на строительные работы брали крестьяне и купцы.

На 1911 г. в Усть-Сысольске имелось всего 16 кирпичных зданий. С ростом объёмов строительства объектов в кирпичном исполнении потребность этого материала в уезде из года в год росла, но готового кирпича, за исключением Ульяновского монастыря, где его изготовляли в избытке для своих нужд, не имелось.

Земское собрание в 1910 г. выделило средства

на строительство сушильного сарая в местечке Лячман (сегодняшний район республиканской больницы) и кирпиче-обжигательных печей, а также на наём мастера. В том же году сарай вступил в строй.

Затем был открыт земский кирпичный завод – первое предприятие строительных материалов.

Нет сомнения, что по прошествии какого-то времени в Коми крае появились бы свои квалифицированные кадры строителей, соответствующая техника. ***Но все последующие события – империалистическая война, революция, гражданская война, интервенция на Севере – на долгие годы задержали развитие строительного дела в Коми крае.***

1917

2 декабря

– Советским правительством утверждён Декрет о Высшем Совете Народного Хозяйства (ВСНХ).

23 декабря

– ВСНХ принял положение «О районных (областных) и местных Совнархозах».

1918

– В течение 1918 г. проводилась национализация частных предприятий, была ликвидирована частная собственность на землю и леса. Богатый сырьевыми ресурсами Коми край в те годы из промышленности имел три небольших металлургических (горных) завода, три кожевенных, Серёговский солеваренный завод. После образования в августе 1921 г. Коми Автономной области и вхождения в её состав Ижмо-Печорского уезда к ним добавились Красноборский замшевый завод и Ухтинские нефте-соляные промыслы.

Большая часть населения Коми края в те годы занималась кустарными промыслами.

1 января

– В Усть-Сысольске провозглашена Советская власть. На следующий день создан городской Совет рабочих, крестьянских и солдатских депутатов.

Март

– В Усть-Сысольске на первом уездном съезде Советов было принято решение о ликвидации всех земских учреждений. К середине 1918 г. вся власть в уезде перешла в руки Советов. Был образован уездный Совет Народного Хозяйства (Совнархоз).

9 мая, 11 июня

– Организационные формы управления строительством в стране были установлены Декретами Совета Народных Комиссаров от 9 мая и 11 июня. На Комитет государственных сооружений (Комгосоор) возлагалась разработка планов и порядка государственного строительства, а также рассмотрение всех проектов государственных сооружений и общественных работ, поступавших в Высший Совет Народного Хозяйства.

Во второй половине 1918 г., после создания в Усть-Сысольске уездного Совнархоза был организован и уездный Комгосоор, осуществлявший непосредственное руководство деятельностью всех строителей в крае.

1920

5 ноября

– Торжественно открыта городская электростанция в Усть-Сысольске на 40 кВт в деревянном здании на левом берегу Сысолы близ начала улицы Коммунистической (её строительство завершилось 1 ноября). Она была построена на общественных началах. Шли работы и по устройству наружного освещения главных кварталов города. Продолжались работы по устройству уличного освещения.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Работа уездного *Комгосоора по дорожному строительству протекала в очень сложных условиях хозяйственной разрухи, бесхозяйственности, отсутствия технического персонала, нехватки рабочих, продовольствия, инструментов, транспорта и материалов. Несмотря на все трудности, Укомгосоору в 1920 г. удалось построить 24 моста и выполнить ряд других важных для уезда и города работ.*

Гражданское строительство в 1920 и 1921 гг. практически не велось из-за отсутствия технических специалистов, материалов и средств.

Совнархоз отремонтировал 70 домов. Также ремонтировались дороги и мосты. Совнархоз определил главными задачами на 1922 г. дорожное строительство и развитие лесной промышленности.

По решению Экономического Совещания Коми Автономной области строились телеграфные линии от Красноборска до Усть-Усы и далее до Усть-Щугора, от Занулья до станции Мураши.

1921

5 мая

– Президиум ВЦИК постановил образовать Коми автономную область.

1922

20 июня

– Началось строительство Усть-Сысольского лесозавода (современный Сыктывкарский ЛДК).

13 ноября

– Образована Дорожно-транспортная контора при Коми облисполкоме, которая должна была заниматься вопросами развития транспорта и дорожного строительства в области.

1923 год

– В Автономной области Коми началось оживление строительства: в Ижме строилась электростанция, в Красноборе восстановили кирпичный завод. Ряд работ производился на заводах – Серёговском солеваренном, Нювчимском чугунолитейном, Кажымском железоделательном и других.



Первая электростанция в Усть-Сысольске. 1920 г.



Лесозавод. Усть-Сысольск. 1925 г.

– Открыт первый в области кинотеатр в Усть-Сысольске и киноустановка в Нювчиме.

– Геологическая экспедиция под руководством **А.А.Чернова** открыла две угленосные толщи в бассейне реки Усы; А.А.Чернов указал на огромную перспективность Печорского угольного бассейна.

1924

1 января

– На базе областного Совнархоза и отдела коммунального хозяйства облисполкома был создан отдел местного хозяйства Автономной Области Коми, а в его составе образован и подотдел дорожного и гражданского строительства (заведующий – **М.Х. Ярков**), сыгравший положительную роль в восстановлении экономики Коми края, в увеличении объёмов строительства. Появилась возможность вести единую хозяйственную и финансовую политику в местном хозяйстве – ремонте жилых домов, школ, больниц и т.д., в распределении и использовании государственных дотаций.

1925

– На дорожном строительстве в Коми области впервые стали применяться машины.

– Мурашинский тракт (Усть-Сысольск – Мураши) отнесён к дорогам государственного значения.

– В Усть-Сысольске проживало 4857 чел. и действовали 34 предприятия, из них – 5 государственных, 10 – кооперативных, 19 – частных. В тот год в городе построили 25 жилых домов, всего их стало 571, а городской фонд составил 34,8 тыс. кв. м. Действовали Дом крестьянина, больница на 100 коек с пятью отделениями и аптека. С участием горожан благоустраивались улицы: ремонтировались и строились новые тротуары, улицы Республиканскую (ныне Орджоникидзе) и Советскую покрыли гравием. В 1928 г. городской отдел коммунального хозяйства начал возведение хлебопекарни, амбулатории, городской бани.

1 сентября

– Введена в эксплуатацию первая в Коми АО гидроэлектростанция на реке Нювчим (её строительство началось в 1924 г.). Нювчимская волость стала первой электрифицированной волостью в Сысольском уезде.

1926

8 августа

– Дал первую продукцию Усть-Сысольский лесопильный завод (ныне Сыктывкарский лесопильно-деревообрабатывающий комбинат) – первое промышленное предприятие, построенное в годы Советской власти.



Сад Сычева. Усть-Сысольск. Конец XIX – начало XX в.

1927

– Началось строительство самого северного в СССР механизированного консервного завода в с. Усть-Уса.

Практически всё работоспособное население села было занято на строительстве. Кроме того, на место работ прибыли рабочие из припечорских сёл. В первую очередь по берегам Усы был собран бутовый камень. Лесоматериалы также заготовили на месте. Очень скоро в верхнем конце села были построены здания двух деревянных цехов и каменной котельной. Руководил работами **Степан Терентьев**, житель Брыкаланска. Оборудование завезли из Керчи. Строительство завершилось в 1929 г. В 1951 г. завод прекратил свою работу.

– Началось строительство специальных зданий для Серёговского бальнеологического курорта.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В тот период *Автономная Область Коми не смогла сделать крупный скачок в промышленно-экономическом развитии, главным образом по причине слабо развитой транспортной сети. Судоходное значение имели только части рек Печоры и Вычегды, по остальным же рекам главным образом сплавляли лес. Протяжённость гужевых дорог на начало 1928 г. составляла более 8 тыс. км, их состояние было крайне плохим. Железных дорог не было вообще, если не считать части Вятско-Котласской железнодорожной линии, проходившей по территории области в юго-западном «углу», протяжённостью 26,5 км.*

Поэтому основной задачей первой пятилетки для Коми стало разрешение транспортной проблемы. Особое внимание уделялось речным путям, проведению дноочистительных и дноуглубительных работ на реках Вычегде и её притоках, Выми и Сысоле, а также в верховьях Печоры. Предстояло увеличить количество паровых и других судов на Печоре и других реках.

Промышленные предприятия, созданные в советское время – Усть-Сысольский лесопильный завод, электростанция при заводе, Усть-Сысольская типография и восстановленный Печорский лесопильный завод на две пилорамы, – не отвечали требованиям времени. С учётом общих интересов края и всего Союза деревообрабатывающая промышленность должна была развиваться форсированно.

В соответствии с Директивами облплан Автономной Области Коми разработал титульный список капитального строительства на первую пятилетку (1928–1929 – 1932–1933 гг.), которым предусматривались немалые объёмы промышленного и гражданского строительства.

1928

– Капитально отремонтирована дорога Помоздино – Троицко-Печорск.

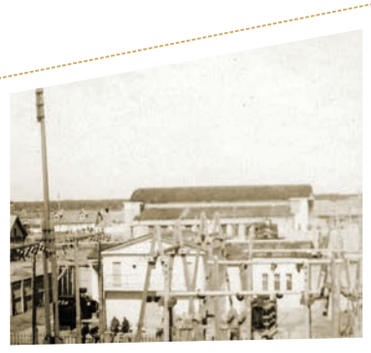
– В автономной области Коми эксплуатировалось десять электростанций общей мощностью 266 кВт. В 1929 г. было закончено строительство еще трёх электростанций общей мощностью 130 кВт.



Участники II Коми областной конференции союза строительных рабочих. 2-3 февраля 1927 г.

Глава II

1929–1957 годы





Период возникновения первых государственных строительных организаций, включая систему ГУЛАГа; подготовки постоянных кадров для строительной отрасли; создания промышленности строительных материалов; постепенной механизации труда строителей.

1929

– Началось строительство Дырносского кирпичного завода в Усть-Сысольске.

– Началось строительство шоссе Усть-Вымь – Половники – Чибью (Ухта).

16 мая

– ЦК ВКП(б) рассмотрел вопрос «О положении строительного дела в текущем строительном сезоне», который имел исключительное значение для становления строительного производства как в стране, так и в Автономной Области Коми.

Для Автономной Области Коми 1929 г., в соответствии с данным решением, стал годом зарождения капитального строительства как самостоятельной отрасли. Это год начала первой пятилетки, переход страны на индустриальные рельсы, начало коллективизации сельского хозяйства.

ЦК ВКП(б) потребовал выполнения директивы о закреплении рабочей силы и расширения сети строительных и особенно специальных контор, обязал партийные организации и хозяйственные органы принять меры к усилению производства дефицитных, местных и новых стройматериалов, их экономное и рациональное использование.

Обращалось внимание на укрепление трудовой дисциплины на строительных работах, на выполнение директив по поднятию производительности труда, на усиление рационализации строительных работ. В целях ускорения темпов строительства, его удешевления, а также создания постоянных ка-



Строительство дороги на пристань, Усть-Сысольск. 1929 г.

дров хозяйственным органам и строительным организациям было предложено принять меры, чтобы строить круглый год, взять решительный курс на переход к двухсменной работе, начиная с 1929 г. планово готовить кадры квалифицированных строительных рабочих.

1 июня

– В Усть-Сысольске образована первая подрядная строительная организация в Коми области – Государственная строительная Контора (Госстройконтора), подчинённая отделу местного хозяйства облисполкома. Эта контора стала родоначальницей будущей крупнейшей подрядной организации республики – «Комистрой».

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Контора должна *была осуществлять капитальное строительство для всех отраслей народного хозяйства на территории области. Её первым директором назначили* ***В.Н. Кононова.*** *Менее чем за два года в Госстройконторе сменилось несколько руководителей:* ***А.М. Ярг, С.А. Осипов, Н.Н. Лебедев.***

У конторы не было ни производственной базы, ни техники, ни постоянных кадров строителей. Строительные работы велись, как и прежде, только в летнее время (с мая по октябрь) людьми, которых вербовали в деревнях. Тем не менее, началось строительство целого ряда новых объектов. В Усть-Сысольске заложили Дом культуры, в котором долгие годы работал драматический театр им. В. Савина. Его строительством руководили прорабы ***П.С. Полещиков и В.П. Степанов.***

Прораб ***Н.Н. Лебедев*** *осуществлял реконструкцию Серёговского солеваренного завода, руководил строительством Серёговского курорта и школы-семилетки в с. Серёгово. Под руководством прораба* ***А.Г. Соколова*** *велись работы по устройству городской столовой в нижнем этаже Стефановского собора. Прораб* ***А.Н. Чукичев*** *руководил строительством объектов в Нижнем Чове для сельскохозяйственной колонии № 6 облдомзака. Прорабы* ***С.А. Григорьев*** *и* ***Н.Г. Матюшин*** *руководили переустройством Ульяновского собора под лесной и сельскохозяйственный техникумы.*

Но основные объёмы строительных работ *в автономной области выполнялись предприятиями и организациями хозяйственным способом. Единственная подрядная организация в общем объёме строительства имела незначительный удельный вес. Наиболее активно строительство шло в подразделениях сельского хозяйства, лесной промышленности, речного транспорта.*

Из почти 3 млн. руб. освоенных капитальных вложений в первой пятилетке (1929–1932 гг.) 19,7% приходилось на жилищное строительство, основная же их часть – около 27 % – была освоена на строительстве электростанций. На конец 1932 г. в области было уже 13 электростанций, не считая временных и построенных исправительно-трудовыми лагерями, с общей мощностью 665 кВт. Три из них имели коммунальное назначение. Ижемская мощностью первой очереди 75 кВт была введена в эксплуатацию 1 марта 1932 г. На Усть-Цилемской мощностью 11 кВт строилась новая мощность в 50 кВт. Усть-Вымская мощность 23 кВт работала при мельнице. Кроме них, имелись электростанции сельскохозяйственных и промышленных предприятий, отпускавших электроэнергию и для нужд населения.

В области *в 1929 г. было проведено районирование, вместо четырёх уездов образовалось девять районов, и в каждом развернулось большое строительство производственных и гражданских объектов. Строительством занимались и все уездные исполнительные комитеты (за исключением Ижмо-Печорского), коммунальный отдел Усть-Сысольского горсовета и трест «Комилес».*

Летом того года на строительстве промышленных и гражданских объектов области, а также на прокладке дорог было занято 1112 чел.: в Госстройконторе – 345, городском коммунальном отделе – 140 (на строительстве хлебопекарни, амбулатории, городской бани, мощении улиц и на возведении жилых домов), в тресте «Комилес» – 32.

Именно с 1929 г. значительные строительные работы с огромными объёмами государственных капвложений в Коми стали выполняться силами заключённых исправительно-трудовых лагерей.

Ещё 15 апреля 1919 г. ВЦИК принял постановление «О лагерях принудительных работ», которым предписывалось создавать при отделах Управления губернских исполкомах лагеря принудительных работ. Для управления этой системой на территории РСФСР учреждалось Центральное управление лагерями при НКВД по соглашению с ВЧК. С 1923 г. началось создание лагерей особого назначения ОГПУ. Первым таким лагерем был Со-

ловецкий, но труд заключённых как метод перевоспитания стали использовать с 1926 г.: в сельском хозяйстве, на лесоразработках и в рыболовстве.

На основании ряда документов, принятых Политбюро ЦК ВКП(б), СНК СССР 11 июля 1929 г. принял своё постановление, закреплявшее использование труда заключённых.

Первая группа исправительно-трудовых лагерей была создана в Автономной Области Коми для освоения природных богатств края: каменного угля в районе бассейна рек Печоры и Воркуты, нефти на Ухте, а также строительства железных и грунтовых дорог. Их деятельностью руководило Управление северными лагерями особого назначения (УСЕВЛОН), созданное приказом ОГПУ 28 июня 1929 г. Первоначально центр находился в Усть-Сысольске (с 28 июня 1929 по 18 ноября 1929 г.), затем в Котласе, а позднее в Сольвычегодске (закрыт 6 мая 1931 г.).

Для осуществления общего руководства лагерями особого назначения в составе ОГПУ 25 апреля 1930 г. было организовано Управление лагерями ОГПУ (УЛАГ). Менее чем через год оно получило статус Главного Управления (ГУЛАГ ОГПУ).

Первой рабочей силой в лагерях в основном стали раскулаченные. В начале 30-х гг. прошлого века репрессиям подверглись бывшие нэпманы, члены антисоветских партий, участники различных оппозиций, бывшие офицеры, старая интеллигенция и др. Особого размаха репрессии достигли после убийства 1 декабря 1934 г. С.М. Кирова. В конце 1939-го – начале 1940 г. в Коми АССР стали поступать так называемые «осадники» из западных областей Украины и Белоруссии. Дополнительные трудовые ресурсы из числа заключённых и спецпереселенцев в республику прибывали постоянно.

Июль

– В Усть-Сысольске разместилось управление Северными исправительно-трудовыми лагерями особого назначения ОГПу с задачей построить железную дорогу Пинюг – Сыктывкар, но в 1932 г. правительственным решением стройка была остановлена.

В 24 км от Усть-Сысольска началось строительство силами заключенных УСЕВЛОНа (около 200 человек) железной дороги Усть-Сысольск – Пинюг.

7 июля

– Торжественно открылся Сереговский бальнеологический курорт, рассчитанный на 100 пациентов. За сезон здесь проходили курс лечения свыше 300 человек.

21 августа

– Ухтинская экспедиция ОГПУ высадилась в месте при впадении ручья Чибью в р. Ухту. В её составе которой было 125 человек – заключённых (политических, уголовников, «бытовиков»), раскулаченных, ссыльных, вольнонаёмных работников, охранников. Началось строительство посёлка, получившего название Чибью (современный город Ухта). Основана база Ухто-Печорской комплексной разведочно-поисковой экспедиции ОГПУ, с которой началось освоение ухтинской нефти.

Так начиналась история не только нефтяной промышленности Коми. Начинался принципиально новый период целенаправленного государственного регулирования промышленного освоения региона, создания экономической основы для становления и развития молодой автономии.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Одной из первоочередных *задач, вставшей перед экспедицией, стал поиск и налаживание более коротких и надёжных транспортных путей. Было решено срочно привести в проезжее состояние, по сути, заново построить тракт круглогодового действия Чибью – Усть-Вымь (Вогваздино) протяжённостью 274 км. К прокладке тракта Чибью – Усть-Вымь геологоразведочная экспедиция приступила буквально в первый год пребывания в Ухте. Строил дорогу Усть-Вымский лагерь. Для этого были созданы две дистанции: первая – северная, где к* ***ноябрю 1929 г.*** *организовали лагерные пункты Синдор, Штурмовой, Ропча, Ваттенаум, Чиньяворык, Тобысь, Кара-Иоль, Веселый Кут, Опара, Шервож, Войвож, Чич; вторая – южная , с лагерными пунктами Кылтово, Половники, Серегово, Вогваздино, Юромка, Шор, Пионерный, Крохаль, Гердиоль. Строили дорогу круглый год. На дорожных работах число занятых доходило до 5394 чел. (на декабрь 1930 г.).*

Начальником Управления строительства тракта назначен ***Б.М. Гальперштейн.*** *О выполненных работах отчитывались перед Главдортранспортом.*

Первые проектные подразделения *появились практически одновременно с основанием базы экспедиции – в виде малочисленных групп и бюро с пятью-десятью заключёнными, которые составляли несложные проекты и технические сметы. На более сложные производственные объекты – шахты, тепловые электростанции, железные дороги – техническую документацию разрабатывали специализированные государственные институты. По мере роста объёмов и усложнения строительства при управлениях лагерей стали создавать проектные конторы численностью 100-170 чел. В них уже были специализированные отделения – строительные, архитектурные, электро- и теплотехнические, сметные и т.д. Помимо заключённых, там трудились и вольнонаёмные.*

Несложные научно-исследовательские работы и выдачу рекомендаций выполняли различные лаборатории, которые впоследствии совместно с

проектными подразделениями стали основой для создания крупных научно-исследовательских и проектных институтов – ПечорНИПИнефть, ПечорНИИпроект, КомигипроНИИлеспром, Коми филиал ВНИИгаза.

3 ноября

– В с. Слобода (на территории современного Эжвинского района Сыктывкара) состоялся митинг, посвящённый намеченному здесь строительству целлюлозно-бумажного комбината (план осуществился только через 40 лет).

1930

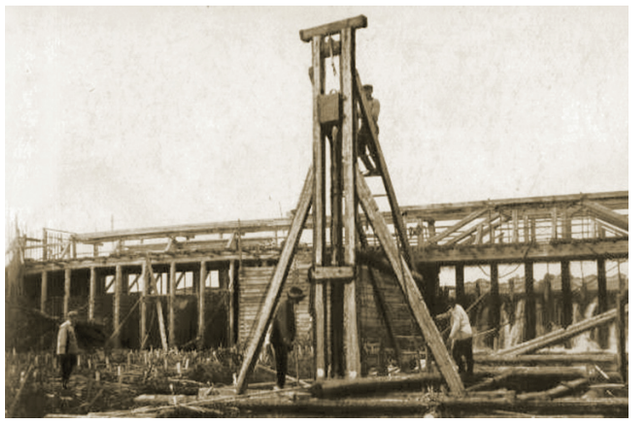
– Наркомат лесной промышленности СССР принял решение о строительстве крупного четырёхрамного лесопильного завода в районе с. Слободы около Сыктывкара для производства экспортной пилопродукции. Но потом Наркомат леса принял решение о переносе строительной площадки в район Сыктывкара (у озера Пычкас-ты) и перепрофилировании завода на выпуск лесопродукции для внутреннего рынка.

Сыктывкарский лесозавод был запроектирован Ленинградским проектным институтом Гипролеспром на четыре пилорамы с возможностью расширения до восьми. Проектом предусматривалось для обеспечения будущего завода электроэнергией строительство электростанции мощностью 1200 кВт, с учётом потребностей города. Строительство завода поручили монтажно-строительному сектору Союзлеспрома. Руководил стройкой **Фромзель**. В 1934 г. численность работающих на возведении объектов завода доходила до 1300 чел. Сыктывкарский лесозавод был введён в эксплуатацию в 1936 г., а строительство продолжалось, но уже хозяйственным способом. Одновременно велась реконструкция лесозавода № 1.

– В Сыктывкаре начали строить лесохимическую школу, магазин горпо, два жилых дома для инженерно-технических работников. Прораб **П.В. Кочергин** руководил строительством четырёхкомплектной школы в с. Слобода, прораб **Л.Е. Жуков** возводил больницу в с. Визинге, двухкомплектную школу в д. Гургане, ветлечебницу в с. Койгородке. Прораб **В.П. Степанов** вёл работы по сооружению Кылтовской электростанции, начал строить здание отделения Госбанка в Сыктывкаре. В Сыктывкаре здания Дома культуры, Госбанка, корпус пединститута, дом пароходства возводились из кирпича.

– В Сыктывкаре открылся строительный техникум, на базе профессионально-технической школы – индустриальный техникум со строительным отделением специалистов, при Сыктывкарском лесозаводе открылась школа ФЗУ.

– В Сыктывкаре вступили в строй поликлиника и пекарня «Комиторга» (позднее – кондитерская фабрика).



Строительство плотины Визингской ГЭС. 24 августа 1929 г.

Весна 1930

– Началось строительство первых спецпосёлков в Коми области.

26 марта

– Президиум ЦИК СССР постановил переименовать город Усть-Сысольск в Сыктывкар.

9 и 26 мая

– В Чибью прибыли со стороны Усть-Выми очередные этапы заключённых.

Июнь

– Начал работать Дырносский кирпичный завод – первое предприятие строительной индустрии в Коми. На заводе имелась 18-камерная гофманская печь производительностью 6 млн. штук красного кирпича в год.

До этого в области были лишь мелкие кустарные кирпичные заводы – в Кочпоне, Помоздино, Керчомье, Сторожевске, Красном Боре, в местечке Лячман г. Усть-Сысольска. Там происходила естественная сушка кирпича-сырца, простые напольные печи отапливались дровами, ручную формовку сырца делали в летнее время. Примерно по такой же технологии начинал работу Дырносский кирпичный завод. Это предприятие выпустило в 1931 г. 450 тыс. штук кирпича. О массовом строительстве каменных объектов не могло быть и речи. Вплоть до конца 40-х гг. прошлого века основным строительным материалом в Коми оставалось дерево.

Позднее лето 1930

– Экспедиция под руководством геолога **Г.А. Чернова** открыла пять рабочих пластов угля на реке Воркуте в 70 км от её устья. Открыто Воркутское угольное месторождение. Подтвердились прогнозы **А.А. Чернова**, сделанные в 1924 г. Позднее здесь была построена первая шахта.

2 сентября

– На месте нынешних посёлков Ярега и Водный образована командировка № 1 Ухтинской экспедиции ОГПУ.

16 сентября

– Создана Коми областная инспекция дорожного строительства.



Выгрузка тяжеловесного оборудования. Весна 1930 г.



Ремонт дороги на ул. Советской. Сыктывкар. 1930 г.



Кирпичный завод. Дырнос, Сыктывкар. Начало 30-х гг.



Палаточный городок Ухтинской экспедиции.



Бригада строителей, работавшая на строительстве лесозавода. Сыктывкар. 1930 г.

1931

– Завершилось строительство автомобильного шоссе Усть-Вымь – Ухта.

– Введена в эксплуатацию электростанция мощностью 48кВт на Чибьюском промысле.

Начало 1931

– Началась разработка Печорского угольного бассейна (добыча угля – с 1934 г.).

25 февраля

– Президиум Коми облисполкома реорганизовал Госстройконтору в «Комистройобъединение» с подчинением его областному управлению коммунального хозяйства.

Объединение возглавил **М. Попов**. Штат административно-управленческого персонала составлял 37 чел. Новому строительному объединению передали Дырносский кирпичный завод, пилораму, столярную мастерскую и конный обоз.

Постоянных кадров по-прежнему не было: завербованные в деревнях люди в октябре, после завершения строительного сезона, возвращались домой. Крестьяне, как правило, не имели профессиональных навыков, прорабы и десятники – специального технического образования. Все строительные работы выполнялись вручную. Райисполкомы, руководители колхозов крайне неохотно заключали с застройщиками договоры о направлении рабочих в летнее время на стройки.

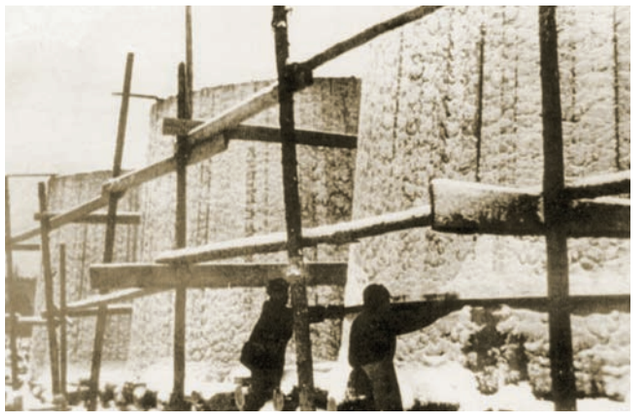
Апрель

– В «Комистройобъединение» перешли стройки от городского коммунального отдела и треста «Комилес».

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Штатная численность *аппарата «Комистройобъединения» уже летом возросла до 51 чел. В составе объединения имелось четыре участка, которые вели работы на 43 объектах.*

В то время строились следующие объекты: для просвещения – 26 школ, Дом культуры в Сыктывкаре, совпартшкола, Ульяновский сельскохозяйственный техникум (всего 40 объектов); для здравоохранения – Сыктывкарский больничный городок, восемь больниц (в Пажге, Пустоше, Летке, Богородске, Важгорте, Визинге, Лузе и Сереговский курорт); для промышленности – Дырносский кирпичный, Нювчимский чугунолитейный, Сереговский солеваренный, лесопильный в Сыктывкаре (электростанция и жилой дом), Усть-Цилемский замшевый, Усть-Усинский консервный заводы; для кустпромсоюза – кирпичные и смоло- и дёгтекуренные заводы, известковые предприятия; для коммунального хозяйства – прачечная, гостиница, перестройка Стефановского собора под столовую в Сыктывкаре;– для энергетики – электростанции в Усть-Цильме, Визинге, Ижме, Усть-Выми, элек-



Строительство отстойных чанов на Водном. 1931 г.



Строительство дома культуры. Сыктывкар, 1931 г.



Строительство Госбанка. Сыктывкар. 1931 г.

тросети в Сыктывкаре; для сельского хозяйства и кооперации – скотные дворы, 13 маслозаводов, 5 сыроваренных заводов, 9 заводов для льнообработки, 2 хлебопекарни, 4 столовых, овощехранилища, свинарники, склады, магазины.

В середине 1931 г. бюро Коми обкома партии, рассматривая ход промышленного и коммунального строительства в области, обязало все областные и районные учреждения и организации, имевшие в распоряжении в качестве обслуживающего персонала бывших строительных рабочих, передать их «Комистройобъединению».

Размещением прибывавших работников занималась городская Чрезвычайная жилищная комиссия. В связи с ежегодным ростом объёмов строительства в Сыктывкаре было признано необходимым построить для постоянных кадров и сезонных рабочих специальный рабочий посёлок. Нынешний микрорайон Строитель вырос на его территории.

«Комистройобъединение» располагало и подсобными производствами – пилорамой, столярной мастерской, гужевым транспортом.

Однако отраслевые проблемы сказывались на сроках и качестве строительства: например, комплекс областной больницы (единственный крупный объект тех лет, начатый «Комистройобъединением» в 1931 г.) строился восемь лет – вплоть до 1939 г. Первая городская баня строилась с 1928-го по 1931 г.

20 апреля

– Принято постановление президиума ВСНХ СССР «О развитии топливной базы в Северном крае», предусматривавшее расширение масштабов нефтеразведки в Печорском крае. Среди основных задач были названы строительство разведочных шахт в районах Воркуты и Адзьвы и добыча из них не менее 7 тыс. т угля, резкое расширение разведочных работ на нефть в районе Ухты и Ижмы и решение проблем транспортировки добываемого сырья.

27 мая

– Бюро Коми обкома ВКП(б) приняло постановление «О печорских углях и нефти», в котором были разработаны мероприятия по осуществлению директив ЦК ВКП(б) и СНК СССР о форсировании разведочных работ на уголь и нефть, налаживании промышленной разработки месторождений в Коми АО.

Лето 1931

– Заложены командировки Печорской группы Ухтпечлага в Тальбее (Рудник № 2) и Заостренной (Рудник № 3).

– На командировке № 1 построили общежитие химиков и барак для рабочих – первые (не считая сохранившейся с дореволюционного времени избы) жилые здания будущего п. Водный. В том же году там появилось электрическое освещение.

6 июня

– Подписан приказ ОГПУ о преобразовании с 25 июля 1931 г. Ухтинской комплексной геологоразведочной экспедиции в Ухто-Печорский исправительно-трудовой лагерь (УПИТлаг, или Ухтпечлаг) с центром в п. Чибью; основные задачи – разведка и добыча нефти и угля, железнодорожное строительство, лесозаготовки (официально работы вёл образованный в 1932 г. Ухто-Печорский трест ОГПУ). Фактически Ухтпечлаг сосредоточил в своих руках освоение Северо-Востока Европейской России.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Строительство, которое велось силами Ухтпечлага, с 1931 г. стало подразделяться на производственное и жилищно-гражданское. *К производственному относились установка буровых вышек и возведение завода радиоактивных вод, зданий технического назначения, все остальное – к жилищно-гражданскому. Объём строительства в 1931 г. по сравнению с предыдущим возрос в 12 раз. Было построено 49 буровых вышек, объём построенных сооружений составил 60,3 тыс. куб. м. При этом жилища и здания хозяйственного обслуживания составили 73 %.*

С организацией строительного отдела рабочая сила стала меньше отвлекаться на другие работы. Повысились квалификация, навыки и сноровка работников, что ускорило строительство. Основным видом внутрихозяйственного транспорта оставался гужевой. В 1931 г. в Ухтпечлаге имелся только один трактор, который использовался в Чибью, а лошадей – 352. В навигацию для перевозки грузов дополнительно приходилось нанимать у местного населения до 70 лошадей.

Наиболее крупным объектом 1931 г. стал радиевый завод на промысле № 2. Расширились площади механического завода в Чибью со 169 до 559 кв. м, построили котельную, первую электростанцию мощностью 40 кВт.

Наибольшее число объектов хозяйственного обслуживания, жилья построили в Ухтинском отделении. В Кожвинском отделении строили мало. В Адзьва-Воме, центре Усинского отделения, созданного для освоения угольного месторождения, начали создавать крупную базу: склады, конюшни, бани-прачечные. Много построили на Тальбее, Воркуте, Заостренной, Нече.

В 1931 г. в Ухтпечлаг прибыло 4,5 тыс. заключённых. Ускоренными темпами строилось жильё, но его постоянно не хватало.

В 1931 г. появились подобия предприятий строительных материалов. *В Ухтинском и Кожвинском отделениях начали выделывать кирпич (на кустарных заводах) с ручной формовкой. Сушку проводили круглый год в сараях, оборудованных печами. В столярной мастерской Чибью работало 16 чел., которые изготовляли различный инвентарь*

и оконные рамы. В навигацию 1931 г. в Чибью поступила первая пилорама, а всего Ухтпечлаг получил 68 единиц различного оборудования и техники.

***Шаг за шагом набирало темпы** эксплуатационное и разведочное бурение. В 1931 г. было пробурено 25 скважин, задействовано 14 буровых станков системы Крелиуса и 7 канатно-ударных, добыто 250 т нефти и около 10 тыс. т угля. Из переработанных 127 т нефти получили 13 т бензина, 30 – керосина, 46 – солярки и 27 т – гудрона. Капвложения против предыдущего года возросли более чем в два раза.*

На Тальбейском и Воркутском месторождениях, помимо буровых работ, в августе 1931 г. заложили штольни с деревянным креплением и затяжкой жердями и хворостом, на Тальбее – 15 штолен, на Воркуте – 8 штолен.

В ходе разведочных работ на нефть Кожвинским отделением в районе реки Еджыд-Кырта (Белый камень) были выявлены выходы каменного угля. Управление Ухтпечлага решило провести здесь детальную разведку с закладкой шурфов.

При проведении разведочных работ на угольных месторождениях с первых шагов столкнулись с вечной мерзлотой. Ни опыта, ни методов, ни способов ведения работ в таких условиях в те годы не было не только у специалистов лагеря, но и в целом в стране. ГУЛАГ ОГПУ 30 июня 1931 г. заключил договор с Академией наук СССР о проведении до конца года полевых работ по изучению вечной мерзлоты и влиянии её на грунты, применительно к нуждам строительства угольных шахт на реках Воркуте, Адзьве, Косью.

1 января 1933 г. численность Ухтпечлага достигла 14369 чел.

21 июня

– На совещании в Коми обкоме ВКП(б) рассматривался вопрос о состоянии и подготовке национальных кадров. В том числе было решено организовать с 1 января 1932 г. рабфак в пединституте. Руководители учреждений и организаций должны были организовать подготовку кадров высшей, средней и низшей квалификации вне области и у себя на различных курсах, при этом огромная роль отводилась заочному обучению.

Июль

– Ухтинскую экспедицию ОГПУ преобразовали в Ухто-Печорский исправительно-трудовой лагерь ОГПУ.

Через семь лет Ухтпечлаг разделили на три самостоятельных лагеря НКВД СССР – Ухто-Ижемский, Воркутинский и Северный железнодорожный. Именно они после неоднократных трансформаций стали основоположниками Главкомигазнефтестроя, комбината «Печоршахтострой», управления «Печорстрой».

Август

– Во исполнение некоторых задач по постановлению ВСНХ от 20 апреля 1931 г. **И.Н. Стрижов** предложил начать поисковые работы на газ в районе скважины, пробуренной в 1907 г., и наметил линию бурения ряда скважин, получившую название «линия Стрижова». Именно на этой линии летом 1932 г. вместо ожидавшегося газа была получена высоковязкая нефть Яреги.

2 августа

– Отряд Ухтинской экспедиции ОГПУ прибыл к месту выходов каменного угля на Воркуте и приступил к освоению Печорского угольного бассейна.

Из книги «Воркута – город на угле, город в Арктике», ГУ «Республиканский экологический центр по изучению и охране восточноевропейских тундр» при Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды РК, ответственный редактор М.В. Гецен, 2004 г.

Посёлок Рудник

*Представьте себе хмурое небо (а в Воркуте в течение года преобладает пасмурная погода), чистые холодные воды реки, шахтный террикон, палатки, землянки, бараки на берегу, угольная пыль, люди в серых бушлатах, охрана на вышках, и всюду – колючая проволока. Бежать отсюда – значит идти на верную гибель: до ближайших обитаемых мест сотни километров. Это и есть Рудник, частичка «Архипелага ГУЛАГ» в 30-50-е годы. Название посёлку дали первые геологи и инженеры-строители, которые ранее работали на рудниках, где добывали железную руду, так что и угольную шахту они назвали по привычке. В этом месте река глубоко врезается в коренные породы, обнажая угольные пласты. Именно здесь в 1930 г. геолог **Г.А. Чернов** нашёл воркутинский уголь, здесь и было предначертано возникнуть Воркуте: 2 августа 1931 г. – «дата рождения» Воркуты. И недаром этот посёлок впоследствии стал неофициальным «посёлком геологов».*

Здесь всё было первым, всё впервые: 1931 г. – первый пеший десант, палаточный лагерь, землянки, разведочная скважина на уголь, добыта первая тысяча тонн угля… 1937 г. – с началом строительства шахты №1 «Капитальная» напротив Рудника возникает второе горняцкое поселение – посёлок Воркута, и центр «тяжести» промышленного освоения Воркуты перемещается на левый берег реки.

Свой первый ряд землянок на крутом правом берегу рабочие иронично называли Проспектом троглодитов, но названия появившихся первых бараков звучали торжественно: Заря коммунизма, Северное сияние, Заря Севера и т.д. Позже на Руднике были построены первые домики-бараки, в которых располагались клуб, проектная контора, геологические экспедиции и лаборатории, бытовые и коммунальные предприятия и многие другие объекты.

Кроме геологов, «хозяевами» посёлка были строители – здесь располагалось старейшее ремонтно-механическое предприятие города РЭМЗ-1.

***Рабочие посёлки** были максимально приближе-*

ны к шахтам и первоначально носили те же номера. Рядом располагались охраняемые отдельные лагерные пункты (ОЛПы), опутанные колючей проволокой, где и проживали первостроители. Очень быстро возникали захоронения: безымянные, отмеченные цифровой биркой могилы уходили далеко в тундру. Занятые могилами площади по мере развития шахт и посёлков использовались под строительство, по ним прокладывались дороги. Недаром говорят, что Воркута построена на костях.

Сентябрь

– Началось строительство первого завода по извлечению солей радия из радиоактивной воды на командировке № 1 (Водный). Этой же осенью в посёлке при промысле открылся клуб, началось школьное обучение детей.

1 сентября

– Открыто ремесленное училище в Сыктывкаре, первое профессионально-техническое училище в городе (впоследствии Краснозатонское ГПТУ-1).

1 октября

– Советом Труда и Обороны принято постановление, во исполнение которого Наркомат водного транспорта приказом того же года создал Печорское управление речного транспорта с размещением в с. Усть-Цильма. С годами оно стало одним из крупных застройщиков республики.

Увеличивалось число плавсредств, соответственно росли объёмы перевозок. Строилась Щельяюрская ремонтная база, в с. Усть-Цильма строились склады для хранения грузов и обстановочные пункты.

С расширением работ на Воркутском угольном месторождении заметно увеличился грузопоток по р. Усе. На Воркута-Вом водным транспортом завозили шахтное оборудование, паровозы, строительные и другие материалы, продовольствие, тысячи людей. Для координации работ и обеспечения перевозок в **1935 г.** управление перебазировали в с. Усть-Усу. В **1938** г. на Усу приходилось 70 % всего грузооборота Печорского пароходства.

7 ноября

– Вступили в строй Ухтинский механический завод и первый завод по переработке радиоактивной воды, началась промышленная эксплуатация радиевого месторождения.

11 ноября

– Бюро Коми обкома ВКП(б) приняло постановление «О подготовке национальных кадров квалифицированных рабочих, техников, инженеров для лесной, лесообрабатывающей, угольной, нефтяной, химической отраслей промышленности, для строительных организаций», в котором предусматривались меры по регулированию социального состава студентов, по подготовке рабочих и колхозников для поступления в вузы и техникумы, развертыванию заочных форм обучения и другое.



Первые буровые.



Первое жильё. Ухта.



Старый Рудник. 60-е гг.



Первые дома в п. Рудник.

1932

– Заложены первые наклонные шахты Воркуты № 1/2 (впоследствии шахта № 8).

– На Большой Инте в устье ручья Угольный началось строительство жилых и хозяйственных построек командировки Большая Инта Усинского отделения Ухтпечлага. 1 октября здесь числилось 30 заключённых, один охранник и вольнонаёмный руководитель работ гидрогеолог **В.Г. Петров**. В течение года на Большой Инте обнаружены два пласта угля.

– Закончилось строительство первого в Коми области шоссе с гравийным покрытием Половники – Чибью. По этой дороге от Усть-Выми до Половников и далее на Княжпогост и Ухту перевозились грузы для строительства Северо-Печорской железной дороги.

– Командировка № 1 переименована во Второй промысел имени ОГПУ (широко употреблялось также название Водный промысел). Шло строительство двух новых заводов по переработке радиоактивной воды, организована физиолаборатория со стационаром для лечения радиоактивной водой, построены механическая мастерская и дом для колонизированных.

– Создано самостоятельное управление по строительству нового Сыктывкарского лесопильного завода (начальник – **И.В. Челнаков**).

21 февраля

– Состоялось торжественное открытие Коми государственного пединститута – старейшего ныне существующего высшего учебного заведения в Коми области; директор КГПИ А.Ф. Богданов открыл торжественное собрание, на котором присутствовали 12 преподавателей и более 120 студентов.

В 1932 г. в Сыктывкаре введены в эксплуатацию пединститут, а также первая школа-десятилетка. За 1928–1932 гг. в Автономной Области Коми было введено в эксплуатацию 20,6 тыс. кв. м жилых домов.

9 марта

– Президиум Коми облисполкома признал необходимым полную разборку здания Стефановского собора в Сыктывкаре.

27 марта

– Совет Труда и Обороны принял постановление «О развитии каменноугольной промышленности и о расширении геологических работ в районе бассейна р. Печоры». Наркомату тяжелой промышленности было предложено осуществить комплекс мероприятий по дальнейшей углублённой разведке, организации эксплуатационной добычи и вывозки угля и нефти. Особое внимание уделялось обеспечению строительства шахт и дорог необходимым оборудованием. При СТО образован Печорский комитет, который занимался комплексным решением вопросов строительства в Печорском крае, объ-



Студенты Сыктывкарского (впоследствии сельскохозяйственного) строительного техникума, третий курс, группа «А». Во втором ряду пятый слева стоит Н.В. Оплеснин, будущий Герой Советского Союза. 1932 г.



Освоение новых месторождений в отдалённом, малообжитом крае с суровым климатом встретило огромные трудности. В непроходимой тайге, среди болот строились буровые, дороги, посёлки буровиков.



Посёлок ухтинских буровиков в припечорской тайге.



Коми государственный пединститут.

явленного ударным. Постановление стало долговременной программой промышленного освоения региона.

– Председатель Совнаркома СССР В.М. Молотов подписал секретное постановление № 289–206 «Об обеспечении рабочей силой строительства каменноугольной промышленности в районе бассейна р. Печоры», которое обязывало Наркомтруд, Наркомтяжпром и ОГПУ «обеспечить рабочей силой Печорское строительство как за счёт спецсилы, так и за счёт посылки рабочей силы и технических кадров».

5 апреля

– «Комистройобъединение» реорганизовано в областную Контору коммунально-жилищного строительства (Комикоммунжилстрой), которая оставалась в подчинении областного управления коммунального хозяйства.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Директором *новой структуры назначили* ***А.И. Габова*** *(27 января 1933 г. его заменил* ***К.П. Поповцев).*** *Дырносский кирпичный завод стал отдельным предприятием. В Сыктывкаре остались три самостоятельных хозрасчётных строительных участка во главе с прорабами. В районах сформировались ещё семь строительных участков.*

Комикоммунжилстрою поручили строительство ряда новых объектов – почтамта, служебного здания Облтранса, Дома печати, Дома специалистов. В районах области также строились крупные объекты: детский санаторий в с. Пустошь, комплекс Серёговского курорта, Серёговский известковый завод. В Сыктывкаре завершалось строительство ранее начатых объектов: Больничного городка, Дома культуры, кооперативного техникума.

В 1932 г. Коми издательство по договору с Комикоммунжилстроем начало возводить Дом печати (два корпуса – производственный и редакционно-издательский), но строители по разным причинам не смогли начать работы и в апреле 1933 г. издательство, расторгнув договор с Комикоммунжилстроем, организовало свою строительную контору. Производственный корпус был введён в эксплуатацию 17 декабря 1935 г., а редакционно-издательский корпус общей площадью около 3 тыс. кв. м – 31 декабря 1937 г., но вскоре его передали для временного размещения аппарата Совета Народных Комиссаров Коми АССР.

Большие объёмы строительно-монтажных работ выполняли связисты, которые прокладывали городские телефонные сети, строили линии связи между населёнными пунктами, возводили Дом связи в с. Усть-Усе.

20 апреля

– Принято постановление ЦК ВКП(б) и СНК СССР «О снижении цен на местные строительные материалы». Оно имело большое значение для строителей того времени. Всем центральным и местным органам запрещалось повышать цены на строительные материалы и даже возбуждать вопрос об их повышении; предписывалось снизить себестоимость по производству стройматериалов в 1932 г. минимум на 3-4 % против плановой себестоимости 1931 г. за счёт упорядочения производства, улучшения организации труда, прекращения практики вздувания цен на сырьё для промышленности стройматериалов, снижения транспортных расходов, уменьшения накладных расходов самих предприятий и трестов и прекращения всяких поборов с них.

Июнь

– Из первой ярегской скважины № 57 на «линии Стрижова» (август 1931 г.) подняли насыщенный нефтью песчаник. Позже была заложена скважина № 62, с глубины 192-205 м были получены две тонны густой нефти. Так было официально открыто Ярегское месторождение тяжёлой нефти, первооткрывателем которого считают **И.Н. Стрижова**.

8 июня

– Областное управление коммунального хозяйства вывело из состава Комикоммунжилстроя проектно-сметное бюро; на его базе была создана самостоятельная **областная проектная Контора** численностью 12 чел. Эта дата стала днём рождения будущего Коми проектного института гражданского строительства (института «Комигражданпроект»), ставшего ведущим институтом по жилищно-гражданскому проектированию в Коми. Первым директором конторы назначили **И.А. Минина.**

Уже к **1 января 1933 г**. контора выполнила проектных работ на 11,2 тыс. руб. Первый период её работы характерен частой сменяемостью работников и её руководителей. У специалистов ещё не было навыков и опыта работы; документация, как правило, низкого качества, разрабатывалась с большими задержками. За 1932–1940 гг. сменилось десять руководителей. Но позже появились постоянные кадры проектировщиков. Почти со дня основания конторы и до начала войны работали **Ф.А. Тентюкова, А.В. Зикеев, П.А. Забоев, Ф.З. Глущенков, В.И. Бессонов, А.С. Голушкова, М.А. Кравченко, М.Х. Лыткина.**

С 1932 до 1948 г. проектировались, в основном, деревянные одно-двухэтажные здания и сооружения с ленточными бутобетонными фундаментами, а потом в числе привязываемых объектов преобладали каменные здания и сооружения с кирпичными стенами, железобетонными перекрытиями и лестничными маршами с использованием железобетонных наборных элементов. Фундаменты сооружались из крупных бетонных блоков с устройством подвалов.



И.А. Минин, первый заведующий проектной конторой с апреля 1932 г.



Ф.А. Тентюкова, работала в областной проектной конторе с 1932 г., в годы Великой Отечественной войны возглавляла её.



Первые сотрудники областной проектной конторы. Сыктывкар. 30-е гг.



Здание областной проектной конторы. 1932 г.

К особенностям работы в тот период можно отнести и то, что до **1960 г**. все объекты привязывались обособленно, без заранее разработанных и утверждённых проектов застройки райцентров, кварталов и микрорайонов в городах. Инженерные вопросы – водоснабжения, канализации, электро- и теплоснабжения – решались без учёта перспективного развития данного района. Такое положение нередко требовало последующей реконструкции инженерных сетей при привязке других объектов. С 1960 г. этот недостаток стали устранять.

1 июля

– Заложена первая шахта на Воркуте.

Сентябрь

– В Сыктывкаре открылась первая в области средняя школа.

– Сыктывкарский индустриальный техникум реорганизован в теплоэлектромеханический техникум (позднее он был преобразован в механическое отделение Сыктывкарского строительного техникума, действовавшее до 1935 г.).

20 октября

– Заложена вторая шахта на Воркуте.

16 ноября

– Совет Труда и Обороны принял постановление об образовании Ухто-Печорского треста ОГПУ («Государственного геологоразведочного и промышленного треста общесоюзного значения») – официального производителя работ по добыче нефти и угля, железнодорожному строительству и лесозаготовкам; в качестве рабочей силы использовались заключённые Ухтпечлага.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Ухто-Печорский трест *в составе ОГПУ был создан как производственная единица. Лагерь должен был обеспечивать трест рабочей силой в необходимых количествах.*

Тресту были поручены разведка и эксплуатация имевших промышленное значение ископаемых Печорского бассейна; строительство железнодорожных и грунтовых дорог, жилищ и культурно-бытовых учреждений, ремонтных заводов и многое другое. Было также выделено несколько направлений работ, в том числе: по ухтинской нефти, воркутинскому углю, радию, ижемским асфальтитам, дальнейшей разведке полезных ископаемых, строительству узкоколейных железных дорог Рудник Воркута – река Уса протяжённостью 70 км (подъездные пути 16 км) и Рудник Щугор – река Печора протяжённостью 4 км, трактов Усть-Ухта – р. Воя (230 км) и Воркута – Обдорск (120 км).

За короткое время были выполнены огромные объёмы работ. Без техники и механизмов прорубили 1401 га просеки, выкорчевали пней на площади 258 га, в земляное полотно уложили 2,2 млн. куб. м грунта, построили 3555 м мостов. Для эксплуатационников дороги построили 8,2 тыс. кв. м жилых домов, бани и 11 питьевых колодцев, конюшни. Тракт для движения был открыт в конце 1932 г., окончательную его доводку (ремонт после весенних паводков) продолжали до 1935 г.

Доставку грузов от Котласа начали, не ожидая окончания строительства дорог. Зимой 1930–1931 гг. санный тракторный поезд из 12 тракторов доставил из Котласа по льду р. Вычегды до устья Выми первое тяжёлое буровое оборудование.Развивалась сеть дорог к промыслам, внутрилагерным подразделениям.

С 1932 г. Ухтпечлаг стал больше уделять внимания подготовке собственных кадров для бурения, механических мастерских, паросилового

хозяйства, строительства, геологических работ. В 1932 г. на Центральной базе Чибью открылся горный техникум Ухтпечлага. Химическая лаборатория лагеря, работавшая с 1930 г., проводила научно-исследовательские работы по нефти, радиоактивным водам, а проектное бюро, созданное в 1933 г., готовило проектно-сметную документацию на строительство радиевого завода, для получения концентрата из радиоактивных вод.

С того времени в Ухтпечлаге строительство приобрело более упорядоченный вид. Усовершенствовалась и его структура.

***В конце 1932 г. Ухтпечлаг** начал подготовку к строительству воркутинских шахт и узкоколейной железной дороги Рудник – Воркута-Вом. В районе р. Воркуты началось шахтное строительство. Из-за отсутствия детальной разведки месторождений первые две заложенные шахты глубиной 294 м под общим названием Рудник носили разведочно-эксплуатационный характер. Позднее они были объединены.*

Руководить строительством шахт поручили группе опытных горных инженеров с высшим образованием, осуждённых по печально известной 58-й статье.

*Первый начальник Рудника – **Константин Владимирович Эрдели** 1883 г. рождения, уроженец Кишинёва. До ареста работал главным инженером Ленинского рудника «ЮРТА» в Кривом Горе. Его помощниками стали два человека. **Андрей Андреевич Волошановский** 1878 г. рождения, уроженец Херсона, до ареста заведовал горными работами в Буденновском рудоуправлении в Донбассе. А уроженец Чернигова **Порфирий Иванович Дмуховский** 1891 г. рождения до ареста был заведующим горными работами в Первомайском рудоуправлении в Донбассе.*

Шахту № 1 заложили небольшой по сечению горной выработкой с последующим её расширением и сплошным деревянным креплением. Из-за отсутствия насосов водоотлив осуществляли бочками, порода из ствола выдавалась на-гора в санках ручным воротом. Все работы, включая горнопроходческие, делали вручную. Использовались только лопаты, топоры и кайла.

Закладка первых шахт проходила практически вслепую. Первоочередной задачей руководителей стало усиление геологоразведочных работ на угольном месторождении. И уже в 1932 г. было пробурено 34 скважины общим объёмом более 4,5тыс. м, а в 1933 г. – 42 с объёмом 4,6 тыс. м.

В следующем году в тяжелейших горно-геологических условиях продолжили проходку шахтных стволов. На шахте № 1 за год прошли 173,4 м. Прорывы плывуна приводили к обрушению горной выработки. За год прошли 211,4 м вентиляционного ствола.



Первые буровые Ухты.



Первые глиняные землянки на берегу р. Воркуты в п. Рудник. 1932 г.



Посёлок Чибью. 30-е гг.

1933

– Началось строительство новой нефтеперегонной установки на Ухте; в этом же году установка начала периодически работать.

Январь

– Госплан СССР принял решение об организации планомерного освоения Печорского угольного бассейна.

23 февраля

– Коми облисполком своим постановлением признал «Комикоммунжилстрой» несостоятельной организацией. 15 марта 1933 г. контора была ликвидирована. Тем же постановлением облисполком создал новую подрядную строительную организацию – «Горстрой» – и подчинил её Сыктывкарскому горсовету.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Начальником «Горстроя» *был назначен* ***Ф.И. Кабаков****. Затем его руководители ежегодно менялись:* ***Калентьев*** *(1934 г.),* ***Булышев*** *(1935 г.),* ***Потапов*** *(1936 г.).*

Комикоммунжилстрой привёл к финансовому краху ряд проблем: множество одновременно строившихся объектов, их разбросанность, постоянная нехватка квалифицированных специалистов, материалов, отсутствие строительных механизмов, плохое состояние дорог, недисциплинированность заказчиков по расчётам за выполненные работы, представление проектно-сметной документации с опозданием.

«Горстрой» работал в тех же тяжёлых условиях. Наряду с «долгостроями» – Домом специалистов, Больничным городком – «Горстрою» поручили строительство общежития для пединститута, учебных зданий для строительного и медицинского техникумов, средней школы и городской гостиницы.

В то же время облисполком стал более эффективно координировать работу всех организаций, связанных с «Горстроем», оказывать более действенную помощь по укреплению строительной организации.

В те годы в Коми сложилась особо напряжённая обстановка с трудовыми ресурсами. Новые промышленные предприятия, колхозы, разворачивавшееся строительство силами заключённых Ухто-Печорского лагеря на Севере требовали всё больше и больше рабочих рук и лошадей. Облисполком был вынужден распределять их между основными организациями, производить межрайонные переброски рабочей силы. В самый разгар сельхозработ приходилось отрывать наиболее трудоспособную часть населения на строительство, лесозаготовки в других районах. Тяжесть дорожного строительства тоже лежала на плечах сельского населения.



Строительство здания барака в больничном городке. Сыктывкар. 1933 г.

Август

– Вступило в эксплуатацию новое предприятие – Асфальтитовый рудник в Ижемском районе. Первый чистый асфальтит получили уже в 1934 г. (69,9 т при плане 65).

Для добычи руды было пройдено два шурфа глубиной от 4 до 10 м. Сырьё добывалось тремя выемочными полями (высотой от 2 до 2,2 м). Подземную откатку руды вели тачками с удалением от шурфа до 40 м, а поднимали ручным воротом в деревянных бадьях ёмкостью 0,03 куб. м. Добыча руды велась взрывным способом. Как и на других производствах Ухтпечлага, не хватало инструмента, взрывчатки, шахтёрских ламп.

Ноябрь

– В Воркуте четырьмя разведочными штольнями заложена третья шахта.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Зимой к воркутинским стройкам *добирались по санным дорогам по р. Печоре, Усе, Ижме, на которых через каждые 20-30 км имелись специальные станции (станки), где меняли лошадей. На заболоченной местности приходилось устраивать жердевые дороги; короткая навигация (от 5 до 7 месяцев по рекам и 3-4 – на Северном морском пути) вынуждала переваливать грузы несколько раз: не хватало плавсредств. Несмотря на все трудности, путь через северные моря был предпочтителен для перевозки крупных грузов, предназначенных для освоения Воркутского угольного месторождения и обустройства Ухтинских нефтепромыслов.*

В те годы Ухтпечлаг интенсивно пополнялся техникой – нефтяными двигателями, паровыми машинами, металлообрабатывающими станками, самолётами, пароходами, катерами, баржами, лодками, паровыми котлами; а также тракторами, автомашинами, автобусами, для обслуживания которых в 1933 г. в Княжпогосте создали Центральную автобазу и ремонтную службу. Но из-за разбросанности Ухтпечлага

(от Котласа до Воркуты) приходилось строить небольшие механические мастерские и в отделениях, и в подразделениях, что вело к распылению оборудования и кадров.

***На шахте № 2** за год прошли всего 125 м горных выработок. Из-за отсутствия крепёжного леса и нехватки людей горные работы почти не велись. Заключённые прибывали на Рудник изнурёнными и полураздетыми; проработав пару недель, они заболевали. Их направляли в больничный стационар, а после лечения – в южные подразделения Усинского отделения (Большая Инта, Кожым, Сивая Маска). Если на 1 января 1933 г. на Руднике числилось 673 заключённых, то через полгода их осталось 359.*

*Но работы по закладке шахт продолжались. На шахте № 2, простоявшей всю зиму на промораживании, удалось пройти наносные грунты. На глубине 15 м началась вечная мерзлота. **Впервые при проходке горных выработок стали применяться взрывные работы.** Стройка шахты № 3 то начиналась, то останавливалась.*

На строившихся шахтах людей практически не было, особенно в летнее время. На шахте № 1 в середине года работало 42 чел., на шахте № 2 – 4, а шахтное строительство обслуживали лишь квалифицированный слесарь и токарь.

Поступавший еловый крепёж не отвечал требованиям техники безопасности: в отличие от соснового он разрушается мгновенно. Не было специальных шахтёрских ламп, не хватало рельс, канатов, калориферов для подогрева воздуха, поступающего в забои. Отсутствовала проектно-сметная документация на строительство поверхностных сооружений – надшахтных зданий, откаточных путей от ствола до эстакад, погрузочных бункеров, вентиляторных и калориферных.

Основная задача, стоявшая перед строителями Рудника в 1933 г., – механизация выдачи угля и породы на поверхность, установка парового водоотлива, вентиляторов – была выполнена. В том же году на Руднике построили первую электростанцию с динамо-машиной мощностью 5 кВт, которая работала от паровой машины мощностью 10 л.с. Одновременно смонтировали 2500 м наружных и внутренних осветительных линий на шахтах и в лагере.

Параллельно с закладкой шахт на Воркутском угольном месторождении 1 января 1933 г. заложили разведочную шахту № 1 на Еджыд-Кырте Щугорского месторождения. В 1932 г. на барже отгрузили первые 890 т угля для нужд Печорского речного пароходства, в следующем – 10,9 тыс. т. Таким образом, первую отгрузку в Печорском бассейне осуществили с Рудника Еджыд-Кырта. А первый воркутинский уголь на баржи из Воркута-Вом отгрузили два года спустя, в 1934 г.

***Помимо шахтного строительства,** Ухтпечлаг в 1933 г. усилил темпы геологоразведки нефти и газа на Ухте, асфальтита в Ижемском районе. Продолжалось строительство промышленных, жилищно-гражданских объектов. В том же году началась геологоразведка золота, полиметаллов в районах р. Илыч, Подчерем, Щугор.*

В Ухтпечлаге на начало 1933 г. числилось 17852 чел. против 9566 чел. в 1932 г вольнонаёмных стало 685 чел. против 90 чел. в 1932 г.

За 1933 г. пробурили 131 разведочную и эксплуатационную скважину, из них на нефть – 37, на уголь – 50, на воду – 57, на газ – 1. В ходе эксплуатации добыли 7,7 тыс. т нефти, переработали 759 тыс. куб. м воды.

Стало больше строиться объектов жилищно-коммунального назначения, лечебно-профилактических, культурно-просветительских, сельхозобъектов.

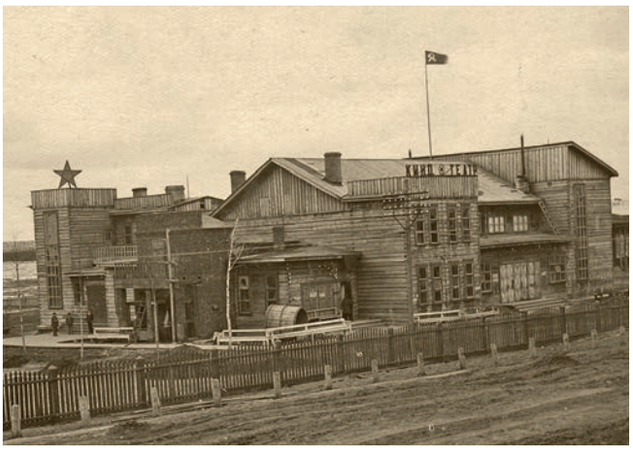
При резком росте объёмов строительства, естественно, не хватало рабочих (обеспеченность составляла 59 %), особенно квалифицированных плотников. Сдерживала работу и нехватка лошадей, лесных материалов. В этих условиях Ухтпечлаг вынужден был строить много времянок – землянок, полуземлянок, палаток. Несмотря на рост темпов жилищного строительства, его попрежнему не хватало. На конец 1933 г. численность Ухтпечлага составляла 24150 чел. при общей жилой площади 20741 кв. м.

В ноябре 1933 г. началось строительство нового нефтеперегонного завода на два куба с заливом 16 т нефти (против 5 т на старом заводе).

В 1933 г. в Чибью построили ремонтно-механический завод (слесарно-механический и кузнечный цеха, котельную в блоке с монтажным цехом). В слесарно-механическом цехе установили 14 единиц оборудования, в кузнечном цехе имелось четыре нефтяных и три угольных горна, паровой молот и плавильная печь.

1934

– К 1933–1934 гг. Ухто-Печорская экспедиция ОГПУ и возникший на её основе исправительно-трудовой лагерь ОГПУ решали проблемы промышленного освоения огромных пространств Печорского бассейна и включения его природных ресурсов в народнохозяйственную систему Советской страны. Советскому правительству удалось таким образом организовать промышленное освоение Печорского края. Ухтопечорский лагерь и Ухто-Печорский трест превращаются в многопрофильные предприятия, включающие в себя различные отрасли горнодобывающей промышленности. Помимо двух промузлов в Ухте и Воркуте, работы Ухтпечтреста и Ухтпечлага развернулись и за их пределами. В районе р. Ижмы, у д. Нямедь, были выявлены залежи асфальтита, в 1933 г. там было добыто 22,6 т, в 1934 г. – 67 т.



Здание первого деревянного кинотеатра на улице Кирова–Куратова, сгорело в 1940 г. Сыктывкар, 1934 г.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Пять лет назад *всё начинали 125 чел. В* ***1934 г.*** *в Ухтпечлаге работали 25204 чел., из них заключённых – 22260, трудпоселенцев – 2181 и вольнонаёмных – 463. К 1934 г. основные направления деятельности Ухтпечлага определились окончательно, и теперь шло только расширение производства. Продолжали поступать оборудование, техника, материалы, но их нехватка оставалась хронической – как и рабочей силы. Недостатки материально-технического снабжения отрицательно отразились прежде всего на строительстве жилья, прибывавшее пополнение размещать было негде, ухудшились и без того тяжёлые бытовые условия людей. Планы срывались, но дело двигалось.*

Созданная производственно-техническая база позволила вести работы широким фронтом. За пять лет пробурили 145 эксплуатационных, эксплуатационно-разведочных и разведочных скважин на нефть, 148 – на уголь, 96 – на радиоактивную воду, 8 – на газ с общим объёмом бурения более 121 км. Строились две угольные шахты в Воркуте, две шахты на Еджыд-Кырте. Работало несколько радиевых заводов, нефтеперегонный завод, пять электростанций общей мощностью 1573 кВт, Асфальтитовый рудник.

За это время было добыто 22,9 тыс. т нефти, 90,2 тыс. т угля, 69 т асфальтита, переработано около 2,4 млн. куб. м радиоактивной воды. Созданный радиевый промысел являлся единственным в Советском Союзе предприятием по добыче радия. За пятилетие нефтеперегонный завод поставил народному хозяйству 1969 т бензина, 1335 – керосина, 842 – солярки, 463 – мазута, 57 – гудрона, 19 – тракторной смеси и 2 т машинного масла. Было заготовлено 854 тыс. куб. м леса, построено 407 буровых вышек, содержалось 639 км дорог.

К концу пятилетия заканчивалась эпоха экспедиционного строительства – различных времянок, землянок. Кирпичные заводы, имевшиеся во всех подразделениях, позволили перейти к строительству из камня, прежде всего производственных объектов, которые требовали повышенной пожаробезопасности. Стали увеличиваться объёмы бетонных и железобетонных работ.

Ухтпечлаг разросся до огромных размеров, занимая около одного миллиона квадратных километров территории по Северной Двине от Архангельска до Котласа на Западе,по Уральскому хребту на Востоке, до побережья Северного Ледовитого океана, включая остров Вайгач на Севере и по рекам Вычегде и Сысоле на юге. Это была огромная империя ГУЛАГа со своей структурой, практически независимая от системы управления республики. Ухтпечлаг имел всё – рабочую силу, производство, научные кадры, водный, воздушный, железнодорожный, автомобильный транспорт, сельскохозяйственные предприятия, газеты, театры.

– Построена автомобильная дорога с щебёночным и гравийным покрытием Вогваздино – Чибью.

– Стал действовать автомобильный почтовый тракт Сыктывкар – Усть-Кулом.

10 января

– Создана специальная комиссия, которая пришла к выводу о необходимости строительства в Ухте нефтеперегонного завода. В 1932 г. на кустарном нефтеперегонном заводе было получено 26 т бензина и 38 т керосина, но этого было недостаточно для нужд республики. Руководителем стройгруппы назначен **Я.Я. Голобородько**.

26 марта

– Коми обком ВКП(б) объявил строительство нового Сыктывкарского лесозавода ударным.

Август

– Запущена в работу установка первичной перегонки нефти на заводе в Ухте (наладочные работы начались в марте этого же года). За 1934 г. было переработано в бензин, керосин, соляр и мазут 13112 т нефти, которые очень пригодились для обеспечения автотранспорта и тракторов горючим, а населения Коми – осветительным керосином.

Из «Историко-культурного атласа Ухты», 2009 г. История нефтепереработки (в сокращении).

Строительство нефтеперегонного завода начинала стройгруппа под руководством ***Я.Я. Голобородько,*** *главным инженером проекта был* ***А.С. Рачкин.*** *Далее главными инженерами проектов расширения и реконструкции этого завода были инженеры* ***А.М. Мальков и П.В. Евстафьев.*** *Завод постоянно реконструировался и обновлялся в процессе производства, и к 1939 г. начал приобретать современные черты.*

4 августа

– Сдана в эксплуатацию узкоколейная железная дорога Воркута-Вом – п. Рудник (Воркута) – первая в Коми области действующая железная дорога.



Яков Яковлевич Голобородько, *в 1930 г. был осуждён как враг народа и сослан в Ухту. В Ухтпечлаг прибыл в 1932 г., до этого строил железнодорожную линию Пинюг – Сыктывкар. В 1934 г. на него несправедливо возложили всю вину за срыв сроков пуска нефтеперегонного завода. Работал на промыслах, в том числе на Водном, опять был осуждён в 1942 г., по окончании срока в 1951 г. работал главным инженером Войвожского проектно-изыскательского бюро.*



Нефтеперегонный завод № 1 в Чибью. 1936 г.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Строительство первой *железной дороги за Полярным кругом шло в труднейших условиях: при недостаточной изученности климата, в районе вечной мерзлоты, при коротком лете и долгой суровой зиме. Трасса дороги проходила через овраги, реки и ручьи по заболоченной местности с большим количеством торфянистых озёр.*

В короткий срок строителям предстояло уложить в земляное полотно дороги около 700 тыс. куб. м грунта, построить 49 мостов, уложить более 90 км пути. Через р. Воркуту запроектировали металлический мост. Крупные мосты строились после открытия сквозного движения, а для ускорения вывозки угля построили временные обходные пути и переправы на рамных конструкциях. Через р. Воркуту устроили разборную переправу.

Строительство дороги шло тяжело. Истощённые этапы из того же Обдорска попадали в условия, где не было нормального жилья и питания. У строителей имелись только лопаты, тачки и носилки. Не хватало топоров, ломов, тачечных колес и осей к ним, катальных досок. Морозы и пурги надолго останавливали все работы. Многое из комплектующих приходилось переделывать на месте или в механических мастерских Центральной базы в Воркута-Воме.

К 1 января 1934 г. от станции Уса уложили 26,5 км главного пути. Всего на строительстве железной дороги в июне-июле было сосредоточено 2200 чел. – половина всей численности Усинского отделения.

В состоянии, далёком от полной готовности, железная дорога 4 августа 1934 г. была введена в действие. До конца навигации успели погрузить 710 т угля. Зима преподнесла эксплуатационникам железной дороги немало сюрпризов, включая значительные деформации пути. В последующие годы, пока узкоколейная железная дорога не была демонтирована, работали по такой схеме: зимой добывали уголь, а после открытия навигации грузили его в баржи. Для своевременного вывоза воркутинского и щугорского угля 23 февраля 1935 г. управление Ухтпечлага создало Усинскую водную группу, но проблему вывозки воркутинского угля река не решала. В октябре 1936 г. Правительство СССР приняло окончательное решение о продолжении строительства железной дороги Коноша – Котлас, а далее через Ухту, Кожву, Абезь до Воркуты.

1 сентября

– В п. Рудник состоялся митинг по случаю сдачи в постоянную эксплуатацию шахты № 1–2 – первой шахты Воркуты (впоследствии – шахта № 8).

Так началась промышленная добыча угля Воркутского угольного месторождения. Эта дата считается днём рождения Печорского угольного бассейна.

31 декабря

– Вступила в строй первая очередь Воркутинской ТЭЦ-1.



Пристань Воркута-Вом. 30-е гг.

1935

– Началось движение автомобилей по Мурашинскому тракту, продолжавшееся до 1950-х гг.; в 1950-х гг. этот тракт стал непроезжим для автотранспорта.

Вывоз нефтепродуктов из Ухты по тракту начался в 1935 г.: вначале бочками, а с апреля 1935 г. – автоцистернами. В Вогваздино производилась перегрузка на суда. Таким образом за навигацию 1935 г. из Вогваздино отправили потребителям более 164 т бензина, 60 т керосина.

– В Воркуте создана первая научно-исследовательская база в Коми АССР – на основе углехимической лаборатории. Позже её преобразовали в Печорский филиал научно-исследовательского угольного института. В 1957 г. по решению Коми Совнархоза филиал стал Печорским научно-исследовательским угольным институтом (ПечорНИУИ). В его составе в 1959 г. образована центральная лаборатория исследования местных стройматериалов с местонахождением в Ухте.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета», Надежда и Александр Машковы, 2007 г.

Из воспоминаний Алексея Серафимовича Чупрова, бывшего жителя Усть-Усы.

«С 1933 по 1941 гг. Усть-Уса волею судеб превращалась в центральную базу людских и материальных ресурсов Усинского, затем Воркутинского отделения «Ухтпечлаг», а после разделения лагеря (май 1938 г.) управления «Воркутлаг». Сюда не по своей воле прибывало много людей, заключённых и ссыльных, среди которых были интеллигентные, высокообразованные специалисты разных отраслей народного хозяйства. Они неделями ожидали здесь отправки дальше по реке Усе – на заготовку дров для пароходов, в зарождавшиеся подсобные сельскохозяйственные поселения, на строительство угольной индустрии, дорог и обустройство поселков, на работы по добыче каменного угля и т. д.

Мой отец работал в заготовительной конторе, имел общительный характер, он иногда встречался с некоторыми из заключённых.

Усть-Уса в те годы была в зените своей славы: возводились рубленые и из бруса дома, великолепный деревянный речной вокзал по образцу химкинского в Москве: парадная лестница, которая вела от пристани до вершины угорья, где возвышалось здание вокзала.

В селе построили Дом Советов, здание управления пароходства, среднюю школу, клуб со множеством комнат дня занятий в кружках. Ещё было большое двухэтажное здание окружного отдела



Группа строителей-ударников с переходящим знаменем. Во втором ряду снизу, в центре, – Н.В. Оплеснин, будущий Герой Советского Союза. Сыктывкар. 1935 г.

НКВД. С 1929 г. в селе действовал консервный завод по переработке оленины, дичи, речной белой рыбы. Усть-Уса того времени напоминала небольшой северный городок с дощатыми тротуарами и двухэтажными деревянными домами.

По планам, село должно было превратиться в крупнейший транспортный узел с перевалкой грузов с железной дороги на водный транспорт и наоборот. Но поскольку Печора с октября по май бывает во льду, путь на участке Усть-Уса – Нарьян-Мар не может быть круглогодичным. Поэтому Совнарком СССР 28 октября 1937 г. принял решение о строительстве Северо-Печорской железнодорожной магистрали по иным местам. Усть-Уса оставалась в стороне. Выше по Печоре возникал другой перевалочный пункт и одновременно железнодорожный узел – посёлки Канин Нос и Печора».

– В конце года в Ухтпечлаге прошла первая конференция строителей и проектировщиков управления, которая сыграла положительную роль в дальнейшей работе строителей. Были названы главные причины неудовлетворительной работы: позднее начало строительных работ, постоянный недокомплект строителей, отсутствие типовых проектов и механизации на строительных работах, применение сырого леса и пиломатериалов, кустарное производство кирпича, отсутствие теплотехнических расчётов и выбора наиболее приемлемых конструкций для климатических условий Севера.

10-14 декабря

– В ЦК ВКП(б) состоялось Всесоюзное совещание по вопросам строительства.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Разведочное бурение *на газ шло в Серёгово, в Верхне-Ижемской группе и районе р. Чуть Ухто-Ижемского района. В 1935 г. в Ухтпечлаге ОГПУ построили 115 буровых вышек и пробурили более 21 тыс. м скважин.*

С того времени добыча и перекачка нефти велись механизированным способом, полностью были загерметизированы скважины, хранилища сырой нефти (при скважинах и сборных пунктах). На ремонтно-механическом заводе промысла № 1 освоили производство цельносварных резервуаров для хранения нефтепродуктов и клёпаных резервуаров разной ёмкости, изготовляли буровой инструмент – долота, запчасти к дизелям.

На пусковом нефтеперегонном заводе проектной мощностью 3500 т переработки в год план выполнялся лишь наполовину из-за так и не поступившей до конца года проектно-сметной документации на ряд объектов. Не было цемента, труб, резервуарного железа, а пожар на кирпичном заводе вообще остановил строительство.

На Яреге новом промысле № 3 по добыче тяжёлой нефти люди из-за отсутствия капитальных бараков жили в палатках. Поэтому там основное внимание было обращено на ускоренное строительство капитального жилья.

На Асфальтитовом руднике за год добыли 309 т асфальтита.

Много делалось по приведению жилфонда в соответствие с санитарно-гигиеническими требованиями. В течение года оштукатурили и побелили жилые помещения, в бараках ликвидировали нары.

В Воркуте *в 1935 г. две строившиеся шахты объединили в одну шахту № 1-2. Положение, сложившееся в 1935 г., повторялось из года в год, пока не наладилась устойчивая работа Северо-Печорской железнодорожной магистрали. Шахтостроители то простаивали из-за отсутствия горючего для освещения, то перебрасывались на строительство бараков для приёма этапа из Обдорска и расчистку снега на узкоколейке.*

На шахте осталось 284 чел., занимавшихся креплением ранее пройденных горных выработок. На поверхности шахты люди не могли работать из-за отсутствия тёплой одежды и обуви. В марте закончилась древесина для крепления горных выработок. В апреле часть рабочих эвакуировали из-за вспышки цинги. В мае часть рабочих шахты поддерживала водоотлив, перекрепляла горные выработки, в Воркута-Вом грузили баржи или расчищали железную дорогу. Часть работников готовила шахтную поверхность к весеннему паводку, ремонтировала откаточные пути, разбирала временные защитные галереи, очищала поверхность шахты от накопившегося хлама.

В июне открылось движение по узкоколейке, но шахта не работала: люди защищали её от весеннего паводка. Горнопроходческие работы и добыча угля начались во второй половине июля 1935 г. В период навигации поступили необходимые грузы.

Рудник получил первый локомобиль с электрогенератором мощностью 40 кВт и аппаратурой. За короткое время подготовили проект электростанции, построили деревянное рубленое здание, смонтировали оборудование. Появилась возможность не только освещать рабочие места, но и перейти к электробурению. Одновременно запроектировали и начали строить станцию на два локомобиля с генераторами мощностью по 180 кВт. В 1936 г. она была введена в эксплуатацию и названа Центральной электростанцией (ЦЭС). Параллельно монтировали распределительные сети и первую линию электропередачи длиной 600 м, до площадки строящейся шахты № 2.

1936

– В Сыктывкаре сдан в эксплуатацию мясокомбинат, основана механическая мастерская треста «Комистрой».

– В Сыктывкаре заложено новое здание пединститута.

– Подведено под крышу здание главного корпуса Больничного городка в Сыктывкаре.

– В Воркуте создана первая научно–исследовательская мерзлотная станция института мерзлотоведения АН СССР.

– Состоялось реформирование структуры Ухто-Печорского лагеря НКВД СССР. На базе отделений были образованы районные лагеря, а Ухтпечлаг получил статус Управления Ухто-Печорских лагерей НКВД СССР.

Управление объединяло десять крупных подразделений: Воркутинский, Печорский, Ухтинский, Усть-Вымский районные лагеря, Ново-Борское, Архангельское, Котласское отделения, Усть-Вымский перевалочный пункт, Ухто-Ижемскую транспортную группу и воздушную линию Управления Ухто-Печорских лагерей. Эти подразделения добывали и перерабатывали нефть, радиоактивную воду, добывали уголь на Воркуте и Еджыд-Кырте, асфальтит, вели лесозаготовки, строили суда, нефтешахту № 1, тракт Ухта – Крутая, сельскохозяйственные объекты, Северо-Печорскую железную магистраль.

Тогда же для улучшения руководства промышленно-транспортным строительством в Печорском бассейне решением ВЦИК был образован Печорский округ с центром в с. Усть-Уса. В его состав вошли нынешние Печорский, Усинский, Ижемский, Усть-Цилемский, Интинский районы и г. Воркута. После его образования установилось регулярное воздушное сообщение по линии Архангельск – Усть-Цильма – Усть-Уса.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Преображался *центральный посёлок Ухтпечлага, в некоторых документах того времени его уже называли Ухтой. В 1936 г. там возвели третий корпус школы-десятилетки и интернат для неё, кирпичную вставку здания горного техникума, Дом связи, клуб-театр, кирпичное здание турбостанции и распредустройство к ней.*

К 1936 г. в Ухтпечлаге окончательно сформировалось четыре промысла: промысел № 1 (Чибью) – добыча и перекачка нефти; промысел № 2 (Водный) – добыча радиоактивной воды и получение концентрата радия; промысел № 3 (Ярега) – добыча тяжёлой нефти; промысел № 4 – разработка Асфальтитового рудника (в его состав вошла «Бурколонна» в д. Крутая по разведке газового месторождения).

Списочный состав Ухтпечлага на начало года составлял 25800 чел.: 1000 – вольнонаёмных, 700 – колонистов, 1100 – трудпоселенцев, 280 – учащихся горного техникума, 23000 – заключённых.

Нормам соответствовало лишь количество административных и школьных зданий. Жилого фонда имелось 35162 кв. м при потребности (согласно нормам) 87090 кв. м. Количество коммунальных объектов составляло 56 % от потребности, лечебных учреждений – 49, культурно-просветительных – 69 %.

Более тысячи человек жили в рабочем посёлке Чибью, где только в 1937 г. построили 32 дома на 128 комнат, из которых 120 комнат заняли под жильё, а в остальных разместили радиоузел, амбулаторию, парикмахерскую, мастерскую, красный уголок, а 20 комнат отдали сотрудникам Ухтпечлага, горного техникума, общеобразовательной школы, музыкальной команде. Вошли в строй здания управления промысла № 1, изолятор, гараж.

Самым крупным объектом промышленного строительства в 1936 г. был цех по изготовлению фитингов на механическом заводе.

На промысле № 2 возвели пять радиевых заводов, десять больших компрессорных станций, пять сушилок для концентрата радия и торфа, три центральных насосных станции, оборудовали 23 эксплуатационные скважины.

На нефтеперерабатывающем заводе возвели здание для окраски и хранения деревянных бочек, к открытию навигации 1936 г. было изготовлено более 1500 бочек для перевозки нефтепродуктов. Здесь же построили кирпичные здания новой котельной на три котла, насосную станцию с установкой четырех насосов для светлых нефтепродуктов, разливочную для отпуска их в таре.

*В Печорском отделении (начальник **Р.А. Эглит**) всё строительство было сосредоточено на Руднике Еджыд-Кырта; построили только жилой дом для совхоза «Кедровый Шор». После закрытия шахты № 1 заключённых на Руднике в 1936 г. осталось 940 чел., а было 1519.*

В 1936 г. больше всего строили в Усинском отделении. В рабочем посёлке Рудника (Воркута) строили 22 дома, для обслуживания узкоколейки – казарму и полуказарму, жилой дом для работников кирпичного завода, дом для рабочих совхоза «Кочмес». Всего за год отделение ввело в эксплуатацию 2590 кв. м жилья, однако обеспеченность составляла всего 55 %, люди по-прежнему жили скученно.

На Руднике построили пожарное депо, радиостанцию и радиоузел, для рабочих нового кирпичного завода, расположенного в 25 км от основного посёлка, сдали кухню-столовую и баню-прачечную. Для детей работников кирпичного завода возвели школу.

В 1936 г. институт Ленгипрошахт *приступил к проектированию первой капитальной шахты № 1 производительностью 750 тыс. т угля в год. Группе инженеров-проектировщиков в составе* ***М.А. Альтшуллера, А.Г. Думлера, П.П. Зорина, И.И. Смольского*** *потребовалось три месяца (с августа по ноябрь 1935 г.), чтобы добраться из Ленинграда до воркутинского Рудника. Опыта проектирования и строительства в условиях вечной мерзлоты в стране тогда не было, как и научных обоснований, позволявших принимать правильные решения.*

И хотя на практике далеко не всегда удавалось избегать появления деформаций в построенных зданиях и сооружениях, время показало, что институт, в основном, правильно запроектировал крупную шахту в условиях Заполярья. Опыт проектирования и эксплуатации шахты № 1 «Капитальная» позволил институту в последующие годы уверенно проектировать более мощные шахты в Воркуте.

В 1938 г. сдали в эксплуатацию кирпичный завод, на котором работало до 110 чел.

На рудниках (Воркута и Еджыд-Кырта) за 1936 г. добыли 131,1 тыс. т угля, нефтяники Ухты – 50,3 тыс. т нефти (переработали 48,9 тыс. т). Из 2,8 млн. куб. м радиоактивной воды получили 4987,89 мг металлического радия. Было добыто 216,8 т асфальтита.

Крайне неблагоприятные условия навигации 1936 г. поставили в тяжелейшее положение не только строителей Рудника, но и другие подразделения Воркутинского районного лагеря НКВД СССР. В этапах заключённых было много больных и слабосильных. Из общей численности лагерного населения 4573 чел. в группе «А» (физически здоровых) было 3001 чел.

Не намного лучше шли дела в других подразделениях отделения – Большой Инте, присоединённой к Руднику в 1936 г., – Адзьве, Кочмесе, Абези, Сангородке (Адак). Заготовку бутового камня, песка, гравия, глины вели вручную, известь обжигали в двух напольных печах. Использовался известняк, собранный на берегу р. Воркуты. Например, все столярные работы велись на открытом воздухе с использованием сырого леса. Не хватало плотничного, столярного, штукатурного инструмента, стеклорезов. Для внутренних штукатурных работ применялась местная глина, известь, песок. За год оштукатурили 12511 кв. м поверхности.

В Княжпогостском *отделении в 1936 г. построили два дома. Рабочие жили в домах и бараках, оставшихся от строителей тракта Усть-Вымь – Чибью, которые требовали капитального ремонта. Возвели хлебопекарню, стационар, амбулаторию, школу, в Весёлом Куте и Ропче оборудовали красные уголки. Основное строительство Верхне-Ижемской группы шло на Асфальтитовом руднике и в районе д. Крутая.*

Печорское пароходство *по-прежнему вело строительство хозяйственным способом силами шести строительных участков, которыми за год было освоено около 4 млн. руб. капвложений. В 1936 г. на строительно-монтажных работах было занято 628 чел., но стройки испытывали постоянный недостаток кадров. Пополнение шло, в основном, за счёт вербовки местного населения, часть людей выделял Ухтпечлаг.*

К 1936 г. в управлении Печорского речного транспорта функционировали подсобные предприятия по производству строительных материалов, в которых было занято 326 чел., – лесопильный завод и предприятие по обжигу и производству алебастра в Щельяюре, кирпичный завод в Новикбоже, шпалорезка в Ошкурье, известковый завод в Адаке.



Н.В. Оплеснин (слева), будущий Герой Советского Союза, С.П. Сивергин (в центре) и В.Ф. Коковкин, выпускники строительного отделения Сыктывкарского сельхозтехникума. 1936 г.



Строительство здания школы № 1 в п. Чибью. 1936 г.

Из книги «Воркута – город на угле, город в Арктике», ГУ «Республиканский экологический центр по изучению и охране восточноевропейских тундр» при Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды РК, ответственный редактор М.В. Гецен, 2004 г.

Посёлок Воркута

Его история начинается с приказа по Воркутинскому рудоуправлению Ухтпечлага НКВД от 4 января 1936 г. Во исполнение этого приказа закладывалась «Первая Мощная шахта» с годовой производительностью в 500 тыс. т угля/год и город «Большая Воркута». Было предписано до 15 июля 1936 г. дать заключение по выбору места закладки города. Но город возник только 6 лет спустя – 26 ноября 1943 г.

Вспоминает бывший заключённый ***Вениамин Васильев:*** *«Строительство города на левом берегу реки Воркуты повелось с размахом. В разобранном виде баржами доставлялись двухэтажные деревянные дома; срубы пронумерованы, их потом очень быстро складывали, как детские кубики. Появились первые улицы... Тротуары строились из деревянных ящиков с опилками и гравием, под тротуарами прокладывали трубы для различных коммунальных надобностей. Появились первые магазины – для вольных... Для зэков режим всё туже закручивали. Прибавили охраны, вышек, проволоки...»*

По воспоминаниям ***А. Штединга****, под «Первую Мощную шахту» планировалось объединение наклонных шахт № 1 и № 2 с увеличением годовой мощности до 500 тыс. т угля. Однако в связи с малыми запасами шахтных полей и необходимостью строительства моста через р. Воркуту было решено строить новую шахту на левом берегу реки. В августе 1935 г. принято решение о проектировании и строительстве на левом берегу реки шахты № 1 «Капитальная» производительностью 750 млн. т угля/год, в июле 1937 г. началось строительство, а в конце 1942 г. она уже была построена. 28 декабря 1941 г. по построенной Северо-Печорской железной дороге уголь с шахты № 1/2 и недостроенной «Капитальной» стал поступать на нужды фронта и в осаждённый Ленинград!*

12 февраля

– Принято постановление Совнаркома СССР и ЦК ВКП(б) «Об улучшении строительного дела и об удешевлении строительства».

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Этот документ содержал *директиву о переходе от «кустарщины и партизанщины в строительном деле на путь крупной строительной индустрии». Было решено «перейти к выполнению строительных работ подрядным способом, то есть постоянно действующими подрядными строительными организациями, обладающими собственной материально-технической базой (механизмами, транспортом, оборотными средствами, жилым фондом и т.д.) и постоянными кадрами строителей, опирающихся в своей работе на крупное промышленное производство строительных деталей, полуфабрикатов и конструкций».*

Всё это нашло отражение и в деятельности Ухтпечлага. В каждом отделении и на промыслах решили организовать проектные бюро. В Усинском отделении проектное бюро создали из 24 чел., на Водном промысле № 2 – из 9, на промысле № 1 по добыче и перекачки нефти – из 11, в дорожно-строительной части – из 16 чел. Стали более оперативно решаться вопросы при возведении объектов.

С 1936 г. начали возводить всё больше объектов из кирпича, а в Воркуте, в порядке опыта, – из шлакобетонных блоков. На стройках стал применяться конструктивный железобетон. Были организованы исследования опытного применения новых стройматериалов, готовившихся из местного сырья.

Большим шагом вперёд можно считать и переход от ежегодно составлявшихся техстройфинпланов капстроительства на пообъектные титульные списки. Руководители Ухтпечлага стали меньше отвлекать людей, имевших строительные специальности, на другие виды работ.

23 февраля

– Первый турбогенератор первой в Коми АО тепловой электростанции на Сыктывкарском лесозаводе принял промышленную электрическую нагрузку завода и города. 26 февраля теплоэлектростанция официально принята в эксплуатацию. Этот турбогенератор был демонтирован только в 1979 г.

30 марта

– Дал первую продукцию четырёхрамный лесозавод № 2 в Сыктывкаре.

5 мая

– Торжественно открыт Дом печати с типографией в Сыктывкаре на улице К. Маркса (архитектор **Ноткин**) – самое крупное здание в городе.



Дом печати.



Нефтяной промысел № 2. Общий вид. п. Чибью. 1936 г.

8 августа

– Принято постановление Совнаркома СССР «О строительстве опытной нефтяной шахты». Сначала следовало спроектировать систему подземных выработок на Яреге. Сложный проект нефтяной шахты разработали инженеры **А. Гармаш, С. Гембицкий, А. Кулевский, П. Звягин, И. Новосельцев.** Первая нефтяная шахта на Яреге и во всём СССР была заложена 10 октября 1937 г.

– Принято решение о строительстве железной дороги Усть-Вымь – Чибью (вскоре оно было пересмотрено, намечена трасса Княжпогост – Чибью).

Сентябрь

– Начались изыскания на будущей железнодорожной трассе Княжпогост – Чибью под руководством инженера В.И. Левина (продолжались до февраля 1937 г.).

Октябрь

– Правительство СССР приняло окончательное решение о продолжении строительства железной дороги Коноша – Котлас, а далее через Ухту, Кожву, Абезь до Воркуты.

Ноябрь

– В Сыктывкаре сдан в эксплуатацию двухэтажный 22-квартирный деревянный жилой Дом специалистов с магазином в цокольном этаже, один из первых в области, оборудованный водопроводом и канализацией.

Декабрь

– Началась прорубка трассы железной дороги на участке Княжпогост – Чибью.

5 декабря

– Была принята новая Конституция СССР, согласно которой Коми автономная область преобразована в Коми Автономную Советскую Социалистическую Республику (Коми АССР) со столицей – г. Сыктывкаром.

Спецпереселенцев уравняли в гражданских правах с остальными категориями населения.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

После преобразования *в Коми АССР значительно расширилась самостоятельность региона в решении социально-экономических вопросов. Руководители республики приняли решение о порядке застройки столицы: все жилые дома строить из дерева, а общественные здания и учебные заведения – из кирпича.*

К тому времени на Дырносском кирпичном заводе были построены зимнее машинное отделение, сушильные сараи круглогодового действия, что позволило в 1937 г. довести выпуск кирпича до 3,6 млн. штук.

«Горстрой» уже располагал двумя электроподъёмниками, пятью кранами-укосинами, одной растворомешалкой и тремя автомашинами, что заметно сказалось на росте темпов строительства, позволило строить крупные и сложные объекты, например, первую в Сыктывкаре гостиницу на 67 номеров (бывшая гостиница «Север»), заложенную ещё в 1934 г., которую строил участок № 1 «Горстроя» под руководством начальника ***А.А. Ульянова.*** *«Горстрой» из года в год наращивал объёмы строительно-монтажных работ. И хотя устанавливаемые планы ежегодно не выполнялись, прирост к предыдущим годам был значителен.*

15 августа

– Организовано управление по строительству гелиевого завода (ГИЗ-1) в районе д. Крутая в составе треста «Союзгаз» – приказом Наркомтяжпром СССР.

Ухтпечлаг впервые выступил подрядной строительной организацией, а функции заказчика выполнял ГИЗ-1. Ухтпечлаг пытался строить объект без проектов и смет, без автодороги Ухта – Крутая, а грузы завозить шнягами и лодками по реке. Не получилось. Из намеченного на год удалось построить только жилой дом в Ухте и склад в Усть-Выми. Ухтинский районный лагерь НКВД СССР в 1937 г. начал работу со строительства тракта Ухта – Крутая протяжённостью 92 км.

1937

Из «Историко-культурного атласа Ухты», 2009 г. Из истории ярегских шахт 1937–1945 гг. В.В. Ветошкина, Е.Л. Долонина (в сокращении).

В системе Ухтпечлага *в 1937 г. было выделено 3-е лагерное отделение – нефтяное, с центром в Чибью, куда входил и Ярегский нефтепромысел. Заключенные сами создавали всё, что было необходимо для жизни и работы: жилища, дороги, хозяйственные постройки. На 3-м нефтепромысле создаётся отдельный лагерный пункт – ОЛП-4 в количестве 2579 человек.*

В 1937–1938 гг. в ходе разделения Ухтпечлага был организован Ухтижемлаг. Населённые пункты получили наименования Ярега, Нижний Доманик и Первомайский.

В 1939 г. здесь имелось: несколько нефтедобывающих колонн, строительная колонна, автотранспортная колонна, колонна горняков-шахтостроителей, механическая группа, электрогруппа, конюшни гужевого транспорта. Непосредственно на ОЛПе-4, кроме производственных помещений имелись: телефонная станция, радиоузел, санчасть, магазин, столовая и клуб для вольнонаёмных. В качестве жилья использовались палатки и бараки. В 1941 г. в лагере было 32 барака и так называемый режимный барак, были построены бетонитовый и кирпичный заводы, имелась своя электроподстанция.

По воспоминаниям ***Ани Дымовой,*** *одной из первых комсомолок, прибывшей на шахту 16 августа 1939 г., «кругом шумела тайга, поблёскивало болото. Машина 10 часов ехала от Ухты до ОЛПа, то и дело вязла. Сам посёлок состоял из 7 небольших домов-общежитий. Вновь прибывшим выдавали сапоги, спецовку. Благоустройством посёлка занимались сами».*

Призывали экономно расходовать топливо, пар, электроэнергию. Очень строго следили за простоями на рабочем месте.

Жилищные условия были плохими. Старались следить за чистотой и соблюдением санитарных норм на кухне. Боялись эпидемий, всему населению делали прививки в основном от брюшного тифа и паратифа... Некоторым доставались телогрейки и штаны 2 и 3 сроков службы. Плохо обстояло дело и с обувью.

По ОЛПу был установлен 10-часовой рабочий день. За опоздание на работу на 5 минут или за ранний уход с работы материалы передавались в суд для привлечения к уголовной ответственности. Работа была тяжёлая. Кто-то (чаще это были уголовники) отказывался выходить на работу, кто-то был уличён в членовредительстве, кто-то умудрялся напиться, учинял драки, не подчинялся бригадирам. Те, кто выполнял производственные нормы ниже 60 %, приравнивался к отказчикам с вытекающими последствиями: аресты, выговоры и пр. Некоторые пытались бежать. Беглецов отлавливали, их ждала режимная зона или барак, а материал на них передавался для привлечения к уголовной ответственности.

Вольнонаёмные получали зарплату в зависимости от должности (от 200 рублей — телефонистка и уборщица, до 2000 рублей – начальник промысла). Заключённые получали от 20 до 50 рублей, да и то не на руки.

В 1939 г. Коми обком комсомола принял решение о направлении на Ярегу 50 юношей и девушек. Воспоминания тех, кто был первыми, свидетельствуют о том, что отбор среди молодёжи в коми сёлах был очень строгий, от села по два человека. По приезду на шахту молодёжь отправляли учиться, стараясь дать не только элементарные навыки профессии, но и обучить основам наук, таких как математика, физика, химия, геология. Курсы завершались сдачей экзаменов. В Ухте с 1933 г. работал горне-нефтяной техникум НКВД.



Улица имени 20-летия Октябрьской революции в п. Чибью. 1937 г.



Стадион «Динамо». п. Чибью. 1937 г.

– Полностью прекращено строительство железной дороги Пинюг – Сыктывкар. Трасса была заброшена, став первой «мёртвой» железной дорогой в СССР.

– Государственный институт по проектированию предприятий целлюлозно-бумажной промышленности на основе многолетних исследований представил проект строительства Сыктывкарского промышленного узла в составе целлюлозно-бумажного комбината, канифольно-экстракционного, фанерного и гидролизного заводов.

1 января

– Сыктывкарский «Горстрой» преобразован в «Комистройтрест», с подчинением республиканскому Наркомату коммунального хозяйства.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Тресту «Комистрой» *ставились задачи: «…направление строительства в русло индустриализации, необходимость покончить с кустарщиной, создание в ближайшее время постоянных кадров не менее 200 чел.». Управляющим трестом был назначен* ***В.П. Старцев.*** *В конце 1938 г. его сменил* ***П.П. Агеев,*** *а того –* ***А.В. Забоев.***

Тресту выделили средства для укрепления производственной базы, передали пять жилых домов в п. Строитель, бывший Дом крестьянина, мастерские строительного техникума. К концу года была оборудована пилорама и шпалорезка, в автопарке имелось 10 автомашин.

Для выполнения специальных работ был создан отдельный монтажный хозрасчётный участок.

С 15 декабря 1936 г. открылись четырёхмесячные курсы техминимума, которые посещали 150 чел. Для подготовки мастеров ведущих строительных профессий организовали двухгодичные курсы без отрыва от основной работы.

Неоправданно завышенные планы при отсутствии необходимых людских и материальных ресурсов приводили к нервозной обстановке и штурмовщине. Проектировщики не успевали качественно готовить техническую документацию. Совнарком республики предупреждал «Комистройтрест» и всех застройщиков, что «1938 год является годом ликвидации последствий вредительства в капитальном строительстве. На 1939 год не должно остаться ни одной переходящей стройки». Это противоречило самой технологии строительного производства.

Отсутствие постоянных кадров вынуждало строителей нести большие затраты на вербовку, обучение сезонных рабочих. В «Комистройтресте» в 1937 г. трудились всего 35 чел. со стажем в несколько лет! Они и составляли постоянное ядро коллектива. В их числе – ***Р.Д. Изъюрова, А.К. Тырина, О.П. Баева, И.И. Попов, С.А. Попов, И.Ф. Коданев****. К тому времени они работали в тресте по пять и более лет.*

Летом, в пик строительного сезона, число занятых на стройках доходило до тысячи и более чел. Но это были в абсолютном большинстве неквалифицированные строители. В результате качество работ было низким, многое приходилось переделывать без дополнительной оплаты заказчиком.

Имевшаяся строительная техника тоже использовалась плохо. На конец 1937 г. в тресте числилось две бетономешалки, две растворомешалки, четыре крана-укосины. Проектно-сметная документация поступала поздно и невысокого качества. Например, в ходе строительства кинотеатра «Родина» документация перерабатывалась несколько раз. Заказчики по разным причинам затягивали заключение подрядных договоров.

Из книги «Этажи родного города», Е. Бородихин. 1978 г.

Рассказывает ветеран труда, пенсионер, бывший начальник отдела снабжения строительного управления № 4 Михаил Степанович Сюрвасев.

Помню, в июне 1937 года меня пригласили в обком ВКП(б). Поскольку я тогда готовился к вступлению в партию, мне дали первое партийное поручение: ехать в Прилузский район и набрать там рабочих для создаваемого в городе строительного треста. В районе я находился два месяца, завербовал 150 человек. Среди них были ***Семен Николаевич Попов*** *и его жена* ***Елена Игнатьевна****, потом они выросли в знаменитых строителей.*

Трест того времени, конечно, нельзя сравнивать с сегодняшним. Имел он всего три строительных участка, каждый на самостоятельном балансе. Вся его техника насчитывала пять автомашин, я заведовал гаражом. Ещё было двадцать лошадей для подвозки строительных материалов, работы в основном велись вручную. И всё-таки мы работали здорово! Возьмите пединститут – один из первых объектов нашего треста. Построить его старались как можно быстрее, чтобы молодёжи было где учиться, чтобы республика скорее удовлетворила свои потребности в квалифицированных кадрах.

29 марта

– Строительство Северо-Печорской железнодорожной магистрали Котлас – Ухта – Кожва – Воркута протяжённостью 1192 км приказом НКВД СССР поручили управлению Ухто-Печорских исправительно-трудовых лагерей.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Ухтпечлаг *ещё до выхода этого приказа, в ноябре 1936 г., силами отделения № 5, расположенного в Княжпогосте и созданного в своё время для эксплуатации автодороги Мураши – Чибью с со-*

держанием тракта Усть-Вымь – Чибью, начал подготовительные работы на участке Княжпогост – Чибью.

Начало строительства магистрали, которая сыграла огромную роль в жизни Коми края, стало самым крупным событием в 1937 г. После рассмотрения нескольких вариантов прокладки магистрали, которые могли бы обеспечить вывоз углей Печорского угольного бассейна, ухтинской нефти и продуктов её переработки, в середине 1936 г. правительство приняло решение строить единую железнодорожную магистраль, которая связала бы все открытые к тому времени месторождения угля и нефти на территории края. Решение было закреплено постановлением Совета Труда и Обороны 3 августа того же года, а спустя год – ещё и постановлением Экономического Совета СНК СССР; окончание строительства планировалось в 1945 г.

От Коноши до Котласа железную дорогу строил Севдвинлаг НКВД СССР. Проведение изыскательских работ и составление технического проекта поручили двум отделениям института Гипротранспроекта: южный участок дороги (от Котласа до Усть-Кожвы) – Харьковскому (Харьтранспроект), от Усть-Кожвы до Воркуты – Ленинградскому (Лентранспроект). Проектирование мостов через крупные реки выполнял Ленинградский институт Ленмостпроект. После завершения работ по составлению проектно-сметной документации окончательно определилась протяжённость трассы – 1192 км – и сметная стоимость – 1 млрд. 120 млн. руб.

Апрель

– На промысле № 1 в **конце апреля** 1937 г. Ухтинский районный лагерь НКВД СССР приступил к подготовке территории строительства нового нефтеперерабатывающего завода, отвечавшего требованиям того времени.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В первый год *предусматривалось освоить 2,2 млн. руб. капвложений. Строительная площадка представляла собой заболоченную местность с большим количеством верховых вод и высоким уровнем грунтовых вод. Предстояло убрать лес с 28 га с последующей корчёвкой пней, очисткой от мха, снятием и уборкой торфа, объёмом 19,5 тыс. куб. м.*

Обеспеченность рабочими была на уровне 41%. Одновременно с подготовкой площадки копали осушительные и водоотводные канавы. Для уборки леса не хватало пил и топоров, для крепления стенок канав не было пиломатериалов, отчего происходили частые обвалы. Приходилось вести дополнительные земляные работы по уборке грунта. Освоение шло медленно, площадку с устройством дренажа подготовили только к октябрю 1937 г.

Объекты нефтеперерабатывающего завода начали строить ещё до этого. В июле начали закладывать фундаменты под атмосферную трубчатку, очистные отделения, пожарное депо, трансформаторную подстанцию, котельную. Приступили к устройству водопровода, но мешали перебои в поставках материалов. К началу работ московский проектный институт выдал проектно-сметную документацию.

Примерно также начиналось и возведение турбоэлектростанции мощностью 30 тыс. кВт. Из-за задержки проектно-сметной документации, готовившейся Северо-Западным отделением института Теплоэнергомонтаж, работу смогли начать только 25 июня 1937 г. С первых же дней на объекте не хватало цемента, арматуры, рабочих. Промыслы обеспечивались электроэнергией от различных силовых установок суммарной мощностью 1780 кВт.

23 июня

– XI Чрезвычайный съезд Советов Коми АССР принял первую Конституцию Коми АССР.

18 июля

– Начались строительные работы на крупнейшей в Заполярье воркутинской шахте «Капитальная». При шахте строился рабочий посёлок.

10 октября

– Заложена первая в СССР нефтешахта – на Ярege. К тому времени стало ясно, что тяжёлая нефть требует особой технологии добычи, и в результате изысканий был признан целесообразным предложенный в 1934 г. старшим геологом Ухтпечлага **Н.Н. Тихоновичем** шахтный способ добычи нефти, практиковавшийся в других странах (но нигде на территории СССР).

В октябре строители Ярегской нефтешахты начали проходить вентиляционный ствол. В ноябре 1937 г. началась проходка подъёмного ствола.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

На базе нефтешахты *был образован промысел № 3. Отечественного опыта добычи нефти таким способом не было, а потому проектирование и производство работ по её строительству стало нелёгкой задачей. Проект нефтяной шахты разработали инженеры* ***А. Гармаш, С. Гембицкий, А. Кулевский, П. Звягин, И. Новосельцев.***

К строительству приступили 9 июня 1937 г. Начало работ ничем не отличалось от других объектов тех лет: не хватало рабочих, особенно горняков-шахтостроителей, транспорта, стройматериалов (цемента, металла, гвоздей, леса), инвентаря и инструмента. В четвёртом квартале смогли лишь приступить к проходке вентиляционного и подъёмного стволов. Параллельно готовили жильё для приёма заключённых, строя лагерно-барачные, упрощённые до предела, здания. В первый

год строительства освоили лишь 32 % годовой программы.

***В 1937 г. большое строительство** вело Печорское управление речного транспорта. Здесь на строительных работах было занято 3878 чел., а с учётом членов их семей – 11637. Из-за нехватки жилья люди жили скученно (по 2-3 семьи в одной комнате), поэтому в последние два года особое внимание уделялось жилищному строительству. И в том заслуга начальника пароходства **Н.Г. Сорокина**. Если на 1 января 1936 г. жилфонд пароходства составлял 7,8 тыс. кв. м, то через два года – 25,5 тыс. кв. м при потребности 46,5 тыс. кв. м. Строилось 13 объектов коммунально-бытового назначения, 16 – медико-санитарных , 13 – просвещения. Был построен клуб в Усть-Усе, надстроен второй этаж клуба в Щельяюре, открыты красные уголки в Ошкурье и Лемтыбоже, проложен водопровод в Щельяюре, сданы в эксплуатацию электростанция в Усть-Усе, бани в Важкурье, Усть-Усе, Ошкурье, Лемтыбоже, Ыргон-Шаре.*

К началу 1938 г. мехмастерские функционировали в большинстве подразделений пароходства. Всего по пароходству строился 161 объект производственного назначения.

28 октября

– Подписано постановление правительства о строительстве Северо-Печорской железнодорожной магистрали для промышленного освоения территории бассейна Печоры – точнее, о продолжении строительства железной дороги Коноша – Котлас до Воркуты через Ухту – Кожву – Абезь.

Декабрь

– Начались изыскания на участке железной дороги Котлас – Княжпогост под руководством инженера **П.Н. Ещенко**.

3 декабря

– В Сыктывкаре организована первая в области Ремонтно-строительная контора для обслуживания действующего жилфонда и других объектов (первый директор – **Г.С. Козлов**) – и вторая подрядная организация, впоследствии – «Комигражданстрой». «Комистройтрест» освободили от ремонтных работ, и все его силы сосредоточились на капитальном строительстве.

Первым директором РСК был **Григорий Степанович Козлов.** Контора испытывала те же трудности, что и «Комистройтрест». Только за 1939 г. там сменилось четыре директора. Вместо 37 объектов, предусмотренных планом на 1940 г., велись работы на 65.

В основном выполнялись ремонтные работы жилищного фонда и деревянных тротуаров текущего характера в объёме 85-90 тыс. руб. (в ценах 1961 г.).

В предвоенные и военные годы ремонтно-строительное производство не получило большого развития, и в 1948 г. объём работ составил 145 тыс. руб., а рабочих основного производства насчитывалось 84 чел.

Руководителями были: **Иван Иванович Шарыгин** (1940–1942 гг.), **Елена Николаевна Сорвачева (Матвеева)** (1943–1946 гг.), **Георгий Федорович Карманов** (1946–1949 гг.), **Елена Николаевна Матвеева** (1949–1953 гг.), **Андрей Васильевич Забоев** (1953–1957 гг.).

Ремстройконтора с дорожно-строительным участком при горкомхозе выполняла незначительные объёмы ремонтных работ вплоть до 1957 г. Кроме того, в Сыктывкаре имелась дорожно-строительная контора городского коммунального хозяйства численностью 50 чел., которая благоустраивала улицы столицы Коми АССР.



В 1937 году на этом месторождении была заложена первая в Союзе нефтяная шахта, ставшая ныне самой крупной нефтешахтой в мире. Фото начала 40-х гг.

1938

– Создано самостоятельное Печорское бассейновое управление пути в составе трёх технических участков: в Щугоре – Верхне-Печорский, в Щельяюре – Нижне-Печорский и в Петруне – Усинский. Основанием для этого стали возросшая техническая мощность, увеличившиеся объёмы грузоперевозок, которые требовали надлежащего содержания водных путей.

– В Сыктывкаре построены здания НКВД на улице Кирова (архитектор **А.В. Зикеев**), учебный корпус пединститута (архитектор **И.А. Минин)**, республиканская больница (архитекторы **Каплун** и **Лерман** при участии Минина).

10 мая

– Подписан приказ НКВД СССР № 90 «О разделении Ухто-Печорского лагеря». Управление Ухто-Печорских лагерей было разделено на три самостоятельных лагеря: Воркутинский (Воркутлаг), и.о. начальника **Б.И. Попов**, начальник **Л.А.Тарханов**; Ухто-Ижемский (Ухтижемлаг), начальники **Я.М. Мороз, В.Е. Цесарский, А.Г. Баламутов**; Северный железнодорожный (Севжелдорлаг), начальник **С.И. Шемена**; Усть-Вымский районный лагерь (начальник Н.П. Комраков) при разделении управления Ухто-Печорских лагерей вошел в состав Северного железнодорожного лагеря. С этого времени лагеря подчинялись непосредственно ГУЛАГу НКВД СССР и его Главным управлениям.

Перед разделением общая численность заключённых, колонистов, трудпоселенцев и вольнонаёмных управления Ухто-Печорских лагерей составляла 57395 чел. После реорганизации в Воркутлаге оказалось 16080 чел., в Ухтижемлаге – 30014, в Севжелдорлаге – 11031 чел. Материальные ресурсы, механизмы и оборудование перешли в новые лагеря.

– Согласно тому же приказу, вся ответственность за прокладку Северо-Печорской железнодорожной магистрали на Севжелдорлаг, в состав которого вошёл и Усть-Вымский районный лагерь.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Из общего объёма *средств в размере 178 млн. руб., выделенных на 1938 г., почти половина, 85 млн. руб., направлялась на строительство железнодорожной магистрали Котлас – Воркута.*

При организации Севжелдорлага Ухтпечлаг передал ему 16146 заключённых, четырёх руководителей работ и 27 инженерно-технических работников. Дополнительно к имевшимся передали и 760 лошадей.

Севжелдорлаг создал семнадцать подразделений, позднее построил кирпичные заводы в Коряжме, Гаме, Ракпасе производительностью по 5 млн. штук кирпича в год каждый, известковый завод



Первый корпус больницы. Сыктывкар. 1938 г.



Топографы производят плановую привязку площадки под строительство. Ухта. 30–50 гг.



Участок буровых вышек на Войвоже. 30–50 гг.

Тобысь мощностью 20 тыс. куб. м в год, создал строительные дворы в Урдоме, Микуни, Княжпогосте и Ухте.

В том году по всей трассе железной дороги от Котласа до Воркуты, за исключением участка Кожва – Абезь, велось строительство. Большая доля работы выполнялась вручную – рубка просек, корчёвка пней, снятие мохового покрова, отсыпка земляного полотна тачками и грабарками. Работала шпалорезка. Продолжительность рабочей смены составляла 10-12 часов. Были установлены сменные нормы на основные виды работ: перевозка грунта грабарками, вагонетками – 5 куб. м и тачками – 2, укладка пути – 1,6 км в сутки.

Временное движение начиналось сразу после укладки путей, до окончания отсыпки земляного полотна, без балластировки. На отдельных участках рельсы укладывались на лежни, непосредственно на грунт. Достройка велась одновременно с эксплуатацией.

В тот год все прибывшие этапы направлялись, в основном, на строительство железной дороги. В ***апреле 1939 г.*** *Севжелдорлаг обратился в Совнарком Коми АССР за разрешением завербовать две тысячи человек местного населения.*

Постановлением Экономического Совета при СНК СССР от 7 июня 1938 г. «О сроках строительства Ухто-Печорской железнодорожной магистрали» были установлены новые сроки ввода отдельных участков железной дороги.

Июнь

– Дорожная служба Коми перешла в ведение Облисполкома Коми АССР.

С 1936 г. она подчинялась НКВД СССР. На 1 июня 1940 г. из 57 областей, краёв и автономных республик РСФСР Коми АССР по трудовому участию занимала 32 место, по новому строительству дорог – 47. Как и прежде, вся тяжесть строительства, ремонта и содержания дорог ложилась на плечи сельского населения, хотя из года в год объёмы вкладываемых в отрасль средств увеличивались.

26–29 июля

– Проходила I сессия Верховного Совета Коми АССР. Впервые избран Президиум Верховного Совета Коми АССР, являвшийся, по Конституции Коми АССР 1937 г., органом, подотчётным Верховному Совету Коми АССР.

Тогда же избрано первое правительство республики – Совет Народных Комиссаров.

Октябрь

– Реорганизован нефтяной промысел № 1. Входившие в него подразделения выделялись в самостоятельные хозъединицы с подчинением непосредственно управлению лагерем через соответствующие отделы (строительство ТЭЦ и нефтеперерабатывающего завода с эксплуатацией узкоколейки, нефтеперерабатывающий завод (эксплуатация), ремонтно-механический завод, лагерный пункт № 1 «Чибью», лагерный пункт транспорта, дизельная электростанция (ДЭС) в составе локомобильной электростанции и турбоэлектростанции).

26 октября

– Президиум Верховного Совета РСФСР утвердил указ Президиума Верховного Совета Коми АССР от 19 сентября 1938 г. о преобразовании центрального посёлка «Ухтижемлага» Чибью Ижемского района в рабочий посёлок Чибью (будущий город Ухта).

Декабрь

– Совнарком СССР распорядился сосредоточить основные ресурсы строительства Северо-Печорской магистрали на юге, одновременно со строительством участка Княжпогост – Чибью, прокладывая дорогу не от Воркуты (как было задумано первоначально), а от Котласа, продолжая на севере строительство в Абези.



Дом Советов. п. Чибью.



Универмаг. п. Чибью.



Пионерский лагерь «Крохаль». п. Чибью.

1939

– Руководство Коми АССР выдвинуло идею о переносе столицы республики из Сыктывкара в Ухту, чтобы приблизить республиканские органы власти к северным районам, освоение которых активнейшим образом велось в это время; предполагалось, что перенос столицы будет способствовать «дальнейшему продвижению культуры на север». Совнарком СССР отложил рассмотрение этого предложения до 1941 г., а начавшаяся война поставила на этом плане крест.

– Получена промышленная нефть из ярегской нефтешахты № 1.

– Начато строительство нефтешахты № 2 (введена в эксплуатацию в 1949 г.) и № 3 (эксплуатация начата в 1943 г.)

– Построены дороги Сыктывкар – Затон, Крутая – Троицко-Печорск, Краснобор – Усть-Цильма.

– Государственный институт по проектированию предприятий целлюлозно-бумажной промышленности совместно с другими проектными организациями завершил составление генеральной схемы промышленного освоения лесов бассейна реки Вычегды. Госплан Коми АССР наметил строительство целлюлозно-бумажного комбината в районе села Княжпогост.

– В Сыктывкаре на улице Кирова появился первый дом с канализацией, ваннами и горячей водой, построенный по проекту **Ф.А. Тентюковой**.

– Началось строительство кинотеатра в Сыктывкаре (современный кинотеатр «Родина») по проекту **А.Т. Ростовского.**

17 января

– В Коми АССР началась Всесоюзная перепись населения. По данным переписи, в республике проживало 320,3 тыс. человек.

29 марта

– Введены в строй первая трубчатая установка и резервуарные парки на Ухтинском нефтепромысле; нефтеперерабатывающая установка стала Ухтинским нефтеперерабатывающим заводом.

Из «Историко-культурного атласа Ухты», 2009 г. История нефтепереработки (в сокращении).

Весной 1938 г. *начался монтаж ректификационной колонны атмосферной трубчатки (АТ) высотой двадцать пять метров, которая была доставлена в Чибью на двух деревянных баржах по большой воде. Штат завода составил 127 человек.*

По воспоминаниям ветерана завода ***Н.Е. Синюка,*** *29 марта 1939 г. пуск АТ положил начало работы нового завода: «На установке собрались руководители завода. Здесь же находился специально прибывший из Баку талантливый инженер-нефтяник* ***Гасанов****. По указанию инженера* ***Богданова*** *открыт сырьевой резервуар. Пускаю сырьевой насос. Нефть пошла на установку! Завод вступил в строй». Завод возглавил* ***П.А. Горячев.*** *Мощность увеличилась в 2,7 раза по сравнению с кубовой батареей. Это позволило увеличить выпуск нефтепродуктов, расширить их ассортимент, повысить качество. Трёхкубовую батарею, построенную в 1933–1934 годах, законсервировали.*

5 мая 1939 г. приказом № 262 по Управлению Ухтижемстроя заводы были объединены. Начальником назначен ***Л.Л. Наумов****, в 1949 г. –* ***П.М. Векслер.*** *Завод № 1 – кубовую батарею во время его действия возглавляла* ***Т.И. Смирнова.***



Субботник на строительстве моста через р. Вычегду. 1939–1942 гг.



П.Ф. Ширяев, стахановец «Стройтреста», за изучением доклада Сталина на XVIII съезде ВКП(б). Сыктывкар. 1939 г.

*Руководителями строительства и пуска НПЗ были **Я.Я. Голобородько, А.И. Павлов, Ю.К. Штаубе, О.М. Оконов** (с января 1937), **А.Ф. Брезчин, Н.Ф. Богданов.** Начальниками завода были **Э.Ю. Эммануил, А.Д. Маркарьян** (1940–1942). Главными инженерами работали **Н.Ю. Фрейман, М.В. Зорин** (1938), **Е.С. Левченко.***

15 апреля

– Указом Президиума Верховного Совета Коми АССР Ижемский район разделён на два самостоятельных района – Ижемский с центром в с. Ижма и Ухтинский с центром в п. Чибью. Последний выделили из Печорского округа и подчинили непосредственно республиканскому центру.

15 июня

– Горный отдел ГУЛАГа НКВД СССР установил на 1939 г. план в объёме 47,8 млн. руб. с вводом в эксплуатацию нефтеперерабатывающего завода производительностью 150 тыс. т нефти в год, первой очереди паротурбинной электростанции (две турбины по 3 тыс. кВт каждая), экстракционно-асфальтитовой фабрики на переработку 1 тыс. т асфальтита в год, ста эксплуатационных скважин, а также завершение проходки стволов нефтешахты (подъёмного – 196 м, вентиляционного – 192 м).

17 мая

– Образовано управление промышленности строительных материалов при Совнаркоме Коми АССР – Указом Президиума Верховного Совета Коми АССР.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

***В состав управления** промышленности стройматериалов перешёл лесозавод, что сразу же ухудшило обеспечение «Комистройтреста» лесопродукцией. Снабжение другими материалами было не лучше.*

В 1939 г. Совнарком республики утвердил программу «Комистройтресту» только 22 мая. Неудивительно, что её выполнили лишь на 37 %, а из 19 пусковых объектов ввели в эксплуатацию два – комплекс республиканской больницы на 175 коек и жилой дом по ул. Кирова,оборудованный водопроводом, канализацией, горячей водой и ванными.

Численность работающих на строительно-монтажных работах составляла 179 чел. при потребности не менее 500. На летнее время, как и прежде, рабочих вербовали в сельских районах, но каждый год делать это становилось всё труднее, так как в деревнях уже велось большое колхозное строительство. Возможности республики по наращиванию трудовых ресурсов были исчерпаны. В Коми АССР появилась новая категория рабочих – трудпереселенцы, на 1 января 1938 г. их насчитывалось более 19 тыс. чел., но они находились в распоряжении НКВД СССР.

Совнарком Коми АССР был вынужден обратиться в комиссию по организованному набору рабочей силы при Совнаркоме РСФСР за разрешением вербовать каменщиков, штукатуров, маляров, слесарей-водопроводчиков, плотников за пределами республики. Однако жилищно-бытовые условия «Комистройтреста» не привлекали людей.

1940-й год «Комистройтрест» начал с большим количеством «долгостроя», но в течение года сумел сдать много объектов, в том числе школу № 2, учебный корпус лесного техникума, два общежития фельдшерско-акушерской школы и кинотеатр «Родина» на 300 мест. На р. Сысоле началось строительство насосной станции водозабора, а также коммунальной прачечной.

Главная магистраль городского водопровода прокладывалась по улицам Ленина, Кирова, Советской, Орджоникидзе, Интернациональной, Пушкина.

К концу года в «Комистройтресте» имелось три ручных лебёдки, четыре крана-укосины, три транспортёра, две бетономешалки общей ёмкостью 500 литров, три растворомешалки общей ёмкостью 450 литров, 22 автомашины, семь автоприцепов и 13 лошадей, а в столярной мастерской – два строгальных станка и одна электропила. Трест располагал также механической мастерской, гаражами, складами и гравийным карьером.

В том году в тресте насчитывалось 415 чел. постоянных кадров, из которых 256 вели строительно-монтажные работы. Из-за низкой зарплаты, недостатка собственного жилья, отсутствия детских учреждений, плохого обеспечения спецодеждой кадры не держались. В тот год в трест направлялись не квалифицированные рабочие, а, в основном, женщины-спецпереселенки из Западной Украины и Западной Белоруссии. Для покрытия дефицита рабочей силы с 1940 г. «Комистройтрест» был вынужден заключать договоры с Локчимлагом НКВД СССР на использование на строительстве заключённых.

Материально-техническое снабжение так и не менялось в лучшую сторону. Не хватало цемента, гвоздей, кирпича, оконного стекла, олифы, белил. Большинство объектов по-прежнему строили из дерева. В 1940 г. из имевшихся в Сыктывкаре 1390 зданий только 29 были построены из кирпича. Не улучшилось положение и с подготовкой проектно-сметной документации.

14 июля

– Президиум Верховного Совета РСФСР утвердил решение об образовании Железнодорожного (с 1963 г. – Княжпогостский), Ухтинского и Корткеросского районов. Рабочий посёлок Чибью переименован в Ухту. Центром Железнодорожного района являлось село Княжпогост.

9 сентября

– На Ярегском месторождении впервые в СССР получена нефть из шахты.

– Указом Президиума Верховного Совета Коми АССР образовано Управление автомобильного транспорта при СНК Коми АССР.

7 ноября

– Первый пассажирский поезд прибыл в Чибью. С этого времени железная дорога стала приобретать экономическое значение, связав Ухтинский край с Вычегдой.

Из книги «Этажи родного города», Е. Бородихин. 1978 г.

Вспоминает ветеран труда, пенсионер, бывший начальник базы управления производственно-технологической комплектации Василий Григорьевич Нестеров.

Работать в трест «Комистрой» я пришёл в 1939 г. Назначили меня агентом по снабжению, отделом руководил тогда ***Иван Петрович Осипов,*** *а трестом –* ***Агеев,*** *имени и отчества не помню. Контора располагалась в небольшом щитовом домике на окраине города. Сейчас на том месте стоит Дом культуры строителей. Строительные материалы для нас шли в основном водным путём через Котлас и Айкино. В дни навигации снабженцам, да и всем строителям, было нелегко: на пристани работали днём и ночью, чтобы не задерживать баржи. Иногда даже строительные работы приостанавливали. С берега материалы развозили по объектам, дорога давалась трудно, особенно когда везли груз на телегах. А что творилось осенью, когда пароходы уже не плавали, а река еще не замёрзла?! Цемент и кирпич нам везли через Княжпогост до Слуды, а потом мы сами переправляли их на баркасах через Вычегду. Теперь там огромный железнодорожный мост.*

Запомнился день, когда началась Великая Отечественная война. Работали мы на пристани, кто-то прибежал туда и крикнул: «Война!». Все бросились в контору, домой слушать радио. А потом мужчин в тресте почти совсем не осталось: все ушли на фронт.

Вместо мужчин на строительных площадках и в цехах работали женщины. Они по-боевому восприняли призывы тех героических дней: «Всё для фронта, всё для победы!», «Работать не только за себя, но и за товарища, ушедшего на фронт». Только за 1941–1942 гг. трудящиеся республики внесли в общенародный фонд обороны 17,9 млн. руб. Построенные на эти деньги самолёт-истребитель «Пионер Коми АССР», танк имени Героя Советского Союза Николая Оплеснина и другие боевые машины прошли славные пути в составе своих полков и дивизий. Немалую долю средств в фонд обороны внесли и женщины-строители.

Из книги «Профессия – строитель», А.Н. Турубанов, М.П. Дмитриков. 1987 г.

По инициативе *парторганизации рабочие «Горстроя» одними из первых в Коми автономной области включились в стахановское движение, зародившееся в стране в августе 1935 г. На общем партийном собрании, состоявшемся 26 ноября, рабочие высказались о том, что новое движение передовиков имеет историческое значение и коммунисты в нём должны играть авангардную роль. К этому времени в коллективе уже насчитывалось 7 стахановцев. В январе 1936 г. в тресте работали 23 стахановца, а в 1940 г. – 127 стахановцев и 112 ударников. Первыми высокого звания стахановца добились* ***столяр Н.А. Сивков, каменщица О.П. Фирсова, плотник В.И. Камбалов, штукатур М.М. Ефимовский, печник П.Ф. Ширяев.*** *Следует отметить, что большинство рабочих прибыло из деревень и не сразу привыкло к индустриальному труду. Поэтому партийная и профсоюзная организации уделяли большое внимание развертыванию социалистического соревнования как индивидуального, так и между строительными участками, бригадами, коллективами строящихся объектов.*

В предвоенные годы многие кадровые рабочие на строительстве уже были длительное время. Так, с 30-х годов работали ***каменщики Петр Федорович Ширяев, Раиса Дмитриевна Изъюрова, штукатуры Августа Алексеевна Шулепова, Степан Васильевич Тырин, плотник Василий Иванович Камбалов, маляры Михаил Васильевич Ефимовский, Татьяна Петровна Ефимовская, кузнец Данил Филиппович Кудря, столяр Александр Федорович Мальцев, шофер Алексей Петрович Белоголов, механик Василий Лаврентьевич Томов.***

С рабочим коллективом свою судьбу связали многие десятки бывших крестьян, приобретя рабочие профессии строителей. А.А. Шулепова начала работать подсобницей в 1933 году, выучилась на штукатура, стала стахановкой, в 1940 г. добивалась среднесуточной выработки на 225 %. ***О.П. Фирсова*** *приехала на стройку из деревушки Гервасьдор (Палевицкий сельсовет Сыктывдинского района) подростком в 1932 г., из подсобной рабочей выросла до стахановки-каменщицы и систематически выполняла дневную норму до 140-170 % с хорошим качеством. Много раз премировалась. Была лучшим профгрупоргом в тресте. В 1940 году была принята в ряды ВКП(б).* ***Р.Д. Изъюрова*** *родилась в селе Позтыкерос Корткеросского района. Рано начала трудиться, подростком работала на лесозаготовках, в числе первых вступила в колхоз. В 1931 г. пришла на стройку подсобницей. В коллективе треста успешно прошла ликбез, стала квалифицированной каменщицей. В 1940 г. стахановка была принята в ряды партии и избрана депутатом горсовета. Бывший колхозник* ***И.С. Коняев*** *в 1935 г. освоил специальность штукатура и в 1938 г. выполнял норму до 250%. За 1939–1940 гг. на руководящую работу (десятниками, мастерами, заведующими производством) было выдвинуто 14 стахановцев и ударников.*

1940

– В довоенные годы заметного роста объёмов проектно-изыскательских работ не было. В 1940 г. в проектной конторе республики трудилось 25 чел., которые готовили техническую документацию на важные для Коми АССР объекты – городской водопровод, деревообделочный цех в с. Визинга, 12-квартирный жилой дом для совпартработников, детский дом в Сыктывкаре, педагогический и кооперативный техникумы, Дом печати, каменную общеобразовательную школу, общежитие для пединститута, Дом пионеров и школьников, кинотеатр на 300 мест, Усть-Куломскую районную больницу, канализацию северной части города, электростанцию в Объячево, Дом Советов в Сыктывкаре и др. Но не все из перечисленного из-за начавшейся войны было построено. Многие объекты всё же появились. В Сыктывкаре это Дом печати, Дом пионеров и школьников, кинотеатр «Родина».

– Основана железнодорожная станция Кожва, на основе которой позднее образован рабочий посёлок Изъяю.

5 января

– Совнарком Коми АССР принял постановление о строительстве в Айкино лесопромышленного комплекса, включавшего лесопильный и фанерный заводы и спичечную фабрику. Производственный участок «Котласлесстроя» в том же году начал организацию строительных работ, но позднее решено было перенести строительство в Жешарт.

9 января

– Построенное на левом берегу р. Воркуты поселение официально преобразовано в п. Воркута Хоседа-Хардского сельсовета Ненецкого национального округа Архангельской области. В первой половине 1940 г. п. Воркута и территория, на которой располагался Воркутинский лагерь, были переданы из состава Ненецкого округа в Коми АССР.

Из книги «Воркута – город на угле, город в Арктике», ГУ «Республиканский экологический центр по изучению и охране восточноевропейских тундр» при Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды РК, ответственный редактор М.В. Гецен, 2004 г.

Шахтёрский район

В 1940 г. вблизи шахт № 2, 3 и 4 началась застройка пос. Горняцкий (другие названия: Второй район, Северный район), в 1965 г. – Горняцкий район. Посёлок стал базой шахтостроителей. Все три шахты с проектной мощностью более 300 тыс. т угля/год были заложены в 1940 г., а в 1942 г. выдали на-гора уголь. Их строительство – яркий пример борьбы с коварной «вечной» мерзлотой: при оттаивании грунты раздавливали даже шахтные стволы. Строительством шахт руководил инженер-строитель ***В.Д. Меркурьев****, именем которого была названа одна из улиц в микрорайоне Южный. Вдоль центральной улицы (ныне ул. Суворова) были*



Три палатки из жердей и веток, первое жильё строителей. 1940 г.



А.Д. Антоновский, начальник Сосногорского строительного отделения, затем начальник СМП-258. 1940 г.



В.Ф. Коковкин, заслуженный строитель РСФСР, участник Великой Отечественной войны на Северном флоте, главный инженер треста «Комистрой». Принимал участие в строительстве школы № 12, гостиницы «Север» и других объектов. 40-е гг.



Шахтёрский район. Воркута.

построены солидные кирпичные административные здания, а за ними теснились бараки – лагеря, опутанные колючей проволокой...

С севера пос. Горняцкий соединялся с пос. Загородный (в просторечии именовался «Берлин-2»). На северо-западе располагались сооружения совхоза «Центральный».

В 1976 г. оба населённых пункта и все промышленные предприятия были объединены в Шахтёрский жилой район. Он буквально «начинён» объектами строительной индустрии: ДОК (1943), ЗЖБИ (1956), асфальтобетонный завод (1958), автобаза ПШС, административное здание ШСУ-1. Ныне, вследствие ликвидации объединения «Печоршахтострой», АБЗ и автобаза прекратили своё существование, а ЗЖБИ и ДОК включены в состав ЦРСУ. Но самой большой достопримечательностью является ажурная башня 154-метровой высоты первого в Республике Коми телевизионного центра (1959). Как раз он и встречает нас при въезде в район.

Сейчас Шахтёрский жилой район застроен 5-, 9- и 2-этажными зданиями, в нём проживает около 10 % населения Воркуты. Селитебные территории отличаются разбросанностью, расчленены подъездными путями и коммунально-складскими территориями. Хотя в последнее время он стал ближе к центру города благодаря обустройству площади Победы.

Весна 1940

– В Коми АССР прибыла первая партия депортированных польских граждан.

Март

– И.В. Сталин принял руководителей «Воркутстроя», были намечены сроки строительства и плана ввода в действие новых угольных шахт.

Май

– Коми обком ВКП(б) и Совнарком Коми АССР обратились в ЦК ВКП(б) с предложениями о постройке в Сыктывкаре пивоваренного завода, крупного мясокомбината, Дома пионеров, Республиканской библиотеки, Драматического театра и других объектов.

9 мая

– Политбюро ЦК ВКП(б) приняло постановление «О строительстве Северо-Печорской железнодорожной магистрали и развитии добычи воркутопечорских углей», направленное на активизацию развития горного комплекса и железнодорожного строительства республики.

10 мая

– Совнарком СССР и ЦК ВКП(б) приняли постановление об ускорении строительства Северо-Печорской железной дороги и увеличении добычи угля в Печорском бассейне. Сквозное движение на линии Кожва – Воркута должно было открыться в декабре 1941 г. Постановление имело исключительно важное значение для развития Печорского угольного бассейна. С этого времени начался этап его интенсивного промышленного освоения.

13 мая

– Заложены первые интинские шахты.

– В Ухтижемлаге проведена очередная реорганизация в сфере строительства. На базе существовавшего ОКСа и строительно-монтажной конторы создана Контора капитального строительства (ККС) Ухтижемлага с полным хозрасчётом и с открытием расчётного счёта в банке.

Ей передали объекты как капстроительства, так и капремонта. Из состава эксплуатационных подразделений выделены и переданы ККС строительные колонны и участки. При ней организована контора бурения, призванная вести эксплуатационное и разведочное бурение. Геологоразведочная контора (ГРК) реорганизована в геологопоисковую (ГПК) и подчинена ККС. Ей же передавался кирпичный завод со строительной лабораторией. На оставшихся работников ОКСа (12 чел.) возложили функции заказчика – представление проектов и смет, составление титульных списков и представление их в плановый отдел Ухтижемлага.

14 мая

– Организован Северо-Печорский железнодорожный лагерь с центром в п. Абезь (с 1946 г. – в п. Печора); основная задача – строительство участка Северо-Печорской железной дороги от Усть-Кожвы до Воркуты.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В конце июня *руководители созданного Управления Севпечлага и ряд специалистов кружным путём, через Архангельск, прибыли в Канин Нос (нынешний г. Печора) и Абезь, определённый как центр нового лагеря.*

Севпечлаг (Северо-Печорский железнодорожный ИТЛ) рождался не на пустом месте. Ещё в ***мае 1938 г.*** *высадилась группа людей, направленная Севжелдорлагом, для организации Абезьского опытного района. Они установили большую палатку. Ближе к зиме появились полуземлянка для штаба Абезьского опытного района и четыре землянки для жилья, несколько палаток, утепленных мхом и дерном. В декабре того же года срубили кухню-столовую. Началось освоение трассы будущей дороги на участке Абезь – Сивая Маска: рубилась просека, строилась временная дорога с отсыпкой земляного полотна. За два года Абезьский опытный район Севжелдорлага подготовил Северо-Печорскому железнодорожному ИТЛ базу – небольшой жилой посёлок и часть железнодорожной магистрали.*

Первым руководителем Севжелдорлага был ***Г.П. Большаков****, прибывший в Абезь в июне 1940 г. Поскольку на строительство железной дороги от-*

водилось не многим более года, он решил бараков не строить, обойтись палатками и землянками. Лагерь оказался совершенно не подготовленным к работе в зиму 1940–1941 гг., что привело к значительному увеличению простудных заболеваний и вспышке цинги. Было 3568 случаев со смертельным исходом. В феврале 1941 г. в отношении ряда ответственных работников Севпечлага возбудили уголовные дела. Однако к маю 1941 г. изменений бытовых условий заключённых почти не произошло.

31 мая

– Состоялось объединённое заседание Коми ОК ВКП(б) и СНК Коми АССР, на котором обсуждалось постановление СНК СССР и ЦК ВКП(б) от 10 мая 1940 г. На «Севжелдорстрой» возложена задача уже в 1940 г. открыть временное движение поездов от Котласа до Печоры.

10 июня

– Постановлением СНК СССР и ЦК ВКП(б) для Ухтижемлага устанавливался значительный рост объёмов строительства. В ближайшие два года предстояло ввести в эксплуатацию первую очередь Крекинг-завода и электростанцию мощностью 30.5 тыс. кВт. В ряду первоочередных задач оставалось строительство нефтешахты № 1, строительство которой начали еще в 1937 г, но 1 января 1941 г. было освоено около 16 % от общей сметной стоимости.

С открытием Седьёльского газового месторождения и принятия в декабре 1940 г. правительственного постановления о строительстве на его базе сажевых заводов Ухтижемлаг организовал специальное подразделение (Газострой), которому в следующем году предстояло ввести в эксплуатацию один из пяти сажевых заводов.

10 июля

– СНК СССР и ЦК ВКП(б) приняли важное решение о развитии нефтедобычи на Ухте и создании на Европейском Севере страны новой нефтяной базы. В структуре Ухтижемлага из существовавших 32 подразделений два расформированы (Усть-Вымский перевалочный пункт и транспортный отдел) и одновременно создано пять новых подразделений – Крекингстрой, Энергострой, Цементстрой, Проектно-техническое бюро, восстановлена геологоразведочная контора.

Для усиления поисковоразведочных работ ряд подразделений промыслов были реорганизованы в разведочные районы – Верхне-Ижемский, Вымский и Печорский.

Перед Ухтижемлагом на 1940 г. были поставлены задачи максимально развивать разведку на нефть, в частности, разведочное бурение, форсировать строительство первой очереди нефтешахты с одновременной подготовкой к строительству второй, развивать нефтепромысловое строительство, увеличить объём эксплуатационного бурения до 30,7 тыс. м, форсировать прокладку дорог и возведение вспомогательных предприятий для обеспечения фронта работ в 1941 г.

Строительство накануне войны шло в чрезвычайно напряжённых условиях, прежде всего из-за частых изменений годовой программы. Например, в течение 1940 г. она менялась пять раз (с 31 до 71 млн. руб., а к концу года – до 59 млн. руб.). План был выполнен. Но под установленную программу по-прежнему не хватало рабочих, буровых станков, оборудования, стройматериалов. Прибывавшее пополнение состояло, как правило, из людей без достаточных трудовых навыков, без технических специальностей.

За 1940 г. Ухтижемлаг ввёл в эксплуатацию 19,1 тыс. кв. м жилых домов.

Июль–сентябрь

– Началось строительство шахт № 2, 3, 4, 5, 6, 8 на Воркуте, шахт № 1, 2, 3 в Инте, шахт № 2, 3 в Еджыд-Кырте.

1940 г. для Печорского угольного бассейна характерен массовой закладкой и строительством новых шахт. Первые три шахты в Воркуте заложили в третьем квартале 1940 г. на шахтном поле бывшей шахты № 3 «Капитальная», предварительно проложив к промышленным площадкам этих шахт узкоколейные пути длиной 7 км. Велись работы по строительству рабочих посёлков при них. Одновременно шли подготовительные работы по закладке очередных трёх шахт (№ 5, 6 и 7).

На шахте № 1 «Капитальная» из-за отсутствия цемента сдерживались работы по устройству фундаментов, а крепить горные выработки, требовавшие бетона, вообще прекратили. Не хватало леса, бурильных молотков, шахтного кабеля, труб и металла. Строить рабочий посёлок для этой шахты, где возводилось 25 жилых домов и общежитий, неполная средняя школа, детский сад, клуб, больница, поликлиника, посёлковый универмаг, начали только в третьем квартале после получения материалов.

Летом предвоенного года на реки Большую Инту и Косью выезжала специальная комиссия Воркутлага и института Ленгипрошахт для проведения исследовательских работ и выбора площадок под строительство шахт № 1, 2 и 3, а также рабочего посёлка для них. Во втором полугодии приступили на выбранных площадках к планировочным работам. До конца года подготовили всю техническую документацию. По Щугорским шахтам № 2 и 3 работы свелись к подготовке стройплощадок, заготовке леса и подготовке проектно-сметной документации.

Август

– Организован трест «Печоржелдорстрой» НКВД СССР.

– Создана отдельная строительная организация «Печорстрой» для ведения строительства железной дороги на участке Печора – Воркута.

8 сентября

– Проведён слёт ударников на 145-м километре трассы Чибью – Кожва.

24 сентября

– СНК СССР и ЦК ВКП(б) уточнили размеры добычи угля в Воркутском месторождении, приняли решение о строительстве Вычегодской верфи деревянного судостроения близ Сыктывкара.

– Постановлением СНК СССР и ЦК ВКП(б) «О срочном строительстве Кожвинского комплекса» разрешено до 1 июля 1941 г. возводить объекты без проектов и смет (на основе генерального плана).

В 1940 г. для выбора стройплощадки будущего Кожвинского комплекса, включавшего речной порт, судоремонтный завод, верфь деревянного судостроения и жилой посёлок речников, из Ленинградского института Гипроречтранс прибыла группа изыскателей и проектировщиков во главе с главным инженером **А. Долгушевым**. После детального обследования выбор пал на мыс Канин, расположенный на правом берегу р. Печоры с протокой, прекрасное место для отстоя судов.

В конце 1940 г. в Канин прибыли рабочие, построившие несколько землянок для жилья, баню и столовую, что позволило уже в начале марта 1941 г. приступить к возведению первых трёх домов и барака. Как и на других строительных площадках, там не хватало самых необходимых материалов (гвоздей, стекла, кирпича и др.), рабочих, транспорта.

2 октября

– Принят Указ Президиума Верховного Совета СССР о системе трудовых резервов. В соответствии с этим указом в Коми АССР стали создаваться школы и училища трудовых резервов для систематической и массовой подготовки квалифицированных рабочих для промышленности и транспорта. Первый выпуск (800 человек) из школ трудовых резервов в республике состоялся в 1941 г.

14 октября

– Подписан акт о приёмке в эксплуатацию кинотеатра «Родина» в Сыктывкаре.

17 октября

– Закончена укладка пути на южном участке Северо-Печорской магистрали в районе 5-го отделения «Севжелдорстроя» у Котласа. Коми АССР была связана железной дорогой с центром страны.

20–22 октября

– Состоялся пленум Коми обкома ВКП(б), который обсудил вопросы о выполнении Указа Президиума Верховного Совета СССР от 26 июня 1940 г. «О переходе на восьмичасовой рабочий день, на семидневную рабочую неделю и о запрещении самовольного ухода рабочих и служащих с предприятий и учреждений» и постановления ЦК ВКП(б) и СНК СССР «О строительстве Северо-Печорской железнодорожной магистрали и развитии добычи воркуто-печорских углей».



Открыто движение Москва – Ухта – Воркута. 1940 г.



Юбилейная карточка в ознаменование дня открытия сквозного железнодорожного движения на линии Кожва – Котлас. Ленинград. 29 декабря 1940 г.



Первый поезд, прибывший из Котласа в Кожву. 29 декабря 1940 г.

25 декабря

– В 15 часов дня закончена укладка последнего пикета на линии Котлас – Кожва протяжённостью 728 км.

В 1940 г. на железнодорожном строительстве было освоено 210,2 млн. руб. (при 100 млн. руб. в 1939 г.). За зиму 1940–1941 гг. через р. Печору построили временный деревянный железнодорожный мост.

За открытие временного движения на участке Котлас – Кожва группу строителей отметили премиями. Среди них были начальники строительных отделений: **Ф.А. Барутто, А.Д. Антоновский, Д.Р. Плоткин, М.С. Раскин, Н.Л. Руденко,** а также начальники автоколонн **В.А. Ткачук, Г.Е. Коваленко и Ф.С. Матонин,** машинисты паровоза **П.Г. Гаврилов и В.П. Ванеев** и др.

Правительственная комиссия приняла этот участок в постоянную эксплуатацию только через два года. К тому времени Севжелдорлаг был уже оснащён техникой и оборудованием, имел в своём распоряжении экскаваторы, тракторные скреперы, копровые установки, камнедробилки и др.

27 декабря

– 12 руководителей и «лучших стахановцев» строительства Северо-Печорской железнодорожной магистрали Указом Президиума Верховного Совета Коми АССР награждены Почётными грамотами Президиума Верховного Совета Коми АССР.

29 декабря

– На станцию Кожва прибыл из Котласа первый пассажирский поезд.

Конец декабря

– Закончена укладка пути на участке железной дороги от Печоры до станции Сыня, здесь начали курсировать поезда с грузами.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Строительное производство *по линии государственной подрядной организации «Комистройтрест», как и в дореволюционные годы, отличалось технической отсталостью. Преобладал ручной труд и сезонность. Самые трудоёмкие работы в строительстве – такие как земляные, особенно по устройству котлованов, траншей, планировка территорий – осуществлялись с помощью ломов, кирок и лопат. Грунт перемещался на носилках, тачками или, в лучшем случае, гужевым транспортом. Механизация сводилась к простейшим кранам-укосинам и воротам, выполнявшим роль лебёдок. Заготовка, обработка строительных материалов, изготовление столярных изделий, приготовление раствора и бетона, а порой и продольная распиловка леса на объектах велась силами самих рабочих.*

База строителей хотя и медленно, но развивалось. К концу 1940 г. промышленность стройматериалов располагала Дырносским кирпичным заводом с Кочпонским цехом мощностью 7 млн. штук кирпича в год. В строй действующих вступили Выльгортский кирпичный завод промкомбината мощностью 500 тыс. штук кирпича, Дырносский гончарно-черепичный завод мощностью 200 тыс. штук черепицы и 140 тыс. л гончарной посуды в год, хозяйство по сбору булыжных камней для мощения дорог собрало 2500 кубометров камня, Сыктывкарский лесозавод произвёл 5356 куб. м пиломатериалов.

В 1940 г. трест «Комимаслопром» *ввёл в эксплуатацию Усть-Цилемский механизированный маслозавод мощностью 600 т, ледники на 800 куб. м, два жилых дома, реконструировал ряд мелких маслозаводов, доведя мощность каждого до 100 т. Сыктывкарский мясокомбинат в том году сдал скотный двор на 829 голов, овчарен – на 1100 голов.*

К началу 1941 г. в колхозах сдали в эксплуатацию 621 коровник на 33 тыс. скотомест, 400 телятников на 16 тыс. скотомест, 464 конюшни на 15,7 тыс. голов, 203 свинарника на 4,1 тыс. голов и 30 овчарен на 1,1 тыс. скотомест. Наркомат земледелия республики построил десять чуркозаготовительных баз в ряде МТС.

В предвоенное время в колхозах строилось много школ, детских учреждений, амбулаторий, магазинов, жилых домов, овощехранилищ. Только за 1940 г. на селе построили школы в Куратово, Пижме, Воче, Мыелдино, Аныбе, Кедве, Савиноборе, Усть-Ижме, Кослане, Мутном Материке, Косъявоме.

Так заканчивался у строителей республики четвертьвековой предвоенный период. *В развитие народного хозяйства Коми АССР за этот период было вложено 203 млн. руб. государственных средств, не считая объёмов, освоенных ГУЛАГом. Из них 166 млн. руб., или более 81 %, было вложено с 1938 по первую половину 1941 г. включительно. Ещё более значительные средства вложили в строительство угольных шахт в Воркуте и Еджыд-Кырте, ухтинских предприятий, Северо-Печорской железнодорожной магистрали, в геологоразведку.*

Именно в этот период появились рабочие посёлки, ставшие затем городами Ухта, Воркута, Печора.

Жилой фонд Сыктывкара и рабочих посёлков республики составлял 171 тыс. кв. м, из них обобществлённого – 110 тыс. кв. м. Только 8 % жилья имело водопровод, а центральное отопление – 5 %.

За тот период в Коми АССР построили 62 больничных учреждения на 1750 коек, 80 амбулаторий и поликлиник, 238 фельдшерских и фельдшерско-акушерских пунктов, 16 женских, детских консультаций и поликлиник. В медучреждениях работало 244 врача. На 10 тыс. чел. населения приходилось 8 врачей. Функционировало 505 школ, из них 374 – начальных, 102 – неполносредних и 27 – средних, в которых обучалось 58,7 тысячи школьников. Было открыто 440 детских садиков и ясель на 9172 места, действовали два высших и 13 средних специальных учебных заве-

дений, в которых приобретали профессии 3100 чел. Функционировало 269 клубов и Домов культуры с 109 киноустановками, 232 массовые библиотеки.

Вставала на ноги отрасль стройматериалов. На начало 1941 г. она давала на 94 полукустарных заводах почти 22 млн. штук кирпича в год, 7,6 тыс. т извести, 7,8 тыс. т алебастра и 122 тыс. куб. м бутового камня. Деревообработкой занимались 131 предприятие, которые произвели в 1940 г. 355 тыс. куб. м пилопродукции.

В Коми АССР работало 66 электроэнергетических установок. В том же году они выработали почти 75 млн. кВт/ч электроэнергии.

Добывали топливо угольные шахты в Воркуте и Еджыд-Кырте, в строю были нефтеперерабатывающий и радиевые заводы в Ухте, 26 ремонтных заводов и мастерских, 133 предприятия лёгкой, 785 – пищевой и 16 полиграфической промышленности. Но основой промышленного потенциала в тот период оставалась лесозаготовительная отрасль: в 1940 г. по выпуску валовой продукции она составляла почти 49 % от всей промышленности, по численности работающих – более 63 %. За ней шли пищевая и деревообрабатывающая отрасли.

По стоимости основных фондов на первое место выходила нефтедобывающая промышленность (46,5 % от стоимости основных фондов всей промышленности), лесозаготовительная (25), машиностроение и металлообработка (7,9), производство электрической и тепловой энергии (5,8), деревообрабатывающая (4,4), угольная (4) и пищевая (2,2 %). Основные фонды зарождавшейся промышленности стройматериалов оценивались в предвоенном году менее чем в 1 % от стоимости основных фондов всей промышленности республики.

В 1940 г. заявки на материально-техническое снабжение под объём строительства 59 млн. руб. были удовлетворены только на 73 %. Как и на других стройках, не хватало рабочих, зимней одежды, лошадей, техники, леса.

Из второго тома «Истории Коми», ИЯЛИ Коми НЦ УрО РАН, ООО «Анбур», ответственный редактор А.Н. Турубанов. 2011 г.

Крупные капитальные вложения, направленные государством в основном из союзного и республиканского (РСФСР) бюджетов (до 95 %), осваивались трудом заключённых и спецпереселенцев системы ГУЛАГа НКВД СССР. Так, за 1933–1937 гг. по линии Ухтпечлага было освоено 68 % всех инвестиций в народное хозяйство Коми АО. Значительные средства были освоены силами спецпереселенцев при строительстве новых предприятий во многих лесных посёлках области.

В 30-х гг. в Коми АО примерно 30 % населения области были официально людьми подневольного труда.

1941

– В начале 1941 г. Ухтижемлаг в системе управления произвёл структурные изменения. Для технического и оперативного руководства создан строительно-технический отдел (начальник **Г.А. Яцковский**), в составе отделений: строительного, сметно-экономического, технического, отделения механика, подсобных предприятий. За ОКСом (начальник **А.Я. Спаринский**) оставались функции заказчика – представление проектов и смет, составление титульных списков и сдача их в плановый отдел Ухтижемлага.

– Началось производство кирпича в Ветлосяне; положено начало Ветлосянскому заводу стройматериалов.

– Началось строительство дороги Ижма – Ираёль (завершено в 1949 г.).

– Началось строительство автодорог на первых улицах Воркуты: Комсомольской, Шахтной и Горняков, построена первая дорога от центра города (улицы Комсомольской) до п. Предшахтная и стройплощадки шахты № 3.

31 января

– Подписан приказ треста «Ухтижемстрой» о создании управления по строительству сажевых заводов, газового промысла на Крутой, газопровода Крутая – Ухта, завершения строительства тракта Ухта – Крутая – Газстрой.

Март

– В Сыктывкаре заложили Вычегодскую судоверфь. Объект начинало строить управление «Вычегдастрой» треста «Котласречстрой» Главречстроя Наркомата речного флота СССР, но с 20 марта 1943 г. работы передали на хозяйственный способ. Трест выполнил строительно-монтажных работ почти на 3 млн. руб. и ввёл в эксплуатацию насосную станцию, магазин, бревнотаску, 374 м автодороги, 400 м узкоколейки, баню, 402 м тротуаров, клуб, колодец для столовой. Судоверфь, строя хозспособом, за два года ввела в эксплуатацию общежитие на 120 чел., пилораму № 2 в лесоцехе с установкой двух торцевых пил, стапели, овощехранилище на 200 т, склад продовольствия, контору судоверфи.

– Заложена шахта № 3 в Инте.

– Вступило в строй первое промышленное предприятие будущей Печоры – лесокомбинат, который работал с 1941 по 1978 г. Печорский лесокомбинат был главным заводом – поставщиком древесной продукции для всего Северо-Печорского железнодорожного строительства, которое вело НКВД. Здесь делали шпалы, столбы, сборные брусовые 4- и 8-квартирные дома, станционные здания и сооружения, мебель, заборы, бараки, нары для заключённых

11 марта

– Указом Президиума Верховного Совета РСФСР образован Кожвинский район с центром в с. Усть-Кожва, а строившийся посёлок речников получил название «Рабочий посёлок Канин Нос».



Участок шоссе Ухта – Крутая. Начало 40-х гг.

Территория нового района простиралась от станции Ираель до Воркуты по трассе железной дороги и от с. Подчерье до д. Родь по Печоре. В Кожвинский район вошли населённые пункты по р. Усе от Адзьва-Вома и выше.

Апрель

– Заложена шахта № 3 на Еджыд-Кырте.

22 июня

– Начало Великой Отечественной войны. Была объявлена всеобщая мобилизация солдат и командиров. С 22 по 25 июня 1941 г. в республике прошли митинги; в Сыктывкаре в митинге участвовало около 5 тыс. человек. В первую неделю около 2 тыс. человек подали заявления о зачислении добровольцами в Красную армию. Более 170 тысяч человек ушли из Коми на фронт, многие погибли в боях.

– Вышел приказ НКВД СССР и Генерального прокурора СССР № 00221 об ужесточении режима в лагерях. Расконвоированные заключённые возвращались в зоны, многие политзаключённые снимались с ответственных должностей и с работы по специальности, отбывшие срок не освобождались, а оставлялись в зоне «до окончания войны», введён 11-часовой рабочий день на тяжелых работах и 12-часовой на остальных и так далее.

26 июня

– Вышел Указ Президиума Верховного Совета СССР «О режиме рабочего времени рабочих и служащих в военное время». Документ отменял отпуска, обязательными стали сверхурочные, продолжительность рабочего дня для взрослых устанавливалась 11 часов при шестидневной неделе. Только 5 марта 1944 г. СНК СССР принял постановление «О предоставлении в военное время подросткам моложе 16 еженедельного дня отдыха и отпусков» (продолжительностью отпуска 12 рабочих дней).

27 июня

– СНК СССР принял постановление «О сокращении плана капитальных работ на 1941 г. по НКВД СССР», а 28 июня 1941 г. вышел приказ НКВД «О прекращении работ по строительству НКВД в связи с началом войны». В перечень строек, работы на которых были приостановлены с 1 июля 1941 г., лагеря на территории Коми АССР не вошли.

29 июня

– Издана директива ЦК ВКП(б) и Совнарком СССР, в которой определялись меры перестройки всей жизни страны, мобилизации сил и средств в соответствии с требованиями войны. Был принят мобилизационный народнохозяйственный план на третий квартал 1941 г., а в августе – военно-хозяйственный план на четвёртый квартал и на 1942 г.

30 июня

– Образован Государственный Комитет Обороны (ГКО), в руках которого сосредотачивалась вся полнота власти.

Июль

– Началось строительство фанерного завода в Жешарте.



Митинг жителей Сыктывкара. На трибуне у микрофона выступает Степан Венедиктович Рудаков. 22 июня 1941 г.

11 июля

– Вышел приказ НКВД СССР «О плане капитальных работ на третий квартал 1941 г.». В список вошли стройки, расположенные на территории Коми АССР: Воркутлаг, Ухтижемлаг, лесные лагеря (Устьвымлаг и Локчимлаг), железная дорога Воркута – Хабарово и Северо-Печорская железнодорожная магистраль (включая сельское хозяйство).

12 июля

– На базе Седъельского газового месторождения организован Крутянский газовый промысел – первое в СССР административно-хозяйственное подразделение для добычи природного газа и эксплуатационного бурения, подчиненное «Ухтижемстрою» НКВД СССР. Начало газодобывающей промышленности в Коми.

14 июля

– Бюро Коми обкома ВКП(б) приняло постановление об ускорении строительства железной дороги Печора – Воркута.

15 июля

– Бюро Коми обкома ВКП(б) приняло постановление «О ходе выполнения плана железнодорожного строительства на линии Печора – Воркута».

5 августа

– Принято постановление бюро Коми обкома ВКП(б) «О ходе перестройки на военный лад предприятий «Ухтижемстроя».

15 августа

– Бюро Коми обкома ВКП(б) приняло постановление «О ходе строительства шахт на Воркуте, Б. Инте, Кырте».

Сентябрь

– Правительством одобрена разработанная Наркомстроем СССР инструкция «По проектированию и строительству промышленных предприятий в условиях военного времени». Она стала основой для пересмотра утверждённых ранее и осуществлявшихся проектов в промышленном строительстве. Была поставлена задача сделать всё возможное, чтобы сократить сроки строительства и трудоёмкость работ, экономить дефицитные в военное время материалы (металл, цемент, стекло, мягкую кровлю и др.). Пересмотрели и действовавшие в довоенный период нормы строительного производства.

11 декабря

– Подписан приказ ГУЛАГа НКВД СССР о выделении из состава Воркутлага самостоятельного Инталага с 1 января 1942 г.

28 декабря

– В Воркуту прибыл первый поезд за воркутинским углем. Тем самым открылось сквозное рабочее движение поездов от Воркуты до Котласа.

29 декабря

– Указом Президиума Верховного Совета Коми АССР 28 руководителей и «лучших стахановцев» Воркутстроя и 87 руководителей и «лучших стахановцев» строительства Северо-Печорской железнодорожной магистрали награждены Почётными грамотами Президиума Верховного Совета Коми АССР.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Война многое изменила *в работе строителей. Подрядная строительная организация республики – «Комистройтрест» Наркомата коммунального хозяйства Коми АССР (управляющий* ***А.В. Забоев****) – в 1941 г. должна была выполнить повышенный объём строительно-монтажных работ. Однако с первых же дней войны многие рабочие треста ушли на фронт, их сменили женщины и подростки, не имевшие профессиональных навыков строителей, которых приходилось учить на ходу.*

В первом военном году коллектив продолжал строить в Сыктывкаре жилой дом для советско-партийного актива, интернат для школы глухонемых, школу № 6, а также вёл работы на других объектах, заложенных еще до войны. Многие планы тех лет срывались. Всего на строительно-монтажных работах в 1941 г. в «Комистройтресте» числилось 218 чел. при потребности 469.

В годы войны к дорожной службе Коми АССР предъявлялось только одно требование – обеспечить бесперебойный проезд и в первую очередь к железнодорожным станциям и пристаням. Гушосдор НКВД СССР и Главдорупр при СНК РСФСР освобождались от мобилизации материально-технических ресурсов, оборудования, механизмов, тракторов и автомобилей, находившихся на строительстве и эксплуатации дорог. Новые дороги в Коми АССР в годы войны строили лишь в крайних случаях.

Реализация постановления Совнаркома СССР и ЦК ВКП(б) от 24 сентября 1940 г. о создании Кожвинского речного комплекса в составе судостроительной верфи, речного порта, судоремонтного завода и рабочего посёлка началась в военные годы. До 1 апреля 1943 г. объекты возводила строительная контора Главречстроя Наркомата речного флота СССР, после 1 апреля строительство было передано на хозяйственный способ Печорскому управлению речного пароходства (начальник ***В.Н. Патрушев****), которое создало свою строительную контору.*

Бассейновое управление пути Наркомата речного флота СССР (начальник ***П.И. Иванов****) создавало собственную базу в Канине.*

Начавшаяся война *внесла существенные по-*

правки в установленные планы в строительной отрасли в системе ГУЛАГа. С 1 июля 1941 г. НКВД СССР закрыл ряд строек. К концу года из 35 балансовых подразделений Ухтижемлага осталось 28, в т.ч. семь строительных подразделений – Нефтешахта, строительно-монтажная контора, Газострой, Печорский разведывательный район, Дорстрой, геологоразведочная контора и проектно-изыскательская контора. План первого военного года был успешно выполнен. Нефтестроем было пробурено 420 подземных скважин, добыто около 30 тыс. т тяжёлой нефти. Газострой форсированно строил сажевые заводы, газопровод, жилые дома.

Для ускорения строительства сажевых заводов, продукция которых имела оборонное значение, ЦК ВКП(б) направил в Ухту группу опытных сажевиков и строителей во главе с ***И.В. Носаковым****. Уже к концу первого военного года на стройплощадке был закончен монтаж первого завода на 50 камер, построена газосборная сеть общей протяжённостью более 10 км, введено в эксплуатацию семь газовых скважин, проложены шлейфы к ним. Наладку и запуск завода вели кадровые рабочие майкопских сажевых заводов, которые в условиях Севера сумели быстро освоить производство и подготовить кадры эксплуатационников.*

С первых дней войны был установлен жёсткий режим экономии материальных и финансовых ресурсов. Проектно-изыскательская контора (начальник ***М.М. Голиков****) управления Ухтижемлага корректировала документацию в сторону её удешевления. Много сделал для организации выпуска продукции из местного сырья коллектив Центральной научно-исследовательской лаборатории управления Ухтижемлага (начальник* ***Р.Г. Векилов****) К концу войны Ухтинская строительно-монтажная контора стала не только одной из основных в системе управления Ухтижемлага, но и ведущей по производству местных стройматериалов.*

В первом военном году серьёзным тормозом в работе было отсутствие соответствующей ремонтной базы. В результате принятых мер основные производственные фонды Центрального ремонтно-механического завода на 1 января 1943 г. увеличились в 6 раз против 1 января 1939 г. Предприятие оснащалось современным оборудованием. Завод из полукустарной мастерской превратился в технически современное промышленное предприятие.

Как и в прошлые годы, работа строителей сдерживалась неудовлетворительным материально-техническим снабжением.

После ухода на фронт квалифицированных кадров руководство Ухтижемлага сразу же стало массово готовить специалистов из прибывавших людей. До конца 1941 г. было подготовлено из вольнонаёмных 570 чел. и заключённых 724 буровика, 2304 строителя и 629 шахтостроителей. Всего из числа заключённых подготовили 5579 квалифицированных рабочих, а из стен школы фабрично-заводского обучения вышло более 540 молодых специалистов.

Но строительная программа управления Ухтижемлага на 1941 г. была масштабной, и для её реализации требовалось не менее 54 тыс. чел., а на конец 1940 г. их было 24780.

Война потребовала от строителей *скорейшего ввода в действие новых производственных мощностей, прежде всего угольных шахт, Северо-Печорской железнодорожной магистрали. Правительство внесло существенные коррективы в ранее намеченные сроки. Подразделения Севпечлага были пополнены строителями-путейцами, механизмами, оборудованием, которое прибывало по решению ГКО из приостановленных строек Дальнего Востока и Карелии. Численность работавших на трассе доходила до 340 тыс. чел.*

На строительстве железной дороги на участке Кожва – Воркута было задействовано 1050 автомашин,46 тракторов, сварочных и свайных агрегатов, шпалорезки. Механизация повысила производительность труда, особенно на земляных работах. За сутки выполнялось до 400 тыс. куб. м земляных работ, укладывалось до 5 км верхнего строения пути. Люди работали круглосуточно, в любую погоду.

Чтобы ускорить открытие движения, инженеры Севпечлага и проектировщики института Лентранспроект решили строить дорогу по временной схеме, с обходом преград, труднопроходимых мест, с максимальной экономией материалов. Все делалось из дерева – мосты, водоотводные трубы. В 1941 г. Севпечлаг построил 2000 м мостов, 348 тыс. куб. м зданий и сооружений, уложил последние 35 км главного и 78 км станционных путей, выполнил работ на 134,9 млн. руб.

На участке Котлас – Кожва правительство приняло решение об обеспечении металлом строительства ряда мостов за счёт демонтажа каркаса Дворца Советов.

Участок дороги Кожва – Воркута протяжённостью 461 км был построен в рекордный срок (за 180 календарных дней). Скорость строительства составила в среднем 1,9 км дороги в сутки. Таких темпов железнодорожного строительства в стране ещё не знали.

Окончательная доводка железной дороги продолжалась вплоть до передачи её в постоянную эксплуатацию Министерству путей сообщения

СССР в 1950 г., когда было ликвидировано 240 временных обходов, временные мосты и водопропускные трубы заменили на постоянные.

Возводились и оснащались производственные объекты, по всей дороге строились железнодорожные станции с развитым путевым хозяйством. В военные годы появились железнодорожные станции Воркута, Абезь, Инта, Косью, Сыня, Печора, жилые дома с комплексом объектов быта, культуры, здравоохранения, торговли.

После начала войны в Воркуте постоянно находилась бригада проектировщиков института Ленгипрошахт во главе с ***И.И. Ческисом****, которая разрешала все возникающие вопросы при строительстве. Часть проектных работ выполняли институты Урала. Проектирование и строительство шахт велось по упрощённым проектам в условиях военного времени, чтобы как можно быстрее дать уголь.*

Огромная доля ручного труда не требовала больших капвложений. Максимально использовались местные стройматериалы. С того времени Воркутлаг особое внимание уделял производству шлакобетонных и породобетонных блоков, шлакоизвестковых камней, кирпича и черепицы.

В 1941 г. по решению правительства в Воркуту прибыло 800 вольнонаёмных работников и членов их семей, на следующий год ожидалось прибытие ещё 1600 вольнонаёмных. Контингент заключённых должен был возрасти до 21250 чел. Однако жилья не было, а строительство жилых домов сдерживалось отсутствием леса. На 1 января 1942 г. жилфонд Воркуты составлял 6933 кв. м, а жилья требовалось не менее 22,6 тыс. кв. м.

В годы войны возник и второй крупный промышленный узел – Интинский. *Геологоразведочные работы в этом районе начались задолго до войны. Еще в 1931 г. у устья ручья Угольного (приток р. Большой Инты) высадилась экспедиция и около сотни заключённых создала здесь базу – «Бурколонну Усинского отделения Ухтпечлага», которая в 1938 г. стала посёлком «Рудник Большая Инта» Воркутлага. Заключённые круглосуточно бурили разведочные скважины, проходили шурфы, строили бараки и жилые дома.*

Учитывая воркутинский опыт, здесь прежде всего организовали партию научно-исследовательской мерзлотной станции Академии наук СССР, специалисты которой выработали рекомендации по возведению зданий и сооружений на поверхности шахт в условиях вечной мерзлоты островного типа, характерного для этого района.

Летом 1940 г. управление Воркутлага направило в Инту комплексную экспедицию под руководством инженера ***Э.И. Зублевича*** *с задачей окончательно обследовать район будущего шахтного строительства. А уже в апреле 1941 г. на р. Большой Инте развернулось строительство силами организованного управления строительства Интинского района в составе управления Воркутлага.*

Сразу были образованы подразделения гражданского и шахтного строительства – «Гражданстрой» (начальник ***А.М. Редак****) и «Шахтстрой» (начальник* ***Н.П. Лунин****). Одновременно управлению строительства Интинского района передали Рудник Еджыд-Кырта (начальник* ***В.Н. Ионов****).*

К середине года заложили три небольших шахты – № 1, 2 и 3 общей мощностью 400 тыс. т угля в год, усиленными темпами строились лагерный посёлок для заключённых и рабочий посёлок для вольнонаёмных. Условия работы здесь были такие же, как и в начальный период в Воркутинском районе.

Во второй половине 1941 г. *на территории Коми АССР стал формироваться новый промышленный район – Жешартский. Работы начались в январе 1942 г. силами строительного участка треста «Котласлесстрой» (начальник* ***Фукалов****). К строительству приступили в спешном порядке, без утверждённого генерального плана. Первыми строителями лесозавода стали жители близлежащих сёл – Гама и Жешарта. Людей вербовали и в соседних районах.*

Объёмы капитальных вложений из-за войны были пересмотрены. Строившийся шестирамный лесозавод оставили в составе фанерного завода.

В феврале 1942 г. трест «Котласлесстрой» передал объект организованному управлению «Спецжешартстрой» Главлесстроя Наркомата лесной промышленности СССР. Начальником управления назначили ***Б.Б. Немцова.*** *Не хватало автотранспорта и механизмов, стройматериалов, рабочих, не было проектно-сметной документации, стройматериалов, отсутствовало жильё для прибывавших работников.*

Комплектование рабочими кадрами шло, в основном, за счёт выпускников школы ФЗО № 8. За год их пришло 103 чел. Из-за плохих жилищно-бытовых условий, отсутствия постельного белья, одежды, обуви, полуголодного существования люди самовольно уходили со стройки, невзирая на суровые законы военного времени. Организация труда была низкой. В итоге годовой план строительно-монтажных работ был выполнен лишь на 24 %.

На правительственном уровне было решено наряду с приёмом рабочих на месте направлять в «Жешартстрой» военнообязанных через военкома-

ты. С того времени основной рабочей силой там стали трудармейцы, в основном граждане Польши, попавшие в Коми АССР после событий 1939 г. В марте 1944 г. здесь уже работало 10089 чел.

Для размещения людей управление имело два деревянных барака и четыре землянки на 758 чел. (площадь на одного человека – 1,1 кв. м). В бараках были установлены двух- или трёхъярусные нары, в землянках – двухъярусные. Окна в общежитиях заколачивались фанерой или досками, для освещения жилищ использовались коптилки.

План 1943 г. был выполнен на 57 % при среднегодовой численности работников 1296 чел., из которых только 331 чел. был занят непосредственно на строительно-монтажных работах. Тогда строились главный корпус завода, механические мастерские, локомобильная электростанция, общежитие для рабочих, магазин и склад, столовая.

Только 15 августа 1946 г. строители и монтажники приступили к опробованию установленного на предприятии оборудования. 21 августа 1946 г. Жешартский фанерный завод выпустил первую партию готовой продукции.

***Георгий Дормидонтович Горбунков** (6.05.1907 г. – ?), передовик производства, шахтостроитель. В 1941 г. окончил Московскую промышленную академию. С 1941 г. руководил в Воркуте строительством шахты № 6. С вводом в эксплуатацию – бессменный начальник этой шахты. Под руководством Горбункова группой инженеров шахты № 6 на базе врубовой машины КМП-1 сконструирован угольный комбайн «Печорский» с погрузчиком для работы на маломощных пластах и изготовлен в мастерских шахты. За это изобретение в 1949 г. удостоен Государственной премии СССР.*

Из книги «Этажи родного города», Е. Бородихин. 1978 г.

Рассказывает ветеран труда, кавалер орденов Ленина и Трудового Красного Знамени, заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, почётный гражданин города Сыктывкара, пенсионерка, бывший начальник участка строительного управления № 4 Галина Николаевна Галицкая.

В 1940 году я окончила строительный техникум и работала в комиссариате коммунального хозяйства, которому подчинялся в ту пору и трест «Комистрой». Проработала я там недолго, перешла в трест, потому что рабочих рук в связи с войной не хватало ни на одном объекте. Приняли меня десятником, была сначала на общестроительных работах, потом – на отделочных...

*Что делали? Ремонтировали старые жилые дома, строили новые. Навсегда запомнила **Раису Дмитриевну Изъюрову, Елену Игнатьевну Попову, Ольгу Прокопьевну Баеву, Анну Алексеевну Ильчукову**... Я была совсем молоденькая, и жить училась у этих женщин. Рабочий день начинался тогда с вопроса: «Получила письмо?» Вместе читали и перечитывали весточки с фронта, делили пополам радость и горе... Всё на своих руках, на своей спине таскали – и кирпич, и брёвна. Прибежит, бывало, управляющий трестом, им был тогда **Иван Иванович Шарыгин**, пожалеет женщин, скинет телогрейку и – давай таскать. Как бы ни было тяжело – и недосыпали, и недоедали, – все объекты мы сдавали в срок. Я сейчас поражаюсь, откуда у нас силы такие брались. Конечно, из огромного желания не подвести мужей, сделать всё, чтобы они были спокойны там, на фронте, и громили фашистов.*

Из книги «Профессия – строитель», А.Н. Турубанов, М.П. Дмитриков. 1987 г.

***10 ноября 1941 года** состоялось общее собрание работников треста, посвящённое выступлениям И. В. Сталина на торжественном заседании Моссовета 6 ноября, посвящённом 24-й годовщине Великого Октября, и на параде Красной Армии 7 ноября.*

*Стахановцы и ударники производства показывали хороший пример в работе, в частности, **плотники Я.Г. Зинченко, А. Потапова, А. Ларионова, М. Прокушева, С. Каликов, В. Виноградова; штукатуры А.К. Туркина, А.Н. Молчанова; каменщики Р.Д. Изъюрова, Е.И. Попова, Е.Е. Королева; столяры С.А. Попов, П.А. Забоев и ряд других.***

*В этих условиях для выполнения планов строительства большое значение имел производственный опыт кадровых рабочих, начавших трудиться в «Комистрое» ещё в 30-х годах или в первые месяцы войны. Из них мы всегда с благодарностью будем помнить **печника Елену Михайловну Беляеву; столяров Ивана Николаевича Сидорова, Степана Ананьевича Попова, Федора Ивановича Панюкова; плотников Якова Григорьевича Зинченко, Степана Константиновича Каликова, Анастасию Михайловну Потапову; маляров Ивана Павловича Павлова, Екатерину Ивановну Павлову, Екатерину Владимировну Васильеву; штукатуров Александру Кузьминичну Тырину, Августу Николаевну Молчанову, Елизавету Семеновну Лыюрову; каменщиков Аграфену Афанасьевну Лобанову, Елизавету Егоровну Королеву, Раису Дмитриевну Изъюрову, Елену Игнатьевну Попову, Александра Ивановича Синицу; слесаря Дмитрия Григорьевича Кузиванова, токарей Ивана Ивановича Попова, Ивана Петровича Дрея; кузнеца Данилу Федосеевича Кудрю.***

1942

– Заложены воркутинские шахты № 2, 3, 4, 5, 6 и 7.

– Начата проходка стволов на ярегских нефтешахтах №№ 2 и 3.

– В 1942 г. «Комистройтрест» возводил 14 объектов.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В числе объектов, *помимо перешедших с 1941 г., были и новые, например, кожевенный завод. 25 июня 1942 г. Совнарком СССР принял решение о строительстве в Сыктывкаре на базе оборудования одного из эвакуированных заводов обувной фабрики производительностью 1200 пар обуви в год. Позже было принято решение об объединении кожевенного производства и пошива обуви в единый комбинат.*

Из-за нехватки строительных материалов, транспорта, рабочих план 1942 г. «Комистройтрест» выполнил на 77 %. На строительно-монтажных работах число людей сократилось до 171, автомашин – до 12, лошадей – до 11. Строителям советовали все ресурсы «изыскивать на месте».

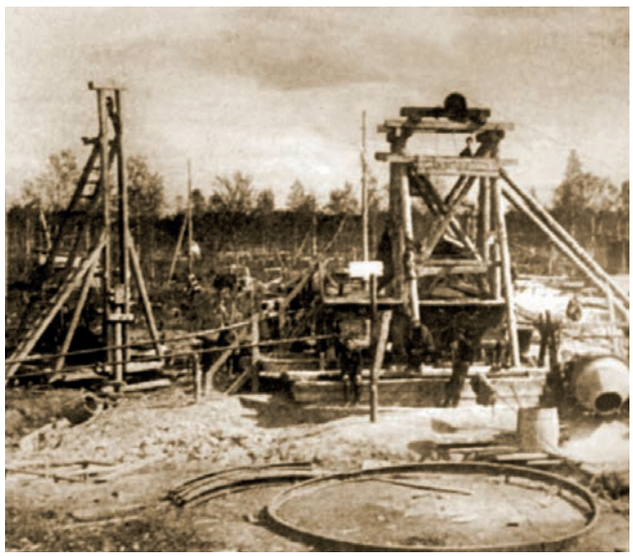
Несмотря на все трудности и лишения военных лет, люди работали самоотверженно и добивались неплохих результатов. В 1942 г. звание «Ударник» присвоили ***плотникам А.А. Мальцеву, В.И. Дымову, П.В. Щекотко, Р.И. Панюкову, А.М. Малкову, землекопу М.В. Мальцеву, кузнецу Д.Ф. Кудре, электросварщику И.П. Дрей, столяру М.Я. Штрейману, каменщикам Р.Д. Изъюровой и О.П. Сидоровой, грузчику А.И. Старцеву, штукатуру В.А. Сивкову, каменщику И.Е. Ладанову.***

Наибольших успехов в строительстве в годы войны добился Наркомат местной промышленности Коми АССР, который только в 1942 г. ввёл в эксплуатацию 55 производственных объектов и освоил около 4 млн. руб. капитальных вложений, что в два с лишним раза больше объёмов «Комистройтреста». Там работу вели постоянные бригады, созданные при райпромкомбинатах. В числе сданных объектов – четыре лесопильных, пять смоло-скипидарных установок, три мебельно-бондарных, две санно-обозных, четыре гончарных, пятнадцать обувно-ремонтных мастерских. В строй вошли Ухтинский алебастровый и Объячевский кожевенный заводы.

В 1942 г. по просьбе НКВД СССР Наркомат местной промышленности Коми АССР попытался восстановить доменную печь на Кажымском железоделательном заводе по проекту, выполненному проектной конторой Ухтижемлага. Но дело не пошло.

Январь

– Создано спецуправление «Интастрой» для освоения Интинского угольного месторождения.



Строительство нефтешахты № 2. п. Ярега. 1942 г.



Лучшим стахановцам нефтешахты, систематически перевыполняющим нормы, вручаются грамоты о присвоении звания мастера социалистического труда. Грамоту получает бригадир С.Ф. Евстафьев. Начало 40-х гг. Ярега.



Комсомольско-молодёжная бригада И.А. Липина (первый справа) Ярегской нефтешахты № 1. За самоотверженный труд в годы Великой Отечественной войны бригадир был награждён орденом Ленина. Ярега. 1942 г.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Первый *начальник Инталага –* ***П.П. Гаршин,*** *которого вскоре сменил* ***В. Соколов****, а затем* ***М.С. Здунис.*** *В 1942 г. произошло несколько структурных изменений. В итоге шахты № 1, 2, 3 и 7 были объединены под общим названием «Шахта № 1», а № 4, 5, 6 и 6-бис – «Шахта № 2», которым поручили и ведение горно-капитальных работ. Начальником шахты № 1 стал* ***В.Е. Жилин****, № 2 –* ***Романенко.***

Были организованы два самостоятельных прорабства – № 1 и № 2. Первое вело промышленное, гражданское, лагерное строительство при шахте № 1, а второе – промышленно-гражданское и лагерное строительство при шахте № 2. Руководители управления Инталаг ***И.И. Орловский*** *и сменивший его* ***М.И. Халеев*** *предъявляли повышенные требования к качеству строительства и архитектурному облику рабочих посёлков.*

Из книги П.О. Бурсиана «Моя Инта», 1994 г.:

Было срочно построено *временное здание управления – одноэтажный рубленый дом, который дожил до наших дней. Вот как вспоминает свои первые годы в Инте, начиная с 1942 г.,* ***М.А. Горева,*** *тогда 20-летняя Вайкус, работавшая техником ГРО. Приехала она сюда по направлению вместе с работниками 2-й геологической партии «Главгидростроя» МВД СССР. Жилья для них в Инте не оказалось, да и не могло быть. Пришлось группе девушек не один год жить в палатках, а затем в самодельном жилище. Вместе с Вайкус-Горевой суровое интинское крещение получили здесь Шура Гальцева, вскоре ставшая* ***А.М. Мазуриной, Тамара Иванова, Валентина Фролова, Нина Курицына, Варвара Остродымова.*** *База ГРО размещалась далеко, Мале Ароновне и тем, кто работал вместе с ней, предстояло ежедневно, в любую погоду по просеке пешком преодолевать свыше 10 км до поля шахты № 15, ныне «Интинская». Именно там находилась её главная буровая № 151, та самая, на которой впоследствии выросла шахта-миллионка «Интинская».*

А тем временем в проектном отделе, образованном в 1942 г. одновременно с управлением «Интастрой», разрабатывались проекты будущего города. Этой творческой работой долгие годы руководил специалист высокого класса, энтузиаст ***Иван Андреевич Хоменко****. Он умел создавать особую атмосферу подъёма, и в отделе с одинаковым рвением работали вольнонаёмные и заключённые. Неслучайно отдел этот располагался в большой полуземлянке к западу от столовой № 1, вблизи границы КОЛПа.*

Главным инженером Генерального плана Инты был назначен ***Сергей Васильевич Дураков*** *(1895–1965), опытный проектировщик, он ещё в 1941 г. вместе с другими специалистами* ***Н.Л. Дзюбенко, М. Доброноженко,*** *инженером* ***Сидоркиным*** *– был откомандирован проектно-архитектурным отделом «Воркутстроя» для помощи в становлении «Интастроя».*



В 1942 г. на шахте № 1-2 была проведена реконструкция, и шахта стала называться шахтой № 8. Её производственная мощность была доведена до 500 тыс. т угля в год. Воркута. 1942 г.

Годы Великой Отечественной войны были самыми суровыми в жизни интинцев. Это было время, когда бытовые условия могли сравниться лишь с полевыми, фронтовыми условиями. Полуземлянки были жилые и служебные. В те годы из таких самодельных строений по левому берегу реки образовалась даже небольшая улица с нумерацией домов, мостками для пешеходов, с лежнёвкой на проезжей части.



Павел Оскарович Бурсиан *(1910–1993 гг.) родился в 1910 г. в Риге, Латвия. По национальности – немец. В 1938 г. – ст. инженер путевого хозяйства треста «Ленгосторф». В 1940 г. – инженер сектора генпланов и транспорта института «Гидроалюминий». В 1942 г. мобилизован в трудовую армию Управления «Челябметаллстрой». Приговорён 09.06.1945 г. ОС при НКВД СССР к 10 годам ИТЛ. С 1946 г. отбывал срок в Инталаге. Освобождён из лагеря1954 г., оставлен в ссылке в Коми АССР. В 1955 г. работал на комбинате «Интауголь» машинистом подъёма. В 1955 г. частично реабилитирован, освобождён от ссылки в марте 1955 г. Остался в Инте, работал инженером на шахте «Восточная». В 1963 вступил в КПСС. Общественный корреспондент газеты «Искра», краевед. Умер в 1993 г. в Инте. Автор книги «Моя Инта», изданной в 1994 г., после смерти автора. Посмертно присвоено звание «Почётный гражданин города Инты».*

– В середине 1942 г. управление Севжелдорлаг НКВД СССР начал строить Жешартскую лесоперевалочную биржу для обеспечения дровами Северо-Печорской железнодорожной магистрали. После выкатки древесины сплава 1942 г. постановлением СНК СССР биржа была передана на баланс тресту «Лузтранслес» НКПС СССР. Строили лесоперевалочную базу в основном трудармейцы – немцы Поволжья, которых в 1941 г. военкоматы призвали на фронт, но вскоре их отозвали из действующей армии и направили в различные районы страны, в т.ч. в Коми АССР, под присмотр исправительно-трудовых лагерей. Для их размещения в Жешарте построили специальный посёлок. Людей разместили в бараках вагонного типа (с нарами в два яруса). Условия их проживания были, как и у рабочих «Спецжешартстроя», ужасные.

Январь–апрель

– Прибытие и размещение в Коми АССР более девяти тысяч эвакуированных. В Сыктывкаре размещены Кольская и Северная базы АН СССР.

15 января

– Бюро Коми обкома ВКП(б) приняло постановление о трудоустройстве эвакуированного населения на предприятиях республики.

6 февраля

– Досрочно сдана в эксплуатацию первая очередь Ижемского завода по производству газовой сажи в п. Крутая.

1942 г. начался с организации нового исправительно-трудового лагеря на базе Газостроя – Верхижемлага НКВД СССР численностью 4898 чел. (начальник – **М.С. Здунис**, ранее работал в Инталаге). В Верхижемлаге образовали восемь подразделений – газовый промысел, строительство сажевых заводов, газоперерабатывающий завод (ГПЗ), Асфальтитовый рудник, завод строительных материалов на Крутой, леспромхоз, дорожно-транспортная контора и сельхоз.

С 1 июля 1943 г. Верхижемлаг НКВД СССР вошёл в состав управления Ухтижемлага как структурное подразделение – Верхимежстрой (начальник **Г.М. Ширшов**). За 1943 г. ввели в эксплуатацию четыре сажевых завода и для оборонной промышленности выпустили более 1753 т ценной продукции.

Так в годы войны на территории Коми АССР зародилась новая отрасль промышленности – сажевая.

20 февраля

– Военкомат Коми АССР разослал по местным военкоматам приказ по постановлению Государственного Комитета Обороны № 1281 о мобилизации в трудармию «на все время всех немцев-мужчин в возрасте от 17 до 50 лет, годных к физическому труду, постоянно проживающих в районе» и передаче их НКВД «для использования на строительстве в Вашем районе». Кроме того, в Коми АССР в 1942 г. начали привозить «трудармейцев» из других регионов страны.



Общий вид шахты № 2. Инта. Середина 60-х гг.



Жилые дома п. Западный (шахта № 11/12). Инта. Середина 60-х гг.



Шахта № 9. Инта. Середина 60-х гг.



Крутянский сажевый завод. 40-е гг.

1 мая

– Состоялась торжественная закладка нефтешахты № 2 на Яреге.

19 августа

– Часть объектов, возводившихся в Ухтинском районе, выделена из состава строительно-монтажной конторы Нефтешахтстроя и стала основой для организации Ухтинской строительно-монтажной конторы (начальник **Л.Л. Наумов**).

Сентябрь

– Началось строительство интинской шахты № 1.

15 октября

– Отгружен первый эшелон интинского угля.

22 октября

– Пущена в эксплуатацию шахта № 1 «Капитальная» в Воркуте (строительство начато в 1937 г.) – первая крупная шахта Воркуты с годовой добычей угля 750 тыс. т. Долгие годы она оставалась своеобразным полигоном освоения новой горной техники, школой подготовки кадров шахтёров и руководителей других предприятий Печорского угольного бассейна. На ней же в широких масштабах изучались горно-геологические условия Воркуты.

17 ноября

– Вышло постановление СНК СССР «О приёмке в эксплуатацию железнодорожных линий Котлас – Кожва (728 км главного пути) и Котлас – Верхняя Синега». С 1 сентября 1946 г. Севжелдорлагу передали участок строительства железной дороги Коноша – Котлас от ликвидированного Севдвинлага.

25 ноября

– Указами Президиума Верховного Совета Коми АССР посёлки Печора, Инта, Абезь, Водный Промысел (переименован в Водный), Ярега (переименован в Нефтешахтинск) отнесены к категории рабочих. Президиум Верховного Совета РСФСР утвердил указы об Абези и Печоре в 1942 г., остальные указы – только в 1944 г., причём Ярега сохранила прежнее название.

28 декабря

– В Воркуте дала первый промышленный ток теплоэлектроцентраль № 1 (ТЭЦ-1). На 1 января 1943 г. Воркутлаг имел уже 9 тыс. кВт энергетических мощностей, а на конец 1943 г. – 12,5 тыс. кВт.



Центральный въезд на шахту № 11/12. Инта. Середина 60-х гг.



Строительство шахты № 1 «Капитальная». Воркута. 1942 г.



Шахта № 1 «Капитальная». Воркута.



Клуб п. Водный. Начало 40-х гг.



Вид на главную площадь п. Водный. Начало 40-х гг.

Конец 1942

– Закончилось строительство железнодорожного моста через Печору. При строительстве были использованы материалы, привезённые из Москвы. Они первоначально предназначались для начавшегося в тридцатых годах строительства Дворца Советов. Стройка не была завершена, а часть материалов с неё поступила в Коми.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Случаи аварий *из-за плохого состояния путей (оползни насыпи, разжижение грунта) участились с мая 1941 г. В таком состоянии принял строительство в 1942 г.* ***В.А. Барабанов****, прибывший в Абезь из Саратова, где был начальником Саратовлага. К тому времени Василий Арсентьевич прошёл школу строительства нефтепровода на Дальнем Востоке и первых угольных шахт в Воркуте. Он возглавлял Севпечлаг до декабря 1946 г. В сентябре 1952 г. ему было присвоено звание Героя Социалистического Труда за строительство Волго-Донского канала.*

Под особым контролем находилось строительство железнодорожного моста через р. Печору, который в условиях военного времени имел большое оборонное значение.

Первый, временный (деревянный) мост построили зимой 1940–1941 гг. Мостовые фермы монтировало СМУ № 3 управления Севжелдорлага, и все работы были закончены к концу 1942 г. Предстояло еще построить крупные мосты через реки Северную Двину, Вымь, Усу, которые первоначально тоже были построены по временной схеме.

Тяжёлая навигация оставила на голодном пайке все подразделения Воркутлага. Между тем капвложения в угольное производство и всё, что было связано с ним, значительно возрастали. Титульный список капстроительства на 1942 г. включал свыше 1200 объектов. В управлении Воркутлага НКВД СССР в 1942 г. был организован отдел капстроительства (ОКС), призванный осуществлять руководство всеми строящимися площадками, подсобными предприятиями. Ему были подчинены все конторы по строительству новых шахт, прорабства, подсобные предприятия.

Лагерные посёлки были рассчитаны на 9700 чел., в которых уже проживало 12500 чел., а с прибывавшими этапами численность возрастала до 21500 чел. Руководители Воркутлага в 1942 г. стали создавать отдельные лагерные посёлки, чтобы каждая шахта имела свой лагерный пункт. Всего строили 120 каркасных бараков площадью 208 кв. м. Для вольнонаёмных повсеместно дома строились упрощённого типа – общежития или казармы.

В 1942 г. несколько улучшилась поставка Воркутлагу материалов, по железной дороге стало поступать шахтное оборудование – лебёдки, вру-



«Печорский мост – наш подарок героическому фронту!». Начало 40-х гг.

бовые машины, насосы и др., демонтированное на шахтах Донбасса. Концентрация материальных и людских ресурсов на пусковых объектах позволила ввести угольных мощностей на 760 тыс. т угля в год. Были сданы частичные мощности на шахте № 1 «Капитальная», на шахте № 2-бис и дополнительные мощности на действующей шахте № 8 (бывшая шахта №1-2).

1943

– «Комистройтресту» поручили строить новые объекты – административные здания для отделения Промбанка и Главнефтеснаба, школу в Заречье, жилой дом НКВД, металлоремонтную мастерскую, мыловаренный цех артели «Северный кустарь», колбасно-холодильный цех мясокомбината.

В «Комистройтресте» в 1943 г. на СМР было занято 136 чел., три автомашины, в т.ч. одна газогенераторная.

Из-за нехватки людей и круглого леса столярная мастерская выпустила всего 528 кв. м дверных полотен и 935 кв. м оконных переплётов. Мастерская изготовляла также товары для населения – столы, табуретки, сундуки, шкафы.

– Незначительные объёмы строительных работ выполнили ремонтно-строительная и дорожно-строительная конторы. Строительно-монтажные работы в годы войны вели и лесозаготовительные тресты – «Комилес» и «Печорлес».

– Для строительства сажевых заводов была организована Ижемская строительно-монтажная контора (в будущем СМУ-2, СМУ-6, СМУ-10 Сосногорска). Все промышленные объекты, сооружённые коллективом, являлись сложными и пионерными по исполнению: ТЭЦ, нефтяные промыслы, газопроводы, газокомпрессорные станции. Все они сдавались досрочно и с высоким качеством. В активе СМУ-10 – строительство промышленной части Сосногорска, 6-го и 5-го микрорайонов, посёлка Нижний Одес, социальных объектов, инженерных коммуникаций и т.д.

– Интинцы погрузили и отправили первый уголь по железнодорожной ветке.

– Заложены воркутинские шахты № 9, 10, 11 и 40.

– Дала нефть ярегская нефтешахта № 3.

– Введена в строй теплоэлектростанция на территории строившегося Жешартского фанерного завода.

Январь

– Введены в эксплуатацию первые четыре сажевых завода на Крутянском промысле, выпускавшие канальную сажу.

Февраль

– Сдана в промышленную эксплуатацию первая нефтешахта на Яреге.

23 марта

– Организован Газовый промысел (начальник **И.В. Носаков)** как самостоятельное подразделение, а 14 апреля в его состав включили сажевые заводы и завод стройматериалов.

К концу 1943 г. Газопромысел имел в своём составе две самостоятельные балансовые единицы – Управление Газопромысла, которое занималось бурением скважин на газ, вышкостроением, строительством объектов на заводе стройматериалов и сельхозстроительством, возводило газомоторную электростанцию и мехмастерские на Крутой, – и Строительно-монтажную контору, которая строила сажевые заводы, жилые дома, механический цех на Крутой, ремонтно-механическую мастерскую на площадке сажевых заводов.

Годовая программа была выполнена на 89 %. Несмотря на все типичные трудности, главные задачи были выполнены: в октябре введены в эксплуатацию газомоторная электростанция мощностью 500 кВт и сажевый завод № 5, построен цех огнеупоров на Крутой, жилой барак.

5 мая

– И.В. Сталин прислал руководству «Воркутстроя» телеграмму с благодарностью за средства, собранные работниками «Воркутстроя» на строительство боевых самолётов.

Лето 1943

– Возник первый посёлок на Хальмеръюском угольном месторождении.

6 июня

Июль

– Введены в эксплуатацию шахты № 3, 6, 7 и 8 комбината «Интауголь».

14 мая

– Издан приказе по Инталагу «О повышении качества гражданского строительства и недопущении отклонений от проектов». В нём отмечалось, что со стороны строителей наблюдалось пренебрежительное отношение к внешней архитектуре строящихся зданий: карнизы, наличники выполнялись небрежно и большей частью совершенно не соответствовали проектам. «Это нельзя оправдать никакими



Сверхплановый эшелон угля городу-фронту Ленинграду от горняков заполярной Воркуты. 1943 г.

ссылками на военное время», – говорилось в документе. Приказом от 27 мая 1943 г. была учреждена должность главного архитектора рабочих посёлков с непосредственным подчинением главному инженеру строительства и начальнику управления.

1 июня

– Вошла в строй автолежнёвая дорога к станции Инта.

1 июля

– В соответствии с приказом Наркомата лесной промышленности СССР началось строительство Жешартского фанерного завода («Спецжешартстрой»). Начатая ранее стройка лесозавода была прекращена.

10 июля

– Вошли в строй первые очереди шахт № 3, 6, 7 и 8 на Интинском месторождении, 28 декабря – шахта № 4 на этом же месторождении, 31 декабря – первая очередь шахты № 3 на Руднике Еджыд-Кырта.

6 августа

– Трест «Ухтижемстрой» преобразован в Ухтинский комбинат НКВД СССР.

7 августа

– В Ленинград отправлен первый (из десяти) эшелон с воркутинским углем, добытым горняками сверх плана.

16 августа

– Вышло постановление СНК СССР «О государственном архитектурно-строительном контроле» – как логическое продолжение постановления того же года «Об организации Комитета по Делам Архитектуры при СНК СССР», которое сыграло громадную роль в упорядочении застройки населённых пунктов.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В Коми АССР *стремительно развивалось народное хозяйство, возникали новые города и рабочие посёлки. Но застройка зачастую велась без благоустройства и озеленения, бесплановo. Кон-*

трольные функции за строительством должен был исполнять Наркомат коммунального хозяйства Коми АССР. Но только в Сыктывкаре отвод земельных участков под строительство оформлял отдел коммунального хозяйства горсовета с последующим утверждением в горисполкоме. В других местах республики земельные участки отводили управления лагерей НКВД СССР. Процесс никем не контролировался.

*Постановлением Коллегии Наркомата коммунального хозяйства РСФСР от **9 июля 1942 г.,** которым устанавливалось, что «основным документом при разрешении строительства в городах в военное время является Генеральный проект планировки, уточнённый применительно к условиям военного времени. Для городов, не имеющих Генеральных проектов планировки, должны быть разработаны схематические проекты планировки».*

К тому времени только четыре населённых пункта республики имели разработанные, но не утверждённые генпроекты планировки. Генпроект рабочего посёлка Канин разработало Ленинградское отделение Гипроречтранса Наркомата речного флота СССР в 1941 г. В 1942 г. генпроекты планировки получили и железнодорожные рабочие посёлки Печора, Воркута, Железнодорожный, а после войны – и Инта.

*Из трёх городов республики только Сыктывкар имел к 1944 г. Генеральный проект планировки, разработанный Гипрогором (автор – архитектор **А.П. Баранов**), но проект был забракован горисполкомом. И только в Сыктывкаре имелась должность главного архитектора города. Проект планировки Ухты начал составляться в 1941 г. проектной конторой управления Ухтижемлага, но вскоре работу приостановили и больше к ней не возвращались. А к разработке проекта планировки Воркуты проектно-изыскательское управление Главпромстроя НКВД СССР приступило уже в 1945 г. (автор – архитектор **Р.А. Якубов**).*

*Из проектных организаций в те годы в Коми АССР были: проектная контора Наркомата коммунального хозяйства Коми АССР (начальник **Ф.А. Тентюкова**) имела республиканское значение, занималась проектированием жилищных и гражданских объектов для Сыктывкара и районных центров; проектно-изыскательская контора управления Воркутлага НКВД СССР (начальник **М.М. Рябцев**) составляла всевозможные проекты, за исключением угольных шахт; проектный отдел управления Инталага НКВД СССР (начальник **С.В. Дураков**) выполнял проектные работы аналогично проектной конторе Воркутлага, но только для Интинского района; проектно-изыскательская контора управления Ухтижемлага НКВД СССР (начальник **П.В. Белоглазов**) обеспечивала проектно-сметной документацией строительство Ухты и примыкающих к ней промышленных районов; проектная контора управления Севпечлага НКВД СССР, проектировавшая объекты для строительства по железнодорожной магистрали от ст. Кожвы до ст. Воркуты; проектная контора управления Севжелдорлага НКВД СССР обеспечивала документацией строительство по железнодорожной магистрали от ст. Котлас до ст. Кожва.*

Проектные решения часто не отвечали требованиям специфических природных и климатических особенностей Коми АССР. И выбор у архитекторов был невелик: промышленность стройматериалов только начинала вставать на ноги.

19 августа

– Издан совместный приказ НКВД и НКПС СССР № 0335–с-640ц «О выполнении первоочередных работ по достройке железнодорожной линии Коноша – Котлас – Кожва Северо-Печорской железной дороги».

15 сентября

– Опубликован Указ Президиума Верховного Совета СССР о награждении орденами и медалями строителей Северо-Печорской железной дороги.

30 сентября

– Указом Президиума Верховного Совета Коми АССР рабочий посёлок Воркута преобразован в город. Вольнонаёмное население города составляло 7 тысяч человек.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

***К тому времени** в Воркуте действовали уже шесть шахт общей мощностью около 2 млн. т угля в год. Вольнонаёмный контингент насчитывал 5625 чел. В целом по Воркутлагу годовая программа капстроительства была выполнена на 69%. Возобновились горнопроходческие работы на шахтах-новостройках № 5 и 7. В мае 1943 г. заложили ещё три мелких шахты – № 9, 10 и 11, одновременно начали строить рабочие посёлки для них. На шахте № 1 «Капитальная» тогда сдали в эксплуатацию постоянный шахтный подъём, вошёл в строй угольный комплекс.*

В 1943 г. приоритетным являлось строительство трёх объектов энергетики – ТЭЦ-1, плотины и высоковольтных линий электропередачи. Годовую программу выполнили на 132,5 %. На начало следующего года мощность ТЭЦ -1 составила 8150 кВт. Построили ЛЭП от ТЭЦ-1 к шахтам № 2, 3, 4, 5 и 6.

В 1943 г. было принято решение разукрупнить лагерные пункты и впредь строить их по производственному принципу. При этом количество лагпунктов возросло вдвое, а все шахты и часть строительных контор стали располагать самостоятельными лагпунктами. На начало 1943 г. численность Воркутлага составляла 21809 чел., к концу того же года – 28200.

7 октября

– Получен фонтанный приток газа из скважины 1/30 на Войвожской площади.

16 октября

– В Инте введена в эксплуатацию ТЭС мощностью 3,2 тыс. кВт, на быстрейшее возведение которой направлялись все усилия интинских строителей в 1943 г. Руководили строительством **Г.М. Золотов и Ф.А. Калакуцкий.**

26 октября

– Ярегский нефтепромысел передан в состав нефтешахты № 3. К тому времени завершили проходку вертикальных стволов, но не смогли их полностью закрепить из-за отсутствия цемента – как и начать возведение постоянных сооружений на шахтной поверхности. Тогда было решено строить временные здания подъёмной машины, электроподстанции, механической мастерской и кузницы. Из постоянных объектов строились компрессорная и котельная.

Ноябрь

– Введён в эксплуатацию пятый сажевый завод на Крутянском промысле, выпускавший канальную сажу.

6 ноября

– Указами Президиума Верховного Совета Коми АССР 11 работников Сыктывкарского отдельного авиаотряда, 26 стахановцев ухтинского нефтекомбината, 40 стахановцев-сплавщиков треста «Комилес» и 65 стахановцев «Воркутстроя» НКВД награждены Почётными грамотами Президиума Верховного Совета Коми АССР.

13 ноября

– Принято постановление СНК СССР об оказания помощи районам, освобождённым от немецкой оккупации. Согласно ему, из республики направили 65 автомашин, в т.ч. из Севжелдорлага – 10, из Ухтижемлага – 8, из Севпечлага – 10, из Устьвымлага – 6, из других хозяйств – 31.

20 ноября

– Президиум Верховного Совета РСФСР утвердил указ Президиума Верховного Совета Коми АССР от 30 сентября 1943 г. о преобразовании рабочего посёлка Ухта в город районного подчинения.

В состав Ухты вошли многие населённые пункты (рабочий и военный городки, Ветлосян, кирпичный завод, Пионерная, второй нефтепромысел, совхоз Чибью, Сангородок, совхоз «Ухта», 1-й ОЛП, совхоз «Седью»). Численность жителей города на то время составляла 6355 чел. На его территории размещались нефтеперерабатывающий, ремонтно-механический, лесопильный, кирпичный, чурачковый и известковый заводы. Жилой фонд состоял из 135 домов площадью 18784 кв. м, в т.ч. 784 кв. м находились в ведении исполкома горсовета.



Вид на театральную площадь и парк культуры и отдыха. Ухта. Начало 40-х гг.



Школа и амбулатория. Ухта. Начало 40-х гг.



Дом Советов. Ухта. Начало 40-х гг.



Пушкинская улица. Ухта. Начало 40-х гг.

Действовали три школы на 90 учащихся, три детских сада на 165 мест, клуб, баня, гостиница на 85 мест, больница на 258 коек, две аптеки, пять магазинов и пять столовых.

30 декабря

– Введена в эксплуатацию шахта «Восточная» в Инте.

– Приказом № 0461 «О мероприятиях по улучшению работы железнодорожного транспорта ГУЛЖДС НКВД СССР» в составе Печорстроя НКВД СССР создано управление железнодорожной линии Москва – Воркута.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

С приходом железной дороги в Воркуту постепенно утрачивалось значение узкоколейки. В 1943 г. её демонтировали.

15 сентября 1943 г. вышел Указ Президиума Верховного Совета СССР «О награждении строителей Северо-Печорской железной дороги». 714 чел. были награждены орденами и медалями СССР. Среди них: главные инженеры строительных подразделений ***А.Н. Белявский, М.М. Зоткин, П.В. Жемчужников, М.Д. Крашенинников, И.М. Подоровский, инженеры-строители С.А. Волович, А.А. Георгиевский, А.М. Глухов, А.В. Мороз, И.И. Ливанов, И.Л. Ривкин, инженеры-мостостроители А.В. Ким, О.В. Щекин, инженеры-путейцы А.С. Бугов, И.С. Гургенидзе, геологи А.В. Казаров, И.М. Кануков, Б.Г. Коновалов, Н.В. Шмелев, инженеры Н.И. Березовский, О.Ф. Берзон, А.Г. Блинов, А.И. Бойков, В.Т. Дмитриевский, А.В. Добровольский, В.А. Рахманин.***

С открытием железнодорожного движения возросли объёмы добычи и вывозки угля и нефтепродуктов. Так, за десять лет, с 1940-го по 1950 г., добыча угля возросла в 30 раз , с 273 тыс. т до 8,7 млн. т; нефти – в 7 раз, с 70 тыс. т до 517 тыс. т; вывозка древесины – на 30 %, с 6,8 млн. куб. м до 8,9 млн. куб. м. Вдоль магистрали появились, начиная от Печоры на юг, новые лесозаготовительные предприятия: в 1942 г. – Каджеромский лесопункт, в следующем – Таловский и Рыбницкий, в 1944 г. – Зеленоборский лесоучасток.

Росли города Воркута и Ухта, рабочие посёлки Печора и Инта.

1944

– «Комистройтрест» из состава Наркомата коммунального хозяйства Коми АССР был передан в систему Главсевзапгражданстроя Наркомата гражданского строительства РСФСР. В то же время он подчинялся СНК Коми АССР. Трест получил новое наименование – трест «Комигражданстрой». Управляющим трестом назначен **И.И. Шарыгин**.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В состав треста *«Комигражданстрой» входили: непосредственно строительство с числом работающих 131 чел., столярная мастерская – 14, механическая мастерская – 10, автотранспорт и снабжение – 38, гужевой транспорт – 5, подсобное сельское хозяйство и ЖКО – 49 чел.*

В тресте числилось 247 чел., из них 193 женщины (78 %). На строительно-монтажных работах было занято 106 чел., из них 98 женщин (92,4 %). Из 280 выпускников ФЗО и ремесленного училища на 1 июля 1944 г. осталось только 19. 136 чел. призвали в ряды РККА… Из 25 инженерно-технических работников только шесть чел. имели специальное образование. В том году 51 рабочий получил строительные профессии (методом бригадно-индивидуального обучения). Текучесть кадров была высокой.

Трест в п. Строитель имел 3378 кв. м собственного жилья (проживало 474 чел.). Функционировал детсад на 125 и детские ясли на 45 мест. Имевшаяся техника чаще всего не была задействована из-за отсутствия запчастей. На строительно-монтажных работах использовались лишь краны-укосины, четыре автомашины и четыре лошади.

Главсевзапгражданстрой из-за позднего включения в его систему треста на 1944 г. не выделил фондов на материальные ресурсы. Местные же строительные материалы (кирпич, бутовый камень, пиломатериалы) поступали с большими задержками.

В таких условиях в 1944г. трест «Комигражданстрой» возводил четыре жилых дома, школу в Заречье, авторемонтную и шиноремонтную мастерские, кожевенно-обувной комбинат, колбасно-холодильный цех мясокомбината, административное здание Главнефтеснаба.

И при этом он начал строительство нового объекта – городского молочного завода, производительностью 20 т переработки молока в сутки. И за год сумел ввести в эксплуатацию два объекта – 12-квартирный жилой дом и здание Главнефтеснаба. С 1929 г. – года образования Госстройконторы – трест «Комигражданстрой» впервые выполнил годовую программу строительно-монтажных работ (1,6 млн. руб., или 107 % к плану).

– В годы войны получил дальнейшее развитие Ухтинский ремонтно-механический завод, первый мехзавод в Коми, история которого началась ещё в 1929 г., с 1 февраля 1947 г. – Ухтинский механический завод. У кузнечного цеха завода установлен памятный знак – скважина №1 бывшего «Русского товарищества «Нефть». Долгие годы завод обеспечивал развитие нефтяной и газовой промышленности Европейского Севера. В 1961 г. там начали выпускать башенные краны в северном исполнении – впервые в стране.

– Построена первая очередь кирпичного завода в Инте, на котором впервые в СССР в качестве сырья стала использоваться шахтная порода.

Январь

– Состоялась реорганизация структуры Инталага. В январе Рудник первой группы шахт преобразовали в Рудник 1-го района с основной деятельностью шахтного строительства, ведения горнопроходческих работ и угледобычи. Был создан строительный район, основной деятельностью которого стало промышленное и гражданское строительство, производство стройматериалов. Ему передали деревообрабатывающий комбинат и лесопилку. В сентябре ДОК выделили в самостоятельное подразделение и передали в подчинение созданному отделу капитального строительства.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

14 апреля 1944 г. были утверждены «Мероприятия по выполнению программы строительства на 1944 год», которыми предусматривался полный отказ от кустарных методов производства строительных работ. Повышались требования к проектировщикам. Учебный комбинат готовил плотников, рамщиков, бригадиров, штукатуров, станочников, десятников, печников, столяров.

Управление Инталаг первым среди других лагерей, расположенных на территории республики, ввело авторский надзор, организовало централизованные растворные узлы, повысило требования по архитектурному оформлению объектов, внедрило электропрогрев при производстве бетонных работ в зимнее время. Передовые строительные организации страны уже давно использовали подобные методы.

*Начальник ОКСа, он же заместитель начальника управления Инталага – **П.П. Гаршин,** главный инженер ОКСа – **А.К. Уваров**, начальники цехов: «Шахтстроя» – **Г.Г. Шерчков,** «Гражданстроя» – **П.А. Васюта,** «Дорстроя» – **Е.А. Фельдман**, подсобных предприятий – **Л.И. Финогенов**, лагерного строительства – **С.В. Зимасков**. В составе ОКСа был образован и цех сантехмонтажных работ во главе с прорабом **В.А. Поздняковым**.*

– Указом Президиума Верховного Совета Коми АССР десять молодых рабочих-стахановцев Сыктывкара награждены Почётными грамотами Президиума Верховного Совета Коми АССР.

Февраль

– ГКО обязал до конца года заложить в Печорском угольном бассейне 11 шахт общей годовой мощностью 3,75 млн. т, провести детальную разведку и подготовить для последующей закладки 10 шахтных полей. Это стало следствием изменившегося в 1944 г. внешнеполитического и внутрихозяйственного положения страны, что отразилось и на капстроительстве.



Молодые рабочие Ухтинского завода стройматериалов за изготовлением сажевых горелок. Ухта. 1944 г.

Кроме того, разрешалось открыть горный техникум для подготовки специалистов по эксплуатации угольных месторождений и шахтному строительству, техников-электромехаников.

После решения ГКО практически прерванное войной шахтное строительство возобновилось. Выполняя постановление, интенсивно закладывали объекты: 12 февраля – шахту № 17 мощностью 500 тыс. т, 24 июля – шахту № 40 мощностью 750 тыс. т, 24 сентября – шахту № 18 мощностью 500 тыс. т, 15 декабря – шахту № 25 мощностью 500 тыс. т, 20 декабря – шахту № 29 мощностью 600 тыс. т. Общая проектная мощность заложенных шахт составляла 2850 тыс. т угля в год. В 1945 г. заложили ещё шахты №19, 20, 26, 27, 30 и 32.

Из книги «Воркута – город на угле, город в Арктике», ГУ «Республиканский экологический центр по изучению и охране восточноевропейских тундр» при Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды РК, ответственный редактор М.В. Гецен, 2004 г.

В пределах городской черты на относительно небольшом пространстве можно найти не только памятники, но и примеры типичных архитектурно-планировочных решений в строительстве новых городов разных периодов развития страны. В Воркуте может быть выделено несколько культурно-исторических зон, отражённых своеобразными архитектурно-планировочными структурами. В облике каждой из них время запечатлено и отражено в архитектуре зданий, планировке и названиях улиц.

Посёлок Воркута благоустраивался и постепенно превращался в город. Время безжалостно к деревянным строениям, а в «ГУЛАГовской столице» это была основная застройка. Типичное здание ГУЛАГа, барак, уже не встретишь на улицах Воркуты. Тем более что союзником времени выступало официальное руководство, которое старалось стереть с лица города страницы его прошлого.

8 марта

– Издан приказ Ухтижемлага «Об организации учёта себестоимости выполненных работ и упорядочению сметно-финансовой дисциплины по капитальному строительству», в котором Газопромысел, наряду с нефтешахтой № 3, Дортрансом, Ухтинской строительно-монтажной и проектно-изыскательской конторами, подвергся резкой критике за начало возведения объектов без оформления и утверждения проектно-сметной документации.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В 1944 г. Газопромысел *провёл научно-исследовательские работы и заводские испытания на опытной установке № 3 и доказал возможность получения сажи особым, термическим, способом – при более высоких, по сравнению с заводами существующего типа, экономических показателях. Начальнику* ***И.В. Носакову*** *в октябре того же года предложили срочно приступить к проектированию завода термической сажи и начать подготовительные работы к его строительству на базе существовавшей опытной установки № 3.*

На нефтешахте № 3 к сентябрю 1944 г. выполнили армировку главного ствола с оборудованием клетевого подъёма. Дальнейшее развертывание подземного строительства сдерживалось из-за незавершённых основных объектов поверхности.

Большие объёмы строительно-монтажных работ в 1944 г. были выполнены на объектах газового хозяйства. С 1944 г. на Газопромысле начали широко применять металлические буровые вышки, что значительно ускорило их сборку, давало большую экономию специального леса. В том же году Газопромысел на базе строительно-монтажной конторы организовал три самостоятельных строительных колонны – строительство газопровода Войвож – Крутая (начальник ***В.С. Орлов****); промышленного и гражданского строительства (начальник* ***С.И. Леко****); вышечного строительства (начальник* ***Г.А. Вишневский****).*

Ухтинская строительно-монтажная контора (УСМК) в том году освоила свыше двух млн. руб. капвложений, произвела стройматериалов на 750 тыс. руб. В 1944 г. лаборатория строительных материалов УСМК (начальник ***Т.С. Чередниченко****) решила ряд важных для строителей задач, став ведущим предприятием по производству местных строительных материалов.*

9 марта

– Подписан приказ Наркома внутренних дел СССР о преобразовании управления «Воркутстрой» в комбинат «Воркутуголь» НКВД СССР.

Начальником был назначен **М.М. Мальцев**, который одновременно являлся и начальником управления Воркутлаг.

16 марта

– На территории Кожвинского района образован рабочий посёлок Инта.

– Образованы рабочие посёлки Ярега, Водный, Кажим.

– Указом Президиума Верховного Совета Коми АССР п. Ижма (будущий Сосногорск) отнесён к категории рабочих посёлков.

25 марта

– Первая в СССР нефтешахта № 1 на Яреге принята Государственной комиссией в промышленную эксплуатацию.

Июль

– Заложена шахта № 9 комбината «Интастрой».

24 июля

– Заложена первая глубокая шахта в Воркуте – № 40 проектной глубиной 415 м.

Август

– Открылась городская больница в Ухте.

– По итогам работы за август 1944 г. коллективу Ухтинского комбината присуждено переходящее Красное Знамя Государственного Комитета Обороны.

Сентябрь

– Состоялась закладка шахты № 18 (будущая «Комсомольская») в Воркуте.

19 сентября

– Совет Народных Комиссаров Коми АССР принял постановление «Об образовании Управления по делам архитектуры при Совнаркоме Коми АССР». Начальником управления утвердили **Л.И. Асташева**, начальником Госархстройконтроля – **В.Ф. Коковкина**. Появление этих структур позволило вести проектно-изыскательские работы по жилищно-гражданскому строительству на качественно новом уровне.

В военные годы большинство проектировщиков ушли на фронт. В конторе осталось шесть инженерно-технических работников и трое служащих. Директором проектной конторы была архитектор **Ф.А. Тентюкова.**

16 декабря

– Опубликовано сообщение о награждении орденами и медалями 210 работников Ухткомбината (**И.И. Косолапкин, С.Н. Бурдаков, И.А. Липин** и другие) за успешное выполнение заданий правительства по освоению Ухтинского района и добыче нефти и газа.

31 декабря

– В Воркуте приступили к работе управления «Шахтстрой» и «Промгражданстрой», организованные по причине значительно увеличившихся объёмов шахтного и промышленно-гражданского строительства.



Копёр подъёмного ствола и машинное здание главного подъёма. Ярега. 1944 г.



Для хранения и отправки добытой нефти сооружены резервуарный парк и наливная эстакада. Ярега.1944 г.



Для лучших стахановцев и ударников «Ухткомбината» в живописной местности выстроен Дом отдыха. Ухта.



У главного входа на стадион «Динамо». Ухта. 1944 г.



Хирургический корпус. Ухта. 1944 г.



Детское отделение Ухтинской больницы. 1944 г.



Закладка шахты № 18. Шестой справа (в брезентовом плаще) – первый начальник шахты Константин Алексеевич Корепанов. Воркута. Сентябрь 1944 г.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

«Промгражданстрой» *(начальник **Суханов**, которого вскоре заменил **Д.Ф. Чаплинский**) объединял строительство рудоремонтного и кирпичного завода № 2, плотины ТЭЦ, застройку Воркуты, лагерных посёлков и других сооружений воркутинского комплекса. Новое управление появилось на базе имевшихся кадров и материальных ресурсов строительной конторы № 1. Нормально функционировать оно стало только в начале августа 1944 г. На 1 января 1945 г. «Промгражданстрой» в своём составе имел пять строительных контор, деревообрабатывающий комбинат, лесозавод с одной пилорамой, три отдельных лагпункта с численностью 4276 чел., сельхозферму, собственный жилой фонд состоял из 8 домов.*

В первом квартале были завершены работы на плотине ТЭЦ. Много сделали и на объектах рудоремонтного завода. Для размещения людей построили двенадцатикомнатное общежитие, два пятикомнатных дома и готовилось ещё одно двенадцатикомнатное общежитие. Для кирпичного завода № 2 построили лагерный пункт на 1400 чел. Тогда же построили 30 бараков, 12 каркасных домов, 6 рубленых домов, здания техникума и инфекционного корпуса больницы, аптеку, дрожжевой и квасильный цеха, 4 котельных, административное здание управления «Промгражданстрой», ряд объектов складского и коммунально-бытового назначения.

В декабре 1944 г. при «Промгражданстрое» был организован учебный комбинат, где обучались плотники, штукатуры, столяры, монтажники, десятники. На строившихся объектах этого управления в том году было занято 4276 чел. – заключённых и каторжников. На стройках Воркуты работало до 70 % женщин.

***Для оперативного руководства шахтным строительством** было создано и управление «Шахтстрой» (начальник **К.Ф. Епифанцев**).*

В 1944 г. значительно улучшилось техническое снабжение. Получили турбину мощностью 12,5 тыс. кВт, два паровых котла для ТЭЦ-1, первые шахтные электровозы, металлообрабатывающие станки для строившегося рудоремонтного завода, шахтное оборудование, автомашины, тракторы. Но стройматериалов, особенно цемента, не хватало по-прежнему. Это вынуждало корректировать проектную документацию с учётом имевшихся возможностей.

Первая глубокая шахта № 40 в Воркуте проектной глубиной 415 м была заложена 24 июля 1944 г. До конца года прошли по 7 м главного и вспомогательного стволов. Одновременно на шахтной поверхности велось промышленное строительство – котельной, водопровода, копров, бетонного завода и других сооружений. Был построен лагерный посёлок.

В четвёртом квартале 1944 г. «Шахтстрой» приступил к освоению нового угленосного района на р. Хальмеръю. В декабре строительные конторы Воркутлага изготовили 40 сборно-щитовых бараков. Воркута уже была большим железнодорожным узлом со значительным грузооборотом.

Из книги «Профессия – строитель», А.Н. Турубанов, М.П. Дмитриков. 1987 г.

В первом квартале** 1944 г. социалистическим соревнованием в тресте «Комистрой» было охвачено 252 рабочих. Летом того же года насчитывалось 72 передовика, имевшие фронтовые счета, в которые заносилась сверхплановая продукция, символически предназначавшаяся в помощь фронту. Такими счетами обладали **плотники В.И. Стрункина, В.И. Виноградова, М.И. Прокушева, А.И. Потапова, Е.Г. Бойцова, А.И. Баранова, А.Н. Ларионова, Т.М. Трофимова и др.; каменщицы Р.Д. Изъюрова, Е.Е. Королева, Е.М. Беляева; шофёры М.Г. Семакова, К.Т. Захарова, Г.Н. Никифорова, Л. Пешкина; молотобоец А.Н. Соколова, токари И.П. Дрей, И.И. Попов; электросварщик И.Ф. Коданев; столяр С.А. Попов; маляр И.П. Павлов; чернорабочая У.И. Стрекалова; штукатуры А.К. Тырина, А.Н. Молчанова; лудильщик Н.А. Малков, кузнец Д.Ф. Кудря и многие другие.

*Секретарём парторганизации в те годы являлась **Екатерина Андреевна Домашникова**, работавшая начальником отдела кадров треста. Имея пятерых детей (муж был на фронте), она проявила себя активным организатором в коллективе, вела большую массово-политическую работу. Её наградили медалью «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов».*

*Замечательными организаторами были управляющие трестом – депутат Верховного Совета Коми АССР **Андрей Васильевич Забоев, Иван Иванович Шарыгин.** Много энергии и знаний вложили в выполнение планов строительства инженеры **А.А. Ульянов, А. Числов, С.В. Гуляев, А.М. Кутькин, К.Н. Фомин. В годы войны большую повседневную организационную и практическую работу вели десятники И.В. Осовский, Г.Ф. Варавин, А.А. Буланкин, Д.А. Кичигин, С.А. Лютоев, А.А. Журавлев и др.***

*В числе первых стахановцев был каменщик **Петр Федорович Ширяев**. Работая на стройках с 1927 г. и имея большой производственный опыт, он сразу же поддержал стахановское движение и систематически выполнял нормы не менее чем на 200%. В 1935 г. он подготовил 10 новых каменщиков, которые в 1936 г. стали также стахановцами.*

***Раиса Дмитриевна Изъюрова**, ученица П.Ф. Ширяева, еще в предвоенные годы была известна среди*

рабочих «как одна из отличных производственниц и хорошая общественница». В годы войны работала за двоих, делилась опытом, подготовила более 50 каменщиков. Строила такие крупные объекты, как больничный городок, школы, корпус пединститута, гостиницу («Север»), кинотеатр («Родина»), общежития и жилые дома. Много раз премировалась. За самоотверженный труд награждена в 1945 году орденом «Знак Почёта».

***Тырина Александра Кузьминична** пришла в трест в 1936 г. чернорабочей, выучилась на штукатура, бывшая крестьянка из села Коквицы Усть-Вымского района, став кадровой рабочей, подготовила десятки штукатуров. В годы войны выполняла нормы до 200 %. Муж погиб на фронте. Её труд был отмечен медалями «За трудовую доблесть», «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов».*

*Кадровый рабочий **Данил Федосеевич Кудря** работал кузнецом со дня организации треста. Один из первых стахановцев-строителей. Был награждён медалью «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов».*

***Иван Федорович Коданев,** выходец из рабочей семьи, в трест пришел юношей в 1939 г., овладел профессиями слесаря и электросварщика. Все годы войны являлся передовиком производства. Награждался Почетными грамотами Президиума Верховного Совета Коми АССР. Был принят в члены ВКП(б). Удостоен медали «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов».*

***Елизавета Егоровна Королева,** ученица П.Ф. Ширяева, уже в 1934 г. считалась квалифицированным мастером-каменщиком. В характеристике на представление к награде медалью «За доблестный труд в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов» говорилось: «Все годы войны по-боевому работала на строительстве, заменяя ушедших на фронт мастеров, и одновременно готовила молодых каменщиков».*

1945

– В 1945 г. трест «Комигражданстрой» перевели в систему Главуралгражданстрой того же Наркомата гражданского строительства РСФСР, при этом трест поменял наименование на трест «Комистрой». Однако проблемы остались прежними. Из-за нехватки квалифицированных специалистов трест вынужден был привлекать служащих на строительные работы, что прежде всего отражалось на их качестве.

Из прибывших в Айкино 400 чел. спецконтингента НКВД СССР 250, из них 170 женщин, передали «Комистрою». Людей разместили в домах треста в п. Строитель. На работу из прибывших выходило не более 60 чел., а остальные находились либо в карантине, либо не имели одежды и обуви. Многие женщины прибыли с детьми, среди которых было много больных. При таком положении с кадрами трест в 1945 г. подготовил всего четырёх новых рабочих.

В том году трестом строилось 12 объектов для 9 заказчиков: четыре жилых дома на 69 квартир (два для Наркомата коммунального хозяйства Коми АССР, один – для базы Академии Наук СССР, один – для Северного геологического управления). Возводились городской молочный завод, колбасно-холодильный цех мясокомбината, школа в Заречье, электростанция, машинно-тракторная мастерская для Наркомзема Коми АССР, административное здание для Главснаблеса, хлебокомбинат.

– СНК Коми АССР принял постановление «Об образовании Управления по делам архитектуры при Совнаркоме Коми АССР», на которое возлагалось утверждение проектов планировки и застройки городов и населённых мест городского типа, проектов важнейших жилых, культурно-бытовых и общественных зданий; государственный архитектурно-строительный контроль за качеством застройки городов, населённых пунктов городского типа и строительством жилых и гражданских зданий; разработка и внесение на утверждение Управления по делам архитектуры СНК РСФСР типовых проектов и стандартов для массового гражданского и жилищного строительства.

Был утверждён и штат управления (семь чел.), образована Инспекция государственного архитектурно-строительного контроля. В её задачи входил контроль за качеством застройки городов и населённых мест городского типа; за качеством строительства наиболее важных зданий и сооружений жилищного и гражданского назначения; за архитектурным оформлением фасадов промышленных зданий и сооружений, выходящих на городские магистрали и проезды, независимо от их ведомственного подчинения. Были созданы сектор планировки и застройки населённых мест, бюро экспертизы проектов и смет (на хозрасчёте).

К концу 1946 г. управление уже имело достаточно проектно-планировочного материала по всем городам и рабочим посёлкам; в республике начали чувствовать его влияние.

– Нефтяная шахта № 1 на Яреге достигла проектной мощности и стала самой крупной в мире.

– Организовано Койгородское стройуправление треста «Комилесжелездорстрой». Началось строительство первой в южных районах Коми АССР узкоколейной железной дороги, предназначенной для вывоза леса.

– Начато строительство кирпичного завода в Инте.

Январь

– Нефтешахта № 2 выведена из состава нефтешахты № 1 и стала хозяйственной единицей на самостоятельном балансе с непосредственным

подчинением управлению Ухтижемлаг. В её состав передали ведение подготовительных работ по строительству шахты № 4. При создании самостоятельного подразделения перед руководителями нефтешахты № 2 (начальник **С.М. Бондаренко**) была поставлена задача подготовить её к вводу в эксплуатацию в 1945 г., но её не удалось решить.

Постановлением ГКО был установлен жёсткий срок ввода в эксплуатацию нефтешахты № 3 мощностью 150 тыс. т тяжёлой нефти в год – четвёртый квартал 1945 г. За год было пройдено более четырёх километров горных выработок, пробурено 107 подземных скважин, что позволило добыть на строящейся шахте почти 12 тыс. т нефти.

5 февраля

– Распоряжением СНК СССР при Совнаркоме Коми АССР на базе, в основном, предприятий Наркомата местной промышленности Коми АССР создано управление промышленности строительных материалов с подчинением Главуралу Наркомата промышленности строительных материалов РСФСР. Начальник – И.И. Ершов.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В состав *управления вошли следующие предприятия. Дырносский кирпичный завод с числом работающих 131 чел. Серёговский известковый завод с числом работающих 24 чел., из них 19 женщин. Ухтинский алебастровый завод мощностью 1,2 тыс. т строительного алебастра. На нём работало 29 чел. Выльгортский кирпичный завод с годовой производительностью 200 тыс. штук кирпича. Пезмогский двухрамный лесозавод производительностью 16 тыс. куб. м пилопродукции в год, там работало 114 чел. Жешартский завод безолифной краски мощностью 150 т продукции в год, там работало 22 чел. Усть-Усинский кирпичный завод с годовой производительностью 200 тыс. штук кирпича. И некоторые другие предприятия.*

– В Инте заложена шахта № 10 мощностью 100 тыс. т с наклонным стволом. Решением ГКО ввод её в эксплуатацию был назначен на декабрь того же года.

7 февраля

– Подписан приказ НКВД СССР № 1-2120 о выселении немцев из пограничных районов Прибалтики, Молдавии, Белоруссии, Украины; позднее в том же году были подписаны и другие приказы о выселении немцев с находившихся под оккупацией территорий СССР на восток. Часть их была направлена на поселение в Коми АССР. К концу 1945 г. количество немцев в республике увеличилось в 4,5 раза (2325 семей, 7378 человек). Переселение немцев в Коми АССР продолжалось и в первой половине 1946 г.



Сыктывкарцы на почте посылают друзьям и родным поздравительные телеграммы в День Победы над фашистской Германией. 9 мая 1945 г.



Первая землянка строителей, п. Сосновка. 1945 г.



Строительство шахт, Северный район, Воркута. 1945 г.

23 марта

– СНК РСФСР принял важный для строителей документ, сыгравший большую роль в закреплении постоянных кадров квалифицированных рабочих и ИТР, улучшении их бытовых условий. В постановлении говорилось: «Разрешить при заключении договоров на строительство выделение во вновь выстроенных жилых домах до 10 процентов жилплощади для обеспечения рабочих и служащих».

9 мая

– По воспоминаниям очевидцев, рано утром, когда в Сыктывкаре узнали об окончании войны, горожане высыпали на улицы, обнимались, поздравляя друг друга с Победой. На всех предприятиях и организациях республики состоялись многолюдные митинги, посвящённые победоносному завершению Великой Отечественной войны.

С войны не вернулись около 58 тысяч воинов из Коми АССР, отдавших жизнь за Родину.

15 июня

– Заложена шахта № 5 на Руднике Еджыд-Кырта мощностью 100 тыс. т.

Одновременно организован стройучасток на хозрасчёте. Для обеспечения строительства электроэнергией на локомобильной станции установили дополнительно два локомобиля, построили десятиквартирный жилой дом, погрузочный причал оборудовали транспортёром РТ-30. Тогда же в Еджыд-Кырту из Кожвы прибыл энергопоезд. Новый стройучасток возглавил заключённый **Р.А. Зильберман.**

24 июня

– На первой глубокой разведочной скважине на Нибеле забил газовый фонтан. Так было открыто новое газовое месторождение. 4 ноября того же года на разведочной скважине № 3 Войвожа забил ещё один мощный газовый фонтан с суточным дебетом 2 млн. куб. м газа, что значительно расширило промышленную площадь месторождения.

После принятия решения о строительстве газопровода Крутая – Ухта в ноябре организовали хозрасчётную контору на самостоятельном балансе – Газпроводстрой (начальник **А.М. Сиротко**). В его состав включили дорожный участок и завод строительных материалов на Крутой. Перед конторой были поставлены задачи – пробурить на газ 18 тыс. м скважин и проложить к введённым в эксплуатацию скважинами 13,1 км газопровода, начать подготовительные работы по строительству газопровода Ухта – Крутая и первой очереди завода термической сажи; проложить автогужевую дорогу на Войвож; продолжить строительство объектов жилищно-коммунального назначения и вспомогательного хозяйства; построить цех гидравлического цемента на базе местного сырья (доломитов и глин) производительностью 1000 т в год.

1 августа

– Издан Указ о льготах для работников Крайнего Севера и приравненных к нему местностей, распространявшийся на приезжих «вербованных» рабочих, заключивших срочные трудовые договоры. Им полагались оплата «подъёмных» для обустройства на новом месте, оплата проезда всей семьи к месту жительства, оплата проезда к месту отдыха и обратно (один раз в три года), дополнительный оплачиваемый отпуск, северные надбавки и др. Местное население этих льгот не имело и получало за аналогичную работу значительно меньшую зарплату, чем «вербованные» рабочие.

15 сентября

– Завершено строительство здания для лагерного музыкально-драматического театра в Воркуте.

18 ноября

– Постановлением Совнаркома СССР официально введены и утверждены понятия «Крайний Север» и «Районы, приравненные к Крайнему Северу», определён перечень территорий, входящих в их состав. В соответствии с этим постановлением на территории Коми АССР были выделены первоначально только местности, приравненные к Крайнему Северу (все северные и восточные районы республики).

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Структура «Шахтстроя» *в 1945 г. изменений не претерпела. С закладкой новых шахт управление испытывало постоянную задержку проектно-сметной документации. Чувствовалась нехватка инженеров-шахтостроителей. Почти половина начальников различных горных подразделений были практиками, которые выросли как руководители на горных работах в Воркуте. Недоставало специального шахтного оборудования для проходки стволов, подъёмных шахтных машин. Объёмы горно-капитальных работ в 1945 г. увеличились.*

В 1945 г. в Воркутлаге заложили восемь новых шахт: 28 февраля – № 12, 14, 16; 3 марта – № 19 и 20; 25 апреля – № 30; 15 ноября – № 27; 25 декабря – № 26 – общей мощностью 2 млн. т угля в год. Тогда же «Шахтстрой» заложил на Хальмеръю две промышленно-разведочные шахты – № 1 и 2. Шахтная поверхность к тому времени была застроена временными зданиями, построено 26 бараков для приёма рабочих. Одновременно с лагерем строили рабочий посёлок.

Успешно завершил год и «Промгражданстрой», выполнив программу строительно-монтажных работ на 113,5 % при обеспеченности рабочими на 102 %. Он имел четыре лагпункта с численностью 5189 чел. В 1945 г. строили 360 объектов, из них 212 ввели в эксплуатацию, в том числе бараки для заключённых, дома для вольнонаёмных, 56 объектов промышленности, 64 – коммунально-бытовых и т.д.

Ухтинская строительно-монтажная контора (УСМК) *строила кузнечный и сталелитейный цеха на ремонтно-механическом заводе, цеха по производству стекла и изделий из него, завод демпферного гипса, здания горно-нефтяного техникума на Водном промысле (директор* ***Н.И. Попов****). Была расширена лакобитумная установка на НПЗ.* ***4 декабря 1945 г.*** *контора разделилась на два хозрасчётных подразделения. Первое сохранило название УСМК и должно было выполнять строительные и монтажные работы по планам, утверждаемым управлением Ухтижемлага (начальником остался* ***Л.Л. Наумов****). Второе подразделение стало называться Ухтинским заводом строительных материалов (начальник* ***М.Н. Зеленков****), ему был поручен выпуск кирпича, гипса, алебастра, демпферного гипса, оконного стекла и стекольных изделий, черепицы, изделий из гипса, карбид-кальция.*

В последний военный год ухтинские строители вместо деревянных жилых домов и других объектов гражданского назначения стали возводить кирпичные типовые дома (двухэтажные на 24 квартиры с вариантами надстройки третьего этажа и увеличением дома до 36 квартир). Проект разрабатывал институт Госстройпроект. Дома были с центральным отоплением, водопроводом и канализацией.

В годы войны Коми АССР *была одним из важных тыловых районов страны, где создавались предприятия союзного значения, преимущественно топливно-сырьевых отраслей. В необычайно трудных условиях усилиями десятков тысяч человек, в основном заключённых, наращивались мощности угольной, нефтяной, газовой, лесной и других отраслей промышленности. Печорский угольный бассейн стал основной топливной базой на Европейском Севере. Здесь были заложены 34 шахты общей мощностью 8 млн. т угля в год, из них 17 ввели в эксплуатацию. Добыча угля за военные годы возросла в 10 раз. Удельный вес бассейна в общесоюзной добыче увеличился с 0,5 в 1940 г. до 4,1 % в 1941 г.*

За годы войны в республике произвели местных стройматериалов: кирпича – 74,9 млн. штук, извести – 36,7 тыс. т, гипса – 9,9 тыс. т, заготовили 217,7 тыс. куб. м бутового камня. А всего за годы войны Коми АССР поставила народному хозяйству страны 22 млн. куб. м древесины, около 9 млн. т угля (только 200 тыс. вагонов в Ленинград), 550 тыс. т нефти, 15,5 тыс. т газовой сажи, 7 тыс. т лакового битума, 880 т асфальтита, и много другого.

Условия войны требовали от местной промышленности значительного расширения ассортимента продукции; к концу 1945 г. производилось свыше 400 наименований изделий. Было освоено производство многих предметов первой необходимости – мыла, спичек, кожгалантереи, трикотажа, школьных принадлежностей, некоторых пищевых продуктов (крахмала, консервов). Количество предприятий лёгкой промышленности возросло до 239 в 1945 г.

Ввели в строй школы на 4300 учащихся, детские дошкольные учреждения на 930 мест, больницы на 1040 коек, клубы и дома культуры на 1742 места.

Среднегодовая численность работающих в строительстве в 1945 г. составила 7,4 тыс. чел. Всего в народном хозяйстве Коми АССР было занято 101,5 тыс. чел. (без подразделений НКВД).

1946

– План 1946 г. ««Комистрой»» по объёмным показателям и выполнил на 111 %, но не ввёл в эксплуатацию ни одного объекта, кроме выставочного павильона, построенного в каркасных конструкциях к 25-летнему юбилею республики, и кирпичной пристройки к административному зданию МВД республики, построенной хозспособом. На следующие годы перешли административное здание ОИТК, городская электростанция, 24-квартирный жилой дом Академии наук СССР, 21-квартирный жилой дом горисполкома.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Напряжённое положение, *особенно в Сыктывкаре, было с обеспечением людей жильём. На 1 января 1946 г. в среднем на одного человека приходилось 4,2 кв. м жилой площади. В то же время около 4 тыс. кв. м жилых домов занимали различные наркоматы и управления (Наркомторг, Наркомпрос, Наркомздравоохранения, Наркомсобес, горсовет, горком комсомола и др.) Верховный Совет и СНК Коми АССР были размещены в здании Дома печати, а Коми обком ВКП(б) и горком партии занимали три небольших здания. Все здания не отвечали условиям работы органов власти.*

К концу 1945 г. в тресте «Комистрой» работало всего 259 чел., в т.ч. 170 женщин. В конце января 1946 г. туда направили 277 спецпереселенцев, из которых использовать в качестве рабочих можно было не более 142 чел. (остальные – дети и престарелые иждивенцы).

В 1946 г. строительная контора «Комисельэлектростроя» начала строить 12 колхозных гидроэлектростанций. Министерство социального обеспечения Коми АССР строило дома инвалидов в Ухте, Сизябске и Кунибе. Для Министерства здравоохранения Коми АССР были построены инфекционная больница на 74 койки, дом ребёнка, станция переливания крови, пищеблок при медицинском училище, хирургический блок туберкулёзной больницы в Сыктывкаре, районная больница на 100 коек в Печоре, больница на 32 койки каждая в Жешарте



Н.Г. Нечитайло, начальник строительного отделения Севжелдорстроя. 1946 г.



Б.П. Подвальный, начальник работ строительного отделения Севжелдорстроя. 1946 г.



А. И. Волков, начальник строительства шахты-новостройки № 40. Воркута. 1946 г.



Колков, начальник строительства шахты № 5. Воркута. 1946 г.



А.А.Солдатов, начальник строительства шахты № 1. Воркута. 1946 г.



Донец, начальник строительства шахты № 4. Воркута. 1946 г.



Меркурьев, начальник строительства г. Воркуты. 1946 г.



Улица Комсомольская. Воркута. 1946–1947 гг.



Строительство эмальцеха в п. Нювчим. 1946 г.



Строительство жилого дома на углу ул. Орджоникидзе–Ленина. Сыктывкар. 1946 г.



На территории строительства павильона для юбилейной выставки «25 лет Коми АССР». Сыктывкар. 1946 г.

и Кослане. Немало объектов построено для Министерства культуры Коми АССР: республиканскую библиотеку на 500 тыс. томов и кинотеатр «Октябрь» в Сыктывкаре, типографию в пос. Железнодорожном, книжный магазин и Дом культуры в Троицко-Печорске, Дом культуры в Айкино, клуб в Часово. За счёт ассигнований Совета Министров Коми АССР построили клубы в селах Куратово, Ыбе, Помоздино, Нившере.

***Дорожное хозяйство** республики заметно задержалось в развитии расширения сети дорог, особенно местных: только поддерживался проезд по ним. Дорожное хозяйство республики вплоть до 1949 г. не получало никаких механизмов. В более или менее проезжем состоянии содержались только дороги от Сыктывкара до Княжпогоста, Айкино и Визинги. Летский, Прилузский, Усть-Куломский, Сторожевский районы были оторваны от центра. 14 действующих паромных переправ из-за примитивного оборудования часто не работали.*

В дорожную сеть республиканского значения включили направления Сыктывкар – Киров через железнодорожную станцию Мураши (358 км), Сыктывкар – Айкино – Межог – граница Коми АССР (147 км) и Сыктывкар – Троицко-Печорск (417 км), всего – 922 км.

В послевоенном пятилетнем плане восстановления и развития дорог основное внимание было сосредоточено на капремонте дороги от Сыктывкара до Усть-Выми и дальше по Ухтинскому тракту к ближайшей железнодорожной станции от столицы – Княжпогосту.

Общая протяжённость дорожной сети местного значения в 1946 г. составляла 7,9 тыс. км, в т.ч. 6,14 тыс. км – грунтовых и естественных, 187 км – жердевого настила, 726 км – грунтово-улучшенных и 888 км – грунтово-профилированных.

– Распущена «трудармия», использовавшаяся, в частности, на строительстве шахт; но мобилизованным в неё советским немцам было запрещено покидать места своего проживания в Коми АССР.

– Сдана в эксплуатацию шахта «Глубокая» в Инте.

Из книги П.О. Бурсиана «Моя Инта», 1994 г.:

***Первоначально** для обеспечения надёжной связи между объектами и подразделениями стройки по целине прокладывались простейшие дороги, называвшиеся трактами. Они представляли собой знакомую многим лежнёвку с осушительными канавами по сторонам. По мере застройки эти тракты переименовывались в улицы с введением нумерации домов… Все улицы посёлка как-то необычно, под острым углом вливаются в Индустриальную. Это объясняется направлением глубоких осушительных канав, с которых начиналось освоение тундры.*



Дом с мансардой. Инта. 1946 г.



Дом специалистов. Инта. 1946 г.



Надшахтный комплекс. Инта. 1946 г.



Жилые дома Инты. 1946 г.

Главная улица посёлка – им. Кирова – была задумана её создателями – архитекторами проектного отдела «Интастрой» – как единый ансамбль в стиле русского деревянного зодчества. Энтузиасты, и среди них в первую очередь был ***Иван Андреевич Хоменко****, начальник отдела, он же главный архитектор,* ***Сергей Васильевич Дураков****, руководитель проекта «Инта», запроектировали для каждого дома архитектурные украшения, присущие только ему: оригинальный балкон, лоджию, резные наличники... Первые четыре двухэтажных дома были сданы в 1944 году, столько же в следующем году, восемь домов – в 1946 и ещё восемь – в 1948.*

Все деревянные дома, которые мы видим поныне на улице Кирова, были построены заключёнными за пять лет – с 1944 по 1948 годы включительно. С годами в эти своеобразные «теремки» пришло благоустройство, а при капитальном ремонте здания ставились на новые фундаменты. В конце 60-х большинство домов были снаружи обиты вагонкой и покрашены, заменялось покрытие крыш. К сожалению, в процессе этих ремонтов были частично утрачены или упрощены первоначальные архитектурные украшения.

– Состоялось открытие Центрального (Республиканского) стадиона в Сыктывкаре. В то время стадион представлял собой одно земляное футбольное поле и гаревую беговую дорожку, обнесённые низким деревянным забором.

– В Ухте по проекту **Л.И. Константиновой** построено здание горно-нефтяного техникума.

– В соответствии с постановлением Совета Министров СССР от 16 января 1946 г. «О строительстве лесовозных дорог лесной промышленности СССР» в республике создали **трест «Комилестрансстрой»** в составе Главлестрансстроя Министерства лесной промышленности СССР – для прокладки механизированных дорог, возведения объектов промышленного и гражданского строительства. Министерство направило туда только управляющего, а набор рабочих, обеспечение транспортом, механизмами, завоз стройматериалов возложило на руководителей лесозаготовительных трестов «Комилес» и «Печорлес». В 1947 г. трест был упразднён; ряд причин сдерживал строительство механизированных дорог.

В 1953 г. трест был возрождён под названием «Комилесжелдорстрой», в него входило несколько машинно-дорожных отрядов (МДО), работавших в Сыктывкаре и районах Коми АССР. **Этот трест вошёл в историю республики тем, что именно его машинно-дорожный отряд № 55 в 1958 г. начал создавать производственную базу для возведения Сыктывкарского ЛПК – будущего гиганта лесохимии.**

Февраль

– В Сыктывкаре началось строительство механизированного хлебозавода, колбасно-холодильного цеха мясокомбината, молочного завода Маслопрома.



Здание Ухтинского горно-нефтяного техникума, построенное в 1946 г. В 1978 г. техникум разместился в новом комплексе, а его помещения переданы Ухтинскому индустриальному институту.

19 марта

– Из скважины № 8, пробуренной на Войвоже, при опробовании забил нефтяной фонтан с суточным дебетом 279 т. Многолетняя работа комбината по поиску крупных промышленных залежей нефти увенчалась успехом – впервые в истории Севера СССР была открыта богатая залежь лёгкой фонтанной нефти. Бурила скважину № 8 на Войвоже комсомольско-молодёжная бригада под руководством мастера **Г.С. Кочергина**.

Для Коми АССР открытие имело принципиально важное значение: Чибьюское месторождение лёгкой нефти к концу войны истощилось, а прирост добычи нефти в Ухтинском комбинате получали за счёт шахтной тяжёлой нефти.

27 марта

– На основании соответствующего Закона СССР Президиум Верховного Совета Коми АССР своим Указом преобразовал Совет народных комиссаров Коми АССР в Совет Министров, народные комиссариаты – в министерства. Наркомы с этого времени стали министрами. Этот Указ утверждён Верховным Советом Коми АССР 29 августа 1946 г.

После окончания войны в республике было две ведущие подрядные организации – трест «Комистрой» и управление «Спецжешартстрой». Когда первую продукцию выдал Жешартский фанерный завод (конец 1946 г.), управление ликвидировали. Продолжение строительства передали на хозяйственный способ в составе отдела капитального строительства (ОКСа) фанерного завода.

29 апреля

– Совет Министров СССР принял постановление о подготовке к промышленной разработке Войвожского нефтяного месторождения.

7 мая

– Издан приказ МВД СССР о создании хозрасчётного подразделения на самостоятельном балансе для прокладки нефтепровода и газопровода. Начальником назначили **А.Н. Сиротко**).

Для строительства газопровода Крутая – Ухта трубы стали поступать только в ноябре 1946 г. Отсутствовало оборудование, транспортные средства и квалифицированные мотористы, дизелисты, шофёры, механизаторы, слесари. План строительно-монтажных работ по прокладке нефтепровода Войвож – Ухта и газопровода Крутая – Ухта был провален. К рытью траншеи для нефтепровода приступили в декабре 1946 г. (вымораживались заболоченные участки), до конца года отрыли 300 м. Выполняли работы, не связанные с поступлением оборудования и транспортировки.

13 мая

– Вышел приказ министра внутренних дел СССР о том, что Управление Интинского исправительно-трудового лагеря следует именовать Управлением исправительно-трудового лагеря Интауголь МВД СССР, а Управление Интинского строительства – Управлением Интауголь МВД СССР. С того времени в документах появилось название – **комбинат «Интауголь».**

16 мая

– Образован Газовый промысел и трест «Войвожнефть» – приказом МВД СССР на базе «Верхне-Ижемского района». Начальником треста назначили **В.Г. Константинова**.

Совет Министров СССР поставил перед Ухтинским комбинатом ответственные задачи в области капитального строительства: освоить открытое нефтяное месторождение в районе Войвожа, а также Нибельско-Васкерскую структуру и газовые месторождения Верхне-Ижемского района; вести подготовку и начать строительство нефтепровода Войвож – Ухта и газопровода Крутая – Ухта; подготовить и начать возводить завод термической сажи в районе ст. Ижма Северо-Печорской железнодорожной магистрали.

Для их решения было организовано ещё и **управление «Нефтегазпроводстрой»** (начальник **А.М. Сиротко**) на базе хозрасчётного участка по прокладке газопровода Дортранса нефтепромысла Чибью и **управление «Сажстрой»** (начальник **И.М. Муратиков**).

Проектному отделу управления Ухтинского комбината (начальник **П.В. Белоглазов**) предложили приступить к составлению проекта обустройства Войвожского месторождения на 1946–1947 гг.

29 мая

– В составе управления Ухтинского комбината организован отдел производства стройматериалов во главе с **И.Г. Бачуриным.**

10 июня

– Совет Министров СССР принял постановление о строительстве в Ухте заводов по производству термической сажи.



Александр Трофимович Краснослободцев.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Александр Трофимович Краснослободцев (30 августа 1911 г. – 10 июля 1985 г.) в 1940 г. после окончания Саратовского автодорожного института был направлен на работу в должности главного инженера стройтракта Ухта – Крутая Ухткомбината, где работал до мая 1943 г. Затем по март 1946 г. он находился в действующей Красной Армии, служил начальником военно-технической службы батальона связи, затем – начальником стрелкового корпуса. В 1945–1946 гг. в связи с тяжёлым ранением находился на лечении в госпиталях Польши, Германии и был уволен из эвакогоспиталя как инвалид Великой Отечественной войны второй группы бессрочно.

В 1946 г. вернулся в Ухту, где работал управляющим трестом «Ухтастрой» Коми Совнархоза; заместителем начальника Ухткомбината по капитальному строительству; начальником ОКСа Управления Ухткомбината МВД; заместителем директора дирекции по обустройству промыслов Коми АССР и на других должностях.

С марта 1972 г. – пенсионер. Заслуженный строитель Коми АССР, персональный пенсионер, награждён рядом воинских наград.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

После принятия *правительственного решения о строительстве заводов термической сажи «Сажстроем» (начальник **И.М. Муратиков**) предстояло готовить жильё для приёма и размещения рабочих, прокладывать автодороги и железнодорожные пути, обеспечить изыскания и проектирование предприятий, подготовить промышленную площадку. Строительство завода термической сажи в сравнении с другими объектами шло более организованно. На строительно-монтажных работах было занято 546 чел. Коллектив успешно справился с установленными заданиями. За год было освоено 4,8 млн. руб. при плане 3,9 млн. руб., что позволило ввести в эксплуатацию 32 объекта – тракт Ухта – Крутая, 5,1 тыс. кв. м жилых домов, пекарню, магазин и др.*

В конце 1946 г. «Сажстрой» приступил к возведению объектов основного производственного назначения. Успешная работа создала хорошие предпосылки по сдаче первой очереди завода термической сажи в 1947 г., так как уже имелась производственная база, кадры, подсобные предприятия.

30 июня

– В Воркуте в честь победы в Великой Отечественной войне построен первый в Заполярье бульвар.



Общий вид бульвара, ул. Шахтная. Воркута. 1946 г.



В день открытия бульвара. Воркута. 1946 г.



Уголок детского городка. Воркута. 1946 г.

Из книги «Воркута – город на угле, город в Арктике», ГУ «Республиканский экологический центр по изучению и охране восточноевропейских тундр» при Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды РК, ответственный редактор М.В. Гецен, 2004 г.

В 1945 г. вдоль ул. Шахтной *в честь Победы в Великой Отечественной войне заложен бульвар Победы – один из объектов первой градостроительной программы, инициатором которой был генерал* ***М.М. Мальцев.*** *Бульвар решили построить методом народной стройки, в которой благодаря личному авторитету начальника «Воркутстроя» приняло участие почти всё население города.*

Днём открытия бульвара можно считать 30 июня 1946 г. В этот день состоялось торжественное открытие памятника В.И. Ленину работы скульптора М.Г. Манизера. Местные проектировщики предусмотрели расположение на бульваре всевозможных объектов, предназначенных для отдыха рабочих после трудового дня: эстрада, танцплощадка, детский городок, кафе, фонтан. Осью симметрии парка стала аллея героев, где установили скульптуры воинов-победителей Великой Отечественной войны и шахтёров. На бульваре была построена триумфальная арка, выходящая на ул. Шахтную, городская доска почёта и многое другое.

Бульвар Победы долгое время оставался центральной улицей города, местом массового отдыха горожан и проведения общегородских праздничных мероприятий. Сейчас бульвар оказался на окраине города и почти полностью разрушен.



Проектная контора КВУ.
Слева направо: главный архитектор В.Н. Лунев, главный инженер И.Р. Фельдман и начальник архитектурного отдела Л.Е. Райкин.

Всеволод Николаевич Лунев *(1915–1991 гг.), архитектор. По праву считается одним из «отцов-основателей» Воркуты. В 1940 г. окончил Московский архитектурный институт. В июне 1943 г. арестован, осуждён и отправлен на Воркуту. Работал в проектной конторе комбината «Воркутауголь» – вначале архитектором, с 1947 г. – главным архитектором. Инициатор первых градостроительных программ. Один из авторов первого генплана. Возглавляя группу архитекторов, спроектировал многие административно-общественные здания Воркуты. В 1960 г. уехал во Львов. Награждён знаком «За освоение Печорского угольного бассейна». Почётный гражданин г. Воркуты.*

21 августа

– На Жешартском фанерном заводе выпустили первые листы клееной фанеры.

7 сентября

– Принято постановление Совета Министров РСФСР «О порядке приёмки в эксплуатацию законченных строительством зданий и сооружений жилищного и гражданского назначения в городах, рабочих и курортных посёлках РСФСР».

Оно сыграло большую роль в повышении качества строительно-монтажных работ. Начальник Ухтинского комбината **С.Н. Бурдаков** после этого издал приказ «О вводе в эксплуатацию объектов», в котором было написано: «… категорически запрещено заселять жилые дома и вводить в эксплуатацию бытовые, административные сооружения и промышленные объекты без приёмки специальной комиссией и без оформления соответствующим актом, подтверждающим пригодность этих сооружений для постоянной или временной эксплуатации». Но постоянной комиссии по приёмке объектов тогда ещё не создали.

На каждый объект комиссия создавалась отдельно, с различным составом работников.

1 октября

– Из состава Ухтинской строительно-монтажной конторы выделились «Энергострой» (начальник **И.В. Сапегин**) и строительство нового кирпичного завода мощностью 20 млн. штук кирпича в год (начальник **В.А. Панюков).**

Декабрь

– Началось сооружение первого в Коми АССР магистрального нефтепровода Войвож – Ухта (открыт в 1947 г.).

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Ухтинская *строительно-монтажная контора в 1946 г. вела промышленное и гражданское строительство во всём районе. Из 132 строившихся объектов 97 ввели в эксплуатацию, в том числе – 21 жилой дом,16 торгово-складских объектов, ресторан на 200 мест, горный техникум на 300 учащихся с общежитием и т.д. Была закончена реконструкция Центрального Дома культуры, завершено оформление центральной городской площади. Ухтинский ремонтно-механический завод 1 февраля 1947 г. получил наименование «Ухтинский механический завод». На нефтеперерабатывающем заводе расширили парокотельное хозяйство, увеличили производительность лакобитумной установки.*

*Из приказа начальника Ухтинского комбината МВД СССР №370/л от 1 июля 1946 г. «О поощрении каменщика Ухтинской строительно-монтажной Конторы **Павлова** и подсобных рабочих, установивших выдающийся рекорд кладки кирпича»: «14 мая 1946 г. каменщики Ухтинской строительно-монтажной конторы – заключённые **Лихолай, Павлов и Пухальский** за рабочую смену уложили 2100-2200 штук кирпича, а уже 17 мая Яков Лихолай с тремя подсобниками… уложил 14200 штук кирпича за смену, или выполнил 12 норм… 25 июня каменщик **Павел Жуков** с двумя подсобниками уложил 15200 штук кирпича за 7,5 часа рабочего времени.25 июня каменщик Ухтинской строительно-монтажной конторы **Семен Павлов** уложил с тремя подсобниками на строительстве цокольной части 36-квартирного здания 30350 штук кирпича, выполнив норму выработки на 1900 %. Установленный новый рекорд кладки кирпича каменщиком Павловым является близким к Всесоюзному рекорду».*

*6 июля 1946 г. был издан новый приказ **С.Н. Бурдакова** «О поощрении рабочих Ухтинской строительно-монтажной конторы за выдающиеся успехи в освоении скоростных методов строительства». Мастерам **Е.Ф. Плешакову, Б.В. Малощинскому** была объявлена благодарность, их премировали шерстяными костюмами. Плотникам **С.И. Седову, И.П. Губенко**, шофёру **М.Ф. Дзятко,** слесарям-монтажникам **А.М. Шатунову и П.А. Никифорову** объявлены благодарности и выдана премия – хлопчатобумажные костюмы.*

*Заключённый рационализатор **Р.З. Файнциммер** внёс предложение «заменитель олифы», за что также получил премию и возможность досрочного освобождения. Спустя четыре месяца рассматривали его очередное рацпредложение –*

о способе получения углекислого газа из местных известняков, – но автор уже был вольнонаёмным работником.

***После войны началось** планомерное промышленное освоение Печорского угольного бассейна. Если в годы войны средняя мощность закладываемых шахт составляла 390 тыс. т, то в послевоенный период перед институтом Ленгипрошахт были поставлены более сложные задачи – проектировать механизированные высокопроизводительные предприятия. В Законе «О пятилетнем плане восстановления и развития народного хозяйства СССР на 1946–1950 гг.» было сказано: «Расширить угольную базу для районов Европейского Севера и Ленинграда – Печорский угольный бассейн. Ввести в действие в этом районе новые шахты мощностью 7,7 млн. т».*

Фактически за первую послевоенную пятилетку ввели мощностей на 3,67 млн. т, или 66 % к заданию. В те годы сдали в эксплуатацию (полностью или частично, с учётом ввода дополнительных мощностей): в 1946 г. – шахты № 12 и № 7 общей мощностью 450 тыс. т; в 1947 г. – шахты № 14, 16 и № 18-бис общей мощностью 700 тыс. т; в 1948 г. – шахты № 17 и № 2 Хальмеръю общей мощностью 730 тыс. т; в 1949 г. – шахту № 18 (основная) и № 27 общей мощностью 1090 тыс. т; в 1950 г. – шахту № 29 и № 40-бис общей мощностью 700 тыс. т.

В 1946 г. было освоено 209 млн. руб. капитальных вложений – в 6 раз больше, чем в 1940 г. Таких темпов строительства комбинат «Воркутауголь» ещё не знал. В том году строились 27 шахт, ТЭЦ-1, Воркутинский механический и кирпичный завод № 2, известково-цементный цех, лесокомбинат, аэродром.

***Воркута как город** начала застраиваться с 1933 г. Сразу же после войны формировались улицы, прокладывались автодороги, выполнялись работы по благоустройству города.*

Руководители комбината «Воркутауголь» приняли решение форсировать строительство бараков, жилых домов, коммунально-бытовых объектов, не требовавшее цемента, сортового металла и других дефицитных материалов. Жилых домов тогда ввели 62,5 тыс. кв. м, построили 144 жилых дома в рабочих посёлках, 214 бараков в лагерных посёлках. Обеспеченность площадью на одного вольнонаёмного на 1 января 1947 г. поднялась с 3,8 до 4,8 кв. м.

За год были введены в эксплуатацию Дом партийного просвещения, горный техникум, Дом матери и ребёнка, школа-десятилетка в пос. Горняцкий, стадион на 10 тыс. чел., два районных клуба, две районные котельные в городе, пионерский лагерь, железнодорожный вокзал и многое другое. На конец года в комбинате «Воркутауголь» функционировали 18 балансовых подразделений, занимавшихся капитальным строительством.

1947

– В **1947 г.** комбинат «Интауголь» освоил 46,5 млн. руб. капвложений, весь год испытывая нехватку кирпича (первый квартал завод находился на ремонте). Ценой неимоверных усилий строители ввели в эксплуатацию шахты № 10 на Б. Инте мощностью 100 тыс. т и № 2 Кожым мощностью 75 тыс. т, № 3 Еджыд-Кырта, ТЭС Кожымского Рудника. Было введено 10 тыс. кв. м жилых домов.

С 1947 г. при строительстве автодорог в Инте стали использовать горелую породу шахтных терриконников с последующим покрытием полотна гравием.

В 1947 г. институт Ленпромэнергомонтаж подготовил технический проект на строительство ТЭС-2 мощностью 21 тыс. кВт, а проектно-изыскательское бюро Главпромстроя МВД СССР – планировку пос. Инты.

30 июня того же года была создана строительно-монтажная контора для возведения ТЭС-2, начальником строительства назначили **Ф.А. Калакуцкого**, имевшего большой опыт работы.

– В Инте построен небольшой бетонный завод с цехами железобетона и товарного бетона; с этого времени в Инте стали строиться, в основном, кирпичные и шлакоблочные двух- и трёхэтажные дома с центральным отоплением, водопроводом и канализацией.

– Сдана в эксплуатацию шахта «Аяч-Яга».

– Управление промышленности стройматериалов при Совнаркоме Коми АССР (начальник **И.И. Ершов**) передали в состав Главцентра Министерства строительных материалов РСФСР. В 1947 г. предприятия управления поставили строителям около 4 млн. штук кирпича, 2,3 тыс. т извести, 926 куб. м бутового камня, 1,2 тыс. т алебастра.

– Создано Северное управление лагерями железнодорожного строительства (стройка № 503) – для прокладки магистрали Чум – Салехард – Игарка длиной 1480 км.

К 1952 г. было уложено 573 км главного пути, построены мосты. После смерти И.В. Сталина объект сначала законсервировали, а **25 марта 1953 г.** Совет Министров СССР его закрыл. Однако участок на отрезке Чум – Лабытнанги протяжённостью 192 км успели закончить, и в **1959 г.** был открыт выход с Европейского Севера на Обь. Позднее дорога сыграла огромную роль при освоении нефтяных и газовых месторождений Тюменской области и Ямала.

9 января

– Приказом управления по делам архитектуры при Совмине Коми АССР главный архитектор Сыктывкара **М.И. Фрог** обязывался организовать при управлении главного архитектора города хозрасчётное проектно-планировочное бюро. В середине сентября 1947 г. главным архитектором Сыктывкара стал **В.П. Ширшов**.



Д.А. Буряк, столяр промышленно-гражданского строительства. Воркута. 1947 г.



Ф.Д. Гончар, столяр промышленно-гражданского строительства. Воркута. 1947 г.



А.И. Волков, лучший начальник строительства шахты № 40 г. Воркуты, депутат Верховного Совета Коми АССР II созыва (1947–1951 гг.). 1947 г.



Шахта-новостройка в строительных лесах. Воркута. 1947 г.



Улица на окраине. Строительство новых жилых домов. Ухта. 1947 г.

Март

– Совнарком Коми АССР обратился с письмом к Председателю СНК РСФСР А.Н. Косыгину с предложением о строительстве в Сыктывкаре Дома Советов. Однако этот вопрос был решён только в начале 70-х гг. XX в. Подобная судьба сложилась и у национального театра в Сыктывкаре.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Хозспособом *в республике выполнялись небольшие объёмы жилищно-гражданского строительства. По одному 8-квартирному дому возводилось в райцентрах (Кослане, Летке, Объячево), 12-квартирный – в пос. Канин, двухквартирные – в Усть-Куломе, Сторожевске, Троицко-Печорске. Строились гостиницы в Воркуте на 64 и в Троицко-Печорске на 31 место, баня на 10 мест в Сторожевске.*

В 1947 г. трест «Комистрой» выполнил план строительно-монтажных работ на 68 %. На 1 января 1948 г. в тресте «Комистрой» работал 421 чел., к постоянным кадрам относился 71, в том числе 37 – учащиеся школы ФЗО. Остальные рабочие – спецпоселенцы и репрессированные (русские, немцы), которые находились в ведении МВД Коми АССР и могли быть отозваны в любое время. За 1945–1948 гг. из молодых специалистов трест получил лишь двух техников-строителей, а в 1948 г. – 40 рабочих.

17 мая

– Приказом МВД СССР нефтешахта № 3 введена в эксплуатацию. За разработку и внедрение шахтного способа добычи нефти **П.З. Звягин, С.Ф. Здоров, А.И. Адамов, С.М. Бондаренко, Е.Я. Юдин, И.М. Зоткин** в 1947 г. были удостоены Сталинской премии.

На этом объекте освоили 10,9 млн. руб., прошли более 7 км горных выработок, пробурили 28,1 км подземных скважин.

К началу 1947 г. на нефтешахте № 3 уже добывалось до 50 % нефти от её проектной мощности.

10 июня

– Организован Ухтинский нефтепромысел Войвожского нефтепромыслового управления.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Работая *в неосвоенном районе, трест «Войвожнефть» сделал очень много. В первый год было построено 22,4 км постоянных гравийных и 38,7 км жердевых дорог, сдано в эксплуатацию 9,5 тыс. кв. м жилья со всем необходимым комплексом коммунальных и социально-культурных и бытовых объектов, ремонтно-механическая база, началось строительство электростанции мощностью 1000 кВт. В 1947 г. при освоении Войвожского нефтяного месторождения перешли на глубокое бурение*

скважин – до 2000 м против 700-800 м в первоначальный период освоения. Прокладывались дороги, возводились промышленные, жилищно-коммунальные и прочие объекты.

30 июня

– В Воркуте на базе шахт № 12, 14 и 16 организовано шахтоуправление № 2 (позднее – шахта «Аяч-Яга»).

Из книги «Воркута – город на угле, город в Арктике», ГУ «Республиканский экологический центр по изучению и охране восточноевропейских тундр» при Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды РК, ответственный редактор М.В. Гецен, 2004 г.

С Московской площади *начинается новый этап строительства города – усиленно применяется стиль русского классицизма; старый центр города на долгие годы становится его лицом и гордостью.*

В 1947 г. Москва праздновала своё 800-летие. В честь столицы и было решено назвать площадь и улицу города. Пока же на этом месте был обычный овраг и дорога, усыпанная горелой породой, с обеих сторон которой стояли бараки. Трубы отопления проложили по поверхности земли и закрыли деревянным настилом, который служил тротуаром. Снег на этих «тротуарах» постоянно таял, отчего приезжающие в город с удивлением замечали: «Ничего себе, у них тут даже тротуары отапливаются!».

Многолетняя мерзлота в районе г. Воркуты относится к числу вялых, т.е. очень чувствительных к малейшему изменению теплового режима грунтов. Поэтому если в других северных городах на вечномёрзлых грунтах можно было строить дома с сохранением мерзлоты, то в Воркуте образующийся вокруг домов и инженерных сооружений тепловой ореол неизбежно ведёт к её растоплению. Площадь и ул. Московскую (1949–1962) было решено застраивать 2-3-этажными каменными домами.

Откуда в молодой город попали дома, построенные в духе архитектуры русского классицизма XIX века? В послевоенные годы группа воркутинских архитекторов во главе с ***В.Н. Луневым*** *пристально следила за послевоенной архитектурой городов, восстающих из пепла и развалин войны… Архитектура улицы и площади Московской стала подлинным велением времени. Проекты воркутинских архитекторов, с белыми колоннами и пилястрами на ярко-жёлтом фоне стен, получили одобрение республиканских органов архитектуры и строительства, которым пришлось организовывать специальные мастерские для изготовления сложных декоративных деталей архитектуры XIX века. В основном они включали лепку и отливку из гипса и цемента.*

Особое впечатление на площади производила мостовая, выложенная с миллиметровой точностью шестигранной шашкой в виде пчелиных сот,



Панорама шахтоуправления № 2 с видом на терриконы шахт № 12, 14, 16. Воркута.





Улица Московская.



Детская больница. На переднем плане – памятник С.М. Кирову. Воркута.

*это – дело рук немецких военнопленных. Инициатива мостить улицы шашками, как известно, принадлежит **В.Д. Меркурьеву**. Одним из самых красивых зданий ул. Московской долгое время оставалась гостиница «Север», построенная по проекту арх. **А.А. Полякова**. Здание с богато декорированным фасадом вступило в эксплуатацию в 1952 г. (в настоящее время в нём располагаются кафе «Юность» и общежитие медицинского училища).*

***Посёлок Цементнозаводский** ведёт свою историю с 1947 г. В 18 км к северо-востоку от города на правом берегу р. Воркуты было открыто крупное месторождение цементного сырья, и начинается закладка цементного и известкового заводов. В 1950 г. одновременно возникают ОЛП и посёлок. Основной рабочей силой были заключённые, а налаживать производство помогал персонал Брянского и Новороссийского цементных заводов. Пуск первой очереди цементного завода состоялся 15 сентября 1950 г., второй – 1 января 1953 г. В 1955 г. вступил в строй известковый завод (в настоящее время – цех в составе цементного завода). Только в 1957 г. ручной труд был заменён техникой. Печальную память и множество могил оставила эта стройка, особенно был страшен известковый карьер – «белая смерть».*

9 сентября 1957 г. был образован Цементнозаводский поссовет. Население посёлка на 2002 г. составляло 3,5 тыс. чел. Посёлок почти полностью застроен каменными домами. В 1976 г. открывает свои двери лучший в Республике Коми спортивный комплекс «Цементник».

ОАО «Воркутинский цементный завод» производственной мощностью 177 тыс./т цемента и 32,7 тыс. куб. м минеральной ваты в год – единственный в республике. Он обеспечивает своей продукцией не только предприятия Республики Коми, но и отправляет ее в Киров и Ярославль. С 2001 г. на цементном заводе налажено обогащение хойлинских баритов, завод стал производить ещё один вид продукции – баритовый концентрат.

19 июля

– По инициативе управления Советом Министров Коми АССР принято постановление «Об улучшении проектирования, застройки и благоустройства населённых мест Коми АССР», в котором отмечалось, что застройка многих населённых мест производится стихийно, разбросанно, без проектов планировки застройки и благоустройства, без разрешения Инспекции госархстройконтроля, что комбинат Воркутауголь и Ухтокомбинат МВД СССР допускают размещение гражданского и жилищного строительства без разрешения местных Советов, Минкомхоз Коми АССР слабо руководит горкомхозами и райкомхозами в части застройки и благоустройства населённых мест, а озеленение проводится неорганизованно.

27 августа

– Введён в эксплуатацию Сыктывкарский гормолзавод.

30 сентября

– Нефтепровод Войвож – Ухта принят в эксплуатацию.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

***В начале 1947 г.** поменялась структура «Нефтегазопроводстроя». В его составе создали участки: земляных работ, по строительству газовых сооружений, по строительству газопровода, а также прорабства изоляционных работ и по строительству переходов, автотракторную колонну, лесозаготовительный участок. Сварочно-монтажные работы по договорам с Ухтинским комбинатом выполняла подрядная организация Министерства строительства топливной промышленности СССР – сварочно-монтажный участок УНМР-77 (начальник **Г.Т. Стародуб**). Проектно-сметную документацию готовила проектная контора Ухтинского комбината (начальник **Ю.А. Каменев**).*

Трассу нефтепровода прокладывали вдоль существовавшей гравийной дороги Ухта – Войвож. В пониженных местах было много торфяных болот глубиной до 1,5 м и болота глубиной до 4,5 м протяжённостью 700-900 м. Общая заболоченность трассы составляла около 80 %.

На строительстве применили непрерывный поточный метод: впереди шли сварочные работы, в 2-3 км – изоляционные, еще в 1-2 км за ними рылись траншеи. Трубы в траншею укладывались в ночную смену, когда она была готова. Нефтепровод был уложен на глубину от 1,2 до 2,8 м (ниже уровня промерзания грунта). Укладка сваренных и изолированных труб в траншею из-за отсутствия трубоукладчика производилась с помощью трактора и переносных треног.

Магистральные работы по всей трассе завершили 6 августа, устройство переходов и установку задвижек – 16 августа. Испытание нефтепровода производилось под давлением 45 атмосфер. Его наполнение началось 29 августа 1947 г.

В целом нефтепровод был уложен на 28 дней раньше установленного правительством срока. Сметная стоимость выполненных работ составила 27,4 млн. руб. (в ценах 1945 г.).

Декабрь

– ЦК ВКП(б) принял постановление о создании Государственного комитета Совета Министров СССР по внедрению новой техники в народном хозяйстве (Госкомтехника СССР). Он должен был обеспечивать проведение единой государственной политики в области НТП, под влиянием которого происходили глубокие сдвиги в структуре про-

мышленности. Ускоренными темпами стало развиваться производство стройматериалов, осуществляться комплексная механизация и автоматизация производства. Строители получили новые, более совершенные машины и механизмы – башенные краны, бульдозеры, растворо- и бетоносмесительные установки, средства малой механизации. Это значительно усилило возможности строительных подразделений, сделало их более самостоятельными, способными возводить крупные, технически сложные объекты.

1948

– В 1948 г. трест ««Комистрой»» впервые в послевоенный период превзошёл объёмы строймонтажных работ предвоенного года (около 3 млн. руб.). Но достигли этого, прежде всего, за счёт содержания сверхплановой численности рабочих (план – 346 чел., факт – 415, в отдельные месяцы – до 458 чел.).

Начиная с 1948 г. Министерство жилищно-гражданского строительства РСФСР стало предусматривать в годовых планах тресту «Комистрой» внедрение индустриальных методов ведения строймонтажных работ, задания по экономии стройматериалов. Трест стал использовать деревянные конструкции, изготовленные из отходов лесопиления, деревянные щиты для устройства перегородок и накатов, сборные стропила, приготовление растворов с добавками глины, заменители натуральной олифы.

В 1948 г. сдали «долгострои» – 24-квартирный жилой дом филиала Академии наук СССР, 12-квартирный Министерства здравоохранения Коми АССР, 25-квартирный горисполкома, административное здание Министерства социального обеспечения Коми АССР, хлебозавод, ввели в эксплуатацию также детсад и баню лесозавода, строившиеся хозспособом.

Более продолжительное время стали работать и первые руководители треста, что благотворно сказывалось на делах коллектива. **И.И. Шарыгин** работал управляющим в 1944–1949 гг., его сменил **К.А. Радецкий**.

– Начались работы по восстановлению лесоцеха № 1 Сыктывкарского лесозавода, в основном завершённые в **1949 г**.

– Заложена шахта № 30 («Центральная») в Воркуте.

– Началось строительство Интинской ТЭЦ.

– На Дырносском кирпичном заводе построили технологическую линию для производства кровельной черепицы. С годами завод приобретал черты промышленного предприятия.

– Реконструирован и расширен Ветлосянский завод стройматериалов.

20 марта

– Приказом начальника комбината «Воркутуголь» ликвидированы «Шахтстрой», «Промгражданстрой», «Дорстрой» и управление промышленности местных стройматериалов; на их базе организовали управление капитального строительства (УКС).



Мощение улицы Ленина чурками-торцами около строительного техникума. Сыктывкар. 1948 г.



Посёлок Ветлосян.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Реорганизация *продолжалась почти год. С 1 октября 1948 г. УКС стал выполнять задачи отраслевого управления комбината «Воркутуголь». В его составе находились подразделения по строительству шахт № 17, 18, 25/26, 26, 29/30, 40 и Хальмерью; три строительных конторы (Горстрой № 1, Горстрой № 2, цементный завод), а с* ***1 января 1949*** *г. и контора дорожного строительства; монтажная контора сантехэлектромонтажных работ (СТЭМ) и контора технического снабжения.*

К концу 1948 г. качество проектной документации заметно улучшилось. В этом значительная заслуга архитекторов ***В.Я. Головского, В.Н. Лунева, П.Н. Струкова****, начальника проектной конторы* ***М.А. Коковина****.*

С 1948 г. в Воркуте запретили возведение каркасно-засыпных и брусчатых зданий. В черте горо-

да строились только каменные здания по типовым проектам.

Повышение уровня механизации должно было идти за счёт широкого использования на стройплощадках узкоколейки, лебёдок, монорельсовых дорог, транспортёров, кранов-укосин, рукавов для подачи раствора с помощью растворонасосов. Категорически запрещалось использовать носилки и «козы». «Коза» – это своего рода контейнер, на котором подручные рабочие переносили на своей спине кирпич к месту его укладки. При производстве земляных работ строителей ориентировали на применение взрывных работ, электропрогрева грунтов, на долбёжные копры, гидромониторы, отбойные молотки и канавокопатели. Значительно лучше общестроительных работ были оснащены механизмами проходчики горных выработок.

С апреля 1948 г. на стройках Воркуты ввели аккордную систему оплаты труда, что способствовало повышению производительности и улучшению его организации.

К 1948 г. инженеры Воркуты решили, в основном, одну из главных задач капитального строительства: нашли способ возведения фундаментов зданий и сооружений в условиях вечной мерзлоты. Путь к этому занял около двадцати лет. Здания, построенные до 1946 г. различными методами, подвергались деформациям. Однако практика показала, что мёрзлые грунты могут выдерживать большие нагрузки, что и положили в основу решения задачи. Между полом нижнего этажа и поверхностью земли стали оставлять открытое пространство, которое получило название «продуваемого подполья».С тех пор прошли десятилетия – и время показало, что этот метод наиболее приемлем для условий Крайнего Севера. Об этом свидетельствуют построенные в Воркуте многоэтажные жилые дома, крупные промышленные предприятия, шахтные поверхности, многокилометровые инженерные коммуникации.

26 марта

– Принято постановление Совета Министров РСФСР «О мероприятиях по улучшению работы проектных организаций». Согласно ему, было предложено в целях повышения качества рассмотрения проектно-сметных материалов, максимальной типизации и стандартизации конструктивных элементов сокращать излишества, удешевлять строительство, укреплять органы экспертизы проектов квалифицированными кадрами.

Управление по делам архитектуры при Совете Министров РСФСР в соответствии с этим документом посчитало целесообразным, учитывая недостаток квалифицированных специалистов в республике, объединить архитектурный совет при начальнике управления с архитектурными комиссиями при главных архитекторах Воркуты и Ухты, создать в Сыктывкаре единый архитектурный Совет для рассмотрения проектно-технической документации как по городам, так и по республике в целом.

За два года существования архитектурных комиссий была проделана заметная работа.

12 мая

Президиум Верховного Совета РСФСР утвердил Указ Президиума Верховного Совета Коми АССР об образовании рабочего посёлка Микунь.

10 июля

– Введён в эксплуатацию первый в Коми АССР газопровод и первый в мировой практике наземный подвесной самокомпенсирующийся подвесной газопровод Войвож – Ухта диаметром 325 мм и протяжённостью 102,3 км. Его конструкция была разработана инженерами Ухтинского комбината **А.В. Булгаковым, К.А. Веревкиным, С.И. Новопавловским.**

Первыми потребителями газа стали Ижемские заводы термической сажи и тепловая электростанция Ухты. В 1959 г. построена вторая нитка газопровода диаметром 426 мм, рассчитанная на высокое давление, той же конструкции. После реконструкции второй нитки (социальный проект ООО «ЛУКОЙЛ-Коми») в 2003 г. газопровод эксплуатируется и ныне.

Сварочно-монтажный участок УНМР-77 начал прокладку газопровода Крутая – Ухта в **июле-августе 1947 г.**

Новопавловский (Богатырев) Сергей Иванович *(13.11.1909, с. Курлак Бобровского уезда Воронежской губернии – 2.10.1996, г. Воронеж), проектировщик, инженер-конструктор. Окончил четыре курса Воронежского строительного института до ареста в 1935 г., а после реабилитации – Всесоюзный заочный инженерно-строительный институт (1963). Был репрессирован 5.1.1935 по ст. 58 на 10 лет. Отбывал срок в Волглаге: строил Угличскую ГЭС (1936–1937), в Ухтижемлаге (1937–1945). Реабилитирован в 1957 г.*

Принимал участие в проектировании Ухтинской ТЭС, крекинга Ухтинского НПЗ, работал инженером-проектировщиком на Крутянском газопромысле.

Один из авторов проекта изобретения «Наземный, зигзагообразный подвесной трубопровод, компенсирующий температурные удлинения изгибом на всём протяжении». Научный труд С.И. Новопавловского «Соображения о механизации дорожных работ на слабых грунтах и болотах Севера СССР – Коми АССР» не утратил практического значения и в наши дни.

17 августа

– Вступила в строй первая установка Ижемских сажевых заводов в Сосновке (современный Сосногорск). Здесь выпускалась термическая сажа.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Руководители *строительных и других подразделений Ухткомбината сделали немало в от-*



Подвижная качающаяся опора подвесного газопровода Войвож – Ухта.

Неподвижная опора газопровода.



ношении подготовки специалистов, в том числе в процессе работы. В 1948 г. строительные подразделения комбината получили первые два экскаватора, катки для производства дорожных работ, транспортёры, бетономешалки, а своими силами смонтировали кабель-краны и др. Механизированным способом готовился почти весь бетон, раствор – на 84 %. Однако земляные и малярные работы были механизированы соответственно на 4,5 и на 9,3 %.

Ухткомбинатом в 1948 г. было освоено 187,9 млн. руб. капитальных вложений, а строительно-монтажных работ выполнено на 132 млн. руб. при плане 121 млн. руб.

В 1948 г. подразделения комбината ввели в эксплуатацию 450 объектов.

4 октября

– Совет Министров СССР своим постановлением запретил архитектурным службам утверждать для строительства жилых и гражданских зданий, выдавать разрешение на их возведение в тех случаях, когда было возможно применение утвержденных типовых проектов.

3 ноября

– Управление «Интауголь» преобразовано в комбинат «Интауголь» МВД СССР.

11 ноября

– Указом Президиума Верховного Совета Коми АССР рабочие посёлки Печора (железнодорожников) и Канин (речников) преобразованы в город районного подчинения Печора. В Коми АССР появился четвёртый город с населением 18 тыс. чел.

15 декабря

– Введена в эксплуатацию шахта «Капитальная» в Инте.

1949

– В 1949 г. в Сыктывкаре началось строительство городского водопровода, средней школы № 21, служебного здания Комилесснабсбыта, Дома облсовпрофа (Дом Союза). Строилось шесть жилых домов (на 103 квартиры) и здание краеведческого музея. В 1949 г. трест «Комистрой» пополнился строительными механизмами и инвентарём; имел столярную, мехмастерские.

– В 1949 г. республиканская проектная контора разработала проект здания областного Совета профсоюзов (автор – архитектор **А.В. Зикеев**) с залом на 316 мест, а в 1950 г. Ленинградское отделение института Госинжгорпроект выдало проект 36-квартирного жилого дома на углу улиц Советская – Коммунистическая в Сыктывкаре (автор – архитектор **Н.К. Омельяненко**).

– **В 1949 г.** в комбинате «Интауголь» капитальные вложения на жилищное строительство были освоены всего на 74 %. Сдали в эксплуатацию шахту № 5 мощностью 200 тыс. т, шахту № 9. За 1948 г. интинскими шахтёрами было впервые добыто за год более миллиона тонн топлива.

1949 г. стал поворотным годом в деятельности интинских шахтостроителей: на западе была заложена сдвоенная шахта № 11/12 годовой мощностью свыше одного миллиона тонн угля. Это уже был решительный шаг в будущее Инты, приближающий преобразование посёлка в город.

Монтажные работы ТЭС-2 мощностью 9,3 тыс. кВт. вёл участок треста «Ленпромэнергомонтаж» (начальник участка **Э.И. Пог**). 15 марта первую очередь ТЭС-1 и ТЭС-2 объединили под общим названием ТЭЦ (начальник **Т.Е. Фимкин**). Сдали школу-десятилетку, клуб в Восточном рабочем посёлке, родильный дом на 25 коек, ввели в эксплуатацию 3122 кв. м жилых домов при плане 2500 кв. м, а по титулу строительства Минлага – 2464 кв. м. Всего тогда «Интауголь» ввёл 58 объектов, из них 11 с оценкой «отлично».

– В 1949 г. управление капитального строительства комбината «Воркутуголь» (начальник УКСа **А.И. Волков**) изменило структуру некоторых подразделений. Приказом начальника комбината



Ещё не видны надшахтные здания шахты № 40, но уже объявлено о скоростном строительстве. Эту шахту введут в строй в 1953 г. Воркута. 40-е гг.

«Воркутуголь» **А.Д. Кухтикова** с 1 июля 1949 г. из ведения УКСа изъяли основную деятельность. Начальникам лагерных подразделений, обслуживавших соответствующие стройки, предписывалось выделять рабочую силу, оказывать услуги на контрагентских началах.

В 1949 г. были введены в эксплуатацию шахта № 4 с годовой производительностью 50 тыс. т, шахта № 18 мощностью 500 тыс. т, шахта № 27 мощностью 500 тыс. т, турбогенератор № 5 на ТЭЦ-1. Успешно строилась шахта № 40 сметной стоимостью 193,3 млн. руб., самая глубокая в те годы в Воркутинском районе.

Из 16 млн. руб. капвложений, направленных на жилищно-гражданское строительство в Воркуте, были освоены 93 %.

– Построена шахта № 2 на Яреге.

– Введён в эксплуатацию Ухтинский кирпичный завод (п. Озёрный) мощностью 20 млн. шт. кирпича в год.

– Началось строительство посёлка лесозаготовителей Ясног.

– В Инте построен первый в Коми АССР крытый плавательный бассейн.

– В Ухте по проекту **Н.Ф. Рыбина** построено здание техникума железнодорожного транспорта Северо-Печорской железной дороги (открыт в 1944 г.).

– На республиканском стадионе построены деревянные трибуны, оборудованы раздевалки и душевые. Рядом со стадионом построены открытые спортивные площадки: волейбольная земляная, баскетбольная дощатая с трибунами, городошная площадка. Закончилось строительство скважины для заливки катка на городском стадионе.

Февраль

– Рассмотрено проектное задание на строительство завода печной сажи, разработанное институтом Укргипрогазтоппром.

В **марте**, не ожидая утверждения проекта, «Сажстрой» приступил к подготовительным работам – устройству дренажа, расчистке промплощадки с вырубкой леса и корчёвкой пней. Строились мехмастерские, гараж, расширялся лагпункт. За год на объекте было освоено 12 млн. руб. капвложений. Совет Министров страны обязал Министерство химической промышленности СССР выдать часть технической документации на этот объект. Чертежи металлоконструкций электрофильтров готовил Ухтинский механический завод. Министерство нефтяной промышленности СССР выполняло монтаж контрольно-измерительных приборов и автоматики, работы по сварке газопроводов, а Министерство машиностроения и приборостроения СССР поставляло часть оборудования.

В 1949 г. Газовый промысел (начальник **В.А. Черюканов**) по проекту института Ленрезинопроект реконструировал сажевые заводы на Крутой.



Шахта № 18 («Комсомольская»). В 1944 г. началось её строительство (и шахт № 18 м 25); 20 сентября 1946 г. МВД СССР утвердило проект, разработанный Ленгипрошахтом; в 1949 г. шахта была сдана в эксплуатацию. В середине 70-х гг. после масштабной реконструкции этих шахт была образована шахта «Комсомольская».



Ухтинский кирпичный завод.



Учебный корпус Ухтинского техникума железнодорожного транспорта, 1949 год постройки.

17 марта

– В Ухткомбинате издан приказ «О составлении основных положений перспективного развития треста «Войвожнефть» на ближайшие годы».

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Во второй половине 40-х гг. *прошлого века самым крупным в составе Ухтинского комбината был трест «Войвожнефть» – и по объёмам капитальных вложений (47 %), и по численности рабочих, занятых в капитальном строительстве (74 %).*

На 1 января 1949 г. в тресте было 32 металлических буровых вышки, из них пять изготовлены в 1948 г.

Годовой план строительно-монтажных работ трестом «Войвожнефть» был выполнен на 107,4 %, а план гражданского строительства – на 97,3 %. Как показала практика, в нефтяной промышленности нормальное соотношение между затратами непосредственно на бурение и всеми другими должно быть 1:1 – только при таком условии можно обеспечить комплексное развитие хозяйства нефтерайона. В тресте «Войвожнефть» это соотношение всегда нарушалось. В 1948 г. оно составило 1:4,2. К 1949 г. у треста не имелось базы для ремонта оборудования. Подготовленными площадками для бурения на нефть трест уже не располагал.

Ограниченные материально-технические ресурсы «Войвожнефти» были направлены на решение основной задачи – бурение и непосредственно связанные с ним работы по вышкостроению, строительству подъездных путей к буровым.

В 1949 г. была утверждена схема генерального плана посёлка треста «Войвожнефть» на 3000 жителей. Его разработала проектная контора Ухтинского комбината. Застраивался посёлок деревянными и каменными двухэтажными зданиями. В жилом фонде предусматривалось отопление, водопровод, канализация, газификация. Водой обеспечивала крелиусная скважина, пробуренная в районе ТЭС, а на кухни и для водогрейных колонок был проведен газ.

В 1949 г. *коллективы подразделений Ухткомбината, занимавшиеся строительством, справились с поставленными задачами, освоив капитальных вложений более 269 млн. руб. и выполнив строительно-монтажных работ на 103 млн. руб. Были введены в эксплуатацию турбогенератор на ТЭС мощностью 9,2 тыс. кВт., вторая установка завода термической сажи мощностью 10 тыс. т, цех нефтеперерабатывающего завода по выпуску 10 тыс. т в год дорожного битума, новый кирпичный завод производительностью 20 млн. штук кирпича в год, 9,7 км автодороги Крутая – Нибель, 17,8 тыс. кв. м жилых домов.*

Выполнили и постановление Совета Министров СССР от 5 декабря 1948 г., которым возведение завода № 6 Главкислорода Министерства химической промышленности СССР относилось к числу важнейших объектов со сроком ввода в эксплуатацию в третьем квартале 1949 г. 15 сентября началась пробная эксплуатация предприятия, а через две недели, получив конечный продукт, его приняли в эксплуатацию с оценкой «хорошо». Директором завода был назначен ***И.В. Новиков****.*

С конца 1949 г. все подразделения, строившие жильё, на кладке стен стали использовать только кирпич нового завода более высокого качества (лимонно-жёлтого цвета) с правильными гранями, не требующих наружной штукатурки фасадов. С 1 января 1950 г. кирпич перевозился только в контейнерах.

19 апреля

– По решению Совета Министров СССР в Коми АССР создана машинно-дорожная станция № 55, которая выполняла работы по договору с дорожно-эксплуатационными участками.

Май

– Открыт Дом культуры железнодорожников в Печоре.

Лето 1949

– Строительный техникум в Сыктывкаре преобразован в отделение промышленно-гражданского строительства Сыктывкарского сельхозтехникума.

Осень 1949

– Завершились монтажные и наладочные работы на заводе по производству гелия из ухтинских газов (завод № 6), был наполнен гелием первый баллон.



Вход в городской парк. Октябрьская площадь выглядит непривычно: в 1949 г. сгорел деревянный ЦДК, а каменный будет построен в 1951 г. Ухта.

1950

– Ухтинский комбинат начинает строительство нового нефтеперерабатывающего завода.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Ещё в конце 1949 г. *Совет Министров СССР принял постановление о сооружении атмосферно-вакуумной установки по переработке нефти мощностью 500 тыс. т в год, установки по производству битума мощностью 120 тыс. т в год. Это была первая очередь зарождавшегося нового нефтеперерабатывающего завода, который стал главной стройкой комбината на ближайшие годы.*

*Комбинат создал строительно-монтажное управление «Заводстрой» (начальник **И.В. Сапегин**) на базе строительно-монтажной конторы «Энергострой». За ним оставили и строительство второй и третьей очередей ТЭС. «Заводстрою» предстояло в короткие сроки создать прочную производственную базу, позволявшую вести работы индустриально-скоростным методом, ежемесячно осваивать не менее 3-4 млн. руб.*

На 1 февраля 1950 г. управление уже насчитывало 1700 работников. Вскоре создали и подсобно-вспомогательное хозяйство, передали на новое строительство немало техники.

На начало 1951 г. «Заводстрой» имел пять жилых домов площадью 1143 кв. м, где проживали 234 чел.

*Генеральным проектировщиком стал институт Нефтезаводпроект Министерства нефтяной промышленности СССР. Часть технической документации готовила и проектно-изыскательская контора Ухткомбината (начальник **И.Ф. Солоцкий**).*

Управлению «Заводстрой» предложили в первый год строительства при разработке графика производства работ свести к минимуму подсобные и вспомогательные сооружения, жилищные, коммунально-бытовые и прочие объекты.

Основное оборудование для объекта готовил Подольский завод Министерства тяжёлого машиностроения СССР. Ему впоследствии и поручили вести сборку и сварку изготовленного негабаритного технологического оборудования (вакуум-колонны, куба-окислителя). Строительно-монтажное управление № 77 треста № 7 Главнефтеспецмонтаж Министерства нефтяной промышленности СССР вело монтажно-сварочные работы, устанавливало контрольно-измерительные приборы и автоматику, монтировало общезаводской межцеховой продуктопровод, изготовляло резервуары, вело обвязку резервуарного парка и теплоизоляционные работы.

***В Ухткомбинате** заключённые с 1 июля 1950 г. стали получать зарплату, сразу увеличилось число рабочих, выполнявших нормы выработки. 1574 чел. повысили квалификацию на курсах, 3291 чел. обу-*



Строительство нового кинотеатра «Октябрь» на ул. Советской. Сыктывкар. 1950 г.



Строительство школы лесного хозяйства. Затем в этом здании размещалось Министерство сельского хозяйства, в настоящее время – Министерство народного образования. Сыктывкар. 1950 г.



Строительство здания Облпрофсовета. Сыктывкар. 1950 г.



Новостройки для работы и жилья в годы послевоенных пятилеток. Воркута.

чался передовым методам труда в стахановских школах. Но по-прежнему не хватало шоферов, сварщиков, слесарей-монтажников.

В 1950 г. у строителей Ухтокомбината стало больше различного оборудования и механизмов, но семь месяцев в году строители по-прежнему разрабатывали мёрзлый грунт ломами и кирками.

Со второй половины 1950 г. в комбинате началось массовое внедрение сборно-разборных конструкций привышечных сооружений. Передвижные домики готовили «Войвожстрой» и Войвожский лесозавод.

– Верхнеомринское газонефтяное месторождение вступило в эксплуатацию по нефти.

– В 1950 г. комбинатом «Воркутуголь» было освоено 279,5 млн. руб. В эксплуатацию сдали шахту № 25 мощностью 500 тыс. т, шахту № 26 мощностью 300 тыс. т, обогатительную фабрику шахты № 27 мощностью 500 тыс. т, вторую очередь цементного завода, 103 км линии электропередачи на Полярный Урал.

– В 1950 г. объём капвложений в комбинате «Интауголь» составлял 39,1 млн. руб. К 1 июня 1950 г. «Шахтстрой» (начальник **И.И. Бубнов**) ввёл в эксплуатацию шахты № 13 и 14, что позволило «Интауглю» справиться с установленным планом добычи угля.

ОКС комбината «Интауголь» (начальник **Г.Г. Лубков**) в те годы уделял большое внимание улучшению качественных показателей капитального строительства – прежде всего за счёт сокращения сроков строительства путём концентрации рабочей силы и материальных ресурсов на пусковых объектах. Это позволило освоить 43,6 млн. руб. капвложений, построить 8,9 тыс. кв. м жилых домов, дом-профилакторий и др. В Инте впервые построили два жилых дома из кирпича, а в Центральном рабочем посёлке впервые комиссионно принимали улицы и тротуары, теплофикацию.

На стройках тогда трудилось 2367 чел. при плане 2582. План по производительности труда был выполнен на 120 %. На СМР сэкономили 1732 тыс. руб.

– Началось строительство дороги Сыктывкар – Вогваздино.

– В Ухте по проекту **Н.П. Жижимонтова и П.К. Мурзина** построено здание управления Ухткомбината.

– Открылся Дворец пионеров в Ухте.

– Улицы Московская и Ленина в городе Воркуте, застроенные в стиле классицизма ленинградской школой архитекторов, олицетворяют градостроительство послевоенных пятилеток. В это же время был возведён ряд зданий, представляющих веху в архитектуре Воркуты. По проектам **В.Н. Лунева** построены Дом политпросвещения (1949) с башней и шпилем, детская больница с тремя портиками (1950), кинотеатр «Родина» (1953); по проектам **А.А. Полякова** – гостиница «Северная» (1952),



Здание управления Ухтокомбината, позже Ухтинского лесотехнического техникума.



Николай Павлович Жижимонтов (1910 г., Москва – 2001 г.), прибыл в Чибью в 1937 г., реабилитирован в 1958 г.; совместно с П.К. Мурзиным является автором проекта старой части Ухты – ансамбля улиц Мира, Первомайской, Кремса в 50-е гг.



Павел Константинович Мурзин (1913 г., Краснодарский край – 1987 г., Ухта), член Союза архитекторов СССР, заслуженный строитель Коми АССР, председатель Коми отделения Союза архитекторов СССР в 1961–1986 гг. Лауреат городского конкурса «Ухтинец века».

медучилище (1953); по проекту **Г.В. Гонцкевича** – горный техникум, фасад с колоннами которого замыкает перспективу ул. Ленина.

28 апреля

– Принято постановление Совета Министров СССР, которым МВД страны обязывалось вести строительство для речников. Объёмы капвложений, выделенных ПУРПу, значительно увеличились. Управлению Печлаг МВД СССР предстояло строить механизированный угольный причал, подъездные железнодорожные пути, электростанцию, жилые дома. В 1950 г. речной техникум из Щельяюра перевели в Печору.

Бассейновое управление пути освоило 549,5 тыс. руб. капвложений (106 %), и все – хозспособом на строительстве в затоне «Путеец».

5 мая

– Принято постановление Совета Министров СССР «О снижении стоимости строительства на 25 % за счет улучшения качества проектирования, устранения излишеств, а также за счёт более рациональной организации работ и дальнейшего развития индустриальных методов строительства».

24 июля

– Приказом МВД СССР Севжелдорлаг объединён с Севпечлагом, на их базе образован Печорский исправительно-трудовой лагерь МВД СССР (Печлаг). Объёмы работ для управления Печлага значительно возросли, расширилась зона его деятельности. Кроме строительно-монтажных работ на Северо-Печорской железнодорожной магистрали, управление прокладывало дороги и внутри Печорского угольного бассейна.

1950 г. был знаменателен для Печлага МВД СССР тем, что государственная комиссия приняла в эксплуатацию последний участок Кожва – Воркута магистрали с передачей его с 1 августа Министерству путей сообщения СССР. Однако доводка магистрали до необходимых параметров шла ещё долго.

С 1950 г. значительные объёмы капитальных вложений пошли на развитие Ветлосянского завода строительных материалов, перешедшего к Печлагу от Севжелдорлага. История завода началась в феврале 1941 г. В 1953 г. на заводе вошёл в строй цех железобетонных конструкций.

– Железная дорога на участке Кожва – Воркута сдана для постоянной эксплуатации.

1951

– С 1951 г. в Коми АССР стали проектировать объекты с использованием монолитного железобетона, с 1955 г. после ввода в эксплуатацию трестом «Комистрой» полигона сборного железобетона мощностью 2 тыс. куб. м в год в проекты закладывалась его продукция.



Управление Печорлага находилось в этом здании с июля 1947 по 1957 г., ныне средняя школа № 49. 50-е гг.



Р.Д. Изъюрова на строительстве здания ювелирного магазина по ул. Советской. Сыктывкар. 1951 г.



Шахта № 33. Михаил Ильясов и Николай Чариков.

– Управление по делам архитектуры создало специальную техническую библиотеку. Она комплектовалась последними новейшими изданиями (более 600 томов). Библиотекой пользовались специалисты различных ведомств республики.

– Заложена первая шахта на Хальмеръюском угольном месторождении.

Из книги «Воркутауголь». 70-летию начала освоения Печорского угольного бассейна посвящается», ОАО «Воркутауголь», редактор Вячеслав Давыдов, 2001 г.:

ШСУ-1

12 мая 1951 года *в самой северной точке Большеземельской тундры для организации строительства шахты на Хальмеръюском месторождении было создано шахтостроительное управление № 1.*

Проходка стволов велась практически вручную при помощи простейших приспособлений, а разведочные шурфы шахты № 1 «Хальмеръю» от начала и до конца проходили кирками и лопатами, поднимая на-гора породу с помощью ворота с бадьёй.

Немногочисленный коллектив шахтостроителей быстро набирал силы и опыт, осваивая передовые методы труда, и в кратчайшие сроки − за 6 лет − построил и 28 июня 1957 года сдал в эксплуатацию шахту № 1 «Хальмеръю» мощностью 600 тыс. тонн угля в год, а через два года − 28 октября 1959-го − шахту № 2 такой же мощности.

– Завершено строительство широкоэкранного кинотеатра в Воркуте (строительство началось в 1950 г.).

– В 1951 году в посёлке Северный было построено первое монументальное здание Воркуты – Дом культуры. В этом же поселке построен первый крытый каток города.

– В Ухте по проекту **Н.П. Жижимонтова и П.К. Мурзина** построен Дом культуры нефтяников.

– Открылся Детский парк в Ухте.

1 марта

– Принято постановление Совета Министров СССР «Об авторском надзоре проектных организаций за строительством».

8 марта

– МВД СССР утвердило мероприятия по созданию постоянных кадров в Печорском угольном бассейне, улучшению культурно-бытового обслуживания его работников и населения Воркуты, Ухты и посёлка Инты. Ухтинскому комбинату поручили построить в 1951 г. 12 тыс. кв. м жилой площади и 4 тыс. кв. м – лагерной, а в 1951–1952 гг. (по договору с ВЦСПС, за счёт его средств) – Дом отдыха на 300 мест, пионерлагерь на 1000 мест, за счёт Министерства просвещения РСФСР – школу в Ухте на 400 учащихся. Однако сдача этих объектов задержалась.

20 марта

– На балансовой комиссии Главжилгражданстроя Министерства жилищно-гражданского строительства РСФСР отмечено, что трест «Комистрой» за пятилетку справился с установленной Законом «О восстановлении и развитии народного хозяйства Коми АССР на 1946–1950 годы» 15-миллионной программой строительно-монтажных работ, выполнив их на 18,7 млн. руб.

В 1951 г. трест «Комистрой» возвратили в состав Главсевзапгражданстроя Министерства жилищно-гражданского строительства РСФСР. Объёмы строительно-монтажных работ увеличились в 4 раза – с 6,3 млн. руб. в 1951 г. до 25,1 млн. руб. в 1957 г. Но проблемы оставались, и трест не был готов к такому росту. Численность персонала выросла лишь в 2,1 раза – с 488 до 1010 чел. Свободных трудовых ресурсов в республике уже не было, и трест «Комистрой», начиная с 1951 г., стал использовать оргнабор. Число завербованных доходило до 325 чел. в год. Но эта категория рабочих только увеличивала показатели по текучести кадров и финансовым затратам.

9 мая

– Принято постановление Совета Министров РСФСР «Об укреплении проектных организаций и ликвидации мелких проектных контор по республиканским министерствам и ведомствам РСФСР».

В Коми АССР, кроме проектной конторы Совета Министров Коми АССР, других не было. Только **в феврале 1953 г.** приказом Министерства коммунального хозяйства РСФСР было организовано республиканское проектно-сметное бюро Министерства коммунального хозяйства Коми АССР.

9 июня

– Принято постановление Совета Министров РСФСР, которым установлено двойное подчинение проектной конторы – Министерству коммунального хозяйства Коми АССР и Главному управлению проектных организаций, земельного хозяйственного устройства, инженерной подготовки территории города Министерства коммунального хозяйства РСФСР.

Сентябрь

– Сдана в эксплуатацию шахта № 27 комбината «Воркутауголь».

Октябрь

– В составе «Заводстроя» создана хозрасчётная машинопрокатная контора – в целях лучшего использования техники.

4 октября

– Совет Министров РСФСР принял постановление «О мерах помощи хозяйству Коми АССР», которым предусматривалось завершение строительства 36-квартирного жилого дома и городского водопровода, реконструкция городских электрических сетей и возведение городской бани в Сыктывкаре.

Этот документ обязывал ряд республиканских министерств подготовить проектно-сметную доку-

ментацию на сооружение ряда зданий разного назначения.

7 октября

– Принято постановление Совета Министров СССР, согласно которому от спецпоселения освобождались бывшие военнослужащие Красной Армии, попавшие в своё время в плен и служившие в различных немецких формированиях (срок заключения до 6 лет).

Их было много в подразделениях Ухткомбината, и сразу стала ощущаться нехватка рабочих.

Ноябрь

– Пущен цех стандартного домостроения на Сыктывкарском лесозаводе.

1 декабря

– Вступил в строй Княжпогостский механический завод.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Подразделения *Ухтинского комбината в 1951 г. освоили 256,1 млн. руб. капвложений, из них почти четверть – на объектах нового нефтеперерабатывающего завода. За год были введены в эксплуатацию первая очередь нефтеперерабатывающего завода для переработки 500 тыс. т нефти и выпуска 200 тыс. т битума в год; вторая очередь завода печной сажи, опытная установка по получению гранулированной сажи; турбогенератор мощностью 9200 кВт на ТЭС, энергопоезд мощностью 5000 кВт.; частично нефтешахту № 2 на 45 тыс. т добычи тяжёлой нефти; 10 км тракта Крутая – Троицко-Печорск; две установки для грануляции сажи на Крутянских сажевых заводах. С 1 июля 1951 г. вся сажа выпускалась только в гранулах.*

Комбинат «Воркутауголь» *в 1951 г. создал управление предприятий строительных материалов (начальник **Н.Н. Яковлев**). В его состав вошли кирпичные заводы, а также цементный завод и завод стройматериалов, контора вспомогательных и подсобных предприятий.*

В комбинате «Интауголь» в 1951 г. объём капвложений составлял 36,3 млн. руб., а освоено было 42,4 млн. руб. В эксплуатацию ввели вторую очередь шахты № 9 с приростом мощности на 200 тыс. т, плотину ТЭС-2, 5,3 тыс. кв. м постоянного жилья, их них 4,6 тыс. кв. м – каменного.

На укладке вторых путей Северо-Печорской железнодорожной магистрали в 1951 г. освоили более 16 млн. руб., ввели в эксплуатацию школу на 440 учащихся в Печоре, неполную среднюю школу на 280 учащихся в Ираеле, больницу на 25 коек и Дом культуры на 300 мест в Микуни. В строй действующих вошли электростанции мощностью 148 кВт в Хановее и мощностью 420 кВт в Печоре, там же – паровозное депо.

1952

– С 1952 г. трест «Комистрой» вёл строительство в Сыктывкаре и Ухте. Было создано строительное управление № 4, которое возводило Дом инвалидов на 300 мест, с 1953 г. – кинотеатр на 330 мест в Ухте. В том же году в тресте появился лепной цех и пожарная охрана.

Трест ««Комистрой»» из года в год набирал силы, увеличивал объёмы строительно-монтажных работ, становился дееспособной подрядной строительной организацией.

– В Воркуте при шахте № 17 пущена первая в Печорском угольном бассейне обогатительная фабрика.

– На Ухтинском нефтеперерабатывающем заводе пущены атмосферно-вакуумная трубчатка, установка по производству дорожных и строительных битумов, введены в эксплуатацию товарная лаборатория и железнодорожная эстакада.

– Реконструирован Дырносский кирпичный завод в Сыктывкаре.

Январь

– Госкомитет Совета Министров СССР по делам строительства утвердил новые технические правила по экономному расходованию металла, цемента и леса в строительстве.

26 января

– Совет Министров СССР принял постановление «О порядке составления проектов и смет по строительству». В нём отмечалось, что проекты разрабатываются в преувеличенном объёме, вследствие чего затягиваются сроки проектирования и, следовательно, строительство объектов. Постановлением утверждалась инструкция по составлению проектов и смет по промышленному и жилищно-гражданскому строительству. Запрещалась разработка индивидуальных проектов на объекты, по которым имелись типовые чертежи. Была повышена ответственность проектных организаций за качество работы, правильное определение сметной стоимости и т.д.

21 января

– В комбинате «Интауголь» образован технический Совет под председательством главного инженера комбината **Д.А. Жукова** для внедрения новых машин, более совершенных организационных форм и методов строительства.

8 марта

– Принято постановление Совмина Коми АССР «О строительстве и благоустройстве городов и рабочих посёлков в Коми АССР».

С 1952 г. предъявлялось всё больше требований к качеству строительства гражданских сооружений, к упорядочению застройки города и рабочих посёлков. Проектно-изыскательская контора Ухтинского комбината приступила к разработке проектов планировки и застройки посёлков Нибель-3,



Здание Управления комбината «Интауголь». 1952 г.



Детский сад комбината «Интауголь». 1952 г.

Сосновки, Водного, Яреги. Совместно с институтом Ленгипрокоммунпроект была проведена топографическая съёмка для последующей подготовки проекта планировки Ухты.

Была повышена роль городского и посёлковых Советов депутатов трудящихся: без утверждения ими акта приёмочной комиссии объект не считался сданным в эксплуатацию. Это положение не распространялось только на объекты промышленного, специального и лагерного назначения. **С того времени проектно-изыскательская контора согласовывала с местными Советами выбор площадки для строительства предприятий и жилых посёлков при них, отдельных участков под жилищное строительство, водозаборов и сброса сточных вод, архитектурные решения жилых и гражданских зданий.**

Май

– Создан трест «Комилесстрой».

Сентябрь

– Завершено строительство аэропорта «Печора».

1 декабря

– На базе Ухто-Чибьюского района было организовано автодорожное управление (начальник **В.В. Ульянов**), которому передали построенный авторемонтный завод и автосклады, а также имевшиеся в комбинате дорожно-строительные машины, бульдозеры, катки, автокраны, автопогрузчики и так далее. Однако их использовали по-прежнему плохо.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

«Ухтозаводстрой» *в 1952 г. из запланированных 248,6 млн. руб. капвложений освоил 250,1 млн. руб. В первом квартале были готовы объекты первой очереди нефтеперерабатывающего завода. Во втором квартале ввели в эксплуатацию третью очередь ТЭС, турбину № 4 мощностью 9,2 тыс. кВт. Нефтеперерабатывающий завод вошёл в эксплуатацию без особых осложнений и с первых дней работал с полной промышленной нагрузкой.*

Всего комбинат сдал 436 объектов. В первом квартале ввели в эксплуатацию нефтешахту № 2 с годовой производительностью 80 тыс. т тяжёлой нефти, сдали «долгострой» – автотракторный ремонтный завод (АТРЗ) на 600 ремонтов в год. В третьем квартале в строй действующих вошёл нефтепровод Войвож – Нибель. За год ввели 30 тыс. кв. м жилья, в том числе 6,7 тыс. кв. м в каменном исполнении. Были построены две начальные школы, клуб на 150 мест, роддом на 13 коек, амбулатория, молочная кухня.

В Воркуте *в 1952 г. начали строить ТЭЦ-2 по проекту, разработанному институтами Ленгипрошахт, Севэнергопроект, Водоканалпроект, Теплоэнергопроект и Лентранспроект. Подготовительные работы и строительство ТЭЦ-2 стали хорошей школой для воркутинцев, серьёзным экзаменом на зрелость ИТР и рабочих. В первый год велись подготовительные работы. Был построен первый в Воркуте механизированный бетонный завод, растворный узел, цеха железобетонных изделий, лесопиления и столярных изделий, мехмастерские.*

*Зимой 1952–1953 гг. приступили к устройству фундаментов главного корпуса ТЭЦ, а в сентябре следующего года бригада **С.Н. Мамошкина** начала монтаж металлоконструкций каркаса главного корпуса высотой 50 м. Из-за отсутствия специальных землеройных машин все работы выполняли взрывным способом с последующим рыхлением грунта отбойными молотками и перемещением его ленточными 300-метровыми транспортёрами в ближайший овраг. Было создано мощное компрессорное хозяйство производительностью до 100 куб. м сжатого воздуха в минуту, разветвлённая сеть трубопроводов до каждого объекта. Работы велись в две смены. С наступлением морозов грунт транспортировали на вагонетках по узкоколейке. Только под главный корпус электростанции извлекли более 500 тыс. куб. м грунта.*

На объектах ТЭЦ работы продолжались и в 1954 г. В подземной части здания разгрузочного

устройства топливоподачи воркутинские строители первыми в СССР при возведении подобных сооружений использовали железобетонные панели. В летние месяцы следующего года за сто с небольшим дней установили железобетонную трубу электростанции высотой 80 м.

Комплексное опробование оборудования ТЭЦ-2 провели в четвёртом квартале 1955 г.

На этом объекте инженерно-технические работники решили ряд сложных задач и внедрили много нового: на объектах подземного хозяйства электростанции взамен открытых траншей глубиной до 3,5 м делали подземные выработки, что позволяло вести взрывные работы в скальных породах, в условиях плотной застройки промышленной площадки; значительные объёмы бетонных работ выполнили в зимнее время с солевыми добавками, что исключало его электропрогрев. Также использовались электропрогрев, термоопалубка, лёгкие шатры.

*Большую помощь в трудные дни аварий оказал строителям автор проекта Ленинградского института Теплоэлектропроект **Н.И. Шигаев**. В строительстве принимали участие специалисты трестов «Севзапэлектромонтаж», «Ленпромэнергомонтаж», «Электросетьстрой», «Центрэнергомонтаж», «Севэнергомонтаж». Всего же помогали строить ТЭЦ 58 крупных заводов страны, коллективы 18 строительно-монтажных и наладочных организаций. На стройку поступило более 110 тыс. вагонов грузов со стройматериалами и оборудованием. Основную работу выполнили коллективы стройуправления № 5 треста «Востокшахтострой» под управлением **А.М. Шаденко**, Воркутинского механического завода, треста «Воркутдорстой», предприятий стройматериалов и др. Большую помощь при сооружении гидроузла оказали водолазы управления Печорского речного пароходства.*

28 декабря 1955 г. первый турбогенератор Воркутинской ТЭЦ-2, всё оборудование ТЭЦ включили в работу с нагрузкой. А 21 сентября 1956 г. на Воркутинской ТЭЦ-2 была введена в эксплуатацию вторая турбина.

*После сдачи ТЭЦ-2 в эксплуатацию правительственными наградами были отмечены начальник строительства **А.М. Шаденко**, кузнец **З.И. Шнайдер**, тракторист **А.П. Мара**, начальник участка **Л.В. Лалетин**.*

1953

– Министерство жилищно-гражданского строительства РСФСР было преобразовано в Министерство городского и сельского строительства РСФСР, куда вошёл и трест «Комистрой».

В Сыктывкаре развивалась стройиндустрия. Трест строил свой полигон с годовым производством 2 тыс. куб. м железобетонных конструкций, с бетонным и растворным узлами. Он получил первый башенный кран грузоподъёмностью 500 кг и экскаватор, а в 1954 г. – башенный и автомобильный краны. Автомашин стало 31, из них семь передали Ухтинскому стройуправлению № 4. Управляющим трестом был назначен А.В. Демин, ранее работавший в Воркуте.

– После 25-летнего существования в Коми АССР рушилась система ГУЛАГа. После смерти И.В. Сталина из состава МВД СССР в ведение Министерства юстиции СССР перешли ГУЛАГ и отдел детских колоний.

Созданные ГУЛАГом производственные предприятия передавались в различные союзные министерства. Комбинаты «Воркутауголь» и «Интауголь» перешли в Министерство угольной промышленности СССР, а Ухтинский комбинат – в Министерство нефтяной промышленности СССР.

В первые годы подразделения, входившие ранее в систему ГУЛАГа, проводили огромную работу по замене кадров на вольнонаёмный состав, что потребовало, в свою очередь, ускоренного строительства жилья с комплексом обслуживающих предприятий.

«Наследство» ГУЛАГа ещё долгие годы сохранялось в Коми АССР. По количеству ветхого жилья республика всегда «опережала» среднероссийские цифры почти в три раза. Даже в 1990 г. в Российской Федерации удельный вес ветхого жилого фонда составлял 1,6 % от общей площади, а в Коми АССР – 4,6 %. По аварийному жилью он был и того выше: в Российской Федерации – 0,2 %, по республике – 0,8 %.

– Выделенные Печорскому пароходству капвложения в 1953 г. увеличились до 29,1 млн. руб., из которых за год освоили 20,7 млн.

– В Сыктывкаре создано проектное бюро при Министерстве сельского хозяйства Коми АССР. Начальником стал **И.Г. Круглов.** По его проектам в те годы строились сельские электростанции, ремонтные мастерские, нефтебазы, скотные дворы, МТС, жилые дома. Позже на базе бюро был создан филиал Ленинградского института Севзапгипрогорсельстрой Министерства сельского хозяйства РСФСР.

– Сдана в эксплуатацию интинская шахта № 12.

– Смонтирована шестая турбина на Воркутинской ТЭЦ-1, общая мощность ТЭЦ-1 доведена до 45,9 тыс. кВт.

– Завершено строительство автодороги Ухта – Троицко-Печорск.

– В Сыктывкаре построено здание кинотеатра «Октябрь» (архитекторы **З. Брод и И. Кусков**). Зал рассчитан на 360 человек.

– В Воркуте построены кинотеатр «Родина» (проект **В.Н. Лунева**) и медицинское училище (проект **А.А. Полякова**).



Старый аэровокзал в аэропорту «Ухта».



Здание администрации Ухты.



Дом культуры железнодорожников в Сосногорске.



Кинотеатр «Октябрь».

– В Ухте построены здания горисполкома (проект **А.Ф. Орлова**) и городского роддома (в конце ул. Горького).

– В Сыктывкар поступила асфальтобетонная установка, смонтированная на базе паровоза, подаренного печорскими железнодорожниками.

3 марта

– Введён в эксплуатацию Дом культуры железнодорожников в Сосногорске.

18 марта

– Совет Министров СССР принял постановление о выделении Ухтокомбината из состава МВД СССР и подчинении его Главвостокнефтедобыче Миннефтепрома СССР.

27 марта

– Издан Указ Президиума Верховного Совета СССР «Об амнистии».

Апрель

– Ухтинский комбинат выделил всё промышленное производство из Ухтижемлага МВД СССР, передав его в состав Главвостокнефтедобыча Министерства нефтяной промышленности СССР. Начальником комбината оставили **Е.Я. Юдина.** Выделенное управление лагеря передали в состав Министерства юстиции СССР, которое получило название «почтовый ящик № АО–226» (начальник **М. Гнедков**).

В 1953 г. численность рабочих Ухткомбината резко сократилась в связи с объявленной амнистией. В результате уменьшилось число объектов строительства и бурения. Для восполнения трудовых ресурсов шла вербовка рабочих. Но для этого требовалось больше строить жилья, улучшать бытовые условия прибывавших людей. Одновременно их надо было учить. Учитывая изменившиеся условия работы, правительство пересмотрело первоначальную программу капстроительства и уменьшило план с 241,8 млн. руб. до 204,5 млн. руб.

Смена контингента рабочих сказалась и на экономических результатах. Произошло удорожание строительно-монтажных работ более чем на 5,6 млн. руб., значительно снизился уровень механизации по все видам работ, имевшийся парк механизмов уже не удовлетворял потребности строителей. К тому же техника была сильно изношена и больше простаивала в ожидании ремонта.

С большим трудом Ухтинскому комбинату все же удалось к четвёртому кварталу 1953 г. укомплектовать подразделения вольнонаёмными рабочими, и к началу 1954 г. они составляли свыше 60 % общей численности.

В 1953 г. строители сумели ввести в эксплуатацию вторую очередь нефтеперерабатывающего завода (термический крекинг); устранить недоделки на первой очереди НПЗ и на третьей очереди Ухтинской ТЭС; ввести в эксплуатацию газокомпрессорную станцию, АТС на 2 тыс. номеров, нефтепровод

Нибель – Верхняя Омра и частично газопровод Войвож – Сажевые заводы, около 30 тыс. кв. м жилых домов, два клуба на 100 мест каждый и т.д.

– Комбинат «Интауголь» и Минеральный лагерь разделились. Комбинат «Интауголь» вошёл в состав Министерства угольной промышленности СССР (начальник **М.И. Халеев**), а начальником Минлага стал **И.Г. Козлов**, работавший до этого заместителем начальника комбината.

Подразделениям, которые вели капитальное строительство, приказом Министерства угольной промышленности СССР от **2 апреля** 1953 г. открыли расчётные счета в отделении Промбанка.

В связи с амнистией в Инте началось очередное перемещение рабочих, ИТР. Начальник комбината «Интауголь» **16 июня 1953 г**. обязал руководителей шахт и предприятий заключать индивидуальные договоры с освобождёнными по амнистии. Он требовал вести среди них разъяснительную работу о льготах и преимуществах, установленных Правительством для работников угольной промышленности. Для рабочих, оставшихся работать в системе комбината, организовывались курсы для повышения квалификации, стахановские школы, обучение вторым (смежным) профессиям и др. Через учебно-курсовую сеть в 1953 г. прошло 1452 рабочих.

За 1953 г. вошли в строй шахта № 11 мощностью 500 тыс. т угля в год и шахта № 12 мощностью 500 тыс. т угля, турбогенератор № 3 мощностью 12 тыс. кВт и котлоагрегаты № 3 и 4 на ТЭС-2; завершилась реконструкция кирпичного завода, годовая мощность которого возросла до 20 млн. штук кирпича. Было введено в эксплуатацию более 9 тыс. кв. м жилья и др.

11 апреля

– Совет Министров СССР принял постановление о передаче предприятий Печорского угольного бассейна МВД СССР Министерству угольной промышленности.

В их число вошли комбинат «Воркутуголь» с угледобывающими трестами; Управление капитального строительства, реорганизованное в два строительных треста – «Востокшахтострой» и «Западшахтострой» – со строившимися шахтами № 19, 30, 32, Хальмеръю № 1, строительными конторами «Горстрой №1» и «Горстрой № 2», строительно-монтажной конторой и строительством ТЭЦ № 2; трест дорожного строительства «Воркутдорстрой»; трест строительных материалов «Воркутстройматериалы», хозрасчётные управления, отделы, предприятия, конторы и организации комбината; комбинат «Интауголь» в составе хозрасчётных предприятий и организаций, включая строительно-монтажную контору.

Начальником комбината «Воркутуголь» был назначен **Степан Иванович Дегтев**, главным инженером – **Георгий Павлович Федоров**, начальником комбината «Интауголь» – **Михаил Ипполитович Халеев**, главным инженером – **Дмитрий Андреевич Жуков.**



Здание «Печоршахтостроя». Воркута. 1999 г.

Из книги «Воркутауголь». 70-летию начала освоения Печорского угольного бассейна посвящается», ОАО «Воркутауголь», редактор Вячеслав Давыдов, 2001 г.:

Трудовая юность *комбината «Печоршахтострой» – это строительство шахт «Октябрьская», «Хальмеръю», «Юнь-Яга», реконструкция шахт «Воркутинская», «Северная», «Комсомольская». Всего же за 30 лет построено пять новых и реконструировано восемь действующих шахт. Именно эти шахты по сегодняшний день* ***(речь о 90-х гг. – Редактор-составитель)*** *определяют промышленный облик Воркуты. В числе детищ «Печоршахтостроя» – крупнейшая в Европе шахта «Воргашорская». С большой охотой шли строительные бригады комбината «Печоршахтострой» и на строительство хлебозавода, хладокомбината, картофелехранилищ, животноводческих ферм.*

За годы работы построено свыше 500 пятиэтажных домов общей площадью более двух миллионов квадратных метров.

Были в работе «Печоршахтостроя» и трудные дни, когда Заполярье всерьез испытывало строителей на прочность, выносливость и выдержку. Так, зима 1968–1969 гг. была на редкость лютой. Река Воркута промёрзла до дна – единственный водоисточник города иссякал на глазах. Создалась реальная угроза остановки ТЭЦ и отключения жилых домов от тепла. Чтобы этого не произошло, необходимо было в кратчайшие сроки проложить водовод от реки Усы. И через год усинская вода пришла в Воркуту по 30-километровому водоводу.

Вслед за водоводом настал черед строительства Усинской плотины, где «Печоршахтострой» как генподрядчик совместно с Ярославским спецуправлением, Союзвзрывпромом, целым рядом других организаций покорил эту горную реку, мощь которой в весенний период не раз ставила под угрозу существование строившейся плотины.



В.П. Соломко, начальник ШСУ-13. Воркута.



К.В. Леоненков, бригадир. Воркута.



Бригада К.В. Леоненкова: Г.И. Буторин, В.А. Подоплелов, К.В. Леоненков, Ю.Д. Судницин. Воркута.



Вентствол шахты № 4 «Воркутинская».



Дом быта, п. Воргашор, Воркута.

Из книги «Воркутауголь». 70-летию начала освоения Печорского угольного бассейна посвящается», ОАО «Воркутауголь», редактор Вячеслав Давыдов, 2001 г.:

ШСУ-13

1 декабря 1953 года *на базе небольшой стройконторы шахты № 17 образовалось строительное управление № 13, которое развивалось и, структурно изменяясь, превратилось в самое крупное шахтостроительное управление г. Воркуты.*

По характеру производственной деятельности особенностью ШСУ-13 всегда являлось его универсальность и способность самостоятельно, без субподрядного партнёрства, строить и реконструировать объекты, начиная от устройства фундаментов до сдачи объекта в эксплуатацию. За годы своего существования ШСУ-13 построило сотни объектов шахтной поверхности, оснастив их современным технологическим оборудованием. Значителен вклад управления в дело реконструкции шахт «Северная», «Воркутинская», «Комсомольская», «Октябрьская», «Заполярная», «Юнь-Яга», «Центральная», «Промышленная», «Юр-Шор», «Хальмеръю», Воркутинского механического завода, Печорской ЦОФ.

Силами управления только в пос. Воргашор построены Дом культуры, спортивный и больничный комплексы, учебно-производственный комбинат на 780 мест, школа, детские сады, Дом быта, ресторан, несколько магазинов и общежитий. Всего в Воркуте только жилья построено свыше 200 тыс. кв. м.

Специальные отряды снаряжались по распоряжению Минуглепрома СССР на строительство в Геленджик и Кучугуры Краснодарского края, на БАМ в г. Нерюнгри; в совхозы Коми республики – в Кослане, Новом Бору, Сейде, Сивой Маске − по возведению объектов животноводства.

Долгое время специфической особенностью кадрового состава управления было наличие сотен заключённых, и первым руководителем ШСУ-13 был лейтенант ***Яков Григорьевич Зимин.*** *На смену ему пришли профессионалы-строители. Среди них наиболее весомый вклад в укрепление базы ШСУ-13 внесли:* ***Николай Михайлович Грознодумов*** *(руководил управлением в 1955−1958 гг.),* ***Василий Иванович Денисович*** *(1967−1971 гг.),* ***Владимир Аркадьевич Микелов*** *(1976−1979 гг.),* ***Александр Владимирович Андреев*** *(1984−1986 гг.),* ***Виктор Петрович Соломко*** *(с 1991 г. по настоящее время).*

Управление по праву гордится прекрасными специалистами, мастерами строительного искусства, такими, как ***К.В. Леоненков, В.И. Бергер, С.П. Иванов, В.Т. Гринюк, В.А. Никитин, А.Л. Кадесников, А.В. Фишич, Л.Э. Александрова, О.М. Чернятина, В.Н. Нестеров, Г.Г. Коваль****, и многими другими. Прекрасными организаторами производства являются:* ***Н.В. Савин, С.Л. Бондарчук, Т.П. Павлова, В.П. Полев, В.М. Деменчук, В.А. Пашков, В.А. Синельников, С.В. Бесшапочный, И.Г. Балуто.***

Многие из них – полные кавалеры «Шахтёрской славы»: ***В.И. Бергер, С.П. Иванов, Г.Г. Коваль, Н.Н. Зима, Н.Н. Суханов, Н.В. Савин, И.Г. Балуто.***

1 мая

– Управление Печлага передали в Министерство путей сообщения СССР – как управление Печорского железнодорожного строительства («Печорстрой»). Начальником стал **Б.П. Грабовский**.

В 1953 г. освоено 217,7 млн. руб. капитальных вложений, из них на территории Архангельской области – 62,8 млн., Коми АССР – 154,9 млн. руб. От Воркуты до Вельска в эксплуатацию ввели 201 жилой дом общей площадью 18,4 тыс. кв. м, 85 м водопровода, школу на 440 учащихся, Дом культуры на 380 мест, детсад на 50 и интернат на 30 мест, больницу на 75 коек, ясли на 84 места, 118,7 км железнодорожного пути; несколько электростанций общей мощностью 1791,7 кВт. На стройках работало 24108 чел., в том числе 719 инженерно-технических работников. В управлении «Печорстрой» был наиболее высокий уровень механовооружённости среди других строительных подразделений республики.

В 1953 г. управление располагало значительным собственным жилфондом, где проживало более 23 тыс. чел. В черте посёлков городского типа было 292 дома площадью 33,4 тыс. кв. м, 453 барака площадью 30,2 тыс. кв. м; в сельской местности – 135 домов постоянного типа площадью 16,4 тыс. кв. м, 669 бараков площадью 40,1 тыс. кв. м. Во всех домах и бараках имелось электроосвещение.

1 июля

– Образовано Министерство дорожного и транспортного хозяйства РСФСР. Дорожно-эксплуатационные участки передали образованному управлению дорожного и транспортного хозяйства Коми АССР для обслуживания дорог республиканского значения общей протяжённостью 911,8 км по направлениям Сыктывкар – Мураши, Сыктывкар – Троицко-Печорск и Сыктывкар – Межог.

1 сентября

– Приказом комбината «Воркутауголь» авторский надзор за строительством жилых, культурно-бытовых и прочих гражданских объектов сметной стоимостью более 5 млн. руб. возложили на проектную организацию.

Октябрь

– В Воркуте на базе конторы по монтажу металлоконструкций и горного шахтного оборудования (бывшая строительно-монтажная контора № 10), конторы по строительству и монтажу высоковольтных линий электропередачи (бывшая строительно-монтажная контора № 14), конторы сантехмонтажных работ (бывшая строительно-монтажная контора № 4) образовано подрядное строительно-монтажное управление «Спецмонтаж», вошедшее в составе треста «Западшахтострой».



Борис Петрович Грабовский, *начальник управления Печорского железнодорожного строительства МПС (г. Печора) с августа 1953 г. по апрель 1972 г. Награждён двумя орденами Трудового Красного Знамени (1948 г. и 1958 г.), орденом Ленина (1966 г.), орденом Октябрьской революции (1967 г.), рядом медалей, в том числе «За боевые заслуги» (1952 г.).*



Обсуждение генплана застройки Ухты.



Здание Ухтинского горкома партии.

Начальником назначили **Б.Ф. Горбунова**, главным инженером – **С.Я. Миринбурга.**

Машинопрокатная контора бывшего УКСа преобразована в контору механизации проката. В её состав включили «Спецмонтаж» как самостоятельную единицу с законченным балансом, а строительно-монтажную контору Энергоуправления реорганизовали в специализированный участок № 8 (с включением его в состав управления «Спецмонтаж»).

12 ноября

– Президиум Верховного Совета РСФСР утвердил Указ Президиума Верховного Совета Коми АССР об образовании Интинского района.

– Ухта стала городом республиканского подчинения.

23 ноября

– Распоряжением Совета Министров СССР из состава Ухтинского комбината выделен нефтеперерабатывающий завод, который подчинили Главнефтепереработке, а завод стройматериалов, УРС, горный техникум, Ухтозаводстрой и другие – различным главным управлениям Министерства нефтяной промышленности СССР. Приказом министра нефтяной промышленности СССР «Ухтозаводстрой» возвратили Ухтинскому комбинату. Начальником этого управления назначили **И.С. Кирюшкина.**

19 декабря

– Приказом по комбинату «Воркутауголь» был установлен порядок приёмки в эксплуатацию построенных объектов жилищного и гражданского назначения, согласно которому все «вновь выстроенные и реконструированные жилые и гражданские здания и сооружения в городах и посёлках после их предварительной приёмки по акту застройщиком подлежат предъявлению Государственной комиссии, которая единственно правомочна принимать их в эксплуатацию».

25 декабря

– Введена в эксплуатацию шахта «Западная» («Западная-11») в Инте.

Из книги П.О. Бурсиана «Моя Инта», 1994 г.

В Инте *за два строительных сезона 1953–1954 гг. была построена ставшая нашей гордостью водонапорная башня, завершающая архитектурный ансамбль улицы Полярная. Это был крайне важный для большого посёлка объект: башня должна была снабдить водой из артезианской скважины сотни новых квартир. Разработка проекта была поручена архитектору* ***И.П. Райскому*** *и расчётчику* ***Б.Н. Аленцеву*** *из проектного отдела. Готовые чертежи проекта случайно увидел политзаключённый* ***Артур Густав Томвелиус****, швед по национальности, исполнявший обязанности архитектора-художника. Ему поручалась разработка интерьеров главных объектов стройки, как, например, Дома культуры шахтёров, бывшей центральной почты, ныне Инта-9, и других зданий. Томвелиус, бросив взгляд на унылый облик башни, сказал, что такие башни можно строить только на товарных станциях для заправки водой паровозов. И попросил* ***Ф. Сироту*** *дать ему эти чертежи на несколько дней. За три дня талантливый архитектор-художник создал архитектурный шедевр. Новый проект был в тот же день, обратите на это внимание, рассмотрен* ***П. Васютой****, начальником объединённого стройучастка, и утверждён начальником строительства М.И. Халеевым.*

Всё в этом сооружении было выполнено ответственно, всё должно было служить людям и городу десятилетия. Сердцем башни был железобетонный бак ёмкостью 25 куб. м на высоте 34 м. За четыре смены непрерывного бетонирования бак был, в буквальном смысле этого слова, сотворён и без протечек работал десятки лет. В ноябре 1954 г. облик башни был дополнен 10-метровым металлическим ажурным шпилем, выполненным умельцами РМЗ по проекту ***И.П. Хоменко,*** *а в 1961 г. по инициативе* ***С.Н. Штипельмана****, тогда помощника начальника стройки, шпиль был увенчан пятиконечной красной звездой.*

Небывалых для Инты темпов *достигли строители ОСУ под руководством замечательного организатора* ***Петра Андреевича Васюты****, первого строителя, награждённого орденом Ленина. Как рассказывают знавшие его люди и, в частности,* ***Надежда Михайловна Маретта****, это был подлинный самородок из народа, у него было всего пять классов образования, но он очень умело руководил многотысячным коллективом, обеспечивая чёткость работы всех звеньев при отличном качестве производимых работ. Многим интинцам он запомнился разъезжающим на белом коне, успевающим оперативно руководить многочисленными объектами строительства разросшейся Инты.*

И хотя рабочую основу строителей составляли заключённые, хотя механизация работ была еще крайне мала, его умение подобрать знающих и надёжных командиров- прорабов, личная твердая воля и небывалая работоспособность давали отменный результат. После ухода Петра Андреевича чуть ли не ежегодная смена руководства ОСУ не давала желаемых результатов. Дружеское прозвище «Казак» надолго утвердилось среди интинцев, уважающих этого талантливого и деятельного человека, прошедшего путь от рядового заключённого до руководителя-орденоносца. По данным архива «Интауголь», П.А. Васюта проработал в Инте с 1943 по 1959 г., занимая должности от бригадира до начальника ОСУ.



Инта. Водонапорная башня. Снимок 1956 г.

1954

– Особые лагеря преобразовали в общие исправительно-трудовые лагеря.

– Сдана в эксплуатацию интинская шахта «Западная-12».

– Заложена шахта № 1 на Юньягинском угольном месторождении.

– Возобновилась добыча асфальтита на Асфальтитовом руднике в Ухтинском р-не. Рудник консервировали в 1948–1950 гг. и в 1953–1954 гг. В мае 1968 г. рудник ликвидировали, поскольку из-за новейших достижений в области переработки ярегской тяжёлой нефти отпала необходимость в природном асфальтите. В 1976 г. посёлок Асфальтитовый рудник получил название Кэмдин и был передан Крутянскому леспромхозу объединения «Ухталес».

– Печорское пароходство освоило 14,2 млн. руб. капвложений, ввело в эксплуатацию школу на 440 учащихся, детсад на 100 мест, свинарник для УРСа, два общежития для речного техникума, проложило 5,1 км подъездных железнодорожных путей.

Бассейновое управление всё внимание сосредоточило на судоремонтных мастерских в затоне «Путеец» и жилищно-гражданском строительстве.

1 января

– На внутриподрядный способ производства строительно-монтажных работ переведены тресты «Западшахтострой», «Востокшахтострой» и «Воркутдорстрой». Достройку действовавших шахт, вскрытие нижележащих горизонтов и возведение остальных объектов тресты «Востокуголь», «Западуголь», «Севергеология» вели хозспособом.

Апрель

– Крутянский кирпичный завод передан Верхне-Ижемскому эксплуатационному району, а 8 сентября – тресту «Печорлес» Министерства лесной и бумажной промышленности СССР с наличным составом вольнонаёмных рабочих и служащих.

9 июня

– Председатель Совета Министров Коми АССР З.В. Панев обратился к Н.С. Хрущеву с докладной запиской «О строительстве электростанции в г. Сыктывкаре».

11 июня

– Ухтинский комбинат освободил подразделения от ряда функций, не свойственных подрядным строительным организациям, в частности, связанных с содержанием гужтранспорта, учебного комбината, городской пожарной команды, жилищно-коммунального хозяйства, лесозаготовительных и деревообрабатывающих структур.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

***Министерство** нефтяной промышленности СССР, исполняя распоряжение Совета Министров СССР от **15 апреля 1954 г.**, утвердило новую структуру Ухтинского комбината. В его состав входили строительные подразделения и предприятия строительных материалов: управление строительства «Ухтозаводстрой», Ухтинская строительно-монтажная контора, Ижемская строительно-монтажная контора и проектно-изыскательская контора, Ухтинский кирпичный завод.*

Комбинат перевёл на подрядный способ ведения строительно-монтажных работ «Ухтозаводстрой» и строительно-монтажные конторы. «Ухтозаводстрой» работал на объектах городского строительства по заказам жилищно-коммунальной конторы, а на промышленных объектах – по заказам соответствующих предприятий. Ижемская контора строила Ижемскую ТЭС по заказу конторы «Электроток», а также занималась капремонтом по заказам сажевых заводов.

Из наиболее значимых промышленных объектов в 1954 г. комбинат ввёл в эксплуатацию котёл № 7 мощностью 75 т пара в час на Ухтинской



Сотрудники управления Асфальтитового рудника. 1952 г.



Первый экскаватор треста «Комистрой» у входа в парк им. Кирова. Сыктывкар. 1954 г.

ТЭС, нефтебазу в Ухте. 78 % из общего объёма строительно-монтажных работ на 63,1 млн. руб. выполнили подрядные организации Ухтинского комбината. Численность работавших в подрядных организациях составляла 2049 чел., или 65 % от занятых в строительстве.

В первой половине 1954 г. были ликвидированы строительные участки на всех нефтяных шахтах, а объёмы капстроительства передали «Ухтозаводстрою», который на их базе создал специализированный стройучасток.

В 1954 г. Ухтинский комбинат получил первый башенный кран БКСМ-4, он был установлен на площадке блока строившихся жилых домов в Ухте. Коэффициент механовооружённости комбината составлял всего 5,9 % – при среднем показателе по СССР 20 %. Особенно не хватало техники для наиболее трудоёмких работ – земляных, штукатурных, малярных.

В 1954 г. стали использоваться готовые строительные детали конструкций и крупные узлы, изготовленные на подсобных предприятиях. Например, на крупные объекты готовые оконные блоки доставлялись с навешанными и проолифленными переплётами. Началось внедрение уже остеклённых оконных блоков. На предприятиях готовились стропила, фермы. Стало больше применяться сборного железобетона.

19 августа

– Принято постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР «О развитии производства железобетонных конструкций и деталей для строительства».

4 октября

– Президиум Верховного Совета РСФСР утвердил указ Президиума Верховного Совета Коми АССР о преобразовании рабочего посёлка Инта в город.

26 октября

– Совет Министров СССР принял постановление «О развитии производства стеновых блоков».

17 ноября

– **Министерство угольной промышленности СССР своим приказом на базе трестов «Востокшахтострой» и «Западшахтострой»** образовало подрядный строительно-монтажный трест «Воркутшахтострой». Управляющим был назначен **К.Н. Вершинин**.

В состав треста вошли: шахтостроительное управление № 1, которое вело строительство Хальмеръюских шахт № 1 и 2; ШСУ № 2, осуществлявшее строительство шахт № 20 и 32; ШСУ № 3, строившее шахту № 20; ШСУ № 4, закладывавшее и затем строившее шахту № 1 Юнь-Яга; строительное управление № 5, строившее ТЭЦ-2; СУ № 6, осуществлявшее гражданское строительство в Воркуте; СУ № 15, строившее завод строительных материалов; управление «Спецмонтаж», которое вело монтажные работы металлоконструкций и оборудования; контора материально-технического снабжения; контора механизации и проката.

В 1954 г. в тресте «Воркутшахтострой» работало 7453 чел. при потребности 8380 чел. Не хватало квалифицированных рабочих, машин и механизмов.

В 1954 г. трест «Воркутшахтострой» выполнил план подрядных работ на 100,4 % (192,4 млн. руб.). Было введено 24,6 тыс. кв. м жилой площади, сдано 126 жилых домов. Если на 1 сентября 1955 г. их численность в Воркуте (от общего числа работающих) составляла 38,2 %, то на 1 января 1956 г. уже 47,3, а через год – 62,3 %. Темпы строительства жилья не успевали за такой динамикой. 70 % всего жилья, или 256 тыс. кв. м было временного типа – каркасно-засыпное, сборно-щитовое, комбинированное, а 66 тыс. кв. м из-за ветхости подлежало немедленному сносу.

Из промышленных объектов в строй действующих вошли шахта № 30 мощностью 600 тыс. т, обогатительная фабрика шахты № 40, известковый завод производительностью 20 тыс. т, цех термоплит «Бемит», кислородный цех на Воркутинском механическом заводе.

21 декабря

– Завершено строительство крупной шахты № 11 в Инте.

31 декабря

– Введена в строй шахта «Центральная» в Воркуте.

1955

– Деятельность «Комистроя» территориально расширилась до Печоры и п. Межог Усть-Вымского района. Несколько изменилась и структура треста. Были созданы четыре прорабских участка, которые спустя год преобразовали в стройучастки с элементами специализации: № 1 в Сыктывкаре строил объекты жилищно-гражданского назначения; № 2 в Сыктывкаре возводил промышленные объекты; № 3 в Сыктывкаре выполнял сантехнические и электромонтажные работы, а Ухтинский и Печорский прорабские участки перевели на самостоятельный баланс.

Стало больше вводиться в эксплуатацию кирпичных объектов. Ныне это здания Дома профсоюзов, Дворца творчества детей и учащейся молодёжи, Национальной библиотеки Республики Коми в Сыктывкаре. Именно в то время ряд перемен благотворно сказался на состоянии капитального строительства в Коми АССР: заметно улучшилось его качество, в городах стали больше уделять внимания благоустройству и озеленению, особенно в Сыктывкаре. У строителей появилось больше возможностей возводить добротные объекты.

Из книги «Профессия – строитель», А.Н. Турубанов, М.П. Дмитриков. 1987 г.

Большинство *строителей активно участвовало в социалистическом соревновании. В 50-х годах они соревновались также с коллективами трестов «Архангельскстрой» и «Вологдастрой». В*

1951–1955 гг. звания лучшего по профессии в Сыктывкаре присваивались ***каменщикам П.Ф. Ширяеву, Р.Д. Изъюровой, А.Д. Гергерту, штукатурам А.К. Тыриной, Е.С. Лыюровой, А.С. Роговой, малярам И.П. Павлову, Е.М. Ефимовскому, автослесарю И.Е. Козлову, шофёрам Г.Ф. Первухину, А.А. Ефимовскому, И.А. Стаховскому, электросварщику И.Ф. Коданеву, плотникам М.К. Сизеву, Д.Б. Баю, столярам М.П. Козлову, В.И. Спирину и другим.*** *В 1953 г. в тресте насчитывалось 90 стахановцев. Правительственные награды имели 50 строителей.*

В 1955 г. в «Комистрое» уже насчитывалось 227 ударников и стахановцев. В честь праздника строителей в Книгу почёта «Комистроя» по решению постройкома были занесены ***И.В. Осовский, А.К. Тырина, Е.С. Лыюрова, А.И. Старцева, Е.И. Попова, О.П. Баева*** *и другие кадровые рабочие, всего 25 человек.*

– Управление промышленности строительных материалов Коми АССР ежегодно наращивало объёмы выпускаемой продукции. В **1955 г.** было выпущено 6,6 млн. штук кирпича, 2,3 тыс. т извести, 9,4 тыс. т алебастра, 18,8 тыс. т гипсового камня.

– На Серёговском известковом заводе ввели в эксплуатацию шахтную обжиговую печь. Однако работы по добыче камня в карьере, погрузке его на баржи велись вручную.

– В середине 50-х гг. трест «Комистрой» по договору с управлением промстройматериалов приступил к строительству Выльгортского кирпичного завода, которое затянулось на годы.

– С 1955 г., после ввода в эксплуатацию трестом «Комистрой» полигона сборного железобетона мощностью 2 тыс. куб. м в год, в проекты закладывалась его продукция.

В тот же год на объектах было использовано 18,4 куб. м железобетонных плит перекрытия, 46,1 куб. м прогонов и балок, 50,8 куб. м перемычек, 4,8 куб. м элементов лестниц, 40,8 куб. м железобетонных подоконных и карнизных плит, 19,5 куб. м сборных фундаментов. За тот год ввели в эксплуатацию 3,2 тыс. кв. м жилых домов, из них 1130 кв. м – кирпичных. Значительно улучшилось использование строительных механизмов.

– Налажено производство строительной извести на Воркутинском цементном заводе.

– К концу 50-х гг. в Коми АССР была создана база стройматериалов, работали первые предприятия строительной индустрии.

В Сыктывкаре, например, это были кирпичные заводы общей мощностью 20 млн. штук кирпича в год, механизированный Выльгортский кирпичный завод, рассчитанный на выпуск 12 млн. штук кирпича в год; цех кровельной керамической черепицы. Работали два лесозавода, несколько деревообделочных мастерских, полигон по выпуску сборных железобетонных конструкций, Нювчимский чугунолитейный завод выпускал литьё для строительства.



Бригада Ю. Бесовича (возможно, В. Босовича) мостит улицу бутовым камнем. Сыктывкар. Середина 50-х гг.



Пропуск весеннего паводка на строительстве моста через реку Вычегду. 50–60 гг.



С.Н. Попов, заслуженный строитель Коми АССР, на строительстве сельхозтехникума. 50-е гг.

В Воркуте имелись кирпичные заводы с цехами по производству черепицы, цементный завод с цехом железобетонных изделий, известковый завод в составе цементного завода, деревообделочный комбинат, цеха породо- и шлакоблоков.

В Ухте работал механизированный кирпичный завод круглогодового действия мощностью 20 млн. штук кирпича в год, выпускавший высокопрочный кирпич М-150, известковый, гипсовый и завод гипсоблоков, каменные карьеры, асфальтный завод, деревообделочный комбинат.

В Печоре функционировали кирпичный завод и завод шлакоблоков, деревообделочный комбинат, в Инте – кирпичный и шлакоблочный заводы, деревообделочный комбинат. На железной дороге и в более крупных рабочих посёлках имелись мелкие кирпичные и известковые заводы.

– Началось строительство одной из крупнейших в Коми АССР ТЭЦ в п. Ижма (современный город Сосногорск). В 1960 г. вступил в строй действующих её первый агрегат, турбогенератор мощностью 12 МВт, в 1969 г. – первый энергоблок.

– В 1955 г. Печорское пароходство ввело в эксплуатацию пять жилых домов общей площадью 1108 кв. м. Мощность электростанции судоремонтных мастерских довели до 1000 кВт. Бассейновое управление ввело лесопильный цех на две пилорамы, сдало 11 бакенских домов и баню на 14 чел. Управление Печорского пароходства завершило первую очередь механизированного причала с годовым объёмом переработки 500 тыс. т угля (сметная стоимость – 22 млн. руб.). Одновременно вошёл в строй морской порт в Нарьян-Маре (сметная стоимость – 20 млн. руб.).



Укладка рабочими рельсов на железнодорожном мосту. 50–60 гг.



Строительство главного корпуса ТЭЦ в п. Ижма (с 1957 г. – город Сосногорск).

– Началось строительство макаронной фабрики в Печоре.

– Мощность завода по производству гелия в районе Сосногорска увеличилась вдвое после реконструкции, а в **1958** г. её довели до 60 тыс. куб. м. Завод мощностью 18 тыс. куб. м гелия в год был построен в 1949 г. **18 ноября 1958 г.** было принято Постановление Совета Министров РСФСР от «О мерах по дальнейшему развитию производства гелия в Коми АССР».

Март

– Комбинатом «Интауголь» утверждены мероприятия по улучшению проектирования и совершенствованию строительных работ. **В 1955 г.** начальником ОКСа был **М.А. Бобылев.**

В ноябре 1955 г. завершили работы на центральной бойлерной. На центральное водяное отопление стали переводить жилой фонд. **7 апреля 1956 г.** были утверждены мероприятия по форсированию перевода парового отопления на водяное.

18 мая

– Закрыт Ухто-Ижемский лагерь ГУЛАГа МВД СССР.

Август

– В предварительный план шестой пятилетки включено строительство целлюлозно-бумажного комбината в Сыктывкаре.

20 августа

– Комбинат «Интауголь», выполняя приказ Министерства угольной промышленности СССР, реорганизовал строительно-монтажное управление в шахтостроительное управление (ШСУ) с обязанностью закладки новых шахт, ведения горно-капитальных работ на шахтах № 15 и 16, а также промышленное, жилищное и соцкультбытовое строительство на шахтах № 4, 5, 9,1 0,1 3 и 14. Начальником СМУ был **А.Г. Капанадзе**.

23 августа

– Принято постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР «О мерах по дальнейшей индустриализации, улучшению качества и снижении стоимости строительства».

26 августа

– Принято постановление Совета Министров СССР «О мерах неотложной помощи Печорскому угольному бассейну». В нём предусматривалось построить за 1956–1960 гг. ряд объектов для здравоохранения, образования, культуры, бытового обслуживания – всего 96 объектов.

В 1956 г. из 17 пусковых объектов ввели в эксплуатацию только девять. В постановлении в том числе говорилось о создании постоянных кадров рабочих и ИТР шахт, предприятий и улучшении жилищно-бытовых условий. С декабря 1957 г. по январь следующего на комбинат прибыло 1500 демобилизованных солдат и матросов. На строительство было направлено 400 чел., 50 – на предприятия стройматериалов. Комбинат стал заботиться о создании более или менее нормальных жилищных условий для прибывавших.

Сентябрь

– Открылась строительная школа на перекрёстке улицы Орджоникидзе и Карла Маркса. 60 юношей и девушек через полгода получили профессии каменщика, плотника, штукатура.

Позднее к ним прибавились профессии маляра и сантехника. Производственную практику учащиеся проходили в СУ-1 треста «Сыктывкарстрой». В **1958 г.** на базе школы открылось техническое училище с двухгодичным сроком обучения. Трест оставался шефом училища. В **1960 г**. срок обучения увеличился до трёх лет. В **1969 г.** училище стало средним профессиональным (ныне АОУ СПО РК «Сыктывкарский индустриальный колледж»).

В те годы в училище работали **старший мастер М.С. Оплеснин, завуч В.И. Кузнецова. Их воспитанники Р.В. Раевская, А.П. Савчик, В.Н. Ракова, С.С. Шахов** – впоследствии стали преподавателями и мастерами в родном учебном заведении.

При непосредственном участии заместителя директора по учебно-воспитательной работе **Тамары Петровны Машуковой** на базе училища был создан ансамбль «Сигудэк». Слава ансамбля давно перешла не только порог школы, но и границы республики. В **1963 г.** ансамбль завоевал первое место среди агитбригад СССР.

4 ноября

– Принято постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР «Об устранении излишеств в проектировании и строительстве». Усилились требования по использованию в строительстве типовых проектов. В Коми АССР насчитывалось всего 49 типовых проектов, которые можно было применять в застройке городов и рабочих посёлков.

5 ноября

– Издан приказ Ухткомбината «О создании и закреплении комплексных бригад на стройках Ухтинского комбината», которым запрещалось их дробление и использование на исправлении брака. Центральный учебный комбинат обязали организовать техническую учёбу в коллективах, чтобы рабочие приобретали две, три и более профессий. Руководители подразделений обязаны были внедрить в практику сдачу работы комплексными бригадами по аккордным нарядам.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Опыт многих *строек страны в те годы показал, что наиболее прогрессивной формой организации труда являются комплексные бригады, способствующие росту производительности труда, зарплаты и закреплению кадров. В Ухтинском комбинате такую бригаду под руководством* ***Е.Ф. Плешакова*** *создали в* ***ноябре 1954 г.*** *Вскоре их было уже семь, и все добились хороших результатов. Так, коллектив под руководством* ***А.Т. Корбакова*** *из «Ухтозаводстроя» сократил нормативные сроки сборки щитовых домов на 18 дней. Бригада Е.Ф. Плешакова возвела 3-этажную кирпичную школу на 400 учащихся за 10 месяцев, выполняя норму выработки на 145 %. Эту школу комиссия приняла с оценкой «отлично».*

В начале в бригаде одна треть рабочих числилась разнорабочими, а к завершению работ уже не было рабочих без строительной профессии. Разнорабочие ***О.А. Устинова, П.И. Кирилин, Р.М. Эвель, К.К. Гизбрехт, Т.Н. Новосад, В.Я. Жернов*** *приобрели профессии каменщиков, штукатуров, маляров, мотористов. А сам бригадир Е.Ф. Плешаков был каменщиком, обмуровщиком, штукатуром, маляром, изолировщиком и плотником, звеньевой* ***П.Г. Овчаренко*** *мог работать каменщиком, облицовщиком, штукатуром, маляром и изолировщиком, звеньевой* ***Т.А. Козлов*** *– плотником, столяром и стекольщиком, звеньевой* ***И.И. Мирончук*** *– каменщиком, штукатуром и маляром.*

К сожалению, хорошее начинание тогда не поддержали. Бригады стали отвлекаться на другие работы (вплоть до заготовки дров). Постепенно они утратили свое предназначение и распались.

Управление «Ухтозаводстрой» в 1955 г. построило 10,7 тыс. кв. м жилья, в том числе 2,2 тыс. кв. м каменного. Из 78 объектов 49 были сданы с оценками «отлично» и «хорошо». Проблемы, осложнявшие работу, перешли с 1954 г.

Была перестроена работа центрального учебного комбината (директор ***А.М. Шапиро****). Его перевели на самостоятельный баланс, укрепив квалифицированными инструкторами и преподавателями. Желающие поступить в высшие учебные заведения могли учиться на открытых в Ухте*

подготовительных курсах. В 1955 г. повысили свою квалификацию более 4,5 тыс. чел. Мастера и прорабы учились на курсах при центральном учебном комбинате. Были организованы показательно-строительные площадки на пусковых объектах Ухтинского комбината.

1 декабря

– Рабочий посёлок Ижма преобразован в город Ижма (в 1957 г. переименован в Сосногорск).

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В планировании *застройки городов республики сложилась следующая ситуация.*

Генеральный проект планировки Сыктывкара был разработан Гипрогором еще в 1932 г., но он так и не был подвергнут экспертизе и утверждён. По Воркуте и рабочим посёлкам имелись необходимые проекты планировки и застройки, разработанные проектной конторой комбината «Воркутауголь». Они застраивались, в основном, каменными двух- и трёхэтажными домами по типовым проектам. Строительство велось комплексно и было сосредоточено в центральных частях с целью создания отдельных законченных ансамблей.

Застройка Ухты из-за отсутствия разработанного проекта планировки всего города велась по отдельным проектам текущего строительства.

По Печоре имелись упрощённые схемы планировки по отдельным районам города, составленные Ленинградским отделением института Гипротранс МПС СССР и институтом Гипроречтранс Министерства речного флота СССР. Печора состояла из двух крупных, но обособленных посёлков.

Совет Министров Коми АССР в результате работы, потребовавшей не одного года, вынудил проектные конторы комбинатов МВД СССР значительно повысить качество разрабатываемой проектно-планировочной документации.

*Управление по делам архитектуры при Совмине Коми АССР к середине 50-х гг. проделало заметную работу по укреплению градостроительной дисциплины, чему способствовали и возросшее влияние, и авторитет органов архитектуры, и выделение городам штатных единиц главных архитекторов исполкома. В 1953 г. главными архитекторами были: в Воркуте – **Л.Б. Блох** (с 1955 г. – **В.А. Курьято**), в Ухте – **М.Е. Водарская**, в Печоре – **Д.М. Шор,** в Сыктывкаре – **В.П. Ширшов.** После образования 4 октября 1954 г. города Инты главным архитектором города назначили инженера горкомхоза **В.В. Карклиньша.** Главным архитектором г. Ижмы (Сосногорск) в октябре 1956 г. стал **Ю.К. Горшенев**.*

К концу 50-х гг. проектно-планировочную документацию имели все города, а также 28 рабочих посёлков из 40, четыре райцентра из 18, один колхоз. *Прекратилась бесплановая, временная и деревянная застройка в городах. В рабочих посёлках застройку тоже начали вести комплексно, по планам, правда, здания по-прежнему строили преимущественно деревянные. Подобного положения не удалось добиться при застройке районных центров, где не было планов и контроля за строительством.*



Анатолий Ильич Трифанов.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Анатолий Ильич Трифанов *родился в 1932 г. Трудовую деятельность начал в 1951 г. после окончания шахтостроительного отделения Ухтинского горно-нефтяного техникума. Непродолжительное время работал на стройке, затем служил матросом на Балтийском и Северном флотах.*

*В проектно-изыскательской конторе Ухты (позже институт Печорнипинефть) работает с 1955 г. в должностях: техника, инженера, руководителя группы, начальника архитектурно-планировочного отдела, заместителя главного инженера и заместителя директора. Он работал с такими корифеями строительства и архитектуры как **П.К. Мурзин, Н.П. Жижимонтов, З.З. Волос.** У них он прошёл хорошую школу, стал квалифицированным инженером-проектировщиком. При его участии проектировались промышленные и жилые объекты в Ухте и Усинске, посёлках Шудаяг, Водный, Ярега, Нижний Одес, а также объекты в Анапе. С января 1987 г. был назначен главным конструктором технического отдела.*

А.И. Трифанов возглавлял профсоюзную организацию, был секретарём партийного бюро института, в настоящее время – общественный директор музея трудовой славы института.

Награждён орденом «Знак Почёта», почётными грамотами Коми обкома КПСС и Президиума Верховного Совета Коми АССР, медалью «Ветеран труда».

1956

– Введена в строй воркутинская шахта № 30.

– В основном закончилось строительство автодорожного кольца по северной части Воркутского угольного месторождения, сданы в эксплуатацию автодорога к шахтам № 16, 25 и 27 и их рабочим посёлкам, несколько больших железобетонных мостов.

– В Воркуте построены плавательный бассейн, горный техникум (архитектор **Г.В. Гонцкевич**).

Из книги «Воркутауголь». 70-летию начала освоения Печорского угольного бассейна посвящается», ОАО «Воркутауголь», редактор Вячеслав Давыдов, 2001 г.:

СУ-12

В 1936 г. приказом по Воркутинскому рудоуправлению было предписано выбрать место для закладки города Воркуты. В декабре 1939 г. создаётся стройконтора, с 1956 г. ставшая стройуправлением № 12 комбината «Воркутауголь».

*Первым начальником стройконторы был заключённый Вовченко, затем военные, начиная с 1965 г. СУ-12 возглавлял **Абрам Григорьевич Басе**, затем **Павел Антонович Линцевич, Альберт Алексеевич Кононов** (ставший позднее зам. начальника комбината «Воркутауголь» по капстроительству), а с октября 1986 г. управление возглавляет **Александр Давидович Эпштейн.***

Силами управления застраивались улицы Московская, Горняков, Пушкина, Мира, построена первая гостиница по ул. Московской, дома по ул. Ленина. Всего построено и введено в эксплуатацию свыше 620 тыс. кв. м жилья. Произведена реконструкция завода породоблоков в завод железобетонных изделий, деревообрабатывающий комбинат; построены спортзалы «Горняк» и «Шахтёр», плавательный бассейн «Дельфин» и комплекс зданий ГПТУ-31, административные здания шахт «Северная» и «Аяч-Яга», здание ОАО «Воркутауголь», детские сады в городе, поселках Северном и Сейде, школы в поселках Сейде и Новом Бору, множество объектов сельского хозяйства объединения «Воркутауголь», ж/д транспорта, молочного завода, птицефабрики, километры водо- и теплосетей.

*В последние годы **(имеются в виду 90-е гг. – Редактор-составитель)** управление вело большие работы на строительстве комплекса вспомогательного ствола шахты «Аяч-Яга» и обеспечило ввод его в эксплуатацию; построило мемориальный комплекс на шахте «Центральная», принимало участие в реконструкции ВМЗ, площади Юбилейной, городского стадиона Юбилейный, построило первую в городе церковь. В настоящее время СУ-12 ведёт строительные и ремонтные работы объектов поверхности шахт «Воркутинская», «Заполярная», «Октябрьская», «Воргашорская», на ВМЗ, в УППС и Печорской ЦОФ.*

Много управление делает, как и прежде, для города (школа в мкр. 20, жилые дома в городе и мкр.



Северное кольцо Воркутского угольного месторождения. Старый мост через р. Воркуту. п. Северный, Воркута. 2000-е гг.



Плавательный бассейн «Дельфин». Воркута.



П.А. Линцевич, начальник СУ-12 в 1974–1982 гг.



Празднование 60-летия СУ-12. Слева направо: главный инженер СУ-12 В.Л. Рыжов, главный экономист В.А.Шевченко, начальник управления А.Д. Эпштейн. Воркута. 1999 г.

Тиман, объекты здравоохранения, городские теплотрассы, строительство объектов аэропорта в пос. Советском).

Управление вырастило ***Ивана Григорьевича Шуста,*** *заслуженного работника народного хозяйства Коми АССР, заслуженного строителя РСФСР, кавалера ордена Трудового Красного Знамени. Кроме него, орденом Трудового Красного Знамени награждены ещё 6 человек, орденом «Знак Почёта» – 9 человек.*

– Началось строительство шахты № 15 в Инте.

– В Сыктывкаре начали работать кондитерская и мебельная фабрики.

– На Сыктывкарском лесозаводе началась реконструкция, завершившаяся в 1959 г.

– В Воркуте построено пятиэтажное здание горного техникума.

– Построено новое здание Дворца пионеров в Сыктывкаре (архитектор **Ф.А. Тентюкова**).

– Серьёзным тормозом в подъёме экономики Коми АССР во время деятельности Совнархоза, как и в прежние годы, было отсутствие хороших автомобильных дорог. На 1 января 1956 г. из 1519,2 км дорог имели покрытие: белое шоссе (щебёночное) – 40,6, гравийные – 145,3, грунтово-улучшенные – 397,6, профилированные – 437, естественные – 476,7, прочего типа – 19 км. Нового строительства практически не велось, если не считать затянувшуюся прокладку дороги Сыктывкар – Вогваздино протяжённостью 68,5 км. Её начали строить еще в 1950 г.

Февраль

– Возведено новое здание Сыктывдинского райкома КПСС в с. Выльгорт.

Июнь

– Отъезд первой группы сыктывкарских комсомольцев, изъявивших желание поехать на новостройки Воркуты (**Надежда Камбалова, Альберт Малыгин, Ювеналий Неволин, Андрей Лодыгин, Вера Бабикова, Вера Попова, Николай Колегов, Александр Сажин, Элита Попова и другие**).

1 августа

– Ухтинский комбинат передали в состав Главного управления газовой промышленности при Совете Министров СССР (Главгаз СССР).

План строительно-монтажных работ подрядным организациям уменьшился по сравнению с минувшим годом более чем на 13 млн. руб., но и он был провален, особенно по сдаче жилья: задание (15499 кв. м) было выполнено на 93,5 %. Были сданы в эксплуатацию 19 км нефтепровода, четыре установки с коммуникациями для сбора нефти, оборудовано семь газовых скважин с протяжённостью шлейфов 10 км, построено 20 км промысловых коммуникаций для сбора нефти. Всего за год сдали 165 объектов.

Октябрь

– Сдан в эксплуатацию Интинский хлебозавод.



Здание сыктывкарского Дворца творчества детей и учащейся молодёжи (бывшего Дворца пионеров). 2009 г.



Воркутинская ТЭЦ-2.

Ноябрь

– В Воркуте вступила в строй первая очередь ТЭЦ-2 – крупнейшего энергетического узла Коми АССР.

Декабрь

– Создана строительная школа № 12 Воркуты, с **1965 г.** – ГПТУ № 12. Первый директор – **Наталья Семеновна Тимошина,** которую в июле 1957 г. сменил **Григорий Степанович Ягунов**, возглавлявший школу до 1963 г. В **1958 г.** состоялся первый выпуск молодых специалистов. Удостоверение об окончании школы под № 1 получил **Г.К. Суханов,** в дальнейшем длительное время работавший в системе комбината «Печоршахтострой».

Комбинат «Печоршахтострой» стал шефом строительной школы, затем ГПТУ-12.

26 декабря

– В Воркуте сдан в эксплуатацию завод сборных железобетонных изделий.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Министерство *строительства предприятий угольной промышленности СССР в первый же год оснастило трест «Воркутшахтострой» техникой. Это позволило даже при нехватке рабочих (84 %) выполнить установленную программу строительно-монтажных работ (110 %).*

Необходимость перехода на вольнонаёмный состав рабочих вынудил планирующие органы Министерства угольной промышленности СССР увеличить объёмы капвложений, направленных на непроизводственное строительство с 35,9 % в 1955 г. до 53,4 % в 1956 г. от общего объёма капитальных вложений. Тенденция опережающего роста этого вида капвложений сохранилась и в следующем году. В 1956 г. не было ни закладки новых шахт, ни ввода мощностей по добыче угля.

В 1956 г. Совет Министров Коми АССР утвердил первый проект планировки и застройки Воркуты. Его разработали архитекторы проектной Конторы комбината «Воркутауголь» ***Л.Е. Райкин и В.Н. Лунев****. Прежде всего, предусматривалась максимальная компактность застройки с учётом ветрового режима и условий снегозаносимости, с решением всех вопросов коммунального хозяйства и благоустройства. В городскую систему объединялись пять рабочих посёлков – шахты № 8 и шахты № 1 «Капитальная», при железнодорожных станциях Воркута и Предшахтная, а также посёлок шахт № 2 и 3. На этой территории проект предусматривал возведение города на 100 тыс. жителей.*

В ходе изыскательских работ вся территория города была покрыта сетью пробуренных скважин. Это позволило обнаружить выходы скальных пород, сыгравших впоследствии большую роль при решении вопросов закладки фундаментов под многоэтажные здания, а также прокладки подземных коммуникаций. С вечной мерзлотой больше не считались.

Строители треста «Воркутшахтострой» в 1956 г. искали новые методы производства штукатурных работ при отрицательных температурах. В апреле того года при морозе в 19 градусов отделочники управления № 6 оштукатурили механизированным способом фасад жилого дома по ул. Ленина – раствором, который приготовили на водной вытяжке хлорной извести. В зимние месяцы 1956–1957 гг. успешно штукатурили фасады служебных зданий растворами с добавкой хлористого кальция и поваренной соли. В октябре-ноябре 1956 г. использовали для штукатурки внутренних кирпичных стен жилых домов (при температуре минус 20 градусов) растворы, приготовленные с добавлением негашёной извести. Обследования, проведенные спустя два года, показали хорошее качество работы.

Из ШСУ комбината «Интауголь» *в 1956 г. выделили промышленное и жилищно-гражданское строительство, и на их базе образовали общестроительное управление (ОСУ) с годовым объёмом строительно-монтажных работ 33 млн. руб. Начальником ОСУ назначили* ***М.А. Бобылева,*** *до этого возглавлявшего ОКС комбината «Интауголь», а начальником ОКСа стал* ***А.С. Субботин.*** *На ОСУ возложили строительство промышленных, жилищных, соцкультбытовых, коммунальных и прочих объектов, а также производство стройматериалов, деталей и изделий.*

К середине 50-х гг. XX столетия *Коми АССР уже была крупной сырьевой и топливной базой в СССР на Европейском Севере и Урале. К тому времени было известно, что здесь сосредоточены запасы угля в 330 млрд. т, в т.ч. 85 млрд. т коксующихся (более половины запасов угля в Европейской части), большие промышленные запасы нефти и природного газа, содержащего значительное количество гелия, 2 млрд. куб. м древесины (30 % запасов Европейской части страны), около 5 млрд. т горючих сланцев, 1,5 млрд. т каменной соли. Ряд полезных ископаемых – уникальны (самородная сера, асфальтиты, фосфориты, титан, полиметаллические руды и редкоземельные элементы).*

За первые десять послевоенных лет (1946–1955 гг.) строители Коми АССР освоили 2148,5 млн. руб. госкапвложений. Были введены мощности электростанций на 26 тыс. кВт, по добыче 9755 тыс. т угля в год, по производству 6,7 тыс. куб. м пиломатериалов. Было построено 2437,2 тыс. кв. м общей площади жилых домов (261,7 тыс. кв. м построило население).

Возрос уровень благоустройства жилья. На конец 1956 г. водопроводом было обеспечено 13 % городского жилого фонда, 12 % – канализацией, 14% – центральным отоплением, 6 % – ваннами или душем, 7 % – газифицировано.

За тот период было построено 86 школ на 22195 ученических мест, из них 50 (15630 ученических мест) в городах и посёлках городского типа, сдано детских дошкольных учреждений на 6303 места (764 места на селе), больниц на 1389 коек (на селе на 220 коек), на 8398 мест клубов и Домов культуры.

Предприятиями стройматериалов в 1965 г. было произведено 86,4 тыс. т цемента, 109,7 млн. штук кирпича (10,5 млн. штук – в 1945 г.).



Строительство нового столярного цеха комбината производственных предприятий треста «Комистрой», Сыктывкар. 1956 г.



Первые строители г. Комсомольска-на-Печоре. 1956 г.



Палатки в лесу – первое жильё для строителей, Комсомольск-на-Печоре. 1956 г.



Временное жильё строителей, г. Комсомольск-на-Печоре. 1956 г.



Молодые строители, прибывшие после окончания строительной школы № 7 в п. Бадьель, в г. Комсомольске-на-Печоре. 1956 г.



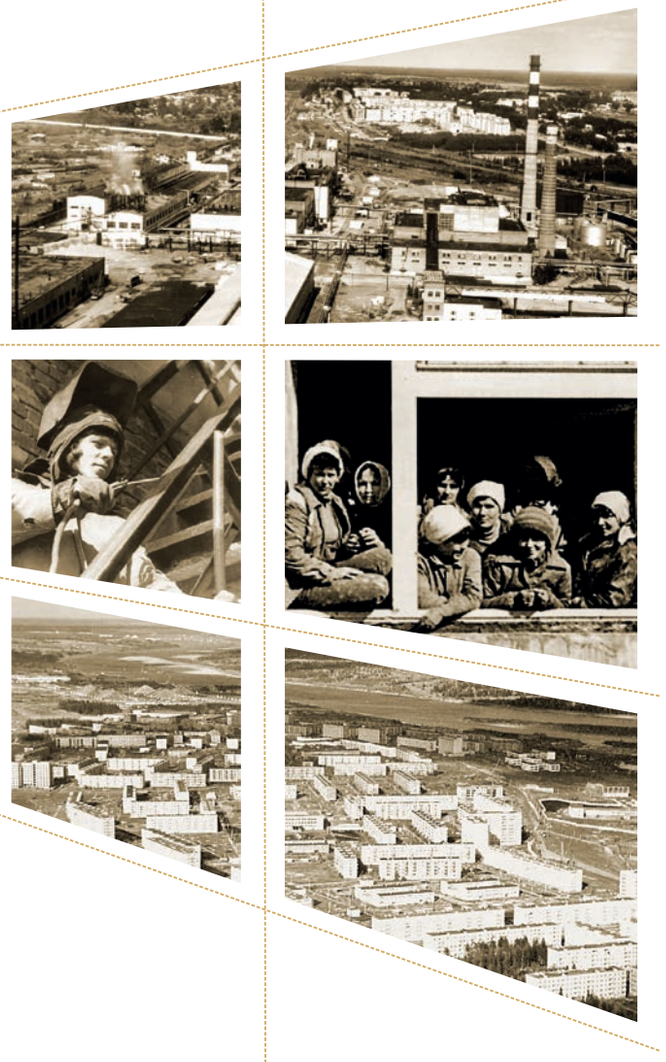
Строительство первого дома, лучшая бригада плотников во главе с бригадиром В. Старцевым (сидит на брусьях), г. Комсомольск-на-Печоре. 1956 г.



Передовая комсомольско-молодёжная бригада плотников бригадира И. Воробьева (второй справа), г. Комсомольск-на-Печоре. 1956 г.

Глава III

1957–1990 годы



В 1957–1965 гг., в период деятельности совнархозов, строительство в Коми АССР выросло в самостоятельную механизированную отрасль промышленности с постоянными высококвалифицированными кадрами и надёжной производственной базой.

Это время стало основой для «звёздного» периода строительной отрасли Коми с 1965 по 1990 год, когда в республике создавались новые отрасли промышленности, закладывались и росли новые города и посёлки, развивались уже сформировавшиеся населённые пункты.

1957

– В Воркуте в строй действующих вошли четыре школы, детские сады, три столовых, хлебозавод мощностью 30 т в сутки, магазин на шесть рабочих мест.

– В Воркуте сдана в эксплуатацию первая шахта на Хальмеръюском угольном месторождении мощностью 600 тыс. т угля в год; обогатительная фабрика шахты № 32 комбината «Воркутауголь».

– Началось строительство шахты № 15 в Инте.

В 1957 г. комбинат «Интауголь» строил 170 объектов, но из-за нехватки материалов ряд строек был приостановлен. Годовую программу по вводу жилья комбинат выполнил за счёт строительства сборно-щитовых домов. Всего на 1 января 1958 г. в ОСУ

работало 650 вольнонаёмных при потребности не менее 1600 чел.

– На Ухтинском нефтеперерабатывающем заводе пущена установка термического крекинга.

– В Ухте введён в строй завод железобетонных изделий в Ухте мощностью 5 тыс. куб. м.

– В Сыктывкаре построена Республиканская библиотека на 500 тыс. томов.

– В Сыктывкаре построен клуб треста «Комистрой».

– В п. Водный под Ухтой до 1956 г. работал завод п/я-3179 Министерства среднего машиностроения СССР, добывавший радий из воды. Более 20 лет прилегающие к нему территории (места свалок отходов производства) загрязнялись радиоактивными веществами. Постановлением Совета Министров РСФСР от 16 октября 1959 г. «О мерах по дальнейшему развитию электротехнической промышленности РСФСР» было решено реконструировать завод. До начала работ трест «Ухтастрой» провёл дезактивацию территории предприятия.

– В послевоенный период проектная контора Министерства коммунального хозяйства Коми АССР восстанавливалась трудно, объёмы проектно-изыскательских работ и численность росли медленно. Даже в 1957 г. план проектно-изыскательских работ составлял лишь 70 тыс. руб. при численности 31 чел.

– Коми Совнархоз преобразовал Воркутинский филиал ВУГИ в Печорский научно-исследовательский угольный институт «ПечорНИУИ».

Через два года институт имел в своём составе десять лабораторий, занимавшихся усовершенствованием эксплуатации угольных шахт. Позже в институте появилась и центральная лаборатория по исследованию строительных материалов с местонахождением в Ухте, где формировался центр по развитию промышленности стройматериалов. Начальником лаборатории назначили **М.А. Явнеля**, которого сменил **С.Ф. Бугрим** (заместитель – **С.И. Зеликин**). Эта лаборатория сыграла огромную роль в разработке конструкций и технических рекомендаций по применению стройматериалов в условиях Крайнего Севера. Рекомендациями лаборатории пользовались практически все строительные организации Коми АССР.

– Отделения управления «Печорстрой» преобразованы в строительно-монтажные поезда (СМП). В числе первых были созданы СМП-257, СМП-258, СМП-242 и строительное управление № 301 (позднее – СМП № 562) – для прокладки вторых путей на железной дороге Котлас – Печора и строительства железной дороги Микунь – Сыктывкар. На строительство путей по комсомольским путёвкам прибыла молодежь из Ярославской, Тамбовской, Рязанской, Курской областей, Чувашской АССР.

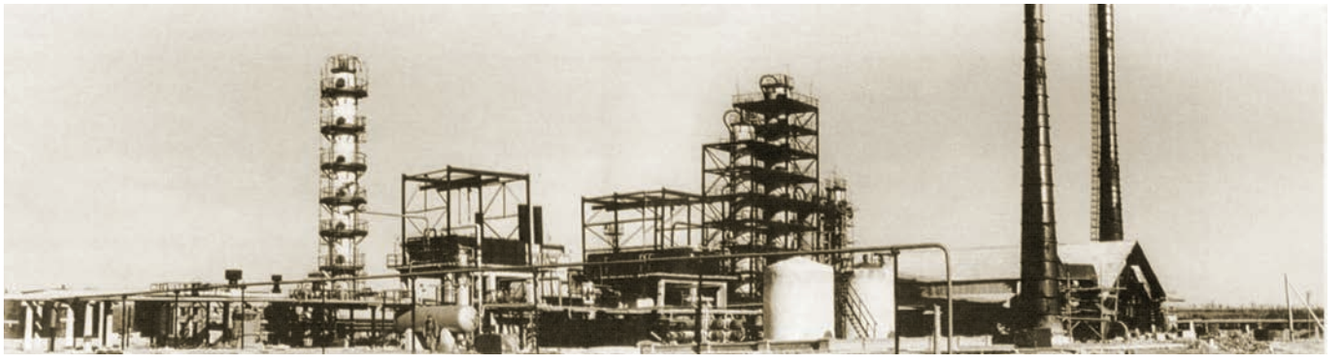
Из книги «Печорстрой». История созидания. 1940–2000». Издательство «Печорское время», главный редактор Раиса Глущенко, 2000 г.

«Мы города дарили людям». Раиса Глущенко

Дом культуры железнодорожников, больница № 8, кинотеатр имени М. Горького. Эти и многие другие здания, появившиеся в Печоре в конце 40-х – начале 50-х годов, можно смело назвать историческими. По существу, с них начинался современный город. Бывший техник-строитель СУ-301 ***Николай Николаевич Жоля,*** *который попал в Печору не по своей воле в 1945 году, вспоминает:*

– Дом культуры железнодорожников возводили заключённые шестого отделения (Стройконтора, начальник ***Серплярский****). Адова была работа: место низменное, болотистое, котлован полон воды. Приходилось ставить козлы и вручную забивать сваи под несущие конструкции здания. Работы шли в три смены. Торопились ввести сооружение к 31-й годовщине Октября. Конечно, тех строителей не было среди первых зрителей ДКЖ. Борис Васильевич Серов, конферансье на том концерте, вспоминал, что в глазах рябило от золота погон.*

Кинотеатр имени М. Горького сооружало преобразованное из Стройконторы СУ-301. Под моим руководством производились общестроительные работы. А участок мастера ***И.И. Майорова*** *вёл отделку коробки здания. По аналогичной схеме строилась и мебельная фабрика с комплексом жилых объектов. В то время нас могли бросить на авральные работы на лю-*



Установка термического крекинга на Ухтинском НПЗ.

бую стройплощадку, будь то больница № 8 или разъезды на путях. В конце 40-х – начале 50-х была ещё однопутка, и чтобы встречные поезда могли благополучно разойтись, требовалось сделать разъезды. Мы работали по ночам, со временем не считались.

***Н.Н. Жоля** участвовал и в сооружении современного здания управления «Печорстрой» на улице Советской. Фундамент сделали с большим запасом прочности, так что при начальнике управления **Е.В. Басине** соорудили надстройку третьего этажа. Рядом расположился Печорский историко-краеведческий музей. Ранее это здание было общежитием строителей.*

*В то время строительное управление возглавлял **Г.З. Кроз**. Здесь работали бригадир каменщиков **М.К. Кучмарев**, старший прораб **Г.А. Чумак** (впоследствии начальник управления), мастер **С.Т. Волков**. С годами возрастали количество объектов и их значимость: мясокомбинат, реконструкция Печорского речного порта, Дворец спорта «Юбилейный», районный узел связи, городские очистные сооружения. Но не только в Печоре трудился коллектив, но и на линии – на станциях Вежайка, Сухой Лог, где строились дома, котельные, вокзалы.*

17–19 января

– Бюро обкома КПСС утвердило мероприятия по завершению строительства автомобильной дороги Сыктывкар – Вогваздино и проведению капитально-восстановительных работ на основных дорогах республики в 1957 г.

6 февраля

– Председатель Совета Министров Коми АССР З.В. Панев выступил на заседании Совета Национальностей Верховного Совета СССР, отметил крупные изменения в развитии экономики и культуры республики, поставил вопрос о необходимости расширения строительства жилья и культурно-бытовых учреждений в целях закрепления постоянных кадров в угольной, нефтегазовой и лесной промышленности, внёс предложение о строительстве железной дороги Микунь – Сыктывкар.

14 февраля

– Пленум ЦК КПСС принял постановление о переходе к территориальному принципу управления по экономическим административным районам и об образовании Советов Народного Хозяйства (Совнархозов). Это, говорилось в документе, «приблизит руководство к производству, сделает его более конкретным и оперативным и позволит привлечь к управлению хозяйственным строительством широкие массы трудящихся».

Данный документ обозначил начало коренных изменений в управлении промышленностью и строительством в СССР.



Строительство вторых путей железной дороги Микунь – Кослан. 1956–1957 гг.



А.Ф. Морозов, бригадир строительной бригады Визингской МТС. 1957 г.



Строители колхозной электростанции: П.Я. Валей, Ф.М. Артеев, В.А. Артеев, И.В. Немчинов и А.А. Артеев, с. Мутный Материк. 1957 г.



Колхозники Батмановы Вячеслав (слева) и Петр на строительстве телятника на 100 голов. Колхоз им. Сталина, Ижемский район. 1957 г.



Лучшая комсомольско-молодёжная бригада плотников, г. Комсомольск-на-Печоре. 1957г.



Доставка на навьюченных лосях продуктов питания для лесоустроительного отряда в глубинный, бездорожный участок тайги. 1957 г.



Прокладка низковольтных линий электропередачи в колхозе «Заря». На столбе – электромонтёр А. Сивергин, слева – бригадир М. Уляшев. Сыктывдинский район. 1957 г.

21 февраля

– По решению исполкома Сыктывкарского горсовета депутатов трудящихся на базе Ремстройконторы с участком по дорожному строительству создан Сыктывкарский горстройтрест с объёмом СМР 3,2 млн. руб. (ныне «Комигражданстрой»). Управляющим трестом назначен ***Николай Васильевич Поляков.***

Март

– При общестроительном управлении ОСУ комбината «Интауголь» организована машинопрокатная база, в мае – контора предприятий строительных материалов на базе бетонного завода, деревообделочного комбината, кирпичного завода, карьеров (начальник **П.А. Васюта**).

2 марта

– В п. Южном Инты открыта строительная школа. Первый набор будущих строителей составил 92 человека, а инженерно-педагогический коллектив насчитывал 15 человек. В 1963 г. школа получила статус городского профессионального училища Инты.

16 марта

– Совет Министров СССР принял решение «О мероприятиях по увеличению производства гелия». К его реализации подключался ряд союзных министерств. Ухтинский комбинат своим приказом от 5 июня 1957 г. обязал проектно-изыскательскую контору (начальник **Г.А. Кузнецов**) приступить к проектированию объектов коммунально-бытового назначения, паро-, водо-, электроснабжения, газопровода Крутая – Ижма, газосборных сетей и внешних коммуникаций гелиевого завода, а управление строительства «Ухтозаводстрой» (начальник **А.Т. Краснослободцев**) в 1958 г. построить этот газопровод с головной компрессорной станцией для подачи газа на Ухтинский газовый завод. Ижемская строительно-монтажная контора (начальник **А.С. Холодовский**) была обязана в 1958 г. приступить к строительству на Ухтинском газовом заводе двух новых блоков по производству гелия со сроком ввода 1959 и 1960 гг.

23–24 апреля

– Состоялся пленум обкома КПСС, принявший решение во исполнение постановления ЦК КПСС «О дальнейшем совершенствовании организации управления промышленностью и строительством» создать Совет народного хозяйства Коми АССР. В подчинение Коми совнархоза передано более 500 промышленных предприятий, строек, организаций, на которых работало свыше 200 тыс. человек.

Председателем Совнархоза Коми АССР назначен **Аполлон Андреевич Савченко**, бывший заместитель министра угольной промышленности СССР, он занимал этот пост по 1962 г.

Июнь

– Министерство строительства угольных предприятий СССР на базе трестов «Воркут-

шахтострой» и «Воркутдорстрой» образовало комбинат «Печоршахтострой» (начальник Г.Т. Латыш, прежде работавший заместителем начальника Главвостокшахтостроя Минуглестроя СССР).

Вскоре комбинат передали Коми Совнархозу в составе ряда строительных управлений.

Специализированные управления и различные службы комбината могли решать самые сложные задачи – от строительства гигантских шахт и обогатительных фабрик до теплиц и магазинов, от аэродромов и плотин до детских садов и скверов с «чёртовым колесом» и каруселями.

– Открыты спортивный зал «Горняк» и плавательный бассейн в Воркуте.

1 июня

– Совет Министров РСФСР своим постановлением образовал Коми Совнархоз, в который вошли в том числе Технико-экономический совет и отраслевое управление строительства и промышленности стройматериалов.

После организации Совнархоза началась ломка существовавших организационных структур строительных организаций на территории Коми АССР. Были созданы новые строительные подразделения.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

До 1957 г. в республике *сборного железобетона не производили, что значительно снижало производительность труда и требовало больше рабочей силы. До 1961 г. не имелось ни одного завода крупнопанельного домостроения, а также и предприятий, изготавливающих сборный железобетон промышленного производства. Большой разрыв между потребностью и имевшимися мощностями предприятий по производству стройматериалов создавал трудности при освоении растущих объёмов капстроительства. Низкий уровень сборности давал высокую стоимость строительства, требовал на объектах множества рабочих. Сборность в строительстве составляла лишь 3,7% против 18 % по СССР, в то время как стоимость рабочей силы в условиях Крайнего Севера, из-за северных льгот, была в 2-2,5 раза выше, чем общесоюзные показатели.*

Раздробленность предприятий стройматериалов и стройиндустрии не давала возможность рационально организовать производство, сдерживало создание крупных районных и межрайонных специализированных предприятий. Использование некоторых видов машин и механизмов было низким. И текучесть кадров была высокой.

27 июня

– Город (районного подчинения) Ижма, образованный в 1955 г. в результате слияния рабочего посёлка Ижма с посёлком Сосновка, получил современное название – Сосногорск.



Лучшая комсомольско-молодёжная бригада плотников Хакулина отдыхает во время строительства пекарни, г. Комсомольск-на-Печоре. 1957 г.



Строительство первого лесозавода, г. Комсомольск-на-Печоре. 1957 г.



Жилой массив, возведённый строителями СМП-258. Сосногорск.



Строительство жилого дома по улице Первомайской. Крайний справа – А.К. Янко, будущий начальник СМП-258. Сосногорск. 1959 г.

31 июля

– Принято постановление ЦК КПСС и Советом Министров СССР «О развитии жилищного строительства в СССР».

Август

– Коми Совнархоз реорганизовал управление строительства «Ухтозаводстрой» в Ухтинское строительно-монтажное управление и на его базе создал подрядный строительно-монтажный трест «Ухтастрой» Ухтинского комбината. В состав треста вошли также управления – Ухтинское строительно-монтажное, Ижемское строительно-монтажное, Шахтинское строительно-монтажное, цех лесопиления в Ижме и цех лесобиржи на строительном дворе бывшего управления строительства «Ухтозаводстрой». Управляющим трестом назначили И.Ф. Солоцкого, работавшего в Ухте с 1948 г. главным маркшейдером, начальником проектной конторы, заместителем начальника управления Ухтижемлаг по строительству.

В том же году Совнархоз образовал завод стройматериалов, который подчинил тресту «Ухтастрой».

28 сентября

– Город Инта Интинского района отнесён к категории городов республиканского подчинения.

23 ноября

– Коми Совнархоз передал трест «Ухтастрой» от Ухтинского комбината в отраслевое Управление строительства и промышленности стройматериалов Коми Совнархоза.

В состав треста вошли Ухтинское и Ижемское СМУ, Шахтостроительное управление. Управляющим трестом назначен **И.Ф. Солоцкий**. Войвожское строительно-монтажное управление осталось в подчинении Ухтинского комбината.

За 1957 г. было введено в эксплуатацию 16,4 тыс. кв. м жилых домов, школ на 720 учащихся, детсадов на 50 мест и детских яслей на 94 места. Вошли в строй две групповые установки с коммуникациями для сбора нефти, четыре газовых установки с коммуникациями протяжённостью 22 км, было оборудовано 15 газовых скважин, проложен газопровод Джебол – Южный Джебол.

В 1957 г. строители Ухты внедрили новые технологические процессы – совмещённый метод производства кирпичной кладки и штукатурных работ, укладка бетона в зимних условиях без подогрева. При устройстве фундаментов впервые использовали бетонные блоки.

Из книги
Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей»,
2008 г. (в изложении).

К 1957 г. Ухтинский район *в силу благоприятного сочетания огромных запасов высококачественного минерального сырья и дешёвого топлива (природного газа) стал центром формирования промышленности стройматериалов. Различные виды продукции выпускали предприятия нескольких министерств и ведомств. Кирпичные заводы были в ведении Министерства транспортного строительства СССР, Министерства лесной и бумажной промышленности СССР, Главгаза СССР, алебастровый завод относился к управлению промышленности стройматериалов при Совете Министров Коми АССР, а цеха железобетонных изделий – к Главгазу СССР. Кирпичные заводы Ухтинского комбината мощностью 35 млн. штук, управления*



Дом шахтёра в Инте. 1954 г.



Улица Полярная. Инта. 1955 г.



Улица Мира. Ухта. 50-е гг.

«Печорстрой» мощностью 16 млн. штук были построены капитально, производство на них было полностью механизировано.

На юге республики функционировали предприятия комбината «Комилес»: кирпичный завод треста «Вычегдасплав» на Слободском рейде мощностью 2,5 млн. штук и такой же в с. Айкино мощностью 2,6 млн. штук, деревообрабатывающий завод в с. Усть-Вымь мощностью 195 тыс. куб. м и Сыктывкарский деревообрабатывающий завод мощностью 262 тыс. куб. м.

Трест «Комистрой» эксплуатировал полигон для производства железобетонных конструкций мощностью 2 тыс. куб. м, лесопильный и столярный цеха с изношенным оборудованием и механизмами, гравийный карьер в Лозыме и песчаный карьер в районе Красной горы. В 1958 г. в состав этого треста передали Серёговский известковый завод.

Предприятия стройматериалов, вошедшие в состав управления строительства и промстройматериалов Коми Совнархоза, в 1957 г. произвели: кирпича – 98,7 млн. штук, цемента – 66 тыс. т, извести – 21,3 тыс. т, алебастра – 7 тыс. т, сборного железобетона – 14,6 тыс. куб. м, пиломатериалов – 165 тыс. куб. м.

***Учитывая слабую механовооружённость**, Коми Совнархоз сразу же обратился в Москву с просьбой выделить технику. За 1958–1959 гг. в Совнархоз поступило 61 экскаватор, 14 башенных кранов, 158 бульдозеров. И к 1965 г. у строителей уже было 234 экскаватора, 393 бульдозера, 142 башенных крана, 222 автокрана и др.*

Тресту ««Комистрой»» после перехода с 1 января 1958 г. в состав Совнархоза уже в том году было выделено 6 тракторов, 79 автомашин, 2 бульдозера, 3 автомобильных крана, башенный кран и экскаватор.

*Помимо строительных подразделений, в состав Коми Совнархоза передали и проектные организации – проектно-изыскательскую контору Ухтинского комбината численностью 170 чел. (начальник **В.А. Коновалов**); проектно-изыскательскую контору комбината «Воркутуголь» численностью 375 чел. (директор **И.Р. Фельдман**), проектно-изыскательскую контору комбината «Интауголь» численностью 110 чел. (директор **И.А. Хоменко**). До создания Коми Совнархоза проектные конторы административно подчинялись комбинатам, были разобщены. Проектную документацию для застройщиков республики выполняли ещё 25 проектных организаций различных министерств. Это, конечно, затрудняло своевременную выдачу документации и ведение авторского надзора за ходом строительства, мешало своевременному устранению ошибок или внесению нужных изменений в проекты.*

1958

– Совет Министров СССР утвердил в районе с. Слобода Сыктывдинского района план сооружения Сыктывкарского лесопромышленного комплекса.

– В 1958 г. в Коми АССР строилось 13 крупных предприятий стройматериалов и стройиндустрии. В том числе – завод ячеистых бетонов в Воркуте. На его базе впоследствии создали первый в республике завод крупнопанельного домостроения.

– Заложены первые шахты на Воргашорском и Верхне-Сырьягинском угольных месторождениях.

– Введены в строй первые заводы железобетонных конструкций в Ухте и Воркуте.

– Совет Министров СССР принял постановление о строительстве в Коми АССР нового завода по производству гелия из ухтинских газов.

– Организован институт «КомигипроНИИлеспром» (ныне – «Коминиипроект»).

– Создано отделение Союза архитекторов СССР в Коми АССР.

– В Воркуте ввели в эксплуатацию сезонный асфальтобетонный завод производительностью 10 тыс. т в год. Городские дороги и тротуары стали покрывать асфальтом.

– Совнархоз образовал в составе треста «Ухтастрой» отдел технического снабжения, с **1 октября** того же года – хозрасчётные жилищно-коммунальную и автотранспортную конторы, а трест «Комилесжелдорстрой» (управляющий **А.Т. Габарев**) был реорганизован для строительства деревообрабатывающих предприятий. Все машинно-дорожные отряды были переданы управлению лесной промышленности Коми Совнархоза, в самом тресте организовали СМУ – № 1 (пос. Жешарт), № 2 (пос. Княжпогост), № 3 (пос. Слобода), комбинат подсобных предприятий (КПП), базировавшийся в пос. Емваль, и автотранспортную контору (пос. Емваль).

– Введены в эксплуатацию наиболее крупные объекты: плавательный бассейн и телецентр в Воркуте, макаронная фабрика в Печоре, мебельная фабрика в Ухте, инфекционная больница на 100 коек в Сыктывкаре.

Январь

– Началось строительство железной дороги Микунь – Сыктывкар.

1 января

– В состав управления строительства и промстройматериалов Коми Совнархоза включён трест «Комистрой» (управляющий **А.В. Демин**). При переходе в Совнархоз этому тресту передали машинно-дорожный отряд № 50 треста «Комилесжелдорстрой», стройучасток Сыктывкарского лесозавода, Дырносский кирпичный и Серёговский известковый заводы. На базе сыктывкарских стройучастков треста ««Комистрой»» создали три управления



Отправка блоков для строительства стандартных домов. Сыктывкар. 1958 г.



Первые жилые дома для строителей Сыктывкарского ЛПК. 1958 г.



Строительство площади Мира, Воркута. 1958 г.



Строительство ТЭС, п. Сосновка. 1958 г.

– два общестроительных (№ 1 и № 2) и специализированное № 3. Ухтинский стройучасток треста «Комистрой» передали тресту «Ухтастрой», а Печорский – комбинату «Печоршахтострой».

Помимо возведения объектов в Сыктывкаре, тресту «Комистрой» поручили закончить строительство Дома культуры на 400 мест и электростанции в с. Айкино.

В состав управления строительства и промышленности строительных материалов Коми Совнархоза не вошли управление «Печорстрой» Министерства транспортного строительства СССР и маломощные строительные подразделения местных Советов.

Из книги «Профессия – строитель», А.Н. Турубанов, М.П. Дмитриков. 1987 г.

В 1958 году *ордена Ленина удостоились рабочие член КПСС* ***И.Ф. Коданев, Е.С. Лыюрова, ордена Трудового Красного Знамени Е.И. Попова, Г.Н. Галицкая, орденом «Знак Почёта» был награжден А.В. Демин.***

Елена Игнатьевна Попова трудовую деятельность начинала в 1937 г. подсобницей в строительном участке № 1. Отлично освоила профессию каменщика и в дальнейшем обучила этому делу десятки молодых рабочих. Она строила здание Коми филиала АН СССР, гостиницу «Север», кинотеатр «Родина», Дворец пионеров, республиканскую библиотеку им. В.И. Ленина, здания Коми обкома КПСС, облсовпрофа и многие другие. В 1960 г. ей было присвоено звание «Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР». Десятки таких передовых и сознательных рабочих, как Е. И. Попова, воспитал коллектив «Комистроя» за время своего существования.



Геннадий Иосифович Кондратьев

Из книги «Печорстрой». История созидания. 1940–2000». Издательство «Печорское время», главный редактор Раиса Глущенко, 2000 г.

О времени и о себе. Раиса Глущенко.

Геннадий Иосифович Кондратьев (в то время управляющий отделением Пенсионного фонда РФ по Республике Коми – РЕД.) вспоминал:

– «Печорстрой» для меня – это школа жизни. А началось всё с того, что я после окончания средней

школы № 21 в 1958 г. пришёл в одно из структурных подразделений управления – центральные ремонтные мастерские. Что из себя представлял ЦРМ тогда? Вообразите: вокруг мастерских только что сняли колючую проволоку. Половину работающих составляли те, кто ещё недавно был в неволе. В этой среде я оказался сначала в качестве ученика слесаря, а затем – слесаря. В год моего прихода мастерские возглавлял Николай Леонтьевич Ильин, впоследствии он стал председателем Печорского горисполкома, что свидетельствует о высоком кадровом потенциале «Печорстроя». На протяжении всей истории города эта организация «подпитывала» партийные и советские органы руководящим составом. Дело в том, что здесь была создана стройная система подготовки кадров и их продвижения. Когда мне предложили продолжить образование и вернуться в «Печорстрой» (существовала такая система направления на учёбу, правда, никаких льгот поступившим она не давала), я стал готовиться в Ленинградский институт инженеров железнодорожного транспорта. Это базовый вуз, который готовил кадры для Министерства путей сообщения и Министерства транспортного строительства. Успешно сдал экзамены и с 1960 по 1965 г. учился по специальности «Инженер-механик». Вернулся с дипломом. Тогда подразделение уже называлось по-иному – ремонтно-прокатная база. Её начальником был **Виктор Николаевич Зиненко.**

Получив высшее образование, Г.И. Кондратьев пошёл вверх по служебной лестнице: мастер цеха, инженер-технолог, инженер-конструктор, главный инженер, затем начальник РПБ. За это время преобразовалось всё предприятие. Как раз в это время «Печорстрой» возглавлял **Е.В. Басин**. Те годы можно назвать временем интенсивного развития. Менялась структура управления, укреплялась материально-техническая база подразделений. – Их мы с Басиным строили вместе, – рассказывает Г.И. Кондратьев. – Меня переполняла гордость за то, что на глазах улучшались условия работы. Когда я ещё был слесарем, затем мастером, инженером, люди ходили в грязных спецовках. Человек, его быт, элементарные запросы повсеместно были на последнем месте. У нас по мере ввода новых зданий складывался такой структурный комплекс, где наряду с производственным сектором существовал административно-бытовой. Появились душевые помещения. Это направление развили **И.Е. Кулаков, Н.Н. Сушко.**

С Ефимом Басиным Геннадий Иосифович связывает и совершенно новый для ремонтников подход. При нём на РПБ металлоконструкции изготавливались, и специалисты базы осуществляли их монтаж на объектах. Это особенно выручало на вводных объектах, когда готовились к сдаче в эксплуатацию вокзалы, складские помещения, станции.

– Мне в качестве руководителя с бригадами приходилось выезжать на трассы и обеспечивать ввод, – рассказывает Геннадий Иосифович.

Подчинённые Кондратьева получали ордена и медали за свой труд. Много орденоносцев было на его предприятии – среди них **С.Ф. Соколов, В.В. Абрамов**. Сам Г.И. Кондратьев был награждён медалью «За трудовое отличие». О людях, с кем свела одна судьба – «Печорстрой», – говорит так:

– **Александр Филиппович Климов** – специалист от Бога. Закончил сначала ремесленное училище. Какие удивительные вещи делал, владея мастерством токаря, фрезеровщика! Потом окончил техникум, был мастером цеха, главным инженером. **Марьян Антонович Ярмулка** – мастер тракторного цеха. Он сыграл большую роль в моём становлении. Мастер механического цеха **Пётр Максимович Кашкаров.** Самая добрая память осталась о нём.

В 1975 г. Г.И. Кондратьев перешёл на партийную работу. Но и в новом качестве оставался печорстроевцем. Когда в городе вводился Дворец спорта «Юбилейный», он вместе с начальником СУ-301 Борисом Васильевичем Соколовым организовал работу на объекте и выезжал в Ухту, чтобы перенять опыт тамошних специалистов по соблюдению технологии очистки воды. Работая в горкоме партии, Кондратьев курировал вопросы промышленности и транспорта. Всё, что строилось, монтировалось и реконструировалось в Печоре, было под его контролем. Это и причал для плавучей станции «Северное сияние», и объекты жилья, здравоохранения, торговли, культуры, образования.

– Чтобы обеспечить растущие потребности города в электроэнергии, сложным путём из Сибири доставили в Печору плавучую станцию «Северное сияние», – вспоминает Геннадий Иосифович. – Особые требования предъявлялись к причалу, который монтировали печорстроевцы. Дело в том, что специалисты должны были всё предусмотреть, в том числе и нестабильный уровень воды. Эта задача была выполнена. В 1979 г., после ввода первого энергоблока Печорской ГРЭС, от городского руководства требовали немедленно увезти станцию. Лишь два года спустя, когда мы убедились в том, что энергетическая база устойчива, станция, исполнив свою роль, ушла к новому месту приписки.

Геннадий Иосифович Кондратьев давно стал сыктывкарцем. Избирался депутатом Верховного Совета республики. Находился в самом эпицентре политических и законодательных реформ. Его путь подтверждает, что школа жизни «Печорстроя» воспитала своих лидеров.

23 января

– Бюро обкома КПСС обсудило вопрос о строительстве железной дороги Микунь – Сыктывкар, постановило объявить эту стройку народной, обратилось к МПС СССР с просьбой о выделении дополнительных ассигнований на строительство дороги. Просьба была удовлетворена.

Февраль

– Республиканская проектная контора Минкоммунхоза Коми АССР и проектное бюро Минсельхоза Коми АССР объединены в Республиканскую проектную контору Совета Министров Коми АССР.

Апрель

– В Сыктывкаре построена первая групповая котельная для отопления жилых домов.

17 апреля

– Принято постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР «О мерах по обеспечению ввода в действие пусковых объектов и сокращению сроков строительства».

21 апреля

– В Сыктывкаре открыто новое специализированное здание (авторы проекта **Лопатто** и **Лысяков**, архитектор **Ф. Тентюкова**) Республиканской библиотеки Коми АССР общей площадью 3390 кв. м. Библиотеке присвоено имя В. И. Ленина.

22 апреля

– Совет Министров и Совнархоз Коми АССР постановили построить высоковольтную линию электропередачи от ТЭС Сыктывкарского лесозавода к Выльгортскому кирпичному заводу и с. Выльгорт. ЛЭП построена летом 1958 г.

8 мая

– Строительство парка в Ухте в пойме р. Чибью объявлено комсомольско-молодёжной стройкой, парку присвоено имя 40-летия комсомола.

Июль

– Начато строительство железнодорожного моста через р. Вычегду в районе деревни Малая Слуда.

7 июля

– Состоялась первая конференция по комплексному использованию природных ресурсов и развитию производительных сил Коми республики, созванная Совнархозом Коми АССР и Коми филиалом АН СССР. В ней участвовали представители многих центральных учреждений, работники НИИ и проектных организаций Москвы, Свердловска, Риги и других городов. Большое внимание было уделено вопросам дальнейшего развития Печорского угольного бассейна, Ухтинского нефтегазового района и лесной промышленности. Особое значение на конференции придавалось перспективам развития химической промышленности. Конференция рекомендовала увеличить темпы развития обрабатывающих отраслей.

– Принято постановление Совета Министров СССР «О расширении применения типовых проектов в строительстве». Согласно ему, было запрещено строительство по индивидуальным проектам, если имелись типовые. В Коми Совнархозе объём строительно-монтажных работ, выполнявшихся по типовым проектам, к началу 1965 г. составлял 37 %.

23 июля

– Совет Министров РСФСР сообщил, что по предложениям Коми обкома КПСС и Коми Совнархоза в проекте семилетнего плана развития народного хозяйства в Коми АССР предусмотрено строительство целлюлозного и картонного комбинатов, гидролизного завода, деревообрабатывающего и фанерного комбинатов, мебельной фабрики.

9 августа

– Каменщице треста «Сыктывкарстрой» Р.Д. Изъюровой присвоено звание Героя Социалистического Труда.

22 августа

– Утверждён окончательный вариант выбора промплощадки для строительства Сыктывкарского лесопромышленного комплекса в районе с. Слобода близ Сыктывкара.

Октябрь

– Заложен парк культуры и отдыха в Ухте.

Ноябрь

– Построен кинотеатр имени Горького в Печоре.



Республиканская библиотека им. В. И. Ленина.



Кинотеатр «Дружба». Ухта.



Раиса Дмитриевна Изъюрова *(1914 г., с. Позтыкерос Усть-Сысольского уезда Вологодской губернии, ныне Корткеросского р-на), Герой Социалистического Труда, передовик производства; до 1931 г. работала на лесозаготовках и сплавных работах; с 1931 г. – на стройках Сыктывкара, с 1934 г. – каменщицей. Неоднократно в 1939–1960 гг. избиралась депутатом местного Совета, Верховного Совета Коми АССР и РСФСР. Награждена орденом Ленина, орденом «Знак Почёта», медалями.*

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.



Николай Емельянович Филипьев *родился 15 декабря 1933 г. в Тюменской области Укоровского района в с. Масали. В Ухту приехал в ноябре 1958 г. и устроился на работу в АТК треста «Ухтастрой» слесарем пятого разряда, а 1959 г. стал токарем шестого разряда. В декабре 1961 г. перешёл в специализированное монтажное управление № 4 треста «Ухтастрой», работал мастером, прорабом, старшим инженером ПТО, старшим инженером группы ПОР, с 1974 г. – заместителем начальника СМУ-4 треста «Газжилстрой». В 1965 г. окончил Ленинградский физико-механический техникум. В 1992 г. СМУ-4 треста «Жилстрой» было преобразовано в АООТ «СМУ-4», где он был назначен заместителем генерального директора. В июле 2000 г. был уволен в связи с ликвидацией предприятия.*

За время работы в системе строительной организации в 1958–2000 гг. был награждён рядом почётных грамот, в том числе – Президиума Верховного Совета Коми АССР, Коми областного Комитета КПСС, Министерства строительства предприятий нефтяной и газовой промышленности, Министерства внутренних дел Коми АССР, Министерства архитектуры Республики Коми. Отличник Министерства газовой промышленности.

Из воспоминаний А.Е. Филипьева: *«Предприятие, на котором я работал, принимало непосредственное участие в строительстве плавательного бассейна «Юность», производило монтаж здания, в котором в настоящее время расположен офис «Газпрома», здание, в котором находился офис «Главкомигазнефтестроя», а также принимало участие в строительстве Ухтинского пивзавода, Дома техники г. Вуктыла, компрессорных станций. Кроме того – в строительстве в г. Печоре объектов жилья, объектов соцкультбыта и промышленных объектов; в г. Сыктывкаре, посёлках Войвож и Нижний Одес – в строительстве жилья, объектов соцкультбыта, промышленных объектов.*

Специализированное монтажное управление № 4 треста «Жилстрой» с 1960 г. по август 2000 г. участвовало в строительстве более 90 % строительства жилых домов, объектов соцкультбыта, промышленных объектов в г. Ухте и пригородной зоне. А также вело монтаж наружных сетей теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, электроподстанции; выполняло прокладку кабельной продукции, а также внутренней системы отопления водоснабжения, канализации, электроснабжения, радио, телефонизации и многие другие работы.



Иван Фатеевич Глебов *приехал в Ухту 17 июля 1958 г. и был принят на работу в СМУ-4 треста «Ухтастрой». Трест в тот год начал строить хирургический корпус в п. Сангородок. Затем рабо-*

тал на строительстве терапевтического корпуса и прочих объектов, жилых домов для медперсонала по ул. Шахтинской (№ 5 и № 7) и по ул. Тимирязева; современной школы № 7, птицефабрики.

Затем И.Ф. Глебов трудился в СМУ-1. Участвовал в строительстве домов, школ, детских садов и других строений, в том числе – Дома культуры, ГПТУ-30, ВНИИгаза, городского бассейна Ухты; жилого дома и КС в Микуни; компрессорной станции в п. Синдор; пивзавода в п. УРМЗ; Дома культуры в п. Водный. Ушёл по болезни на пенсию 21 апреля 1989 г.

Награждён орденами Трудовой Славы II и III степеней, медалями, рядом почётных грамот треста, главка, Правительства Коми АССР. Его имя занесено в книгу Почёта, портрет размещён на Доске Почёта. Ветеран труда.



Александр Зиновьевич Несвежинский.

Участком № 1 СМУ-1 треста «Ухтастрой» (участок нулевых работ) руководил Александр Зиновьевич Несвежинский. Он родился в 1919 г. в Ленинграде. В 20 лет был осуждён как враг народа на 25 лет. Срок отбывал на территории Коми АССР, был реабилитирован в 1964 г. Сначала строил железную дорогу Котлас – Воркута.

Затем работал в СМУ-1 треста «Ухтастрой». Численность участка № 1 достигала 160 человек. Участок выполнял работы по прокладке подземных коммуникаций, благоустройству территорий, возведению фундаментов. В то время все фундаменты были ленточными, из железобетонных подушек и стеновых блоков. Участок занимал призовые места в СМУ-1 треста «Ухтастрой», а портрет А.З. Несвежинского помещали на Доску Почёта.

На планёрках мастера, прорабы должны были отчитываться в присутствии руководителей общественных организаций участка о том, как часто они посещают своих рабочих, как решают их вопросы, отмечают юбилейные даты. Дважды в год для коллектива участка устраивались праздничные вечера. Александр Зиновьевич был в курсе семейных дел и жилищных условий своих линейных инженерно-технических работников, принимал самое активное участие в решении их житейских проблем.

1959

– Трест «Воркутдорстрой» выведен из состава комбината «Печоршахтострой» и стал самостоятельной производственной единицей. В июне1960 г. трест перебазировали в Печору. **В.Н. Мотрича** на посту управляющего трестом вскоре сменил **И.П. Кубашевский**.

С комбинатом «Печоршахтострой» Коми Совнархозу передали и стройуправление «Спецмонтаж», нормативно-исследовательскую станцию. Всего в подразделениях, принятых Коми Совнархозом от Министерства строительства предприятий угольной промышленности СССР, работало 10786 чел.

– Упразднено управление по строительству в колхозах при Совете Министров Коми АССР, его функции переданы Министерству сельского хозяйства республики.

В райисполкомах были ликвидированы отделы по строительству в колхозах, с передачей их обязанностей районным инспекциям по сельскому хозяйству. За счёт штатных единиц других отделов ввели должности инженера или техника-строителя. Но из-за отсутствия на селе подрядных строительных организаций, необходимой производственной базы и кадров более 80 % работ велось хозяйственным способом силами самих колхозов и совхозов, потому качество строительства было низким, а себестоимость высокой.



Начало строительства СЛПК. Строительство временного рабочего посёлка. 1959 г.



Жилые дома треста «Комистрой» по улице Мичурина. Сыктывкар. 1959 г.

Сдача объектов в эксплуатацию затягивалась, увеличивавшиеся из года в год объёмы выделявшихся средств не осваивались.

Ремонтно-строительные участки Министерства коммунального хозяйства Коми АССР, созданные в районах, тоже не имели необходимой производственной базы, плохо обеспечивались техникой, материалами и не в состоянии были решать задачи строительства на селе. Подрядные же организации Коми Совнархоза и других ведомств из-за отдалённости строительства отказывались выполнять эту работу. Всё это привело к тому, что в ряде сельских районов новые школы, больницы, детские учреждения, производственные объекты не возводились, а существующие приходили в ветхость.

Из брошюры «Дёшево и прочно», И. Коми-Есев,1961 г.

Растут сельские новостройки

В нашей республике теперь нет такого села, где бы что-либо не строили. Колхозы и совхозы возводят животноводческие помещения, ремонтные мастерские, электростанции, склады, овощехранилища и другие хозяйственные объекты. Растут здания школ, клубов, детских учреждений, магазинов, столовых. Колхозники, рабочие совхозов, сельская интеллигенция строят жилые дома.

Только за три года (1957–1959 гг.) на селе выполнено строительных работ на 75,3 млн. руб. За это время в колхозах было построено 583 животноводческих помещения на 41400 голов, 485 различных хозяйственно-производственных зданий, на десятки тысяч тонн массы силосных сооружений. За шесть лет (1954–1959 гг.) колхозы сдали в эксплуатацию 84 электростанции. За 1958–1959 гг. на селе построено более 3200 индивидуальных жилых домов.

В 1959 г. 85 % объектов строились по типовым проектам. В совхозах «Сыктывкарский», «Сысольский», а также в ряде колхозов помещения для скота возведены на каменных фундаментах, центральные проходы зацементированы.Строители стремятся внедрять наиболее рациональные, удобные проекты хозяйственных помещений.

В колхозах и совхозах выросли опытные кадры строителей. Сотни юношей овладели специальностями плотника, столяра, каменщика. В 1957–1958 гг. 213 колхозных строителей были награждены почётными грамотами и получили звания по профессиям.

Но размах строительства пока ещё не отвечает возросшим потребностям колхозного и совхозного производства. Капитальные вложения в колхозное и совхозное производство (без совхозов Совнархоза) за семилетие доставят свыше 100 млн. руб.

До сих пор строительство в колхозах и совхозах велось главным образом в деревянном исполнении. Поскольку наша республика богата лесами, хозяйства не ощущают большого недостатка в строительных материалах.

– Комбинат «Печоршахтострой» ввёл в эксплуатацию цех по производству крупных кирпичных блоков мощностью 7,5 млн. штук условного кирпича.

За 1959–1960 гг. в Воркуте из крупных кирпичных блоков построили школу на 920 учащихся, семь жилых домов. Первый опыт дал хорошие экономические результаты. Однако большого развития производство таких блоков в дальнейшем не получило.

Из книги «Воркута – город на угле, город в Арктике», ГУ «Республиканский экологический центр по изучению и охране восточноевропейских тундр» при Министерстве природных ресурсов и охраны окружающей среды РК, ответственный редактор М.В. Гецен, 2004 г.

Новые микрорайоны Воркуты.

С 1958 г. в Воркуте начинается организация свободных территорий под микрорайоны. Предусматривалась свободная планировка, внедрение новых типовых проектов малогабаритных квартир, решение большинства социально-бытовых проблем с сохранением микроклимата. С учётом особенностей многолетнемёрзлых пород применялись самые разные фундаменты, которые позволяют воздвигать в Воркуте наиболее крупные и сложные здания и сооружения. Для украшения микрорайонов делаются попытки вводить малые архитектурные формы. Самый важный и сложный вопрос – озеленение микрорайонов.

Из всех запроектированных микрорайонов Воркуты третьего тысячелетия построен только Тиман. Это – один из самых крупных микрорайонов современного города, площадь – 47 га, население – около 16 тыс. чел. При строительстве было решено разделить микрорайон на две очереди: в первой строить дома улучшенной серии 1-335-АУ, во второй – новой серии 112…

Воркута, возникшая в мрачные и тяжёлые времена культа личности, получившая статус города в суровые военные годы, за самоотверженный труд награждённая орденом Трудового Красного Знамени (1978 г.), является памятником построившим его людям, городом-мемориалом, городом-легендой. Такой она и останется в исторической памяти.

– Началось строительство нового посёлка лесозаготовителей Зимстан, рассчитанного на 5 тыс. жителей. Посёлок был объявлен всесоюзной стройкой.

– Вступил в строй кирпичный завод в Давпоне (под Сыктывкаром).

– Построен первый в республике железобетонный мост – в Княжпогостском районе через р. Кылтовка протяжённостью 76 м на автодороге Сыктывкар – Ухта.

– В Сыктывкаре построен дом «под шпилем» по проекту московского института «Академпроект».

– Построен первый крупнопанельный дом в Ухте.

– В Лойме построены два детских сада, медпункт и клуб.

Февраль

– Вступил в строй закрытый плавательный бассейн в Воркуте.

23 марта

– Посёлок городского типа Микунь преобразован в город районного подчинения Микунь.

15 апреля

– В составе управления строительством и промстройматериалов Совнархоза создан отдел по строительству ЛПК (начальник **А.Н. Спиро**).

Из книги Виталия Мерца «Белый поток», 1979 г.

Ещё в 1959 г. в район бывшей деревни Слобода и Слободского сплавреида пришли первые строители скромной пока организации – машинно-дорожного отряда № 55 треста «Комилесжелдорстрой». Первопроходцами были бригада плотников Ивана Ивановича Кравцова из двенадцати человек да три бульдозериста, среди которых быстро вышел в лидеры Иван Иванович Коданев.

Вспоминает Иван Иванович Коданев:

– Было это в шестидесятом. Решили тогда создать свой цех по деревообработке – без этого стройке было не обойтись. Назвали цех: временное домостроительное предприятие – ВДП. Место нам показали, а там чахлый лес, болото да тучи комарья. Никакой дороги туда нет. Говорят: сами прокладывайте. Посмотрели мы, бульдозеристы, и не очень-то весело нам стало: в таком болоте утонуть, может, и не утонешь, а вот трактор увязнет запросто. Но делать нечего: назавтра прицепили к бульдозерам сани с погруженными на них блоками одноквартирных домиков и поехали.

Сами валили деревья, прокладывая себе дорогу. Но главное началось, когда до болот дошли. Трактор застрянет, отцепишь его от саней, кое-как выберешься, смотришь – торф осел, и теперь уже сани надо двумя тракторами вытягивать. Однако добрались всё же до места. Расчистили площадку. Потом пришли строители, поставили дома, цех. И многие годы ВДП полезно работало для стройки. Потом-то мне пришлось на многих объектах стройки работать. Между прочим, котлован под фундамент первого жилого дома Эжвы летом 1961 года и я рыл своим бульдозером. Какое, помню, было соревнование за право строить этот первый дом! Как проверяли выполнение взятых обязательств, прежде чем предоставить это право. Да и неудивительно: каждому хотелось приложить руку к закладке нового города-спутника. Какой же строитель об этом не мечтает.



Дом «под шпилем». Сыктывкар.



Строительство железной дороги Микунь – Кослан. Лето 1959 г.



Железнодорожный вокзал Микуни. Усть-Вымский р-н. 2000-е гг.

Вспоминает Иван Иванович Кравцов:

*– В последний рабочий день шестидесятого года, помню, прежде чем разойтись по домам, присели мы бригадой недалеко от только что законченной бани, окинули взглядом посёлок – нынешний Строитель (тогда он ещё названия не имел, именовали просто «посёлок на 22-м километре»). Стали считать, что настроили: шесть восьмиквартирных двухэтажных домов, двенадцать четырёхквартирных, шесть одноквартирных, водонапорную башню и вот – баню. Правда, к тому времени в бригаде было уже не двенадцать, а тридцать человек. И какие люди – **Михаил Дмитриевич Беспалов, Яков Григорьевич Мигунов, Михаил Алексеевич Танасиенко, братья Волковы** – все с золотыми руками плотники.*

Глядели мы тогда на дело рук своих, и гордость поднималась в душе. А ведь что, казалось бы, значили те деревянные домики по сравнению с тем, что потом пришлось строить здесь, в Эжве. Но те домики были первые.

Да, тогда Иван Иванович ещё не мог знать, что пройдёт чуть больше трёх с половиной лет, и ему, уже заслуженному строителю Коми АССР, во главе с его прославленной бригадой коммунистического труда, будет предоставлена высокая честь – 12 августа 1964 года уложить первый бетон в фундамент главного корпуса гиганта лесохимии на Вычегде.

16 июня

– Принято постановление Бюро ЦК КПСС по РСФСР и Совета Министров РСФСР от «О реконструкции Печорского каменноугольного бассейна».

На начало 1959 г. в комбинате «Воркутуголь» после реконструкции осталось 8 крупных шахт вместо 23. Закрылась и шахта № 8 (бывшая №1-2), в которой добыли более 7 млн. т угля. Её значение для Воркуты велико: здесь началось освоение Печорского угольного бассейна. Долгие шахта была школой подготовки горняцких кадров.

Большинство действовавших промпредприятий и шахт строились в тяжёлые военные годы по упрощённым схемам, были малорентабельны, разрабатывали маломощные и высокозольные пласты. Реконструкция шахт велась по двум направлениям.

Во-первых, отдельные шахты объединялись в более крупные производственные единицы с увеличением суточной добычи от 5 до 7 тыс. т угля. Так, шахты № 1 и № 40 объединили в шахту № 40 «Капитальная» с суточной добычей 5 тыс. т, а шахты №18 и 25 – в шахту № 18 «Капитальная» с суточной добычей 7 тыс. т. Во-вторых, проводилась индивидуальная реконструкция крупных шахт: увеличивалась их производительность, они технически перевооружались. Внедрялась механизация и автоматизация производственных процессов. В результате повысились технико-экономические показатели ряда шахт.

Стоимость реконструкции шахт составила 1,3 млрд. руб., и на неё было отведено четыре года. На каждой реконструируемой шахтной площадке ежегодно осваивалось не менее 80 млн. руб. госкапвложений. Таких темпов шахтостроители Печорского угольного бассейна ещё не знали.

26 июня

– Верховный Совет Коми АССР принял постановление о состоянии и мерах улучшения благоустройства городов и населённых пунктов, согласно которому, в частности, запрещалась сдача в эксплуатацию многоэтажных каменных жилых домов и культурно-бытовых учреждений без подключения к общегородским сетям водопровода и канализации; предписывалось в течение двух-трёх лет заасфальтировать или забетонировать все центральные городские дороги, оборудовать витрины магазинов и организовать световую рекламу.

23 июля

– Коми Совнархоз решил реконструировать завод ячеистых бетонов в Воркуте, перепрофилировав в комбинат крупнопанельного домостроения мощностью (первой очереди) 35 тыс. кв. м жилья в год. Предприятие ориентировали на производство крупнопанельных четырёхэтажных секционных домов серии 1-335-3, производство и сборка которых уже были освоены в ряде городов. Проект разработало Ленинградское отделение ГПИ Горстройпроект.

Директором назначили **М.К. Григорьева**, работавшего начальником района отдела стройиндустрии комбината ««Печоршахтострой»». Михаил Константинович после окончания в 1956 г. Высших инженерных курсов при Мосгорисполкоме приехал в Воркуту. Именно он налаживал и запускал Воркутинский завод крупнопанельного домостроения, а позже – Сыктывкарский завод КПД.

10 августа

– Принято постановление Коми Совнархоза во исполнение решений июньского Пленума ЦК КПСС, рассмотревшего вопрос «Об ускорении технического прогресса во всех отраслях народного хозяйства». Согласно постановлению, руководители управлений, комбинатов, трестов, предприятий и строек должны были повсеместно организовать постоянно действующие технические комиссии содействия техническому прогрессу, провести в августе-сентябре технические конференции. Комиссии должны были постоянно контролировать выполнение планов освоения и внедрения новой техники, достижения науки, автоматики, механизации и лучшего использования производственных резервов и площадей. Комбинат «Печоршахтострой» одним из первых провёл на предприятиях рекомендованные конференции.

22 августа

– Скважиной № 2 Савиноборская открыто Западно-Тэбукское месторождение нефти.

Был дан мощный импульс началу широкомасштабных нефтепоисковых работ на всей территории района. С 1960 г. в тех местах развернулось эксплуатационное бурение.

Так начиналась история «большой нефти» Коми, всей Тимано-Печорской нефтегазоносной провинции.

Сентябрь

– Вступил в строй широкоэкранный кинотеатр в Инте.

9 сентября

– Президиум Верховного Совета Коми АССР учредил почётные звания, в том числе – «Заслуженный строитель Коми АССР».

Ярослав-Стах Антонович Мякуш *родился в 1938 г. в с. Нагорцы Каменско-Бугского р-на Львовской обл., машинист экскаватора, бригадир комплексной бригады СМУ-3 (г. Ухта). С 1959 г. участвовал в строительстве ряда трубопроводов, в том числе Ухта – Торжок, Пунга – Вуктыл – Ухта, Уренгой – Ухта – Грязовец.*

Герой Социалистического Труда.

Ноябрь

– Открылось рабочее движение по железной дороге Микунь – Сыктывкар.

Строительство этой дороги сыграло значительную роль в жизни республики.

Её сметная стоимость составила 143,2 млн. руб., протяжённость главного пути – 95,5 км. Разговоры о необходимости её прокладки велись ещё с первых лет XX в., то есть с тех пор, когда в 1897 г. был построен участок железной дороги Пермь – Котлас. После окончания Великой Отечественной войны руководители Коми АССР использовали любую возможность, чтобы сдвинуть с места решение этого важного вопроса.

28 января 1958 г. министр путей сообщения СССР Б.П. Бещев сообщил республиканским органам о выделении 23 млн. руб. капвложений на начало работ по строительству железной дороги Микунь – Сыктывкар. Проектно-сметную документацию готовил институт Ленгипротранс Министерства транспортного строительства СССР. Для её строительства в Микунь передислоцировался СМП № 257. Сооружение мостовых переходов через р. Вымь поручили колонне мостопоезда № 449 треста «Мостострой № 6». В сентябре 1958 г. на возведение совмещённого с автомобильным мостом через р. Вычегду дополнительно направили колонну мостопоезда № 460 того же треста. Позже туда направили СМП-214, СМП-235 и механизированную колонну № 19 треста «Центрстроймеханизация», которая отсыпала земляное полотно.

Через два года железную дорогу Микунь – Сыктывкар сдали в постоянную эксплуатацию. С начала и до завершения работ было уложено 95,5 км главного пути и 22,6 км станционных путей, 28 железобетонных труб, отсыпано 181,4 тыс. куб. м, балласта, построено 14 деревянных и три железобетонных моста (через реки Шежамку, Юромку, Човью), два металлических моста (через Вымь и Вычегду), 35 лотков.

После открытия рабочего движения только за 1960 г. отдел временной эксплуатации управления «Печорстрой» перевёз около 7 млн. тонно-километров народнохозяйственных грузов и 282 тыс. пассажиров по дороге Микунь – Сыктывкар.

7 ноября

– Принято постановление Совета Министров СССР «О пересмотре проектно-сметной документации с целью исключения из них затрат на объекты, строительство которых не вызывается хозяйственной необходимостью, и выявление излишеств, допущенных при проектировании».

Декабрь

– Завершено строительство бетонной взлётно-посадочной полосы Сыктывкарского аэропорта.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

К 60-м гг. прошлого века *в Печорском угольном бассейне был накоплен богатейший опыт ведения капстроительства. Воркута и Инта стала хорошей школой для строителей и ИТР. Успехи северян радовали. Отсюда стали приглашать специалистов в новые строительные подразделения, в первую очередь в Сыктывкар.*

В годы деятельности Совнархоза из Воркуты и Инты в столицу республики перевели ***В.П. Федянова****, работавшего начальником комбината «Воркутуголь». Он сменил Председателя Коми Совнархоза* ***А.А. Савченко. М.С. Качалов*** *стал начальником управления строительства и промстройматериалов Совнархоза, а затем был назначен заместителем председателя Совнархоза, а после его упразднения – начальником Главкомистроя. Начальника комбината «Интауголь»* ***Д.А. Жукова*** *перевели на должность первого заместителя Председателя Совнархоза, а после его ликвидации утвердили заместителем Председателя Совета Министров Коми АССР, он курировал вопросы капстроительства. Бывшего главного инженера комбината «Интауголь»* ***В.Е. Жилина*** *в Совнархозе назначили начальником управления капстроительства. Главный инженер УКСа комбината «Воркутуголь»* ***А.В. Сологуб*** *стал начальником управления строительства и промстройматериалов Совнархоза. Многие работники из Воркуты и Инты стали руководителями, главными инженерами, начальниками отделов и управлений в трестах и в Совнархозе. Среди них были* ***И.М. Иванец, А.М. Пилюгин, Н.А. Машкалев, В.Р. Веретнов, Н.У. Белоцерковский.***

На Севере сама природа воспитывает и закаляет, как говорят, производит естественный от-

*бор специалистов. Летуны и рвачи надолго здесь не задерживались. Перевод специалистов-строителей с Севера в южные районы республики принял массовый характер, что заставило начальника комбината ««Печоршахтострой»» **В.Г. Радченко** 17 мая 1965 г. направить телеграмму на имя Председателя Совнархоза **В.П. Феданова** и начальника управления строительства и промстройматериалов Совнархоза **А.В. Сологуба** с просьбой прекратить подобную практику.*

Наряду с успехами у строителей было много проблем. Ежегодно подразделения Совнархоза разрабатывали различные мероприятия, но они были малоэффективны. Серьёзные нарушения по-прежнему допускались при планировании, что затягивало сроки строительства. Из 240 производственных объектов, перешедших на 1963 г., полностью финансированием были обеспечены только 105, но в план включали еще 81. 13 % их было не обеспечены проектно-сметной документацией.

1960

– В Воркуте введён в эксплуатацию первый в Коми АССР завод крупнопанельного домостроения (КПД) – на базе переоборудованного завода ячеистых бетонов.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Этому предшествовала** поездка группы работников комбината «Печоршахтостроя» в Ангарск для ознакомления с производством. В её составе были начальник района отдела стройиндустрии комбината **М.К. Григорьев,** инженер по техническому обучению СУ-5 **А.Г. Мазуро,** мастер цеха железобетонных изделий цементного завода **А.А. Ананьев**, прораб **Н.У. Белоцерковский,** электрик цементного завода **И.А. Каторгин**. Туда же командировали большую группу рабочих, которым предстояло осваивать производство на новом предприятии. Во второй группе были работники СУ-5 **Т.И. Выборова, А.А. Перов, Л.В. Лунева, Н.А. Зыкина, Н.И. Барышникова**, а также представители цементного завода А.**А. Ананьев, И.А. Каторгин, В.Н. Горячкин, И.А. Гусев, С.Г. Каженков, Г.Н. Тимонин, В.М. Фролов,** формовщик завода стройматериалов **В.П. Андриконис.

За активное участие в освоении производственных мощностей Воркутинского завода КПД, монтаж первых крупнопанельных жилых домов в Воркуте в июле 1960 г. почётное звание «Заслуженный строитель Коми АССР» присвоили электромонтажнику управления Спецмонтаж



Бригада коммунистического труда Д.Б. Бая треста «Комистрой», Сыктывкар. 1960 г.

В.Я. Батаеву**, начальнику управления строительства и промстройматериалов Коми Совнархоза **М.С. Качалову**, бригадиру бетонщиков завода КПД **С.П. Коженкову,** звеньевой арматурщиков этого завода **Л.А. Ячкуповой.** Почётной грамотой Президиума Верховного Совета Коми АССР наградили заместителя начальника цеха завода КПД **А.А. Ананьева,** заместителя главного инженера комбината «Печоршахтострой» **И.М. Иванца,** электросварщика стройуправления № 6 комбината «Печоршахтострой» **Б.Н. Рыжова** и слесаря-сантехника управления «Спецмонтаж» этого же комбината **А.Ф. Сорокина.

Сокращение сроков строительства позволило ДСК значительно уменьшить накладные расходы, лучше использовать механизмы. Комбинат установил контроль за поточностью монтажа крупнопанельных домов, организовал работу по совмещённому графику (одновременно с монтажом велись внутренние сантехмонтажные, электромонтажные и др. работы). Тогда же ввели в практику выдачу гарантийных паспортов (коллективная ответственность за качество продукции). Со временем здесь стали внедрять бригадный хозрасчёт.

***Заводы крупнопанельного домостроения** после Воркуты и Сыктывкара появились в Ухте (мощность – 35 тыс. кв. м), на Слободской базе строительной индустрии треста «Сыктывкарспецпромстрой»» (мощность – 70 тыс. кв. м). А мощность Воркутинского завода КПД к тому времени довели до 60 тыс. кв. м.*

Внедрение крупнопанельного домостроения в республике было важно не только из-за сокращения сроков и увеличения объёмов жилищного строительства. Уменьшались трудовые затраты. Большая часть строительного процесса переносилась с улицы в заводские цеха, намного сокращались «мокрые» процессы на стройплощадке. Здания уже не строились, а монтировались. Кирпич постепенно вытеснялся.

В первые годы применяемые проекты были упрощены до предела (совмещённые санузлы, крохотные прихожие и кухни). И внешне дома выглядели серо и однообразно. Архитекторы вместе с домостроителями пробовали идти путём различного украшательства. Использовались накладные или навесные элементы панелей наружных стен (керамическая плитка, битое стекло, дробленый камень, коврово-мозаичная плитка, различные рельефы и даже художественное панно и др.). Скрасить монотонность пытались оформлением входов в здание, цоколей, карнизов, балконных ограждений. Но это мало меняло положение к лучшему.

Застройка микрорайонов стала более привлекательной, когда перешли на выпуск серий с унифицированными модульными размерами (серия 1-467А, ИИ-04). Тогда появилась возможность разнообразить разрезку наружных стен (клеточная, вертикальная, горизонтальная), а также сдвигать секции по вертикали и горизонтали, сочетать их по-разному.

В течение долгих лет серьёзной проблемой в крупнопанельном домостроении оставалось некачественное выполнение герметизации стыков и устройство плоских кровель. Жильцы жаловались на продувание и протечки. В 90-е гг. прошлого века плоские крыши стали заменяться на шатровые. Госстрой РСФСР своим решением в ноябре 1964 г. запретил принимать в эксплуатацию крупнопанельные дома с незамоноличенными стыками панелей, без металлизации стальных закладных деталей и соединений цинковым покрытием.

– В Печоре введён в эксплуатацию завод ЖБИ мощностью 10 тыс. куб. м («Печорстрой»).

Из книги «Печорстрой». История созидания. 1940–2000». Издательство «Печорское время», главный редактор Раиса Глущенко, 2000 г.

Воркута, СМП-242. Иван Завьялов, бывший главный инженер «Печорстроя».

***У железнодорожников** Воркуты к 1960 г. обострилась жилищная проблема: возрастали объёмы перевозок, требовались дополнительные кадры, а жилья не хватало. В то время к руководству Воркутинским отделением железной дороги пришёл **Герасим Арамаисович Мартиросян** – человек энергичный, напористый, с горячим южным темпераментом. Именно по его настоянию СМП-242, слившись с интинским строительным отделением, был передислоцирован в Воркуту. Назрел также переход от двухэтажных к пятиэтажным многоквартирным домам.*

Ленгипротранс при участии технического отдела «Печорстроя» разработал тип фундаментов по принципу сохранения вечной мерзлоты, на башмаках и колоннах с рандбалками, с цокольным утепленным перекрытием и продуваемым подпольем. Все работы по устройству фундаментов производились в зимнее время. Глубина заложения фундаментов составляла 5-6 м. Сооружение их оказалось весьма трудоёмким делом. Под каждый дом приходилось разрабатывать до 5 тыс. куб. м вечной мерзлоты.

*На этом деле специализировались тогда две бригады землекопов – **Анатолия и Вячеслава Федоровых.** Летом они работали на балластировке и выправке пути, а зимой – на рытье котлованов. Большинство рабочих в этих бригадах были женщины, они работали с тяжёлыми отбойными молотками и бетоноломами. Грунт поднимали автокранами или башенными кранами в бадьях.*

Домами такого типа был застроен целый микрорайон в районе вокзала.Кроме жилых домов, в этот период были построены также детсад, новое здание отделения дороги, Дом культуры же-



Ветераны СМП-242. 1989 г.



Печорстроевцы – ветераны Великой Отечественной войны.

лезнодорожников, пункт связи и другие объекты. Велось строительство жилья также на станциях Сивая Маска, Елецкая, Лабытнанги. На станции Инта были введены в эксплуатацию школа, больница, клуб, начато строительство пятиэтажных жилых домов.

Но неугомонному Г.А. Мартиросяну всего этого было мало, и каждый год при согласовании планов строительства между ним и ***Б.П. Грабовским*** *шли жаркие баталии. Впоследствии Г.А. Мартиросян стал первым секретарём Воркутинского горкома партии и членом бюро обкома.*

В Воркуте всем приходилось особенно трудно. Трудно каменщикам – мороз да ледяной ветер. Мёрзнет раствор, мёрзнут лицо и руки, трудно отделочникам – холод да сырость. Не сохнет штукатурка, «замирает» краска. Трудно транспортным рабочим: на открытых складских площадках пурга так замаскирует штабели, что только ясновидящий может что-то найти. Но всё равно работать-то надо, и работают... Как и кто отблагодарит сотни и тысячи этих безымянных героев, этих простых тружеников?

Не случайно воркутинскую закалку прошли многие руководящие работники «Печорстроя»: ***Ю.М. Васильев, А.П. Савков, О.И. Томкович, В.В. Шустров, С.П. Жебелев, Л.Б. Иванов и другие.***

Через четыре года работы в Воркуте, в сентябре 1964 г., я был переведён в Печору главным технологом управления. Начался период аппаратной работы.

Из сборника «Мерзлотные исследования и вопросы строительства. Госстрой СССР. Северное отделение ордена Трудового Красного Знамени НИИ оснований и подземных сооружений», 1967 г.

Сборник посвящён *30-летию работы Северного отделения Научно-исследовательского института оснований и подземных сооружений в Воркуте. В апреле 1936 г. в составе Комитета по вечной мерзлоте Академии наук СССР была организована Воркутская научно-исследовательская мерзлотная станция (ВНИМС). С первых дней своего существования она приняла активное участие в работах, связанных с промышленным освоением Печорского угольного бассейна, проводя мерзлотные исследования и инженерные изыскания под такие объекты, как ТЭЦ-1, шахта № 1 «Капитальная», трасса железной дороги Воркута – Абезь и др. В последующие годы работники станции проводили мерзлотные исследования на новых строительных площадках, накапливали и обобщали опыт строительства к эксплуатации сооружений в условиях вечномёрзлых грунтов Воркутинского района.*

В этот же период появился ряд трудов учёных-мерзлотоведов, работавших во ВНИМСе, – ***В.К. Яновского, Н.И. Салтыкова, В.А. Кудрявцева, В.Ф. Жукова, В.М. Барыгина, Л.А. Братцева*** *и др., давших обобщение мерзлотно-грунтовых условий Печорского угольного бассейна и опыта строительства в Воркуте.*

В связи с ростом объёма научно-исследовательских работ и расширения круга задач, поставленных перед ВНИМС, станция в 1958 г. была преобразована в Северное отделение бывшего института мерзлотоведения имени В.А. Обручева. С 1963 г. Северное отделение вместе с инженерными подразделениями этого института входит в состав Научно-исследовательского института оснований и подземных сооружений Госстроя СССР.

Северное отделение в своей работе всегда стремилось к тому, чтобы, углубляя и расширяя тематику исследований, максимально приблизить к запросам народного хозяйства, в первую очередь, к запросам, связанным с освоением Печорского угольного бассейна.

– Завершена реконструкция первой очереди Воркутинского цементного завода, его мощность возросла до 100 тыс. т цемента в год.

– В Ухте вступил в строй цех по производству гипсошлаковых перегородок, организован выпуск керамических дренажных и канализационных труб.

– Воздушный транспорт в период весенней и осенней распутицы приобретал особое значение для связи со многими районами Коми АССР. Аэропорты в Воркуте, Печоре, Ухте являлись основными на воздушной магистрали Москва – Сыктывкар – Воркута – Норильск, но они не имели хороших аэровокзалов и гостиниц. Только после активного вмешательства Коми Совнархоза стали заметны подвижки в выделении капвложений на строительство по линии Гражданской авиации. В 1958–1960 гг. началась реконструкция пяти аэродромов для эксплуатации самолётов ИЛ-14. Строились комплексы аэропортов в Инте и Печоре, аэровокзал в Воркуте, чтобы можно было эксплуатировать новую технику – АН-10, ТУ-124, АН-24.

В Сыктывкаре трест ««Комистрой»» начал сооружать автовокзал, а трест «Воркутдорстрой» бетонировал взлётно-посадочную полосу.

– Бюро ЦК КПСС по РСФСР высказалось за строительство целлюлозно-бумажного комбината в Сыктывкаре.

– Вступил в эксплуатацию газопровод Сосновка – Крутая.

– В Воркуте по проекту В. Н. Лунева построено монументальное здание Дворца культуры шахтёров с колоннами дорического ордера и скульптурами.

– Вступил в строй Воркутинский хлебокомбинат.

– Сдана в эксплуатацию шахта «Октябрьская» в Воркуте.

– Завершилось строительство железнодорожного моста через р. Вычегду на трассе Микунь – Сыктывкар.

– В Сыктывкар прибыл первый товарный поезд.

– Интинский и Воркутинский районы Коми АССР отнесены к районам Крайнего Севера, Удорский район – к местностям, приравненным к ним.

– В Сыктывкаре построено новое здание обкома КПСС (ныне – здание администрации Главы Республики Коми).

29 февраля

– Совет Министров РСФСР принял постановление «Об обеспечении единства строительных решений, унификации конструкций, изделий и деталей в промышленном, жилищном и культурно-бытовом строительстве».

Во исполнение его Госстрой РСФСР 25 марта того же года возложил на республиканскую проектную контору Совета Министров Коми АССР обеспечение его выполнения.

Это совпало с наступлением третьего периода в деятельности проектных организаций Коми АССР, когда менялся тип конструкций основных элементов проектируемых объектов: уже использовались крупные железобетонные панели и свайные основания.

К особенностям работы в тот период можно отнести и то, что до 1960 г. все объекты привязывались обособленно без заранее разработанных и утверждённых проектов застройки райцентров, кварталов и микрорайонов в городах. С 1960 г. этот недостаток стали устранять.

7 апреля

– Принято постановление №478 ЦК КПСС и Совета Министров СССР «О мерах по ликвидации отставания целлюлозно-бумажной промышленности», в котором предусматривался ввод мощностей Сыктывкарского целлюлозно-бумажного комбината до 1965 г.

К тому времени у строителей Коми АССР был накоплен достаточный опыт. СМР велись на хорошем инженерно-техническом уровне и высокими темпами. Однако ни по масштабам строительства, ни по его сложности ничто ранее возводимое не могло сравниться с этим гигантом лесохимии.

Строительству ЛПК предшествовала большая подготовительная работа, проведённая Коми Совнархозом. Ещё за год до выхода постановления ЦК КПСС и СМ СССР Коми Совнархоз выдал задание на проектирование объектов ЛПК генеральному проектировщику – институту Гипробум. Над проектом работали и другие институты – Гипролестранс, Гипродрев, Гипролесхим, Ленинградское отделение института Теплоэлектропроект, Ленгипротранс, проектно-монтажный трест № 5.

Из книги «Ударная комсомольская», А. Турубанов, 1972 г.

В начале 1959 г. *для строительства Сыктывкарского лесопромышленного комплекса был создан в составе треста «Комилесжелдорстроя» (ныне «Комилесстрой») в п. Слобода (в 18 км от г. Сыктывкара) машинно-дорожный отряд № 55. В него вошли рабочие и служащие, переведённые из различных строительных организаций треста. Одними из первых сюда перешли рабочие* ***И. Кравцов, супруги Яхновы, Мишарины, И. Коданев, И. Парилов, М. Титаренко, П. Клевета и другие.***

Основная задача, поставленная перед коллективом отряда (впоследствии переименованного в строительно-монтажное управление), в первый год состояла в том, чтобы подготовить жильё, культурно-бытовые учреждения и провести подготовительные работы по строительству базы. С самого начала на стройке не хватало рабочей силы, поэтому администрация стройуправления проводила большую работу среди молодёжи г. Сыктывкара с целью привлечения её на эту стройку.



Строительство здания Коми обкома КПСС на Красной площади. Сыктывкар. 1960 г.



Здание Коми облисполкома.
Здание построено в 1930 г. по проекту техника-строителя отдела местного хозяйства Комиоблисполкома П.С. Полещикова. В нём в 1930–1950-е гг. располагались контора «Хлебпродукт» и Коми обком ВКП(б), а затем – Сыктывкарский горисполком и Министерство торговли. В 90-х гг. было снесено, на его месте построено новое, в котором сейчас располагается магазин. 60-е гг.

Из брошюры «Тысячи будничных дней. Репортаж газеты «Красное знамя» о строительстве Сыктывкарского лесопромышленного комплекса», 1965 г.

ЛПК строится**. Правда, мы говорим, что 1960–1961 гг. являются подготовительными, и проектное задание рассматривалось на технико-экономическом совете Совнархоза в конце ноября 1960 г., но подготовка уже идёт. На ЛПК есть строители-старожилы, они знают площадку будущего комплекса как свои пять пальцев, и это о них писала газета «Красное знамя» **22 декабря 1960 г.

Старт взят

Ритм большой стройки чувствуется даже в кабинете главного инженера. Поминутно открывается и закрывается дверь – хоть её навсегда оставляй открытой. Заходят, выходят люди, и всем что-то надо. Надо обязательно.

...Мы идём по площадке. Почти рядом раздается паровозный гудок. Инженер объяснил:

– На стройку ежедневно прибывает около 30 вагонов со строительными материалами и оборудованием. Их шлют нам из Москвы, Киева, Свердловска, Ленинграда.

Рядом тяжело гудели бульдозеры. Не раз нам приходилось сходить с дороги, чтобы пропустить машину. А там, где проходили бульдозеры, появлялась ровная площадка, словно проглаженная гигантским утюгом.

*– **Иван Иванович Коданев** – первоклассный бульдозерист. Сам из местных, коми. Работает с первых дней строительства и, как правило, даёт две нормы в смену. Вам нужно обязательно познакомиться с Малышевым, – сказал инженер.*

*С виду **Василий Малышев** похож на десятиклассника. Трудно поверить, что он – прораб участка крупной стройки. Но когда он заговорил густым басом и так деловито, все сомнения рассеялись.*

– Красиво, а? – стал восторгаться Василий стройкой. – Красота недостроенного...

– Какая тут красота, вот когда всё закончим...

– Ничего вы не понимаете, – обиделся Вася.

28 апреля

– Бюро Коми обкома КПСС приняло решение об установлении электропоезда мощностью 2,5 тыс. кВт на лесоперевалочной базе треста «Печорлесосплав», расширении электростанций Министерства путей сообщения СССР до 3500 кВт и Печорского пароходства с установкой дополнительной турбины мощностью 500 кВт, с последующей закольцовкой всех их в единую систему.

23 мая

– Постановлением Совета Министров Коми АССР на базе Сыктывкарского стройтреста организован Ремонтно-строительный трест (ныне «Комигражданстрой») с годовым объёмом строительства более 50 млн. руб., который включили в состав Министерства коммунального хозяйства Коми АССР, – в целях улучшения сохранности жилищного фонда местных Советов, коммунальных предприятий, строительства и ремонта объектов благоустройства.

В его состав вошли ремстройорганизации с отдельными балансами: Сыктывкарское ремстройуправление; Сыктывкарское дорстройуправление; жилищно-коммунальная контора треста; Лемский леспромхоз; Воркутинский ремстройучасток; Печорский ремстройучасток; Ухтинский ремстройучасток. А также – участки в райцентрах: п. Железнодорожный (г. Емва), с. Корткерос, с. Усть-Вымь, с. Визинга, с. Троицко-Печорск. С 1962 г. дополнительно вошли участки в сёлах Выльгорт и Объячево.

С того времени ремонтно-строительное производство в Коми АССР получило быстрое развитие.

Сравнительные цифры объёма строительно-ремонтных работ: 1938 г. – 85-90 тыс. руб. ; 1948 г. – 150; 1966 г. – 7500; 1976 г. – 21600; 1981 г. – 28200; 1985 г. – 29400 тыс. руб.

С 1960 г. Ремонтно-строительному тресту становится по плечу выполнение работ по капитальному ремонту и строительству. И с 1963 г. его коллектив стал строить не только деревянные, но и каменные дома.

С 1962 г. руководителями Ремонтно-строительного треста (позже трест «Сыктывкарремстрой», с 1986 г. – Проектно-строительное объединение «Комигражданстрой») назначались: **Алексей Осипович Таскаев, Анатолий Васильевич Демин, Георгий Александрович Подоров, Василий Иванович Парначев, Иван Николаевич Козлов, Павел Матвеевич Болотов.** С 1997 г. предприятием руководит **Ефим Симхович Забровский.**

4 июня

– Совет Министров РСФСР в своём постановлении потребовал укрупнения сети строительных и монтажных организаций, подведомственных Совету Министров Коми АССР.

10 сентября

– Действовавший и строившийся гелиевые заводы объединены в одно предприятие – Сосногорский газовый завод, образованный на базе созданных в 1940-х гг. самостоятельных предприятий – Ухтинского газового, Ижемского и Крутянского сажевых заводов.

26 сентября

– Распоряжением Коми Совнархоза аппарат треста «Комилесжелдорстрой» перебазировали на Слободскую площадку – для оперативного руководства строительством Слободской базы стройиндустрии.

Постановлением от 7 апреля предполагалось в 1962 г. ввести в эксплуатацию Слободскую базу стройиндустрии, рассчитанную на годовой объём строительно-монтажных работ 17,5 млн. руб.

Позже её мощность была увеличена до 24 млн. руб. СМР.

Проектно-сметная документация на строительство базы была разработана ЦПБ Главмоспромстройматериалов. В составе Слободской базы проектом предусматривались цех и полигон железобетонных изделий, бетонорастворный и арматурный цеха, асфальтобетонный завод, завод крупнопанельного домостроения, цех железобетонных труб и опор линий электропередачи при заводе КПД, ремонтно-механический завод. Предполагалось иметь и блок специализированных организаций. Общая сметная стоимость базы стройиндустрии составляла 9 млн. руб.

В 1960–1961 гг. приступили к возведению основных объектов Слободской базы стройиндустрии. Исполнение поручили машинно-дорожному отряду № 55, позднее преобразованного в СУ № 3 треста «Комилесжелдорстрой».

К концу 1963 г. были готовы цеха железобетонных изделий, лесопиления, гараж на 450 машин, установлены энергопоезда. С того же года Сыктывкарский домостроительный комбинат стал застраивать постоянный жилой посёлок ЛПК крупнопанельными домами. И к началу следующего года жилфонд составлял уже 34 тыс. кв. м.

30 ноября

– На совещании при главном инженере Ухткомбината с участием директора Ухтинского НПЗ **А.Я. Молий** было принято решение о строительстве установки риформинга, важного объекта для улучшения качества бензина и выпуска бензина А-76. Предусматривалось строительство и других объектов, включая комплекс очистных сооружений.

Декабрь

– Открыт Дворец культуры шахтёров в Воркуте (проект В.Н. Лунева).

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

К 1960 г. СССР опережал развитые страны мира по производству основных стройматериалов: цемента, кирпича, оконного стекла, извести, сборных железобетонных конструкций, пиломатериалов. В то же время по количеству построенных квартир Советский Союз вдвое отставал от США (в 1950 г. в Америке построили 2080 тыс. квартир, в СССР – 1070 тыс.). По количеству построенных квартир в 1960 г. из расчёта на 10 тыс. чел. населения Советский Союз занимал в мире 15-е место (90 квартир). Среди развитых стран мира средняя площадь строившихся квартир (в квадратных метрах полезной площади) в СССР была самой малой – 41,9 кв. м, в то время как в Дании – 114, ФРГ – 84,6, Швеции – 79,1, Франции – 76,8, Испании – 75,8, США, Англии и Нидерландах – по 70.

Даже спустя почти три десятилетия, к 90-м гг., хотя в СССР и шло громадное жилищное строительство, показатели изменились не намного. Средняя полезная площадь одной квартиры в новом строительстве в США увеличилась до 145 кв. м, а в СССР – 59 кв. м; средняя обеспеченность жильём в расчёте на душу населения (полезной площади) на 1 января 1989 г. составляла в США 40 кв. м, в СССР – 14,9.

Главная причина такого отставания крылась в недостаточном выделении средств на жилищное строительство. Если в СССР на это направлялось (в долларах) в 1960 г. 18,9 млн., в 1965 г. – 19,3, в 1970 г. – 26,9 млн., то в США – соответственно 31,7, 34,3 и 32,5 млн. долларов.

СССР значительно отставал от США по производству прогрессивных стройматериалов тех лет – древесноволокнистых и древесностружечных плит. В 1950 г. США произвели 340,4 млн. кв. м ДВП и 508 тыс. куб. м ДСП, а СССР соответственно 6,2 млн. кв. м и 160,8 тыс. куб. м.. СССР отставал по добыче строительного песка, гравия, по производству щебня.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.



Владислав Александрович Полиектов.

Владислав Александрович Полиектов *родился в 1938 г. в с. Ковья Даниловского района Ярославской области. Он прибыл в Ухту после службы в рядах Советской Армии по комсомольской путёвке 29 октября 1960 г. 1 ноября был зачислен на работу в Управление механизации строительства треста «Ухтастрой» на должность слесаря в Ухтинский гараж механизации. После окончания курсов машинистов трубоукладчика с 15 мая 1961 г. стал работать машинистом крана-трубоукладчика.*

За время работы участвовал в строительстве микрорайона «Черёмушки», нескольких школ, Бельгопского промышленного комплекса, заводов «Газстроймаш» и «УЭМЗ». Также он участвовал в строительстве объектов нефтяной и газовой промышленностей: нефтепровода Тэбук – Ухта, КС-10, КС-12 г. Микуни, КС-13 п. Урдома – уже в составе треста «Северкомплектмонтаж» (МУ-16).

Награждён почётными грамотами, денежными премиями, ценными подарками, а также медалью «Ветеран труда» и нагрудным знаком «Отличник Миннефтегазстроя».



Василий Григорьевич Данилов *родился 28 февраля 1915 г. в Сибири. Учился в университете на филологическом факультете, где возглавлял комсомольскую организацию. На третьем курсе по ложным доносам за антисоветскую пропаганду был осуждён на 10 лет. Его переводили из лагеря в лагерь, так оказался в Ухте. Работал на строительстве автомобильных и железных дорог. В 1957 г. был реабилитирован. После освобождения вступил в ряды компартии.*

Работал в строительных организациях Ухты: мастером, нормировщиком, начальником участка, с 1960 по 1967 г. – начальником СМУ-1 треста «Ухтастрой». Это СМУ было самым крупным генподрядным строительным предприятием Ухты, в нём работало более 800 человек. Строили жилые дома, объекты социально-культурного назначения, детские сады, школы, прокладывали подземные коммуникации.

В.Г. Данилов способствовал профессиональному росту своих сотрудников, учил ценить и уважать тяжёлый труд строителя, был прекрасным наставником. При СМУ была создана школа молодого специалиста, где учились молодые мастера, прорабы, ИТР со стажем работы до трёх лет, а наставниками-преподавателями были высококвалифицированные рабочие, прорабы, начальники участков, имевшие большой стаж работы в строительстве. Впоследствии эти молодые специалисты стали руководителями строительного производства.

В 1976 г. В.Г. Данилов был назначен в новый трест «Газпромстрой» Главкомигазнефтестроя – управляющим по строительству надземных сооружений газопровода «Сияние Севера». В начале 70-х гг. он стал заместителем начальника Главнефтегазстроя по производству и проработал на этой должности до переезда в г. Орел.

За высокие производственные показатели и умелое руководство строительным производством награждён орденами СССР.

Из второго тома книги «История Коми», ИЯЛИ Коми НЦ УрО РАН, ООО «Анбур», ответственный редактор А.Н. Турубанов. 2011 г.

В 1940–1960 гг. темпы развития индустрии республики были более чем вдвое выше, чем Российской Федерации.

Наиболее полную картину о тенденциях развития индустриальных отраслей народного хозяйства Коми АССР дают темпы роста объёмов капитальных вложений (по пятилеткам, данные приведены в сопоставимых сметных ценах): 1946–1950 гг. к 1941–1945 гг. – 150 %; 1951–1955 гг. к 1946–1950 гг. – 142 %; 1956–1960 гг. к 1951–1955 гг. – 185 %.

По отраслям промышленности капитальные вложения были распределены неодинаково. Наибольший удельный вес падал на развитие угольной промышленности (40 %), далее – нефтегазовой (с учётом затрат на геологопоисковые работы) – 26%, лесозаготовительной (с учётом деревообработки) – 15 %. Так обеспечивалось развитие профилирующих отраслей хозяйства республики, которые уже тогда играли заметную роль в общероссийском производстве.

В общих капитальных вложениях Коми АССР сравнительно высокими (в частности, в первое послевоенное десятилетие) оставались затраты на дальнейшее развитие железнодорожного транспорта.

Во всех «строительных трестах» – Севжелдорлаге и Северо-Печорском и их правопреемнике с 1950 г. Печорском лагере – работали: в 1945 г. – 48,4 тыс. человек, в 1946 г. – 79,2 тыс., в 1947 г. – 71,5 тыс., в 1948 г. – 69 или 128 тыс., в 1949 г. – 69,7 или 108,6 тыс., в 1950 г. – 47 тыс., в 1951 г. – 23,7 тыс., в 1952 г. – нет сведений, в 1953 г. – нет сведений, в 1954 г. – 18,5 тыс., в 1955 г. – 10 тыс., в 1956 г. – 7,4 тыс., в 1957 г. – нет сведений, в 1958 г. – 12,7 тыс. человек, в 1959 г. – нет сведений. На стройках Коми АССР работало значительно больше работников, чем значилось в официальных данных. В угольных трестах, в Ухтижемлаге также большие группы заключённых работали на многочисленных стройках Воркуты, Инты и Ухты.

1961

– Создано управление капитального строительства (УКС) Совета Министров Коми АССР с функциями заказчика. Начальником УКСа назначили С.И. Дегтева.

– Служба по делам строительства и архитектуры выделена из состава Министерства коммунального хозяйства Коми АССР в самостоятельное управление при Совете Министров республики.

– В Сыктывкаре трест «Комистрой» ввёл в эксплуатацию завод КПД мощностью 35 тыс. кв. м жилой площади в год. Уже вооружённые опытом воркутинцев, сыктывкарцы создали ДСК (директор М.К. Григорьев, которого перевели из Воркуты).

– В Сыктывкаре трест ««Комистрой» ввёл в эксплуатацию завод ЖБИ мощностью 25 тыс. куб. м.

– По просьбе Совета Министров Коми АССР Госстрой РСФСР разрешил республиканской про-



Степан Иванович Дегтев, в 1946–1952 гг. – министр внутренних дел Коми АССР, в 1952–1955 гг. – начальник комбината «Воркутауголь», затем – начальник УКСа Совета Министров Коми АССР.

ектной конторе разработать варианты типовых проектов сельскохозяйственных построек из дерева на бетонных и бутобетонных фундаментах, поскольку самым дешёвым и доступным строительным материалом в республике был лес.

До этого привязка объектов сельскохозяйственного назначения всегда была связана с предварительной перепиской с Госстроем РСФСР, который просили разрешить составить индивидуальный проект. Типовые проекты нельзя было применять в условиях Коми АССР из-за отсутствия у сельских строителей производственной базы по выпуску кирпича и сборного железобетона. Кирпич на село с большими трудностями доставлялся только для кладки печей и дымоходов.

Схожее положение было и с индивидуальным жилищным строительством. Просьбу Совета Министров Коми АССР о разрешении разработки типовых проектов для индивидуального строительства на селе с учётом климатических особенностей республики Госстроя РСФСР удовлетворил только в сентябре.

– Институт Ленгипроречтранс приступил к разработке технической документации Сыктывкарского речного вокзала с гостиницей на 150 мест, но уже через два года работа была приостановлена. К строительству только гостиницы вернулись много лет спустя.

– Началась газификация Сыктывкара баллонами со сжиженным газом.

– Ухтинский механический завод начал выпускать башенные краны для работы в северных условиях.

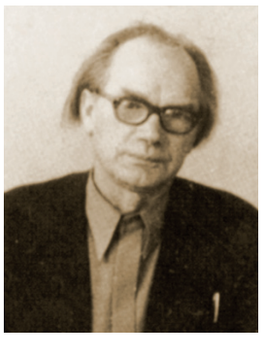
– В Сыктывкаре построены поликлиника на улице Бабушкина, школа № 4, гостиница «Центральная».

Январь

– Открыто здание школы-интерната в Ухте.

1 января

– Ремонтно-строительные конторы, оставшиеся после создания в 1961 г. Ремонтно-строительного треста в ведении Министерства коммунального хозяйства Коми АССР, упразднены как самостоятельные хозрасчётные подразделения. На их базе организованы прорабские участки при конторах коммунального обслуживания и благоустройства отделов коммунального хозяйства райисполкомов.



Константин Матвеевич Коберский (1922 г., Винницкая обл.), инженер-конструктор, работал на Ухтинском мехзаводе в 1945–1984 гг. начальником техотдела, главным инженером.



Ионас Вацлавович Петравичус, инженер, работал на УМЗ в 1954–1987 гг., главный конструктор завода, автор ряда изобретений по совершенствованию башенных кранов.



Владимир Никифорович Садовой (1937 г., Винницкая обл. – 2002 г.), работал в 1958–2002 гг. слесарем по сборке металлоконструкций УМЗ, рационализатор.



Улица Коммунистическая. Вид на железнодорожный вокзал. Сыктывкар. 1960-е гг.

– В Коми АССР насчитывалось 1870 энергетических объектов общей мощностью 322 тыс. кВт, которые обслуживало свыше 7 тыс. чел. Строительство маломощных электростанций продолжалось. Однако потребности народного хозяйства в электроэнергии по-прежнему не удовлетворялись. Особо тяжёлое положение сложилось в конце 50-х гг. в Печоре, где формировался крупный перевалочный пункт геологоразведчиков. В недалёком будущем предстояло обустройство Вуктыльского газоконденсатного и Усинского нефтяного месторождений. Электроэнергией здесь обеспечивали 15 изолированных друг от друга небольших электростанций общей мощностью 6,5 МгВт. По самым скромным подсчётам, вскоре потребность в электроэнергии должна была возрасти в два раза.

17 января

– В Слободском поссовете официально зарегистрирован населённый пункт – посёлок Эжва.

22 января

– В Сыктывкар прибыл первый пассажирский поезд со станции Микунь. Пассажирами были рабочие – строители железной дороги Сыктывкар – Микунь и мостов через Вымь и Вычегду. Железнодорожная ветка находилась во временной эксплуатации.

6 февраля

– Три газовых завода в Сосновке и завод на Крутой объединены в Ухтинский газоперерабатывающий завод Ухткомбината (с 1980 г. – Сосногорский газоперерабатывающий завод).



п. Эжва.

30 марта

– Подписано постановление Совета Министров РСФСР «Об утверждении проектного задания на строительство Сыктывкарского ЛПК Коми Совнархоза», в котором приоритет отдавался не целлюлозно-бумажному производству, а механической переработке древесины (изготовлению пиломатериалов, мебели, лыж и т.п.). Руководству Коми АССР пришлось приложить много усилий, чтобы отстоять современный профиль ЛПК.

– Образована дирекция по строительству СЛПК.



Закладка фундамента под строительство древесно-подготовительного цеха ЛПК. 1964 г.



Владимир Романович Веретнов.

Владимир Романович Веретнов *после окончания в 1952 г. Новосибирского строительного института приехал в Воркуту, работал в «Воркутауголь». В 1961 г. по решению бюро Коми обкома КПСС был переведён на строительство Сыктывкарского ЛПК, которым руководил от обустройства строительной площадки до ввода первой и второй очередей: начинал с должности начальника СУ-1, затем стал главным инженером и управляющим трестом «Сыктывкарспецпромстрой», управляющим трестом «Бумпромстрой».*

При непосредственном участии В.Р. Веретнова были построены Зеленецкий свинокомплекс, мебельная фабрика, цех ДСП-250 Жешартского фанкомбината, база стройиндустрии объединения «Комитяжстрой» в Сыктывкаре и многое другое. Ушёл из жизни в январе 2012 г.

Награждён двумя орденами Трудового Красного Знамени и орденом «Знак Почёта». Заслуженный строитель России, заслуженный работник народного хозяйства Коми, лауреат премии Совета Министров СССР.

Из книги В. Веретнова (ред. А. Сугоров) «Гори, гори, моя звезда!», 2010 г.

Получил я направление

в Воркуту. В 1955 г. Воркута представляла собой сплошную зону за колючей проволокой. Меня начальство направило в посёлок Комсомольский, прорабом шахтоуправления № 13. Затем доверили возглавить строительный участок.

Наверное, я бы сбежал из Заполярья, как это сделали многие, но со мной рядом всегда была моя верная спутница Галина Петровна. Жили мы с ней, как и все из инженерного состава, в бараках, насквозь продуваемых ветрами. Бывало, иногда проснёшься, а в чайнике вода замёрзла... Но не это пугало меня. У строителей, чтобы работать по-настоящему, многого не хватало, так как не было в городе своей стройиндустрии. Но зато были люди, которые были преданы своей профессии. Громадное влияние на меня оказали начальник участка ***Константин Николаевич Василенко*** *и начальник стройуправления* ***Николай Михайлович Грознодумов****. Они были очень грамотными специалистами и прекрасными педагогами-строителями. Они, имея колоссальный жизненный опыт, большую школу крупных строек страны и большой лагерный опыт, умели работать с каждым специалистом индивидуально, поднимая их на настоящий трудовой подвиг.*

Мы выполняли работы по реконструкции поверхностей шахт, строили котельные и насосные. Но основной работой стало строительство жилья. В 1956 г. была объявлена большая амнистия… Многие не захотели возвращаться в родные края. Заработки тогда были хорошие, и народ, уставший «пахать» за миску баланды, начал вкалывать так, что никого не надо было подгонять. Для вольнонаёмного люда нужно было жильё, и мы его тогда строили день и ночь.

Приведу такой пример. В посёлке Комсомольском нужна была школа. Начали возводить её в апреле, а 20 октября мы уже разрезали алую ленту и вручали директору символические ключи от нового трёхэтажного здания на 640 учащихся. А котлован под фундамент глубиной шесть метров рыли вручную. Не было у нас и подъёмных кранов. Зато энтузиазма было – хоть отбавляй. Так бы и строил я Воркуту, но однажды, в феврале 1961 г., меня пригласили в тогдашний Совнархоз Коми АССР и сказали: «Под Сыктывкаром, в районе села Слобода, решено начать большое строительство. Тебе, Веретнов, как говорится, топор и мастерок в руки».

Через месяц я уже был на новом месте. *Хорошо помню этот день. Это было 10 февраля 1961 г. Солнце играет в искорках нетронутого белого снега, что было очень непривычно для меня, воркутинца, где и снег черный, и день – не день. Познакомился с документацией и объёмами работ. Увиденное не только увлекало, но и устрашало: вырисовывалась громадная картина строительства гиганта бумажной индустрии на Вычегде.*

Когда переехал с семьёй в Эжву, тогдашнее село Слободу, вблизи будущей стройки было всего три домика на улице Калинина. В одном из них мы и поселились. Мне поручили возглавить строительно-монтажное управление № 1.

Имея всего один экскаватор, пять самосвалов и десять бортовых автомашин, заложили базу объединения «Сыктывкарстройиндустрия». Через два года ввели в строй смесительный, формовочный, ремонтно-механический и кислородный цеха.

Наше строительство было объявлено Всесоюзной стройкой. Об этом писали в газетах, трубили по радио. К нам на стройку посыпались письма с просьбой принять на работу. Некоторые ехали на ударную стройку без всякого приглашения. А селить

их было некуда… Пришлось срочно сколотить бригаду плотников из 150 человек, поставить им чёткую задачу. К празднику Великого Октября в районе поселка ВДП, где до этого были лишь пустыри, госкомиссия приняла 22 восьмиквартирных дома. Конечно, это были не капитальные дома, а название «ВДП» расшифровывается как «временный деревянный посёлок», но именно эти дома спасли ситуацию с жильём.

… Надо было тянуть водовод к энергопоезду и базе стройиндустрии, а для этого строить насосную. Не хватало сварщиков, чтобы варить стыки труб. Я нервничал, порой взрывался. На меня кое-кто, не выдержав натиска, стал жаловаться в партийные органы. Партийные боссы учили меня, как надо работать с людьми, а моё непосредственное руководство требовало срочно ввести объект в строй… И тогда написал письмо своему приятелю, бригадиру электросварщиков и слесарей ***Владимиру Арсентьевичу Семенову****. Через несколько дней его бригада из 30 человек приехала в Эжву, и за два месяца водовод был уложен. Среди сварщиков были* ***Иван Попов-Тамарский, Николай Потёмкин*** *– сварщики самой высокой квалификации.*

Готовили свои кадры из молодёжи. Работала на стройке бригада плотников ***Ивана Ивановича Кравцова****. Бывалый народ, по 5-10 лет работали вместе, сдружились, понимали друг друга с полуслова, ну и зарабатывали хорошо. Провели соответствующую работу, бывалых сделали бригадирами, а к ним в помощь – молодёжь. Кое-кто возражал, но общее дело всегда брало верх над личными интересами. Особенно хорошо получалось у Кравцова. Бывало, он только сформирует крепкую бригаду из молодых парней, как тут же их всех определяют вожаками в другие бригады, а ему дают новую группу молодых людей, прибывших по комсомольским путёвкам.*

Так росла стройка, так росли люди. Ивану Ивановичу Кравцову было присвоено звание «Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР».

Как-то пришёл к нам на стройку финн Энсо Конгас и попросился в экскаваторщики. Если надо, он оставался на вторую смену, но, не выполнив плана или соцобязательств, не уходил домой. Впоследствии мы его назначили бригадиром-механиком экскаваторной колонны. Колонна ежеквартально получала премии и переходящее Красное Знамя.

Первым заведующим гаражом был ***Иван Иванович Габерган****. Впоследствии он стал руководителем гаража-треста с парком в 700 машин.*

Десятки тысяч людей разных возрастов и характеров, разных специальностей и судеб внесли свою лепту в строительство лесопромышленного комплекса.

Я всегда был требователен не только к другим, но и, в первую очередь, к себе. Всегда старался познать как можно больше, поэтому всегда учился. Учился по учебникам, у друзей и у своих подчинённых. Руководить строительством, не зная объекта, невозможно. Вечерами, когда все основные работы были позади, брал чертежи новых объектов и знакомился с ними. У меня цепкая память. Прихожу на площадку, беседую с прорабом и вижу, где он «чернуху гнёт», поправляю. Инженер, не знающий проекта, – неполноценный руководитель.

В 1962 году меня назначили управляющим *трестом «Спецпромстрой», но через некоторое время я к этой должности охладел. И все потому, что когда дела на стройке пошли в гору, появилось много «учителей»: партийный инструктор учит, парторг нашёптывает, секретарь горкома указывает. Однажды, когда меня пожурили за плохое оформление «красного уголка», я не стерпел и сказал: «Я инженер, а не оформитель. Прошу перевести меня на работу по специальности». Так я стал главным инженером строительного треста.*

60-е годы, это уже признано всеми, были эпохой романтики. Наше поколение свято верило в светлое будущее, и все трудились ради него, не жалея себя. В те годы была шестидневная рабочая неделя. Но если случалась авральная ситуация, редко кто отказывался выйти на смену и в воскресенье. Чтобы проложить трубы водовода, бригада Владимира Семёнова полтора месяца работала без выходных, и объект был сдан своевременно, тем самым был обеспечен фронт работы другим. И это не единичный случай.

Жили мы одной мечтой – дать стране больше бумаги, и в 1969 г. Сыктывкарский ЛПК дал свою первую продукцию. Спустя год «бумпромстроевцы» и их многочисленные субподрядчики приступили к строительству второй очереди объектов СЛПК.

А еще в 1963 г. в районе, который назывался 4-й квартал, мы возвели два первых четырёхэтажных дома. В 1965 г., с началом пуска завода железобетонных конструкций, микрорайон полностью застроили. В 1964 г. по улице Космонавтов мы ввели в эксплуатацию сразу четыре общежития и встретили целый эшелон уволенных в запас солдат из группы советских войск в Германии. Многие из них и сегодня живут в Эжве. Они и составили костяк строителей.

Многие из поколения 60-70 годов, те, кто пришёл на строительство эжвинского комплекса, не только нашли здесь свое будущее, но и сделали профессиональную карьеру.

За годы работы на строительстве ЛПК *и других промышленных и жилых объектах города и республики мне оказывали большую помощь в становлении характера, выработке деловых качеств многие партийные и хозяйственные руководители республики.*

Хочу остановиться на секретаре Коми обкома КПСС Иване Павловиче Морозове. Это был исклю-

чительно грамотный человек, болеющий за процветание республики и её населения, видевший на многие годы вперед. Иван Павлович много времени и сил уделял строительству ЛПК, был справедлив к тем, кто работал не покладая рук, и был суров к бесхозяйственности и нерадивости.

***Алексей Васильевич Непеин** – первый секретарь горкома КПСС. Несмотря на большую занятость на партийной работе, он являлся представителем пускового штаба по строительству ЛПК и присутствовал практически на каждом заседании. Каждый день Алексей Васильевич на заседании штаба помогал мне советами, мирил строителей и субподрядчиков, сдерживал мою горячность.*

*Часто посещали стройку председатель Совета Министров Коми АССР **Павел Александрович Безносов** и второй секретарь обкома **Александр Александрович Попов,** которые помогали мне деловыми советами.*

Благодаря мудрой политике обкома КПСС и Совету Министров, по решению которых был создан пусковой штаб, была обеспечена сдача в эксплуатацию первого пускового комплекса в июне 1969 г.Таким образом, если во второй половине 1962 г. мы приступили к рубке леса на промплощадке, то до сдачи в эксплуатацию за 6 с небольшим лет был освоен громадный объём строительно-монтажных работ, и на пустом месте были возведены промышленные объекты гиганта лесохимической переработки древесины — Сыктывкарского ЛПК.

За время его строительства я познакомился с большим количеством замечательных людей, приобрёл хороших друзей и товарищей. На стройке выросли отличные руководители производства, которые начали работу со мной в должности мастеров, прорабов и выросли до крупных руководителей строительной отрасли.

***Сергей Вартанович Вартапетов,** начав работу бригадиром строительной бригады на строительстве базы стройиндустрии, показал замечательные организаторские способности и был назначен начальником строительства участка по отделке главного корпуса. На участке под его началом работали 350 человек. Все решения пускового штаба выполнял в срок или досрочно. Под его руководством были построены первые объекты – школа № 31, детский садик «Колобок», плавательный бассейн и ряд других объектов в Эжве. Он был назначен начальником строительного управления № 1 треста «Комипромжилстрой», затем – главным технологом треста. Участвовал в строительстве жилья в г. Усинске. Благодаря большим организаторским способностям, трудолюбию он был назначен заместителем управляющего трестом «Сыктывкарстрой» и затем заместителем начальника «Главкомистроя». Сейчас находится на заслуженном отдыхе.*

***Герман Борисович Николаев,** начав работу с должности старшего прораба на строительстве главного корпуса, в дальнейшем благодаря организаторским способностям был назначен заместителем главного инженера треста «Комипромжилстрой» а затем – начальником «Главкомистроя».*

***Николай Степанович Мандич** после окончания института начал работу прорабом, вырос до управляющего трестом «Сыктывкарстрой».*

***Владимир Алексеевич Карнеев** после окончания Горьковского строительного института начал работать мастером, затем прорабом, потом главным инженером СУ № 7, заместителем директора ЛПК по строительству. Затем стал начальником управления главка Министерства целлюлозно-бумажной промышленности.*

***Александр Григорьевич Рогов,** начав свою трудовую деятельность с водителя грузовой автомашины на строительстве ЛПК, стал заместителем председателя Совета Министров Коми, председателем исполкома Совета г. Усинска; депутат Госсовета РК.*

***Владимир Тимофеевич Чернов** после окончания института был назначен на производство в цех железобетонных конструкций. Затем – начальником отдела стройиндустрии треста, заведующим строительным отделом обкома КПСС, начальником «Главкомистроя».*

***Борис Сергеевич Павлусенко,** начав работу с должности прораба, вырос до начальника управления механизации строительства, затем – до главного мастера треста «Бумпромстрой», управляющего трестом «Спецстроймеханизация».*

***Николай Александрович Сосновский,** начав работу слесарем на участке малой механизации треста «Бумпромстрой», вырос до начальника управления механизации треста. Затем был назначен начальником жилищно-коммунального хозяйства Эжвы. За время его руководства Эжвинское ЖКХ из отстающих стало передовым хозяйством не только республики, но и России. В течение ряда лет возглавлял администрацию Эжвинского района Сыктывкара.*

***Вячеслав Сергеевич Бибиков.** Мне пришлось несколько лет проработать под его руководством. Он был назначен управляющим трестом «Бумпромстрой». Во время его руководства было построено много жилья для переселения сносимых поселков «Емваль» и ВДП, были закончены и введены в эксплуатацию четвертая и пятая бумагоделательная машины на ЛПК. Затем он был назначен заместителем Председателя Совета Министров РК.*

*Добрым словом вспоминаю **Бориса Алексеевича Закиматова.** Мы с ним начали работать с 1957 года в Воркуте, в СУ №. 13. Он прибыл после демобилизации с флота и устроился на работу помощником. В 1961 г., после перевода меня в Эжву, в СУ № 1, остро не хватало квалифицированных ра-*

бочих, строителей. Я написал письмо Борису Алексеевичу с просьбой приехать на стройку ЛПК и, если сможет, то уговорить на переезд рабочих его бригады. Он откликнулся на мою просьбу и приехал сам с группой рабочих около 20 человек и возглавил здесь бригаду. Постепенно бригада выросла до 40-45 человек. Его бригаде поручалась самая ответственная работа, когда оставалось мало времени, а объект надо было сдать в установленные сроки. В 1970 г. ему было присвоено звание Героя Социалистического Труда.

*Начальники строительных управлений треста «Бумпромстрой» и ОАО «Эжвастрой» много сил и энергии вкладывали в строительство объектов в Эжве и городе. Это начальник СУ № 7 Н**иколай Борисович Чесноков**, начальник СУ № 10 **Николай Васильевич Яшин** и начальник СУ «Отделстрой» **Алексей Михайлович Калашников.***

*... Главным дирижёром в аппарате заказчика был в то время главный инженер **Николай Николаевич Балин.** В дальнейшем возглавив руководство ЛПК, он коренным образом изменил отношение к строителям и монтажникам. Нацелил службы в первую очередь на решение стыковых вопросов, своевременное решение проектных неувязок, на бесперебойную поставку и монтаж оборудования. Строительство объектов стало вестись ускоренно.*

31 марта

– Совет Министров РСФСР своим постановлением утвердил проектное задание на строительство Сыктывкарского ЛПК с указанием конкретных цифр, которые затем пересматривались и менялись.

Коми Совнархоз обратился в Совет Министров РСФСР с просьбой разрешить создать специализированный строительный трест «Сыктывкарбумстрой», выделить необходимое количество механизмов и транспортных средств.

В соответствии с постановлением ЦК КПСС и Совмина СССР от **6 июня 1962 г.** о закупке импортного оборудования для целлюлозного завода, картонной и бумагоделательной фабрик Сыктывкарского ЛПК был частично изменён профиль и объёмные показатели выпускаемой продукции. Институт Гипробум внёс изменение в ранее утверждённое задание. Переработанный проект рассматривали **11 февраля 1963 г**. Коми Совнархоз и 6 марта – Гослескомитет при Госплане СССР. Они и рекомендовали его утвердить.

27 июля 1963 г. Совет Министров РСФСР принял постановление «Об утверждении изменённого проектного задания на строительство Сыктывкарского лесопромышленного комплекса Коми Совнархоза.

В составе ЛПК предстояло построить целлюлозный завод, древесно-массный завод, картонную фабрику, бумагоделательную фабрику, гидролизно-фурфурольный и дрожжевой заводы, завод фанеры, шпона и древесностружечных плит, ТЭЦ и необходимые подсобные производственные объекты. Площадь застройки лесопромышленного комплекса составляла 216 га. Планировалось выполнить огромные объёмы СМР. Развёрнутая площадь зданий и сооружений комплекса составляла 519,2 тыс. кв. м, а общий объём всех сооружений – 4,35 млн. куб. м.

Основные несущие конструкции каркасов зданий были запроектированы в сборном железобетоне. Корпус ТЭЦ строился по типовому проекту Государственного производственного Комитета по энергетике и электрификации СССР, а корпус блока ремонтных цехов – по проекту повторного применения. Общее количество типоразмеров железобетонных конструкций в проектах составляло 398, из них абсолютное большинство – 358, или 89 %, не номенклатурных. Общий объём сборных железобетонных конструкций и деталей составлял 114,5 тыс. куб. м, в том числе не номенклатурных конструкций – 68,5 тыс. куб. м.

Всего предстояло уложить и смонтировать 596 тыс. куб. м сборных бетонных и железобетонных конструкций, в т.ч. 123 тыс. куб. м керамзитобетонных блоков и панелей. На объектах лесопиления и деревообработки необходимо было выполнить 140 тыс. куб. м кирпичной кладки. На комплексе предстояло смонтировать основного оборудования, включая ТЭЦ, 83 тыс. т.

Расход на производство свежей воды составлял 5,7 куб. м в секунду. Источником водоснабжения определили р. Вычегду. Для очистки сточных вод был запроектирован комплекс очистных сооружений – станция механической очистки с обесцвечиванием и станция биологической очистки. Очищенные стоки через пруд-аэратор р. Кылог-ю с каскадом водосливных плотин сбрасывать в р. Вычегду (в 38 км ниже ЛПК), а удаление шлама в шламонакопителе – гидравлическим способом.

В 1,5 км южнее промплощадки комплекса был запроектирован жилой посёлок. В его схеме решено было использовать принцип свободной планировки: жилые дома образовывали замкнутую жилую группу-ячейку, обеспечивающую защиту двора от господствующих северных, западных и южных ветров и раскрытую на восток к р. Вычегды. Жилые группы составляли микрорайон со всеми видами культурно-бытового обслуживания (школы, сады-ясли, хозяйственные и торговые блоки). Обком партии и Совмин республики возражали против создания города-спутника. Они предлагали вести жилищно-гражданское строительство для лесопромышленного комплекса в черте Сыктывкара, население которого тогда составляло около 70 тыс. чел., но это предложение было отклонено.

Основными поставщиками сборных конструкций и деталей являлись Слободская база стройиндустрии треста ««Сыктывкарспецпром-

строй»», Сыктывкарский ДСК, Ухтинское производственное объединение «Стройматериалы» и Дубровская база государственного производственного Комитета по энергетике и электрификации СССР.

Сметная стоимость строительства ЛПК по изменённому проекту определялась в 194,5 млн. руб. На промышленное строительство предусматривалось 168,8 млн. руб., на жилищное – 25,7 млн, на возведение ТЭЦ – 24,8 млн.

– Утверждена поселковая черта рабочего посёлка Слобода, посёлки Эжва и Емваль включены в черту п. Слобода.

– На Слободскую базу (территория современного Эжвинского района Сыктывкара) прибыл энергопоезд, который должен был обеспечивать электроэнергией строительство ЛПК.

Апрель

– Коми Совнархоз создаёт объединённую Дирекцию строительства Слободской базы стройиндустрии и лесопромышленного комплекса (директор В.П. Бажанов) с функциями заказчика.

С началом строительства базы, а затем и самого лесопромышленного комплекса объект стал важнейшим не только в Коми АССР, но и во всей стране.

18 августа

– Завершено строительство нефтепровода Тэбук – Ухта. Месторождение было обустроено за два года. Нефтепровод был сдан на четыре месяца раньше установленного срока Московским монтажным управлением (начальник Б.К. Никитин) треста № 7 Главнефтемонтажа.

Новый нефтепромысел, знаменовавший начало эпохи «большой нефти» Коми и всей Тимано-Печорской нефтегазоносной провинции, был введён в опытно-промышленную эксплуатацию.

С открытием Западного Тэбука годовая добыча нефти в Коми АССР увеличилась более чем в три раза и достигла одного миллиона тонн.

После прокладки нефтепровода строился пос. Нижний Одес, создавалась промышленная база для освоения разведанных Джъерского, Пашнинского и других месторождений. Общая стоимость обустройства Тэбукского нефтяного месторождения (добыча 3-3,5 млн. т нефти в год) составляла 18,7 млн. руб.

Сентябрь

– Сосногорский газовый, Ижемский и Крутянский сажевые заводы объединены в Ухтинский газоперерабатывающий завод.

Октябрь

– Сдана в постоянную эксплуатацию железнодорожная ветка Микунь – Сыктывкар.

Ноябрь

– Пущена новая ГЭС в п. Кажым (строительство велось с 1952 г.).

6 ноября

– Электрическую нагрузку строящихся объектов Сыктывкарского ЛПК принял энергопоезд. Официально он введён в эксплуатацию в декабре 1961 г.

Декабрь

– В строй пущен аэропорт в п. Железнодорожный (современный город Емва).



Анатолий Павлович Яковлев.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Анатолий Павлович Яковлев *(5 ноября 1937 г. – ноябрь 2002 г.) родился в д. Букаши Псковской обл. в семье колхозника. В 1958 г. окончил Ленинградский архитектурный техникум по специальности «Архитектура» и получил квалификацию техника-архитектора. Был направлен на работу в управление главного архитектора г. Ухты. Позже заочно окончил Ленинградский инженерно-строительный институт.*

В общей сложности Анатолий Павлович проработал в управлении 30 лет, из них 26 лет – главным архитектором города, причём в годы наиболее активного строительства. В 1988 г. А.П. Яковлев перешёл в ООО «Севергазпром», в отдел экспертизы проектов. Преподавал в Ухтинском индустриальном институте на кафедре архитектуры.



Ухтинский газоперерабатывающий завод.



Наум Ушерович Белоцерковский.

Наум Ушерович Белоцерковский родился 16 августа 1935 г. в г. Киеве. После окончания Днепропетровского инженерно-строительного института с 1957 г. работал в Воркуте десятником, проходчиком, начальником участка, зам. главного инженера стройуправления № 6 комбината «Печоршахтострой». В 1961–1966 гг. возглавлял строительное управление № 23, домостроительный комбинат, строительное управление № 4 комбината «Печоршахтострой». В 1966–1982 гг. – управляющий трестом «Комистрой», «Комипромжилстрой», начальник строительно-монтажного объединения «Комитяжстрой».

Депутат Верховного Совета Коми АССР VII–X созывов.

После работы в «Комитяжстрое» возглавлял крупный строительный главк на Дальнем Востоке (г. Хабаровск), где избирался членом бюро Хабаровского крайкома КПСС.

Награждён орденами Трудового Красного Знамени, двумя орденами «Знак Почёта». Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, заслуженный строитель РСФСР.

Из книги «Соратники», Коми республиканский общественный фонд им. И.П. Морозова, главный редактор Л.В. Кудряшова, 2004 г.

Оставляя людям города... Вячеслав Бибиков (в сокращении)

...Вообще-то по паспорту у Белоцерковского было необычное имя и отчество – Наум Ушерович. Но както уж так повелось, что все звали его Наум Оскарович. Так было проще и привычней, а он не сердился.

Он был не просто первым руководителем крупных строительных предприятий… Следует отметить его особый «почерк»: Наум Оскарович не довольствовался достигнутым уровнем развития предприятия и территорий, а работал на перспективу, умел привлекать способных помощников, с которыми эффективно использовал и использует новейшие достижения науки в интересах развития строительного дела.

...Впервые я встретился с Белоцерковским в 1972 г. на празднования 10-летия Воркутинского домостроительного комбината, который я тогда возглавлял.

Наум Оскарович был приглашён на этот праздник как первый начальник ДСК. В то время он уже работал в Сыктывкаре управляющим трестом «Комистрой» и приехал в Воркуту вместе с ***Н.И. Гришечкиным*** *– начальником Сыктывкарского ДСК (он входил в состав треста «Комистрой»). Так мы познакомились и даже обсуждали возможность соревнования наших предприятий.*

В Воркуте Наум Оскарович был хорошо известен. В 1956–1959 гг. перед строителями Воркуты как самая неотложная встала задача в несколько раз увеличить строительство жилья капитального – в кирпичных домах со всеми удобствами. Однако всякое строительство начинается с нулевого цикла. «Нули» вечной мерзлоты Заполярья были очень трудоёмкими, продолжительными по времени и, как правило, не всегда выполнялись качественно. Дом строился в среднем два – два с половиной года, из них около года, а иногда и больше, занимал нулевой цикл. Требовались новые конструкции фундаментов – глубокого залегания и быстровозводимые.

Выполнять эту работу стало строительное управление № 23. В феврале 1961 г. возглавил его Наум Оскарович. Он начал решать проблемы с создания сваебойного участка и организации работ по устройству свайных фундаментов под жилые дома. Для этого применяли железобетонные сваи с мощным армированием и литыми металлическими наконечниками, забивая их в пробуренные «лидерные» скважины дизельмолотом или специальным вибропогружателем-вибратором, смонтированным на передвижном гусеничном кране.

Это была новая технология, которая позволила сократить в три-четыре раза сроки возведения фундаментов. Она заключалась в том, что сначала забивали сваи, а по ним дальше уже делали железобетонный ростверк и возводили здание. Такую технологию впервые тогда стали применять в нашей стране в условиях вечномёрзлых грунтов. И сейчас, когда прошло более сорока лет, здания, построенные в те годы на сваях, сохраняют свою целостность и не имеют трещин.

Для резкого увеличения ввода жилья было принято решение создать в городе домостроительный комбинат. Это был третий ДСК в СССР после Ленинградского и Ангарского. Начальником Воркутинского домостроительного комбината был назначен Наум Белоцерковский. Он быстро наладил изготовление и строительство крупнопанельных жилых домов. Стеновые панели изготавливались из газозолобетона. Основным материалом для производства наружных стеновых панелей была зола-унос воркутинской ТЭЦ-2. Достоинство этого материала состояло в том, что его не приходилось везти за тридевять земель. Когда в Коми появились заводы по изготовлению керамзитового

гравия, начали добавлять в газозолобетон керамзит. В дальнейшем перешли вообще на керамзитобетон.

Многие панельные дома строились на высоких цокольных этажах, где размещали магазины и объекты бытового обслуживания. В то время служба быта в заполярном городе была развита слабо, и это предложение помогло облегчить жизнь воркутинцев.

Опыт внедрения в Воркуте строительства крупнопанельных домов на свайных фундаментах подхватили норильские строители.

Но Воркута – это прежде всего шахты. В Воркуте с 1953 г. здесь строилась шахта «Юнь-Яга». Конца долгострою ни партийные органы, ни руководство Совнархоза Коми не видели. Надо было решить больную проблему. И вот на прорыв опять направляется Белоцерковский. Его назначают начальником ШСУ – шахтостроительного управления № 4, которое в 1964 г. обеспечивает сдачу в эксплуатацию шахты «Юнь-Яга» с производственной мощностью 1 млн. 200 тыс. т угля в год. В скором времени шахта превысила производственную мощность и стала выдавать на-гора 1 млн. 350 тыс. т первоклассного угля. Этому способствовала и отличная работа шахтёров, и высокое качество выполненных строительно-монтажных работ.

После ввода шахты «Юнь-Яга» ШСУ-4 переводят на строительство шахты 5/7 «Капитальная» (позднее шахта «Северная»), а также поручают отвести проходку вентиляционных шурфов шахты «Воргашорская».

1962

– Организован трест «Сыктывкарспецпромстрой» для строительства Сыктывкарского целлюлозно-бумажного комбината.

В 1962 г. разработанный ленинградским Гипробумом проект был утверждён. А возведение базы стройиндустрии к тому времени уже шло три года.

– В начале 1962 г. Коми Совнархоз поручил комбинату «Печоршахтострой» смонтировать первый 48-квартирный крупнопанельный жилой дом в Сыктывкаре (Театральная, 13). Впоследствии строительство таких домов встало на поток. Госстрой РСФСР разрешил применять в Коми АССР проекты крупнопанельных жилых домов двух серий: 1-464 – для Сыктывкарского завода, автором которого был институт Гипростройиндустрии и ЦНИИЭПжилища Академии строительства СССР, и 1-335 – для Воркутинского завода, с авторством Ленинградского отделения института Горстройпроект. При этом устанавливалось, что для жилищного строительства в канализованных районах следует применять типовые проекты только четырёх и пяти этажей.

– Растущие объёмы строительно-монтажных работ требовали дальнейшего ускоренного строительства материально-технической базы. Управление строительства и промышленности строительных материалов Коми Совнархоза разработало план развития районных и местных баз стройматериалов на 1962–1965 гг. Главными направлениями стали дальнейшая индустриализация, механизация сборки зданий и сооружений из крупноразмерных элементов и узлов заводского изготовления.

– В 1962–1964 гг. мощность Воркутинского завода ЖБИ после реконструкции возросла вдвое, до 60 тыс. куб. м. Трест «Ухтастрой» ввёл в эксплуатацию завод по производству железобетонных вибропрокатных панелей мощностью 50 тыс. куб. м, трест «Сыктывкарспецпромстрой» – завод железобетонных изделий мощностью 50 тыс. куб. м на Слободской базе стройиндустрии.

– На базе Воркутинской, Ухтинской и Интинской проектно-изыскательских контор был организован институт «Печорпроект» с центром в Воркуте, с филиалами в Ухте и Инте. Директором назначили Н.В. Шерстнева, до института работавшего начальником комбината «Воркутауголь».

– В Сыктывкаре введена в эксплуатацию газораздаточная станция мощностью 6 тыс. т жидкого газа, создана контора «Сыктывкаргоргаз». Город газифицировало Сыктывкарское управление треста «Севуралсантехмонтаж». В 1964 г. Совмин Коми АССР поставил вопрос перед Министерством коммунального хозяйства РСФСР о создании в Сыктывкаре специализированного СМУ по газификации. Была создана передвижная механизированная колонна в составе пермского треста «Западуралспецстрой» Росгазспецстроя.

– Началась работа по перенесению на новое место посёлка Сыктывкарского лесокомбината, завершённая в 1963 г. На месте старого посёлка построили механизированную биржу для хранения пиловочника.

– В Инте введена в эксплуатацию новая шахта «Восточная», реконструирована шахта «Глубокая».



Инта. 1961 г.

– Введён в эксплуатацию аэропорт в Воркуте.

– Построен железобетонный совмещённый мост через р. Вычегду в районе с. Слудка.

– Началась реконструкция Дома спорта на республиканском стадионе. Были построены два новых зала: зал № 2, игровой, и зал № 3, для занятий вольной борьбой и спортивной гимнастики.

– С развитием газовой промышленности в республике своеобразным научным центром на Европейском Севере стал Коми филиал Всесоюзного научно-исследовательского института газа. Первой его крупной работой был проект разработки Западно-Тэбукского нефтяного месторождения, а позже – Вуктыльского газоконденсатного месторождения. Это был комплексный проект разработки месторождения, в котором многие задачи решались впервые.

– В начале 60-х гг. организован Северный комплексный отдел Всесоюзного научно-исследовательского института строительства трубопроводов – СКО ВНИИСТа.

Одна из главных его задач – выработка рекомендаций по прокладке трубопроводов в различных условиях их эксплуатации и при различных температурных режимах. Разработки отдела использовались при проектировании и строительстве магистральных газопроводов и нефтепроводов Надым – Вуктыл – Ухта – Торжок, Уса – Ухта – Ярославль, притрассовых сооружений при них.

– **В первом квартале 1964 г.** представлено технико-экономическое обоснование строительства второго крупного лесопромышленного комплекса на территории Коми АССР – в Троицко-Печорске. ТЭО разработали институты Гипробум и Гипролестранс.

Однако Госплан РСФСР посчитал это предложение преждевременным.

– Трест «Комилесжелдорстрой» вновь начал специализироваться на строительстве в леспромхозах, создав в его составе СМУ-5 в селе Визинга, СМУ-16 в Сыктывкаре, СМУ-4 в пос. Кебаньеле.

5 января

– Постановлением Коми Совнархоза на базе строительно-монтажного управления № 3 треста «Комилесжелдорстрой», комбината производственных предприятий и автотранспортной конторы был образован трест «Сыктывкарспецпромстрой» – для строительства Сыктывкарского ЛПК.

Его первым управляющим стал **А.В. Томашевский**, которого вскоре сменил **В.Р. Веретнов** (1962–1964 гг.), затем – **И.М. Иванец** (1964–1967 гг.), **В.В. Попов** (1967–1969 гг.).

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Многие специалисты, *работавшие на стройке с первых дней в тресте «Сыктывкарспецпромстрой», стали впоследствии руководителями крупных строительных подразделений. Среди них – **А.В. Кочетов, А.И. Костарев, Ю.Н. Никитин, Г.В. Богданов, Н.К. Кристофор, В.Р. Веретнов.** Вместе со становлением треста стали мастерами своего дела **А.А. Гаврюшин, А.Ф. Евлампиев, Е.А. Кузьменко, А.Я. Лопатин, А.И. Роганов, Г.Г. Умеренко, Г.А. Юргенс.***



Аэровокзал в аэропорту «Воркута», год ввода – 1962-й.

*Успешная работы на важнейшей стройке во многом зависела от оперативной и четкой работы Дирекции строящегося ЛПК, обеспечивавшей своевременную выдачу проектно-сметной документации, поставку оборудования и материалов, взаимоотношения с банком. В разные годы её аппарат возглавляли **В.П. Бажанов, В.Л. Сазонов, О.А. Ширяев, Н.Н. Балин.** Впоследствии Н.Н. Балин возглавил ЛПК.*

При организации треста «Сыктывкарспецпромстрой» *создали три строительно-монтажных управления, отдел материально-технического снабжения, управление механизации строительства, управление сантехмонтажных работ. СМУ-1 строило промышленные объекты, в основном, на Слободской базе. СМУ-2 специализировалось на возведении жилых домов и соцкультбытовых объектов. Управление механизации вело устройство нулевых циклов на объектах промышленного, жилищного и соцкультбытового назначения и выполняло другие работы, требовавшие механизации. СМУ-3, созданному в марте 1964 г., было поручено строительство основных производственных объектов. Управление сантехнических и монтажных работ монтировало техническое оборудование, в основном, на Слободской базе, котельные, внешние и внутренние сети отопления, водопровода и канализации. Это управление существовало до организации в Сыктывкаре субподрядной специализированной организации треста «Севуралсантехмонтаж».*

Для выполнения специальных и монтажных работ трест «Сыктывкарспецпромстрой» на правах субподрядчика привлекал на стройку другие специализированные организации. Первым на объектах

ЛПК появилось управление «Комисантехмонтаж» Пермского треста «Севуралсантехмонтаж», которое монтировало технологическое оборудование на газораздаточной станции, котельные, тепловые сети, внутренние системы водопровода, канализации, отопления и вентиляции. А монтажный участок Ленинградского треста «Севзапэлектромонтаж» монтировал трансформаторные подстанции, наружные и внутренние силовые, специальные и осветительные сети.

СМП-235 управления «Печорстрой» и механизированная колонна № 19 треста «Центрстроймеханизация» сооружали подъездные и внутризаводские железнодорожные пути.

Сыктывкарский участок Ленинградского управления треста «Севзапстальконструкция» монтировал железобетонные и металлические конструкции, трест «Сыктывкарспецпромстрой» возводил крупнопанельные жилые дома и промышленные объекты ЛПК, а трест «Ухтастрой» строил дробильно-сортировочный завод на Бельгопском карьере.

По мере расширения работ на стройку привлекались и другие организации – тресты «Союзпромбуммонтаж», «Союзтеплострой», «Монтажхимзащита», «Гидромеханизация», «Союзвзрывпром», «Севзапмонтажавтоматика».

Для координации работ субподрядных организаций и взаимодействия со строителями ЛПК Министерство монтажных и специальных строительных работ СССР создало в Сыктывкаре ***производственно-распорядительное управление,*** *которым долгое время руководил опытный строитель* ***Ю.В. Кузиванов****.*

На балансе треста «Сыктывкарспецпромстрой» находились автотранспортная контора и комбинат производственных предприятий. С вводом мощностей Слободской базы стройиндустрии с ***1 января 1964 г.*** *их объединили в одно предприятие – завод строительных материалов.*

Строительство ТЭЦ *начинало строительное управление Кировской ТЭЦ-4 (начальник* ***В.В. Орлов****). Вскоре эту организацию преобразовали в управление Сыктывкарской ТЭЦ, которое вошло в состав треста «Севэнергострой».*

11 января

– Обком КПСС и Совнархоз Коми экономического района обратились в Бюро ЦК КПСС по РСФСР и Совет Министров РСФСР с докладной запиской об ускоренном развитии нефтегазовой промышленности республики. В ней отмечалось, что в последние годы нефтеразведчики Ухтинского территориального геологического управления открыли и детально разведали ряд перспективных нефтегазоносных площадей, введено в опытную эксплуатацию Западно-Тэбукское месторождение. Предлагалось усилить геологоразведочные работы, увеличить мощности на Ухтинском нефтеперерабатывающем заводе, начать строительство нефтепровода от Ухты до промышленных центров Северо-Запада РСФСР.

Вопрос о создании трубопроводного транспорта в Коми ставился впервые: с открытием железной дороги Котлас – Воркута в 1940 г. железнодорожный транспорт вплоть до 1961 г. полностью обеспечивал перевозку добываемой в республике нефти и производимых здесь нефтепродуктов. Но освоение Западно-Тэбукского месторождения потребовало новых подходов к доставке нефти в центр страны. К тому времени уже был построен в 1961 г. локальный нефтепровод с Западно-Тэбукского месторождения до Ухтинского НПЗ. В 1965 г. был пущен в эксплуатацию нефтепровод от Пашнинского месторождения до Тэбука и в 1965–1966 гг. – вторая нитка нефтепровода Тэбук – Ухта. Этими вопросами занималась **Контора перекачки нефти и газа (КПНГ) Ухткомбината.**

1 апреля

– Комбинат «Печоршахтострой», используя опыт других, объединил изготовление изделий крупнопанельных домов на заводе и их монтаж на строительной площадке в единый технологический процесс с организацией отдельных законченных этапов – нулевых циклов, сантехнических и электромонтажных работ и благоустройства территории.

К тому времени в стране нашли и широко применяли новую форму работы – организация домостроительных комбинатов (ДСК). В их задачу входило не только изготовление отдельных элементов зданий, но и участие во всех этапах строительства.

Первые результаты показали правильность избранной формы работы. Со временем пришёл опыт. Это сказалось на сокращении сроков строительства надземной части зданий. Если на возведение первого 48-квартирного крупнопанельного дома было затрачено 215 дней, в 1962 г. – 120, то в 1963 г. – 87. Некоторые дома монтировали за 45-55 дней.

Май

– В Сыктывкаре организована дирекция строящегося газового хозяйства.

15 мая

– В соответствии с распоряжением Совета Народного Хозяйства Коми № 197 организован Сыктывкарский домостроительный комбинат в составе треста «Комистрой». (Преемник с 2001 г. – ООО «Горстрой»). Начальником Сыктывкарского домостроительного комбината назначен **М.Н. Григорьев**.

По материалам ООО «Горстрой».

Биография Сыктывкарского домостроительного комбината началась в мае 1962 г. с улицы Героя Советского Союза Оплеснина. Эта улица, пересекающая город с востока на запад, до начала 60-х годов была полностью застроена одно- и двух-

этажными деревянными домами и ничем особенным не была примечательна, но именно с нее началось наступление на преображение города.

Весной 1962 г. в один из дворов улицы Оплеснина пришли строители и в очень короткий по тем временам срок – за пять месяцев – воздвигли панельный дом из деталей 135 серии, поставленных Воркутинским заводом крупнопанельного домостроения (КПД). Именно этот дом из изделий Воркутинского КПД стал первенцем Сыктывкарского ДСК.

В том же году было положено и начало собственной базе ДСК: пристроенный к заводу ЖБИ (завод железобетонных изделий) небольшой цех – два пролёта – выдал свою первую продукцию: детали домов серии 1-464.

Мощность пристроенного цеха составила 35 тыс. куб. м железобетона в год. Работало на комбинате тогда около 80 человек, именно они в последующем составили костяк первого строительно-монтажного потока. Возглавил ДСК Григорьев Михаил Константинович.

1 июня

– Принято постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР «Об индивидуальном и кооперативном жилищном строительстве». В Коми АССР стал развиваться и этот вид строительства. Документ предусматривал в ближайшие годы постепенно перейти от возведения в городах и посёлках городского типа индивидуальных одноквартирных жилых домов к строительству (с привлечением средств населения) многоквартирного благоустроенного кооперативного жилья. По рекомендации Госстроя РСФСР функции заказчика возложили на УКСы исполкомов местных Советов.

Уже в 1964 г. в Сыктывкаре вели в эксплуатацию первый 60-квартирный жилой дом ДСК № 1. Еще один дом возводил ДСК № 2 и готовился к этому ДСК № 3.

Сентябрь

– Воркутинская проектно-изыскательская контора преобразована в проектный институт «Печорпроект».

24 октября

– Закончено бурение глубокой опорной скважины № 1 на Усинском месторождении, начатое НГРЭ-2 треста «Печоранефтегазразведка» в ноябре 1960 г. С глубины 2958, 3 м бригадой бурового мастера М. Колбасюка получен приток лёгкой нефти. Так было открыто Усинское нефтяное месторождение. Промышленное значение месторождения было доказано лишь в 1967 г.

С началом 60-х гг. геологоразведка постепенно перемещалась на Север. Печора стала опорной базой и крупным перевалочным узлом геологов. Летом 1963 г. туда перебазировался трест «Войвожнефтегазразведка», вскоре поменявший наименование на трест «Печоранефтегазразведка» (управляющий В.С. Хорьков). Одними из первых были созданы экспедиция глубокого бурения и вышкомонтажная контора.

26 декабря

– Принято постановление Совета Министров РСФСР «Об образовании Советов народного хозяйства экономических районов РСФСР» – на основании Указа Президиума Верховного Совета РСФСР, которым вместо существовавших экономическо-административных образовывались экономические районы, а в них для управления промышленностью и строительством вновь появились Совнархозы (один на две или несколько административных областей).

Коми Совнархоз стал называться «Совет народного хозяйства Коми экономического района».

Из работы М.И. Сергеева «Производительность труда в строительстве и пути её повышения», 1963 г.

За 1938–1958 гг. в развитие экономики республики вложено 1,8 млрд. руб. *За это время созданы заново угольная, нефтяная и газовая отрасли промышленности, широкое развитие получили лесоразработки, введены в действие десятки промышленных предприятий, построено свыше тысячи километров новых железных дорог, большое количество жилья и других объектов. В текущем семилетии в развитие народного хозяйства республики будет вложено 1,82 млрд. руб., или несколько больше, чем за двадцать предыдущих лет.*

Большие и непрерывно растущие объёмы строительных работ не могут, естественно, выполняться за счёт лишь увеличения числа рабочих, они должны быть обеспечены в первую очередь за счёт повышения производительности труда на основе дальнейшей индустриализации строительства, расширения применения на стройках эффективных конструкций и материалов, развития комплексной механизации строительных работ, широкого внедрения и распространения передового опыта новаторов, а также повышения квалификации строительных кадров.

Строительство в Коми республике характеризуется рядом специфических условий. Поэтому при перестройке управления строительством после ноябрьского Пленума ЦК КПСС 1962 г. оно оставлено, как исключение, в ведении Коми совнархоза и местных органов управления. Наиболее крупные объёмы строительства выполняют в республике подрядные строительные организации, объединённые в управлении строительства и промышленности стройматериалов Коми совнархоза.

В Печорском угольном бассейне работы по реконструкции шахт ведут три основные организации: комбинаты «Печоршахтострой», «Воркутуголь» и «Интауголь». Сравним их результаты по росту производительности труда за 4 года семи-

летки: комбинат «Печоршахтострой» – 19,8 %, комбинат «Воркутуголь» – 23,5 %, а комбинат «Интауголь» – 54,9 % – именно здесь всерьёз занимаются вопросами качественных показателей в строительстве и полнее используют имеющиеся резервы роста производительности труда.

1963

– Совет Министров РСФСР утвердил новое проектное задание, которым предусматривался современный производственный профиль Сыктывкарского ЛПК.

– В Коми АССР побывали Председатель ВСНХ Д.Ф. Устинов, Председатель Совнархоза РСФСР С.А. Афанасьев, председатель Госплана РСФСР К.М. Герасимов. Их приезд в Коми АССР позволил решить на месте ряд вопросов по развитию производительных сил республики, по ряду других документы направили председателям Госплана СССР и Госстроя СССР.

– Область деятельности Воркутинского ДСК значительно расширилась. До 1963 г. дома возводились в черте города, а теперь они уже монтировались в посёлках Воргашор, Цементозаводском. С **1964 г.** большая их часть строилась в пос. Советском (для шахтёров сдававшейся шахты № 1 Юнь-Яга), два дома – в Сыктывкаре.

В Воркутинском ДСК создали совет бригадиров. Это была новая форма общественного руководства производством.

– Трест «Ухтастрой» закончил строительство завода керамзитового гравия с цехом керамзитобетонных панелей мощностью 150 тыс. куб. м гравия и 50 тыс. куб. м панелей в год, продукция которых шла, в основном, на объекты ЛПК и другие стройки экономического района. Коми Совнархоз **29 августа 1964 г.** принял решение перепроектировать цех керамзитобетонных изделий на выпуск объёмных блок-комнат. Впоследствии это предприятие выпускало также стеновые панели.

– Управление по делам строительства и архитектуры при Совете Министров Коми АССР организовало проведение республиканского общественного смотра качества строительства, в котором участвовало свыше трёх тысяч чел. В результате в строительстве внедрили пооперационный контроль, за мастерами и прорабами закрепили объекты до сдачи их в эксплуатацию, создали аттестационные комиссии по проверке знаний прорабами технических норм и техники безопасности.

– В пос. Железнодорожный введён в работу энергопоезд мощностью 4000 кВт.

– В с. Туръя Княжпогостского р-на открылась новая школа.

– Открыт Интинский индустриальный техникум на базе филиала Воркутинского горного техникума.



Николай Николаевич Тюрнин, главный инженер проекта Сыктывкарского ЛПК.



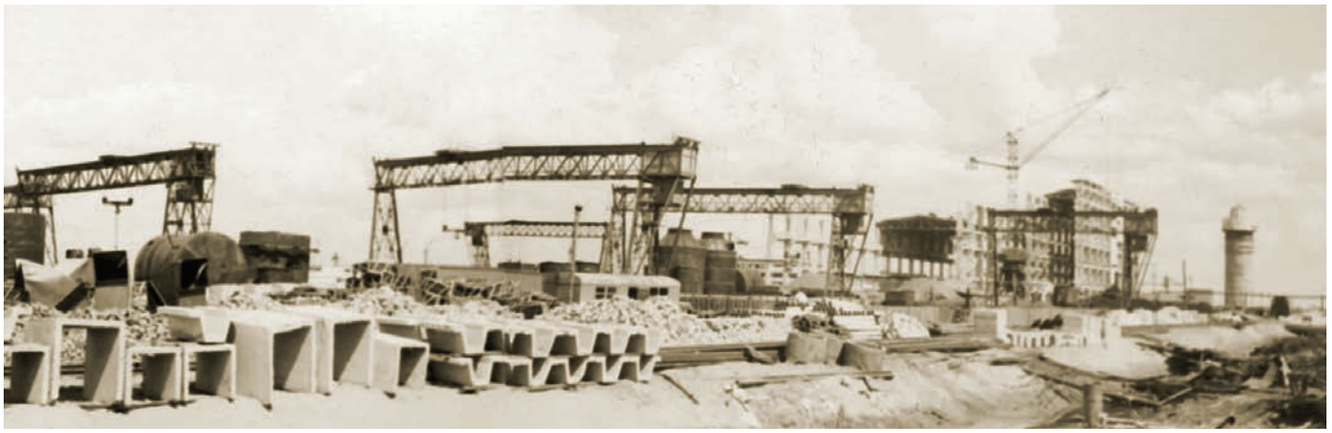
Передовой коллектив столярного цеха деревообрабатывающего производства создававшейся базы стройиндустрии под строительство Сыктывкарского ЛПК. 1963 г.



Бывшая деревня Слобода. 1963 г.



Строительство дома № 8 на перекрёстке улиц Мира и Менделеева. Эжвинский район Сыктывкара. 1963 г.



Строительство ЛПК.

– В Сыктывкаре построено здание почтамта (инженер М.А. Гурьева).

– Построены первые многоэтажные дома в IV микрорайоне Эжвы.

14 января

– Постановлением бюро ЦК ВЛКСМ строительство Сыктывкарского ЛПК объявлено Всесоюзной ударной комсомольской стройкой. По путёвкам комсомола прибыло около 5 тыс. чел. 27 национальностей.

21 января

– Совет Министров РСФСР утвердил новую структуру Коми Совнархоза: технико-экономический совет и отраслевые управления, в том числе – строительства и промышленности стройматериалов. Управления предприятиями угольной и нефтяной промышленности осуществлялось комбинатами «Воркутуголь», «Интауголь» и Ухтокомбинатом, непосредственно подчинённых руководству Совнархоза.

При организации Коми Совнархоза ему передали более 500 промышленных предприятий, строительных организаций, на которых работало свыше 200 тыс. чел.

После ликвидации министерств из Москвы направили большую группу (59 чел.) хозяйственных руководителей и специалистов, в том числе: **А.А. Савченко**, бывший заместитель министра угольной промышленности СССР, стал Председателем Коми Совнархоза; **В.Н. Гольберт** возглавил управление строительства и промышленности стройматериалов. Уже в 1960 г. основные руководящие должности Коми Совнархоза заняли «местные» кадры.

Февраль

– В Сыктывкаре ввели в эксплуатацию первую высоковольтную линию электропередачи.

1 февраля

– Президиум ВС РСФСР утвердил указ Президиума ВС Коми АССР об отнесении Печоры к категории городов республиканского подчинения.

20 марта

– Принят Указ Президиума Верховного Совета СССР об использовании на строительстве Сыктывкарского ЛПК в качестве рабочей силы условно-досрочно освобождённых. Некоторые объекты ЛПК строились только их силами. В августе 1964 г. ЛПК уже возводили 6,5 тыс. чел., в т.ч. 2,5 тыс. заключённых.

23 марта

– Забурена первая поисковая скважина № 2 – Нижний Вуктыл, вслед за ней было начато бурение скважин № 3, затем № 5 и № 6. Но промышленная газоносность Вуктыльского месторождения была доказана только спустя полтора года.

Июль

– В Коми АССР состоялось первое совещание по градостроительству, чему предшествовала большая организационная работа Управления по делам строительства и архитектуре при Совмине Коми АССР и лично его руководителя **А.В. Котрунова**. Рекомендации, принятые на совещании, стали основополагающим документом в работе проектных и строительных организаций на долгие годы.

В них было записано: «1. Считать основным документом по развитию населённых мест проработанную институтом Горстройпроект Госстроя СССР районную планировку Коми АССР. 2. В основу застройки и планировки городов Коми АССР заложить микрорайонную структуру... 3. Застройку городов организовать так, чтобы в пределах одного города был бы единый заказчик на все виды жилищного, гражданского и коммунального строительства в лице исполкомов Советов депутатов трудящихся. При этом строительство осуществлялось бы единой строительной организацией, а проектирование велось единой проектной организацией.4. В планировочных решениях жилых комплексов городок и посёлков учитывать наличие местных климатических факторов…»

29 июля

– Приказом Министерства коммунального хо-

зяйства РСФСР утверждено проектное задание на строительство хоз-фекальной канализации Сыктывкара.

В 60-е гг. работы по благоустройству населённых мест, жилого фонда велись во всех районах республики. В те годы в Коми АССР насчитывалось 45 рабочих посёлков и посёлков городского типа, из них 14 районных центров.

5 августа

– Рабочий посёлок Слобода переименован в рабочий посёлок Эжва, Слободской поссовет – в Эжвинский, посёлок 42-й километр (Интинского горсовета) переименован в Нечавом.

31 августа

– Управление строительства и промстройматериалов после распоряжения Коми Совнархоза организовало трёхгодичные школы строительных мастеров в трестах ««Комистрой», «Ухтастрой», «Сыктывкарспецпромстрой» и комбинате «Печоршахтострой». В каждую школу набирали по 100 чел.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Организация *и руководство школами возлагались на руководителей учебно-курсовых комбинатов. Школы комплектовались передовыми рабочими ведущих профессий, бригадирами и мастерами-практиками с образованием 7-8 классов и производственным стажем на строительстве не менее трёх лет. Подготовка рабочих массовых профессий проводилась через сеть учебных комбинатов, бригадным методом, в вечерних школах изучались передовые методы труда, как и на курсах целевого назначения…*

Руководящие кадры повышали квалификацию на курсах при техникумах и институтах, через Дома техники и технические кабинеты (доклады, лекции, беседы, обмен опытом работы, о новом в науке и техническом прогрессе), в командировках на родственных предприятиях страны.

Из числа практиков, занимавших инженерно-технические должности, 51 чел. учился в вечерних школах, 73 – заочно в средних специальных учебных заведениях и 48 – в институтах, 20 инженеров окончили курсы повышения при Академии строительства и архитектуры СССР. Кроме того, они направлялись на учёбу за счёт строительных организаций. При Воркутинском горном техникуме открыли вечернее отделение в пос. Комсомольском и в Инте. Работали консультационные пункты Ленинградского лесотехнического института в Сыктывкаре и Всесоюзного Московского заочного политехнического института – в Воркуте (с охватом учёбой 800 чел.). В Воркуте организовали вечернее отделение Ленинградского горного института. Во всех трестах, комбинате «Печоршахтострой», на предприятиях стройиндустрии создали резерв на выдвижение ИТР.

Сентябрь

– В Сыктывкаре открылось строительное ПТУ № 22 на 250 учащихся.

5 сентября

– Издан приказ Управления строительства и промстройматериалов Коми Совнархоза «О проведении в строительных организациях и предприятиях стройиндустрии смотра качества строительства».

Выполняя постановление Совета Министров РСФСР от 20 марта 1963 г. «О внедрении электронно-вычислительной техники для механизации инженерных и планово-экономических работ», Коми Совнархоз организовал четыре машиносчётные станции, десять машиносчётных бюро с парком более 200 единиц разнообразных счётных машин, в т.ч. четырех электронных.



Посёлок Рудник (будущая Воркута). В этот период там базировались основные геологические и геофизические экспедиции. 60-е гг.

30 октября

– Завершён монтаж телебашни в Сыктывкаре. Газеты сообщали, что она «является тринадцатой телевизионной башней в СССР и имеет высоту 180 м. Собиралась башня московской бригадой монтажников. Сначала её монтировали по правилам – собирали секции конструкции на высоте, но потом перешли к сборке секций на земле и монтажу уже готовых секций на опорах. Проблемы возникли с верхом башни, т.к. монтажный кран был ниже 180 м, и поэтому две последних секции собрали на земле, а потом подняли их с помощью крана на место».

Ноябрь

– Завершено строительство автодороги Сыктывкар – Визинга.



Алексей Семёнович Вокуев.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Алексей Семёнович Вокуев *родился 31 мая 1936 г. в с. Мохча Ижемского района Коми АССР. Награждён орденом Трудового Красного Знамени, отличник Министерства газовой промышленности, заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, награждён 58 почётными грамотами. Председатель клуба «Строитель» при Ухтинском городском совете ветеранов.*

Из воспоминаний А.С. Вокуева: *«Отец Семён Иванович Вокуев воевал на Карельском фронте, погиб в июне 1944 г. Мать Анастасия Васильевна, колхозница, умерла в 1960 г. Моё детство и школьные годы проходили в селе Ижма... В 1954 г. поступил в Сыктывкарский сельхозтехникум на строительное отделение. Здание техникума располагалось с тыльной стороны теперешнего здания Главы Республики Коми и было самым большим деревянным двухэтажным зданием длиной около 100 м в Сыктывкаре. Окончил техникум с отличием в 1957 г.*

Первоначально техникум находился в с. Ижма, но после 40-х гг. его перевели в Сыктывкар. Преподаватели были высокопрофессиональными: ***Василий Михайлович Лапшин, Василий Ефимович Моторин, Иван Иванович Лупанин, Аркадий Максимович Ковалев.***



Телебашня в Сыктывкаре.

После учёбы приехал в Ижму, назначили мастером. Строили полублагоустроенные 2-этажные деревянные дома. Зимой заготавливали лес на делянках и завозили на лошадях в лесопилку. Кирпич доставляли из Ухты в период половодья по реке.

На работе приходилось составлять калькуляции, сметно-финансовые расчеты, наряды на выполняемые работы, изучать свойства древесины, пользоваться технической литературой, находить ответы на самые разные вопросы. Сорок подчинённых мне рабочих были старше меня, и я многому у них учился. Например, как без домкрата при помощи ваг-рычагов поднимать угол дома, в каком месте и какой мох собирать для строительства дома, как выложить отопительные печи более теплоёмкими. Все эти народные премудрости не встретишь в технической литературе. Наставниками были печник ***Петр Петрович Терентьев, бригадир стройбригады Николай Иванович Артель, начальник управления Аким Никитич Вокуев.*** *В 1960–1963 гг. служил в рядах Советской Армии.*

В сентябре 1963 г. после демобилизации приехал в Ухту и устроился на работу мастером на участок № 1 по прокладке подземных коммуникаций в СМУ-1 треста «Ухтастрой», где работали более 120 человек.

Начальником участка был ***А.З. Несвежинский,*** *замечательный организатор производства. Исполнительская дисциплина в управлении находилась на высоком уровне. Примером служили сами руководители. Начальниками СМУ-1 треста «Ухтастрой», а далее «Жилстрой» были:* ***Василий Григорьевич Данилов, Григорий Васильевич Бурлака, Евгений***

Моисеевич Бергман, Алексей Семёнович Вокуев, Пётр Григорьевич Шмонин, Виктор Константинович Чуркин.

Работая мастером, прорабом, начальником участка СМУ-1 треста «Ухтастрой» (с 1963 по 1968 г.), я участвовал в строительстве таких объектов: детский сад на 140 мест, Дом быта «Северянка», корпуса «А» и «Б» Индустриального института, корпуса войсковой части по ул. Бушуева, пристройка 5-этажного здания к ПечорНИПИнефти, бывшие рестораны «Север», «Ухта», здание Дома связи по ул. Мира, жилые дома по ул. Оплеснина, Ленина, просп. Космонавтов, школы № 3, 10, общежитие Лесотехникума по ул. Дзержинского. Многие из перечисленных объектов строил спецконтингент (заключённые).

… Первый дом, построенный на сваях, находится в Ухте по проспекту Космонавтов, № 2. Сваебойка была на рельсовом ходу. Работы производились в первом квартале 1965 г. Чтобы головки свай не разбивались о грунт, место забивки прогревали электричеством.

Следует особо отметить роль ***В.М. Сливкина*** *в развитии строительной отрасли в городе. Когда он был вторым секретарём ГК КПСС, стал инициатором строительства важнейших в то время объектов: Дворца пионеров, учебного корпуса Ухтинского индустриального института.*

Строительство Дворца пионеров превратилось в настоящую народную стройку. Предприятия выделяли средства и людей. Городской комсомольский актив трудился в нерабочее время и выходные дни. Объект был построен за два года, ко дню 50-летия Советской власти. Строительством руководил начальник участка ***Юрий Владимирович Шупиков.***

Зимой строившиеся объекты при проведении отделочных работ обогревали мангалами, которые работали на коксе, а позже газовыми горелками.

В 1975 г. СМУ-1 треста «Жилстрой» (а я был начальником управления) сдавал госкомиссии плавательный бассейн, «отцом» которого был первый секретарь горкома КПСС Николай Николаевич Кочурин. Уже были собраны все подписи в акте, а в 4 часа ночи поступил сигнал о пожаре. Объект в течение нескольких месяцев был восстановлен и введён в строй. Строительными работами руководил прораб ***Виктор Васильевич Зебров****, грамотный специалист, строивший многие объекты Ухты.*

С особой теплотой вспоминаю работу начальником управления в СМУ-1. У нас был молодой работоспособный коллектив единомышленников, высококвалифицированные каменщики-бригадиры: ***Алексей Павличук, Иван Глебов, Григорий Грищенко, Сергей Карпук, Анатолий Мишанков, – плотники Михаил Вокуев, Павел Канев, Александр Егоров, Семён Канев, Александр Седов.***

Моими помощниками были главный инженер ***Борис Николаевич Загарский, зам. начальника Пётр Григорьевич Шмонин, ведущие специалисты Валентина Ивановна Богданова, Галина Егоровна Суханова, Нина Ивановна Черкасова и Галина Ивановна Исакова****. Инженерная, экономическая службы внедряли всё новое, передовое в производстве – сетевое недельно-суточное планирование, бригадный подряд, малую механизацию. Благодаря этому управление неоднократно выходило победителем в соцсоревновании среди подразделений треста, главка.*

В 1981 г. по совместному решению бюро Ухтинского ГК КПСС и горисполкома я был назначен управляющим треста «Ухтаремстрой», позже переименованный в трест «Ухтагражданстрой». Работал руководителем этого предприятия более 16 лет до выхода на пенсию. Предприятие занималось ремонтом основных фондов жилья и объектов социально-культурного назначения Ухтинского, Сосногорского, Троицко-Печорского, Ижемского районов и г. Печоры.

Инициатором создания этого треста был председатель Ухтинского горисполкома ***Александр Иванович Зерюнов.*** *Он уже тогда понимал, что именно сохранение и своевременный ремонт основных фондов – залог будущего благополучия региона. Поэтому он всячески помогал и поддерживал укрепление материально-технической базы треста. С его помощью построили около 300 квартир для своих работников, асфальтовую установку, растворо-бетонный цех, базу управления механизацию строительства (УМС). Хочется доброе слово сказать о наших кураторах, руководителях исполкома* ***Николае Яковлевиче Дуркине, Евгении Михайловиче Алексееве, Юрии Александровиче Теплове.***

Трест многократно становился победителем в соцсоревновании и среди подразделений объединения «Комигражданстрой» – благодаря руководителям управлений ***Ивану Ивановичу Машинец, Владимиру Николаевичу Лысенко, Зосиму Зосимовичу Суханову, Эмиль Эмильевичу Кинцле, Мугудиму Гаджимурадовичу Абдуркадырову, работникам аппарата треста, заместителям Станиславу Ивановичу Минину, Юрию Васильевичу Серебрякову, Валентине Ивановне Богдановой, специалистам Ангелине Сергеевне Полицинской, Татьяне Ивановне Протасовой, Галине Ивановне Парышковой.***

За 40 лет работы в строительстве у меня ни разу не было разочарования в выбранной профессии – благородной, мирной, созидательной… Когда проходишь по городу и видишь результаты своего труда – дома, школы, детские сады и многое другое, – с гордостью думаешь, они будут стоять десятки, а может, сотни лет, что это дар нашим потомкам.

Геннадий Николаевич Ильяшенко *родился в 1941 г. в Волгограде. В 1963 г. окончил архитектурный факультет Волгоградского института инженеров городского строительства и хозяйства. В 1963–1971гг. работал в Управлении главного архитектора г. Сыктывкара и в институте «Комигражданпроект», запроектировал застройки микрорайонов столицы, а также генпланов райцентров (Айкино, Ижма, Койгородок и др.). С 1971 по 1991 работал главным архитектором г. Воркуты, а также главным архитектором Воркутинского проектного института ВНИИга. В качестве руководителя авторских коллективов разработал генплан Воркуты и участвовал в проектировании общественных зданий в заполярном городе (универсальный спортивно-зрелищный комплекс, жилой район «Жемчужина» и т.д.). Член Союза архитекторов России.*

1964

– Управление по делам строительства и архитектуры приступило к формированию промышленных узлов в городах республики. Работа проводилась в соответствии с постановлением Совета Министров СССР от **10 сентября 1963 г**. и основных положений Госстроя СССР. Большой вклад в работу внесли начальник управления по делам строительства и архитектуры при Совете Министров Коми АССР **А.В. Котрунов** и специалисты этого управления **Г.Г. Белых, В.Г. Долгих**, а также проектных и строительных организаций.

Там, где промузлы начинали создаваться ещё во времена ГУЛАГа (Воркута, Инта, Печора, Ухта, Емва), опирались на ранее построенные производственные базы. Позже в Воркуте, например, сформировался Восточный промузел, где находились промышленные предприятия и базы комбината «Печоршахтострой» и «Полярноуралгеологии». А в новых городах (Усинск и Вуктыл) промышленные узлы формировались на стадии разработки проектов планировки и застройки. Промузлы закладывались, как правило, вне жилой застройки.

В Сыктывкаре было сформировано несколько промышленных узлов: Северный, возникший со строительством ЛПК (Слободская база стройиндустрии бывшего треста «Сыктывкарспецпромстрой»); Човский, который начал формироваться со строительством базы материально-технического снабжения Коми Совнархоза, после завершения прокладки железной дороги Микунь – Сыктывкар. Позже здесь размещались предприятия других министерств и ведомств, например, фабрика нетканых материалов, производственная база треста «Комидорспецстрой» и др. Были ещё Дырносский промузел, в котором размещались предприятия бывшего Главкомистроя, треста «Комиремстрой», объединения «Комимелиорация», и Южный промузел, где размещался Сыктывкарский механический завод, производственные базы бывших трестов «Комисельстрой», «Комилесжелдорстрой», «Россельхозтехники», «Комиавтотранса».

– Введён в строй лабораторный корпус Коми филиала АН СССР (Сыктывкар, Коммунистическая, 28).

– На Ухтинском нефтеперерабатывающем заводе установка термокрекинга реконструирована в комбинированную, введена в эксплуатацию построенная собственными силами установка термохимического обессоливания нефти.

– Введено в строй новое фанерное производство на Жешартском фанерном заводе.

– Построено и пущено в эксплуатацию новое здание Сыктывкарского аэровокзала.

– Работниками Сыктывкарского ДСК треста «Комистрой» разработан и внедрён способ электроимпульсной термообработки панелей наружных стен, что увеличило мощность цеха КПД до 50 тыс. кв. м площади без увеличения производственных площадей и значительно улучшило условия труда в цехе.

– Северное отделение Института мерзлотоведения АН СССР в Воркуте преобразовано в Северное отделение научно-исследовательского института оснований и подземных сооружений имени Н.М. Герсеванова Госстроя СССР.

– В Воркуте построен первый в Заполярье детский ясли-сад с бассейном.

Январь

– На базе Сыктывдинского, Сысольского, Прилузского, Усть-Куломского, Железнодорожного, Усть-Вымского хозрасчётных ремонтно-строительных участков, а также Удорского прорабского участка создан трест «Комисельстрой» с подчинением Совету Министров Коми АССР.

Тресту поручалось строительство на селе жилых домов, коммунальных предприятий, школ, детских и лечебных учреждений, объектов торговли и общественного питания, производственных помещений в совхозах, ремонт жилого фонда и соцкультбытовых учреждений.

Во главе треста утвердили **А.И. Орлова**, работавшего до этого первым заместителем министра производства и заготовок сельхозпродуктов Коми АССР.

В Республиканском ремонтно-строительном тресте остались Сыктывкарские РСУ и ДСУ, комбинат подсобных предприятий, Воркутинское РСУ и ремстройучастки в Ухте и Печоре.

В **1966 г.** трест «Комисельстрой» передали в состав организованного Министерства сельского строительства РСФСР. С того времени трест заметно сократил объёмы ремонтных работ в сельских районах. Республиканскому ремонтно-строительному тресту пришлось заново создавать в районах ремонтно-строительные подразделения.



Строительство Жешартского фанерного завода. Бригада П.С. Зебунова из СМУ-5. 1964 г.



Бригада монтажников СМУ-4 треста «Ухтастрой», работающих на строительстве Жешартского фанерного завода. Бригадир В.Ф. Квит. 1964 г.



Строительство главного корпуса пропарочного цеха Жешартского фанерного завода.1964 г.

1 января

– С вводом мощностей Слободской базы стройиндустрии автотранспортная контора и комбинат производственных предприятий треста «Сыктывкарспецпромстрой» объединены в одно предприятие – завод строительных материалов.

– Мелким организациям запрещено проектирование жилищно-гражданских объектов, разработка генпланов, проектов планировки и застройки.

Эти работы могли выполнять: проектная контора Совета Министров Коми АССР для южных городов и сельских районов республики; институт «Печорпроект» – для северных городов, где строительство велось в условиях вечной мерзлоты; институт «КомигипроНИИлеспром» – для лесозаготовительной промышленности; институт «Гипроспецлес» и его филиалам – для спецпредприятий. Работа этих подразделений никем не контролировалась, за исключением института «Печорпроект» по северным городам.

30 января

– Постановлением Совета Министров РСФСР утверждено проектное задание на строительство в пос. Княжпогост завода древесноволокнистых плит на базе импортного оборудования мощностью 8 млн. кв. м в год.

2 февраля

– Открыто здание Сыктывкарского железнодорожного вокзала.

22 апреля

– Принято постановление ЦК КПСС и Совмина СССР «Об ускорении строительства предприятий целлюлозно-бумажной промышленности».

Из книги Виталия Мерца «Белый поток», 1979 г.

Особенно жарко было *весной шестьдесят четвёртого года. Это был год особенный, когда ход стройки круто изменился: от сооружения подготовительных объектов – база стройиндустрии уже действовала вовсю – переходили к объектам главным. Штурмовое наступление пришлось вести сразу на нескольких плацдармах.*

Выгрузочное устройство на Вычегде. Мощные подрусловые опоры его только начинают прорастать, а их надо успеть «вырастить» до такой высоты, чтоб никакой паводок не залил. Бетонирование шло днём и ночью. По семьдесят-восемьдесят машин бетона укладывали за смену в опоры. А несколько выше по Вычегде такой же штурм вели строители донной запруды. До весны, до ледохода нужно успеть насыпать в тело дамбы 15 тысяч куб. м грунта, 650 куб. м бутового камня и надёжно покрыть, словно огромным ковром, железобетонными плитами площадью в 6 тысяч квадратных



Бригада коммунистического труда отделочников домостроительного комбината (ДСК). Бригадир И.В. Пушников. Сыктывкар. 1964 г.

метров. Это производило огромное впечатление: тысячи плит устилали запруду и берега Вычегды, ложась одна к одной, и тут же сварщики «сшивали» их огненными иглами в, казалось, необъятный железобетонный ковёр.

Но главное весеннее сражение шестьдесят четвертого года развернулось на площадке ТЭЦ. Энергии остро не хватало. Потому сроки строительства были определены очень жёсткие. Пока земля не раскисла, надо было покончить с рытьём котлована под фундаменты ТЭЦ. Это значит, что за кратчайший срок четвёртому стройуправлению предстояло вынуть 60 тысяч кубометров тяжелого глинистого грунта. Это десять дней – с десятого до двадцатого апреля.

Приняв от строителей «Сыктывкарспецпромстроя» эстафету, стройуправление ТЭЦ сохранило стремительный темп работ. И немалую роль в этом сыграл начальник управления Александр Степанович Андрушечко. Его кабинет всегда был подлинным штабом. Он и внешне напоминал военный штаб – огромные чертежи-карты, склонившиеся над ними люди, краткие, решительные и всегда конкретные распоряжения. За окном кабинета эта энергичная работа «мозгового центра» превращалась в практическое дело.

... А пока интенсивная работа кипела не только в котлованах и на стройплощадках. Кипела и в тиши кабинетов дирекции строящегося гиганта. Дирекция насчитывала всего-то три десятка человек во главе с первым директором ЛПК Владимиром Петровичем Бажановым. И вот в шестьдесят четвёртом году на этот коллектив, который по численности не больше обыкновенной строительной бригады, свалилась буквально лавина работы. Пошла проектно-сметная документация. Над ней трудились больше двадцати проектных и научно-исследовательских институтов. И вот их «продукция» стала поступать на стройку. Контейнерами. Тоннами. Десятками тонн. Тысячи и тысячи чертежей и смет. Все эти чертежи нужно было проверить, согласовать, своевременно и комплектно выдать строителям.

Николай Николаевич Балин** числился тогда в дирекции главным энергетиком. Но тут уезжает в Японию принимать оборудование главный инженер **Илья Кириллович Агеев**. Балина назначают исполнять его обязанности. Прошло всего около месяца, не успел он толком войти в курс дел главного инженера, как с жестоким инфарктом слёг в больницу **Владимир Петрович Бажанов**. Вместе с Балиным тогда делили огромный объём работы заместитель главного механика **Александр Алексеевич Коротков** и инженер проектно-сметного бюро **Юрий



Комплексная бригада каменщиков СУ-4 «Комистроя». Бригадир А.В. Казаков. Сыктывкар. 1964 г.



Валентина Калеватых, Нина Мальцева, Анна Ойцева, Полина Распутина строили первые дома в Нижнем Одесе. 1963 г.



Бригада Веры Лазаревич участвовала в строительстве первых домов Нижнего Одеса. 1969 г.



Почётный дорожник, машинист автогрейдера Андрей Кузьмич Новиченок на строительстве автодороги Ухта – Нижний Одес. 1967 г.

Николаевич Сахаров *(оба они станут потом заместителями директора комплекса), молодой инженер* ***Геннадий Николаевич Чурбанов****, ставший затем главным механиком ЛПК.*

***

... Всё же определить тот год одним словом, то можно назвать его годом фундаментальным, т. е. годом фундаментов. Сколько их было заложено! Под колонны и трубы, станки и машины, котлы и турбины – простые «ленты», и пирамиды, и сложнейшие фигуры, которые потом всё равно никому уж не увидеть, но которые надо было исполнить со строжайшей точностью и надёжностью. Недаром строителям то и дело напоминали: имейте в виду, что при монтаже огромных машин – бумагоделательной, картоноделательной, сушильной – допуски минимальны. Нагрузки многотонные – допуски маломикронные. Тут нужны мастера-бетонщики экстра-класса... Сразу выделились из тысяч людей новые герои стройки – бригады бетонщиков ***Бориса Закиматова, Леонида Станкевича, Ильи Пройчева*** *и других. О них пошла слава.*

24 апреля

– Зарегистрирован п. Нижний Одес, отнесённый 22 мая 1964 г. к категории рабочих посёлков.

Май

– Педагогическое училище № 1 (город Сыктывкар) переехало в новое здание на улице Мичурина, 5 (современный Октябрьский проспект).

9 мая

– В Ухте открылся продовольственный магазин № 2 «Прогресс» – первый крупный специализированный магазин города.

28 мая

– Принято постановление ЦК КПСС и Совет Министров СССР «О мерах по ускорению строительства и ввода в действие важнейших предприятий целлюлозно-бумажной промышленности на базе импортного оборудования и созданию дополнительных мощностей по производству целлюлозно-бумажной продукции для экспорта».

В 1964 г. тресту «Сыктывкарспецпромстрой» дополнительно выделили технику, но её всё равно не хватало. Немало видов работ, особенно связанных с выгрузкой стройматериалов, выполнялось вручную. Производительность труда была низкой, а себестоимость СМР – высокой.

С 1964 г. численность работающих в тресте стала увеличиваться. По состоянию на 1 января 1964 г. там работало 2986 чел., на 1 января 1966 г. – 7130 чел. На 1 января 1962 г. трест имел 28 тыс. кв. м собственного жилья и общежитий на 120 чел., а на 1 января 1965 г. – 98 тыс. кв. м и на 5417 мест соответственно. Строились детские сады и ясли, столовые, магазины. Работали 7 столовых на 586 посадочных мест, 8 буфетов, 15



Бригада штукатуров СУ-4 «Комистроя». Бригадир Ф.М. Кох. Сыктывкар. 1964 г.



Бригада плотников СУ-4 «Комистроя». Бригадир И.П. Егоров. Сыктывкар. 1964 г.



Бригада электромонтажников СУ-4 «Комистроя». Бригадир В.Ф. Берч. Сыктывкар. 1964 г.

магазинов на 92 продавца, 3 парикмахерских на 10 мест, баня на 101 место, клуб на 300 мест в пос. Строитель.

Для подготовки кадров строителей трест «Сыктывкарспецпромстрой» построил профтехучилище на 600 учащихся. Действовал и учебный комбинат.

Июнь

– Пущена в эксплуатацию газораздаточная станция в Сыктывкаре.

12 июня

– Заложен первый блок фундамента ТЭЦ на Сыктывкарском ЛПК.

26 июня

– Совет Министров РСФСР преобразовал республиканскую контору Совета Министров Коми АССР в проектный институт гражданского строительства,планировки и застройки городов и посёлков «Комигражданпроект» с подчинением Совету Министров Коми АССР.

Из года в год росли объёмы проектных работ, и к 1971 г. они составили 840 тыс. руб. против 354,3 тыс. руб. в 1964 г. Работающих в институте в 1971 г. было 331 чел. против 162 чел. в 1964 г.

В 1965 г. производственно-технический отдел разделён на два – планово-производственный и технический. Появился и третий – изыскательский отдел. Было создано новое структурное подразделение – строительная мастерская.

Закреплялась бригадная форма работы, повышалась роль руководителя группы. Для выявления наиболее экономичных и выразительных объёмно-пространственных решений на крупных объектах стали применять рабочие макеты зданий и сооружений, аппликации часто повторяющихся площадок жилых территорий, детских и школьных объектов. Для подбора малых архитектурных форм и вариантов отделки фасадов зданий оформлялись альбомы, а для сокращения труда широко использовались расчётные таблицы, заготовки расчётов, бланки раз-

личных технико-экономических показателей, другие вспомогательные материалы. Мастерские и отделы института обеспечили современными, по тому времени, электронно-вычислительными машинами.

Принятые меры позволили институту «Комигражданпроект» проектировать крупные объекты и комплексы.

В те годы много и плодотворно работали главные инженеры проектов – **Г.Г. Белых, М.А. Гурьева, Р.И. Воробьева**, архитекторы **А.Д. Ракин, В.П. Ширшов, Г.Н. Ильяшенко,** инженеры **В.П. Смирнов, Т.И. Спескова, Н.И. Васильева, Л.С. Рочев, С.С. Булатов, Н.А. Тюрнина, А.К. Сырцев, Н.К. Муковня.** Они участвовали в разработке проектов противотуберкулёзного диспансера, родильного дома в Сыктывкаре, Дома Советов, больницы на 120 коек в пос. Краснозатонский, административного здания Стройбанка, культпросветучилища в Сыктывкаре, физико-математического факультета для Сыктывкарского государственного университета и др.

Действовавшая с 1967 г. организационная структура института «Комигражданпроект» показала свою жизненность. Примерно до 1981 г. она не претерпела серьезных изменений.



А.О. Таскаев, директор института «Комигражданпроект» с марта 1963 г. по 1983 г.



В.Ф. Коковкин, главный инженер института «Комигражданпроект» в 1967–1976 гг., старший инженер ТО в 1976–1983 гг.



И.Г. Круглов, начальник проектной конторы в 1957–1960 гг.



Б.Н. Гончаров, начальник конторы с августа 1960 г. по март 1963 г.



В.Г. Рогов, сотрудник института с 1959 г.



Сметный отдел.



Л.А. Бровко, ГИП. 1959 г.

30 июня

– Организована первая в Коми АССР спецкомендатура для приёма условно освобождённых из мест лишения свободы и условно осуждённых для работы на строительстве Сыктывкарского ЛПК. Закрыта в 1993 г.

15 июля

– В Ухте организовано районное энергетическое управление «Комиэнерго» с подчинением «Главсевзапэнерго». Это было сделано в целях объединения пяти ТЭЦ, 14 энергопоездов и около двух тысяч разрозненных ведомственных электростанций и создания единой энергосистемы республики.

20 июля

– На берег р. Усы, на 90 км севернее Печоры, в местечке Болбанбож (с 31 августа 1966 г. деревня Болбанбож стала посёлком Усинск; 11 февраля 1971 г. посёлок НГРЭ № 4 Болбанбож был также переименован в посёлок Усинск. Но впоследствии город был заложен в 16 км от берега Усы и от посёлка, и 6 марта 1978 г. посёлок был переименован в п. Парма, 18 апреля 1978 г. он получил статус рабочего посёлка) высадился строительный десант из шести десятков человек. Он должен был подготовить базу для НРЭ-4 треста «Войвожнефтегазразведка» Ухтинского территориального геологического управления.

4 августа

– Коми Совнархоз, президиум Коми облсовпрофа своим совместным постановлением присвоили звание предприятия коммунистического труда Воркутинскому цементному заводу. На 1 октября 1964 г. такие звания имели 7 участков, 115 бригад с числом работающих 2440 чел.

В строительных организациях работали опытные, квалифицированные мастера и прорабы. В тресте ««Комистрой»»: **Г.В. Малофеев, А.Г. Слобода, А.А. Быков, К.М. Дорофеева, В.И. Барт, М.С. Юшков, Р.Я. Галь, Л.В. Тюфяков, А.Н. Гончарик, М.И. Юркин, А.Ф. Попов, А.Ф. Кобец.** В тресте «Сыктывкарспецпромстрой»: **В.В. Никулин, В.Е. Бубнов, Г.Н. Юрник, И.П. Парилов, А.Н. Сивков, А.И. Лосев, С.В. Коротков.** В тресте «Комилесжелдорстрой»: **Г.А. Пименов, В.И. Липкин, П.П. Иливанов.** В тресте «Воркутдорстрой» – **Ш.М. Камакаев;** в тресте «Ухтастрой» – **В.Н. Сакаев;** на Воркутинском цементном заводе – **Л.М. Величко** и многие другие.

12 августа

– Заложен фундамент главного корпуса Сыктывкарского ЛПК. На митинге, посвящённом этому событию, присутствовали руководители Коми АССР, гости из Москвы, Ленинграда, Ухты, Воркуты.



Б.А. Закиматов, *Герой Социалистического Труда (1971 г.) Награждён орденом Трудового Красного Знамени, юбилейной медалью «За доблестный труд в честь 100-летия со дня рождения В.И. Ленина», знаком «Отличник соцсоревнования»; ему присвоено звание «Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР». Его бригада вырубала лес, очищая место для строительства главного корпуса к 1961 г. В дальнейшем бетонировали фундаменты насосной, ТЭЦ, главного корпуса. За 3,5 года бригада Бориса Закиматова завершила 8-ю пятилетку.*



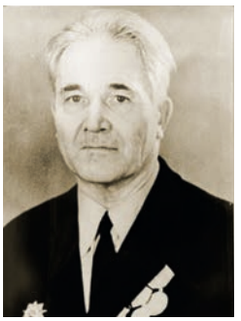
А.А. Красман, *бригадир плотников-бетонщиков. На строительстве СЛПК работает с 1963 г. Его бригада трудилась на строительстве главного корпуса, ставила опоры гидролизно-дрожжевого завода. Награждён орденом «Знак Почёта», юбилейной медалью «За доблестный труд в честь 100-летия со дня рождения В.И. Ленина».*



И. Кравцов. *Его бригада построила 24 дома в п. Строитель, баню, водонапорную башню. Его бригаде выпала честь 12 августа 1964 г. уложить первый бетон в фундамент главного корпуса будущего гиганта на Вычегде. Награждён Орденом Трудового Красного Знамени, юбилейной медалью «За доблестный труд в честь 100-летия со дня рождения В.И. Ленина»; ему присвоено звание «Заслуженный строитель народного хозяйства Коми АССР».*



С.А. Попов, *экскаваторщик, на строительстве СЛПК работает с 1963 г. За годы работы на стройке выбранный его экскаватором грунт составил несколько миллионов кубометров. Награждён орденом Ленина, юбилейной медалью «За доблестный труд в честь 100-летия со дня рождения В.И. Ленина».*



А.Д. Карелин, *участник Великой Отечественной войны. Всю жизнь работал геодезистом, даже на фронте. На строительство Сыктывкарского ЛПК прибыл одним из первых. Работал на строительстве СЛПК до ухода на пенсию.*



А.В. Зеленков *более 20 лет работал главным инженером проекта Гипробума, разрабатывал проект первой и второй очередей Сыктывкарского ЛПК.*



Д.П. Сюрвасев, *шофёр, на строительстве СЛПК работал с самого начала. Награждён орденом Трудового Красного Знамени, орденом Октябрьской революции, юбилейной медалью «За доблестный труд в честь 100-летия со дня рождения В.И. Ленина».*



Митинг, посвящённый закладке первого блока фундамента ТЭЦ Сыктывкарского ЛПК. п. Эжва, Сыктывкар. 25 июня 1964 г.



Г.Б. Николаев, главный инженер СМУ-3, коллектив которого вёл монтаж главного корпуса СЛПК. Июнь 1967 г.

Герман Борисович Николаев родился 26 июня 1938 г. в Казани. В 1960 г. окончил Казанский инженерно-строительный институт. В 1964 г. приехал на Всесоюзную ударную комсомольскую стройку Сыктывкарского лесопромышленного комплекса, где проработал почти 20 лет в должностях от начальника участка до управляющего трестом.

В 1982 г. возглавил Главкомистрой – основную строительную организацию республики, построившую большую часть Сыктывкара, Усинска, Емвы, Жешарта, большинство крупных промышленных предприятий Коми, многочисленные объекты в Армении (после землетрясения), Краснодарском крае, Брянской области (в рамках ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС) и др. Большое внимание уделял воспитанию инженерных и рабочих кадров, решению бытовых и социальных вопросов.

С 1993 г. – генеральный директор Администрации Программы развития Республики Коми и генеральный директор компании «Белкомур». С 2003 г. – преподаватель Сыктывкарского лесного института, доцент кафедры «Дорожное, промышленное и гражданское строительство», кандидат технических наук.

Один из главных строителей республики. Заслуженный строитель России и Республики Коми. Награждён многими орденами и медалями СССР, Болгарии, Армении. Почётный строитель России. Депутат Верховного Совета РК X и XI созывов, член бюро ОК КПСС РК, кандидат технических наук, доцент, академик Международной академии транспорта.

20 октября

– В районе среднего течения Печоры ухтинские геологоразведчики открыли Вуктыльское газоконденсатное месторождение – крупнейшее в Коми АССР и стране. Бригадой мастера **И.Д. Игнатова** получен первый фонтанный приток газа с конденсатом на скважине № 2. Решающее значение для оценки промышленных запасов газа и конденсата сыграла разведочная скважина № 21. Её закончили бурить в августе 1966 г., она дала суточный дебит более 700 тыс. куб. м. Началась разработка глубоким бурением Средне-Вуктыльской площади.

Возникновение посёлка, а затем города Вуктыла было обусловлено освоением и разработкой Вуктыльского газоконденсатного месторождения. Начинался Вуктыл с палаточных и полевых городков: «Ёлочка», «Берёзка», «Романтика».

История образования и становления нынешнего предприятия «Газпром трансгаз Ухта» связана с развитием газовой промышленности страны и Республики Коми, с открытием и освоением этого месторождения.

18 ноября

– Председатель Высшего Совета народного хозяйства СССР Д.Ф. Устинов подписал распоряжение об утверждении проектного задания на строительство шахты «Воргашорская» № 1 мощностью 4,5 млн. т угля в год – самой молодой шахты в Печорском угольном бассейне (**6 января 1964 г.** председатель Госкомитета по топливной промышленности при Госплане СССР Н.В. Мельников издал приказ «О проектировании образцово-показательной шахты на Воргашорском месторождении Печорского бассейна). В ноябре в 25 км к северо-западу от Воркуты по проекту института «Гипрошахт» началось строительство. Шахта будет введена в эксплуатацию лишь в **декабре 1975 г.** и станет одной из крупнейших в стране. Ныне «Воргашорская» входит в состав ОАО «Воркутауголь» компании «Северсталь».

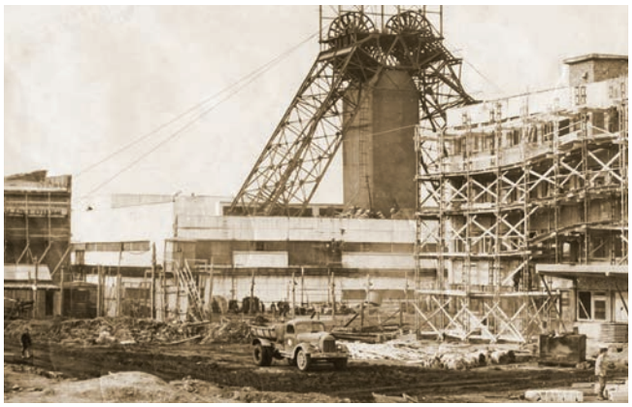
Декабрь

– Принята в эксплуатацию дорога с гравийным покрытием Объячево – Ношуль.

– Вошла в строй линия электропередачи напряжением 35 кВт от п. Нижняя Омра до Троицко-Печорска.

25 декабря

– Указом Президиума Верховного Совета Коми АССР за достижение высоких производственных показателей группе работников комбината присвоили почётные звания «Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР». В их числе были начальник участка **В.Н. Гаврилов, главный**



На строительстве шахты «Воргашорская».

инженер С.Я. Миренбург, электромонтажник Г.В. Возняк (управление «Шахтомонтаж»), проходчик П.И. Тонин, бригадиры И.К. Губарьков, В.А. Марков (ШСУ № 4), начальник Воркутинского ДСК Л.Б. Коц.

26 декабря

– Сдана в эксплуатацию крупнейшая в то время шахта Печорского угольного бассейна «Юнь-Яга» – ударная комсомольская стройка.

Из книги «Воркутауголь». 70-летию начала освоения Печорского угольного бассейна посвящается», ОАО «Воркутауголь», редактор Вячеслав Давыдов, 2001 г.:

ЦРСУ

*Для ремонта разрушающихся зданий в составе комбината «Воркутауголь» приказом начальника комбината в декабре **1964 г.** на базе ремонтного участка ЖКК было создано ремонтно-строительное управление. Первым его начальником был Юрий Антонович Макаров, который энергично приступил к созданию дееспособного коллектива и материально-технической базы управления. Начальниками управления в разные годы были **Федор Иванович Бураковец, Ефим Петрович Канев, Иван Степанович Поп.** Сегодня – **Виталий Владимирович Дымников.***

В 1965 г. управлением был решен вопрос о замене деревянных столбчатых фундаментов, что позволило сохранить жилые дома по ул. Комсомольской, Горняков и клуб в пос. Юршор. Ювелирной была работа по замене железобетонных водонепроницаемых ёмкостей без остановки насосной станции на ТЭЦ-1.В 1966 г. управление освоило асфальтобетонное производство и начались работы по благоустройству тротуаров, дворовых площадок, промплощадок шахт и реконструкции покрытия кольцевой дороги.

В первой половине 60-х гг. управление для комбината «Воркутауголь» было вроде «скорой помощи»: ему поручалось исполнение срочных аварийных работ. РСУ принимало участие в строительстве баз отдыха в Геленджике, Лазаревском, Алексине и дома отдыха для шахтеров в Серпухове Московской области.

В период 1993–2000 гг. управление выполнило работы по комплексной реконструкции здания Дворца культуры шахтёров, участвовало в завершении строительства ЦОФ «Печорская». Освоили технологии производства работ по монтажу и наладке вентиляции, обмуровке котлов, сушильных печей, перемотке электродвигателей.

*В рамках Программы реструктуризации идёт постоянный процесс укрупнения строительных подразделений. **С 2001 г. ЦРСУ – единое строительное подразделение ОАО «Воркутауголь», вобравшее в себя опыт, квалификацию и мастерство своего коллектива, РМУ, ДОКа и ЗЖБИ.** В нынешнем интегрированном виде ЦРСУ по плечу, пожалуй, любые задачи по строительству и ремонту, монтажу и реконструкциям.*



И.С. Поп, начальник ЦРСУ в 1993–2000 гг. Воркута.



В.В. Дымников, начальник ЦРСУ. 2001 г.

28 декабря

– Госстроем СССР издано распоряжение, которым предписывалось: «Вновь начинаемое с 1 января 1965 г. строительство кирпичных домов по типовым проектам в районах, где имеются предприятия крупнопанельного домостроения, мощности которых используются не полностью, может допускаться в каждом отдельном случае с разрешения госстроев союзных республик».

Центральные органы страны делали всё для расширения крупнопанельного домостроения, тем самым сдерживая производство кирпича. Коми Совнархоз решил закрыть мелкие и перепрофилировать крупные кирпичные заводы. Но производство кирпича упало с 176,9 млн. штук в 1960 г. до 161,2 млн. штук в 1965-м, что отразилось на строительстве, особенно на селе.

После спада производства кирпича республика так и не смогла восполнить потерянные объёмы в течение многих лет. Госплану Коми АССР и руководству Совета Министров Коми АССР неоднократно приходилось делить кирпич между строительными организациями; счёт велся уже не на миллионы, а на десятки тысяч.

1965

– В третьем квартале пущен в эксплуатацию Слободской завод крупнопанельного домостроения Сыктывкарского домостроительного комбината. Директором назначен Я.В. Юдочка. Мощность Слободского завода КПД на тот период составляла 70 тыс. кв. м общей площади в год серии 467 А. Эта комплексная серия позволила наряду с жилыми домами строить школы, детские сады, магазины и т.д. За 1965–1977 гг. построено объектов соцкультбыта площадью 139 тыс. кв. м.

По материалам ООО «Горстрой».

За 40 лет на заводе сменилось 12 директоров, но почти половину этого срока, а точнее 18 лет возглавлял завод Вячеслав Иванович Сергеев, проработавший на заводе более 30 лет. К сожалению, Вячеслава Ивановича уже нет среди нас, но коллеги еще долго будут помнить этого мудрого руководителя, грамотного специалиста.

– Введена в эксплуатацию опытно-промышленная установка по получению пигментной двуокиси титана Ярегского нефтешахтного управления в Ухте.

Этот объект стал первенцем зарождавшейся титановой промышленности в Коми АССР. **В 1964 г.** было принято решение о строительстве горно-обогатительного комбината для добычи и переработки руды Ярегского месторождения, которое было крупнейшим и наиболее богатым в стране по содержанию титана (сосредоточено свыше 40 % всех союзных балансовых запасов титана, а его содержание в руде было в пять и более раз выше, чем на украинских месторождениях).

– На Сыктывкарском лесокомбинате началось производство оконных блоков, установлен ещё один новый турбогенератор.

– К 1965 г. изменилась структура треста «Сыктывкарспецпромстрой». В него входили семь подразделений: СМУ-1 строило промышленные объекты ЛПК и Слободской базы стройиндустрии; СМУ-2 вело жилищно-гражданское строительство; СМУ-3 возводило основные объекты ЛПК; СМУ-4 прокладывало дороги, подземные и наземные коммуникации, строило гидротехнические объекты, вело благоустройство; СМУ-5 строило социально-культурные объекты; УМС (управление механизации строительства) обслуживало строительные механизмы, добывало песок в карьерах.

В 1965 г. ввели в эксплуатацию ремонтно-механический завод, где изготовлялись закладные детали, ремонтировались машины и механизмы. ЗСМ (завод строительных материалов) производил сборный железобетон, товарный бетон и строительный раствор, пиломатериалы.

На конец 1965 г. в главном корпусе заложили 50 % фундаментов под здание, полностью закончили фундаменты под бумаго- и картоноделательную машины, начали монтаж каркаса складской части и варочного цеха, смонтировали два варочных котла и около 500 т нестандартного оборудования.

– Начались работы по установке варочных котлов на Сыктывкарском ЛПК.



Так начиналось строительство главного корпуса СЛПК. 1965 г.



Митинг в честь строителей Сыктывкарского ЛПК. Выступает первый секретарь обкома ВЛКСМ П.Ф. Ерахов. 8 августа 1965 г.



В главном корпусе СЛПК. 1965 г.

Из книги «Ударная комсомольская», А. Турубанов, 1972 г.

К началу 1965 г. был создан крепкий многотысячный коллектив строителей и монтажников. *Кроме двух основных подрядных организаций треста «Сыктывкарспецпромстрой» и строительного управления ТЭЦ треста «Центрэнергострой», в строительстве принимали участие еще более 10 субподрядных организаций различных министерств и ведомств. К этому времени в основном закончилась поставка импортного оборудования из Японии, а позднее из Швеции, закупленного для комбината. До 1965 г. было выполнено уже около 20 % сметной стоимости всех строительно-монтажных работ первого пускового комплекса.*

*Бюро Коми областного комитета ВЛКСМ в 1965 г. одобрило ценную инициативу комсомольско-молодёжной бригады С. Вартапетова из СМУ-2, выступившего с призывом развернуть среди комсомольско-молодёжных коллективов стройки и республики социалистическое соревнование в честь XXIII съезда партии и XV съезда ВЛКСМ. В соревновании участвовали 48 коллективов и в том числе комсомольско-молодёжные участки **А. Рыжкова** из СМУ-1, **Б. Каплина** из СМУ-3, **М. Латыпова** из СМУ-2, созданные на важнейших объектах: на главном корпусе, станции биологической очистки, центральных ремонтно-механических мастерских.*

*Комсомольско-молодёжная бригада бетонщиков (бригадир Е.С. Аронов) из СМУ-3 досрочно закончила работы по изготовлению фундаментов под оборудование цеха каустизации. В полтора раза перекрыли нормы бригады **М. Хомякова, М. Мингазова, В. Балгукова** из СМУ-l, работавшие на строительстве станции биологической очистки промстоков. Бригада **С. Вартапетова** соревновалась с бригадой **Е. Аронова**, бригада **Н. Панчешного** – с бригадой **Э. Геттих** из столярного цеха завода строительных материалов и т. д.*

– Строительная школа № 12 Воркуты преобразована в ГПТУ № 12 (по 1972 г.). К строительным специальностям прибавились специальности бульдозеристов, крановщиков, сварщиков.

– В Сыктывкаре на Юбилейной площади построено здание музыкального училища.

Январь

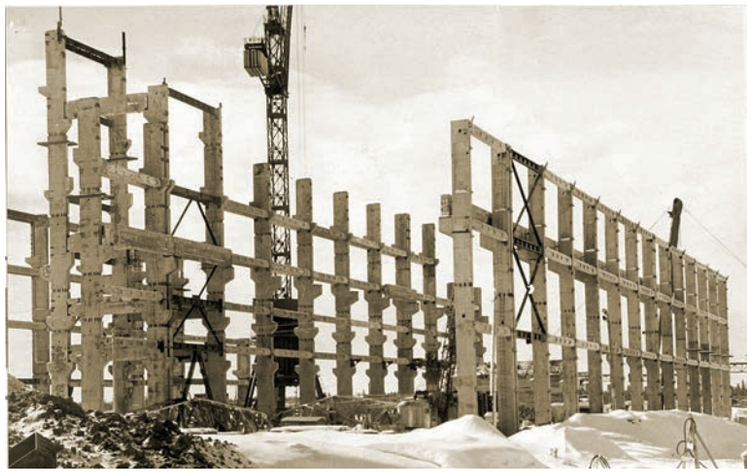
– В Ухте на ул. Дзержинского введён в эксплуатацию комплекс детской больницы и поликлиники.

18 февраля

– Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства РСФСР № М-04-1030 в Республике Коми в г. Сыктывкаре организован Учебно-курсовой комбинат (с 2008 г. – АУ РК «Республиканский учебный центр Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми»).

9 июня

– На базе Ухтинского учебно-консультационного пункта (УКП) заочного факультета Московско-



Строительство ТЭЦ, главный корпус Сыктывкарского ЛПК. 1965 г.



Митинг строителей Сыктывкарского ЛПК в честь 48-ой годовщины Великой Октябрьской социалистической революции. Выступает управляющий трестом И.М. Иванец. 1965 г.



Бригада штукатуров СУ-4 треста «Комистрой». Бригадир А.Г. Аврамова (сидит в первом ряду, пятая слева). Бригада строила пристройку к школе № 12, жилые здания и другие объекты. Сыктывкар. 1965 г.



Бригада плотников СУ-4 треста «Комистрой». Бригадир Ф.Н. Стругар (сидит во втором ряду, пятый слева). Бригада строила гостиницу «Центральная», школу в Лесозаводе, аэровокзал, пединститут и другие объекты. Сыктывкар. 1965 г.



А. Кочетков, первый прораб строительства базы стройиндустрии СЛПК. 1965 г.

го нефтяного института им. И.М. Губкина открыт общетехнический факультет института, который возглавил **В.И. Шептунов**.

15 июня

– Организовано Районное энергетическое управление в Коми АССР (позднее – Производственное объединение энергетики и электрификации, с 1993 г. – «Комиэнерго»).

Июль

– По Печоре и Усе на берег Усы прибыли 350 сотрудников Усинской НРЭ-4 – первый десант нефтегазоразведчиков.

9 августа

– Издан приказ-распоряжение Госкомитета нефтедобывающей промышленности при Госплане СССР и Совнархоза РСФСР «Об организации проектирования и научно-исследовательских работ по рудничной разработке нефтяных месторождений». Согласно ему, Ухтинский филиал института Печорпроект стал генеральной организацией по проектированию рудничной разработки нефтяных месторождений.

25 августа

– Начала работать шахта «Интинская».

Из книги Виталия Мерца «Белый поток», 1979 г.

Был сентябрь *1965 года. Бригада монтажников варочных котлов во главе с **У.Э. Копра** действовала солидно, без суеты. Нельзя было допустить ни малейшей ошибки: шла подготовка к подъёму громадных двухсоттонных варочных котлов, и крохотная неточность могла обернуться крупными неприятностями.*

Рядом поднялся корпус теплоэлектроцентрали, готовящей к пуску первый котёл и турбину. А несколько поодаль раскинулись уже полным ходом работающие на стройку предприятия базы стройиндустрии. Поднялись первые жилые дома Эжвы. Начался второй учебный год в первой школе посёлка... Хотя вокруг всего этого – вздыбленная, взлохмаченная земля, грязно-рыжие горы глины.

*... Наконец, всё окончательно выверено, «семь раз отмерено», и старший инженер **Николай Крупин**, руководящий подъёмом, подает команду: «Вира!» И шелохнулась громада и, медленно поднимая свою верхушку, стала плавно, равномерно подниматься...*

Всё произошло точно по расчётам. И вот он встал, первый варочный котёл, основа основ целлюлозно-бумажного гиганта.

31 декабря

– Во исполнение постановления Пленума ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 12 октября 1965 г. Совет Министров РСФСР упразднил Советы Народного Хозяйства в Российской Федерации. Коми Совнархоз передал промышленные предприятия, строительные организации и учреждения организованным в то время министерствам. Министерству промышленности строительных материалов СССР был передан Воркутинский цементный завод.

С упразднением Коми Совнархоза заканчивался в республике, как и по всей стране, так называемый хрущёвский эксперимент по перестройке управления народным хозяйством страны. Начиная с 1966 г., в СССР вновь возвратились к планированию по пятилеткам. На партийных съездах утверждались основные направления развития народного хозяйства страны.

Именно с этого времени стремительно набирает темп капитальное строительство в республике – и к 90-м гг. достигает наивысших своих показателей.

На базе 44 предприятий и организаций, переданных Министерству строительства РСФСР, было создано территориальное Главное управление по строительству в Коми АССР (Главкомистрой) в составе данного министер-

ства. Начальником Главкомистроя утвердили М.С. Качалова, ранее работавшего заместителем председателя Коми Совнархоза.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В составе «Главкомистроя» *остались комбинат «Печоршахтострой», тресты «Комистрой» и «Сыктывкарспецпромстрой», Сыктывкарский домостроительный комбинат. А также – Ухтинское производственное объединение «Стройматериалы» в составе Ухтинского завода стройматериалов, Ухтинского кирпичного завода, Сыктывкарского кирпичного завода с Выльгортским и Дырносским цехами и Носимского кирпичного завода (Усть-Куломский район).*

Остальные строительные организации и промышленные предприятия, входившие в состав управления строительства и промышленности строительных материалов Коми Совнархоза, передавались различным союзным министерствам. Трест «Ухтастрой», например, вошёл в состав Министерства газовой промышленности СССР. Это было одно из крупных строительных подразделений в республике с объёмом подрядных работ в 1965 г. свыше 17 млн. руб. и численностью 6305 чел. С этим трестом передавалось немало техники. Тресты «Воркутдорстрой» и «Комилесжелдорстрой» вошли в состав Министерства лесной промышленности СССР, Воркутинский цементный завод – Министерства промышленности стройматериалов СССР.

*В январе 1966 г. в состав Главкомистроя включили Ухтинскую дирекцию строящихся предприятий (директор **В.К. Махоньков**), которая строила завод керамзитового гравия, Верхне-Печорскую железную дорогу протяжённостью 165 км (железная дорога Сосногорск – Троицко-Печорск) и другие объекты, а также Ухтинский цементный завод.*

В результате преобразований *в комбинате «Печоршахтострой» на балансе подрядной деятельности состояли шахтостроительные управления №1, 2, 3, 4, общестроительные управления № 6, 7, 8 и 19, СМУ «Шахтомонтаж» и «Сантехмонтаж», домостроительный комбинат, управление механизации строительства и другие структуры. Комбинат «Печоршахтострой» продолжал реконструкцию шахт № 5/7, 40, 18, 27, 32, 29, 1/2 Хальмеръю.*

В трест «Сыктывкарспецпромстрой» с годовой программой 17,3 млн. руб. входили строительно-монтажные управления № 1, 2, 3, 4, 5, управление механизации строительства, завод строительных материалов и прочие организации.

Сыктывкарский ДСК до ноября 1965 г. был в составе треста «Комистрой». Коми Совнархоз постановлением от 6 октября того года выделил его в самостоятельное подразделение, которое подчинялось управлению строительства и промстройматериалов Коми Совнархоза. *В состав домостроительного комбината входили монтажный и общестроительный участки: нулевых циклов, достройки Слободского завода КПД, а также цеха крупнопанельного домостроения и гаража. Жилые дома ДСК возводил в Сыктывкаре и в посёлке лесопромышленного комплекса. Сантехнику на объектах ДСК устанавливало Сыктывкарское специализированное монтажное управление треста «Севуралсантехмонтаж» Минмонтажспецстроя СССР, а электромонтажные работы – СУ № 4 треста «Комистрой».*

При организации Главкомистроя ему передали значительное количество строительно-дорожной техники – экскаваторов, бульдозеров, скреперов, тракторов, кранов башенных и автомобильных, погрузчиков, автогрейдеров, компрессоров, передвижных трубоукладчиков, автомобилей. Это позволило повысить уровень механизации трудоёмких строительных работ, например, при монтаже стальных конструкций – 88,5 %, приготовлении бетона – 51,4 %, на бетонных и железобетонных работах – 51,4 %, земляных работах – 92,3 %.

Коми Совнархоз передал «Главкомистрою» собственной жилой площади 312,6 тыс. кв. м, 27 детских садов и яслей на 3314 мест. Их закрепили за комбинатом «Печоршахтострой», трестами «Комистрой» и «Сыктывкарспецпромстрой», ухтинским производственным объединением «Стройматериалы».

22 октября

– Вышел первый номер газеты «Огни Вычегды» – органа парткома строительства ЛПК и администрации треста «Сыктывкарспецпромстрой».



29 октября

– Состоялся пленум обкома КПСС. Первым секретарём Коми обкома КПСС назначен Иван Павлович Морозов (по 1987 г.)



И.П. Морозов у родительского дома. 1986 г.

Иван Павлович Морозов, партийный и общественный деятель, первый секретарь обкома КПСС в течение 22 лет – с 1965 по 1987 г. Награждён тремя орденами Ленина, орденом Октябрьской революции, орденом Трудового Красного Знамени, Отечественной войны I степени, «Знак Почёта», орденом НРБ «Народная республика Болгария» I степени , многими медалями. Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР. Его именем названа улица в Сыктывкаре.

Морозов Иван Павлович (1924 г., Межадорская волость Усть-Сысольского уезда Коми АО – 1987 г., Сыктывкар) родился в семье крестьянина-середняка, окончил Сыктывкарское медучилище (1942 г.), Коми областную партшколу (1945 г.), ЗВПШ при ЦК КПСС (1960 г.). Участник Великой Отечественной войны. Трудовую деятельность начал фельдшером на строительстве Северо-Печорской железной дороги. С 1945 г. – инструктор Сысольского райкома ВКП(б) и первый секретарь райкома ВЛКСМ, с 1948 г. – заведующий отделом обкома комсомола, инструктор обкома ВКП(б). С 1951 г. – заведующий орготделом организованного Воркутинского горкома ВКП(б), с 1953 г. – председатель исполкома Воркутинского горсовета депутатов трудящихся. В 1957 г. был направлен в Инту, работал председателем горисполкома, первым секретарём горкома КПСС. В 1963 г. был избран вторым, а в 1965-м – первым секретарём Коми обкома КПСС. Делегат 22-27 съездов КПСС, избирался членом Центральной Ревизионной Комиссии КПСС (1966 г.), членом ЦК КПСС (1976–1987 гг.). Депутат Верховного Совета СССР 7-11 созывов, Верховного Совета Коми АССР (1955–1987 гг.).

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Коми Совнархозом *было сделано немало для укрепления и расширения строительного комплекса, создания базы строительных материалов и строительной индустрии. Именно это и позволило в 70-80-е гг. XX в. осваивать колоссальные объёмы капитальных вложений. Пожалуй, не было ни одного заседания Коми Совнархоза, на котором не рассматривался бы какой-либо вопрос, связанный со строительством. Некоторые заседания полностью посвящались капстроительству.*

Количество первичных подрядных организаций в республике в 1965 г. составило 72 с числом работающих 36,9 тыс. чел. (7,4 тыс. чел. в 1945 г.). Из общего их количества 37 % являлись крупными подразделениями с годовым объёмом выполняемых СМР от двух млн. руб. и выше. Они оснащались передовой по тем временам техникой.

Всё это позволило в 1956–1965 гг. увеличить освоение капвложений в 2,6 раза против предыдущего десятилетия (1946–1955 гг.), т.е. довести их до 5486,2 млн. руб.

В 1965 г. производство основных видов промышленности стройматериалов и строительной индустрии составило: цемента – 237,9 тыс. т, кирпича – 161,2 млн. штук, сборных железобетонных конструкция и деталей – 226 тыс. куб. м. Жилой фонд республики составлял 5 млн. кв. м, из них 4,3 млн. кв. м обобществлённого. Значительно поднялся и уровень благоустройства жилого фонда.



По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Валентин Сысоевич Мащенко *работает в строительных организациях г. Ухты с 1965 г. Начинал мастером СМУ-1 треста «Ухтастрой», затем «Жилстрой». В 1967 г. впервые как мастер начал осваивать в Ухте и в районе крупнопанельное домостроение серии 467, а с 1969 г. уже руководил домостроительным участком СМУ-1. В 1970 г. на базе этого участка был организован домостроительный комбинат (ДСК), где он работал главным строителем.*

В 1976–1984 гг. Валентин Сысоевич работал главным инженером, а затем начальником СМУ-12 треста «Жилстрой», затем – на руководящих должностях в строительных организациях г. Ухты.

Награждён юбилейной медалью «За доблестный труд. В ознаменование 100-летия со дня рождения В.И. Ленина» и «Ветеран труда».



Бригада маляров СУ-4 треста «Комистрой». Бригадир В.П. Александрова (сидит в первом ряду, вторая слева). Бригада строила 64-квартирный жилой дом для сотрудников КФАН и «ГипроНИИлеспрома» и другие объекты. Сыктывкар. 1965 г.



Бригада плотников СУ-4 треста «Комистрой». Бригадир М.Ф. Сушков (сидит во втором ряду, шестой слева). Бригада строила гостиницу «Центральная», аэровокзал, здание института «ГипроНИИлеспром» и другие объекты. 1965 г.



Бригада маляров СУ-4 треста «Комистрой». Бригадир А.Н. Бартова. Бригада строила здание ГипроНИИлеспрома, пединститута, гостиницы и другие объекты. Сыктывкар. 1965 г.



Бригада штукатуров СУ-4 треста «Комистрой». Бригадир Ф.М. Кох (сидит в первом ряду четвёртая слева). Бригада строила КФАН, гостиницу и другие объекты. Сыктывкар.1965 г.



Бригада маляров СУ-4 треста «Комистрой». Бригадир С.Г. Смутило (сидит во втором ряду четвёртый слева). Бригада строила гостиницу, институт, жилые дома, аэропорт и другие объекты. Сыктывкар. 1965 г.



Каждый квартал лучшая бригада поднимала над площадкой ЛПК флаг стройки. Бригада Б. Закиматова.



Улица Карла Маркса. Сыктывкар. Середина 60-х гг.



Улица Орджоникидзе. Сыктывкар. Середина 60-х гг.



Улица Кирова. Сыктывкар. Середина 60-х гг.

1966

– Сыктывкарский ДСК треста «Комистрой» перешёл на строительство жилых домов с улучшенной планировкой квартир серии 1-464А вместо серии 1-464.

– Полностью смонтирован главный корпус Сыктывкарского ЛПК. На ТЭЦ сдали в эксплуатацию утилизационный блок с турбиной мощностью 12 тыс. кВт и турбину мощностью 50 тыс. кВт, в следующем году – насосную станцию первого подъёма для водоснабжения ТЭЦ, завершили создание теплового контура на главном корпусе, что дало возможность монтировать технологическое и другое оборудование.

– Правительственным решением из состава Главкомистроя изъяли два крупных и необходимых ему промышленных подразделения: объединение «Стройматериалы» передали Министерству газовой промышленности СССР (без Сыктывкарского кирпичного завода), а вместе с ним – Ухтинский завод керамзитобетонных панелей.

– С 1966 г. Сыктывкарский ДСК стал осваивать производство и монтаж крупнопанельных девятиэтажных жилых домов серии 1-467 А, объектов социально-культурно-бытового назначения. Бортовую оснастку изготовляли Интинский и Ухтинский механические заводы. В том году объём строительства из крупнопанельных элементов и узлов с полной сборностью несущих и ограждающих конструкций по Главкомистрою составил 35 %, а в крупнопанельных домах – 75, в промышленном строительстве – 36 %. Примером полносборного строительства стал универмаг в Сыктывкаре.

– В Коми АССР началось строительство асфальтобетонных шоссейных дорог в сельской местности.

– Началось строительство автодороги Летка – Мураши.

– Введён в строй остановочный пункт поездов в п. Эжва.

– Институтом «Ленгипрогор» составлен новый генеральный план развития города Ухты.

– Образованы Коми филиала ВНИИгаза в составе семи лабораторий и Государственный институт по проектированию предприятий нефтяной и газовой промышленности «Печорнефтегазпроект» (на базе проектной организации).

– В Удорском районе зарегистрированы новые посёлки Усогорск, Вожский, Мозындор, Едва, Селогвож.

– Пришёл первый поезд по железной дороге Микунь – Кослан.

Январь

– Начал работу Воркутинский завод железобетонных изделий.

1 января

– В тресте «Ухтастрой» происходят некоторые

структурные изменения и перераспределение территории деятельности его организаций – после вхождения **10 декабря 1965 г.** в состав Министерства газовой промышленности СССР.

Были созданы новые СМУ. На базе стройучастка СМУ-2 и прорабского участка СМУ-3 появилось СМУ-6,которому поручили строить объекты в пос. Сосновке, Дальнем, Ветлосяне, Озерном. Начальником управления назначили **М.П. Аксюту**, работавшего ранее главным инженером в СМУ-2. На базе прорабства СМУ-3 было создано управление № 7, которое строило объекты в пос. Ярега, Водный, Сангородок, в совхозах и Ижме (сейчас г. Сосногорск). Начальником управления был **П.И. Балухто**.

В управлении механизации строительства создали участки башенных кранов, дорожного строительства и земляных работ (начальник **В.Г. Чернорубашкин**). Все домоуправления объединили в Контору жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), обслуживавшую жилой фонд и детские учреждения треста. Работы СМУ-1 по расширению нефтеперерабатывающего завода передали СМУ-3, а оно сосредоточило внимание на жилищно-гражданском строительстве в Ухте.

Проведённые мероприятия позволили довести в 1966 г. объёмы выполненных СМР по генподряду до 18,1 млн. руб.

Для создания нормальных бытовых условий работникам линейного строительства с 1966 г. стали возводить временные жилые посёлки. Они уже широко практиковались в строительных и монтажных организациях Министерства газовой промышленности СССР. Первый подобный посёлок Строитель организовали на 31-м километре строившейся автодороги Тэбук – Джъер, куда доставили десять домиков, построили столовую и магазин.

В феврале 1967 г. Министерство газовой промышленности СССР подключило трест «Ухтастрой» к обустройству Вуктыльского месторождения.

22 января

– Указом Президиума Верховного Совета СССР Коми АССР награждена орденом Ленина за успехи, достигнутые в хозяйственном и культурном строительстве.

Март

– В марте 1966 г. Трест «Комистрой» стал именоваться трестом «Сыктывкарстрой».

Сыктывкарский кирпичный завод перевели на самостоятельный баланс, включив его в состав треста «Сыктывкарстрой».

16 марта

– Ухтинский комбинат нефтедобывающей промышленности СССР за досрочное выполнение семилетнего плана по добыче нефти и достигнутые успехи в освоении новых крупных месторождений в сложных условиях Севера награждён орденом Трудового Красного Знамени.



Торжественное заседание, посвящённое вручению Коми АССР ордена Ленина. Сыктывкар. 23 июля 1966 г.

Апрель

– Главкомистрой обязал тресты и комбинат «Печоршахтострой» создать из числа наиболее квалифицированных и инициативных работников группы проектирования производства строительно-монтажных работ, в обязанности которых входил в том числе и авторский надзор за осуществлением разработанных группой ППР сетевых графиков.

Применение сетевых графиков в те годы было делом новым, которое только зарождалось в передовых организациях страны на базе электронных вычислительных машин. Для обучения новым методам в апреле 1966 г. группа строителей была направлена в проектно-конструкторское бюро треста «Доноргтехстрой» (г. Северодонецк) и Москву.

Первые сетевые графики в Коми внедрили в тресте «Сыктывкарспецпромстрой» на строительстве предзаводских инженерных коммуникаций ЛПК, в тресте «Сыктывкарстрой» – на возведении универмага на 200 рабочих мест и музыкально-драматического театра в Сыктывкаре, в комбинате «Печоршахтострой»... Все графики из-за отсутствия ЭВМ разрабатывались вручную.

14 апреля

– Исполком Ухтинского городского Совета депутатов трудящихся принял решение «О развитии крупнопанельного домостроения в г. Ухте». Опытное строительство было решено провести на Чибьюской улице.

26 июня

– Пущен в эксплуатацию первый блок ТЭЦ Сыктывкарского ЛПК мощностью 12 тыс. кВт. Всего в течение года на ТЭЦ введены две турбины мощностью 67 тыс. кВт., и она стала основным поставщиком электроэнергии в Сыктывкар.

Август

– На Вуктыльском газоконденсатном месторождении закончена бурением разведочная скважина



Опытное строительство крупнопанельных домов на Чибьюской улице. Ухта. Вторая половина 1960-х гг.



Пуск первой очереди Сыктывкарской ТЭЦ на ЛПК. 26 июня 1966 г.

№ 21 с суточным дебитом более 700 тыс. куб. м. Она имела решающее значение для оценки промышленных запасов газа и конденсата месторождения, открытого в октябре 1964 г.

1 августа

– Функции генподрядчика по возведению крупнопанельных домов в Сыктывкаре переданы от ДСК тресту «Сыктывкарстрой» вместе с участком нулевых циклов.

В Эжве генеральный подряд сохранили за трестом «Сыктывкарспецпромстрой».

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Трест «Сыктывкарстрой» на базе участка нулевых циклов организовал СУ № 3 с функциями генподрядчика. Оно готовила нулевой цикл с навеской цокольных панелей, площадки под пути башенного крана, прокладывало постоянные или временные дороги, подъезды к домам. ДСК обеспечивал электроэнергией и водой от постоянных или временных источников, теплом на весь период отопительного сезона. СУ-3 делало подводку постоянного водоснабжения и отопления, а ДСК – все работы по надземной части здания.

***В 1966 г. подразделения Коми Совнархоза строили много**. Так, комбинат «Печоршахтострой» сооружал шахту № 1 «Воргашорская» и реконструировал шахты № 27, 5/7, 18 и 40, строил водоснабжение Воркутинского угольного района, строил швейную фабрику, пивоваренный завод, птицефабрику, экспериментальный корпус ПечорНИИУ, теплицы, ликёроводочный завод, лабораторный корпус НИИ оснований и подземных сооружений Госстроя СССР и многое другое.*

Трест «Сыктывкарстрой» возводил завод по розливу вин, универмаг на 200 рабочих мест, Дом связи, мельничный комбинат, хлебозавод мощностью 60 т в сутки, школу на 964 учащихся, хирургический корпус на 200 коек, музыкально-драматический театр, прокладывал городской водопровод, реконструировал Сыктывкарский механический завод.

Трест «Сыктывкарспецпромстрой» продолжал работу на объектах лесопромышленного комплекса, строил ПТУ на 600 учащихся, радиоцентр в столице республики, Сыктывкарский целлюлозно-бумажный техникум, клуб на 600 мест.

Коми Совнархоз уделял большое внимание внедрению в промышленное производство новых технологий, материалов, налаживанию тесных связей с научно-исследовательскими институтами.

*В 1966 г. в тресте «Сыктывкарспецпромстрой» численность рационализаторов увеличилась с 186 до 320 чел. Количество поданных предложений возросло до 376, а экономический эффект от их внедрения за год составил 531 тыс. руб. Лучшими рационализаторами были **Ю.П. Распопов**, старший инженер отдела главного механика; **А.Р. Кожевников,** главный механик треста; **А.А. Хабаров,** слесарь автотранспортной конторы; **Н.Н. Баринов,** начальник котельной; **Н.И. Сельков,** токарь управления механизации строительства; **И.П. Чернов**, начальник производственно-технического отдела СМУ-4; **А.И.Костарев,** начальник комбината производственных предприятий.*

*В тресте «Сыктывкарстрой» активными рационализаторами были **И.М. Бокин**, механик машинопрокатной базы; **Я.А. Вельс,** электрослесарь СУ-1; **Э.Г. Родэ,** слесарь СУ-4; **В.Н. Подольский,** начальник участка СУ-4; **А.И. Тищенко**, старший геодезист производственно-технического отдела треста; **Ф.Г. Штрассер,** слесарь-инструментальщик завод ЖБИ; **Г.В. Перков**, начальник ПТО этого же предприятия.*

11 августа

– Бригадиру проходчиков шахтостроительного управления треста «Печоршахтострой» Г.В. Моисееву присвоено звание Героя Социалистического Труда.

31 августа

– Зарегистрирован посёлок Усинск (на территории Колвинского сельсовета).

3 сентября

– Обком КПСС и Совет Министров Коми АССР обратились в ЦК КПСС и Совет Министров СССР с просьбой об оказании единовременной помощи строительным и монтажным организациям, занятым на сооружении предприятий Сыктывкарского ЛПК. В результате было получено 98 автомашин, 40 бульдозеров, экскаваторов и другой техники, различные стройматериалы.

– В Сыктывкаре введён в строй Дом связи (почтамт).

Октябрь

– Ухтинский комбинат и Ухтинское территориальное геологическое управление вносят предложение в Госплан СССР, Министерство газовой промышленности СССР об организации добычи газа на Вуктыльском газоконденсатном месторождении, его обустройстве, не ожидая официального утверждения запасов газа и конденсата в ГКЗ – по результатам геологоразведочных работ. Их предложение приняли.

5 ноября

– Совет Министров СССР своим распоряжением обязал Министерство газовой промышленности страны обеспечить обустройство Вуктыльского газоконденсатного месторождения и ввести его в опытно-промышленную эксплуатацию в первом квартале 1968 г., проложить газопровод Вуктыл – Ухтинский газоперерабатывающий завод в тот же срок.

Министерство геологии СССР обязывалось ускорить работу по разведке Вуктыльского газоконденсатного месторождения и во втором квартале 1967 г. представить в Государственную комиссию по запасам полезных ископаемых при Совете Министров СССР материалы для подсчёта запасов газа.

29 декабря

– Указом Президиума Верховного Совета Коми АССР на территории Подчерского сельсовета Печорского района зарегистрирован посёлок Вуктыл.

Из книги «Соратники», Коми республиканский общественный фонд им. И.П. Морозова, главный редактор Л.В. Кудряшова, 2004 г.

Оставляя людям города... Вячеслав Бибиков (в сокращении)

В начале 1966 года *Н.О. Белоцерковский был переведён в столицу республики Сыктывкар. С 1969 г. он стал управляющим трестом «Комистрой». В 1976 г. возглавил объединение «Комитяжстрой», где работали 21 с половиной тысяча строителей. С приходом Белоцерковского строи-*



Г.В. Моисеев, шахтёр, передовик производства, Герой Социалистического Труда, Почётный гражданин Воркуты.



Почтамт. Сыктывкар. 70-е гг.



Так начинался Вуктыл. 1967 г.

тельный комплекс Сыктывкара словно бы получил «второе дыхание». Особенно это было заметно при строительстве жилых и социально-культурных объектов.

Сыктывкар вслед за Воркутой принял эстафету внедрения панельного домостроения, буквально повторяя опыт северных коллег: сначала – «мучение» на обычных фундаментах, потом – переход на сваи, и лишь затем – строительство панельных домов, поставленное на поток. Причём

в Сыктывкаре добивались рекордных темпов, особенно в 1979–1983 годах, когда велось активное строительство новых микрорайонов на свободных территориях.

Достижения строителей Сыктывкара в 1972 г. были по заслугам оценены присвоением почётных званий лауреатов премии Совета Министров СССР I степени проектантам, рабочим-монтажникам и руководителям строительных подразделений. Сама же премия была присуждена за то, что на базе 125-й серии строились не только панельные жилые дома, но и школы, детские сады, административные здания, общежития, поликлиники и другие объекты.

Под руководством Н. Белоцерковского в течение 1966–1982 гг. были построены театр оперы и балета, Сыктывкарский государственный университет, здание Совета Министров республики, пристройка к зданию Обкома КПСС, здание узла связи, несколько крупных сельскохозяйственных комплексов, а также гордость республики – Сыктывкарский лесопромышленный комплекс.

Надо признать, что своими успехами в этот период строители Коми обязаны руководству республики, которое неизменно уделяло немало внимания развитию отрасли. Практически был создан режим наибольшего благоприятствования, когда все – от первого секретаря обкома партии ***И.П. Морозова,*** *Председателя Совета Министров* ***П.А. Безносова*** *до руководителей партийных комитетов в районах и председателей райисполкомов – серьёзно занимались строительством, оказывая помощь в решении как текущих, так и перспективных задач отрасли.*

Забота и внимание к нуждам строителей неизменно приносили плоды: отдельные объекты в республике были возведены буквально в рекордные сроки. Так, первые здания Сыктывкарского государственного университета были построены за 14 месяцев, фабрика нетканых материалов – за два года. Отдельные объекты Сыктывкарского ЛПК вводились также в рекордные сроки, опережая нормативные.

Потом началось освоение *нефтяных месторождений Усинска. В болотистой местности, без средств связи и дорог, строился современный город. Постоянную помощь и внимание этой стройке оказывала вся республика. Строить Усинск было поручено Минтяжстрою СССР. В условиях бездорожья, удалённости от строительных баз, острого дефицита квалифицированных кадров предстояло выполнить огромный объем работ, одновременно возводя промышленные, коммунальные, жилые и социально-культурные объекты.*

И вся эта нагрузка легла на объединение «Комитяжстрой» и его управляющего ***Н.О. Белоцерковского****. Именно на этой масштабной стройке проявились его качества профессионала-строителя и зрелого руководителя, обладающего незаурядными организаторскими способностями и умеющего сплотить людей в любых условиях, находящего нестандартные пути решения задач.*

С марта 1976 г. я был назначен управляющим трестом «Усинскстрой», и с этого времени началась наша совместная работа с Н.О. Белоцерковским. Каждый день требовал предельного напряжения. Комплектация деталей крупнопанельных жилых домов осуществлялась на домостроительных комбинатах Сыктывкара и частично Воркуты. Однако это, в свою очередь, обостряло ситуацию с вводом жилья в этих городах и ложилось дополнительной нагрузкой на начальника объединения, в равной мере ответственного и за застройку Усинска, и за работу строительных трестов в г. Сыктывкаре.

Доставка грузов на Усинск осуществлялась летом по железной дороге, затем по реке Печоре с перевалкой их на баржи в Печорском речном порту. В зимний период грузы везли почти двести километров по зимнику от Печоры до Усинска. Такая дорога, да ещё с несколькими перегрузками, отражалась самым плачевным образом на деталях крупнопанельных домов (появлялись сколы, трещины, выбраковка). И это при острейшем дефиците деталей!

Поистине каждый жилой дом Усинска был выстрадан Белоцерковским, каждый метр сетей словно прошёл через его сердце.

Помню свой приезд в Усинск. Масштабы стройки поражали. Время было трудное. Люди ехали со всего Союза. Надо было создавать коллектив, воспитывать молодых руководителей строительного производства. И здесь я всегда ощущал огромную помощь и поддержку, тактичность и основательное знание дела со стороны Наума Оскаровича.

Вспоминаю его приезды. Подтянутый, элегантный, деловой, требовательный – всем своим видом Белоцерковский внушал уважение к профессии строителя. В условиях Усинска он не признавал сапог и на любой площадке появлялся в начищенных ботинках, вызывая удивление и восхищение окружающих.

Октябрь 1981 года. Первый секретарь обкома КПСС И.П. Морозов ведёт выездное заседание бюро обкома с участием всего актива Усинска. Идет обсуждение работы предприятий объединения «Коминефть», которые сорвали государственные планы добычи нефти и обустройства нефтяных месторождений.

Хорошо помню это заседание бюро еще и потому, что на нем И.П. Морозов вручил мне как управляющему трестом «Усинскстрой» награду «Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР». При этом он сказал: «У нас это беспрече-

дентный случай, когда трест пока еще не выполняет план, но такими темпами наращивает объемы строительства, что его управляющему вручается эта высокая награда».

Трест действительно стал на ноги. И приезды Н.О. Белоцерковского в этот период уже не вызывались необходимостью экстренного вмешательства в неординарную ситуацию.

Задача, поставленная перед строителями партийными и советскими органами, была решена. Новый город нефтяников на северной земле был построен. И в 1983 году Усинск получил статус города.

Произошло это спустя год после отъезда Н.О. Белоцерковского на работу в «Главдальстрой».

Для всех работавших с ним Наум Оскарович Белоцерковский – учитель, воспитатель, образец для подражания.

Известна его забота о социальных нуждах коллектива. По его инициативе и под его непосредственным руководством был создан один из лучших медицинских центров республики, состоявший из поликлиники, профилактория и оздоровительного центра.

Под эгидой объединения «Комитяжстрой» по инициативе Наума Оскаровича была создана хоккейная команда «Строитель», которая долгие годы была в числе лучших в России.

Еще в 1973 году Науму Оскаровичу удалось организовать информационно-вычислительный центр, в котором первоначально была только одна вычислительная машина МИНСК-22, потом смонтировали МИНСК-32, позже ещё одну такую же. Вычислительный центр «Комипромжилстроя» был первым и в отраслевом союзном министерстве, и единственным в то время у строителей на территории Коми АССР.

Сложно было управлять таким большим хозяйством. Поэтому руководство ряд серьёзных операций по управлению производством стало переносить в вычислительный центр. В первую очередь начали рассчитывать сетевые графики строительства крупных промышленных объектов. По ним строился Сыктывкарский лесопромышленный комплекс, реконструировались воркутинские шахты № 5/7 «Капитальная» (сейчас «Северная»), № 40 «Капитальная» (сейчас «Воркутинская») Печорского угольного бассейна. Расчёт графиков и определение критического пути осуществлялось еженедельно на ИВЦ «Комитяжстроя» с передачей информации и расчетных результатов по телетайпу. Строились по таким графикам Усинск, газокомпрессорные станции и ряд других крупных объектов. Впервые в нашей стране на строившиеся в Сыктывкаре объекты внедрили завоз песка по системе «Старт», а бетона и раствора – по системе «Супер».

С начала 1982 по февраль 1990 г. Н. Белоцерковский работал начальником «Главдальстроя», где годовой объём строительно-монтажных работ превышал 700 млн. руб. и насчитывалось около 100 тыс. работающих. Главк имел мощную строительную индустрию и производил работы на обширной территории. «Главдальстрой» вёл строительство одновременно 47 оборонных заводов, объектов целлюлозно-бумажной промышленности. За несколько лет только в Хабаровском крае объёмы строительства жилья были увеличены вдвое.

С февраля 1990 г. Н. Белоцерковский был переведен на работу в Москву. Но и в федеральных структурах он не потерял связь с Республикой Коми.



По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Георгий Константинович Каравай *родился 1 июля 1937 г. 1958–1966 гг. – мастер по строительству путей п/я 243/8 г. Емвы; 1966–1968 гг. – инженер СМУ-7 треста «Ухтастрой»; 1968–1973 гг. – инструктор, зам. заведующего отделом, заведующий отделом строительства Ухтинского горкома КПСС; 1973–1975 гг. – председатель горисполкома г. Сосногорска; 1975–1994 гг. – главный инженер проектов, начальник проектной мастерской, начальник техотдела филиала института «Комигражданпроект».*

Награждён юбилейной медалью «За доблестный труд. В ознаменование 100-летия со дня рождения В.И. Ленина».

Из сборника «Мерзлотные исследования и вопросы строительства. Госстрой СССР. Северное отделение ордена Трудового Красного Знамени НИИ оснований и подземных сооружений», 1967 г.

Тридцать лет назад*, в апреле 1936 г., в составе Комитета по вечной мерзлоте Академии наук СССР была организована Воркутская научно-исследовательская мерзлотная станция (ВНИМС). С первых дней своего существования станция приняла активное участие в работах, связанных с промышленным освоением Печорского угольного бассейна. В последующие годы работники станции проводили мерзлотные исследования на новых строительных площадках, накапливали и обобщали опыт строительства к эксплуатации сооружений в условиях вечномёрзлых грунтов Воркутинского района.*

В этот же период появился ряд трудов учёных-мерзлотоведов, работавших во ВНИМСе, – ***В.К. Яновского, Н.И. Салтыкова, В.А. Кудрявцева, В.Ф. Жукова, В.М. Барыгина, Л.А. Братцева*** *и др., давших обобщение мерзлотно-грунтовых условий Печорского угольного бассейна и опыта строительства в Воркуте.*

Станция в 1958 г. была преобразована в Северное отделение бывшего института мерзлотоведения имени В.А. Обручева. С 1963 г. Северное отделение вместе с инженерными подразделениями этого института входит в состав Научно-исследовательского института оснований и подземных сооружений Госстроя СССР.

Исключительно большую роль в деле промышленного освоения Печорского угольного бассейна сыграли общегеокриологические исследования этой территории, выполненные Северным отделением. Только на основе правильной оценки мерзлотно-геологических условий возможен выбор эффективного инженерного решения при строительстве!

Северным отделением за 30 лет существования, кроме прикладных практических вопросов, был разрешён ряд важных теоретических проблем как в области общего, так и инженерного мерзлотоведения. Кроме того, Северное отделение является опорной базой, на которой проводят исследования научные работники НИИ оснований и подземных сооружений.



Александр Дмитриевич Заховаев *(1 января 1937 г., с. Ижеславль Московской обл. – 26 апреля1990 г., Сыктывкар), инженер-экономист, организатор производства. Окончил Московский кислородно-сварочный техникум и Ленинградскую лесотехническую академию. В 1955–1966 гг. работал мастером, прорабом, руководителем монтажных участков в Эстонии, Перми, Кирове. С 1966 по 1990 г. – главный инженер, начальник Ухтинского, Сыктывкарского участков, управления треста «Севзапэнергомонтаж». Активно участвовал в монтаже энергетического оборудования на ТЭЦ Воркуты, Сосногорска, Сыктывкара, Печорской ГРЭС, Воркутинской, Интинской, Ухтинской и Сыктывкарской ЦВК. В 1981–1983 гг. работал главным инженером управления строительством «ТЭЦстрой» в Нигерии.*



Вячеслав Сергеевич Бибиков *(июль 1938 г., д. Путимец Орловской обл.), управляющий трестом «Усинскстрой». Государственный и общественный деятель. Окончил Ленинградский инженерно-строительный институт. В 1965–1986 гг. работал в строительных организациях Воркуты, Ухты, Усинска, Сыктывкара. В 1986–1994 гг. – заместитель Председателя Совета Министров Коми АССР, председатель Госкомитета Коми АССР по архитектуре и строительству. В 1994–2008 гг. – заместитель Главы РК, министр по делам архитектуры, строительства, коммунального хозяйства и энергетики.*

Депутат Верховного Совета Коми АССР в 1986–1990 гг., почётный гражданин Усинска. Награждён орденами «Знак Почёта», Трудового Красного Знамени, «За заслуги перед Отечеством» 4-й степени. Заслуженный строитель РСФСР, заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, почётный строитель России, почётный транспортный строитель России, почётный энергетик. Награждён орденами Русской православной церкви святого князя Даниила Московского III степени Сергия Радонежского III степени, медалью РПЦ святого благоверного князя Даниила Москвоского.

Из интервью с В.С. Бибиковым, Наталья Мельникова, 2012 г.

В республике я появился в 1966 г. после окончания Ленинградского градостроительного института. Во время распределения было два места в Воркуту, и я решил: в любом другом месте можно и потом побывать, а вот за Полярным кругом – вряд ли. Приехал я в Воркуту после Восьмого марта, после очередной сильной пурги. Весь город был завален снегом, но уже светило солнце. Никто меня не встретил, поселился я в единственной тогда воркутинской гостинице и пошёл устраиваться на работу в комбинат «Печоршахтострой». Дня три мне там рассказывали о трудностях города, пугали. Дело было в том, что Воркута в основном строилась заключёнными, и на предприятиях отрасли работали специалисты-практики с большим опытом работы, которые не особо приветливо относились к молодым дипломированным специалистам, приходившим им на смену. Потом приняли меня мастером.

Поначалу засыпал рано, чувствовал себя неважно: сказывался недостаток кислорода. Мне объяснили, что позже организм адаптируется и всё пройдёт.

В то время мы занимались реконструкцией двадцать седьмой шахты. Приехал я туда, вышел в «чисто поле» – то есть тундру... Тает снег, ручьи текут – и тишина. Мёртвая тишина. Ни одной птичьей трели. Меня это глубоко поразило, я очень любил весной слушать пенье жаворонков. А всё остальное понравилось, мне как любителю экстремальных ситуаций «воркутинский вариант» как раз импонирует – хорошее было место, чтобы познать и испытать себя, недаром тогда в Воркуте оставался один из десяти приехавших. Условия там были адские, пурги такой силы, что люди ходили, держась за канаты.

*... Честно говоря, к реальной работе я был совершенно не готов, все мои теоретические знания не потребовалось. И я начал с практиками-специалистами познавать практическую жизнь. Честно говоря, мне повезло, что попал в комбинат «Печоршахтострой». Начальник комбината **Виктор Григорьевич Радченко** был крупным специалистом, руководителем строительного дела, сильным организатором строительного производства, грамотнейшим специалистом. Было чему поучиться и у его подчинённых.*

Где- то месяца через три я начал входить в курс дела. На шахте-27 начальник производственного отдела заставлял меня делать некоторые расчёты, и со временем я уже чувствовал себя уверенно. Потом меня назначили прорабом, месяцев через десять – начальником участка. А это уже серьёзно.

*В 1968 г. Коми обком партии потребовал направить нескольких молодых специалистов из Воркуты в Ухту, где требовались кадры для строительства газопровода «Сияние Севера». Меня – в том числе – туда и отправили. Нас назначили главными инженерами строительного управления Ухты. В Воркуте мы очень дружили с главным строителем ДСК **Валерием Марковичем Васильевым**. Он тоже приехал в Ухту. Его направили главным инженером СМУ-3, я был главным инженером СМУ-4. Я очень часто уезжал в командировки на Вуктыл, на строительство сборных пунктов. Потом Васильев вернулся в Воркуту, его назначили начальником домостроительного комбината. И мне Воркута нравилась, там было много интеллигентных людей из Москвы, Ленинграда, Днепропетровска… Меня всё время туда тянуло.*

Но кто бы меня туда вернул? И вот В.Г. Радченко назначили в Ухту, в Главнефтегазстрой, и он дал мне перевод в Воркуту! Там мы с В.М. Васильевым очень интересно работали вместе. Васильев потом уехал, и мы с ним встретились уже в Усинске.

В общей сложности в Воркуте я проработал более десяти лет. Строительный комбинат строил детские сады, школы, дома. На шахте мы отделывали подъём, причём поскольку там была зона, мы отделочниц заводили туда только ночью. И я до утра с ними работал.

Конечно, каждый дом, который мы строили, – это целая история, потому что строили на вечной мерзлоте. А это означало большие сложности при возведении нулевых циклов, прокладке сетей. Поэтому комбинат «Печоршахтострой» выполнял для нас нулевые циклы, и мы вводили в строй чуть ли не каждый месяц два дома. Строили объекты для комбината «Воркутауголь» – птицефабрику, жильё, для геологов. Ежегодно сдавали в эксплуатацию две школы, четыре-шесть детских садов, в среднем 24 дома.

На шахте «Воргашорская» построен целый микрорайон – и я занимался там строительством.

На 10-летие ДСК я пригласил всех начальников домостроительных комбинатов В.М. Васильева – уже начальника главка в Ухте. Тогда мы и познакомились с Н.О. Белоцерковским. Когда в Усинске началась великая стройка, ему потребовались серьёзные кадры – и он предложил мне возглавить трест «Усинскстрой». Так я в 1976 г., опять же по направлению Коми областного комитета партии, уехал в Усинск. Увы, не знал, что стоял в резерве обкома и горкома партии на должность начальника комбината «Печоршахтострой», иначе из Воркуты никуда бы не поехал.



Микрорайон «Черёмушки». Ухта. Апрель 1966 г.



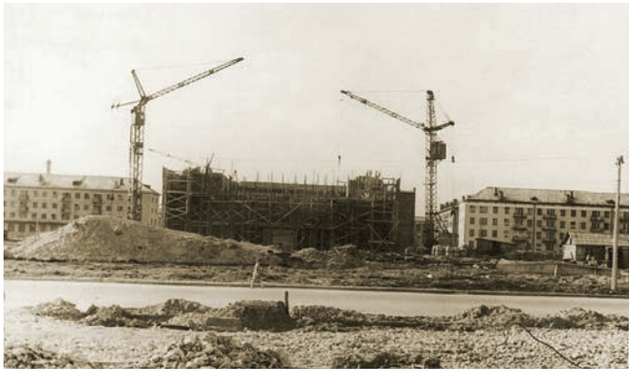
Район «Черёмушки», новое строительство. Ухта. 1966 г.



Улица Полярная. Инта. 1966 г.



Бригада Ивана Касаткина, лучшая по всем показателям в комбинате «Интауголь», работавшая на втором участке шахты № 11-12. Инта. 1966 г.



Строительство музыкального театра в 1-ом микрорайоне. Сыктывкар. 60-е гг.



Строительство лабораторного корпуса Коми филиала АН СССР. Сыктывкар. 1966 г.



Застройка первого микрорайона Эжвы. 1966 г.

1967

– Трест «Сыктывкарстрой» передали в состав Главсевзаптяжстроя Министерства строительства предприятий тяжёлой промышленности СССР.

– В скважине № 7-Уса, пробуренной буровым мастером Валерианом Леонидовичем Раем, с глубины 3080-3144 м ударил первый на Севере мощный фонтан лёгкой нефти дебитом более 600 куб. м в сутки, доказавший наличие промышленно значимых запасов нефти на Усинском месторождении. Эта скважина по объёмам полученной нефти заняла пятое место в СССР и пятнадцатое в мире.

Скважина, пробуренная вслед за первооткрывательницей, убедительно подтвердила промышленную значимость нефтяной Усы. Проект приобретал национальное значение.

Промышленные запасы Усинского нефтяного месторождения были утверждены в ГКЗ в 1972 г.

– С конца 60-х гг. строительные организации стали оснащаться средствами так называемой малой механизации – механическим инструментом (электрические штукатурно-затирочные машины, пневматические, строительно-отделочные машины для малярных работ и штукатурных работ, смесительно-штукатурными машинами для устройства полов и кровель).

– Началась разработка Джъерского нефтяного месторождения.

– Завод ЖБИ комбината «Печоршахтострой» расширяли десять лет вместо двух по нормам. Первая очередь была введена в 1967 г., вторая – в следующем. Продукция была убыточна.

– В 1967–1975 гг. учёными Коми филиала ВНИИгаза совместно с московскими коллегами из ВНИИгаза выполнен комплексный проект опытно-промышленной эксплуатации (бронзовая медаль ВДНХ в 1967 г.) и разработки, коррективы к проекту разработки Вуктыльского месторождения. В проект было заложено 12 оригинальных решений.

– Завершён монтаж картоноделательной машины – первой из бумагоделательных машин СЛПК.

– Началось строительство моста через р. Сысолу у Сыктывкара.

– В аэропорту «Печора» построена взлётно-посадочная полоса для приёма самолётов Ан-10 и Ан-12, введены в эксплуатацию аэровокзал и другие объекты.

Январь

– Началась эксплуатация шахты № 7 в Воркуте.

21 января

– ЦК КПСС и Совет Министров СССР приняли постановление «Об улучшении организации управления строительством». Была проведена серьёзная организационная и хозяйственная перестройка. Главкомистрой как производственную единицу ликвидировали и в апреле 1967 г. в полном составе передали Министерству строительства предприятий тяжёлой индустрии СССР (Минтяжстрой).

Февраль

– Министр газовой промышленности страны А.К. Кортунов издал приказ «О строительстве газопроводов Ухта – Торжок и Вуктыл – Ухта и об устройстве Вуктыльского газоконденсатного месторождения». Его запасы к **15 февраля 1967 г.** были утверждены в объёме 671 млрд. куб. м. Имелись резервы дальнейшего их увеличения.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В соответствии *с этим приказом Главгазпроводстрой разделил всю трассу газопровода Ухта – Торжок между строительными подразделениями (трестами), входившими в его состав.В феврале 1967 г. Министерство газовой промышленности СССР подключило трест «Ухтастрой» к обустройству Вуктыльского месторождения. В октябре тресту передали как генеральному подрядчику все работы по обустройству Вуктыльского месторождения. Трест принял от треста «Щекингазстрой» организованное им СМУ-9.*

К концу года в тресте насчитывалось 12 хозрасчётных СМУ, предприятий и хозяйств.

СМУ-1 строило объекты жилищно-коммунального и культурно-бытового назначения в Ухте, СМУ-2 с местонахождением в пос. Нижний Одес – объекты Тэбукского нефтепромыслового управления (включая коммуникации на Джъерском промысле: нефтепровод, автодорогу, линии электропередачи, жилые дома и детские учреждения), СМУ-3 – производственные базы треста «Ухтастрой», нефтедобывающей и нефтеперерабатывающей промышленности, промышленности стройматериалов, СМУ-4 – монтажные работы на всех объектах, выполняемых подразделениями треста. СМУ-5 находилось в Печоре и вело промышленное и гражданское строительство для Ухтинского территориального геологического управления, объектов собственной производственной базы по месту дислокации, а СМУ-6 (пос. Сосновка) – компрессорную станцию № 10 (КС-10) на газопроводе Ухта – Торжок. СМУ-7 возводило объекты для Ярегского нефтешахтного управления в пос. Ярега, для завода «Прогресс» («Комиэлектростеатит») в пос. Водном в Ухте, а также жильё в Сангородке. В его состав входил и хозрасчётный стройучасток на Жешартском фанерном заводе. Ему же чуть позже поручили строительство компрессорной станции № 12 в Микуни на газопроводе Ухта – Торжок. СМУ-8 готовило нулевые циклы, прокладывало дороги для всех СМУ треста. СМУ-9 дислоцировалось в пос. Вуктыл и вело обустройство Вуктыльского газоконденсатного месторождения, а УМС обеспечивало все подразделения автотранспортом,





СЛПК. Монтажники из управления «Севэлектромонтаж» готовят к пуску подстанцию. 1967 г.

Главный корпус Сыктывкарского ЛПК. Установка колонны каркаса бригадой монтажников треста «Севзапстальконструкция». 1967 г.



Строительство памятника В.И. Ленину. Скульпторы (слева направо) Л.Е. Кербель и В.И. Буякин. Юбилейная площадь, Сыктывкар. 1967 г.

башенными и автомобильными кранами, передвижными компрессорами и другой техникой.

На балансе треста «Ухтастрой» находились ЗЖБИ, контора жилищно-коммунального хозяйства.

***В 1967 г.** трест, готовясь обустраивать Вуктыльское месторождение, приступил к расширению собственной производственной базы и предприятий стройматериалов, стройиндустрии, строил жильё, в первую очередь, в Ухте.*

Трест «Ухтастрой» возводил объекты для заказчиков 17 министерств и ведомств. Годовую программу выполнил более чем на 103 %, ввёл в эксплуатацию бетонно-растворный узел, нефтепровод Тэбук – Джъер протяжённостью почти 42 км, информационно-вычислительный центр и автовокзал в Ухте на 100 пассажиров, мост через р. Ухту, широкоэкранный кинотеатр «Юбилейный» на 600 мест в Ухте, терапевтический корпус центральной больницы на 300 коек, школу на 964 учащихся в пос. Водный, здание РК КПСС в с. Усть-Цильма, 35 тыс. кв. м жилья. Из 45 введённых в эксплуатацию объектов 37 (82 %) получили оценки «хорошо» и «отлично».

6 февраля

– Для обеспечения выполнения работ по монтажу технологического оборудования на Сыктывкарском ЛПК в 1964 г. был образован Сыктывкарский монтажный участок (начальник С.А. Береговских). Котласского монтажного управления (начальник Н.Н. Зенков) треста «Союзпромбуммонтаж».

Коллектив участка в 1965–1966 гг. занимался монтажом ёмкостей промывного и отбельного цехов и выполнил монтаж варочных котлов.

В феврале 1967 г. на базе участка было образовано Сыктывкарское монтажное управление треста «Союзпромбуммонтаж».

В разные годы «Союзбуммонтаж» – ЗАО «Комибуммонтаж» возглавляли: **Александр Веселов** (1967–1971 гг.), **Станислав Щербаков** (1971–1974 гг.), **Иван Кононученко** (1974–1975 гг.), **Юрий Куклин** – с 1975 г. по настоящее время (2012 г.).

Март

– Советом Министров Коми АССР принято решение о выделении площадки для строительства ГРЭС в районе г. Печоры. В 1967 г. Печорское пароходство передало Дирекции печорских энергопоездов электростанцию мощностью 1500 кВт, поступили новые энергопоезда (№ 87, № 136, № 227) и две передвижные электростанции мощностью по 1050 кВт. Обеспечение стройки электроэнергией легло на плечи дирекции.

3 марта

– Началось строительство первого в мире из труб диаметром 1220 мм магистрального газопровода Вуктыл – Ухта – Торжок («Сияние Севера»), первой очереди трансконтинентальной магистрали Север Тюменской области – Центр. Начало прокладки газопровода без формального утверждения запасов газа и конденсата в Госкомиссии по запасам тоже происходило впервые – и стало опытом для реализации ряда других проектов.

10 марта бригада сварщиков СУ № 6 Сварочно-монтажного треста (бригадир **А.В. Козло**в) начала потолочную сварку на участке Ухта – Нижний Одес. Коллектив этого управления выступил с инициативой дать газопроводу название «Сияние Севера». Бригадир А.В. Козлов, выступая на VI пленуме Коми обкома КПСС **1 июля 1967 г.**, рассказал об этом предложении, которое встретили аплодисментами.

6 марта

– Принял первых посетителей Дворец культуры и техники бумажников в Эжве.

Из книги «Ударная комсомольская», А. Турубанов, 1972 г.

Комитет ВЛКСМ *и штаб строительства Сыктывкарского ЛПК в 1967 г., учитывая большой размах работ и приезд большой группы молодёжи по комсомольским путёвкам, главное внимание уделяли комплектованию новых комсомольско-молодёжных коллективов и улучшению социалистического соревнования между ними. В домостроительном комбинате и СМУ-5 были созданы комсомольско-молодёжные участки (начальники –* ***В. Интролигатор, С. Вартапетов****), где развернулось соревнование между бригадами. В домостроительном комбинате победителями в социалистическом соревновании выходили бригады штукатуров-маляров* ***Антонины Годовиковой, Нины Петруневой****. В СМУ-5 первенство держали бригады* ***Н. Якимовой, Г. Гусейнова, Л. Бобковой, В. Настаса.***

Комсомольско-молодёжная бригада ***Владимира Денисенкова****, работавшая на главном корпусе лесопромышленного комплекса, в течение трёх кварталов удерживала первое место среди многочисленных бригад. В 1971 г. Президиум Верховного Совета СССР наградил В. Денисенкова орденом Трудового Красного Знамени.*

В 1967 г. трест «Сыктывкарспецпромстрой» впервые выполнил генплан подрядных работ, план работ собственными силами был перевыполнен на 17 % . К концу 1967 г. было подано тепло в главный корпус комплекса, широким фронтом продолжался монтаж оборудования сульфат-целлюлозного завода и картоноделательной машины, на других пусковых объектах.

На стройке работало 50 комсомольско-молодёжных коллективов. 483 членам ВЛКСМ присвоено высокое звание ударников коммунистического



Строительство газопровода «Сияние Севера».



Дворец культуры бумажников. п. Эжва, Сыктывкар. 1967 г.



Гостиница «Центральная», новостройка того времени. Сыктывкар. 1967 г.

труда. Победителями соревнования комсомольско-молодёжных бригад, экипажей, смен выходили бригады ***Л. Станкевича, Н. Груздевой, В. Настаса, Ш. Фраймовича*** *и других. За год (с 1967 по 1968 г.) численность комсомольско-молодёжных бригад удвоилась, а к концу 1968 г. их число возросло до 36. На многих объектах пускового комплекса самоотверженно работали* ***С. Попов, В. Тихомиров, Л. Годлевский, В. Плиткин*** *и другие механизаторы треста «Сыктывкарспецпромстрой».*

Из книги «Эжвинская застава» (Е. Бородихин, В. Литвинов. 1972 г.)

Из интервью управляющего трестом «Сыктывкарспецпромстрой» В.В. Попова, 1967 г.

– На пятистах малых и больших объектах стройки сейчас занято 7357 человек. Люди приехали к нам по комсомольским путёвкам и без них из всех районов республики, из Азербайджана и Белоруссии, Армении и Украины, Чувашии и Татарии, из самых различных областей и краев Российской Федерации. Рабочие более тридцати национальностей трудятся у нас. Эжвинская рабочая застава – молодая и сильная: 3800 строителей имеют возраст до тридцати лет, – технически грамотная: свыше 350 человек окончили средние специальные, а около двухсот – высшие учебные заведения. 140 работников учатся сейчас заочно в техникумах, 97 – в вузах. А ещё – курсы повышения квалификации, школа мастеров, школа рабочей молодёжи, где занимаются сотни рабочих самых различных возрастов.

Вот пример: ***Василий Федорович Ермаков*** *работает на стройке со дня её основания. Был рядовым механиком, а сейчас главный механик строительно-монтажного управления № 4, член КПСС, кавалер ордена Трудового Красного Знамени, студент-заочник Горьковского автодорожного института.*

Сданы в эксплуатацию такие огромные сооружения, как ремонтно-механический завод, насосная первого подъёма для снабжения ТЭЦ водой. Государственной комиссией приняты фундаменты под картоноделательную машину. Успешно идёт монтаж оборудования варочного цеха. Но самое основное – это завершение работ по созданию теплового контура на главном корпусе.

... Построив в нынешнем году 18,5 тысячи квадратных метров жилья, строители получили 220 благоустроенных квартир, остальные 470 – рабочие ЛПК. Сданы в эксплуатацию средняя школа на 960 мест, детский комбинат на 280 мест, Дворец культуры бумажников... Многие из строителей – депутаты поселкового и городского Советов, а **Галина Ивановна Денисенкова**, *штукатур-маляр СМУ-1, – депутат Верховного Совета Коми АССР.*

21 марта

– Принято постановление Совета Министров СССР об организации Ухтинского индустриального института.



Р.Д. Изъюрова, каменщица, Герой Социалистического Труда, награждена орденом Ленина. Сыктывкар. 1967 г.



Строится первый в Сыктывкаре девятиэтажный жилой дом. 1967 г.



Строительство Дома культуры, п. Советский, Воркута. 1967 г.



Здание главного корпуса Ухтинского индустриального института.

30 апреля

– Открыт первый в Коми АССР широкоформатный кинотеатр в Ухте.

4 мая

– Сыктывкарский домостроительный комбинат реорганизован в соответствии с приказом Главкомистроя № 56 «О реорганизации Сыктывкарского домостроительного комбината», и на базе его структурных подразделений созданы два домостроительных комбината. Это домостроительный комбинат треста «Сыктывкарстрой» (организован на базе производственного цеха Сыктывкарского домостроительного комбината). (Преемник с 2001 г. – ООО «Горстрой»). Начальник ДСК треста «Сыктывкарстрой» – С.А. Лыткин. И домостроительный комбинат треста «Сыктывкарспецпромстрой», (организован на базе Слободского завода крупнопанельного домостроения). Начальник ДСК треста «Сыктывкарспецпромстрой» – Я.В. Юдочка.

В 1967 г. возведён первый панельный дом повышенной этажности – 8-этажный пансионат серии 467 А.

10 мая

– Совет Министров СССР принял постановление «Об усилении геологоразведочных работ на газ, организации добычи природного газа на Вуктыльском месторождении Коми АССР и о строительстве магистрального газопровода с этого месторождения в район Центра и Северо-Запада». Это постановление стало основополагающим на весь период строительства газопровода и обустройства Вуктыльского месторождения.

Строительство газопровода «Сияние Севера» стало Всесоюзной ударной комсомольской стройкой.

Из книги Анатолия Семеновича Гуменюка (начальник Вуктыльского газопромыслового управления Мингазпрома СССР в 1970–1975 гг.) «Земля моей судьбы», 2006 г. (в изложении).

Шёл 1966 г. *Страна приступила к реализации гигантского по своим масштабам проекта – строительству трансконтинентальной, самой крупной в мире газотранспортной системы из северных районов Тюменской области в Центральные, Западные и Северо-Западные районы Советского Союза. Открытые и разведанные на Тюменском севере начале шестидесятых годов триллионные запасы газа давали возможность на многие десятилетия обеспечить Европейскую часть страны дешёвым топливом и сырьём химической промышленности, сделать крупный шаг в наращивании оборонного потенциала. Трасса брала начало на территории севера Тюменской области в районе Надыма, переходила вблизи Салехарда через реку Обь, затем пересекала Полярный Урал и вдоль*



Кинотеатр «Юбилейный».

Северной железной дороги по территории Коми АССР достигала города Торжок Тверской области и далее шла к западным областям страны.

Подобного проекта газотранспортной системы ни до, ни после того в стране не было. Проектом закладывалась основа Единой газотранспортной системы страны. Идеологами его были министр газовой промышленности ***Алексей Кириллович Кортунов,*** *заместитель Председателя Совета Министров СССР, председатель Госплана страны* ***Николай Константинович Байбаков*** *и Председатель Правительства Советского Союза* ***Алексей Николаевич Косыгин.*** *Завершили её руководители нефтяной и газовой отрасли страны – министры* ***С.А. Оруджев и В.А. Динков.***

По проекту значительная часть новой газотранспортной системы проходила по территории Коми АССР, что ставило автономную республику в особо выгодное положение. Но в конце 1966 г. на полпути газотранспортной системы Север – Центр встал Вуктыл.

Постановлением от 10 мая 1967 г. предусматривалось ввести Вуктыльское месторождение в эксплуатацию в 1968 г., довести добычу газа в 1969 г. до 5 млрд. куб. м, в 1970 г. – до 8-10 млрд. куб. м, газового конденсата – до 2-2,5 млн. т. Определялись конкретные участники этой грандиозной стройки.

Природно-климатические условия, в которых предстояло вести работы, были чрезвычайно сложными. Трасса газопровода проходила по сильно заболоченной тайге при полном отсутствии на большей её части каких-либо дорог. Начиная с Вуктыла, территория которого на 40 % представляла открытые болота (в ходе обустройства месторождения они были осушены), и кончая Торжком, предстояло преодолеть 117 км глубоких болот, 388 водных преград, среди которых 15 больших и средних рек – Печора, Ижма, Ухта, Вымь, Северная Двина, Волга и другие. Ещё худшими были условия на месторождении. Его рельеф представлял собой

в южной части пересечённую местность, изрезанную многочисленными руслами ручьев и небольших речек, питающих реку Вуктыл. Две трети площади севернее реки Вуктыл были сильно заболочены. Климат суровый, континентальный. Среднегодовая многолетняя температура здесь 0,8 градуса, средняя зимняя – минус 14 градусов. Уже в середине октября устанавливается снежный покров и держится до начала мая. Зимой морозы достигают 45 градусов, бывают и ниже 50. Река освобождается ото льда только в середине мая.

Имевшаяся техника и механизмы для строительства газопроводов диаметром 1020 мм не были рассчитаны на применение трубы диаметром 1220 мм, требовали замены, в лучшем случае – серьёзной реконструкции. Эту задачу в короткие сроки предстояло решить машиностроителям, а также за счёт закупки машин за рубежом.

Геологическое строение самого месторождения отличалось чрезвычайной сложностью, а в сочетании с параметрами и характеристикой газовой залежи было настолько трудным для буровых работ, что требовало глубоких и всесторонних научных исследований самой технологии проводки скважин. В Среднем Поволжье и Западной Сибири глубина залегания нефтегазоносных горизонтов составляет от 900 до 2500 м, в то время как на Вуктыле она достигла 3500 м.

Для выполнения решения** правительства в районе нужно было создать многочисленные организации и предприятия, которым предстояло осуществить выполнение всего комплекса работ. В мае 1967 г. в Ухте создано первое организационное звено Мингазпрома – Дирекция по обустройству промыслов в Коми АССР. Первым её руководителем стал **Борис Рудольфович Гене**. В составе Главгаздобычи 21 августа 1967 г. создано Ухтинское газопромысловое управление «Комигазпром» с самостоятельной базой материально-технического снабжения, с подчинением ему Дирекции по обустройству промыслов. Его возглавил один из активных создателей газовой промышленности Краснодарского края **Николай Васильевич Петличенко.

*Непосредственно на месторождении руководство управления «Комигазпром» создало газоконденсатный промысел. На базе Ухтинского газопромыслового управления 13 августа 1968 г. создано производственное объединение «Комигазпром», которое возглавил Н.В. Петличенко, главным инженером был назначен Б.Р. Гене, а 28 октября 1968 г. приказом Мингазпрома СССР № 251 Вуктыльский газоконденсатный промысел преобразован в Вуктыльское газопромысловое управление. Первым заведующим промыслом стал **Иван Степанович Уляшев.** Завершилось формирование основных газодобывающих структур, призванных вести работы по эксплуатации газоконденсатных месторождений на территории Тимано-Печорской нефтегазоносной провинции.*

***На Север** (ещё до выхода правительственного постановления о Вуктыле) со всей страны в начале 1967 г. перебазировались мощности для строительства трубопроводов и компрессорных станций. В короткие сроки на трассе газопровода и площадках будущих компрессорных одновременно с изыскателями и проектировщиками заняли позиции главные силы строительной «армии» министра **А.К. Кортунова**. В их числе – подразделения трестов «Союзгазспецстрой», «Татнефтепроводстрой», «Востокнефтепроводстрой», «Нефтепроводмонтаж», «Союзпроводмеханизация», «Свармонтаж», «Щекингазстрой», «Средазнефтегазстрой», «Мосгазпроводстрой», «Ухтастрой».*

*В феврале 1967 г. в район Ухты из Федеративной Республики Германии поступили первые трубы диаметром 1220 мм. Началось строительство газопровода Северные районы Тюменской области – Центр на участке Торжок – Ухта. К концу марта уже сварены, изолированы и уложены в непрерывную нить первые одиннадцать километров будущей газовой магистрали. Сварку первых километров газопровода вели бригады треста «Свармонтаж». **В феврале 1967 г. на базе этих бригад в Ухте было создано специализированное сварочное управление СУ-6.** Одновременно силами этого управления велись работы на участке газопровода Вуктыл – Ухта. Его строительство с поступлением труб было начато из п. Нижний Одес, где бригада СУ-6 вела работы по окончанию строительства нефтепровода Нижний Одес – Ухта. Коллектив СУ-6 возглавил Петр Сергеевич Козаков, отдавший много сил освоению Вуктыла на посту управляющего строительным трестом «Вуктылстрой», а затем заместителя председателя Ухтинского горисполкома.*

К строительству дороги, соединявшей Ухту с Вуктылом, было привлечено дорожно-строительное управление треста «Пермдорстрой». Строительство внутрипромысловой дороги поручили управлению «Печорстрой», которое силами строительно-монтажного поезда № 331 активно приступило к работам на Вуктыле. Подразделения Министерства энергетики начали работы по сооружению высоковольтной линии электропередачи и трансформаторных подстанций Ухта – Нижний Одес – Вуктыл.

В основу технологического проекта разработки месторождения были заложены данные предварительной оценки запасов газа… В 1968 г. запасы газа Вуктыльского месторождения были утверждены в объёме 514 млрд. куб. м, и эта цифра была подтверждена комиссией ГКЗ при повторном рас-

смотрении результатов разведки с незначительным их увеличением в июле 1972 г.

Для организации строительства и эксплуатации газопровода Ухта – Торжок и компрессорных станций приказом министра от 18 ноября 1967 г. в составе Главного управления капитального строительства в Ухте было создано управление строящихся северных магистральных газопроводов и газодобывающих предприятий «Севергазцентр». Его возглавили ***В.И. Миронов и В.П. Перерва.***

Вот основные этапы освоения Вуктыльского газоконденсатного месторождения.

1969 год. Добыто 1,5 млрд. куб. м и 370 тысяч тонн конденсата. Пущен в работу сборный пункт № 2.

1970 год. Заканчивается строительство, и вводятся в эксплуатацию вторые очереди сборных пунктов № 2 и 3. Пущен в эксплуатацию первый сборный пункт. Добыто 6,2 млрд. куб. м газа и два млн. т конденсата.

1971 год. Введены в эксплуатацию вторая очередь первого сборного пункта, компрессорная станция и временная насосная станция перекачки нестабильного конденсата. Заселён первый 60-квартирный крупнопанельный жилой дом. Закончено строительство современной 50-километровой внутрипромысловой железобетонной автомагистрали, соединившей южную и северную зоны месторождения.

1972 год. Успешно проведены испытания и пуско-наладочные работы второй очереди Головных сооружений промысла. Пущен в работу самый южный сборный пункт №5.

1973 год. Газодобытчики выходят на рубежи, запланированные на 1975 г. На два года раньше намеченного срока достигнут проектный уровень добычи газа в объёме 15 млрд. куб. м. Добыча конденсата доведена до 4,5 млн. т и составляет свыше 80 % объёма добычи этого ценного сырья в стране.

1974 год. Завершается строительство сборного пункта № 4. Вступают в строй действующих третья и четвертая очереди сборного пункта № 2. В эксплуатации находятся 58 газоконденсатных скважин. Добыча газа достигает 17,4 млрд. куб. м, конденсата – 4,4 млн. т. Строится благоустроенный жилой посёлок, население Вуктыла превышает 15 тыс. чел.

1975 год. Успешно выполняются задания по добыче газа и конденсата. Растёт благоустроенный поселок газовиков и строителей, в котором создан современный комплекс бытовых услуг, действуют магазины, кафе, столовые, Дом быта, работает больнично-оздоровительный комплекс, построены образцовые школа и детский комбинат. Началось строительство нового квартала многоэтажных домов, готовится к приёму современных самолётов аэропорт, вводятся другие жизненно важные объекты.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

На важной стройке *для оказания помощи строителям, более чёткого и оперативного решения возникавших проблем бюро обкома партии 16 июня 1967 г. создало республиканский* ***штаб.*** *В его состав вошли:* ***В.Я. Соколов*** *– секретарь Коми обкома КПСС (начальник штаба),* ***Д.А. Жуков*** *– заместитель председателя Совмина Коми АССР,* ***Н.Ф. Алексеев*** *– начальник 75-го объединённого авиаотряда,* ***А.З. Ануфриев*** *– редактор газеты «Красное знамя»,* ***А.К. Вахненко*** *– первый секретарь Коми обкома ВЛКСМ,* ***И.Т. Воробьев*** *– первый секретарь Ухтинского горкома КПСС,* ***И.С. Верещак*** *– министр торговли Коми АССР,* ***Б.П. Грабовский*** *– начальник управления «Печорстрой»,* ***Б.Р. Гене*** *– главный инженер Дирекции по строительству газопровода,* ***Г.П. Дуркин*** *– председатель Ухтинского горисполкома,* ***А.А. Давыдов*** *– заведующий промышленно-транспортным отделом Коми обкома КПСС,* ***Ю.Л. Жестарев*** *– начальник 7-го отделения Северной железной дороги,* ***Н.Т. Забродоцкий*** *– начальник Ухтинского территориального геологического управления,* ***А.Г. Кириллов*** *– начальник управления «Комиэнерго»,* ***Б.Д. Кузнецов*** *– начальник управления связи Коми АССР,* ***В.В. Куликов*** *– первый секретарь Печорского горкома КПСС,* ***П.С. Казаков*** *– начальник СУ-6 Сварочно-монтажного треста,* ***В.Н. Мишаков*** *– начальник Ухтинского комбината,* ***Н.С. Окунев*** *– генеральный директор объединения «Стройматериалы»,* ***Т.А. Пуртов*** *– начальник Печорского управления речного пароходства,* ***В.Г. Попов*** *– председатель Госплана Коми АССР,* ***М.М. Скляднев*** *– председатель Комитета народного контроля Коми АССР,* ***М.П. Свириденков*** *– заведующий отделом пропаганды и агитации обкома КПСС,* ***М.П. Фадеев*** *– начальник Коми автоуправления,* ***В.С. Хорьков*** *– управляющий трестом «Войвожнефтегазразведка»,* ***С.И. Шенкман*** *– начальник Управления материально-технического снабжения Коми района,* ***С.Б. Янушевский*** *– управляющий трестом «Ухтастрой».*

Этот штаб играл большую организующую роль на протяжении всего строительства газопровода до ввода его в эксплуатацию.

С помощью штаба на Вуктыл поступило 40 большегрузных автомашин из других предприятий Коми АССР. Комбинаты «Печоршахтострой», «Интауголь», управление «Печорстрой», тресты «Ухтастрой», «Сыктывкарстрой», «Сыктывкарспецпромстрой», «Комилесстрой», Республиканский ремонтно-строительный трест готовили железобетонные пригрузы для прокладки магистрального газопровода. Экспедиция глубокого бурения № 1 треста «Войвожнефтегазразведка» по подрядному договору с трестом «Комигаз» вела эксплуатационное бурение на этом месторожде-

нии. Объединение «Комигазпром» прокладывало подъездные дороги, газопроводы, водопроводы к буровым, строило жильё для буровиков.

Большую помощь строителям и геологоразведчикам оказывали речники Печорского пароходства, авиаторы Коми управления гражданской авиации, железнодорожники Сосногорского и Воркутинского отделений Северной железной дороги, автомобилисты Коми транспортного управления, многие другие предприятия и организации.

Создание подобных штабов республиканского значения стали практиковаться и на других важнейших стройках республики.

1 июля

– Приказом треста «Комипромжилстрой» создано специализированное управление № 11 (СУ-11). Ныне – ЗАО «Электромонтаж».



Первый посёлок строителей газопромысла. Вуктыл. 1967 г.



Николай Васильевич Шахов.



Лыжные соревнования среди участков СУ-11. 1974 г.

Николай Васильевич Шахов *родился 8 марта 1933 г. Заочно окончил Ленинградскую ордена В.И. Ленина лесотехническую академию им. С.Н. Кирова, инженер-механик. Работал электромонтажником, мастером, начальником снабжения СУ-11. Был начальником СУ-11 с марта 1969 г. по март 1977 г. Награждён юбилейной медалью «100 лет со дня рождения В.И. Ленина», медалью «За трудовое отличие».*

По материалам ЗАО «Электромонтаж».

В 60-70-е гг. шло бурное строительство жилья крупнопанельного домостроения (20-23 дома в год), объектов соцкультбыта (два детских сада, школа), объектов промышленного и сельскохозяйственного назначения: цех № 2 и цех № 3 СМЗ; ДСП-250 в п. Жешарт; Сыктывкарская птицефабрика; станция водоснабжения № 2 на Красной горе; Канализационная насосная станция в м. Тентюково; станция водоснабжения № 1 на р. Вычегде в м. Сертполой; объекты в г. Усинске.

На предприятии стали применяться передовые новейшие технологии: стендовые заготовки проводов в монтажно-заготовительном цехе для крупнопанельных жилых домов; изготовление этажных электрощитов со слаботочным отсеком; изготовление вводно-распределительных устройств (ВРУ); кабельных сборок (КС); вводных шкафов (ШВ); силовых щитов (ПР) и т.д.

21 августа

– Приказом Мингазпрома СССР № 397 организовано Газопромысловое управление «Комигазпром» (с 1968 г. – ПО «Комигазпром»). 1 октября оно начало фунционировать. 10 октября сварены первые стыки труб диаметром 1220 мм магистрали Вуктыл – Ухта –Торжок – впервые в мировой практике.

4 сентября

– Принято постановление Совета Министров СССР «О мерах по усилению освоения Вуктыльского газоконденсатного месторождения и использованию мощностей газопровода Вуктыл – Ухта – Торжок». Главкомигазнефтестрой выполнял определённые им главные задачи. Объём подрядных работ в 1967 г. по сравнению с предыдущим возрос в 2,1 раза и составлял 67,2 млн. руб., из них для Министерства газовой промышленности СССР – 54,8 млн. руб. (81,5 %).

Из книги «Вуктыл. Дороги, которые мы выбираем», ОАО «Севергазпром», главный редактор А.А. Захаров, 2006 г.

Из воспоминаний Ярослава Зиняка, секретаря Вуктыльского райкома ВЛКСМ (Журнал «Смена», П. Емелин, 1983 г.).

Посланцы комсомола Ташкента, Брянска, Тулы, Краснодара, Москвы и Ленинграда, Башкирии и Урала с честью пронесли знамя труда на нашей стройке. Осенью 1967 года на площадку, где нынче стоят корпуса головного объекта сборного пункта газа, стали прибывать рабочие. Огромная площадка, на которой, словно зубья бороны, торчали пеньки и стояла непролазная грязь по пояс. А люди устраивались, жили, работали по 13 часов в сутки. Эти люди обжили неведомый уголок Коми земли. Такой же передовой, а не тылом являлась и вся трасса газопровода «Сияние Севера». Здесь каждый метр брался с боем.

25 октября

– Министерство газовой промышленности СССР утвердило перспективный план развития Ухтинского производственного объединения «Стройматериалы» – основного поставщика в республике стеновых, нерудных материалов, легких заполнителей. План разработал ВНИИСТ.

Одновременно Министерство газовой промышленности СССР согласовало программу по реконструкции и новому строительству производственной базы Главкомигазнефтестрой на 1969–1971 гг.

Этот план потребовался из-за резкого увеличения объёмов СМР, особенно на объектах газовой и нефтяной промышленности, которое поставило перед главком задачу срочного наращивания мощностей собственной производственной базы. Темпы роста объёмов подрядных работ намного опережали прирост выпуска промышленной продукции. Сказывалось отсутствие в республике единого руководства этой важнейшей отраслью.

Ноябрь

– Выпустил первую продукцию цех древесностружечных плит (ДСП-70) на Жешартском фанерном заводе.

5 ноября

– Открыт Воркутинский Дворец пионеров и школьников имени 50-летия Великого Октября.

Мысль построить для детей заполярного города Дворец-сказку зародилась у директора института ПечорНИИпроект Николая Васильевича Шерстнева. Воплощали эту идею в жизнь специалисты СУ-6: начальник управления Виктор Сергеевич Радченко и Григорий Михайлович Гидей, главный инженер, который стал конструктором, проектировщиком и архитектором проекта. В 1966 г. началась эта народная стройка. Каждый воркутинец, работавший в народном хозяйстве, внёс в копилку свой ежедневный заработок, а школьники распространяли открытки с видом Дворца, подносили стройматериалы, выносили отходы, мусор. Через 11 месяцев, в рекордный срок, 5 ноября 1967 г., Дворец распахнул двери для воркутинской детворы.

18 ноября

– В Ухте организовано управление строящихся магистральных газопроводов и газодобывающих предприятий «Севергазцентр».



Воркутинский Дворец пионеров и школьников.



Василий Михайлович Сливкин. Конец 50-х – начало 60-х гг.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Василий Михайлович Сливкин (5 ноября 1931 г. – 10 апреля 1976 г.) родился в с. Архангельское Воронежской обл. Окончил Отрожский техникум железнодорожного транспорта, по направлению приехал работать на ст. Сосногорск Северной железной дороги, где работал осмотрщиком и бригадиром-приёмщиком вагонов. В 1952 г. перешёл на выборную работу в органы ВЛКСМ, затем КПСС.

С февраля 1963 г. – второй секретарь ГК КПСС. С января 1967 г. – директор завода железобетонных изделий треста «Ухтастрой», с августа 1969 г. – генеральный директор ухтинского производственного объединения «Стройматериалы» (1 марта 1970 г. реорганизовано в ухтинский комбинат «Стройматериалы»). В ноябре 1974 г. перешёл в ВПО «Комигазпром» г. Ухты Мингазпрома СССР. В 1975 г. заочно окончил Московский институт нефтехимической и газовой промышленности им. И.М. Губкина.

Награждён орденом «Знак Почёта», медалью «За доблестный труд».



Почётные граждане г. Сыктывкара (слева направо): Е.И. Попова, каменщица, почётный строитель Коми АССР, В.И. Лятиева, И.И. Чебанов, участник Великой Отечественной войны, заслуженный врач РСФСР и Коми АССР, Б.И. Захаров, директор школы №12, заслуженный учитель школы РСФСР и Коми АССР. 1967 г.



Руководство СМУ-6 треста «Ухтастрой». В центре – М.А. Аксюта, отличник Министерства газовой промышленности, почётный гражданин Сосногорска. 1967 г.



Бригада отделочников СМУ-10, бригадир – Е. Якоб. 70-е гг.

Из статьи Р.М. Камбаловой «Всегда в кипении жизни», ноябрь 2009 г.

В 50-е годы XX века *– годы хрущёвской оттепели – много специалистов Ухтпечлага были реабилитированы и уезжали в родные места… **В.М. Сливкин** одним из первых понял, что инженерно-технических работников необходимо готовить на местах из местной молодёжи и демобилизованных солдат. Значит, Ухте нужен технический вуз, для чего следует готовить учащихся старших классов школ, молодых рабочих к поступлению в высшие учебные заведения. Именно он стал в 1958 г. организатором УКП при Московском институте нефтехимической и газовой промышленности имени И.М. Губкина (МИНХиГП) в Ухте, а потом и подготовительных курсов для поступления в УКП в Ухте, в посёлках Водный, Ярега, Сосновка. Велик его вклад в открытие в Ухте индустриального института, затем – общежития при нём, второй школы рабочей молодёжи (первая была организована в 30-е гг.). При нём ГК ВЛКСМ активно направлял выпускников школ по комсомольским путёвкам на предприятия города.*

Из воспоминаний Анны Никифоровны Каневой, кандидата исторических наук: *«…Зная, что в Ухте недостаточно мест общественного питания, Василий Михайлович «толкает» идею постройки из новейшего для того времени архитектурного материала (стекла и бетона) ресторана «Ухта» (сейчас магазин «Строймаркет»), кафе «Огонёк» (на его месте сейчас «Белые ночи» и кафе «Черёмушки» (ныне магазин)».*

*… Когда встал вопрос о строительстве нового Дома пионеров, Василий Михайлович поднял комсомол. Вместе с **Г.А. Карчевским** они создали «Штаб Дворца пионеров», который консолидировал все силы для согласованной планомерной работы. Быстрыми темпами убрали старое здание Дома пионеров (бывший летний театр Ухтпечлага), и за два года народной стройкой (комсомольцы работали по выходным и после работы) был построен Дворец пионеров.*

Затем комсомол взялся за оснащение детского парка аттракционами. В кратчайшие сроки более 100 аттракционов было подарено детям. Каждую весну всё обновлялось, красилось и ремонтировалось. Детский парк Ухты был лучшим в Советском Союзе и нашей гордостью.

Парк для взрослых закладывался в пойме р. Чибью… Именно в это время, в 1952 г., в ГК ВЛКСМ пришёл В.М. Сливкин, и комсомол, с ним во главе, взялся за строительство парка: корчевали, убирали мусор. Массовые субботники, воскресники... все комсомольцы города участвовали в посадке деревьев в течение нескольких лет. Каждой комсомольской организации был выделен участок, над которым они шефствовали. После рабочего дня бежали с вёдрами, чтобы полить слабенькие саженцы. В 1959 г. парк назвали именем 40-летия комсомола (в народе называли парком Сливкина).

До конца своей жизни Сливкин прожил с семьёй в обыкновенной «хрущёвке», хотя помог получить улучшенные квартиры и общежития не одной сотне людей.

Владимир Никифорович Шешин (начальник Ухтинского нефтегазового комбината «Коминефть»), *в 50-е годы председатель комитета физкультуры: «Без В.М. Сливкина Дворец спорта в Ухте строили бы, наверное, не один десяток лет. С **В.Н. Мишаковым** они создали штаб по строительству Дворца и держали самую тесную связь со строителями. Сами часто бывали на строительстве, вникая в работу и контролируя её. Василий Михайлович был исключительным организатором».*



Наталья Яковлевна Савченко.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Из статьи «Нет роднее города, чем Ухта».

… Наталья Савченко *(в девичестве Бушманова) – заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, депутат Верховного Совета Коми АССР, кавалер ордена «Знак Почёта», ветеран труда. Наталья Яковлевна 25 лет руководила в Ухте бригадой отделочников Домостроительного комбината Главкомигазнефтестроя и внесла неоценимый вклад в развитие не только нашего северного города, но и таких посёлков, как Водный, Ярега, Нижний Одес.*

Родилась Наташа в уютной деревне Богдановка Вологодской области в 1949 г. После восьмилетки решила стать зоотехником, но почему-то изменила решение и уехала на Север.

*– Папа уже умер, и я решила посмотреть, что это за республика такая – Коми? – говорит она. – Поступила в 1965 г. в Сосногорское ГПТУ-9 на штукатура-маляра. Здесь, на Севере, жила вся наша двоюродная семья – на Нижнем Одесе отделочниками работали сестры Шура, Ольга и Тамара Комягины, в Ухте **Ваня Бушманов и Маша Соколова.** И я нисколько не жалею, что приехала сюда, хотя и живу в Шудаяге, обменяв ухтинскую квартиру. Школа рядом, купили, будучи молодыми, машину, гараж. Детей вывозили на море, в Азербайджан ездили, на родину мужа. Виктор и на стройках работал, и в АТК главка.*

Познакомилась Наталья с Виктором Григорьевичем в селе Ижме, на стройплощадке.

– Нас, молодых девчонок, часто посылали в командировки. Мы были такими озорными, «пушистенькими», – улыбается Наталья Яковлевна. – В Ижме мы построили здание райкома партии. Я очень любила белить, да так, чтобы ни одной царапины! Мы с подружками всегда получали высокие оценки за отделочные работы. Штукатурка, побелка, краска – это всё моё... И вот, я как-то приехала из отпуска – смотрю, на стройке появился новый парень – симпатичный, кучерявый, шумный. Заинтересовалась им. Оказалось, Виктор. Он хотел учиться в Москве, но не прошёл по конкурсу и завербовался на Север. Мы стали встречаться, в том числе и в Ухте, долго дружили, а потом и поженились. Комсомольскую свадьбу весело отметили на Водном, где у меня была комната в общежитии.

– Наверное, это были годы романтики. Или сплошные трудовые будни?

– Нет. Мы жили весело. Работали с азартом, от души, особенно много крупнопанельных домов построили в посёлках Водный и Ярега, в Ухте, например, по улице Сенюкова.

После окончания ГПТУ-9 Наталья работала в строительно-ремонтном управлении № 7 треста «Ухтастрой», а с 1976 года – в ДСК главка при директоре Борисе Соколове, в знаменитой бригаде ***Валентины Шутаевой.*** *А через три года молодого специалиста попросили стать бригадиром коллектива отделочников. Вскоре заговорили и о бригаде Савченко, которая под стать «шутаевской» перевыполняла планы, отличалась качеством работ, ей было присвоено звание ударника коммунистического труда. Правда, в ряды КПСС Наталья вступить отказалась, но окончила вечернюю школу № 7 в Шудаяге. «Многие школу бросили, а я выдержала, даже когда родился второй сын Сергей: мама помогла. Когда малышу исполнилось десять месяцев, вышла на работу», – вспоминает Наталья Яковлевна.*

Как человек ответственный, которых сейчас называют «трудоголиками», Савченко рвалась на стройплощадку, находила время заниматься общественной работой. Она была членом цехкома, в 1970–1971 годы – депутатом Ухтинского городского Совета, а через десять лет коллектив ДСК главка и дорожно-строительного управления № 9 треста «Жилстрой» выдвинули её кандидатом в депутаты Верховного Совета Коми АССР. За высокие заслуги перед Ухтой и Коми АССР она получила в 1981 г. орден «Знак Почёта», а в 1986 г. – звание заслуженного работника народного хозяйства республики.

... В последние годы трудовой деятельности Наталья Савченко работала сначала в «Бутриме», потом в ООО «Бетиз». Ныне Наталья Яковлевна на пенсии. Без малого 45 лет отдала она любимому делу. Ушла со стройплощадки, когда внучка Алёна пошла в первый класс. Следом за ней стал школьником и Игорёк.



Владимир Иванович Сенькин.

Владимир Иванович Сенькин *родился в 1935 г. в с. Вотча Сысольского р-на Коми автономной области, окончил градостроительный факультет Ленинградского инженерно-строительного института. С 1960 по 1967 г. работал в институте «Комигражданпроект». В 1967–1990 гг. – главный архитектор г. Сыктывкара, в 1990–1991 гг. – председатель Коми организации Союза архитекторов России, в 1991–1994 гг. – заместитель председателя Госкомитета по архитектуре и строительству – главный архитектор РК, в 1994–1996 гг. – начальник Управления градостроительства и территориального развития Минархстройэнерго – главный архитектор РК, с 1996 г. – руководитель творческой мастерской.*

Разработал более 30 персональных и совместных проектов, в т.ч. генпланы Сыктывкара, ул. Коммунистической и ряда микрорайонов в Сыктывкаре, генеральных планов районных центров Выльгорт, Корлан, Ижма, Объячево, ряда сел и поселков. Один из авторов проекта здания горисполкома (ныне горадминистрации) в Сыктывкаре.

Член Союза архитекторов России с 1967 г. Заслуженный работник народного хозяйства Республики, лауреат Государственной премии Республики Коми.

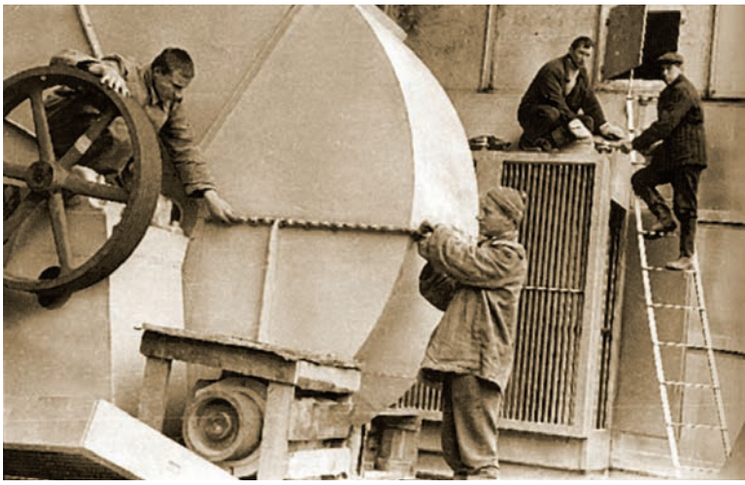


Олег Григорьевич Ни.

Олег Григорьевич Ни *родился в 1938 г. в Ленинграде. В 1957–1960 гг. служил в армии, в 1967 г. окончил Московский архитектурный институт. Его дипломной работой стал проект Саяно-Шушенской ГЭС, удостоенный диплома 1-й степени Союза архитекторов СССР. После окончания института приехал в Ухту, в институт «Печорнипинефть», где работал архитектором, руководителем группы, главным архитектором проектов. Участвовал в разработке проектов планировки и застройки жилых районов в городах Ухте, Сосногорске, Вуктыле, Усинске, посёлках Шудаяг, Нижний Одес, Дальний, Водный. С 1972 г. является главным архитектором Ухтинского филиала института «Комигражданпроект». Широкое общественное признание получили здания, построенные по проектам О.Г. Ни, – торгового комплекса «Руслан и Людмила», Ухтинского горисполкома, кинотеатра «Юбилейный» и др.*



Главный корпус СЛПК. Июнь 1967 г.



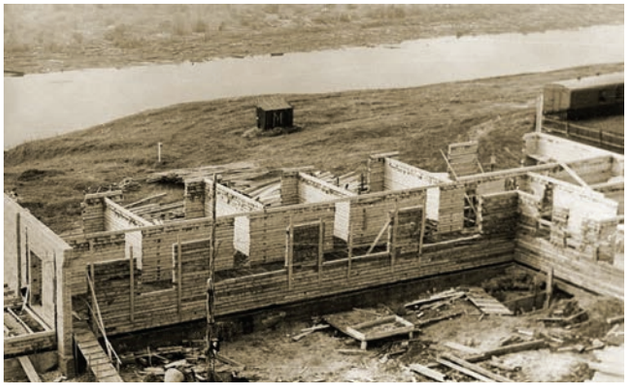
Главный корпус СЛПК. Идёт монтаж картоноделательной машины. Июнь 1967 г.



Главный корпус, монтаж ведёт бригада Беляева. Июль 1967 г.



Главный корпус, монтаж ведёт бригада Илясова. 1967 г.



В год 50-летия образования Советской власти на объектах ПМК № 494 треста «Комисельстрой» работало три студенческих строительных отряда. Силами студентов выполнены строительно-монтажные работы на сельскохозяйственных объектах – животноводческих постройках в с. Гарья, Корткерос, Вомын, школе в с. Часово и других объектах. Панорама строительства школы в с. Часово студенческим отрядом «Пульсар» ЛИСИ. Сыктывдинский р-н. 1967 г.



Группа демобилизованных воинов прибыла на работу на СЛПК по путёвкам комсомола. 1967 г.

1968

– ДСК треста «Сыктывкарстрой» построен первый 9-этажный 216-квартирный жилой дом серии 1-467А.

– В Ухте силами СМУ-1 (начальник **Г.В. Бурлака**) построили два первые крупнопанельные жилые дома площадью 4,6 тыс. кв. м из деталей, изготовленных на заводах треста «Ухтастрой».

Также ввели установку грануляции печной сажи на газоперерабатывающем заводе; линию электропередачи Тэбук – Джъер протяжённостью 40,5 км; школу на 964 учащихся в Ухте; клуб нефтяников с залом на 600 мест в пос. Нижний Одес; комбинаты бытового обслуживания населения в Яреге и Сангородке; детские учреждения на 560 мест; жилых домов 40,6 тыс. кв. м; закончили реконструкцию Ухтинского завода железобетонных изделий мощностью 20 тыс. куб. м продукции в год. Собственными силами трест «Ухтастрой» выполнил подрядных работ на 22,8 млн. руб. (101 %).

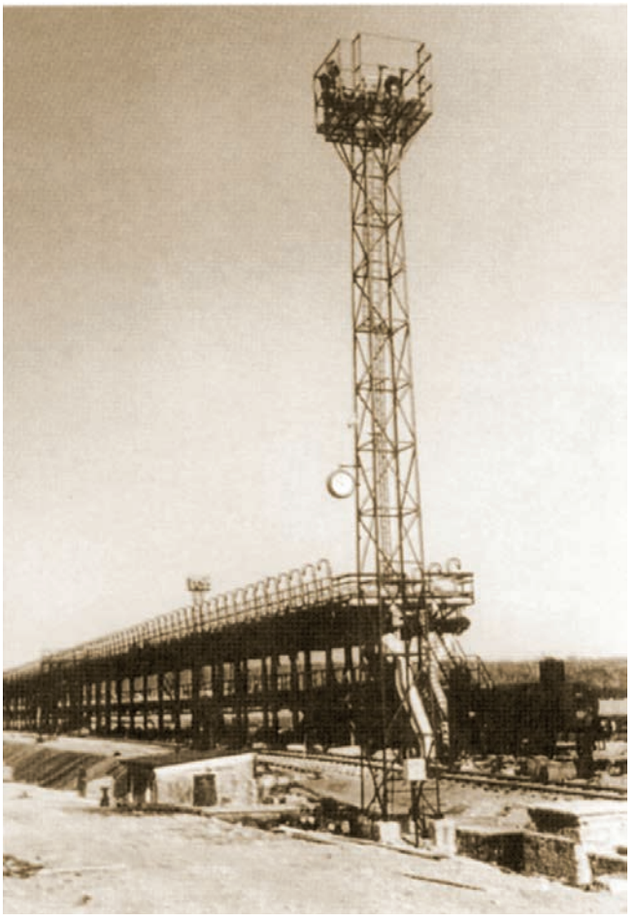
– В Ухте введена в эксплуатацию нефтеналивная железнодорожная эстакада проектной мощностью 4 млн. т в год, с резервуарным парком на 30 тыс. куб. м (6 РВС-5000).

– Создан республиканский штаб по строительству Сыктывкарского ЛПК. В него вошли: **А.А. Попов,** второй секретарь обкома КПСС (начальник штаба); **Л.Г. Афанасьев,** заместитель председателя Совмина Коми АССР, **В.В. Попов,** управляющий трестом «Сыктывкарспецпромстрой»; **А.М. Голушков,** управляющий Коми конторой Стройбанка; **С.И. Шенкман,** начальник Управления материально-технического снабжения Коми района; **В.А. Дубровин,** министр охраны общественного порядка республики; **А.В. Непеин**, первый секретарь Сыктывкарского горкома КПСС; **Ю.Л. Жестарев,** начальник Сосногорского отделения Северной железной дороги; **О.А. Ширяев**, директор Дирекции строящегося Сыктывкарского ЛПК; **И.Д. Туркин**, секретарь парткома треста «Сыктывкарспецпромстрой».

Из книги Виталия Мерца «Белый поток», 1979 г.

Всё жарче и громче *становилось на заседаниях штаба стройки. Кто-то кому-то мешал, все требовали фронта работы. Пожалуй, один только* ***Владимир Романович Веретнов****, главный инженер генерального подрядчика – треста «Сыктывкарспецпромстрой», – и мог своим иерихонски зычным голосом перекрыть не в меру разгоравшиеся порой «штабные» споры.*

Да, далеко не всё шло гладко. Не хватало нужных специалистов, а то и просто рабочих рук, не всегда вовремя прибывали позарез нужные конструкции и материалы, и тормозилась целая цепь сложнейших строительных взаимосвязей, вспыхивали искры конфликтных ситуаций.



Нефтеналивная железнодорожная эстакада Ухтинского НПЗ.

Но усилиями тысяч людей углы сглаживались, действия согласовывались, и дело упорно шло нарастающими темпами. Но сколько это требовало нервной энергии, какой твёрдости характеров, психологической и физической выносливости. Это уже потом, после того, как был подписан акт Государственной комиссии о приёмке в эксплуатацию первого пускового комплекса, Веретнов, словно, наконец, отдышавшись, на вопрос «Какой след в вашей жизни оставил ЛПК?» ответил спокойно:

– Думаю, для каждого, кто участвовал в возведении гиганта на Вычегде, стройка стала большой школой мастерства и жизни, формирования воли и характера, наконец. У многих стройка определила всю дальнейшую судьбу. Для меня, хотя до этого проработал инженером не один год, Сыктывкарский лесопромышленный комплекс – первый промышленный гигант такого масштаба, с необозримым объёмом работ, в которых участвуют десятки специализированных субподрядных организаций, где применяется огромная номенклатура материалов и оборудования. Со многими сооружениями здесь пришлось столкнуться впервые.

Может быть, во многом мы строили бы по-иному, более организованно и слаженно, будь у

наших строителей, да и местных монтажников, которые саму специальность-то приобрели в ходе стройки, больше опыта. Для меня же ЛПК – большая, многогранная инженерная школа. Я бы даже сказал – академия.

***

Работу объединённого парткома стройки умело направлял его секретарь ***Иван Макарович Шуклин.***

Огромное внимание возведению комплекса уделял первый секретарь Сыктывкарского горкома ***Алексей Васильевич Непеин****. Его можно было видеть, казалось бы, в самом неожиданном, но всегда определяющем месте стройки. Поэтому знал он положение дел досконально.*

Вспоминает Алексей Васильевич Непеин:

– Роль городского комитета партии на строительстве лесопромышленного комплекса особенно возросла на завершающем этапе стройки, когда всё предельно усложнилось, когда переплелись дела, заботы, фронты работ десятков специализированных строительных организаций. Положение менялось иногда за день, а взаимозависимость субподрядчиков требовала максимально чёткой согласованности, строжайшей логики действий. А получалось это не всегда. Нередко сталкивались не только производственно-ведомственные интересы различных организаций, но и людские характеры.

Одной из основных наших забот, особенно в тот период – с шестьдесят пятого года и, пожалуй, до самого пуска, – мы, в горкоме, считали: определить с наибольшей возможной точностью и пользой место партийного комитета в делах стройки, а уж отсюда конкретизировать задачи. Организовать всяческую помощь городских организаций и предприятий? Да. Все, что мог сделать для ЛПК город, делалось в кратчайшие сроки. Например, механический завод готовил металлоконструкции. Город помогал стройке кадрами. В помощь строителям организовывалось множество воскресников и субботников.

Главным же было подключить людей к максимуму эффективности в каждом деле. Много раз обсуждались вопросы строительства комплекса на заседаниях бюро горкома, на пленумах. Я в ту пору процентов тридцать-сорок своего времени тратил на ЛПК. Всё же эта стройка, этот объект преобразовывал в значительной степени город. Бывали ситуации, когда приходилось поднимать людей на труд истинно героический.

Помню, был март-апрель шестьдесят восьмого года. Вот за эти месяцы, до паводка, нужно было непременно выйти с огромными коммуникациями по сбросу очищенных вод на Вычегду, т. е. надо было уложить несколько километров труб большого диаметра, провести колоссальный объём земляных работ по выправлению реки Кылог-ю, забетонировать камеры, траншеи. По всем строительным нормам за то время, которое было в распоряжении строителей, сделать все это было невозможно. Требовался настоящий подвиг. И он был совершён, как это было не раз за период строительства ЛПК. Люди работали яростно, порой по пояс в холодной воде и грязи, со временем никто не считался. Нормы перевыполнялись в среднем не меньше чем в полтора раза. Особенно отличился тогда машинист экскаватора Степан Александрович Попов, который меньше двух норм за смену не давал. Недаром он был потом отмечен высшей наградой Родины.

И таких примеров трудового героизма за годы строительства было множество.

– Вступила в строй первая очередь очистных сооружений Сыктывкарского ЛПК

– На Сыктывкарском лесокомбинате началось строительство второго комплекса по производству технологической щепы и окорочной станции № 2, сушилки «Валмет», полуавтоматической линии струйного облива ДЛ-38М, реконструкция тарного цеха, устройство дополнительного рамного потока в лесоцехе № 2.

– В Ухтинском индустриальном институте организован первый студенческий строительный отряд.

Из сборника «Студенческие строительные: 20 лет на марше», составители М. Дронов, В. Макаров, 1987 г.

Нелёгкими и сравнительно *скромными были первые шаги движения ССО в Коми АССР. Как свидетельствуют архивные данные, первые отряды здесь родились в 1967 г. Они формировались из студентов Коми государственного пединститута и техникумов – Воркутинского горного, Интинского индустриального и ухтинских горно-нефтяного, железнодорожного, лесотехнического. Первые стройотрядовцы участвовали в возведении объектов соцкультбыта, лесовозных дорог и радиорелейных станций в посёлках и сёлах республики. В 1967 г. бойцов ССО из учебных заведений Коми АССР было 233, ими выполнено работ всего на 80180 рублей... И не все выдержали первые испытания.*

Но начало стройотрядовскому движению в республике было положено, и оно быстро набирало силу. В 1968 г. в Коми АССР были сформированы ССО общей численностью 560 человек.

Самым заметным стал тогда первый стройотряд молодого, год назад созданного, Ухтинского индустриального института. Он хорошо поработал в трудовой семестр на обустройстве Вуктыльского газоконденсатного месторождения. Здесь родились добрые традиции стройотрядовского движения в республике, которые пустили крепкие корни в последующие годы. Пример этого отряда, родившиеся легенды о нём привлекли внимание вузовской молодёжи к стройотрядовскому движению.



Лесная биржа Сыктывкарского ЛДК.

Вспоминает комиссар первого ССО Ухтинского индустриального института Людмила Якушевич:

– Первые месяцы после создания института мне довелось возглавлять его комитет ВЛКСМ. Потом подобрали освобождённого секретаря. А меня, студентку-первокурсницу, избрали заместителем секретаря комитета комсомола. Возникла идея сформировать к будущему лету стройотряд. В других вузах страны ССО уже существовали, и мы не желали быть хуже их. Осуществить идею поручили мне.

Тогдашние руководители строительной организации – нынешнего Главкомигазнефтестроя – с энтузиазмом отнеслись к идее использовать наш ССО. Они посадили меня в «стрекозу», маленький вертолёт МИ-2, и повезли на Вуктыл. Вернее, на тот участок болотистой северной тайги, где намечалось соорудить сборный пункт газа № 2 нового месторождения голубого топлива. Предложили: «Ваша задача вместе с ССО из Горького – проложить дорогу-лежнёвку к сборному пункту № 2. Она нужна для того, чтобы по ней прошёл трубоукладчик и уложил центральный трубопровод, к которому потом будут подсоединены газопроводы от эксплуатационных скважин».

Мы начали формировать отряд. Ректорат и партком института решили: командиром быть



Линейный отряд «Гианэя» УИИ. 1979 г.

*коммунисту **Л. Ракину**, комиссаром – **Л. Якушевич**. Чего греха таить, старались подбирать в отряд парней поздоровее – как-никак дело предстояло иметь с брёвнами. Правда, брали и девчонок. Хотя смутно, но мы понимали, что будет трудно. Добилась, чтобы в ателье по индивидуальному заказу нам сшили форму из плащёвки защитного цвета, нашили на неё эмблему ССО. В окончательный список отряда включили 67 студентов с нефтегазопромыслового и лесоинженерного факультетов. Им торжественно были вручены специальные комсомольские путёвки в Коми областной студенческий отряд «50 лет ВЛКСМ».*

...Вместительный МИ-6 резко пошёл вниз, нацеливаясь на маленькую квадратную площадку из дорожных плит. Первыми студентов встретили гудящие полчища комаров. Лагерь был разбит оригинально. В болотистую мешанину вбили деревянные сваи-колья, и на них соорудили бревенчатый настил. Он-то и служил основанием нескольких больших палаток. А сухого места вокруг не было.

... Брёвен не хватало, дополнительные приходилось таскать из леса за «обочиной» просеки. Никакой техники тоже не было, кроме двух бензопил «Дружба-4». Да ещё несколько, как шутили ребята, пил «Дружба-2»: это обычная ручная пила, с двумя ручками. Стройотрядовцы из Ухты прокладывали лежнёвку от сборного пункта, а навстречу им из глубины тайги настилали дорогу бойцы отряда из Горького. Дело двигалось медленно.

Рассказывает боец ССО-68 Ухтинского индустриального института Валерий Егоров:

*– Позже появился трелёвочный трактор. Добились, чтобы девушкам разрешили освоить специальность сучкорубов. И дальше просеку мы прорубали уже сами. Как-то само собой родилось соревнование. Это когда мы разделились на две бригады: лесоинженеры во главе с **Виктором Хорошавиным** и мы, нефтегазопромысловики, под руководством **Евгения Шабалина.***

В Ухту отряд вернулся победителем. Бурным и трудным было лето у первого отряда, было что вспомнить, о чем порассказать его бойцам. И ребята завидовали им...

А в комитет комсомола института посыпались заявления от студентов с просьбой направить их на следующее лето в ССО. Решено было формировать уже несколько отрядов. Подобное происходило и в Коми государственном пединституте, и в других учебных заведениях республики. В следующем трудовом семестре принимали участие уже десятки ССО, сформированных в Коми АССР.

– Создан Коми областной совет Всесоюзного общества изобретателей и рационализаторов.

Февраль

– ЦК ВЛКСМ объявил строительство газопровода «Сияние Севера» Всесоюзной ударной комсомольской стройкой. По путёвкам комсомола туда прибыло 400 молодых строителей.

18 февраля

– Заместитель Председателя Совета Министров СССР **М.Т. Ефремов** на совещании в Ухте рассмотрел меры по ускорению ввода в эксплуатацию газопровода Ухта – Торжок с тем, чтобы уже в ноябре 1968 г. начать подавать газ в Центр страны, в объёмах не менее 8-10 млн. куб. м в сутки. Потребовалась концентрация материальных и технических ресурсов и напряжение сил всех строительных коллективов, чтобы за восемь месяцев при нормативе 24 месяца обеспечить подачу газа, хотя и не в полном объёме.

Март

– Принято заключение госкомиссии СССР по запасам, в котором Вуктыльское газоконденсатное месторождение названо уникальным из-за огромной площади, большого этажа газоносности, сложного геологического строения, высокого пластового давления, высокого содержания конденсата в газе.

10 апреля

– Посёлок Вуктыл отнесён к категории рабочих посёлков.

Из книги «Вуктыл. Дороги, которые мы выбираем», ОАО «Севергазпром», главный редактор А.А. Захаров, 2006 г.

Старожилы Ухты помнят, как весь большой путь от Вуктыла до Вологды превратился в гигантскую строительную площадку, уставленную полевыми городками, машинами и механизмами.В мае 1967 г. на высоком берегу р. Печоры высадился первый строительный отряд. Условия были нелёгкие. Вот тогда-то и родилось крылатое выражение «Вуктыл – не тыл, а передовая».

Условия жизни на Вуктыле в то время были далеки от нормального человеческого существования. Не было жилья, дорог, магазинов, бани, школы, детских садов и яслей. А люди приезжали каждый день. Молодые, не всегда обученные, нередко с малыми детьми.

Полевые городки и улицы, состоящие из разномастных вагон-домиков, росли как грибы.

Марш строителей Вуктыла
Матвей Тукалевский

Кранов башенных гордая стая
По тайге расставляет посты,
У Печоры-реки вырастает
Наш таёжный посёлок Вуктыл!

И бессильная бесится вьюга,
Бьёт мороза свинец нам в лицо.
Наш Вуктыл – это наша заслуга,
Как Магнитка – заслуга отцов!
1972 г.



Геннадий Васильевич Аленников. На вуктыльской стройке. 1969 г.

Всё дальше на Север… Из воспоминаний Геннадия Васильевича Аленникова. (В сокращении).

Шёл 1968 год. *Я со своим другом* ***Матвеем Тукалевским*** *работал в 4-ом автобусном парке филиала «Колпино», что в Ленинградской области. Заработки были не ахти, и часто в обеденный перерыв вели мы с ребятами разговоры о том, что не мешало бы нам, молодым и здоровым, использовать свои силы более рационально. Ну, хотя бы поехать на Север, ещё лучше – на комсомольско-молодёжную стройку, чтобы и заработать, и больше пользы всем принести, и чтобы работа была поинтереснее. Вот после таких разговоров я поехал в Невский райсовет в бюро по трудовым резервам. Меня выслушали и предложили поехать в республику Коми, в какой-то посёлок со смешным названием – Вуктыл. Я решил записаться, и мне сказали – через три дня приезжай на Московский вокзал, вместе с другими отправим в Вуктыл. Я рассказал обо всем Тукалевскому, но у него не все ещё было решено.*

К назначенному часу я прибыл на вокзал. Там уже собралась группа, готовая к отъезду. Посмотрел я на эту публику – в основном заводские работники, а едем на комсомольско-молодёжную стройку.

Вот и Вуктыл. Холод собачий, ну да не в Сочи ехали. Всей компанией мы явились в управление строительного треста. Управляющим тогда был ***Макаренко****. Он пригласил нас в красный уголок и предложил предъявить документы, какие есть. Я предъявил трудовую книжку, удостоверение каменщика VI разряда и удостоверение шофёра II класса. Управляющий предложил мне стать бригадиром приехавшего со мной коллектива с тем, чтобы работали на СП-3 – готовившемся к сдаче в эксплуатацию объекте компрессорной станции. Нас в этот же день вертолётом отправили на объект.*

На СП-3 нас встретили... Всё здесь было необычно, зимовать в палатках, как в армии – три дня и чтобы всё было готово, но нас это не смутило, а чем-то даже понравилось. Своей чёткостью. Через три дня мы вышли на работу. Мне предложили сложный объект: подземные очистные и водные коммуникации. Проработали мы на этом объекте 4 месяца, пока не сдали все колодцы. При этом строили вдвоём – я вёл кладку колодцев, а штукатур-маляр IV разряда помогал бутить стены половняком и штукатурил их, остальные выполняли подсобные работы, их тоже хватало.

В апреле 1969 г. перешёл в гараж шофёром, работал на СП-3. В 1969 г. в Вуктыл приехали мои друзья ***Тукалевские Матвей и Галина****, поселились мы в одном балке, полбалка занимал я, вторую половину – Тукалевские. В феврале 1970 г. приехала моя Фаина Аникеевна с сыном Серёжей. Ему пора было в школу, и пришлось мне переводиться на Вуктыл.*

Фаина стала работать инженером по технике безопасности в строительном управлении № 15 треста «Вуктылгазстрой» и проработала там до июля 1977 г. Матвей Игоревич работал водителем в АТК главка, писал стихи, мы их пели под аккомпанемент его гитары по выходным и на праздники.

Петр Васильевич Чеберев *из УМР-14 (начальником был* ***Рудольф Васильевич Глумов****) предложил мне поучиться на курсах автокрановщиков в Подмосковье. После курсов мне дали новый кран КС-35-62, и на нём проработал четыре года. За это время я привык к Вуктылу. Но в 1977 г. по вызову уехал в порт «Диксон».*

12 мая

– Министр нефтяной промышленности СССР **В.Д. Шашин** направил в Совет Министров СССР письмо с просьбой поручить Госплану страны рассмотреть следующие вопросы: «1. Строительство магистрального нефтепровода с Севера Коми АССР через район г. Ухты на нефтеперерабатывающие заводы страны и принять решение, начиная с 1969 г., обеспечив капитальными вложениями и трубами.

2. Наращивание производственных мощностей строительных организаций Министерства газовой промышленности СССР на территории Коми АССР до уровня, обеспечивающего своевременное строительство нефтепровода и обустройства высокоперспективных северных нефтяных месторождений…»

Министерство нефтяной промышленности СССР поручило институту Гипротрубопровод (директор **В.С. Джибелли**) в 1970 г. спроектировать нефтепровод Усть-Уса – Ухта. Перед комбинатом «Коминефть» министерство поставило задачу довести в 1975 г. объём добычи нефти до 15 млн. т за счёт ввода в разработку Пашнинского месторождения в 1969 г. и Усинского месторождения в 1972 г.

Для реализации задачи в составе комбината были организованы **тресты «Комибурнефть» и**

«Коминефтедорстройремонт» с местонахождением в Печоре. Управляющим трестом был назначен Ю.М. Васильев.

Август

– В Болгарию отправлен первый эшелон с удорским лесом.

– Вступила в строй Воркутинская птицефабрика.

10 августа

– Вуктыльский газ пришёл на головные сооружения в Ухте. Формально газопровод «Сияние Севера» вошёл в строй в апреле 1969 г.

Октябрь

– Сдан в эксплуатацию древесноподготовительный цех Сыктывкарского ЛПК.

Ноябрь

– Введены в эксплуатацию головные сооружения и сборный пункт № 3 Вуктыльского газоконденсатного месторождения, первая очередь установки стабилизации конденсата на Ухтинском газоперерабатывающем заводе. Тем самым трест «Ухтастрой» выполнил свою главную задачу на 1968 г.

5 ноября

– Введено в опытно-промышленную эксплуатацию Вуктыльское газоконденсатное месторождение.

24 ноября

– Принят в эксплуатацию Воркутинский пивоваренный завод.

13 декабря

– Образован Эжвинский район города Сыктывкара.

– Пущена водоочистная станция на Сыктывкарском ЛПК.

– В Сыктывкаре вышел первый номер газеты «Голос строителя».

31 декабря

– Прошла первая пробная варка целлюлозы на Сыктывкарском ЛПК.

Из книги «Ударная комсомольская», А. Турубанов, 1972 г.

В 1968 году уже более четырёх тысяч юношей и девушек трудились на строительстве Сыктывкарского лесопромышленного комплекса. Для их деятельности были созданы условия для высокопроизводительного труда и отдыха: благоустроенные общежития, сеть торговли, общественного питания, вечерних школ и курсов, клубы, библиотеки.

На стройке выросли настоящие командиры производства, высококвалифицированные специалисты. Среди них можно выделить ***Ивана Фросенюка****, который работал на стройке с самого начала. Отслужив в армии, он вернулся к работе в автотранспортную контору треста «Сыктывкарспецпромстрой» слесарем. Неоднократно комсомольцы гаража выбирали его своим вожаком. Без отрыва от производства в 1966 г. он окончил курсы механиков автодорожных машин при учеб-*





Палаточный городок строителей, первая баня, жилые балки. Вуктыл. 1968 г.



МИ-6 доставил новосёлов и строительные материалы. Вуктыл. 1968 г.



Головные сооружения. Вуктыл. 1969 г.



Временный полигон треста «Севзапстальконструкция» (действовал с 1964 до 1980 г.).

ном комбинате. За добросовестное отношение к своим обязанностям Иван Григорьевич неоднократно награждался почётными грамотами ЦК ВЛКСМ, Министерства строительства тяжёлой индустрии.

***Валентина Перина (бывшая Морозова)**, прибыв в июле 1960 г. в составе первой группы комсомольцев-добровольцев на стройку в 1962 г., переучилась в бригаде **А. Перина** на квалифицированного изолировщика. Участвовала в работе комсомольской организации стройки, была комсоргом участка, членом комитета ВЛКСМ. Со своим мужем А. Периным в 1967 г. уехала по комсомольским путёвкам на строительство Рязанской ГРЭС.*

*2345 комсомольцев, работающих на строительных площадках и цехах, встретили 50-летие Ленинского комсомола отличными делами. Трём комсомольско-молодежным бригадам – **Л. Станкевича, В. Настаса и Н. Груздевой** – были присвоены почётные звания бригады 50-летия ВЛКСМ. Из 35 комсомольско-молодёжных бригад треста «Сыктывкарспецпромстрой» 12 уже работают в счёт 1969 г. Более трёх тысяч молодых рабочих и служащих участвуют в различных спортивных соревнованиях, около одной тысячи – в художественной самодеятельности.*

В сентябре 1968 г. начали вступать в строй первые объекты пускового комплекса первой очереди Сыктывкарского ЛПК.



Цех каустизации и регенерации извести. СЛПК. 1968 г.



Главный корпус № 2. Фундаменты под картоноделательную машину. СЛПК. 1968 г.

1969

– На жилых домах серии 1-464А внедрена полносборная кровля по чертежам конструкторского отдела ДСК треста «Комипромжилстрой». Освоен безростверковый фундамент жилых домов серии 1-464А.

– Госплан, Министерство нефтедобывающей промышленности СССР приняли решение о форсировании освоения северных месторождений нефти Тимано-Печорской нефтегазоносной провинции, строительстве магистральных нефтепроводов Уса – Ухта и Ухта – Ярославль и организации добычи нефти в Коми АССР в 1972 г. в объёме 6,3 млн. т нефти и в 1975 г. – 10 млн. т. Для республики проект такого масштаба означал новый этап развития экономики региона..

– Началась подготовка к строительству магистральных нефтепроводов Уса – Ухта и Ухта – Ярославль. Заказчиком строительства явилось Управление Северо-Западными магистральными нефтепроводами (УСЗМН) под руководством В.П. Стрижкова.

– Выбрана площадка для строительства города нефтяников, будущего Усинска, – из-за проекта переброски вод р. Печоры в бассейн р. Волги не на берегу р. Усы, как планировалось ранее, а в 16 км от реки, в междуречье Усы и Колвы, в 90 км от Полярного круга.

– В результате реконструкции шахт № 1 и 40 образована шахта «Воркутинская».

– ЦК КПСС и Совет Министров СССР приняли решение о расширении производства Жешартского фанерного завода за счёт создания производства древесностружечных плит. Было решено закупить для страны четыре таких производства, одно из них – для Жешарта. ДСП-250 должен был заработать на полную мощность в 1977 г. Строительство осложнялось тем, что в 1970-е гг. шла напряжённая работа на строительстве Сыктывкарского ЛПК.

– **Начато строительство первой очереди Княжпогостского завода ДВП на шведском оборудовании фирмы «Дефибратор», производительность которого составляла 8 млн. кв. м плит в год.**

В **1964 г.** в адрес заказчика – Управления АН-243 МВД СССР в п. Вожаель – поступило это оборудование и было определено место строительства цеха № 1– предприятие АН-243/8 ст. Княжпогост. В **1969 г.** стройка была передана Минлеспрому СССР, была образована Дирекция строящегося Княжпогостского завода ДВП Главдревплитпрома Минлеспрома СССР.

– В **1969 г.** институт ПечорНИПИнефть создал в своём составе комплексный отдел в Печоре. Руководил им **В.А. Свиридов.** Здесь первыми проектировщиками были опытные специалисты **И.Д. Шпинер,**



Дом Советов на Юбилейной площади. 1970-е гг.



Так готовили площадки для строительства магистральных нефтепроводов. 60–70-е гг.



Строительство газопровода «Сияние Севера».1970 г.



КС-12. Палаточный городок строителей. Микунь. 1970 г.

Т.М. Лебедева, Т.С. Смирнова, Т.Е. Артеева, Г.В. Круссер, несколько позже пришли **Л.С. Локтионова, Л.Р. Бачуринская, Е.Т. Козловцев.**

– Введены в эксплуатацию дороги Морово – Шошка, Корткерос – Поздыкерос.

– На Сыктывкарском лесокомбинате дал продукцию второй комплекс по производству технологической щепы.

– В Сыктывкаре построено здание Дома Советов (архитекторы **В.П. Ширшов, Г.Н. Ильяшенко, инженер Г.Г. Белых**).

– Коллектив Музыкального театра перешёл в новое, специально построенное здание (архитектор **А.Д. Турчанинов**).

Январь

– В Сыктывкаре сдан в эксплуатацию первый девятиэтажный дом (на Октябрьском проспекте).

– Постановлением Совета Министров Коми АССР утверждена программа дорожного строительства в Коми АССР.

31 марта

– На Сыктывкарском ЛПК был получен первый картон. Монтаж и наладку картоноделательной машины вела бригада **Н.Н. Симонова** из треста «Союзпромбуммонтаж».

2 апреля

– ЦК КПСС и СМ СССР принято постановление № 240 «О мерах по дальнейшему улучшению подготовки квалифицированных рабочих в учебных заведениях профессионально-технического образования», которое, в определённой мере, стало исторической вехой в системе профессионально-технического образования, так как концептуально меняло содержание образования в большинстве профессионально-технических училищ за счёт включения в содержание образования общего среднего образования. Стало оно поворотным и для системы профтехобразования в Коми АССР, в том числе ориентированной на строительный комплекс.

20 апреля

– Началась промышленная эксплуатация первой очереди магистрального газопровода «Сияние Севера» Вуктыл – Ухта – Торжок протяжённостью 1333 км с двумя компрессорными станциями – КС-10 в Ухте и КС-14 в Приводино. Вуктыльский газ поступил на Череповецкий металлургический комбинат.

В 1969 г. Госкомиссия приняла в эксплуатацию и радиорелейную связь газопровода.

Май

– Началась прокладка второй нитки газопровода Ухта – Торжок из отечественных и австрийских труб диаметром 1220 мм.

20 мая

– Министерство газовой промышленности СССР реорганизовало трест «Ухтастрой» в объединение по строительству предприятий газовой промышленности в Северных районах Европейской части страны – «Комигазстрой».

Исполняющим обязанности начальника объединения назначили **С.Б. Янушевского**, бывшего управляющего трестом «Ухтастрой».

Одновременно были образованы и подрядные тресты в составе нового объединения. Трест «Вуктылгазстрой» с местонахождением в Вуктыле должен был обустраивать Вуктыльское месторождение, производственные базы, постоянный жилой посёлок и объекты в Печоре. Трест «Газпромстрой» дислоцировался в Ухте; его основными задачами были строительство компрессорных станций вуктыльского конденсата, эстакад налива конденсата и нефти в железнодорожные цистерны, объектов газа и нефтепереработки, предприятий стройматериалов и стройиндустрии. Трест «Газжилстрой» с местонахождением



Министр газовой промышленности СССР Алексей Кириллович Кортунов на Вуктыле. 1969 г.



Панорама строительства СП-5. Радиорелейная связь. Вуктыл. 1969 г.

в Ухте возводил объекты жилищно-коммунального и культурно-бытового назначения в Ухте.

Имелись и подразделения, непосредственно подчинённые объединению «Комигазстрой», – СУ № 15 по отделочным работам, СМУ № 4, СУ № 17 – по специальным работам, автотранспортная контора, завод ЖБИ, управление производственно-технологической комплектации, контора жилищно-коммунального хозяйства, учебно-курсовой комбинат. Тогда же на базе завода керамзитобетонных панелей и ряда стройучастков СМУ-1 был создан домостроительный комбинат (ДСК) (начальник **Г.В. Бурлака**).

21 мая

– Совет Министров СССР принял постановление о строительстве нефтепровода Ухта – Ярославль.

Июнь

– Состоялся приезд министра нефтедобывающей промышленности СССР В.Д. Шашина с группой специалистов в Коми АССР. Он побывал в Усинске, для чего пришлось от г. Печоры идти на пароходе. В Усинске были намечены перспективы геологоразведочных работ, увеличения добычи нефти и строительства города нефтяников.

25 июня

– Официальный День рождения Сыктывкарского ЛПК. Государственная комиссия подписала акт о приёме в эксплуатацию первого технологического потока СЛПК по выпуску 172,5 тыс. т сульфатной целлюлозы и 140 тыс. т картона в год. С запуска картоноделательной машины (КДМ № 21) начинается производственная история комбината.

Из книги Виталия Мерца «Белый поток», 1979 г.

Свою подпись в ряду *многих других под актом Государственной комиссии* ***Афанасий Семенович Сильченко.*** *Вот это уже был Праздник. В Эжве вдоль улиц колышутся разноцветные флаги, кумачом расцвечены балконы зданий, на самых высоких точках посёлка – алые стяги. Великолепна в своей чистоте и торжественном убранстве площадь перед главным корпусом…*

Как вступление к многотысячному митингу – собрание в большом зале дирекции ЛПК. Здесь председатель Президиума Верховного Совета Коми АССР Е.Ф. Катаев вручает награды. Трудно перечислить всех награждённых, но нельзя не назвать ***Николая Николаевича Тюрнина****, главного инженера проекта Сыктывкарского лесопромышленного комплекса, для которого ЛПК стал делом всей жизни (еще в двадцатые годы он составил первый проект этого комплекса),* ***Бориса Алексеевича Закиматова****, бригадира плотников-бетонщиков СМУ-4,* ***Илью Кирилловича Агеева****, заместителя главного инженера ЛПК, славную рабочую семью Васильевых,* ***Евгения Иосифовича Лопухова,*** *преподавателя Московского лесотехнического института, отдавшего много сил созданию гиганта на Вычегде (девять лет назад он*



Лента в честь пуска Сыктывкарского ЛПК разрезана. На открытии присутствуют, в первом ряду (слева направо): П.А. Безносов, О.А. Ширяев, директор ЛПК (в руках держит ключ), Н.Н. Балин, главный инженер ЛПК (справа за спиной О.А. Ширяева) и И.П. Морозов, первый секретарь Коми обкома КПСС. п. Эжва. 25 июня 1969 г.

комиссией ходил здесь по прибрежным лесам, выбирая площадку для ЛПК).

… К площади со всех сторон стекаются колонны заводов, цехов, строительных и монтажных управлений. Площадь заполнена тысячами строителей, монтажников, эксплуатационников. И вот – пять часов вечера. На трибуну поднимаются руководители обкома КПСС, Президиума Верховного Совета, Совета Министров республики, представители коллективов строителей, монтажников, эксплуатационников ЛПК. На трибуне – представители Центрального Комитета КПСС, министерств и ведомств СССР.

Кратким вступительным словом митинг открывает первый секретарь горкома КПСС ***А.В. Непеин****. Затем он предоставляет* ***слово первому секретарю обкома КПСС И.П. Морозову****, он говорит:*

– Позади девятилетний упорный труд строителей, монтажников и эксплуатационников. Раздвинув тайгу, встал этот новый гигант лесохимии, один из десяти крупнейших комбинатов целлюлозно-бумажной промышленности страны. В дело строительства комплекса вложен труд всей республики… С начала строительства выполнен гигантский объём работ. Общий объём капитальных вложений составил свыше 150 млн. рублей. За период строительства перевезено 13 млн. куб. м грунта, уложено 237 тыс. куб. м бетона и железобетона, смонтировано 39 тыс. куб. м стеновых панелей, 14 тысяч тонн металлоконструкций, уложено 104 км трубопроводов, 850 км бронекабеля.

Народное хозяйство страны получило мощности по производству 173 тысяч тонн целлюлозы, 144 тысяч тонн картона в год. Комплекс принят с общей оценкой «хорошо» и введён в строй в установленный правительством срок. Значение Сыктывкарского ЛПК в развитии промышленности и культуры республики трудно переоценить.

За последние годы на берегах Вычегды вырос новый рабочий посёлок, в котором живёт уже около 30 тысяч человек.



Государственная комиссия на приёмке первой очереди Сыктывкарского ЛПК. 25 июня 1969 г.

Самым большим достижением является рост замечательного коллектива строителей и эксплуатационников, насчитывающего около 11 тысяч рабочих и специалистов. ...Отлично трудились и трудятся на стройке комсомольско-молодёжные бригады ***Леонида Станкевича и Нелли Якимовой*** *из СМУ-3,* ***Нины Груздевой*** *из ДСК и* ***Валерьяна Настаса*** *из СМУ-5, бригады плотников-бетонщиков* ***Бориса Закиматова и Адама Красмана*** *из СМУ-4 и СМУ-1, бригады монтажников* ***Николая Николаевича Симонова*** *из управления Союзпромбуммонтаж и* ***Василия Матвеевича Лебедева*** *из управления Севзапстальконструкция. В числе лучших из лучших можно назвать машиниста экскаватора* ***Степана Александровича Попова*** *и шофёра* ***Геннадия Ивановича Белых,*** *работающих с первых дней строительства.*

Теперь строителям, монтажникам, наладчикам субподрядных организаций и эксплуатационникам предстоит ввести в действие предприятия второго пускового потока.

От имени строителей выступает управляющий трестом Сыктывкарспецпромстрой В.В. Попов. *В заключение своего выступления Виталий Васильевич Попов вручает директору ЛПК* ***О.А. Ширяеву*** *огромный серебристый ключ – символ того, что Сыктывкарский лесопромышленный комплекс открыт.*

Чувством большой рабочей гордости, сознанием значимости своего труда проникнуты слова ***Александры Семеновой,*** *штукатура-маляра комсомольско-молодёжной бригады отделочников СМУ-3.*

Начальник главка Минтяжстроя СССР ***Б.Ф. Ермилов*** *отмечает в своем выступлении огромные заслуги строителей и монтажников по возведению гиганта на Вычегде. Первый секретарь обкома партии И.П. Морозов разрезает ленточку, и поток гостей и участников митинга направляется на экскурсию по комплексу. Производственный процесс идёт полным ходом... А рост ЛПК продолжался ещё долгих семь лет.*



Строители, работники стройиндустрии и СЛПК, награждённые за ввод первой очереди СЛПК.



Открытие нового аэровокзала. Ухта. 18 августа 1969 г.

Июль

– Тресты «Сыктывкарстрой» и «Сыктывкарспецпромстрой» объединены в трест «Комипромжилстрой» Главсевзаптяжстроя Минтяжстроя СССР для осуществления руководства промышленным, гражданским и культурно-бытовым строительством в городах и районах республики.

10 июля

– Домостроительный комбинат треста «Сыктывкарспецпромстрой» и домостроительный комбинат треста «Сыктывкарстрой» объединены в домостроительный комбинат треста «Комипромжилстрой».

18 августа

– В Ухтинском аэропорту открыт новый аэровокзал.

10 сентября

– Объединение «Комигазстрой» преобразовано в территориальное Главное управление по строительству предприятий нефтяной и газовой промышленности в Северных районах Европейской части страны – Главкомигазнефтестрой.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

В состав Главкомигазнефтестроя *вошли тресты «Вуктылгазстрой», «Газпромстрой», «Газжилстрой», завод ЖБИ, автотранспортная контора, управление производственно-технологической комплектации, контора ЖКО, учебно-курсовой комбинат, специализированные управления № 14 (монтажное) и СМУ № 15 (отделочное).*

Начальником Главкомигазнефтестроя назначили ***В.Г. Радченко,*** *работавшего до этого начальником комбината «Печоршахтострой». Через два года его освободили от должности. Начальником стал* ***В.В. Андреев*** *(главный инженер этого же главка), которого в 1975 г. сменил* ***В.М. Васильев****, а в 1978 г. ему на смену пришёл* ***В.И. Мирошниченко,*** *руководивший Главкомигазнефтестроем более 10 лет.*

Для обеспечения нормальной добычи вуктыльского газа Главкомигазнефтестрою предстояло выполнить масштабный объём работ. Для оказания ему практической помощи Министерство газовой промышленности СССР направило на Вуктыл подразделения трестов «Волгограднефтегазстрой», «Туймазанефтестрой» и «Востокнефтестрой». В начале третьего квартала 1969 г. туда прибыло 1500 досрочно освобождённых. Дополнительно было выделено немало техники.

Год ушёл на организационную перестройку. Все это сказалось на результатах производственной деятельности. Хотя фактический объём выполненных СМР и возрос против 1968 г. почти в полтора раза, ни по одному показателю план того года не был выполнен.

Главное – были решены целевые задачи по обустройству Вуктыльского месторождения для увеличения объёмов подачи газа. Тогда вошли в действие: 15 эксплуатационных скважин и два блока на сборном пункте № 2, компрессорная станция № 10 в Ухте и т.д. Основные материальные и людские ресурсы были сосредоточены на обустройстве Вуктыльского месторождения, на строительстве объектов на газопроводе Ухта – Торжок. За первые три года работы на Вуктыльском месторождении было освоено более 140 млн. руб. капитальных вложений. За полтора года построили магистральный газопровод Ухта – Торжок протяжённостью более 1300 км, выполнили работы по обустройству, что позволило подавать газ в центральные районы страны.

Но на Вуктыле складывалось напряжённое положение с возведением благоустроенного жилья и коммунально-бытовых объектов. К концу 60-х гг. там уже проживало около 8 тыс. чел., а за три года так и не было построено ни одного жилого дома в капитальном исполнении, детского сада,

школы, других социально-культурных объектов. Большинство людей жили в передвижных вагон-домиках или сборно-щитовых домах. Из-за малой мощности пекарни хлеб завозили из Ухты.

На 1 января 1974 г. главк имел 299 собственных жилых домов, из них 110 – кирпичных или крупнопанельных, остальные – сборно-щитовые или дома барачного типа. В Ухте в очереди на получение благоустроенного жилья стояли 6600 чел. Главкомигазнефтестрой имел также 19 полевых городков с общим количеством 1223 вагон-домиков.

К концу 1969 г. численность работавших в Главкомигазнефтестрое довели до 11215 чел. против 8074 чел. на начало года. Но рабочих рук всё равно не хватало. И хотя главк имел в то время собственного жилья более 115 тыс. кв. м, основной причиной ухода людей была всё-таки неустроенность и с жильём, и местами в детских учреждениях. В те годы во всей стране шло большое строительство.

Октябрь

– Первый отряд изыскателей вылетел на вертолёте в район будущего Усинска. Закрепив первую ось на месте будущей промзоны (ул. Промышленная), отряд возвратился в Ухту. Спустя месяц изыскательская партия в полном составе прибыла в Болбанбож, где обосновались геологоразведчики НРЭ-4.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

В 1969 г. решался вопрос *о выборе территории под будущий город нефтяников. Первоначально его планировали построить на берегу Усы. Однако было принято другое решение. Связано оно было с идеей переброски вод Печоры в бассейн Волги.*

Созданная для выбора площадки под будущий город комиссия во главе с первым секретарём Коми обкома КПСС ***И.П. Морозовым*** *обследовала территорию под застройку и утвердила её. Институт «ЛенНИПИградостроительства» разработал генеральную схему города, а институт «ПечорНИПИнефть», получив задание на проектирование, поручил отделу изысканий срочно начать работы по топографической съёмке территории будущего города.*

В октябре 1969 г. первые отряды изыскателей вылетел на вертолёте в район будущего Усинска. На следующий день, погрузившись на вездеходы, они отправились неизведанными маршрутами к намеченным точкам. Местность была покрыта сплошным лесом. Чтобы провести съёмочные работы, пришлось прорубать десятки километров просек, пробурить сотни скважин и шурфов. Но уже весной следующего года началось масштабное строительство.

Однако генеральный план города был разработан лишь в 1974 г. Авторами его стали специалисты института «ЛенНИПИградостроительства». При разработке генплана они учитывали проектные предложения Ухтинского института «ПечорНИПИнефть».



Начальник топографического отряда П.Е. Великанов сфотографировал заместителя начальника изыскательской партии инженера Тауно Матвеевича Нурминена, который прибивал к лиственнице доски с надписями: «Город Усинск. 18.02.1970 г. ПНГП»,



«Они были первыми: начальник отряда Великанов, главный инженер Коюшев, главный геолог Мартынов, бурмастер Клебанов, топографисты: Василенко, Кожевников, Вишняков, Мишарин, Мигун, Малышев».
Город Усинск стал реальностью 20 июля 1984 г.



Здание ГО «Коминефть».

3 октября

– Ухтинский комбинат переименован в государственное объединение «Коминефть» Минефтепрома.

6 ноября

– Завершено строительство головной компрессорной станции № 10 (КС-10) – первой на трассе газопровода Вуктыл – Ухта – Торжок.

24 декабря

– Приказом Министерства мелиоративного и водного хозяйства РСФСР образован трест **«Комимелиоводстрой»** на базе машиномелиоративных стан-



Выльгортская средняя школа на 536 учащихся была построена Передвижной механизированной колонной (ПМК) № 494 треста «Комисельстрой». Начальник ПМК-494 В.М. Сроговичвручает символический ключ директору школы М.М. Худяеву. Сыктывдинский р-н. 1 сентября 1969 г.



Борис Иванович Каплин, главный инженер СМУ-3. 1968 г.

ций управления мелиорации и водного хозяйства при Совете Министров Коми АССР. Он входил в состав производственного объединения «Росмелиорация».

В тресте были сформированы передвижные механизированные колонны, которые работали на всей территории Коми АССР. Они осушали, улучшали земли колхозов, совхозов, а также заготовляли и вывозили торф на поля. Сыктывкарская ПМК строила объекты промышленного и жилищно-гражданского назначения для подразделений треста. Проектно-сметную документацию на объекты мелиорации готовил институт Ленгипроводхоз, а для коренного улучшения земель – изыскательская партия института Росгипрозем.

31 декабря

– Подписан акт о приёмке в эксплуатацию Сыктывкарского винзавода – завода вторичного виноделия, осуществлявшего розлив вина в бутылки.

1970

– Министерством нефтедобывающей промышленности СССР издан специальный приказ о начале освоения нового нефтяного района на севере Коми АССР. Начался период бурного промышленного развития Усинского края. Перед Главкомигазнефтестроем поставили вторую важную задачу – приступить к подготовительным работам по обустройству Усинского нефтяного месторождения.

В объединении «Коминефть» созданы тресты «Коминефтедорстрой» и «Комибурнефть».

В начале зимы в Болбанбож приехала группа буровиков под руководством главного инженера треста «Комибурнефть» **Владимира Васильевича Безумова**. Жильём для них стали два вагон-домика. Несколько позже прибыли вышкомонтажники. В течение зимы поступали оборудование, строительные материалы для сооружения жилых и производственных помещений.

Летом от базы была проложена дорога до будущего города.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

В марте 1970 г. *в будущий Усинск была доставлена первая масштабная партия строительной техники. Приехали бригады строителей, отряды дорожников. А так как они действительно были пионерами, то есть первыми, то и посёлок назвали Пионерный. Именно в марте 1970 г. в Пионерном появились первые дома из бруса (проект подготовили специалисты «ПечорНИПИнефти»). В течение лета туда была проложена дорога от Болбанбожа.*

В течение зимы первопроходцы принимали оборудование, строительные материалы для сооружения жилых и производственных помещений. Помогали буровикам геологоразведчики. Тогда закладывалась база треста буровых работ. Расчистив площадку, буровики приступили к монтажу бурового станка (его привезли в апреле по зимнику). Монтаж вела первая буровая бригада мастера ***Анатолия Ивановича Харченко****.*

Несколько позже прибыли вышкомонтажники. Возглавлял их начальник вышкомонтажного цеха ***Николай Ксенофонтович Защук.*** *Прорабом был* ***Закир Батыров****, бригадиром –* ***Мубарак Шайхуллинович Ахатов.***

Когда люди валились от усталости (буровиков катастрофически не хватало), главный инженер ***Фаниль Зубаирович Хамитов*** *сам становился к пульту и бурил.*

Отсутствие техники, специалистов, элементарных удобств – всё это было характерно для далекого 1970 г.

В январе 1971 г. буровой бригадой под началом мастеров ***А.И. Харченко и Ю.М. Смирнова*** *была забурена скважина № 100. В апреле организована вторая бригада, в июле – третья.*

***Из воспоминаний Татьяны Трофимовны Маркохай**: «В 1970 г. по Ухтинскому комбинату издали приказ о начале обустройства Усинского месторождения нефти. Согласно этому документу из Нижнего Одеса поближе к Полярному кругу передислоцировали управление механизации строительства, где я в то время работала. Начали переброску техники, транспорта, оборудования, а мой муж **Анатолий Семенович Маркохай** был назначен начальником Усинского участка. Так мы, молодые, жизнерадостные, полные надежд, оказались на новом месте.*

Начинать пришлось практически с нуля. Даже на работу первое время летали из Нижнего Одеса. А вскоре мы поселились в посёлке, где был маленький магазинчик, небольшая столовая, баня. Печи в жилых вагончиках топили углем. Лампочки горели вполнакала, больше пользовались свечами. Пищу нередко приходилось готовить с помощью паяльных ламп. В конторах зимой – холодно, работали в верхней одежде. Но на бытовые условия внимания обращали мало. Вести разговоры на эти темы у нас считалось неприличным».

– Главкомигазнефтестрой в 1970 г. создал трест «Печоргазстрой» (управляющий трестом **Д.И. Мамулайшвили**), который монтировал железобетонные, керамзитобетонные, металлические конструкции и вёл трубопроводное строительство. В то время главк освободили от ведения непрофильных работ.

– За Полярным кругом открыто Харьягинское нефтяное месторождение.

– В Ухтинском промышленном узле функционировало несколько научных подразделений, напрямую связанных со строительством: государственный научно-исследовательский и проектный институт «ПечорНИПИнефть», Коми филиал Всесоюзного научно-исследовательского института газа, Северный комплексный отдел Всесоюзного научно-исследовательского института строительства трубопроводов.

Институт «ПечорНИПИнефть» был образован в **1970 г.** на базе проектного института «Печорнефтегазпроект» и ряда научно-исследовательских лабораторий Коми филиала института ВНИИгаз, работавших для нефтяной промышленности. Он являлся правопреемником проектной конторы Ухтинского комбината, которая, в свою очередь, создавалась на базе проектных бюро и отделов в подразделениях Ухтижемлага и Ухтинского филиала института Печорпроект.

Всё построенное в Ухтинском промышленном районе возводилось по проектам этих коллективов. Они же составляли и проекты обустройства нефтяных и газовых месторождений, активно участвовали в обустройстве Вуктыльского и Усинского месторождений. По их проектам велось первое трубопроводное строительство.



Строительство второй очереди газопровода «Сияние Севера». 1970 г.



Погрузочная эстакада одной из строительных площадок газопровода «Сияние Севера». 1970 г.



Строительство первого многоэтажного дома. Вуктыл. 1970 г.

По проектам института ПечорНИПИнефть и его предшественников возводились Ухта и Сосногорск, Вуктыл и Усинск, посёлки городского типа Ярега, Водный, Войвож, Нижний Одес и др.

– На Сыктывкарском лесокомбинате началось производство дверных блоков.

– В основном завершено строительство автодороги Визинга – Койгородок.

– Зарегистрированы посёлки Благоево, Солнечный, Чим, Междуреченск в Удорском р-не.

– Введено в строй главное здание Сыктывкарского филиала Ленинградской лесотехнической академии (ныне Сыктывкарский лесной институт).

– К началу 1970 гг. для Воркутинского ГПТУ № 3 был построен новый учебный корпус на 600 мест с 24 аудиториями и кабинетами, столовая на 200 мест, актовый и спортивный залы, библиотека, учебные мастерские, оснащённые современным оборудованием, машинами, приборами и учебно-наглядными пособиями.

1 января

– Комбинату «Коминефть» передали все строительные организации, технику, автотранспорт, жилой фонд, детские учреждения в пос. Нижний Одес.

10 января

– В Воркуте создана шахта «Северная». Она была построена в результате групповой реконструкции шахт № 5 и 7 и объединила шахтные поля шахт № 5, 6 и 7, построенных в военные и послевоенные годы. Через десять лет строительства введены в эксплуатацию производственные мощности на 2,1 млн. т угля с перспективным приростом добычи угля до 3 млн. т.

1 января

– В Ухте в составе треста «Газжилстрой» организован Домостроительный комбинат.

17 апреля

– В Сыктывкаре открылся центральный универсальный магазин «Сыктывкар».

29 июня

– Принят в эксплуатацию второй технологический поток Сыктывкарского ЛПК, в который вошли мощности по выпуску 345 тыс. т целлюлозы по варке, отбельный цех, бумагоделательная машина производительностью 100 тыс. т в год.



Главное здание Сыктывкарского филиала Ленинградской лесотехнической академии, ныне Сыктывкарского лесного института. 1970 г.

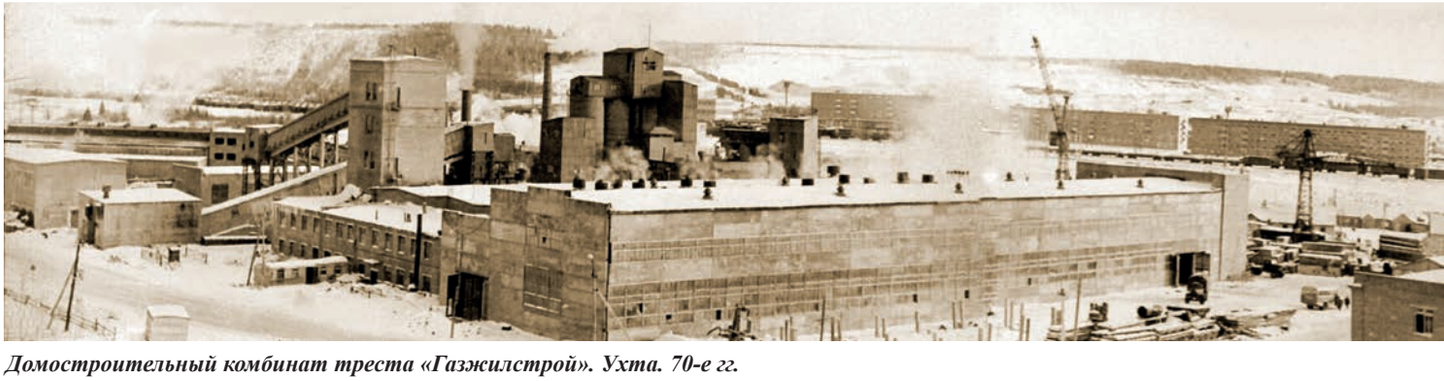




Шахта «Северная». Воркута. Январь 1970 г.



Первая бумага из белёной целлюлозы. Сыктывкарский ЛПК. 1970 г.



Домостроительный комбинат треста «Газжилстрой». Ухта. 70-е гг.

– Сыктывкарское СПТУ треста «Сыктывкарстрой» (ныне АОУ СПО РК «Сыктывкарский индустриальный колледж») получило новые учебный корпус и общежитие. В различные годы учебное заведение возглавил **С. И. Морозов, А.М. Чупряков, Р.С. Омелюсик, В.Д. Князев, А.А. Ануфриев.**

Сентябрь

– Организована дирекция «Комитранснефть» как единый заказчик строительства нефтепроводов Уса – Ухта и Ухта – Ярославль. Началась прокладка нефтепровода Ухта – Ярославль, возведение наземных сооружений, связанных с транспортировкой нефти.

На участке нефтепровода Уса – Печора – Ухта для выполнения работ были задействованы СМУ № 1 треста «Северпромстрой», СУ № 2 треста «Щекингазстрой», СМУ № 5 «Ленгазспецстрой». За 1972–1973 гг. эти коллективы проложили нефтепровод Уса – Ухта длиной 409 км.

1 сентября

– Согласно приказу № 374 Госкомитета Совета Министров РСФСР от 15 декабря 1969 г. в Ухте создано ГРТУ № 30 на базе Главкомигазнефтестроя Министерства газовой промышленности СССР. В 1972 г. училище возглавил **Юрий Николаевич Сурин**, руководивший им 27 лет.

2 октября

– В районе Полярного Урала началось строительство первой очереди газопровода на участке Надым – Ухта из труб диаметром 1420 мм. Право сварить первый стык предоставили лучшим сварщикам треста «Союзгазспецстрой» **Ю. Шаталову, Г. Переверзеву, Г. Кузнецову, Г. Телепеню**. К **1 января 1976 г.** был готов 200-километровый участок магистрального газопровода Надым – Пунга – Вуктыл – Ухта. Именно на этом газопроводе впервые применили самоходные сварочные и изоляционные агрегаты, трубогибочные установки.

20 ноября

– Пленум Коми обкома КПСС рассмотрел перспективы развития нефтяной и газовой промышленности в Коми АССР. Отмечалось, что в 1970 г. Вуктыльское газопромысловое управление дало половину прироста добычи природного газа по стране.

Пленум обязал объединение «Коминефть» разработать комплексный проект обустройства Усинского нефтяного месторождения с высокой степенью механизации, автоматизации обслуживания скважин и внутрипромысловых объектов; сконцентрировать силы строительных и дорожных организаций на обустройстве месторождения и ввести его в 1973 г. в опытно-промышленную разработку; в 1971 г. начать строительство постоянного благоустроенного посёлка Усинск с объектами культурно-бытового назначения, который станет форпостом в освоении Тимано-Печорской нефтегазоносной провинции.



Открытие ГПТУ № 30 Ухты. 1970 г.



Первый выпуск по профессии «Электрогазосварщик» ГПТУ № 30 Ухты.

В то время начиналось масштабное промышленное, жилое, дорожное строительство силами ряда строительных организаций Миннефтегазстроя СССР (трест «Северпромстрой» Главкомигазнефтестроя) объединения «Коминефть» («Коминефтеспецстрой») и др.

Декабрь

– Вступил в строй мелькомбинат в Сыктывкаре.

– Завершено строительство первого цеха Княжпогостского завода древесноволокнистых плит.

31 декабря

– Сдана в эксплуатацию Воркутинская швейная фабрика (с 1980 г. – «Северянка») – первое предприятие лёгкой промышленности в Коми республике.

Конец 1970

– Введён в строй цех столярно-строительных изделий на Сыктывкарском лесокомбинате.

Из книги «Этажи родного города», Е. Бородихин. 1978 г.

За восьмую пятилетку *(1965–1970 гг.) коллектив треста «Комипромжилстрой» освоил на стройках столицы республики свыше 200 млн. руб., ввёл в эксплуатацию около 300 объектов различного назначения, среди них – производственные мощности Сыктывкарского ЛПК.*

Жители города получили 454 тыс. кв. м благоустроенного жилья, музыкальный театр, Дворец культуры бумажников, Дворец спорта, новые школы, профтехучилища и т. д.

За достижение наилучших результатов в социалистическом соревновании в честь 100-летия со дня рождения В.И. Ленина трест «Комипромжилстрой» в апреле 1970 г. награждён Памятным знаменем Коми обкома КПСС, Президиума Верхов-

ного Совета Коми АССР, Совета Министров Коми АССР и облсовпрофа.

По итогам восьмой пятилетки большая группа рабочих, инженерно-технических работников и служащих треста удостоена высоких наград. За отличные трудовые показатели и умелую организацию труда бригадиру строительного управления № 9 ***Борису Алексеевичу Закиматову*** *присвоено звание Героя Социалистического Труда. Кавалерами ордена Ленина стали бригадир штукатуров-маляров строительного управления № 7* ***Галина Ивановна Денисенкова,*** *бригадир комплексной бригады строительного управления № 3* ***Вильгельм Яковлевич Шмидт****, ордена Октябрьской Революции – машинист бульдозера управления механизации строительства* ***Петр Павлович Зыкин****, бригадир плотников-бетонщиков строительного управления № 7* ***Иван Иванович Кравцов,*** *шофёр автотранспортной конторы* ***Дмитрий Платонович Сюрвасев,*** *ордена Трудового Красного Знамени – 28, ордена «Знак Почёта» – 35 человек.*

Из книги В.С. Ионцева и Н.Н. Кочурина «Полносборное домостроение в условиях Коми АССР», 1970 г.

За 1962–1965 годы *в Коми АССР было построено 510 тыс. кв. м жилой площади в деревянном исполнении, что составляло более половины общего количества введённого в эксплуатацию жилья. В новой пятилетке (1966–1970 гг.) количество жилья в деревянном исполнении резко сократилось и велось в основном в лесных посёлках и сельской местности.*

Огромным достижением в области жилищного строительства в республике следует считать внедрение крупноблочного и крупнопанельного домостроения.

К 1970 г. в республике действовало более 70 строительно-монтажных управлений, объединённых в 17 комбинатах и трестах. Произошло дальнейшее укрупнение строительных организаций.

В г. Воркуте *комбинат «Печоршахтострой» осуществляет строительство новых и реконструкцию действующих угольных шахт. Ведёт строительство жилых, социальных и культурно-бытовых объектов в городе. В составе комбината – домостроительный комбинат (ДСК), четыре общестроительных управления, четыре шахтостроительных управления, два специализированных управления – «Сантехмонтаж» и «Шахтомонтаж» – и Управление механизации строительства (УМС).*

В г. Инте *трест «Интауглестрой» Министерства угольной промышленности СССР осуществляет строительство и реконструкцию шахт в городе, а также ведёт сооружение жилых, коммунальных и культурно-бытовых объектов в Интинском районе. В составе треста – три строительно-монтажных управления: № 1, спецмонтажное и ремонтно-строительное.*

В г. Печоре *управление «Печорстрой» ведёт работы по строительству и реконструкции объектов железнодорожного и речного транспорта на территории всей республики. В составе управления – семь строительно-монтажных поездов (СМП) и одно строительно-монтажное управление, находящиеся в Воркуте, Печоре, Сосногорске, Микуни и Сыктывкаре. Трест «Печорлесстрой» Министерства лесной и деревообрабатывающей промышленности СССР – специализированная строительная организация по строительству лесозаготовительных предприятий и лесовозных дорог в бассейне р. Печоры. Трест «Коминефтедорстройремонт» Миннефтепрома СССР – специализированная организация по строительству и ремонту автомобильных дорог для нефтепромыслов. Ведёт работы в Печорском и Ухтинском районах.*

В г. Ухте *Главкомигазнефтестрой имеет в своём составе три строительно-монтажных треста: «Газпромстрой», «Газжилстрой» и «Вуктылгазстрой». Трест «Газпромстрой» осуществляет строительство промышленных объектов газовой отрасли в Ухтинском районе и компрессорных станций на трассе газопровода «Сияние Севера». В составе треста – семь строительно-монтажных управлений. Годовой объём СМР, выполняемый трестом за год по генподряду, – 26 млн. руб. Трест «Газжилстрой» ведёт строительство жилых, социальных и культурно-бытовых объектов в Ухтинском районе. В составе треста – ДСК и четыре СМУ в г. Ухте. Годовой объём СМР – 16,3 млн. рублей. Трест «Вуктылгазстрой» находится в пос. Вуктыл Ухтинского района, ведёт обустройство Вуктыльского газоконденсатного месторождения. В составе треста – пять СМУ, он выполняет в год 24,3 млн. руб. СМР.*

Трест «Коминефтестрой» Миннефтепрома СССР осуществляет строительство и реконструкцию предприятий нефтяной промышленности в Ухтинском и Печорском районах. В составе треста – четыре СМУ в Ухте и Нижнем Одесе.

В Ухте также действуют строительные организации по сооружению линейной части газопроводов Министерства газовой промышленности СССР и строительные организации Министерства энергетики и электрификации СССР.

В г. Сыктывкаре *трест «Комипромжилстрой» осуществляет строительство Сыктывкарского лесопромышленного комплекса (ЛПК) и объектов жилищного, коммунального и культурно-бытового назначения. В составе треста – ДСК, 10 строительно-монтажных управлений, специализированное управление электромонтажных работ, управление механизации строительства и ремонтно-строительное управление.*

Трест «Комилесстрой» Министерства лесной и деревообрабатывающей промышленности СССР

– специализированная организация по строительству лесозаготовительных предприятий для лесной промышленности в бассейне рек Вычегды и Сысолы. В составе треста – четыре СМУ в Сыктывкаре, Княжпогосте, Усть-Куломе и Визинге.

Трест «Комисельстрой» Министерства сельского строительства РСФСР – специализированная организация по строительству объектов в сельской местности. В его составе три ПМК в сёлах Выльгорт, Визинга и Княжпогост, 9 мехотрядов и три строительных участка, не входящих в ПМК.

Управление «Комиремстрой», находящееся в ведении Совета Министров Коми АССР, – специализированная организация по ремонту общественных, культурно-бытовых и жилых объектов в городах республики. В составе управления – шесть ремонтно-строительных управлений в Сыктывкаре, Воркуте, Ухте и Печоре. Годовой объём работ управления – 15,6 млн. руб.

«Комидорстройтрест» Министерства автомобильных и шоссейных дорог РСФСР – специализированная организация по строительству автомобильных дорог в южной части Коми АССР. Управление строительства и ремонта автомобильных дорог при Совете Министров Коми АССР ведёт строительство и ремонт автодорог на территории республики. Трест «Комимелиоводстрой» – специализированная строительно-монтажная организация по производству мелиоративных и осушительных работ для сельского хозяйства.

Кроме того, на территории республики имеется несколько строительных управлений и участков, подчинённых строительным трестам, находящимся в других областях.

Общий объём строительно-монтажных работ, выполняемый всеми строительно-монтажными организациями Коми АССР, составит в 1970 г. 340 млн. руб.

Далее – характеристика предприятий строительной индустрии и промышленности стройматериалов.

Предприятия по выпуску сборного железобетона. В г. Воркуте – завод сборного железобетона комбината «Печоршахтострой», введён в эксплуатации в 1957 г. В г. Инте – завод железобетонных изделий комбината «Интауголь», реконструирован в 1962 г.

В г. Печоре – завод сборного железобетона треста «Печорлесстрой», введён в эксплуатацию в 1963 г.; в 1969 г. начато строительство нового завода железобетонных изделий. Завод железобетонных изделий управления «Печорстрой».

В г. Ухте – завод железобетонных изделий Главкомигазнефтестроя, введён в эксплуатацию в 1957 г, в 1966 г. реконструирован. Завод железобетонных изделий в пос. Сосновка треста «Коминефтестрой» введён в эксплуатацию в 1960 г, в 1966 и 1968 гг. реконструирован.

Завод железобетонных изделий треста «Коминефтестрой» в пос. Нижний Одес введён в эксплуатацию в 1970 г. Завод сборного железобетона в пос. Ветлосян управления «Печорстрой» введён в эксплуатацию в 1954 г.

В г. Сыктывкаре – завод железобетонных изделий треста «Комипромжилстрой», введён в эксплуатацию в 1962 г. Завод железобетонных изделий в пос. Эжва треста «Комипромжилстрой» построен в 1963 г. Завод сборного железобетона треста «Комилесстрой» введён в эксплуатацию в 1962 г.

Предприятия по выпуску кирпича. В г. Воркуте – Воркутинский кирпичный завод, в г. Инте – Интинский кирпичный завод комбината «Интауголь». В Ухте – кирпичный завод в пос. Дежнево комбината «Стройматериалы», кирпичный завод в пос. Озерный комбината «Стройматериалы», Ветлосянский кирпичный завод управления «Печорстрой».

В г. Сыктывкаре – Сыктывкарский кирпичный завод треста «Комипромжилстрой», введён в эксплуатацию в 1959 г.

Предприятия по производству щебня – карьеры «Бельгоп», «Седью» комбината «Стройматериалы», Ветлосянский карьер по производству фракционированного щебня управления «Печорстрой». Есть завод керамзитового гравия комбината «Стройматериалы» в г. Ухте.



Александр Александрович Скворцов.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Александр Александрович Скворцов *родился 31 августа 1941 г. в д. Жирново Шабалинского района Кировской обл. окончил школу ФЗО в Костромской обл. В 1970 г. приехал в Ухту и устроился на работу в Домостроительный комбинат. В связи с реорганизацией в 1971 г. был переведён в СУ-12 треста «Газжилстрой» и назначен бригадиром комсомольско-молодёжного коллектива. В 1971 г. окончил курсы бригадиров при учебном комбинате главка. Его коллектив постоянно участвовал во всесоюзных соревнованиях.*

Принимал непосредственное участие в освоении бригадного подряда, в строительстве и вводе таких объектов, как плавательный бассейн, Дом быта «Сервис», АТС на 10 тысяч номеров, Дворец культуры, здания Глазного центра микрохирургии, грязелечебницы, поликлиники № 2, главка, первого девятиэтажного дома, «Севергазпрома», строил школы

города, а также на Яреге, Усть-Цильме, Кедве; детские сады в Ухте, на Яреге. На Вуктыле его бригада участвовала в строительстве первого панельного дома, больницы, станции перекачки газа.

Награждён орденом Трудовой Славы III степени, знаком «Отличник Миннефтегазстроя». Лауреат премии Ленинского комсомола» (1978 г.).

Из интервью А.А. Скворцова «В наследство молодым – вся Ухта».

– Отделочный участок при ДСК, где я работал, в 1973 г. передали в строительно-монтажное управление № 12. Тогда Ухта росла, хорошела, на строительстве объектов работала в основном одна молодёжь, которая приезжала со всех уголков страны, в том числе по комсомольским путёвкам. И наша бригада называлась комсомольско-молодёжной. Поначалу и с дисциплиной были неувязки, страдали качество работ, выработка. Я присмотрелся к плотникам, продумал расстановку на рабочих местах – так, чтобы в каждом звене рядом с молодёжью были опытные кадры, наставники. И дело пошло. Работали дружно, слаженно, не считаясь со временем, и скоро вышли в лидеры среди строительных управлений.

– Если пройтись по улицам города, то, наверное, на каждой из них есть построенный вами объект. Что вы оставили в наследство последующим поколениям ухтинцев?

– Всю Ухту! И не только. Мы занимались плотницкими работами и на многих объектах в посёлках. Зайдите в любой детсад, в любую школу – мы их строили. Когда я приехал сюда в 1970 г., на весь город была одна школа. Потом появились остальные. И каждый раз сдавали их к 1 сентября, к началу учебных занятий.

... Когда рассказываю об этом, многие не верят, что мы так работали. За сутки бригада настилала по 30 куб. м половой доски – это три грузовых машины. Но это для нас было нормой. Жаль, что не имели электроинструментов. Иной раз зайдёшь в магазин и думаешь: «Эх, если бы в наше время всю эту малую механизацию иметь, насколько бы легче и быстрее дело шло! С другой стороны, нам же все стройматериалы на объекты готовые привозили: и обналичку, и окна, и двери, доску пола.

*... В 1981 г. был пик развития стройиндустрии. Ухта строилась очень быстрыми темпами. В одной связке работали все подразделения Главкомигазнефтестроя, начальником которого был **Владимир Мирошниченко**, и треста «Жилстрой» под началом **Василия Бурлаки**. За год вводили до 100-120 тысяч кв. м жилья, на Пионер-горе снесли все бараки. Мы трудились в тесном контакте со СМУ-1, в ту пору генподрядчиком. Возглавляли его опытные руководители. В отрасли в годы моей молодости были замечательные кадры, профессионалы своего дела, все старались работать наперегонки, соревнуясь друг с другом по выполнению плановых заданий. Воспоминания об этом времени самые добрые.*



Здание литейного цеха, построенного в 1894 г. В 70-х гг. литейщики давали в год до 1600 тонн различного литья; в том числе – 900 т печного литья; большим спросом пользовались ребристые трубы. Нювчимский чугунолитейный завод. Сыктывдинский р-н. Начало 70-х гг.



Детсад на 60 мест в пос. Поинга, признанный одним из лучших в районе. Ясногский леспромхоз. Сыктывдинский р-н. Начало 1970-х гг.



Бумзал главного корпуса № 1. Сыктывкарский ЛПК, 1970 г.



Елена Игнатьевна Попова, старейший строитель СУ-1 треста «Комипромжилстрой». Сыктывкар. 1970 г.



Передовики социалистического соревнования треста «Вуктылстрой».





Бригада каменщиков. Строится первый дом будущего Вуктыла. 8 апреля 1970 г.



Строительство жилого района во 2-ом микрорайоне Эжвы бригадой А. Политова. Сыктывкар. 1970 г.



Прибыли строители. Вуктыл. Март 1970 г.

1971

– На Сыктывкарском ЛПК сдана в эксплуатацию сушильная машина производительностью 133 тыс. т в год, что позволило приступить к выпуску белёной товарной целлюлозы; разработана и внедрена технология варки целлюлозы из лиственного сырья; начинают действовать два самостоятельных потока: лиственный и хвойный.

Впервые в СССР освоена технология производства двухслойной бумаги-основы для упаковки молока типа «тетра-пак».

– Для обеспечения строительства Печорской ГРЭС электроэнергией в Печору из Тюмени доставлена плавучая электростанция «Северное Сияние-02» мощностью 24 МВт и введена в эксплуатацию.

– XXIV съезд КПСС предложил заменить натуральные ткани для технических потребностей нетканными материалами. В соответствии с этим решением в Сыктывкаре была в последующие годы построена фабрика нетканых материалов.

– Началась реконструкция курорта в Серёгово (ремонт корпусов, строительство котельной, теплотрассы, водопровода).

– В Инте построен Дворец спорта «Шахтёр» – многопрофильный спортивный комплекс с плавательным бассейном.

– Сдан в эксплуатацию Печорский ЗЖБИ мощностью 35 тыс. куб. м продукции в год. На 1 января 1977 г. он освоил выпуск только 9 тыс. куб. м. До 100 наименований в месяц железобетонных изделий выпускалось в деревянной опалубке.

Январь

– В п. Вуктыл был сдан в эксплуатацию первый кирпичный пятиэтажный благоустроенный дом. С 1971 по 1975 г. Вуктыл строился быстрыми темпами. Вводились 12 жилых домов площадью 40 тыс. кв. м, школа, детский сад. – На Усинском месторождении росло число буровых бригад, увеличивались объёмы бурения.

Из газеты «Правда», 6 февраля 1971 г.

В глухой тайге отведено место для города Усинска. Сюда пришла бригада Валентина Соловьева из треста «Комипромжилстрой». В её составе десять человек, вооружённых мотопилами и другой техникой. Бригаде выпала честь забить первый колышек на месте будущего города нефтяников, население которого достигнет 70 тысяч человек. Первопроходцы приступили к расчистке от леса площади под жилые кварталы.

11 февраля

– Посёлок Усинской нефтегазоразведочной экспедиции № 4 Болбанбож переименован в посёлок Усинск. (с 6 марта 1978 г. – Парма), председателем поссовета избрали **Аллу Михайловну Босову**.

Март

– Коми обком КПСС информировал, что на территории Коми АССР «в настоящее время в исправительно-трудовых учреждениях находится более 32 тысяч осуждённых, на стройках народного хозяйства работают около 4,5 тысячи человек условно осуждённых и условно освобождённых, 928 человек отбывают уголовную и административную ссылку».



Николай Николаевич Балин.

Николай Николаевич Балин *работал на Сыктывкарском ЛПК с 1964 г: главным энергетиком, заместителем директора по энергетике и главным инженером, а с 1970 по 1988 г. – директором лесопромышленного комплекса. С именем Н.Н. Балина связывают успехи, которых удалось достигнуть целлюлозно-бумажному производству, и не только в Сыктывкаре, но и во всей республике и даже России. В итоге был сделан масштабный рывок в экономическом и техническом развитии республики.*

При нём СЛПК досрочно вышел на проектные рубежи и стал вровень с крупнейшими ЦБК страны; возводились объекты жилого благоустроенного посёлка строителей и бумажников в Эжве. Внёс ряд инженерных решений, ускоривших освоение производственных мощностей ЛПК и повысивших качество строительства объектов комбината.

Герой Социалистического Труда. Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, награждён двумя орденами Трудового Красного Знамени, орденом Октябрьской революции, медалями. Лауреат Государственной премии СССР 1982 г.

30 марта

– Электросварщику специализированного управления № 6 сварочно-монтажного треста Коми АССР (г. Ухта) **И.М. Волкову**, бригадиру проходчиков горных выработок шахты № 40 комбината «Воркутауголь» **В.А. Кузьмину**, горнорабочему очистного забоя шахты № 1 «Юнь-Яга» комбината «Воркутауголь» **В.П. Маркушину**, директору шахты № 32 комбината «Воркутауголь» **П.Е. Мартынову**, горнорабочему очистного забоя шахты № 11–12 комбината «Интауголь» **А.Ф. Швейкину**, начальнику Нижнеодесского управления буровых

работ объединения «Коминефть» **А.П. Якимову** присвоено звание Героя Социалистического Труда.

5 апреля

– Бригадиру плотников-бетонщиков строительного управления № 9 треста «Комипромжилстрой» **Б.А. Закиматову** присвоено звание Героя Социалистического Труда.

18 июня

– Разведочно-поисковой скважиной № 52/2 открыто крупное Возейское нефтяное месторождение.

Август

– Большая реконструкция трибун на центральном (республиканском) стадионе Сыктывкара. Вместо существовавших деревянных трибун были возведены трибуны в железобетонном и кирпичном исполнении на 15000 посадочных мест.

5 августа

– Досрочно завершено строительство газопровода Микунь – Сыктывкар. 17 августа 1971 г. состоялся митинг, посвящённый этому событию.

Газопровод построили к 50-летию Коми АССР СУ-6 треста «Союзсвармонтаж», СУ-3 трест «Щекингазстрой», СУ-6 треста «Союзпроводмеханизация», специализированное управление подводно-технических работ № 6 треста «Союзподводгазстрой».

Общестроительные работы на распределительных станциях в Эжве и Сыктывкаре вёл трест «Комипромжилстрой». К тому времени уже был завершён монтаж установки сжиженного пропана на Ухтинском газоперерабатывающем заводе.

17 августа

– Введена в эксплуатацию первая очередь Княжпогостского завода ДВП в комплексе с центральной котельной и очистными сооружениями. Первая запрессовка древесноволокнистой плиты в цехе ДВП-1 была произведена 26 июня 1971 г.

20 августа

– Подписан Указ Президиума Верховного Совета СССР о награждении Коми АССР орденом Октябрьской революции.

3 сентября

–Трест «Коминефтедорстройремонт» переименован в трест «Коминефтедорстрой». В 1974 г. его перебазировали из Печоры в пос. Усинск. 15 февраля 1974 г. трест в очередной раз переименовали в трест **«Коминефтеспецстрой».**

К 1990 г. он построил 1365 км автодорог, отсыпал 1705 площадок под буровые. При этом было выполнено на 349 млн. руб. строительно-монтажных работ.

23 сентября

– Пос. Усогорск отнесён к категории рабочих посёлков.



Виктор Яковлевич Девятков.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Виктор Яковлевич Девятков *родился 27 июня 1948 г. в с. Курья Троицко-Печорского района Коми АССР.*

После службы в армии приехал в Ухту. Окончил Ухтинский индустриальный институт по специальности «Промышленное и гражданское строительство». Производственную деятельность начал 2 августа 1971 г. в СМУ-1 плотником, затем работал на должностях: мастера, прораба, старшего прораба, начальника производственно- технического отдела, главного инженера, заместителя директора по производству, исполнительного директора. В настоящее время работает заместителем директора в ООО «Ухтастрой». Принимал участие в строительстве и вводе в эксплуатацию ряда промышленных и жилищных объектов Ухты, школы в с. Усть-Цильма.

Награждён серебряным знаком ЦК ВЛКСМ «Молодой гвардеец пятилетки», знаком победителя социалистического соревнования 1974,1975 гг., почётными грамотами.



Завершение строительства первой очереди цеха № 1 и котельной Княжпогостского завода ДВП. 1971 г.

Из статьи управляющего трестом «Жилстрой» Г. Бурлаки «К новым высотам», газета «Ухта».

В июле коллектив *треста «Жилстрой» отметил свой десятилетний юбилей. За этот сравнительно небольшой период сдано в эксплуатацию 586,1 тыс. кв. м жилья, несколько школ на 6120 учащихся, детских учреждений на 3340 мест, хлебозавод, Дворец культуры и многое другое. Абсолютное большинство объектов соцкультбытового, коммунального, а также промышленного назначения в нашем городе возводит трест «Жилстрой».*

С хорошими трудовыми показателями встречают строители свой профессиональный праздник. В этом немалая заслуга принадлежит коллективам СМУ-1 (начальник т. ***Загарский Б.Н.****), СМУ-4 (начальник т.* ***Тумашков Д.В.****), УМР-17 (начальник т.* ***Суханов З.З.****).*

С гордостью называем бригадира слесарей-сантехников С-МУ-4, лауреата премии Ленинского комсомола ***Владимира Николаевича Саламатина,*** *бригадира маляров СМУ-12* ***Варвару Никандровну Лидину****, бригадира плотников этого же СМУ* ***Александра Александровича Скворцова,*** *каменщика СМУ-1* ***Юрия Михайловича Седюхина,*** *плотника-бетонщика СМУ-2* ***Сергея Анисимовича Павленко,*** *экскаваторщика УМР-17* ***Владимира Антоновича Печкисева,*** *бульдозериста ДСУ-9* ***Митрофана Яковлевича Ковальского.*** *Они перевыполняют производственные задания и взятые социалистические обязательства, передают опыт и знания молодым рабочим.*

Исключительно добросовестное отношение к выполнению служебных обязанностей отличают начальника участка малой механизации УПТК ***П.П. Пушкина****, старшего прораба СМУ-1* ***В.Я. Девяткова****, прораба СМУ-4* ***М.В. Гольденберга,*** *начальника участка этого же СМУ* ***В.А. Регеду****, мастера СМУ-12* ***М.С. Ямковую****, старшего прораба* ***В.П. Мищенкова.***



Передовая бригада каменщика А. Гауса. Трест «Комипромжилстрой». 1971 г.



Передовая бригада Давида Бая, СУ № 1 треста «Комипромжилстрой». 1971 г.



Строительство по улице Первомайской. Сыктывкар. 1971 г.

1972

– В 1972 г. после образования Министерства строительства предприятий нефтяной и газовой промышленности СССР Главкомигазнефтестрой включили в его состав.

Из книги «Вуктыл. Дороги, которые мы выбираем», ОАО «Севергазпром», главный редактор А.А. Захаров, 2006 г.

Генеральный застройщик *(из воспоминаний **Владимира Ильича Мирошниченко**, начальника Главкомигазнефтестроя), г. Кировоград, Украина, 2005 г. (В сокращении).*

Кировоград. Март месяц 1972 года. Ночью раздается звонок телефона: «Будете говорить с Ухтой». Мысль: наверное, звонит Павел, брат, который работал на Вуктыле. Вдруг незнакомый голос: «Вас приветствует город Ухта, начальник «Главкомигазстроя» Радченко Виктор Григорьевич». Короткая характеристика стройки и предложение возглавить трест «Вуктылгазстрой». По голосу чувствую – увлечённый и влюблённый в своё дело человек. Даю согласие приехать на «смотрины».

На Украине у нас весна, тепло. 24 марта приезжаю в Ухту – мороз 28 градусов! Я в туфлях, в лёгком демисезонном пальто, шляпе…

*Узнаю, что **В.Г. Радченко** уже не работает. Идём в главк на переговоры. Невзрачное двухэтажное здание, впечатление, что всё временно (впоследствии оказалось, что так и было). Принял меня Владимир Владимирович Андреев, подтвердил все*



Владимир Ильич Мирошниченко.

***Владимир Ильич Мирошниченко** В 1972 г. был приглашён на должность управляющего трестом «Вуктылгазстрой». В то время уже шло полным ходом обустройство Вуктыльского газоконденсатного месторождения. Возводились сборные пункты, компрессорные, дожимные станции, установки комплексной подготовки газа. И все же широчайший размах и невиданные до этого темпы, строительство обрело только с его приходом, о чём и сегодня часто вспоминают «старожилы». С 1974 г. Владимир Ильич работал в руководстве Главкоминефтегазстроя. С преобразованием главного управления в объединение «Коминефтегазстрой» стал его начальником.*

За освоение Вуктыльского газоконденсатного месторождения награждён орденом Трудового Красного Знамени. Заслуженный строитель РСФСР, заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР.



Комсомольско-молодёжная бригада В.М. Гамулина на строительстве КС-3. Вуктыл. Начало 80-х гг.

гарантии. Подписали договор сроком на три года, и я уехал в Кировоград. Довольно трудный разговор с министром Минтяжстроя Украины, горком, обком... Ведь я работал управляющим трестом!

Уже во второй половине апреля приехал в Ухту, и, как оказалось, на 21 год. Пока шло решение, как сейчас принято говорить, процедурных вопросов, я стал работать начальником технического управления главка, знакомился со структурой, людьми, промпредприятиями – то время мелкие цеха убогого вида. По согласованию с руководством главка мы с группой работников разработали совершенно новую систему управления производством на основе недельно-суточного планирования по всей структуре производства – от главка до объекта. Руководство её одобрило. Я ознакомил с ней первого секретаря Ухтинского горкома партии ***Николая Николаевича Кочурина.*** *Он инженер-строитель, а поэтому и допрашивал весьма дотошно. Но согласился, что внедрять систему необходимо. Внедрение шло сложно и трудно. Но зато работала система долго и эффективно, до самого развала Советского Союза.*

В июне коллегия Мингазпрома утвердила меня в должности управляющего трестом «Вуктылгазстрой». Заместитель министра по кадрам ***Николай Васильевич Грозов*** *представил меня коллективу, и так я стал хозяином всего строительного комплекса на Вуктыле. Освоение Вуктыльского газоконденсатного месторождения было, прямо скажем, экстремальным. Особенность заключалась в том, что все процессы по его обустройству шли одновременно: проектировали, бурили, обустраивали, добывали газ и конденсат. Строители не имели полного проекта, было так называемое полевое проектирование.*

Но главная цель создания треста была определена чётко – строительство СП (сборных пунктов газа, так они тогда назывались), обустройство скважин, строительство шлейфов, коллекторов, дорог к скважинам, то есть выполнение полного комплекса работ для обеспечения добычи и транспорта газа в заданных объемах.

Заказчиком выступало ВГПУ (Вуктыльское газопромысловое управление), начальником которого тогда был ***Анатолий Степанович Гуменюк****. Несмотря на то, что и ВГПУ и трест входили в состав одного министерства – Мингазпрома СССР, – функции каждого были разные. ВГПУ добывало газ, строители строили.*

С первых дней работы мы с Анатолием Степановичем установили чёткий порядок организации



Группа строителей треста «Вуктылстрой» и АТК Главкомигазнефтестроя. В центре нижнего ряда – Б.И. Зименко и Л.Ф. Козлов (секретарь парткома и председатель профкома).

строительства и исключили всякие взаимные претензии и разбирательства. На основе недельно-суточного планирования устанавливали задания на планируемые сроки как для подрядчика, так и для заказчика. Каждую неделю рассматривали исполнение заданий и поручений как для работников треста, так и ВГПУ.

Мы совместно сумели резко увеличить выполнение строительно-монтажных работ на 32 %, в основном, за счёт повышения производительности труда, которая в 1973 г. составила 140 % к 1972 г.! По итогам работы 1973 г. коллектив треста был высоко оценён за самоотверженный труд, а трест «Вуктылгазстрой» был занесён на Всесоюзную Доску почёта ВДНХ СССР.

Трест «Вуктылгазстрой» во время так называемого первого этапа обустройства Вуктыльского газоконденсатного месторождения состоял из 9 управлений. Далее приходилось создавать новые строительные управления. Обустройство Вуктыльского газоконденсатного месторождения сопровождалось развитием полной инфраструктуры для жилого посёлка, для эксплуатации месторождения и дальнейших назначений по транспорту газа. Строились столовые, школы, детские сады, жильё. Если за первые 10 лет обустройства ВГНКМ было построено всего 10 тысяч кв. м жилья, то в дальнейшем строилось 25 тысяч кв. м в год! Были построены уникальные объекты: клубно-спортивный комплекс, современные школы, детские сады с бассейнами, зимними садами и т.д.

По мере роста объёмов работ росла и стройиндустрия главка.

Транспортная схема для перевозки строительных материалов состояла из двух периодов. В навигацию грузы поступали в порт Печоры, там грузились на баржи, перевозились непосредственно на Вуктыл и с причала перевозились на строительные объекты. Для создания зимника строились специальные проезжие дороги, на болотах устраивались соответствующим образом усиливающие элементы для тяжёлых грузов.

На сезонные работы по благоустройству на промышленных объектах, по подготовке объектов к строительству приезжали студенческие строительные отряды из Ленинградского, Горьковского строительных институтов. Принять 2500 человек одновременно на голом месте, поставить палатки, обустроить столовые, дать возможность людям работать, обеспечить их продуктами, водой было непросто, и это обеспечивали комсомольская и профсоюзная организации треста.

*Секретарь парткома треста **Борис Иванович Зименко**, к сожалению, очень рано ушедший из жизни, вложил в Вуктыл своё сердце, ум, старания и воспитал немалое количество руководителей и рабочих.*

*Наращивались мощности по транспорту газа, построили первую очередь, вторую, третью линейных компрессорных станций. Надо отдать должное в плане организации этих работ со стороны **Бориса Ивановича Василенко, Богдана Владимировича Будзуляка**.*

*Особо хотелось бы вспомнить о совместной работе и в тресте, и в объединении с **Василием Григорьевичем Подюком**. Он приехал на Вуктыл молодым специалистом, но очень серьёзно понимал ту задачу, которая стояла перед трестом и «Севергазпромом». Были серьёзные аварии. Замораживался неоднократно Вуктыл, и тогда при сорокаградусном морозе люди по двое-трое суток работали на восстановлении жилых посёлков. Была авария на третьей компрессорной станции, которая в очень короткий срок, с хорошим качеством работ была восстановлена трестом «Вуктылстрой» совместно с газовиками.*

*Можно сказать, что Вуктыл был кузницей кадров для Главкомигазнефтестроя. Нужно отметить молодых специалистов, которые пришли в строительство и впоследствии стали руководителями трестов, управлений, главка. Это **Сергей Петрович Безуглый, Анатолий Васильевич Давыдов,** который был начальником управления, потом возглавлял трест «Жилстрой» в Ухте. Там же были и высокого класса специалисты-монтажники, такие как **Евгений Желябович Рочев**, который работал на компрессорных станциях, и – целый ряд других.*

Главное – к 90-му году была создана определённая, вполне достаточная база строительного производства в системе Главкомигазнефтестроя, которая могла решать задачи по наращиванию производственных мощностей для объединения «Севергазпром». Строились по всей трассе Коми республики компрессорные станции, жилые посёлки... Это, конечно, труд всего огромного 16-тысячного коллектива строителей Главкомигазнефтестроя. Честь им и слава.

– В Сыктывкаре построено здание республиканского диагностического центра (архитекторы **А.Д. Ракин, Н.А. Тюлюкова**), в Эжвинском р-не Сыктывкара – кинотеатр «Эжтас», в Жешарте – здание средней школы № 3.

– В 1972 г. в Коми АССР из 6,3 млн. кв. м жилья 90 % было собственностью министерств и ведомств, из них барачного типа – 195 тыс. кв. м (проживало 29,1 тыс. чел.), ветхого, сборно-щитового и каркасно-засыпного – более 556 тыс. кв. м (проживало 75 тыс. чел.). Особо тяжёлое положение складывалось в местах дислокации подразделений бывшего ГУЛАГа – в городах Воркуте, Инте, Печоре, Ухте. Там дело обстояло плохо и с водоснабжением, особенно с питьевой водой. Так, водовод в Воркуте прокладывался с 1957 г. с вводом че-

рез два десятилетия. Более десятилетия сооружался водопровод в Сыктывкаре. Не лучше обстояло дело с очисткой канализационных стоков. Значительная их часть сбрасывалась без очистки, загрязняя реки и водоёмы.

– С 70-х гг. начали строить жилые дома, оборудованные горячим водоснабжением, и к 1990 г. оно имелось в 68 % жилых домов.

– По проекту ДСК треста «Комипромжилстрой» освоено строительство сборных трансформаторных подстанций из панелей.

– На Сыктывкарском ЛПК освоено производство типографской бумаги № 1 матовой из сульфатной целлюлозы. Сданы в эксплуатацию цеха бумажного литья и первой линии гидролизно-дрожжевого завода.

– Построен мост через р. Сысолу близ Сыктывкара.

– Образован Печорский научно-исследовательский и проектный институт угольной промышленности в Воркуте.

20 января

– В Ухтинском индустриальном институте организован строительный факультет. Организована подготовка студентов по трём специальностям: «Промышленное и гражданское строительство», «Теплогазоснабжение и вентиляция», «Водоснабжение и канализация». Деканом факультета утверждён В.Н. Пантилеенко.

В конце 60-х гг. республика остро нуждалась в инженерах-строителях. В 1968 г. в Ухтинском индустриальном институте (ныне УГТУ) был произведён первый набор студентов на специальность «Промышленное и гражданское строительство». В 1972 г. на факультете были открыты ещё две специальности. В разные годы деканами строительного и строительно-архитектурного факультета были: **В.Н. Пантилеенко, Г.И. Белый, В.И. Лифантьев, В.Г. Черников, А.Т. Мяндин, Н.А. Сорокин, В.Н. Волков, Г.И. Пименова, Н.С. Пономарев.**

В 1980 г. факультет был разделён на два факультета – строительный и санитарно-технический. В 1985 г. на строительном факультете была открыта новая специальность – «Производство строительных конструкции», и на неё был произведён первый набор. В 1987 г. два факультета снова были объединены. В 1995 г. на факультете был проведен первый набор студентов на новую специальность – «Архитектура». В 1997 г. технологический факультет был разделён на механико-технологический и архитектурно-строительный.

В настоящее время архитектурно-строительный факультет УГТУ проводит обучение по специальностям «Архитектура», «Промышленное и гражданское строительство», «Теплогазоснабжение и вентиляция», «Водоснабжение и водоотведение» – и направлению (бакалавриат и магистратура) «Строительство».



Владимир Николаевич Пантилеенко, декан архитектурно-строительного факультета УГТУ.

20 октября

– Председателем Президиума Верховного Совета Коми АССР VIII созыва был избран Зосима Васильевич Панев, с 4 июля 1975 г. он стал Председателем Президиума Верхсовета Коми АССР IX созыва, с 21 марта 1980 г. (по 18 декабря 1984 г.) – X созыва.

Ноябрь

– ГПТУ № 12 Воркуты получило новый комплекс зданий, до настоящего времени располагающийся по ул. Яновского, и новый статус – специального профессионально-технического училища (СПТУ). Директор – Владимир Дмитриевич Утробин, возглавлявший училище с июня 1970 г. по август 1973 г.; Валентина Степановна Давыдова – с октября 1973 г. по апрель 1978 г. В конце 1970-х гг. – 1980-е гг. училищем руководили **Владимир Алексеевич Облицов, Борис Иванович Кузьмин, Владимир Николаевич Котельников**.

В 1970–1980 гг. в училище действовали специализированные спортивные залы, секции, клуб «Светлана», народный ансамбль танца «Молодой строитель», лауреат Всероссийского смотра самодеятельных коллективов, неоднократно выезжавший в зарубежные поездки (руководители того времени – заслуженный работник культуры Коми АССР и РСФСР М.Г. Вундер, заслуженный работник культуры Коми АССР В.Ш. Галин), ВИА, музыкально-драматическая студия «Зеркало», агитбригада и пр.

1 ноября

– Начал работать Ухтинский филиал института «Комигражданпроект», которому поручалась подготовка проектной документации для жилищно-гражданского строительства в Ухте, Сосногорске и Троицко-Печорском районе.

Поначалу там работали проектировщики **Н.М. Ярапов, О.Г. Ни, Л.И. Дегтев, А.А. Долгов, Д.В. Канашова**. С 1973 по 1977 г. объём выполненных работ росли и составил 1,7 млн. руб. Была подготовлена документация на 180 объектов общей стоимостью строительства 109 млн. руб.

Объекты, запроектированные под руководством **Олега Григорьевича Ни** и при его непосредствен-

ном участии, отличались глубокой проработкой, высокими техническими и эстетическими качествами. Его бережное отношение к традициям предшественников – архитекторов **Н.П. Жижимонтова и П.К. Мурзина,** создавших часть Ухты в послевоенный период, позволило городу стать одним из самых выразительных в нашей республике. Тогда проектировщиками высокого класса показали себя **Ю.В. Трошин, Ю.С. Железов, Ю.Д. Шубейкин, Г.К. Каравай, М.И. Глушкова, Е.В. Дьячков, А.Л. Фомин,** главные инженеры проекта – **Э.Э. Новик, А.А. Фролов, Б.С. Ежель, В.М. Чикаев.**

Декабрь

– В Сыктывкаре вступил в строй Дом быта.

– Принят в эксплуатацию Дом культуры Сыктывкарского механического завода.

28 декабря

– Государственная комиссия подписала акт о приемке на Сыктывкарском ЛПК гидролизно-дрожжевого завода.

29 декабря

– Коми АССР награждена орденом Дружбы народов.



Ефим Владимирович Басин.

Е.В. Басина *в 1972 г. назначили начальником управления «Печорстрой». За плечами тридцатидвухлетнего руководителя была учёба в Белорусском институте инженеров железнодорожного транспорта и десятилетний труд в системе Минтрансстроя: мастер, производитель работ, главный инженер, а затем и начальник СУ-302 треста «Гортрансстрой» в Ярославле. В 1969–1972 гг. – заместитель управляющего трестом «Гортрансстрой» в Горьком.*

В Печоре Е.В. Басин проработал шесть лет. Его усилиями сделано немало и для города, и для республики. В 1978–1980 гг. он – слушатель Академии народного хозяйства СССР, затем десять лет – на строительстве БАМа: заместитель, первый заместитель, а затем начальник Главбамстроя. В 1990–1992 гг. – председатель Комитета по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству Верховного Совета Российской Федерации, а затем два года – Председатель Государственного комитета Российской Федерации по вопросам архитектуры и строительства. В 1992–1999 гг. – министр строительства Российской Федерации, председатель Государственного комитета РФ по жилищной и строительной политике (Госстрой России).

С 1999 г. – первый вице-президент ОАО «Корпорация «Трансстрой». С 2007 г. – генеральный директор ООО «Корпорация Инжтрансстрой». Президент НП «СРО «Межрегиональное объединение строителей и Национального объединения строителей.

Герой Социалистического Труда. Заслуженный строитель РФ, лауреат Государственной премии РФ. Заслуженный работник Республики Коми. Награждён орденами Ленина, «Знак Почёта» и др. Автор свыше 200 печатных работ по приоритетным направлениям развития жилищной политики и строительства, руководитель авторских коллективов по разработке фундаментальных проблем отрасли.

Из книги «Печорстрой». История созидания. 1940–2000». Издательство «Печорское время», главный редактор Раиса Глущенко, 2000 г.

Как Басин интервью давал. Вера Мурашова.

Басин – руководитель был энергичный, крупномасштабный и очень занятой. Попасть к нему на приём, хоть и был он демократичен, удавалось далеко не всегда. То он уехал, то ещё не приехал, то совещание у него, то просто говорит по телефону. Вот освободится, тогда...

*А тут как раз событие надвигается торжественное – сдача в эксплуатацию основного участка Сыня Усинской железной дороги. Ну, как обойтись без интервью с самым «главным строителем», начальником «Печорстроя» **Е.В. Басиным**?! Он и сам это понимал прекрасно, а потому пригласил корреспондента в свой кабинет незамедлительно. И, не отрываясь от телефонного разговора, глазами указал на удобный стул возле приставного столика, где можно было разместить нехитрые корреспондентские пожитки – блокнот с двумя шариковыми ручками. Басин уважительно глянул на приготовления и, заметно сократив телефонный разговор, повернулся к журналисту. «Здравствуйте!» – улыбнулся он представителю редакции. И только приготовился было сказать следующую фразу, как у него под рукой оглушительно зазвонил телефон.*

– Москва! – заглянула в кабинет секретарша. Басин снял трубку.

– Да, да... семнадцатого декабря... открываем рабочее движение... с двух сторон строили, два коллектива... шли навстречу друг другу, потому так и сократили сроки... Конечно, конечно... ждём!..

Басин начал быстро записывать, повторяя вслух фамилии и должности, что звучали в телефонной трубке. Стало ясно, что Москва посыла-

ет на торжество своих представителей. Корреспондент, слыша это, конечно, не преминул всё записать. А Басин, едва успев распрощаться с московским начальством, отвечал уже на другой телефонный звонок. На этот раз – Сыктывкару. На проводе был сам И.П. Морозов, первый секретарь Коми обкома КПСС. Отвечая на его вопросы, Басин сыпал цифрами, что лучше слов говорили о масштабах сделанной работы, делился проблемами и проблемками, что возникали в ходе завершения железнодорожной магистрали... Всего и дела-то было журналисту, что успевать записывать все, что звучало в ходе телефонного «моста».

Басин завершил беседу, пододвинул бумаги с цифрами, готовясь передать их для прессы. «Вот тут ещё», – начал он фразу. И не окончил. В дверях кабинета снова стояла секретарша. На этот раз «на проводе» ждал печорский горком партии. Потом междугородка соединила Басина с усинским горкомом. На каждый звонок Басин отвечал обаятельно, приводя множество фактов, цифр и даже расчётов по проделанной коллективом работе. Стрелки часов, висящих в кабинете Басина, прокручивали свои круги, а телефон всё не умолкал. Басин обсуждал с начальниками строительно-монтажных поездов, кто конкретно будет класть последнее, серебряное, звено, забивать серебряный костыль. Потом переходил на время и место торжественных моментов. Прошло два часа в кабинете. Басин в очередной раз положил трубку, извиняющимся взглядом посмотрел на корреспондента.

«Спасибо», – сказал тот в ответ и... показал густо исписанные страницы своего блокнота. Басин – он человек острого юмора – улыбнулся и сказал на прощание: «Заходите ещё! Побеседуем».

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

Из воспоминаний ***Адольфа Владимировича Кравецкого,*** *заместителя начальника НГДУ «Усинскнефть» по капитальному строительству: «В 1972 году уже было ясно, что Усинск в ближайшее время станет центром нефтедобычи Республики Коми. И сюда с ухтинских промыслов, со всех концов страны стали съезжаться специалисты. Именно они закладывали фундамент будущего нефтедобывающего предприятия. Одними из первых приехали* ***Василий Юрьевич Чубирко, Дмитрий Владимирович Коновалов, Геннадий Михайлович Лабызнов, Анатолий Яковлевич Алашников, супруги Роберт и Галия Ахмадеевы.***

Все мы тогда жили в поселке Усинск (нынешняя Парма), но уже выбрали площадку под будущий город, начали строить Пионерный. Как ни торопились, мы не поспевали за приезжавшими людьми. И тогда появились «городки» из балков и самостроя с полуироничными названиями Фантазия, Романтика».



Владимир Николаевич Соломатин.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Владимир Николаевич Соломатин *(1950–1997 гг.) родился в деревне Торлопово Брянской обл. В 1967 г. окончил Сосновское ГПТУ-9 и получил специальность слесаря-сантехника третьего разряда. В 1969 г. был призван в ряды Вооружённых Сил СССР.*

В 1972 г. был принят на работу в СМУ-4 треста «Газжилстрой». В 1978 г. назначен бригадиром бригады слесарей-сантехников, которая выполняла все сантехнические работы на жилых домах, объектах соцкультбыта, промышленных объектах. В 1984 г. окончил Ухтинский лесотехникум по специальности «Промышленное и гражданское строительство». В 1984 г. назначен мастером участка № 1 СМУ-4 треста «Жилстрой», в 1986 г. – прорабом участка № 1, в 1989 г. – старшим прорабом участка № 1 треста «Жилстрой». Участок неоднократно занимал первые места среди участков СМУ-4 и треста с вручением переходящего Красного Знамени и денежной премии.

Награждён орденом Трудовой Славы III степени. Лауреат премии Ленинского комсомола.



Идут политзанятия школы «Основ экономических знаний» в системе партийного просвещения. Пропагандист Иван Георгиевич Конаков. ПМК № 494 треста «Комисельстрой». Сыктывдинский р-н. 1972 г.



Строительство 100-квартирного жилого дома для болгарских лесозаготовителей, Благоево, Удорский район. 1972 г.



Строительная площадка в п. Междуреченск, Удорский район. 1972 г.



Бригада каменщиков бригадира П. Мишина. ПМК № 494 треста «Комисельстрой». Сыктывдинский р-н. 1972 г.



В районе реки Вуктыл. 1972 г.



Комплексная бригада орденоносца В.И. Колегова. ПМК № 494 треста «Комисельстрой». Сыктывдинский р-н. 1972 г.



Строится линия газового коллектора через реку Вуктыл. 1972 г.

1973

– К 1973 г. (на два года раньше срока) добыча вуктыльского газа достигла проектной мощности 15 млрд. куб. м. Таким образом, ещё до ввода в промышленную эксплуатацию месторождений–гигантов Тюменской области основные потребители центральной России были обеспечены газом, поступающим с Вуктыла по магистральному газопроводу «Сияние Севера».

Из книги «Вуктыл. Дороги, которые мы выбираем», ОАО «Севергазпром», главный редактор А.А. Захаров, 2006 г.:

О времени и о себе. Галина Глумова, 2003 г. (В сокращении)

Нам повезло *– наша молодость участвовала в славных делах на благо всей страны. Романтика 60-х годов – открытия, строительство, преодоление трудностей, – всё вписывалось в наше восприятие мира. Мы заслушивались песнями Юрия Визбора, записывая их на примитивные катушечные магнитофоны, нас будоражил хриплый голос Владимира Высоцкого, и мы перепечатывали его стихи на тонкие листики, чтобы вместилось больше… Со сталинградского фронта искалеченный, тяжело раненный в позвоночник (он был военный лётчик) вернулся мой отец. А сколько наших близких, друзей, соседей не вернулись с войны! Я родилась в голодном 1947 г., и всё моё детство прошло в атмосфере переживаний утрат, нехваток послевоенного времени. Но мы не чувствовали себя угнетёнными, забитыми, озлобленными. И вот уже мы, выпускники школы далёкого пограничного села на юге Семипалатинской области, разложив на полу карту Советского Союза, решали, куда поехать учиться, думали о том, какие специалисты понадобятся нашей стране.*

В 1968 г. на отдыхе я познакомилась с комсомольским активистом, секретарём комитета комсомола моторного производства Горьковского автозавода ***Рудольфом Васильевичем Глумовым****. В скором времени мы сыграли комсомольскую свадьбу, и так я стала горьковчанкой. Через два года родился у нас сын Максим.*

Началось строительство автозавода в Тольятти и объявлено ударной комсомольской стройкой строительство магистрального газопровода «Сияние Севера» и обустройство Вуктыльского газоконденсатного месторождения. Рудольфу поступило два предложения – ехать мастером на тольяттинский автогигант или главным инженером Вуктыльской автобазы АТК Главкомигазнефтестроя. Что выбрать? Нам было 20 и 25 лет. Нам казалось, что на Севере мы будем нужнее. А что мы знали об этом Севере? Только слова из песенки – «у Печоры, у реки, где живут оленеводы и рыбачат рыбаки». Но мы выбрали Север потому, что это было интересно, романтично, но немного



Галина Глумова, секретарь комсомольской организации комсомольско-молодёжного строительного управления № 15. Вуктыл. 70-е гг.



Бригада штукатуров-маляров; бригадир С. Большакова. Вуктыл. 70-е гг.



Подведение итогов работы. У микрофона Василий Иванович Баранов, начальник КСМУ-15, рядом Г. Глумова, А.Д. Беспорточный, заместитель председателя профкома, Виктор Тарелкин, бригадир плотников.

страшно – за своего малыша, которому всего-то было 4 месяца. Мы совершенно не представляли, что нас ждёт… Муж уехал в июне 1971 г., а я приехала в октябре того же года.

В Вуктыле настоящая зима, что же будет дальше? Да, такого я представить не могла: октябрь – это были цветочки, в январе-феврале наступили сильнейшие морозы, доходило до 50 градусов и выше. Полевые городки с романтическими названиями «Берёзка», «Бригантина», бараки, болота, а вокруг горы мусора, пищевых отходов, бутылки, банки и пр. Туалет один на весь полевой городок, на приличном расстоянии от вагончиков. Помню своё первое впечатление – куда меня занесло, и острое желание бежать отсюда.

Не знаю, как бы я сумела полюбить эту «романтическую экзотику», если бы не люди, которые в первый же день моего приезда устроили замечательную и в какой-то мере поучительную для меня встречу. Это были семьи работников Вуктыльской автобазы АТК главка, которые жили в полевом городке «Берёзка». К тому времени моему мужу как одному из руководителей автобазы дали половинку вагончика. Туда вместилось такое количество людей, что трудно это себе представить. Пришли со своими угощениями-салатами, пирожками, грибами и ягодами, с гитарой (с ней был ***Матвей Игоревич Тукалевский*** *со своей женой Галиной Ивановной). Сидели на полках в два яруса, на полу, пели песни «Кедры на Вуктыле», «Я в осеннем лесу пил березовый сок» и тому подобные. Мне дали понять, что они тут одна дружная семья, и я принята в неё такая, какая я есть, со всеми своими сомнениями и страхами. И у меня появилось удивительное ощущение ответственности и благодарности за оказанное мне доверие, доверие, которое я просто не могла не оправдать.*

Шёл жёсткий отбор будущих жителей Вуктыла. Оставались те, кто проходил эти испытания. Быстро разочаровывались и уезжали те, кто ехал на Север только за деньгами. Больших денег тогда не платили, нужно было заработать северный стаж (не менее трёх лет), повышенную зарплату платили тем, кто работал на самом промысле.

Уже в ноябре 1971 г. меня избрали секретарём комсомольско-молодёжного строительного управления № 15 треста «Жилстрой», оно было создано в 1970 г., и таких управлений по всей стране на это время было всего три. Статус комсомольско-молодёжного давал большие преимущества. Наш комсомольский комитет влиял на все производственные процессы управления, мы имели прямой выход на ЦК ВЛКСМ, на штаб комсомольских строек при ЦК ВЛКСМ и могли активно продвигать решение таких вопросов, как снабжение стройматериалами, оборудованием, инструментом, спецодеждой, а также музыкальными инструментами, радиоаппаратурой, книгами, журналами, газетами и т.п. Мы были единственным генподрядчиком на строительстве жилпосёлка, а в будущем города Вуктыл. С нами на правах субподрядных организаций работали монтажники СМУ-12, СМУ-4, СМУ-17, ДСК треста «Жилстрой».

Жилпосёлок к тому времени представлял большую строительную площадку, к которой надо было добираться по трапикам (деревянным настилам) из Пионербазы. Эти мостки постоянно проваливались, и тогда расстояние в 1,5-2 м нужно было пройти, если так это можно назвать, самым немыслимым способом. Большим счастьем считалось, если в такой момент поблизости оказывался трубоукладчик или другая техника, которая помогала преодолеть этот путь. Хорошо, если на улице было тепло, но по закону подлости такое чаще случалось поздней осенью или ранней весной, когда просто не успевали латать эти провалы в дороге.

Детских садиков и яслей почти не было, да и детей можно было по пальцам пересчитать. Кто всё же рискнул и прибыл в полном семейном комплекте, те объединялись и создавали в бараках домашний детсад и ясли одновременно. Чуть позже появились детский сад «Белочка» в районе СМП и другие.

Наше управление на 70-80 % состояло из комсомольцев и молодёжи. В основном это была молодёжь, прибывшая по комсомольским путёвкам из Чувашии, Тульской области, по оргнабору из Украины, Белоруссии. Начальника нашего управления был ***Василий Иванович Баранов****.*

…Вот небольшая выдержка из «воззвания», которые тогда направлялись в трудовые коллективы и комсомольские организации страны, чтобы к нам ехали на строительство города. «Товарищ! Если тебе понравится в нашей строительной организации, ты поймёшь всем сердцем, что тебе посчастливилось влиться в ряды первопроходцев, трудиться на переднем крае пятилетки! Твой долг – обо всём об этом рассказать своим друзьям и пригласить их в нашу славную армию покорителей Севера». Вот примерно так формировался рабочий класс и интеллигенция будущего Вуктыла.

Жизнь самого управления КМСУ-15 была сильно политизирована, подчинена требованиям, которые диктовал ЦК ВЛКСМ. Нам было предписано жить и работать по Уставу, с которым каждый принятый на работу должен был ознакомиться и подписать его. В управлении работало около 50 коммунистов и более 250 комсомольцев и молодёжи, которые были объединены в 7-8 комсомольско-молодёжных бригад и участков. Ежеквартально на совместном заседании партбюро, профкома и комитета комсомола подводились итоги соревнований, конкурсов на лучшего штукатура, каменщика, маляра.

*Я думаю, что в Вуктыле помнят имена **Алексея Степановича Гуренко, Ивана Яковлевича Остапенко, Виталия Фатальчука** (из Донецкой области), **Драча** – бригадира сварщиков. **Евгения Николаевича Трофимова** – бригадира плотников, замечательных девчат из комсомольско-молодежной бригады штукатуров, которую возглавляла **Светлана Степановна Большакова**, трудно всех перечислить, но строители Вуктыла – гордость не только КМСУ-15, но и всей Республики Коми.*

***Петр Зеленков**, член комитета комсомола, был слесарем, одновременно возглавил студию радиовещания под названием «Бригантина». Каждый находил применение своим талантам в необжитом, необустроенном, но уже родном посёлке. Радио у нас ещё не было, и мы по воскресным и праздничным дням проводили с Петром местные радиопередачи. Помню, какой приятной неожиданностью было для бригадира плотников **Евгения Трофимова** поздравления от других трудовых коллективов, когда он вступил в ряды КПСС в ноябре 1973 г.*

Суровые условия, неустроенность в быту, тяжёлый труд скрашивали спортивные мероприятия, участие в художественной самодеятельности, библиотека, работавшая на общественных началах, фотостудия. Собственными силами мы обустраивали детские и спортивные площадки в полевых городках и возле уже построенных домов, наводили чистоту и порядок.

*Стройка шла небывалыми темпами. За три года на Вуктыле было сделано очень много. Вспоминаю, как тяжело, в немыслимых условиях, при морозах за 40 градусов, в болоте при свете прожекторов работали каменщики, монтажники, молодые девчонки-штукатуры из **бригад Большаковой, Матвеевой** и др., закутанные в несколько платков, в толстых неудобных спецовках. Много внимания уделялось строительству, но постоянно не хватало элементарного – рукавиц, инструмента, удобной спецодежды. Люди, возводившие этот город, – истинные герои, без преувеличения. И они ещё после такой работы находили в себе силы заниматься общественной работой, ведь многие были депутатами поселкового Совета, членами парткома, Ухтинского горкома ВЛКСМ и КПСС, занимались в художественной самодеятельности. И сколько ж было у них талантов в пении, танцах, актёрском мастерстве!*

*Два-три раза в год проводились вечера-«огоньки». Неоценима была помощь **Евгения Михайловича Лозинского**, он работал в отделе материально-технического снабжения и помогал в приобретении призов, подарков, был неизменным ведущим на этих вечерах. Не один раз прибегала я за помощью к нашим замечательным женщинам – **Валентине Сергеевне Остапенко** (она тогда работала табельщицей на участке № 1, потом уже был исполком горсовета, комитет женщин, недавно она ушла из жизни, оставив о себе светлую память у многих вуктыльцев) и **Фаине Аникеевне Аленниковой** (она была инженером по технике безопасности).*

В особой опеке нуждались молодые девчонки и ребята из малообеспеченных или неполных семей, сироты, приезжавшие к нам из Чувашии. Как правило, приезжали они по 40-50 человек, растерянные, не по погоде одетые, уставшие, некоторые озлобленные. Нужно было срочно организовать для них обед, обогреть, успокоить, а затем заняться расселением, оформлением на работу. Никаких специальностей, редко кто окончил профтехучилище. Общежитие в нашем управлении было одно, деревянного типа, как всегда забитое жильцами. Семейные устраивались в вагончиках, которые сами и обустраивали, а вот одиночкам приходилось тесниться в общежитии. Потом уже приняли решение перепланировать под общежитие один из 5-этажных домов по улице Пионерской. Отделку и перепланировку проводили методом «народной стройки», проводя на этом доме различные конкурсы профессионального мастерства и, таким образом, сдали его в короткие сроки, а первыми жильцами стали молодые семьи, победители конкурсов «на лучшую комнату» в старом общежитии, те, кого рекомендовали трудовые коллективы.

Все мы верили в будущее нашего города, хотелось как можно скорее обустроить хоть одну улицу, чтобы можно было девушкам пройтись в туфельках, а не в сапогах. И когда это, наконец, случилось, а случилось это летом, то весь город, сколько в нём было людей, вышли семьями, с детьми, в ярких платьях, нарядных костюмах, чтобы прогуляться по улице Пионерской. Без сапог. В туфельках!

С появлением в посёлке многоэтажек, комфорта в квартирах вуктыльцев стали меняться отношения между людьми, но у большинства оставались почти родственными отношения с теми, кто жил рядом в общежитии, в вагончике, балке, бараке. Пережитые вместе трудности не забываются. Появилась и своя «элита», прибывающие в Вуктыл новые люди уже точно не ехали «за туманом и за запахом тайги». Они знали, чего хотят: деньги, карьера, жильё… Для них уже не так звучали слова Матвея Тукалевского: «Победив ледяные метели, Мы живём, как большая семья», как звучали они для нас в том далеком 1973 году…

Для меня с присвоением Вуктылу статуса города, создания в нем руководящих партийных и советских органов начался другой отсчёт времени и отношение к жизни. Как бы закончилась юность с её романтикой... Я стала инструктором орготдела Вуктыльского райкома КПСС.

Так как я курировала строительство, сельское

хозяйство и школы, то, естественно, опиралась в своей работе на тех, кого уже знала не один год в Вуктыле. Это были проверенные временем люди, ветераны нашего города, на которых можно было положиться во всём. ***Иван Михайлович Шенцев*** *– секретарь парторганизации УМР-14, потом главный инженер этого управления* ***Филимон Степанович Глушук*** *– бульдозерист УМР-14, затем директор совхоза «Вуктыльский»,* ***Лидия Филипповна Мушинская*** *– секретарь парторганизации средней школы № 1,* ***Андрей Иванович Новиков*** *– секретарь парторганизации СУ-15 и многие другие.*

– В Воркуте реконструирована шахта «Капитальная», получившая название «Воркутинская».

– На базе Усинской конторы бурения № 2 треста «Комибурнефть» (базировался в Печоре), которая с начала 1970-х гг. вела работы на Усинской площади, **создано Усинское управление буровых работ (УУБР).** В первые годы им руководили **Ф.З. Хамитов, В.А. Ануфриев.** Бурением на Возейской площади занималось Возейское УБР, созданное на базе Верхнепечорского управления разведочного бурения. В 1977 г. эти два управления объединились в Усинский трест буровых работ, управляющим был назначен **Б.А. Никитин.** В 1980 г. в нём работало 18 бригад. В то время объёмы бурения постоянно наращивались.

Вышкомонтажная контора была образована на базе Верхнепечорского управления буровых работ.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

Из воспоминаний Петра Федоровича Шиханова: *«Помню, в это время* ***Н.О. Белоцерковский*** *написал агитационную заметку об Усинской стройке в газету «Правда»,* ***И.П. Морозов*** *направил содержательную статью с приглашением на работу рабочих и специалистов в иностранный журнал, подобных статей и призывов приехать на Север было очень много.*

Я начинал работу в Усинске с комплектования строительного управления кадрами рабочих и инженерно-технических работников. Я ежедневно рассылал приглашения в города, воинские части и знакомым строителям. Но следует отметить, что в Усинске в то время не было ни одной квартиры, ни общежития, ни даже вагон-балков, не было столовой и магазинов».

– Освоена проектная мощность цеха ДВН-1 Княжпогостского завода ДВП. Началось строительство второй очереди завода на польском оборудовании фирмы «Земак» мощностью 10,2 млн. кв. м плит в год.

– Институт «ПечорНИПИнефть» подготовил проект разработки Усинского месторождения легкой нефти.

– Главкомигазнефтестрой передал строительный участок СМУ-10 (пос. Жешарт), детские сады и ясли, жилые дома, автотранспорт, строительные механизмы тресту «Комипромжилстрой».



Строительство детского сада «Сказка». Вуктыл. 1973 г.



Начало строительства установки комплексной подготовки газа-4. Вуктыл. 1973 г.

– В Воркуте построено здание клубно-спортивного комплекса. **Архитектор Балахонов**.

Март

– Открыт Дом культуры и техники Сыктывкарского мехзавода «Металлист».

6–7 марта

– В Ухте состоялось совещание, посвящённое освоению Усинского нефтяного месторождения и перспективам дальнейшего развития нефтегазовой промышленности Европейского Севера СССР. В совещании участвовали министр нефтяной промышленности СССР В.И. Шашин, секретари обкома КПСС А.А. Попов и В.Я. Соколов, ответственные работники ряда министерств СССР и РСФСР и другие.

19 апреля

– Приказом Министерства нефтяной промышленности СССР (МНП) № 234 организовано **Ухтинское районное нефтепроводное управление (РНУ)** в составе Управления Северо-Западными магистральными нефтепроводами (с 1975 г. – Управление Северными магистральными нефтепроводами).

23 апреля

– Обком КПСС направил в ЦК КПСС и Совет Министров СССР предложения по созданию на севере Тимано-Печорской нефтегазоносной провинции нового нефтегазодобывающего района.

1 июля

– Началось наполнение нефтепровода Усинск – Ухта.

2 июля

– Госкомиссия подписала акт о приёмке одного из самых мощных в стране фурфурольного потока гидролизно-дрожжевого завода Сыктывкарского ЛПК.

23 августа

– Сдан в эксплуатацию нефтепровод Усинск – Ухта протяжённостью 409 км. Первые тысячи тонн усинской нефти эшелонами направлены нефтепереработчикам Ленинградской области. Началась промышленная разработка Усинского нефтяного месторождения.

На участке нефтепровода Уса – Печора – Ухта для выполнения работ были задействованы СМУ № 1 треста «Северпромстрой», СУ № 2 треста «Щекингазстрой», СМУ № 5 «Ленгазспецстрой». За 1972–1973 гг. эти коллективы проложили нефтепровод Уса – Ухта длиной 409 км.

1 июля 1973 г. началось его наполнение, а 3 августа усинская нефть пришла в Печору, 22 августа – в Ухту. За время прокладки нефтепровода было перевезено 100 тыс. т различных грузов, уложено 80 тыс. т труб, пройдено 333 км болот, перемещено более 2 млн. куб. м грунта. Нефтепровод пересекает более 30 больших и малых ручьёв и рек, среди которых – Колва, Уса, Печора. Как и при прокладке газопровода «Сияние Севера», строителям помогали речники Печорского пароходства, авиаторы и автотранспортники республики, строители других министерств.

Декабрь

– Построен цех № 1 Синдорской газокомпрессорной станции (позднее стала именоваться линейно-производственным управлением магистральных газопроводов «Севергазпрома»). Строительство объектов газокомпрессорного производства началось здесь летом 1971 г. Второй цех вошел в строй три года спустя после первого.

21 декабря

– Сыктывкарская швейная фабрика «Комсомолка» переведена в новое здание (на ул. Первомайской).



Митинг, посвящённый пуску в эксплуатацию нефтепровода Уса – Ухта. У микрофона – второй секретарь Коми обкома КПСС В.Я. Соколов. Ухта. 23 августа 1973 г.



Из материалов III научной конференции 26-28 сентября 1972 г. «Проблемы повышения эффективности производства и производительных сил Коми АССР», 1973 г.

А.Г. Трашина (Коми филиал АН СССР).

В Коми АССР строительство носит многоотраслевой характер. Эта особенность строительства является важным фактором в определении направлений развития стройиндустрии и промышленности стройматериалов.

Создание новых крупных предприятий угольной, нефтяной, газовой, деревообрабатывающей промышленности обусловило формирование районов крупного концентрированного строительства: Воркута, Инта, Ухта, Сыктывкар. В них осваивается свыше 70 % капитальных вложений, направляемых в народное хозяйство республики, производится более 80 % строительно-монтажных работ и около 70 % жилищного строительства. Строительство же лесозаготовительных предприятий разбросано по всей лесной территории республики и охватывает большинство районов. Такой же характер носит и сельское строительство.

Технологическая структура капитальных вложений в Коми АССР резко отличается от средних показателей по Союзу и по РСФСР.

В республике доля затрат на оборудование ниже, чем в среднем по РСФСР, на 9-14 %. В 1968–1970 гг. наблюдалось значительное увеличение доли затрат на строительно-монтажные работы в связи с резким увеличением в эти годы капитальных вложений в газовую промышленность, где удельный вес строительно-монтажных работ составляет около 70 %. Прочие капитальные работы в Коми АССР составляют 18-23 % при среднем уровне этих затрат по РСФСР 7-8 %. Если по Союзу около 60 % капитальных вложений направляется на реконструкцию и техническое перевооружение, то в нашей республике на эти цели направляется 15-20 %. Это объясняется тем, что Коми АССР является районом нового промышленного освоения с преобладанием добывающих отраслей промышленности.

Н.У. Белоцерковский (трест «Комипромжилстрой»).

Сложившаяся практика и анализ организационных форм структуры управления строительством дают основание утверждать, что крупный строительно-монтажный трест, выступающий на правах социалистического государственного производственного предприятия, должен быть основным звеном в структуре управления строительством.

Такой трест должен иметь в своём составе строительные механизмы, автотранспорт, предприятия стройиндустрии, управление производственно-технологической комплектации, строительную и экономическую лаборатории,



Победители в социалистическом соревновании в честь 50-летия ВЛКСМ. Бригада шоферов АТК, бригадир Петр Кожушник. На строительстве СЛПК. Начало 70-х гг.



Геннадий Чурбанов, один из первых секретарей комсомольской организации стройки. СЛПК. Начало 70-х гг.



Н. Якимова, бригадир отделочников СМУ-5 треста «Сыктывкарспецпромстрой». Начало 70-х гг.



Победители соцсоревнования получают переходящее Красное знамя Коми обкома ВЛКСМ. Заместитель зав. Отделом Коми обкома ВЛКСМ А. Екишева вручает знамя бригадиру комсомольско-молодёжной бригады Борису Закиматову. Начало 70-х гг.

учебно-курсовой комбинат, нормативно-исследовательскую станцию.

В Сыктывкаре функционировали три строительные организации: трест «Сыктывкарспецпромстрой», трест «Сыктывкарстрой» и Сыктывкарский домостроительный комбинат. Тресты имели в своём подчинении 23 строительных и промышленных подразделения. 44 % строительных организаций и 75 % промышленных предприятий работали убыточно. Производственные мощности базы строительной индустрии использовались неудовлетворительно.

По инициативе Коми обкома КПСС и Минтяжстроя СССР с 1 июля 1969 г. тресты «Сыктывкарспецпромстрой» и «Сыктывкарстрой» вместе с домостроительным комбинатом были объединены в трест «Комипромжилстрой». Возросли объёмы работ строительных организаций и промышленных предприятий. 75 % строительных управлений отнесены к первой группе, из 18 строительных управлений и промышленных предприятий только два закончили в 1971 г. свою деятельность с убытком. Прибыль за три года увеличилась в сопоставимых ценах на 3,2 млн. руб. Сократился на 21 % аппарат управления. Текучесть кадров снизилась с 33,3 % в 1968 г. до 13,4 % в 1971 г.

Трест ритмично выполняет плановые технико-экономические показатели, стал финансово-устойчивой организацией.

Достигнутые успехи стали возможными благодаря совершенствованию основных форм и методов управления производством в условиях крупного предприятия. Вопросы снабжения, сметно-договорных и расчётных взаимоотношений, организации учёбы и повышения квалификации кадров, проверки технической документации изъяты из ведения строительных управлений и централизованы в тресте.

Проведенная централизация договорных взаимоотношений и расчётов со всеми заказчиками и субподрядчиками, открытие единого счёта в банке вполне себя оправдали: улучшился контроль за исполнением договорных обязательств и расходованием денежных средств, повысилось качество составляемых договоров, улучшилась постановка претензионной работы.

Важнейшим шагом по улучшению организации производства и материального обеспечения явилось внедрение диспетчерской системы управления и создание управления производственно-технологической комплектации. УПТК были переданы все перевалочные и базисные склады. В строительных управлениях остались только приобъектные склады. Всё это позволило наряду с улучшением организации производства добиться экономии основных строительных материалов на 1 млн. руб.

Организованное оперативно-производственное управление обеспечивает увязку работы всех строительных управлений, заводов, управления механизации строительства и субподрядчиков, контролирует снабжение их материалами, обеспечение строительными машинами и транспортом, следит за ходом выполнения месячных планов и за подготовкой объектов к сдаче.

Многое предстоит сделать для дальнейшего внедрения оперативного планирования и управления строительством на основе сетевых графиков.По пусковым объектам народнохозяйственного плана, кроме сетевых, заведены сигнальные графики. По ним наглядно видно состояние строительства на определённый период времени, какая из строительных организаций и на какой период времени отстаёт, что необходимо предпринять, чтобы форсировать строительство и наверстать упущенное.

***В тресте организованы** специализированные управления по отделочным работам (СУ-4), электромонтажным работам (СУ-11); строительство жилья и объектов культурно-бытового назначения сосредоточено в строительных управлениях № 5, № 10 и на домостроительном комбинате. Создана передвижная механизированная колонна для строительства крупных сельскохозяйственных объектов. Начиная с 1972 г., управление механизации строительства выполняет на субподрядных началах земляные работы, ведёт внеплощадочные подземные коммуникации и бойку свай. В составе УМСа созданы строительные участки, в распоряжение которых передана основная землеройная техника.*

В составе УМСа создан участок малой механизации. Выполняет он по заявкам строительных управлений работы по водоотливу, механизированной подаче раствора для штукатурных работ, монтажу витражей, устройству мягкой кровли с подачей битума и др.

Организованный в тресте информационно-вычислительный центр на базе ЭВМ «Минск-32» прошёл период становления и начал регулярно решать ряд задач управления. С февраля 1972 г. внедрена и успешно действует система «Супер» по доставке бетона и раствора на строительные объекты. Эта система позволяет организовать и поддерживать бесперебойную подачу раствора и товарного бетона на объекты в заданном объёме и в заданное время. Важную роль в повышении эффективности управления производством играет автоматизированная система контроля распоряжений «Контраст», разработанная коллективом ИВЦ.В текущем году будет внедрена на домостроительном комбинате система оперативного планирования монтажа и производства в крупнопанельном домостроении с применением ЭВМ.

Конечной целью внедрения вычислительной техники в управление строительством является создание АСУС – автоматизированной системы управления строительством в объёме всего треста.

1974

– Сдана в постоянную эксплуатацию железная дорога Микунь – Кослан протяжённостью 162 км.

После ввода дороги Микунь – Сыктывкар в начале 60-х гг. управление «Печорстрой» начало строить железную дорогу Микунь – Кослан. Первоначально её строили СМП-257 и СМП-234, но после заключения в 1967 г. Договора с Народной Республикой Болгарией о совместной разработке части лесных массивов Удоры с использованием материальных и трудовых ресурсов обеих сторон туда перебазировали СМП-258, СМП-235 и СУ-301. Уже в августе следующего года был отправлен первый эшелон леса в Болгарию. Окончательно дорогу Микунь – Кослан – Ертом ввели в эксплуатацию в 1974 г.

– Сдана в эксплуатацию линейная часть нефтепровода Уса – Ухта из стальных труб диаметром 720 мм протяжённостью 406 км с головной нефтеперекачивающей насосной станцией. На строительстве этого объекта трест «Щекингазстрой» впервые организовал работы по так называемому технологическому потоку с организацией недельно-суточного планирования. Оно нашло в дальнейшем широкое применение при трубопроводном строительстве.

– Началось строительство первых системообразующих линий электропередачи Ухта – Микунь и Ухта – Печора; **положено начало создания единой электроэнергетической системы в Коми АССР.** Через два года к ней подключили Усинский район, в следующем – Интинский промышленный узел.

– Введена в эксплуатацию первая очередь магистрального нефтепровода Ухта – Ярославль протяжённостью 1135 км из стальных труб диаметром 720 мм . 308 км этого участка проходили по территории нашей республики.

Строительно-монтажные работы на нефтепроводе Ухта – Ярославль вели четыре СУ: №1, 2, 3 и 4 треста «Ярославльгазстрой», СУ № 19 и СМУ № 22 треста «Промстрой», СУ № 1 треста «Татнефтепроводстрой» и Тюменское ДСУ № 6, которое прокладывало притрассовую автодорогу Тотьма – Нюксеница. При сооружении нефтепровода Ухта – Ярославль были сделаны переходы через крупные реки – Ухту, Вымь, Северную Двину, Виледь, Уфтюгу, Сухону, Волгу.

Комплексное опробование магистрального нефтепровода с заполнением его нефтью началось в 1974 г., и к 6 ноября нефть достигла границы Коми АССР с Архангельской областью.

– На Княжпогостском заводе ДВП введён в эксплуатацию цех отделки плит эмалями мощностью 1 млн. кв. м плит в год на оборудовании швейцарской фирмы «Штейнеманн».

– Завершено строительство дороги Летка – Мураши.

– Построен мост через р. Мезень между с. Кослан и п. Усогорск.

Январь

– Введена в эксплуатацию НПС «Приводино» Ухтинского нефтепроводного управления.

19 января

– Создана группа комплекса по руководству строительством в Усинске в составе треста «Комипромжилстрой»: с расширением работ на северных нефтяных месторождений в Коми АССР жилищно-гражданское строительство в будущем городе Усинске правительство страны поручило Министерству строительства предприятий тяжёлой индустрии СССР.

Февраль

– Началось строительство Печорской ГРЭС – на правом берегу р. Печоры в 3 км к югу от г. Печоры.

Печорская государственная районная электростанция (ГРЭС) стала крупнейшей тепловой электростанцией в Коми. Топливом ГРЭС служит попутный и природный газ, резервное топливо – мазут. Ранее эти потребности Коми АССР в электроэнергии удовлетворялись за счёт выработки электроэнергии на ТЭЦ и мелких ТЭС.

Технический проект на строительство Печорской ГРЭС разработан Рижским отделением института «Теплоэлектропроект». Водоснабжение осуществляется по замкнутому циклу через водохранилище – естественное углубление на рельефе местности, которое было заполнено водой из р. Печоры.



Укладка участка магистрального нефтепровода Ухта – Ярославль.

Кроме того, Печорская ГРЭС знаменита и **«качающейся» на шарнирах опорой линии электропередачи.** Уникальная «качающаяся» на шарнирах (первая в России) опора ВЛ-220 кВ Печорская ГРЭС – Ухта, держащаяся только за счет натяжения проводов, была установлена в 1974 г. в русле р. Печоры.

Конструктивная система, разработанная в северо-западном отделении института «Энергосетьпроект», состоит из пяти специальных стальных опор – четыре на противоположных берегах реки и одна «качающаяся» плоско-шарнирная опора в русле. Опора имеет облегченный фундамент. Её уникальность – в способе крепления. Внушительные габариты опоры (высота 74 м, вес 52 т) удерживаются при помощи стальных тросов с алюминиевым повивом, проходящих по вершинам береговых опор. Длина перехода – расстояние между береговыми опорами - 2,5 км.

Две аналогичные «качающиеся» опоры были установлены в 1975 г. на переходе ВЛ-220 кВ Печора – Усинск через р. Усу. Высота каждой 83 м, масса 98 т. Они установлены по берегам реки. Длина перехода 2,25 км. Других подобных «качающихся» опор на пространствах России нет.

5 февраля

– Комбинат «Коминефть» передал тресту «Комипромжилстрой» ряд строительных подразделений, на базе которых были созданы СУ № 14 и 15, ССУ «Усинскстроймеханизация».Трест «Комипромжилстрой» создал в Усинске филиал автотранспортной конторы, комбинат производственных предприятий, домоуправление и хозрасчетный участок «Отделстроя».

Март

– Началось строительство железной дороги Сыня – Усинск.

28 марта

– В Главкомигазнефтестрое произошли структурные изменения и переименование трестов.

Трест «Печоргазстрой» реорганизовали в трест «Промстрой», специализировавшийся по монтажу блочно-комплектных установок и строительству промышленных объектов, а трест «Газжилстрой» стал именоваться «Жилстрой», трест «Вуктылгазстрой» – «Вуктылстрой», трест «Коминефтьстрой» – «Северпромстрой». Производственно-техническое предприятие связи «Коминефтегазстройсвязь» тогда же стало производственным предприятием связи – «Стройсвязь»; управление производственно-технологической комплектации, которое специализировалось на комплексной поставке оборудования и сборных конструкций, – «Стройкомплект». В состав последнего были переданы Вуктыльская и Ухтинская базы управления производственно-технологической комплектации. В том же году в составе Главкомигазнефтестроя был создан трест «Оргтехстрой».

Таким образом, к середине 70-х гг. окончательно сформировалась структура самой крупной и технически оснащённой строительной организации Коми – Главкомигазнефтестроя. Она просуществовала почти без изменений до начала перестройки.

16 апреля

– Принято постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР «О мерах по усилению геологоразведочных работ и развитию нефтяной и газовой промышленности в северных районах Коми АССР и Ненецком национальном округе Архангельской области». Министерства нефтяной и газовой промышленности СССР обязывались довести добычу нефти в 1975 г. до 10-11 млн. т, в следующем – до 13-15 млн. т, в 1980 г. – до 25-20 млн. т, а газа в 1980 г. – до 22-25 млрд. куб. м. Для работников, занятых на освоении северных месторождений нефти и газа, устанавливался самый высокий в республике районный коэффициент к зарплате – 1,6.

Этим документом северную часть бывшего Печорского района включили в перечень районов Крайнего Севера, что давало право на десятипроцентную северную надбавку к зарплате через шесть месяцев до достижения её максимального размера 80 %.

Всё это, безусловно, сыграло положительную роль в освоении природных богатств Севера.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

***В Усинске** на базе строительного подразделения «Коминефтестрой» 16 апреля 1974 г. был создан специализированный трест «Северпромстрой». Это была генподрядная строительная организация, которая входила в структуру Главкомигазнефтестроя. Ей главной задачей определялось обустройство Усинского и Возейского месторождений.*

Строителями треста совместно с субподрядными организациями была сдана в эксплуатацию головная нефтеперекачивающая станция «Уса», которая была первой стройкой – по сути, экзаменом для строителей. Первые тонны нефти, добытые на Усинском месторождении, отправлены потребителям именно с этого объекта. Проложены сотни километров линий электропередачи, нефтесборных коллекторов, водоводов низкого и высокого давления, магистральных газопроводов, нефтепроводов. Одним из крупнейших строительных объектов «Северпромстроя» стала установка газлифта (УПНП). Трест занимался: строительством дожимных насосных и блочно-кустовых насосных станций; установок по подготовке нефти; установок осушки газа с компрессорной станцией для подачи газа на Печорскую ГРЭС; комплектных трансформаторных подстанций и других производственных объектов.

Кроме того, работники треста строили жилые дома, общежития, объекты соцкультбыта. Первый жилой дом, сданный «Северпромстроем», – Парковая, 5. Передовиками производства на предприятии среди многих других были: экскаваторщик ***П. М. Ващук,*** *плотники-бетонщики* ***А.И. Рудюк, В.С. Веремийчук,*** *штукатуры-маляры* ***Л.И. Шаренда, ГА. Хабибуллина,*** *водитель* ***В.С. Сабодаш,*** *электросварщик* ***К.А. Даниленко,*** *электрик* ***В.Д. Марков,*** *плотники* ***Н.С. Литовченко, Ф.К. Хасонов.***

Высоких трудовых показателей на обустройстве нефтяных месторождений добились бригады ***А.И. Рудюка, П.И. Чернописского, Н.Г. Дрофы, Г.Д. Мордвинцевой, В.М. Аапашенкова, И.Н. Михайлова.***

СМУ-28 было создано специально для обустройства Харьягинского месторождения (начальником управления стал ***Владимир Кузьмич Журавский****), УПТК, УМР-24.*

Весь автопарк и спецтехника были сосредоточены в УМР-24. Это управление выполняло также сваебойные и земляные работы (все дома в Усинске на сваях).

В разные годы предприятие возглавляли Зачепа, ***В. А. Жданов, Б.А.Титов, Д.П. Кратасюк, В.А. Сирота, Фураманов, Ю.В. Франчук, М.К. Ашкенази, Ю.Н. Кулыгин.*** *Трест обладал высококвалифицированными кадрами, внес весомый вклад в строительство города Усинска, освоение нефтяных месторождений.*

***

В первое время строительства города различные строительные организации работали самостоятельно, отдельно друг от друга. Это приводило к многочисленным несостыковкам.

Поэтому в начале 1974 г. в соответствии с решением правительства возведение пос. Усинск со всем инженерным обеспечением было поручено тресту «Комипромжилстрой». Руководил предприятием ***Наум Ушерович Белоцерковский****. Строительно-подрядные организации СУ-14, СУ-15, УМС, АТК «Комипромжилстроя» объединились в единую группу комплекса по строительству Усинска. Начальником комплекса был назначен инженер-строитель* ***Борис Иванович Каплин.***

Для выполнения строительно-монтажных работ особой сложности при строительстве объектов соцкультбыта было создано строительное управление «Соцкультбыт» № 17. Это строительное управление выполняло работы по сооружению зданий школ, детских садов, торговых предприятий, больниц, кинотеатра, Дома культуры, спортивных сооружений, общежитий, Дома быта, плавательного бассейна, аэровокзала и других объектов социального назначения.

***

Весь выпуск ГПТУ-27 *прибыл 12 июля 1974 г. строить будущий город нефтяников. Переночевав первую ночь в клубе, всё лето комсомольцы жили в палаточном городке. Установили в своём лагере дежурство, многие записались в дружинники, К осени завезли балки, и вчерашние учащиеся перебрались в посёлок, которому они дали название «Фантазия». Первую зиму топили печки-буржуйки.*

Вчерашние пэтэушники за возможность остаться вместе взяли на себя работу на верхних этажах новостроек. Кранов и подъёмников тогда не было, и мешки с цементом, краску и инструменты приходилось носить вручную. Работали молодые строители круглосуточно, в три смены.

Из воспоминаний Екатерины Павлюченко, секретаря комсомольской организации СУ-14: *«Мы тогда ничего не страшились. Молодые были, полные жизни, сразу же хотела приступить к работе и совершенно не боялись бытовых неудобств. С хорошими людьми нам удилось поработать.* ***Владимир Лутовинов****, наш первый начальник, старался поощрять лучших рабочих. Как премию за отличную работу мне выписали ковёр, так он у меня до сих пор дома лежит.* ***Вера Тарасенко*** *предложила создать укрупнённые бригады по 50 человек. Это повысило темп работы...».*

Из воспоминаний В. Сучкова, начальника управления механизации строительства.

«Больше всего внимания усинцы уделяли тогда первому благоустроенному многоэтажному дому. Начинали мы его на неподготовленной площадке, вокруг болото. В срубленном из брёвен бараке расположилась бригада плотника ***О.Т. Тимакова,*** *занимавшаяся устройством деревянных кассет для сборного железобетона. Из земли торчат 33 сваи, забитые под первенец Усинска. Свайные работы выполняло звено* ***Л.Н. Гадлевского*** *из Сыктывкара. В апреле для монтажа здания оттуда же прибыла бригада во главе с прорабом* ***Н.П. Жгилевым.***

Вот один штрих, характеризующий условия, в которых приходилось работать строителям. По земляному месиву не могла пройти ни одна машина. Поэтому бетон для устройства ростверков доставляли в металлическом ящике, буксируемом трактором. Привозили его два раза в день. Один рейс до обеда, второй – после него.

Подошло время монтировать первую панель, и на второй план отошли трудности, неудобства, бессонные ночи. Осталось огромное чувство радости. Монтажники, по традиции, положили под эту панель металлические рубли, и начался сегодняшний Усинск...».

Из газеты «Наш новый Север», 10 марта 2005 г.

Из воспоминаний Леонида Николаевича Сафонова: *«Первым «на разведку» прибыл* ***Юрий Петруня****, а потом бросил нам клич: «Ребята, приезжайте, работы много, люди нужны. Север не так*

страшен, молодым всё по плечу!». Решили рискнуть. Когда в июле 1974-го приехал на усинскую стройку, секретари райкома комсомола, просмотрев мой послужной список, предложили занять должность начальника штаба комсомольской стройки по строительству Усинска и обустройству месторождений, которая позже была объявлена Всесоюзной ударной. Масштаб задуманного, темпы, объём работ ошеломили.

Но, как говорится, глаза боятся – руки делают. Профессию уже имел – работал в городе Осташково (близ озера Селигер) мастером и прорабом в РСУ (ремонтно-строительный участок). Круг обязанностей – коммунальное хозяйство. В Усинске работа поначалу была связана с молодым пополнением. Из разных городов страны приезжала на Север молодёжь. Всех нужно было разместить, распределить по участкам работы, чтобы не получилось здесь густо, а там – пусто. Одних направляли на строительство города, других – на месторождения...».

По материалам книги Анатолия Семёновича Гуменюка (генеральный директор ПО «Коминефть» в 1976–1985 гг.) «Земля моей судьбы», 2006 г.

*Итак, после длительной, напряжённой работы ряда министерств и ведомств с активным участием Коми обкома КПСС в лице первого секретаря **И.П. Морозова** и начальника Ухтинского территориального геологического управления **Н.Т. Забродоцкого** (они были основными авторами и вдохновителями принятых объёмных и временных рубежей) 16 апреля 1974 г. Центральный Комитет КПСС и Совет Министров СССР приняли историческое постановление № 277 «О мерах по усилению геологоразведочных работ и развитию нефтяной и газовой промышленности в северных районах Коми АССР и Ненецком национальном округе Архангельской области». Темпы наращивания добычи нефти для республики предусматривались невиданные. Регион приобретал особое значение. Нефтяная промышленность в Коми республике с 1974 г. вступала в качественно новую фазу развития.*

Для достижения намеченных рубежей предстояло выполнить гигантские объёмы работ, в первую очередь по открытию и освоению месторождений, по созданию крупных производственных и строительных баз на территории Коми АССР, построить город Усинск, сотни километров железных и автомобильных дорог, линий электропередачи высокого напряжения, тысячи километров трубопроводов большого диаметра, создать необходимые мощности по выработке электроэнергии, для чего построить Печорскую ГРЭС, аэропорт, вертолётные площадки, речные причалы, расширить Печорский речной порт и возвести многие другие объекты.

*Что же представлял собой главный плацдарм наступления на недра – район тогдашнего Усинска? К тому времени Министерство нефтяной промышленности и его подразделение – объединение «Коминефть» – уже активно вели работы по освоению северных районов нефтедобычи, о чём свидетельствует создание в январе 1973 г. нефтедобывающего управления «Усинскнефть» с его первым руководителем **Н.Т. Михновским.** Шло активное формирование и создание коллективов новых предприятий и организаций, велись подготовительные работы на площадке жилого комплекса и промышленной базы.*

***По опыту освоения** Вуктыльского газоконденсатного месторождения, Коми обком КПСС создал республиканский штаб по координации деятельности многочисленных участников стройки во главе с вторым секретарём обкома **А.А. Поповым.** Его заместителем стал **В.Я. Соколов,** а в декабре 1974 г. его сменил **Н.Н. Кочурин. В.Я. Соколов** стал заместителем министра нефтяной промышленности СССР.*

Промысловое обустройство предстояло вести Главкомигазнефтестрою. В Усинске главком был создан трест «Северпромстрой». Первоочередной его задачей было сооружение системы сбора и подготовки нефти к транспорту. Система внешнего транспорта от месторождения до нефтеперерабатывающих заводов, хотя и с некоторыми сложностями, успешно воплощалась силами треста «Щекингазстрой».

*Строительство города, которому отводилась роль плацдарма не только для освоения Усинского и Возейского месторождений, но и главной базы для наступления на всю северную часть Тимано-Печорского края, велось по проекту, разработанному институтом «ПечорНИПИнефть», входящим в состав объединения «Коминефть». Авторами проекта были известные архитекторы Ухты во главе с членом Союза архитекторов СССР **Павлом Константиновичем Мурзиным**. Возводить город было поручено тресту «Усинскстрой» «Комитяжстроя», созданным в 1976 г.*

Трудно сказать, что в то время и при тех обстоятельствах было важнее: промысловое обустройство или строительство жилья. Делалось это одновременно. Привлечь и закрепить квалифицированные кадры нефтяников, буровиков, строителей, транспортников из других районов было возможно только при условии предоставления им нормального жилья. Это стало возможным лишь когда было принято решение строить завод крупнопанельного домостроения именно в Усинске.

*В решении непростых социальных проблем особую роль в то время сыграл управляющий трестом «Комипромжилстрой» **Наум Оскарович Белоцерковский,** вложивший немало сил и здоровья в организацию строительства жилья в Усинске.*

Острой проблемой было и отсутствие дорог,

соединяющих Усинск с «большой землёй», а само месторождение – с Усинском. К их строительству приступили подразделения Министерства транспортного строительства СССР. Старейшему управлению «Печорстрой» было поручено проложить 109-километровую железную дорогу Сыня – Усинск, строительство автомобильной дороги с железобетонным покрытием – тресту «Пермьдорстрой», мостовые переходы через многочисленные водные преграды – ленинградскому тресту «Мостострой № 6».

Непосредственно строительство автомобильных дорог в районе Усинска, причала на р. Усе, аэродрома выполняли два дорожно-строительных управления. Руководили ими ***Анатолий Дмитриевич Ермилов и Валерий Александрович Савинкин.*** *Мосты возводил ленинградский мостостроительный отряд № 19, возглавлял его* ***Иван Михайлович Алексеенко.*** *Созданный им в Усинске мостостроительный участок опережающими темпами строил все мостовые переходы на дороге Усинск – Харьяга. Сегодня пять чудесных и неповторимых по конструкции и технической эстетике мостовых сооружений возвышаются над водами р. Колвы.*

Ускоренными темпами строительно-монтажные организации Минэнерго СССР вели строительство ЛЭП напряжением 220 кВт Печора – Усинск, которая была продолжением линии Ухта – Печора. Всего предстояло за короткое время построить и ввести в эксплуатацию свыше пятисот километров высоковольтных линий, десятки больших и средних трансформаторных подстанций, уникальный по своей длине и высоте переход через реку Усу, пять переходов через Колву. Строительство и эксплуатация этих объектов велись под руководством управления «Комиэнерго», которое на протяжении не одного десятка лет возглавлял ***Александр Георгиевич Кириллов.***

В процессе становления нового нефтеобразующего района особую роль выполняло объединение «Коминефть»: оно несло ответственность за всё, что происходило на территории создававшегося промышленного узла, являлось координатором деятельности всех участников производимых работ. В 1973–1976 гг. его возглавлял Лев Дмитриевич Чурилов. Два заместителя – по капитальному строительству, материально-техническому снабжению и транспорту – ***В.Н. Мусиенко и В.П. Захаров*** *прибыли вместе с* ***Л.Д. Чуриловым*** *из Западной Сибири.*

– Открыто новое здание консульства Болгарии в Сыктывкаре (архитектор **В.П. Ширшов**). Ныне там размещается территориальный отдел ЗАГС г. Сыктывкара.

25 октября

– Бюро обкома КПСС определило задачи по выполнению постановления ЦК КПСС и Совета Министров СССР «О мерах по дальнейшему совершенствованию руководства средними специальными учебными заведениями и об улучшении качества подготовки специалистов со средним специальным образованием». Было отмечено, что в Коми АССР в 17 техникумах и училищах по 59 специальностям обучалось более 18 тыс. человек, ежегодный выпуск составлял 4,5 тыс. человек.

29 октября

– В Сыктывкаре открыт первый в республике широкоформатный кинотеатр «Парма». Его здание было разобрано летом 2008 г.

Декабрь

– Введена в эксплуатацию НПС «Ухта-1» Ухтинского нефтепроводного управления.

– Сдан в постоянную эксплуатацию участок железной дороги Микунь – Кослан протяжённостью 162 км. Открыто прямое сообщение Сыктывкар – Кослан.

12 декабря

– Организовано Коми отделение Ленинградского института по проектированию водохозяйственного и мелиоративного строительства (позднее – институт «Комимелиоводохозпроект»).



На открытии средней школы № 1. Усинск. 1979 г.





Николай Леонтьевич Жеребцов.

Николай Леонтьевич Жеребцов *родился 26 ноября 1929 г. в деревне Хмелево Новосибирской (ныне Кемеровской) области. После окончания в 1954 г. горного факультета Киевского политехнического института, получив специальность горного инженера-шахтостроителя, в системе треста «Калугашахтострой» прошёл путь от сменного инженера до начальника строительного управления.*

В 1962 г. был приглашён на работу в комбинат «Печоршахтострой» на должность начальника района. В 1964 г. был переведён начальником производственного отдела, а вскоре стал заместителем начальника Управления строительства и промышленности стройматериалов Коми Совнархоза. В те годы шла реконструкция угольных шахт Воркуты, Инты, начиналось строительство Сыктывкарского ЛПК, обустройство Вуктыльского газоконденсатного месторождения.

После упразднения Совнархоза и образования Главкомистроя Н.Л. Жеребцов работал заместителем начальника главка, в 1967 г. был утверждён заведующим отделом строительства Коми обкома партии, в 1970 г. его избрали первым секретарём Печорского горкома партии. В те годы начиналось обустройство Усинского нефтяного месторождения, входившего в состав Печорского района, прокладывался нефтепровод Усинск – Печора –Ухта, реконструировался порт Печорского управления речного пароходства, закладывались будущий город Усинск и Печорская ГРЭС.

В 1974 г. Н.Л. Жеребцова назначили заместителем Председателя Совета Министров Коми АССР. Он курировал вопросы капитального строительства, коммунального хозяйства, материально-технического снабжения и энергетики. В 1983 г. был утверждён директором института «Комигражданпроект», где проработал до выхода на пенсию в 1990 г.

Награждён орденами «Знак Почёта», Трудового Красного Знамени, Октябрьской Революции. Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР.

1975

– В Сыктывкаре завершился первый этап реконструкции завода КПД на выпуск домов серии 111-125. Трестом «Комипромжилстрой» построен первый 79-квартирный дом серии 125 в разрезном варианте. Выпуск сборного железобетона составил 56,5 тыс. куб. м против 15,2 тыс. куб. м в 1965 г. Выработка на одного работающего завода КПД по выпуску сборного железобетона составила 126, 8 куб. м. Затраты труда на 1 кв. м общей площади в целом по ДСК составили 21,44 человека-часа.

Из книги «Этажи родного города», Е. Бородихин. 1978 г.

В честь 50-летия *образования СССР трест «Комипромжилстрой» был награждён в 1972 г. Юбилейным почетным знаком ЦК КПСС, Президиума Верховного Совета СССР, Совета Министров СССР и ВЦСПС, а за досрочное выполнение и перевыполнение народнохозяйственного плана 1973 г. – Красным знаменем ЦК КПСС, Совета Министров СССР, ВЦСПС и ЦК ВЛКСМ. Десять раз по итогам кварталов 1971–1975 гг. за высокие показатели в социалистическом соревновании он завоевывал переходящие Красные знамёна Совета Министров; СССР и ВЦСПС, Минтяжстроя СССР и ЦК профсоюза рабочих строительства и промышленности строительных материалов.*

По материалам ООО «Горстрой».

К 1975 г. ДСК достиг мощности 80 тыс. кв. м жилья в год, но по трудозатратам на 1 кв. м жилья он сильно отставал от родственных предприятий страны. Перед предприятием остро стал вопрос технического перевооружения, улучшения технологии производства. Этими вопросами занималась группа инженеров-энтузиастов под руководством главного инженера ДСК ***Г.Н. Караваева****, к сожалению, уже нет среди нас, но его личный вклад в развитие предприятия достойно оценён правительственными наградами. Итог их труда – реконструкция завода КПД. В результате жилые дома 467 серии, относившиеся уже ко второму поколению домов, были заменены домами 125 серии, сыктывкарской.*

У комбината появилась возможность строить 5- и 9-этажные дома улучшенной планировки на едином технологическом комплексе, а достигнутый технический уровень опережал домостроителей соседних областей на 3-4 года.

Расширялись границы строительства. В V микрорайоне Эжвы появилась первая панельная школа; жилые дома воздвигались в Кослане, Палевицах, Емве, Куратово, Дани, Слудке, Жешарте, Зеленце. Усинск ежегодно получал от ДСК железобетонных изделий на 30 тыс. кв. м общей площади.

– На базе комплексного отдела института ПечорНИПИнефть создан **Печорский филиал ин-**

ститута «Комигражданпроект» (руководитель **В.А. Свиридов**). В ноябре 1979 г. начальником филиала назначили **Г.В. Круссера**, занимавшего эту должность до 1 мая 1992 г. Его сменил **Б.С. Ежель** – главный инженер филиала.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

К февралю 1975 г. *в Усинском районе работал лишь один промысел, эксплуатировавший пробный участок Усинского месторождения… Чтобы обеспечить скорейший вывод Усинского НГДУ на уровень «большой нефти», была проделана огромная работа. С вводом ЛЭП-220 кВ Ухта – Печоры появилась возможность интенсификации промыслов.*

Сентябрь 1975 г. стал знаменательным не только для нефтяников Усинска, но и для всей нефтяной отрасли страны. 6 сентября 1975 г. трест «Северпромстрой» закончил работы по строительству нефтепровода Возей – Усинск протяжённостью 42 км. А спустя уже неделю была введена в разработку южная среднедевонская залежь Возейского месторождения. В стадии завершения строительства находился комплекс головной нефтеперекачивающей станции Усинского месторождения.

К началу 1975 г. в Усинске уже работали около сотни самых разных организаций союзного, республиканского и местного значения. Головные предприятия, находясь за сотни километров от Усинска, не могли сами выступать непосредственными организаторами работ в Усинске. Для этой цели на месте создавались «дочерние» структуры.

1 января 1975 г. на базе группы комплекса было создано управление строительства «Усинскстрой». Возглавил новое управление Валентин Васильевич Рудченко, опытный инженер-строитель, окончивший в 1962 г. Донецкий политехнический институт.

За 1975 г. было построено и сдано жилья общей площадью свыше 38 522 кв. м, введено семь крупнопанельных домов. Объём выполненных работ по генподряду составил 22 млн. руб., что на 10 млн. больше результата 1974 г. В основном были решены проблемы энерготепловодоснабжения и канализации строящегося города и п. Пионерный.

Однако многие строительные задачи в 1975 г. не были решены. Все детали домов приходилось завозить извне по зимнику или по реке. Основной объём поставлялся из Сыктывкара, несколько домов из Ухты, один – из Воркуты. Руководители этих городов стали в дальнейшем отказывать в отпуске Усинску деталей домов. Они сами нуждались в них.

В 1975 г. были построены основные дороги с твёрдым покрытием, обеспечивающие сообщение стройплощадок с базой управления производственно-технологической комплектации и производственными предприятиями.

***

Днём рождения комсомольской организации Усинска считается 11 апреля. Именно в этот день в 1975 г.состоялась первая районная комсомольская конференция. В октябре 1975 г. только в тресте «Северпромстрой» работали уже девять комсомольско-молодёжных бригад. 3 октября 1975 г. в Усинске прошёл слёт ударников труда среди комсомольско-молодёжных коллективов (КМК).

На 1 ноября 1975 г. в районе насчитывалось 30 КМК. 29 января 1976 г. бюро Усинского райкома ВЛКСМ утвердило первые комсомольско-молодёжные бригады Возейского управления буровых работ. Ими стали бригады ***К. Чапли и С. Мелехина.*** *А через месяц, 27 февраля, был проведён первый слет комсомольско-молодёжных коллективов Усинского района.*

***

На Всесоюзных ударных комсомольских стройках, как и положено, работали стройотряды. У Усинска было два базовых отряда – Ленинградского института авиационного приборостроения и Ухтинского индустриального института, но, как правило, сюда на третий трудовой семестр съезжались студенты со всех концов страны. Каждый строительный отряд был своеобразным государством в государстве комсомола, имел свою «структуру власти», «свод законов», «объекты соцкультбыта»... Между отдельными отрядами шло напряженное соревнование.

***

В 1975 г. среди комсомольско-молодёжных коллективов развернулось соревнование за достойную встречу XXV съезда КПСС. Победителями стали комплексная бригада ***Бориса Турлыкова,*** *работающая на строительстве пусковых объектов года – домов № 9 и 18, бригада дорожников* ***Бориса Думского,*** *отделочники и др.*

Секретарём комитета ВЛКСМ в управлении строительства «Усинскстрой» был избран опытный строитель, передовик производства ***Николай Терехов****.*

Из воспоминаний Н.Н. Кочурина, бывшего секретаря обкома партии Коми АССР*: «Первым объектом, с которого начал знакомство с Усинском после избрания секретарём обкома, был постоянный посёлок. Начало его создания относится к 1975 г. Площадка посёлка представляла собой голое поле, посреди которого высились два крупнопанельных дома, привезённые из Сыктывкара. Эти первые два дома, которые должны были дать приют сотням людей, сами к моему приезду выглядели, как бездомные бродяги. Кругом все разрыто, к домам ни подъехать, ни подойти.*

Тепловые сети, водопровод, канализация, газ, электролинии, без которых ввод домов невозможен,



Посёлок Пионерный. Так начинался Усинск. 1974 г.

находились в зачаточном состоянии. При более детальном рассмотрении выяснилось, что в текущем году полностью закончить строительство инженерных сетей не удастся. На одни отсутствует документация, на другие не хватает денег, на третьи нет оборудования и т.д. Опять придётся искать временные решения. Запроектирована была для посёлка и АТС на 1 тысячу номеров, но ввод её в текущем году не планировался. Постоянной дороги между посёлками тоже не было. О нормальной организации торгового, бытового и культурного обслуживания жителей говорить не приходилось.

Таким предстал передо мной жилой посёлок нефтяников, которому суждено было стать в будущем городом. Ну и что я мог и должен был предпринять? Понимал, что одними призывами проблему решить невозможно. Только неординарные и экстренные меры могут спасти положение».

17 января

– Обустройство Усинского и Возейского нефтяных месторождений и строительство города Усинска объявлены Всесоюзными ударными комсомольскими стройками.

Из книги «Вуктыл. Дороги, которые мы выбираем», ОАО «Севергазпром», главный редактор А.А. Захаров, 2006 г.:

1975 г., сентябрь, 9. Из информации Коми обкома комсомола в обком КПСС об участии комсомольских организаций в дальнейшем развитии нефтяной и газовой промышленности.

*В честь XXV съезда КПСС обком ВЛКСМ объявил эстафету ударных строек «Молодые строители – XXV съезду КПСС». Эстафета стартовала на Вуктыле. Право первой принять эстафету добилась комсомольско-молодёжная бригада изолировщиков специализированного управления № 18 треста «Вуктылстрой» (бригадир **Сергей Коробов**). В честь XXV съезда КПСС она обязалась выполнять шестидневное задание в пять дней, ежедневно перевыполнять нормы выработки не менее чем на 25 %.*

Из «Историко-культурного атласа Ухты», 2009 г. Они строили наш город. Р.П. Юдин (в сокращении).

В середине 70-х гг. в Ухте был сформирован единый градостроительный комплекс. Заказчик



Ленинградский причал в п. Парма. Только в 1975 г. судами Печорского пароходства в Усинск было доставлено 378 тыс. т грузов различного назначения.



На зимнике в районе Усинска.

*– Управление капитального строительства горисполкома (**Ю.А. Теплов, П.А. Гасюль**), проектировщик – Ухтинский филиал института «Комигражданпроект» (**Н.М. Ярапов**) и генеральный подрядчик – трест «Жилстрой» (**Г.В. Бурлака, А.В. Давыдов**) и домостроительный комбинат.*

*Трест «Жилстрой» находился в Ухте, выполнял основной объём жилищно-гражданского строительства. В структуре треста СМУ-1 (**Л.С. Вокуев, П.Г. Шманин**), СМУ-2 (**Б. В. Соколов**) выполняли общестроительный цикл работ, СМУ-4 (**В.А. Житенев, Д.В. Тумашков**) – сантехэлектромонтажные работы, СМУ-12 (**А.В. Минаев, И.И. Шешулин**) отделочные работы, УМР-17 (**К.В. Бакал**) – строительство фундаментов, коммуникаций, благоустройство объектов треста и обеспечение технологическими строительными механизмами, ДСК – монтаж крупнопанельных домов с заводом керамзитобетонных изделий (позже выделен самостоятельно в качестве генподрядного предприятия), УПТК (**Д.А. Вайсман**) и УММ –- участок малой механизации.*

Трест осваивал до 30 млн. рублей строительно-монтажных работ, вводил до 70 тыс. кв. метров жилья, один деткомбинат в два года и одну школу на 960-1174 учащихся каждые два года. Насчитывал трест в своём составе около 3,5 тыс. человек.

21 февраля

– Указом Президиума Верховного Совета РСФСР образованы Вуктыльский и Усинский районы.

Вуктыльский район образован с центром в рабочем посёлке Вуктыл за счёт части территории Печорского района и пригородной зоны г. Ухты. В состав Вуктыльского района включены: рабочий посёлок Вуктыл, Дутовский и Шердинский сельсоветы, подчинённые Ухтинскому городскому Совету, Подчерский и Усть-Войский сельсоветы Печорского района.

В.А. Фаградова избрали первым секретарём Усинского райкома КПСС, **С.И. Каретникова** – председателем райисполкома.

3–5 марта

– Пребывание в Коми АССР (Сыктывкар, Усинск и Воркута) Председателя Совета Министров СССР, члена Политбюро ЦК КПСС А.Н. Косыгина. Это был первый визит главы правительства страны в Коми край.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

***Большое значение** для дальнейшего развития республики имел приезд Председателя Совета Министров СССР А.Н. Косыгина с группой руководителей союзных министерств и ведомств – министра нефтяной промышленности СССР В.Д. Шашина, министра геологии СССР **А.В. Сидоренко,** министра строительства предприятий нефтяной и газовой промышленности СССР **Б.Е. Щербины,** заместителя Председателя Госплана СССР **А.М. Лалаянца**, первого заместителя Председателя Госснаба СССР **Н.В. Мартынова** и других.*

*В 1976 г. **А.Н. Косыгин**, выступая на XXV съезде КПСС с докладом об основных направлениях развития народного хозяйства страны на 1976–1980 гг., сказал, что в Коми АССР начнётся формирование нового Тимано-Печорского промышленного комплекса с использованием имеющихся богатых месторождений нефти и газа. В постановлении съезда по проекту ЦК КПСС были поставлены конкретные задачи.*

При формировании этого комплекса предусматривалось решение нескольких основных экономических и социальных задач – резкое усиление геологоразведочных работ, прежде всего на нефть, газ и бокситы; более полное и комплексное использование минерально-сырьевых, лесных и рыбных ресурсов, и, прежде всего, природного и попутного газа, нефти и газового конденсата, коксующегося и энергетического углей, бокситовых и титановых руд и т.д., создание на этой основе крупной топливно-энергетической и минерально-сырьевой базы Европейской части страны; транспортное освоение северных территорий; усиление строительной базы; обеспечение комплексной механизации и автоматизации производства; осуществление комплекса мероприятий по решению социальных проблем.

Осуществление программы формирования комплекса требовало больших капитальных вложений. За 1976–1990 гг. необходимо было вложить около 20-25 млрд. руб.: на развитие топливной промышленности – 8,1-8,6 млрд., энергетики – 800-900 млн., базы стройматериалов – 770-820 млн. руб.

Для решения задач, связанных с формированием Тимано-Печорского комплекса в части капстроительства, Совет по изучению производительных сил при Госплане СССР предложил ряд принципиальных решений, многие из которых затем воплотились в жизнь.



Председатель Совета Министров СССР А.Н. Косыгин на шахте «Северная». Воркута. 1975 г.

21 апреля

– Совет Министров Болгарии образовал хозяйственное управление «Лесозаготовки и строительство», действовавшее в Удорском районе Коми АССР.

1 мая

– В Усинске построен первый благоустроенный жилой дом на 118 квартир.

13 июня

– За успехи, достигнутые при обустройстве и досрочном освоении проектной мощности Вуктыльского газоконденсатного месторождения, Президиум Верховного Совета СССР наградил орденами и медалями 230 отличившихся работников.

К тому времени в посёлке функционировали поселковая больница на 100 коек, которая позже была реорганизована в центральную районную больницу, санэпидстанция третьей категории, открыта центральная районная аптека.

1 июля

– Введена в эксплуатацию НПС «Урдома» Управления Северными магистральными нефтепроводами.

Сентябрь

– Сдано в эксплуатацию Возейское нефтяное месторождение.

1 сентября

– Открылось среднее профессионально-техническое училище № 34 г. Сыктывкара, 183 учащихся обучалось по пяти специальностям.

11 сентября

– Генштаб Вооружённых Сил СССР принял решение о строительстве в Печоре крупнейшей радиолокационной станции «Дарьял». Станция построена за 9 лет.

24 октября

– Состоялось торжественное открытие автодороги с асфальтовым покрытием Сыктывкар – Объячево.

4 ноября

– Из первой комплексно-механизированной лавы участка № 5 шахты «Воргашорская» был добыт первый воргашорский уголь.

27 ноября

– Получили названия первые улицы Усинска: Чернова, Промышленная, Нефтяников, Комсомольская, Парковая, Строителей, Больничный проезд.

– Введён в эксплуатацию 200-километровый участок магистрального газопровода Надым – Пунга – Вуктыл – Ухта.

На территории Вуктыльского района проживали 24 тыс. человек. Основным предприятием являлось Вуктыльское газопромысловое управление.

2 декабря

– Посёлки Благоево и Междуреченск отнесены к категории рабочих посёлков.



Первый благоустроенный дом в Усинске. Улица Нефтяников, дом 42.



Бригада К. Кузнецовой возле первого дома. 1975 г. Строители.



Акт о приёмке шахты «Воргашорская» в эксплуатацию подписывает председатель государственной комиссии, представитель Минуглепрома СССР Н.И. Панибратченко. Члены государственной комиссии по приёмке шахты «Воргашорская» в эксплуатацию. Воркута. 23 декабря 1975 г.

23 декабря

– Сдана в эксплуатацию шахта «Воргашорская» (Воркута) – самая крупная в Печорском угольном бассейне.

29 декабря

– Введена в эксплуатацию вторая очередь Княжпогостского завода ДВП, производительность которой составляла 10 млн. кв. м плит в год. 26 января 1976 г. произведена первая запрессовка древесноволокнистой плиты в цехе ДВП-2. В марте 1976 г. начался выпуск промышленной продукции в цехе ДВП-2.

Из книги Н.Н. Кочурина «Квартиры на конвейере», 1975 г.

... Внедрение крупнопанельного домостроения в условиях Крайнего Севера было крупным шагом вперёд, так как позволило достичь резкого повышения уровня сборности и сокращения затрат труда. Методом строительства жилых домов в условиях Крайнего Севера, способным резко сократить затраты труда на строительной площадке и ещё выше поднять уровень сборности, является объёмное домостроение, при котором затраты труда почти в два раза меньше, чем в кирпичных зданиях, и в полтора по сравнению с крупнопанельными. Уровень сборности при объёмном домостроении достигает 78 %. В заводские условия при этом методе переносится три четверти всего объёма работ.

Из всех районов Крайнего Севера более интенсивно ведётся экспериментальное строительство жилых домов из объёмных элементов в Коми АССР. В Воркуте организован выпуск объёмных элементов, из которых построено несколько жилых и общественных зданий небольшой этажности в Воркуте, Ухте и п. Урдома Архангельской области, на трассе газопровода «Сияние Севера». Ведётся строительство экспериментальных заводов объёмного домостроения в г. Ухте и Печорском районе.



Станислав Назарович Кобыляцкий.

Станислав Назарович Кобыляцкий *после окончания вуза был направлен на строительство железной дороги Микунь – Кослан. С 1968 по 1975 г. – заместитель управляющего по городскому строительству треста «Комипромжилстрой». С 1975 г. работал управляющим треста «Комисельстрой», в 1998–2007 гг. – генеральный директор ОАО «Комижилстрой».*

Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, заслуженный строитель Российской Федерации. Награждён орденами Трудового Красного Знамени, «Знак Почёта», Дружбы народов. Лауреат премии Совета Министров СССР «За разработку наиболее выдающегося проекта и строительство по нему», награждён медалью «За доблестный труд» в ознаменование 100-летия со дня рождения В.И. Ленина. Избирался депутатом горсовета Сыктывкара в 1971, 1975 гг. Почётный гражданин г. Сыктывкара.

С.Н. Кобыляцкий:

– Вся моя сознательная, трудовая жизнь связана с Сыктывкаром. В начале 60-х гг. прошлого века я приехал в провинциальный город с единичными кирпичными домами и тротуарами из досок, где почти не было предприятий. Сейчас это современный город с высоким уровнем благоустройства, высшими и средними учебными заведениями, спортивными сооружениями, театрами и торгово-развлекательными центрами. Осознавая свою причастность к этим масштабным переменам, к большому строительству, преображению Сыктывкара, невозможно не испытывать чувство удовлетворения и гордости за сделанное.



Вячеслав Иванович Худяев.

Худяев Вячеслав Иванович *(март 1946 г., Сыктывкар), государственный и общественный деятель. Окончил Ленинградский инженерно-строительный институт, Академию общественных наук при ЦК КПСС. Работал старшим инженером и начальником цеха Ухтинского завода железобетонных изделий, главным инженером и директором Ухтинского домостроительного комбината, начальником отдела стройиндустрии и директором комбината производственных предприятий «Главкомигазнефтестроя». С 1976 г. – на партийной работе, с января 1985 г. – первый секретарь Сыктывкарского горкома КПСС. С апреля 1987 г. по 1994 г. – Председатель Совета Министров Коми АССР. Заслуженный работник Республики Коми.*



Сотрудники Воркутинского ДСК. Воркута. 1975 г.



В.С. Бибиков, начальник Воркутинского ДСК. Воркута. 1975 г.



Сотрудники аппарата ДСК. Воркута. 1975 г.





Объекты управления «Усинскстрой». Усинск. 1975 г.



Борис Михайлович Евсеев, секретарь партийной организации. Воркута. 1 мая 1975 г.

1976

– Строители Коми АССР впервые перешагнули годовой миллиардный рубеж по освоению капитальных вложений. По этому показателю уже в следующем году республика вышла на седьмое место в Российской Федерации и первое – в Северном экономическом районе, куда также входили Архангельская, Вологодская, Мурманская области и Карельская АССР. Освоение таких огромных объёмов в относительно короткие сроки стало возможным благодаря значительному росту производственных мощностей строительных организаций, численности работающих в этой отрасли народного хозяйства.

В 70-е гг. Коми АССР занимала лидирующее положение по основным показателям среди строителей Северо-Западных регионов России, уступая лишь Ленинграду. Все города Коми АССР, за исключением Сыктывкара, появились на карте республики во второй половине XX в.

– В объединении «Комитяжстрой» созданы тресты «Сыктывкарстрой» и «Бумпромстрой».

Тресту «Сыктывкарстрой» с годовым объёмом работ 25 млн. руб. и численностью 1900 чел. поручалось возведение промышленных, жилищно-гражданских и сельскохозяйственных объектов в южных районах республики. Возглавляли трест **И.Ф. Ивановский** (1976–1979 гг.), **И.И. Кононученко** (1979–1981 гг.), **Г.Б. Николаев** (1981–1982 гг.), **И.Н. Козлов** (1982–1984 гг.), **Н.С. Мандич** (1984–1993 гг.).

Трест «Бумпромстрой» с годовым объёмом подрядных работ около 40 млн. руб. и с числом работающих 2400 чел. продолжал строить объекты Сыктывкарского ЛПК. Руководили им **Г.Б. Николаев** (1976–1981 гг.), **В.С. Бибиков** (1982–1986 гг.).

– СУ-301 «Печорстроя» преобразовано в СМП-562.

Из книги «Печорстрой». История созидания. 1940–2000». Издательство «Печорское время», главный редактор Раиса Глущенко, 2000 г.

«Мы города дарили людям». Раиса Глущенко

Уже в 1972 г. в СУ-301 «Печорстроя» столкнулись с такой проблемой: уходили старые кадры, а молодых ещё предстояло обучать. Времени на это не хватало, что сказывалось на итогах работы. Начальник СУ-301 ***Г.А. Чумак*** *поставил этот острый вопрос на партхозактиве, который состоялся 26 января 1973 г. Печорское профтехучилище № 10, созданное на базе школы ФЗО еще в 1957 г., выпускало молодые кадры для строительства. Но теория теорией, а требовалась практика. В 70–80-е гг. в «Печорстрое», как и в целом по стране, было развито наставничество. В 1959 г. закончила училище* ***Д.А. Васильева****, в 1960 –* ***М.Ф. Овчинникова****, в 1966 –* ***Г.А. Сандрацкая, А.П. Рочева****, в 1968 –* ***А.К. Чупахин****. Такие же, как они, штукатуры, плотники, каменщики, сантехники приходили во многие подразделения «Печорстроя». Спустя некоторое время они становились во главе бригад. Строители дарили Печоре целые жилые кварталы. Город прощался с ветхими «деревяшками», на их месте вырастали добротные многоэтажные дома.*

Свою вывеску управление сменило на СМП-562 в 1976 г., *а год спустя отметило новоселье, переехало в помещение первого этажа жилого дома неподалёку от стадиона «Локомотив».*

Несколько слов о руководителях поезда. И по сей день с уважением говорят ветераны о ***Б.В. Соколове, В.В. Клочкове, В.А. Шевинском.*** *В «Печорстрое» работали два брата* ***Шевинских – Владимир Александрович и Иван Александрович.*** *Оба выросли в хороших руководителей. Иван Александрович был заместителем начальника СМП-331.*

В бытность В.А. Шевинского в СМП-562 не испытывалось недостатка в руководящих кадрах и резерве. Рабочие учились в вузах и техникумах. Именно в этот период на руководящие посты были выдвинуты ***П.М. Степанюк, В.Н. Шулятиков, Е.Л. Калюжная.*** *Все бригады работали по единому наряду с элементами хозрасчёта, применяли при распределении премий коэффициент трудового участия.*

– Сосногорская ТЭЦ после ввода в эксплуатацию второго энергоблока достигла проектной мощности в 420 МВт и стала базовой электростанцией «Комиэнерго» и узловой в объединённой энергосистеме республики. На неё возложена задача снабжения электроэнергией центральных и припечорских районов Республики Коми.

1 января

– Организован трест «Комиэнергострой» в соответствии с директивами XXIV съезда КПСС, приказом Министерства энергетики и электрификации СССР на базе строительных управлений Сыктывкарской, Ухтинской ТЭЦ и Печорской ГРЭС. Основными задачами треста стали возведение Печорской ГРЭС, прокладка линий электропередачи и других объектов энергетики.



Сосногорская ТЭЦ в наши дни.

Печорскую ГРЭС сметной стоимостью 192,7 млн. руб. и производственной мощностью 1260 мВт начало строить СУ Печорской ГРЭС в составе треста «Северовостокэнергострой» Министерства энергетики и электрификации СССР во втором квартале 1974 г. Проектно-сметную документацию готовил Рижский институт «Теплоэлектропроект». Большую помощь оказывали субподрядные организации трестов «Северовостоктепломонтаж», «Севзапэнергомонтаж», «Гидроэлектромонтаж» и др.

К 1 января 1979 г. трест «Комиэнергострой» освоил более 58 млн. руб. капвложений и ввёл в эксплуатацию первый энергоблок мощностью 210 тыс. кВт., а через год – и второй энергоблок.

20 января

– В целях обеспечения своевременного ввода газопровода Пунга – Вуктыл – Ухта – Торжок секретариат обкома КПСС утвердил мероприятия, направленные на быстрейшее проведение всего объёма работ на строительстве участка газопровода, проходящего по территории Коми АССР.

16 февраля

– Указом Президиума Верховного Совета СССР за успешное выполнение заданий девятой пятилетки и социалистических обязательств, повышение эффективности производства и улучшение качества промышленного и гражданского строительства трест «Комипромжилстрой» был награждён орденом Трудового Красного Знамени.

– За успешное выполнение заданий десятого пятилетнего плана и принятых социалистических обязательств по добыче газа и газового конденсата, применение новых технологических процессов и досрочное выполнение проектных мощностей Президиум Верховного Совета СССР наградил Вуктыльское газопромысловое управление промышленного объединения «Комигазпром» орденом Трудового Красного Знамени.

В п. Вуктыл быстрыми темпами рос жилой фонд, сеть культурно-бытового обеспечения. 305 семей получили новые квартиры; начали работать крупные магазины «Печора», «Гастроном»; расширился комбинат бытового обслуживания.

1 марта

– Трест «Комипромжилстрой» реорганизован в объединение «Комитяжстрой». В составе объединения созданы общестроительные тресты «Сыктывкарстрой», «Бумпромстрой», «Усинскстрой», трест «Стройиндустрия» и домостроительный комбинат.

Из книги «Этажи родного города», Е. Бородихин. 1978 г.

Из интервью начальника объединения «Комитяжстрой» Н.У. Белоцерковского

– За 1971–1975 гг. объём наших работ на селе увеличился по сравнению с восьмой пятилеткой в 6,2 раза… Сейчас строители вышли на более высокие рубежи, и им нужна такая система управления, которая обеспечит выполнение значительно возрастающих работ по строительству предприятий нефтяной, целлюлозно-бумажной, лесной промышленности, сельского хозяйства, а также жилья, объектов социального и культурно-бытового назначения. Такой системой как раз и является объединение…



Строительство газопровода продолжалось. Горячий обед на трассе. Середина 70-х гг.

Новая структура управления строительством расширила права и обязанности руководителей трестов, повысила их ответственность. Она разгрузила их от мелких забот, создала условия для оперативности и гибкости в принятии и исполнении решений, стала одной из гарантий успешного решения задач десятой пятилетки.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

К началу 1976 г., времени организации треста, работа по организации структурных подразделений «Усинскстроя» была в основном завершена. В его состав вошли пять генподрядных и два специализированных стройуправления, УПТК, жилищно-коммунальная контора, комбинат производственных предприятий. Задачи по строительству города решал коллектив, насчитывающий в своих рядах более двух с половиной тысяч человек.

*Трест с одноимённым названием был образован в марте 1976 г. Управляющим трестом был назначен **Вячеслав Сергеевич Бибиков**, который приступил к работе с 25 марта 1976 г.*

Только за 11 месяцев 1975 г. текучесть кадров в строительных управлениях составила более 30 % к списочному составу. Уже имея опыт подобной работы в Воркуте, Бибиков сразу же начал активно действовать. Во-первых, создал чёткую организационную схему треста, где жёстко определил, кто и чем должен заниматься, кто и за что отвечает. В первый же месяц работы нового управляющего трестом многие из числа руководства предприятия покинули свои кресла. Новых сотрудников Бибиков принимал лично, руководствуясь главными

критериями – профессионализмом и деловыми качествами.

Для всех подразделений были определены планы на текущий год. Планы составлялись не только на квартал, месяц, но и на неделю и даже на каждый день. Никому нельзя было не сделать то, что обещал «Князю» (так называли Вячеслава Сергеевича подчинённые). Спрашивал он строго, но и работать давал.

«В Усинске собралась тогда очень разношерстная публика. Одни приехали сюда, потому что не смогли устроить свою жизнь на родине. Это, как правило, люди без семьи, без профессии, без принципов, – вспоминает Вячеслав Сергеевич. – Другие прибыли на Север по зову сердца. Это были по-настоящему увлечённые люди, люди с мечтой и желанием воплотить эту мечту в реальность». Вот на этих последних и сделал свою ставку «железный» Бибиков: «Главное в строительном производстве – это мастера. Если создать условия, при которых они могли бы реализовать свой потенциал и при этом не мешать им, дело пойдёт, как по маслу. Очень благодарен судьбе, что в то время мне встретились опытные, думающие, ответственные мастера-строители».

Из газеты «Усинская новь», 17 января 1976 г.

«Свой посильный вклад в осуществление плановых заданий тружеников района вносит и комсомольско-молодёжная бригада Петра Киселева. Бригадир принимал участие в строительстве Нижнего Одеса, а в 1971 г. прибыл в Усинск. И на новом месте ***П.И. Киселев*** *показал себя грамотным и опытным специалистом, его бригада ежемесячно перекрывает плановые задания при высоком качестве выполняемых работ...».*

Из интервью с В.С. Бибиковым, Наталья Мельникова, 2012 г.

В 1976 г., когда Н.О. Белоцерковский предложил мне возглавить «Усинскстрой», я отправился в Усинск «на разведку». В Печоре в то время находилась вся перевалочная база усинских грузов: летом их отправляли по реке, в холода – по зимнику. Усиленно строили железную дорогу от Сыни, куда я и доехал. Посмотрел – море работ, куча кранов, тонны техники, строительных материалов. Ну, подумал, действительно, стройка века! Но если бы добрался до Усинска, то не согласился бы туда переезжать.

А когда добрался, было поздно. Увидел деревянные необустроенные дома с «удобствами» на улице, единственную дорогу – от причала до посёлка Пионерный, – выложенную бетонными плитами, с кучами грунта по сторонам высотой около двух метров. Пришлось засучить рукава и начать работать.

Зашёл в Усинский райком, а там первый секретарь ***Владимир Артемьевич Фаградов*** *сидит в сапогах-бродняхах. Весна, начиналась распутица. Потом смотрю – все в бродняхах! И я дал себе слово, что сапоги никогда не надену. Привык одеваться, начиная с института, «с иголочки», как минимум чисто, – это, как говорится, «состояние души», и опускаться ниже этого состояния было просто невозможно. Той весной ходил в высоких тёплых ботинках, все износил!*

Вот и начал вводить элементарный порядок, строить деревянные тротуары, чтобы люди жили в более-менее нормальных условиях, а поначалу их можно было назвать не иначе как ужасными. Один пример. Летом завозился железобетон, отличающийся, как известно, хрупкостью. Его везли по железной дороге до Печоры, там разгружали и загружали на баржи, потом – на причал, затем – на панелевозы. Везли железобетон к стройкам, но поскольку город строился на болоте, было невозможно сделать удобные для тяжёлой техники подъезды… Начинала машина разворачиваться, а прицеп – падать. Слёзы текли, ведь ломались штучные изделия. Приходилось заказывать заново, скорость строительства падала. А это действительно была стройка века, потому что стране, жившей продажей сырьевых ресурсов, требовалась нефть. От Усинска уже в 1981 г. ждали добычу объёмом свыше 25 млн. т нефти, а в 1978 г. надо были выйти на уровень добычи 14-15 млн. В ЦК КПСС доклады о состоянии дел шли каждый месяц, в том числе о вводе жилья. Нефтяники зачастую списывали свои неурядицы на этот ввод, и потом «взбучка» спускалась по инстанциям сверху вниз, набирая «обороты».

Я запомнил 1978 г., когда нам нужно было в декабре сдать три дома. Конец декабря, а на одном доме – половина пятого этажа, во втором не запущено тепло, в третий только вошли отделочники. Что делать? К тому же для окончания строительства не хватало железобетона. Мы с Наумом Оскаровичем Белоцерковским приняли решение возить недостающие железобетонные изделия вертолётами, для чего изготовили специальные корзины. Привезли, смонтировали. Дома сдали, пообещав всё доделать, и слово держали. Но нам начали «мотать нервы» каждую неделю, и всё равно вскоре сняли дома с отчёта. Начался мировой скандал с последствиями. К великому сожалению, в Усинске в те времена обоюдной ответственности и помощи не получалось, хотя, вроде, все и делали общее дело на грани человеческих возможностей.

Всё наладилось в 1980 г. Тресту стали регулярно вручать переходящие красные знамёна. Благие перемены начались с приездом в Усинск Юрия Алексеевича Спиридонова. Он болел за дело, работал не за страх, а за совесть, по 20 часов в сутки, почти без сна, не зная усталости. Мы с ним встретились в 1981 г., когда он оканчивал Высшую партийную

школу. Помнится, за месяц защитил кандидатскую диссертацию, у него была феноменальная память, помнил каждую мелочь… Пригласил он меня в райком партии – а перед этим облазил и облетал все объекты, буровые, совхозы и знал район досконально. Он спросил, что будем сдавать, я ответил – мол, общежитие для нефтяников. А в начале марта у меня там ещё конь не валялся. Юрий Алексеевич уезжал, и я обещал всё показать к его возвращению 28 марта. Ночевал в этом общежитии, но мы его сдали с хорошим качеством. Он приехал, посмотрел, сказал, что я молодец и со мной можно работать. Вот так мы с ним познакомились и сдружились, много работали рука об руку.

Как-то в журнале «Чушканзи» нарисовали вращающееся колесо, на нём – падающих людей, а подпись гласила, что вот так в тресте относятся к сменяемости кадров. Но проблема-то была общая для всех строек, их тогда по стране было великое множество! Подготовленных кадров остро не хватало. В Усинск ехали отовсюду за «длинным рублём». Такие автобиографии писали, что можно было стразу министрами ставить, а на деле часто ничего не умели. Вспоминаю, как сидел до полуночи, читал пачки таких биографий, отбирал, кого приглашать на работу. Но пока в деле не проверишь, откуда можешь знать, что за человек, притрётся ли в коллективе, приживётся ли на Севере. Текучесть кадров была неизбежной. Конечно, постепенно всё встало на свои места.

А с чего начинали? Помню ситуацию, когда только приехал в Усинск. В посёлке Пионерный плотники рубили двухэтажный дом. Я прихожу, а они сидят и говорят: «Товарищ Бибиков, вы нам должны платить уже за то, что мы топор подняли на плечо, а если что-то сделали – втройне». Я ответил: « Извините, ребята, вы будете получать столько, сколько заработаете». Был такой случай. Строили дом. Одна из бригад целое лето ходила на работу, сидела в подвале, играла в карты – и им закрывали наряды. Я потом в этом СМУ чуть всех не поубивал. Как можно было «потерять» целую бригаду?

И повёл я жесточайшую политику в этом вопросе, чтобы каждый получал реально заработанные деньги.

Каждое утро – как в бой. Раньше полуночи домой не возвращался, бывало, ночью назначал совещания. И это было системой, потому что не успевали сделать всё, что требовалось.

Собирал бригадиров, чтобы каждый мог в глаза сказать, чего не хватает для нормальной работы. А потом лично убеждался, что вопросы решены.

Мы организовали будочки для отдыха, тёплые туалеты. Люди почувствовали заботу – и тогда начала появляться отдача. Потом мы ввели в Усинске свой домостроительный комбинат. Этот комбинат в своё время был подарен Миннефтепрому энергетиками Союза. Но то, как мы его запускали, – «Тысяча и одна ночь». Пришёл я туда – коробка здания построена, а внутри всё валялось, где попало. Конечно, построили завод на болоте. Как только мостовой кран проходил, рельсы под ним начинали оседать, краны останавливались. И так – ежедневно.

После планёрки я занимался «вышибанием» каждого изделия для организации работы на заводе. Изделия поставляли из Воркуты и Сыктывкара – и это тоже было отдельным испытанием.

Но стройка общими усилиями налаживалась. Прошло время, всё стабилизировалось, закрепились хорошие кадры. У нас появилась возможность обеспечивать своих людей жильём. Вокруг посёлка заасфальтировали дороги. Первой мы сделали улицу Строителей – и сразу посадили деревья. Потом сделали улицу Нефтяников. Постепенно стали наводить порядок.

И вот меня в 1982 г. решили перевести в Сыктывкар. Я опять упирался, был категорически против. Ведь только всё наладилось! И Ю.А. Спиридонов не хотел меня отпускать. Под конец августа 1984 г. Усинску присвоили статус города, он пригласил меня на праздник, тогда как раз Дворец нефтяников запустили. Конечно, в душе было жаль, что не дождался этого события в Усинске…

19 марта

– Домостроительный комбинат треста «Комипромжилстрой» переименован в домостроительный комбинат объединения «Комитяжстрой» (правопреемник с 2001 г. – ООО «Горстрой»).

В 1976 г. ДСК осуществил переход на выпуск наружных стеновых панелей размером на этаж вместо разрезных по 125 серии.

Декабрь

– Приказом треста «Сыктывкарстрой» организована строительная организация ПМК треста «Сыктывкарстрой». Первым директором ПМК треста «Сыктывкарстрой» был назначен **Арвит Густавович Кнутас.**

В 1980 г. его сменил **Николай Алексеевич Варлов**. При нём началось строительство важного для Коми АССР объекта – «Зеленецкая бройлерная птицефабрика». В 1982–1985 гг. начальником ПМК был **Игорь Владимирович Замниборщ,** в 1985–1988 гг. **– Александр Васильевич Чир**, в 1988–1993 гг. – **Вячеслав Валентинович Петров.**

30 декабря

– Коми областной студенческий стройотряд признан победителем среди ССО районов Севера и Дальнего Востока.

31 декабря

– На Сыктывкарском ЛПК пущен в эксплуатацию цех с поточной линией по производству древесностружечных плит, оснащённой фин-

ским оборудованием. Так было положено начало Сыктывкарскому фанерному заводу (статус завода предприятие получит в 1997 г.) Цех заработал на полную мощность в декабре 1977 г.

Из книги М.П. Чукичева «Коми АССР в десятой пятилетке», 1976 г.

Для девятой пятилетки *характерны огромные масштабы жилищного и культурно-бытового строительства. Построены жилые дома общей площадью 544 млн. кв. м, что почти на 26 млн. кв. м больше, чем за восьмую пятилетку. Более 56 млн. советских людей улучшили свои жилищные условия. За годы девятой пятилетки выполнена большая программа капитального строительства.*

За счёт государственных капитальных вложений (без строительства газопровода и нефтепровода вне территории Коми АССР) введено в действие основных фондов на 3,5 млрд. руб. В народное хозяйство республики вложено 4,1 млрд. руб. капитальных вложений, или на 1,3 млрд. руб. больше, чем за восьмую пятилетку. Объём строительно-монтажных работ составил 2,3 млрд. рублей, или возрос в 1,4 раза.

Широкий размах капитального строительства потребовал значительного укрепления материально-технической базы предприятий стройиндустрии и промышленности строительных материалов.

По существу, за годы пятилетки вырос новый посёлок Вуктыл с многоэтажными домами и необходимыми объектами социально-культурного и бытового назначения.



Е.И. Попова, почётный гражданин г. Сыктывкара, заслуженный строитель Коми АССР, награждена орденом Трудового Красного Знамени, орденом Ленина.



Г.Н. Галицкая, почётный гражданин г. Сыктывкара, заслуженный строитель Коми АССР, начальник участка СУ-4, награждена орденом Трудового Красного Знамени, орденом Ленина.



Д.Б. Бай, бригадир строителей строительно-монтажного объединения «Комитяжстрой». Сыктывкар. 1976 г.



Бригада строителей строительно-монтажного объединения «Комитяжстрой» Д.Б. Бая. Сыктывкар. 1976 г.



Павел Архипович Громов, *директор Деревообрабатывающего завода объединения «Комитяжстрой». В 60-е – 80-е гг. обеспечивал строительство Сыктывкарского ЛПК, Сыктывкара и Усинска оконными и дверными блоками и другими изделиями из древесины.*

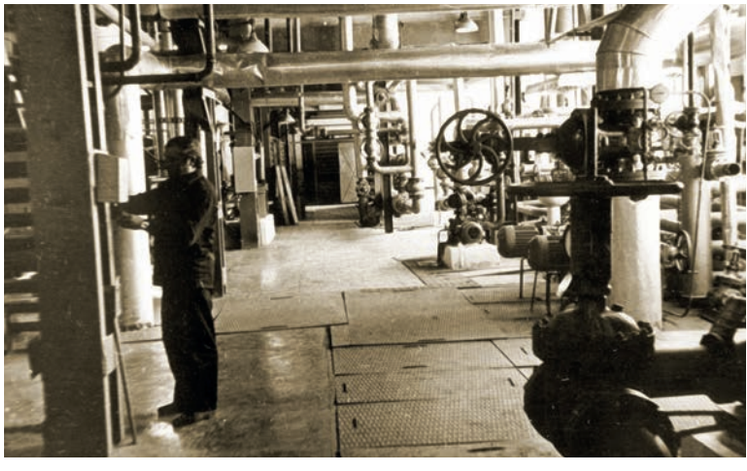


Бригада по производству дверей Эдуарда Христиановича Геттих – победитель соцсоревнования 1977 г. Деревообрабатывающий завод объединения «Комитяжстрой».



Объекты треста «Усинскстрой». С 1976 г.





В тресте «Усинскстрой» введён завод крупнопанельного домостроения. Усинск. 1976 г.

1977

– Коллектив ДСК объединения «Комитяжстрой» без остановки производства закончил второй этап реконструкции завода КПД. Мощность завода достигла 150 тыс. кв. м в год.

– Введена в разработку пермокарбоновая залежь Возейского месторождения, нефть которой отличается повышенной вязкостью. Введён в строй ряд важных производственных объектов, в том числе установка подготовки нефти № 1 и ДНС-1 на Возейском месторождении.

– Вступила в строй железная дорога Сосногорск – Троицко-Печорск протяжённостью 169 км. Её история начиналась ещё во времена ГУЛАГа, она стала третьей железной дорогой в Коми (после Микунь – Сыктывкар и Микунь – Кослан – Ертом) с начала 60-х гг. Её начали строить в **1963 г.** силами СМП-258. Через шесть лет для ускорения работы туда стянули другие подразделения – СМП-311, СМП-331, механизированные колонны № 53, 102, мостоотряд № 19.

– В пос. Вуктыл открыт клубно-спортивный комплекс со зрительным залом на 420 мест, бассейном, спортзалом; введена в эксплуатацию гостиница. Начато строительство II микрорайона.

– Основан Республиканский лыжный комплекс им. Р.П. Сметаниной в Сыктывдинском районе – ныне один из лучших лыжных комплексов России для подготовки лыжников-гонщиков и проведения соревнований.

– В Сыктывкаре воздвигнут Монумент трудовой славы – в честь достижений жителей Коми АССР и награждения республики орденами Ленина (1966 г.), Октябрьской революции (1971 г.) и Дружбы народов (1972 г.). Архитекторы П. Резников и А. Куров.

Монумент высотой 22 м из полированного титана изготовлен и смонтирован Сыктывкарским монтажным управлением треста «Союзпромбуммонтаж».

8 февраля

– Первенец стройиндустрии Усинска – завод крупнопанельного домостроения – выпустил первые стеновые панели.

20 февраля

– Пробурены две первые скважина на пермокарбоновой залежи «тяжёлой» нефти Усинского месторождения.

20 марта

– После ввода в эксплуатацию завода КПД в Усинске на базе строительно-монтажного треста «Усинскстрой» и комбината производственных предприятий в составе треста создан **завод крупнопанельного домостроения.** Несколько ранее в составе трест «Усинскстрой» было образовано **ССУ «Жилстрой»**. Усинскую базу снабжения и комплектации передали во вновь организованное УПТК. Появился там и участок малой механизации (УММ).



Монумент трудовой славы. Сыктывкар.



Коммунистическая улица. Сыктывкар. 70-е гг.

– В Печоре состоялся I слёт молодых передовиков Всесоюзных ударных комсомольских строек, расположенных на территории Коми АССР.

18–19 мая

– В Сыктывкаре состоялась научно-практическая конференция по проблемам формирования и развития Тимано-Печорского территориального производственного комплекса, в которой приняли участие руководящие работники ЦК КПСС, Госплана СССР и РСФСР, руководящие работники министерств СССР и РСФСР, специалисты научно-исследовательских и проектных организаций.

Лето 1977

– Интернациональный студенческий стройотряд из Коми АССР (30 человек) впервые выехал на работу за рубеж – на строительство школы научного социализма в Йемен.

Ноябрь

– Введена в эксплуатацию головная НПС «Уса» Управления Северными магистральными нефтепроводами.

15 декабря

– Образован трест «Комидорспецстрой» – совместным постановлением Совета Министров Коми АССР и Росколхозстройобъединения Министерства сельского хозяйства РСФСР. В числе основных задач треста была разработка генеральных схем развития сети внутрихозяйственных автодорог агропромышленного комплекса Коми АССР.



Николай Николаевич Кочурин.

Николай Николаевич Кочурин *родился 17 мая 1929 г. в с. Смирново Нижегородской обл. По специальности инженер-строитель, кандидат экономических наук. С 1956 г. по 1963 г. работал в строительных организациях Воркуты и Инты. В 1963–1967 гг. – заведующий отделом строительства Коми обкома КПСС. В 1967–1975 гг. возглавлял Ухтинский горком партии. С 1975 г. по 1980 г. – секретарь Коми обкома партии по промышленности и строительству. Более 10 лет являлся заместителем начальника отдела строительства Госплана СССР. Был постоянным представителем Республики Коми при Президенте Российской Федерации, заместителем Главы РК.*

Автор ряда книг по проблемам строительства в условиях Крайнего Севера и формирования территориально-производственных комплексов.



Николай Михайлович Большаков.

Николай Михайлович Большаков *в 1958 г. окончил Костромской дорожный техникум и был направлен в управление «Комиавтодор». В феврале 1967 г. после окончания с отличием дорожно-строительного факультета Саратовского политехнического института по специальности «Инженер-строитель больших мостов и тоннелей» работал в институте «Комигражданпроект» – руководителем группы, а затем руководителем мастерской «Горпроект».*

Затем работал в Северном отделении НИИ оснований и подземных сооружений (г. Воркута). В 1977 г. перешёл в отдел (отделение) региональных разработок для Коми АССР НИИ организации и управления в строительстве при Московском инженерно-строительном институте имени В.В. Куйбышева – НИИОУС при МИСИ – заведующим сектором предприятий стройиндустрии, а с 1 сентября 1979 г. – руководителем Коми отделения.

В 1995 г. стал директором Сыктывкарского лесного института – и бессменно двенадцать с половиной лет руководил вузом. С октября 2007 г. – его почётный президент.

Автор более 350 научных работ, в том числе 12 монографий. Награждён орденом Почёта РФ. Заслуженный деятель науки и техники Коми АССР, почётный работник высшего профессионального образования РФ. Лауреат Государственной премии РК в области науки. Доктор экономических наук, кандидат технических наук, профессор кафедры «Менеджмента и маркетинга», почётный гражданин г. Сыктывкара.

1978

– Управлению «Печорстрой» поручили вести промышленное и жилищно-гражданское строительство для Министерств речного флота, гражданской авиации, а также для автомобилистов. Управление принимало активное участие в обустройстве Вуктыльского газоконденсатного и Усинского нефтяного месторождений. Начальниками этого управления были **И.И. Ключкин** (1950–1955 гг.), **Б.П. Грабовский** (1955–1972 гг.). Борис Петрович в годы войны руководил строительством железной дороги на Волге. Он пользовался непререкаемым авторитетом не только в коллективах железнодорожных строителей, но и у руководителей других ведомств. После его ухода на пенсию начальниками управления «Печорстрой» были **Е.В. Басин** (1972–1978 гг.), **П.П. Голованов** (1978–1979 гг.), **В.А. Линник** (1979–1986 гг.), **И.Е. Меркуль** (1986–1996 гг.).

– На проектную мощность вышла третья очередь газопровода «Сияние Севера». Начато строительство четвёртой нитки Уренгой – Пунга – Ухта – Грязовец из труб диаметром 1420 мм. Пробурена первая на Европейском Севере глубокая скважина № 42 глубиной проходки около 6000 м.

– Полным ходом шло строительство Печорской ГРЭС, начатое в январе 1974 г., и жилых домов в пос. Энергетик. Первый энергоблок войдёт в строй в феврале 1979 г.

– Начато строительство третьей очереди Княжпогостского завода ДВП на польском оборудовании фирмы «Земак» мощностью 15,2 млн. кв. м плит в год, а 28 декабря 1982 г. был подписан акт ввода в эксплуатацию третьей очереди.

18 апреля

– Посёлок Парма отнесён к категории рабочих посёлков.

Официально зарегистрированы посёлки Возей и Приполярный Усинского района.

23 мая

– Внеочередная VIII сессия Верховного Совета Коми АССР приняла вторую Конституцию Коми АССР.

– Введена в эксплуатацию НПС «Чикшино» Управления Северными магистральными нефтепроводами.



Комсомольско-молодёжная бригада каменщиков III участка СУ Печорской ГРЭС; бригадир А.А. Махов, групкомсорг Л.Г. Манов. Печора. 1978 г.



Комсомольско-молодёжная бригада плиточников IV участка СУ Печорской ГРЭС; бригадир З.П. Дорош, групкомсорг Т.И. Лазукова. Печора. 1978 г.



Комсомольско-молодёжная бригада монтажников МУ «СЭМ» Печорской ГРЭС; бригадир А.В. Зажигаев, групкомсорг В.Н. Растошанский. Печора. 1978 г.



Площадка укрупнения металлоконструкций МУ «СЭМ». Печорская ГРЭС. 1978 г.



Главный корпус Печорской ГРЭС. Строительство дымовой трубы высотой 250 м. Печора. 1978 г.



Строительство дома № 47. п. Энергетик, Печора. 1978 г.

– Введена в эксплуатацию НПС «Погорелово» Управления Северными магистральными нефтепроводами.

22 июля

– Начато строительство первого девятиэтажного дома в Усинске. В 1978 г. в Усинске было введено в эксплуатацию десять крупнопанельных жилых домов и два крупных общежития, школа на 1176 мест, поликлиника, районный Дом культуры и ряд других объектов.

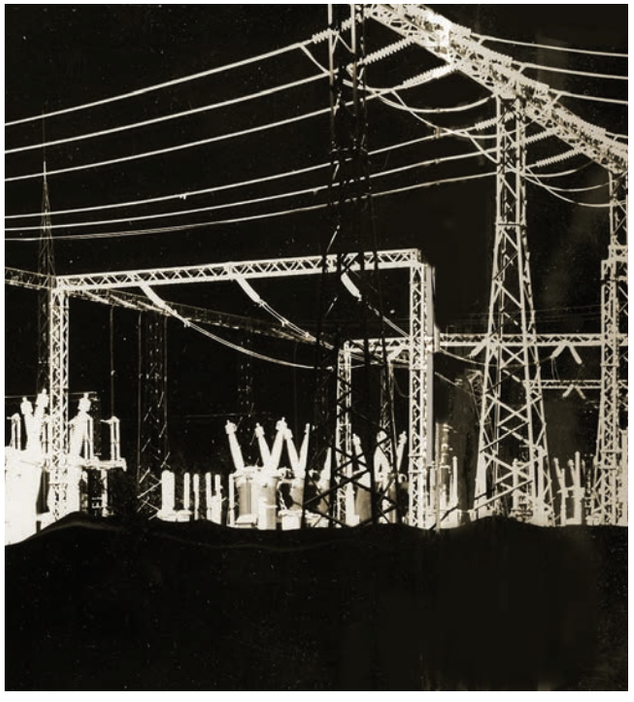
Из газеты «Усинская новь», 17 января 1978 г.:

«Значительных успехов в соревновании юбилейного года достиг коллектив СМУ-6 треста «Северпромстрой». Большой вклад в решение поставленных задач внесла бригада монтажников ***Б.А. Ибрагимова****, работающая на третьем участке. Этот комсомольско-молодёжный коллектив за досрочное выполнение планов двух лет пятилетки был награждён красным вымпелом».*

Особо сложным объектом для освоения и соответственно проектирования его разработки была пермокарбоновая залежь Усинского месторождения. В освоении паротепловых методов усинским нефтяникам оказали помощь инженеры нефтешахтного управления «Яреганефть», в разработке западной залежи Возейского месторождения – инженеры НГДУ «Войвожнефть» и УВСИГ (Управление по внутрипромысловому сбору и использованию газа).

Декабрь

– Начала работу Печорская ГРЭС.





Александр Иванович Зерюнов.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Александр Иванович Зерюнов *(1937–1993 гг.) родился в п. Торбеево Мордовской АССР. После окончания нефтяного факультета Куйбышевского индустриального института в 1961 г. был направлен на работу в Ухтинский комбинат. Прошёл путь от помощника бурильщика до заведующего Западно-Тэбукским нефтепромыслом. С 1968 г. – заведующий промышленно-транспортным отделом Ухтинского горкома КПСС, с 1970 г. – заместитель председателя исполкома Ухтинского городского Совета. С 19 июня 1975 г. по 1983 г. – председатель Ухтинского исполкома. Затем работал в Совете министров Коми АССР, занимался предпринимательской деятельностью.*

Награждён орденом «Знак Почёта», медалями. Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, лауреат конкурса «Ухтинец XX века». Именем А.И. Зерюнова названа улица в Ухте.



Николай Яковлевич Дуркин.

Николай Яковлевич Дуркин *родился в 1934 г. в с. Усть-Цильма Коми АССР. После окончания в 1957 г. Архангельского лесотехнического института работал на различных должностях в системе Министерства внутренних дел республики. С 1960 г. работал на Ухтинском РМЗ. В 1969 г. – директор Ухтинского лесотехнического техникума. В 1976 г. избран первым заместителем председателя исполкома Ухтинского городского Совета народных депутатов, а в 1983 г. – председателем. В 1985 г. избран в Верховный Совет Коми АССР. Работал заместителем генерального директора ОАО «Битран».*

Награждён орденом «Знак Почёта». Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР.

***В истории Ухты** до сих пор помнят «эпоху Зерюнова». Ухтинским горкомом КПСС в то время руководил **Ю.Л. Жестарев**. У обоих были собраны команды единомышленников и профессионалов. Первым заместителем **А.И. Зерюнова** был **Н.Я. Дуркин**.*

В то время город получил мощное развитие во всех сферах. Успешно решались вопросы сноса ветхого жилья: последний барак был снесён в 1982 г. Ухта стала первым в республике городом, где была образована служба единого заказчика по проектированию и строительству жилья и объектов социально-культурного назначения; создана единая система жилищного и коммунального хозяйства – после передачи министерствами и ведомствами жилья и объектов жизнеобеспечения города. Всё это дало возможность планомерно и целенаправленно развивать городское хозяйство.

В те годы в городе были построены Дворец культуры, Центр микрохирургии глаза, водогрязелечебница, многие объекты торговли, бытового обслуживания, спортивные сооружения, школы, детские дошкольные учреждения; реконструированы аэропорт, хлебокомбинат, молокозавод. А.И. Зерюнов много внимания уделял вопросам усиления роли исполкома горсовета, депутатов в делах города. Ухта неоднократно выходила победителем в различных республиканских соревнованиях между городами и районами.

Из доклада А.И. Зерюнова, 1978 г.

В декабре 1977 г. на сессии городского Совета были утверждены мероприятия, суть которых вкратце сводится к тому, чтобы обеспечить дальнейшее совершенствование организаторской работы исполнительных органов в трудовых коллективах по выполнению планов экономического и социального развития Ухты. Это для нас первый такой документ.

Очень помогло нам создание филиала института «Комигражданпроект»: теперь все строящиеся объекты обеспечены технической документацией. На каждом строительном предприятии были разработаны специальные планы, осуществление которых всё время находилось в поле зрения горисполкома. Много внимания уделялось экономическому образованию кадров. Управление капитального строительства горисполкома держит в поле зрения вопросы материально-технического снабжения строек, обеспечения их проектно-сметной документацией. О своих наблюдениях и выводах работники управления ежемесячно докладывают исполкому, помогая оперативно устранять возникающие затруднения. Эту же цель преследуют и традиционные деловые встречи, которые проводятся в горисполкоме раз в две недели и на которых, как правило, присутствуют руководители строительных организаций.

...Ныне мы стали глубже анализировать финансово-хозяйственную деятельность предприятий, изучать перспективы их развития и на этой основе разрабатывать и проводить в жизнь мероприятия, которые способствуют коренному улучшению производственных показателей.

В последние годы мы стали шире практиковать кооперирование средств предприятий и организаций различной ведомственной подчинённости на развитие коммунального хозяйства и благоустройство города. В этом деле заметная роль принадлежит у нас совету директоров микрорайонов, которым руководит председатель горисполкома. Директором же микрорайона является руководитель крупного промышленного объединения или предприятия. Исполком разработал примерный перечень вопросов, подлежащих решению на уровне этого совета, и примерные мероприятия для каждого микрорайона. Советом директоров рассматриваются все вопросы, вносимые руководителями, определяется их важность для города. Также решается, кем выделяется необходимая рабочая сила, техника и транспорт. Такая форма кооперирования средств уже в первом организационном 1978 г. дала положительные результаты.



Башенный кран производства Ухтинского механического завода. 1978 г.

1979

– По инициативе ДСК объединения «Комитяжстрой» совместно с КБ по железобетону Госстроя РСФСР разработан «Сыктывкарский вариант» серии 125. Количество типоразмеров изделий, выпускаемых заводом КПД, доведено до 122 вместо 170. Количество монтажных единиц на 216-квартирный жилой дом снижено с 7556 до 6406. Внедрён монтаж домов 125 серии методом «с колёс» по транспортно-монтажным картам.



Леонид Семёнович Трапер.

Из буклета «70 лет. Трапер Леонид Семёнович», 2004 г.

«Человек, который построил город», – эти слова стали рекомендацией для Леонида Семёновича Трапера. В интервью, опубликованном в журнале «Дом», Леонид Семёнович признался, что не променял бы своё дело ни на что другое: «Наша работа – постоянное разнообразие. Нет двух похожих друг на друга объектов».

Первые десять лет после окончания института Леонид Семёнович трудился на стройках Донбасса и Днепропетровска (уроженцем которого он является). А в 1967 г. приехал в Коми, и вот уже около 40 лет его жизнь связана с развитием строительного комплекса Европейского Севера России. Им пройден путь от главного инженера строительного управления до генерального директора проектно-строительного объединения «Сыктывкаргорстрой», которым он руководил около 20 лет. Нынешнее архитектурное лицо Сыктывкара – заслуга руководимого им коллектива строителей. Леонид Семёнович всегда жил работой. Главным в работе он считал результат, а не материальные блага.

Награждён медалями «За доблестный труд» в ознаменование 100-летия со дня рождения В.И. Ленина, «Ветеран труда». Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, заслуженный строитель РСФСР, отличник народного образования. Почётный гражданин Сыктывкара.

– Газ северных месторождений по трубопроводу Грязовец – Ленинград пришёл на берега Невы. С вводом в действие этого газопровода протяжённость газопроводной системы Уренгой – Западная граница СССР достигла 12 тыс. км.

– Введён в строй Усинский газоперерабатывающий завод (с 1991 г. – предприятие «Этан», с 2000 г. – в системе НК «ЛУКОЙЛ»).

– В п. Вуктыл построены ещё четыре пятиэтажных дома, санаторий-профилакторий на 100 коек, первое девятиэтажное общежитие на 640 мест.

– Началось строительство первой в Усть-



Новый мост через реку Ухту. Конец 70-х гг.

Куломском районе дороги с твёрдым покрытием Подтыбок – Усть-Кулом.

– В Сыктывкаре введён в эксплуатацию плавательный бассейн.

– В Международный год ребёнка юннаты города и республики получили комплекс зданий на ул. Печорской. Занимающихся в кружках ребят стало гораздо больше.

– Построена автодорога Занулье – Спаспоруб.

5 февраля

– Введён в строй первый энергоблок Печорской ГРЭС мощностью 210 МВт.

1 августа

– Шахта «Воргашорская» вышла на проектную мощность.

31 августа

– В районе Усинска принят в эксплуатацию первый автодорожный мост через р. Колву. Открытие второго моста через р. Колву (на трассе Усинск – Возей) состоялось 16 сентября 1980 г.; третьего – 17 сентября 1983 г.; четвёртого – 1 июля 1985 г., пятого – в ноябре 1987 г.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

Из воспоминаний Александра Михайловича Селезнева: *«В 1979 г. начальник штаба ВУКС Петр Карпов предложил мне возглавить комсомольскую организацию треста «Северпромстрой». До этого я работал в МУ-27. В начале 1980 г. он уехал в Сыктывкар, и мне предложили возглавить штаб стройки, которым я руководил почти шесть лет.*

Что такое комсомольская стройка? Это, главным образом, массовый набор и высококвалифицированной молодёжи, и демобилизовавшихся из армии и т.д. Весь коллектив треста насчитывал чуть более 3,5 тысяч человек. Одних комсомольско-молодёжных бригад было в разное время от 30 до 35. А что такое бригада строителей? Это как минимум 10 человек, а в бригадах штукатуров-маляров и по тридцать – не редкость».

29 сентября

– В с. Летка состоялся митинг по случаю завершения строительства дороги Объячево – Летка, открыта автомагистраль Сыктывкар – Мураши.

6 октября

– Сдан в эксплуатацию один из крупнейших в Европе железнодорожных мостов через р. Усу. Открыто движение по железнодорожной ветке Сыня –Усинск. Открыто рабочее движение по железнодорожному мосту через р. Усу.

29 ноября

– Образован Сосногорский район.

Декабрь

– Введена в эксплуатацию НПС «Зеленоборск» Управления Северными магистральными нефтепроводами.



Строительство моста через р. Колва.



На открытии второго моста через р. Колву. Слева направо: Юрий Васильевич Франчук, управляющий трестом «Северпромстрой», Иван Петрович Артеменко, Владимир Яковлевич Сквозников, второй секретарь Усинского горкома КПСС, Игорь Михайлович Покладов, начальник Мостотряда-19 Мостостроя № 6.



Открыто рабочее движение по мосту через р. Усу. 6 октября 1979 г.

29 декабря

– Сдана в эксплуатацию первая очередь Сыктывкарской фабрики нетканых материалов (ныне АО «Комитекс») мощностью 56,7 млн. кв. м. Был организован учебно-курсовой комбинат.

Из книги «В Коми социалистический интернационализм в действии», Ценкул Иванов, 1979 г.

***Первые 48 болгар**, ступившие на Удорскую землю, были строителями, а с тех пор тысячи болгарских строителей и инженерно-технических кадров по советским проектам, советской техникой и с помощью специалистов страны Ленина возвели жилищные и коммунально-бытовые объекты для лесозаготовителей, заложили производственную базу леспромхозов.*

С тех пор прошло десять лет. Уже освоено 80 % запланированных средств для стройки четырёх леспромхозов. В срок была сдана производственная база Косланского, Ертомского и Селибского предприятий общей мощностью для заготовки и первичной обработки 2600 тыс. куб. м древесины. Строится четвёртое промышленное предприятие – Верхнемезенское, мощностью 1 млн. куб. м древесины в год. Эти леспромхозы – одни из самых мощных и высокомеханизированных в системе лесной промышленности СССР.

Введены в действие 325 км автодорог, эксплуатирующихся круглый год. Болгарские строители воздвигли в тайге три современных посёлка с 200 тыс. кв. м жилой площади (большинство современных кирпичных зданий).

*Среди строителей отличились бригады под руководством: **Петра Любенова Христова** (она заложила основы строящихся в Усогорске домов), **Пеню Пенева** (начала строительство Междуреченска), **Ивана Петрова, Атанаса Трайкова, Николы Борисова, Рангела Крыстева, Атанаса Гуцалова, Бориса Ангелова, Евтима Беликова, Михаила Жекова, Николы Кисьова, Илии Георгиева, Колю Асенова, Ивана Иванова, Ивана Велкова, Пано Матеева, Рада Шентова, Ивана Парашкевова, Милко Миролевского.***

Пройдут десятилетия. Лесозаготовки в Удорском районе Коми АССР будут закончены, но таёжные посёлки, дороги, прорезавшие живописную тайгу, построенные болгарами, останутся и будут говорить красноречиво поколениям о вечно молодой и нерушимой болгаро-советской дружбе, останутся на вечные времена как памятники социалистического интернационализма.



Николай Николаевич Шустов.

***Николай Николаевич Шустов** родился 12 октября 1947 г. в с. Новый Тарьял Республики Марий Эл. В 1965 г. окончил ГПТУ № 43 г. Темиртау. В системе предприятия «Комигражданстрой» работал с июня 1966 г. В 1966–1968 г. служил в СА. С января 1969 г. трудится в строительной отрасли слесарем-ремонтником шестого разряда. В 1979 г. окончил Ухтинский лесотехнический техникум без отрыва от производства. В совершенстве владеет несколькими смежными профессиями, он – арматурщик, плотник, бетонщик, электрогазосварщик.*

Заслуженный работник Республики Коми, победитель соцсоревнования разных лет, ударник трёх пятилеток.



Строители бригады имени Васила Левского Горномезенского строительного района



Панорама Усогорска. На заднем плане – строительство нового жилого района.



Награждение бригады Д.В. Головко переходящим Красным знаменем. Конец 70-х гг.



Сыктывкарский ЛПК на берегу Вычегды. Конец 70-х гг.



Открытие автодороги Сыктывкар – Летка. Символическую ленту перерезает И.П. Морозов, первый секретарь Коми обкома КПСС, слева стоит З.В. Панев, Председатель Президиума Верховного Совета Коми АССР.



Эжвинская панорама. Конец 70-х гг.



Бригада каменщиков ПМК-1258 — лауреат премии Коми комсомола. Бригадир Владимир Лохно (в центре) удостоен премии Ленинского комсомола. Первый справа во втором ряду – Иван Гирич, комсорг бригады. Корткеросский р-н. 1979 г.



В детском саду Сыктывкарского ЛПК. Конец 70-х гг.

1980

– К 1980 г. в Коми АССР окончательно сформировался строительный комплекс. Структура его организаций к тому времени была настолько отработана и проверена жизнью, что в последующие годы лишь совершенствовалась без каких-либо коренных изменений. Все подрядные строительно-монтажные подразделения располагали современными по тому времени производственными базами и вспомогательными предприятиями, были оснащены техникой и оборудованием, имели собственный жилой фонд и детские учреждения, квалифицированных рабочих и ИТР.

В комплекс вошли 213 первичных подрядных и монтажных организаций, предприятий промышленности стройматериалов и стройиндустрии. Почти все тресты и их первичные организации специализировались на возведении объектов конкретных отраслей промышленности – нефтяной, газовой, угольной, энергетической, сельского хозяйства и жилищно-гражданского назначения. Половина объёмов подрядных работ приходилась на долю специализированных организаций (прокладка магистральных газо-нефтепроводов, монтаж технологического, энергетического, подъёмно-транспортного и другого оборудования, строительство автомобильных и железных дорог).

Из второго тома книги «История Коми», ИЯЛИ Коми НЦ УрО РАН, ООО «Анбур», ответственный редактор А.Н. Турубанов. 2011 г.

В 60-80-е гг. партийно-государственное *руководство страны всемерно способствовало освоению природных богатств Коми АССР. За этот период в развитие народного хозяйства республики были направлены значительные средства. При этом сумма капиталовложений, возрастая из года в год, составила более 32 млрд. руб., тогда как за 1918–1960 гг. в Коми АССР было освоено лишь 2,9 млрд. руб. Причём если за 60-80-е гг. среднегодовые темпы прироста капиталовложений составили 7 %, то за 1966–1970 гг. – более 14 %. Более 70 % всех капиталовложений направлялись в промышленность, строительство и транспорт (с учётом затрат на связь).*

В 60–80-е гг. значительными были затраты на жилищное и коммунальное строительство, в целом на развитие отраслей сферы обслуживания населения.

– К 1980 г. самым крупным строительным подразделением в Коми АССР стал Главкомигазнефтестрой. Его начальниками были **В.Г. Радченко** (1969–1971 гг.), **В.В. Андреев** (1971–1975 гг.), **В.М. Васильев** (1975–1978 гг.), **В.И. Мирошниченко** (с 1978 г.).

Из книги «Коминефтегазстрой» о своих лучших страницах», составитель В.Д. Кушнаренко, 1991 г.

В семидесятые годы в подразделениях Главкомигазнефтестроя началось активное внедрение бригадного подряда. Пионером в этом явилась комплексная бригада СМУ-1 треста «Жилстрой» ***А.Е. Мишанкова.*** *Эта бригада возвела девятиэтажный кирпичный дом подрядным методом на шесть месяцев раньше, чем аналогичный дом традиционными методами.*

Затем эстафету освоения новой организации труда приняли бригады ***В.К. Чуркина, Г.М. Грищенко*** *(СМУ–1), в тресте «Промстрой» –* ***А.В. Новикова,*** *в «Вуктылстрое» –* ***В.Р. Кораблева, И.А. Попова, А.С. Гуренко,*** *в «Северпромстрое» –* ***И.Л. Очеретяного, В.М. Асташенкова, В.С. Милькова,*** *в «Проммонтаже» –* ***Ю.Н. Носкова, Е.Ж. Рочева, И.И. Смирнова, А.В. Климовича, М.Г. Макаренко.***

– Коллективом ДСК объединения «Комитяжстрой» разработаны и внедрены цокольные панели с фактурой «скала»; объёмные балконы полной заводской готовности. Осуществлён переход на блок-секционный метод строительства домов 125 серии.

– На централизованное электроснабжение перешли и удалённые от промышленных центров республики районы – Усть-Вымский, Сысольский, Вуктыльский, Удорский, Троицко-Печорский, Ижемский и Корткеросский. Через два года проложили линию электропередачи Микунь – Коряжма. Коми АССР стала частью энергосистемы страны.

– Объединение «Коминефть» впервые добыло за год свыше 20 млн. т нефти – 20,386 т. Годовая добыча будет превышать 20 млн. т в рекордные 1980–1984 гг. Пик – 1983 г.: 20,587 млн. т за год. В 1985 г. будет добыто 19,434 млн. т, затем продолжится постепенное снижение объёмов. Максимальный объём добычи газа достиг 19,5 млрд. куб. м.

– В п. Вуктыл уже построено 33 многоэтажных дома, в которых проживает 2142 семьи.

Открыта средняя школа № 2.

– Введена в эксплуатацию НПС «Грязовец» Управления Северными магистральными нефтепроводами.

– Реконструирована интинская шахта «Капитальная».

– В Воркуте построено административное здание объединения «Воркутауголь» (архитектор **Шипков**), в Жешарте – детский сад «Сказка».

– В Сыктывкаре построено здание Коми республиканского училища (ныне колледжа) культуры имени В.Т. Чисталева.

4 февраля

– Город Сыктывкар награждён орденом Трудового Красного Знамени.



Юрий Павлович Горюнов, лауреат Государственной премии СССР, машинист бульдозера. 80-е гг.



Алексей Фомич Павлючук, бригадир из СМУ-1 треста «Жилстрой». 80-е гг.



Г.М. Грищенко, бригадир каменщиков из СМУ-1 треста «Жилстрой». 80-е гг.



А.А. Скворцов, кавалер ордена Трудовой Славы III степени, бригадир плотников СУОР-12 треста «Жилстрой». 80-е гг.



Владимир Саламатин, лауреат премии Ленинского комсомола из СМУ-4 треста «Жилстрой». 80-е гг.



И.Л. Очеретяный, бригадир комплексной бригады из СМУ-26 треста «Северпромстрой». 80-е гг.



В.М. Асташенков, бригадир комплексной бригады из СМУ-28 треста «Северпромстрой». 80-е гг.



В.С. Мильков, бригадир комплексной бригады из СМУ-6 треста «Северпромстрой». 80-е гг.



А.В. Климович, передовой бригадир из МУ-16 треста «Северкомплектмонтаж». 80-е гг.



Евгений Желялович Рочев, бригадир-прораб МУ-20 треста «Северкомплектмонтаж», лауреат Государственной премии СССР. 80-е гг.



Д.М. Стибиш, бригадир передового коллектива ПСО «Ухтажилстрой». 80-е гг.



А.П. Бурчевский, работавший в РСЦ, впоследствии Ремонтно-строительном тресте, в 1965–1998 гг.



Борис Иванович Ладанов.

Борис Иванович Ладанов *родился в г. Сыктывкаре 2 марта 1934 г. В 1952 г. окончил Сыктывкарский сельхозтехникум (ранее был строительным) как техник-строитель. В 1965 г. заочно окончил Всесоюзный политехнический институт (Москва). Работал прорабом в тресте «Вычегдалесосплав», инструктором Коми обкома ВЛКСМ, директором школы ФЗО № 3 в п. Максаковка. Затем – начальником – главным инженером конструкторско-технологического бюро Минместпрома Коми АССР. В 1963–1965 гг. – инструктор строительного отдела Коми обкома КПСС, в 1965 г. был направлен на строительство ТЭЦ Сыктывкарского ЛПК. В 1966–1973 гг. – начальник участка, главный инженер, начальник СУ № 4 и СУ № 1 треста «Комипромжилстрой». В 1974–1984 гг. – председатель горисполкома, в 1985–1992 гг. – управляющий делами Совета Министров Коми АССР. После выхода на пенсию работал главным юрисконсультом в тресте «Комистрой».*

Награждён орденами Трудового Красного Знамени, «Знак Почёта», многими медалями.

Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР. Почётный гражданин г. Сыктывкара.

Из интервью Валерия Туркина «Борис Ладанов: «Строить много было велением времени», газета «Красное знамя».

– Вы в историю Сыктывкара вошли как мэр-строитель. Ни при одном градоначальнике не было столько новоселий, как при вас. Но то было время жёстких ограничений: ничего «лишнего», кухоньки в квартирах – не более шести кв. м.

– У нас задача стояла – переселить людей из ветхих домов, времянок, бараков, дать им пусть не идеальное, но благоустроенное жильё. В приёмные дни, вначале раз в неделю, а потом два раза в месяц, как председатель горисполкома, я встречался с сотнями сыктывкарцев, знал их жилищные нужды, бывал в самых неблагополучных районах. Построить лишний дом считали счастьем. Я горжусь, что нам удалось сделать рывок в жилищном строительстве. В последний год моей работы в горисполкоме мы ввели 130 тыс. кв. м жилья. Столько даёт сейчас весь регион. Город обрёл коммуникации, без которых не могло быть его дальнейшего развития. И до сих пор пользуется ими.



На строительстве ст. «Орбита». Крайний справа – Лев Николаевич Мальков, бригадир; крайний слева – Б.И. Ладанов, главный инженер СУ-2 «Сыктывкарстроя». 1966 г.



Команда «Строитель» при тресте «Сыктывкарстрой». В центре – Б.И. Ладанов. 80-е гг.

В беседе Бориса Ладанова с начальником домостроительного комбината Леонидом Трапером родилась такая идея. «А что если начать строительство крупнопанельных домов вне плана? – предложил Борис Иванович. – Половину квартир в возведенном таким образом доме будем отдавать строителям и половину – городу».

Работая сверхурочно, в выходные дни, используя отпуска, домостроители сдали «под ключ» до конца года первый внеплановый дом. А затем пошло-поехало. Выигрывали от этого и мэрия с её длиннющим списком очередников, и сами строители.

Март

– Введена в эксплуатацию НПС «Сыня» УСМН.

30 июня

– Госкомиссия подписала акт о приёме в эксплуатацию нового цеха древесностружечных плит (ДСП-250) на Жешартском фанерном комбинате.

Сентябрь

– Сдана в эксплуатацию вторая очередь Сыктывкарской фабрики нетканых материалов (ныне АО «Комитекс») – клеевой цех мощностью 37,8 млн. кв. м. В 1983 г. фабрика стала крупнейшим в СССР поставщиком нетканой основы для столовой клеёнки.

30 октября

– Введён в строй второй энергоблок Печорской ГРЭС (мощностью 210 МВт).

26 ноября

– Бюро обкома КПСС приняло постановление о мерах по сокращению затрат ручного труда и повышения на этой основе производительности труда во всех отраслях народного хозяйства Коми АССР.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Основным направлением *полносборного строительства в жилищно-гражданском строительстве было крупнопанельное домостроение, удельный вес которого в общем объёме строительства в Коми АССР составлял 42 %. К 1980 г. суммарная мощность домостроительных комбинатов в нашей республике достигла 340 тыс. кв. м жилья в год.*

Крупные подразделения имели собственные базовые профтехучилища, учебно-курсовые комбинаты, где и готовили специалистов. За 1966–1980 гг. в строительную отрасль республики влилось 17,4 тыс. – выпускников ГПТУ. Без отрыва от производства, путём индивидуального, бригадного и курсового обучения, были подготовлены десятки тысяч рабочих, повысивших квалификацию или получивших вторую профессию.

К концу 1980 г. в строительстве Коми АССР насчитывалось 18,5 тыс. инженерно-технических работников, из них 6,3 тыс. чел. имели высшее образование и 12,2 тыс. чел. – среднее техническое.

Подавляющее большинство специалистов, работая на стройках республики, накопили огромный опыт, пройдя путь от молодых выпускников институтов или техникумов до крупных организаторов производства. Среди них – партийные и советские работники, руководители промышленных предприятий: ***А.Д. Антоновский, И.П. Артеменко, Н.А. Ахахлин, Н.Н. Балин, В.Е. Басин, Г.Г. Белых, Э.В. Богданов, В.А. Босый, В.Н. Востряков, П.А. Гасюль, В.Ф. Гилевич, В.И. Горбицкий, В.Г. Долгов, К.К. Дубинчак, В.Е. Дудко, Н.Я. Дуркин, В.Н. Еренков, И.И. Ершов, В.И. Железняк, А.И. Зерюнов, И.И. Завьялов, П.С. Казаков, Г.Н. Каратаев, А.А. Кирьянов, В.И. Киселев, А.Ф. Кобец, В.И. Коданев, А.Т. Коренков, А.И. Костарев, А.В. Котрунов, В.И. Копылец, Н.Н. Кочурин, Б.И. Ладанов, С.А. Лыткин, Е.И. Ласточкин, В.А. Макеев, Г.А. Мартиросян, В.П. Мерзляков, Н.В. Морозов, И.А. Надуткин, Ю.Н. Никитин, О.Е. Осадчий, Ю.А. Осипов, А.И. Орлов, Б.С. Павлусенко, Н.И. Пархачев, Л.Г. Подласов, В.Г. Попов, Н.Н. Потетюрин, Л.А. Прокушева, С.В. Рождественский, В.А. Ростовский, Л.С. Рочев, Ю.И. Семуков, В.И. Сенькин, В.И. Скляр, А.Л. Сметанин, В.Т. Спеськов, Е.В. Супранович, А.В. Тадеуш, Ю.А. Теплов, В.М. Тимушев, В.Г. Тишин, В.И. Федоров, П.А. Федоров, А.И. Фомина, В.И. Худяев, В.Т. Чернов, И.П. Чернов, Ю.Д. Шаталов, И.П. Шутихин.***

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

В 1980 г. строители Усинска сдали больничный комплекс, общежитие № 1, школу № 3, пристройку к дому № 19 в микрорайоне «А», базу водоснабжения, жилые дома № 5«а», 1, 14, 15. В общий успех весомый вклад внесла бригада плотников ***А. Лунева,*** *выполнившая 5-летний план еще в сентябре, бригада плотников-бетонщиков* ***В. Костина*** *из СУ-15, бригады* ***В. Саенко и О. Романенко*** *из СУ-14,* ***В. Захаровой*** *из «Отделстроя» и другие.*

В 1980 г. было введено в эксплуатацию 46,7 тыс. кв. м жилья. Получили новые квартиры и улучшили свои жилищные условия 825 семей.

В 1980 г. штукатур-маляр «Усинскстроя» ***В. Сидорова*** *победила в республиканском конкурсе «Лучший по профессии». Чаще всего в управлении победу в соревновании одерживали бригады отделочниц* ***Е.П. Ляховой и И.А. Буденной****, плотников* ***Н.А. Медведева, кровельщиков П.С. Башкирова.***



Павел Федорович Воробьев.

Павел Федорович Воробьев *родился 29 июля 1937 г. в посёлке № 11 Горьковской обл. После окончания Балахнинского торфяного техникума работал на предприятиях г. Заволжья. В августе 1961 г. вместе с супругой Риммой Ивановной, окончившей Горьковский строительный институт, прибыл в Сыктывкар и был принят на работу в Коми Совнархоз старшим инженером Управления главного механика и энергетика.*

В октябре 1965 г. поступил на работу в АТП «Комистроя». Работал на различных должностях: старший мастер, начальник колонны, начальник ПТО. В 1969 г. после окончания заочно Ленинградской лесотехнической академии им. С.М. Кирова был назначен главным инженером АТП «Комитяжстроя», а в 1970 г. стал директором этого предприятия.

В 1973 г. был командирован для организации доставки по зимнику строительных грузов из г. Печоры до строившегося Усинска. Эти перевозки осуществлялись силами АТП «Комитяжстроя» и привлечённого автотранспорта приуральских областей вплоть до 1983 г. АТП «Комитяжстрой»

было многократным победителем соцсоревнования среди организаций Минтяжстроя СССР, участником ВДНХ.

В 1987 г. П.Ф. Воробьев был назначен заместителем начальника «Главкомистроя». После развала строительной отрасли работал в этой же организации, которая продолжала свою деятельность под различными наименованиями до 2009 г., когда он и вышел на заслуженный отдых.

Награждён орденом «Знак Почёта», заслуженный работник народного хозяйства Республики Коми.

1981

– На базе двух архитектурно-конструкторских мастерских института «Комигражданпроект» созданы комплексные мастерские – КМ-1 и КМ-2. Изыскательский и сметный отделы стали самостоятельными подразделениями института. В та-



А.С. Шалаев, Председатель ВЦСПС, на строящихся объектах СЛПК. 80-е гг.



Партхозактив АТП «Комитяжстроя». 70-е гг.



Приезд на СЛПК Председателя ВЦСПС Степана Алексеевича Шалаева. 1980 г.

ком виде, без особых изменений, организационная структура института «Комигражданпроект» просуществовала до начала 90-х гг.

– Введена в эксплуатацию НПС «Синдор» Управления Северными магистральными нефтепроводами.

– Построены двухзальный кинотеатр «Родина» в Воркуте и Дом культуры «Дружба» в Жешарте.

23 февраля–3 марта

– Состоялся XXVI съезд КПСС, принявший «Основные направления экономического и социального развития СССР на 1981–1985 годы и на период до 1990 года», в которых предусматривалось продолжение формирования Тимано-Печорского территориально-производственного комплекса на базе топливно-энергетических, рудных и лесосырьевых ресурсов в Коми АССР и Ненецком округе.

Июнь

– Введён в эксплуатацию пусковой комплекс завода «Ухтагазстроймаш» в Ухте.

Ноябрь

– Принят в эксплуатацию 8-рамный лесопильный цех на Сыктывкарском ЛДК.

Из статьи М.К. Ашкенази, начальника СУ-16, «Усинская новь», 26 марта 1981 г.

В целом завод КПД – один из важнейших объектов района. Мы отлично понимаем это и стремимся форсированно вести работы. На устройстве фундаментов главного корпуса у нас отлично работает бригада плотников-бетонщиков ***П.П. Клецова****.*

25 ноября 1981 г. коллективу треста «Усинскстрой», завоевавшему первое место в соревновании смежников, в торжественной обстановке было вручено Красное знамя «За большую нефть Севера.



Роберт Павлович Юдин.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

Роберт Павлович Юдин *начал работать помощником тракториста в 1957 г. Через десять лет уже был старшим инженером участка механизации СУ-8 треста «Ухтастрой». В 1970 г. окончил Ухтинский индустриальный институт. В 1981 г. перешёл на работу в Ухтинский горисполком, возглавил отдел строительства, промышленности, транспорта и связи, где проработал в общей сложности 17 лет, вплоть до выхода на пенсию в 1999 г.*

Заслуженный работник Республики Коми. Сопредседатель клуба «Строитель» при Ухтинском городском Совете ветеранов.



Завод «Ухтагазстроймаш».



Г.А. Сандрацкая.

Из книги «Печорстрой». История созидания. 1940–2000». Издательство «Печорское время», главный редактор Раиса Глущенко, 2000 г.

Рабочий почерк Галины Сандрацкой. Вера Мурашова.

...Звонкий, ритмичный *перестук мастерков был слышен издалека. Цепочкой растянувшись по второму этажу, бригада Александра Канева из СМП-562 выкладывала стены 78-квартирного жилого дома. Среди каменщиков– Галина Сандрацкая. Просто каменщица тогда, но с каким рабочим достоинством! «Этот дом для нас объект особый, – объяснила она, – наша бригада обязалась сдать его на месяц раньше планового задания. Спешим дать широкий фронт отделочникам». Эта встреча произошла в тот год, когда ездила Галина в Москву делегатом XXVI съезда КПСС (февраль 1981 г.) как одна из лучших представителей печорского рабочего класса.*

Года два назад, на строительстве нового здания Печорского железнодорожного вокзала, мне довелось вновь повстречаться с Галиной Сандрацкой, теперь уже бригадиром каменщиков. Время теперь было другое, у печорстроевцев размах работ был совсем уже не тот. Подкосили их перестройка, экономический кризис. Но бригада, что работала на кладке стен вокзала, состояла из одних печорстроевских ветеранов. А потому и работали они по-прежнему: споро, дружно, с огоньком… Правда, зарплату им не платили вовремя, и «тормозок», взятый из дому на обеденный перерыв, заметно отощал, и финансирование стройки шло по капле. Но заговорили каменщики о работе, и вновь засияла прежняя, радостная улыбка на лице Галины Сандрацкой.

Её мастерство давно получило признание. Она была награждена орденом Трудовой славы III степени, а «ударником» называли её всегда.

Из сборника «Студенческие строительные: 20 лет на марше», составители М. Дронов, В. Макаров, 1987 г.

В указе Президиума Верховного Совета СССР от 28 мая 1981 г. сказано: «За высокие производственные показатели в десятой пятилетке в составе студенческих отрядов и успехи в учёбе, научной и общественной работе наградить орденом «Знак Почёта» Мосеева Владимира Ильича, студента Ухтинского индустриального института».

Из дневника Л. Туманик*, командира линейного стройотряда «Радуга» Сыктывкарского университета: «Январь-май 1981 года... В комитете комсомола – плакат: «Вторая очередь ЛПК. Всесоюзная ударная... Надо! Необходимо! Просим! Нужны рабочие руки». Пошли собрания, заседания подготовительного штаба, выступления агитбригады и лекторов. И вот отряд численностью 30 человек в сборе. Начинается производственное обучение. А у нас – сессия. Крутимся, как белки в колесе.*

Ура! Экзамены позади, а девчонки у меня – молодцы: пусть их всего 26! Утром – на объект, общежитие на 640 мест в Эжвинском районе. Кучка жмущихся друг к другу девчат в аккуратных синих комбинезонах. В руках огромные рукавицы, вёдра, шпатели. Строители встретили отряд холодновато: «Опять учить, только и делаем, что учим. То школьников, то гэпэтэушников, теперь ещё студентов»... Но недаром мы сдавали экзамен на звание бойца. Моя «удалая тройка» – ***Татьяны Скибкина и Огибина, Наташа Яцкив*** *– просто молодцы! Бригадир не нахвалится: сноровистые и работают качественно. Отношение к нам стало меняться.*

1982

– Начата реконструкция цеха ДВП-1 Княжпогостского завода ДВП с увеличением мощности с 8 до 11 млн. кв. м плит в год. Завершена в 1985 г.

– При ДСК объединения «Комитяжстрой» создан подсобный сельскохозяйственный участок. На откорм поставлены первые 150 голов молодняка крупного рогатого скота.

– Построена первая очередь объездной автодороги в Сыктывкаре.

– Началось строительство нового Сыктывкарского аэропорта в Соколовке, которому так и не суждено было вступить в строй.

– Сети энергосистемы республики синхронизированы с Единой энергосистемой России.

– Реконструирован Ветлосянский завод стройматериалов.

– Зарегистрирован п. Верхнемезенск в Удорском р-не.

Март

– Введён в эксплуатацию опытно-промышленный участок паротеплового воздействия на пермокарбоновой залежи тяжёлой нефти Усинского месторождения.



Строительство подсобного хозяйства завода ДВП. Начало 80-х гг.



Строительство микрорайона № 3 жилого массива Княжпогостского завода ДВП. 1980 г.



Строительство второй очереди УПН на Головных сооружениях. Усинск. 1982 г.

Апрель

– Институт «Комигражданпроект» создал отдел комплексного проектирования объектов жилищно-гражданского назначения в Воркуте (начальник **В.П. Ким**). Из головного института направили **В.Н. Калентьева** на должность главного инженера отдела, а архитектором в отдел приняли выпускника архитектурного факультета Харьковского инженерно-строительного института **Ю.А. Милославского**, который более шести лет был ведущим архитектором института ПечорНИИпроект Министерства угольной промышленности СССР. В 1985 г. начальником Воркутинского отдела стал **Е.В. Дьячков**, направленный туда из Ухтинского филиала института «Комигражданпроект». Его сменил **Ю.А. Осипов.**

Декабрь

– На Княжпогостском заводе древесноволокнистых плит завершено строительство третьего цеха по производству ДВП.

Из интервью с В.С. Бибиковым, Наталья Мельникова, 2012 г.

Итак, в 1982 г. *меня решили перевести из Усинска в Сыктывкар. Я не соглашался. Сначала меня «воспитывал» В.И. Мельников, тогда второй секретарь Коми обкома партии, но я отказался. А первый секретарь Иван Павлович Морозов после моего отказа уже в нашем с ним разговоре спокойно пообещал исключить меня в тот же день – как раз было 30 июля, мой день рождения, но он об этом не знал – из партии. И добавил, что «беспартийный вы нам в Усинске не нужны, потом обжалуете решение в ЦК, но – не нужны». Сижу и молчу. Тогда Иван Павлович предложил мне сесть на его место и сказал: «Представьте, как бы вы поступили. Вот мне, первому секретарю обкома, необходимо сдать четвёртую бумагоделательную машину Сыктывкарского ЛПК, которая значится в материалах XXVII съезда. Это машина для производства офсетной бумаги для газет и прочего». Я говорю – заставил бы нужного человека этим заняться. Так он меня и уговорил.*

Конечно, мы вовремя сдали эту машину. Потом сдали пятую бумагоделательную машину.

В чём же была проблема? В начале 1982 г.Н.О. Белоцерковского через ЦК партии пригласили на работу в Хабаровск, начальником главка. Главк в Коми возглавил Г.Б. Николаев, но он серьёзно заболел. Ещё по ряду причин трест «ПромБумстрой» оказался обезглавленным.

А что такое смонтировать бумагоделательную машину? Под неё нужно сделать реконструкцию всей площадки лесопромышленного комплекса, начиная с увеличения мощностей очистных сооружений и мощностей по заготовке и подаче сырья.

Всем подрядным организациям нужно было предоставить фронт работ. А как это сделать без

руководителя генподрядного треста? Вот и поднялся ужасный шум, дело дошло до ЦК партии. Поэтому И.П. Морозову пришлось срочно решать кадровый вопрос.

Уже через месяц или два мне довелось докладывать о ходе дел на совещании перед союзными министрами. Удивительно, мы очень сдружились с Н.Н. Балиным: дружба заказчика с подрядчиком – явление редкое. Мы понимали, что делаем одно дело, всё обсуждали, решали сообща. Помню, даже появилась статья спецкора газеты Круковского о правильной организации работы подрядчика и заказчика.

На СЛПК мне опять пришлось многое менять в организации труда. Я с криком и шумом ломал устоявшуюся систему. Дело доходило до того, что на стройплощадке – одной из важнейших в республике! – в 16.10 люди уже сворачивались. Добился, чтобы наши люди работали до 17. 00, а если кто-то не успевал, то и дольше. Показатели стали выполняться.

Очень трудно было заставить людей работать по субботам, особенно ветеранов ЛПК и особенно в период охоты. Белоцерковский потом признался, что с «аксакалами» справиться в этом плане не мог. Но я каждую субботу приезжал на работы, и все начальники мне докладывали, как планируется день. А потом у нас сложились тёплые отношения. И.П. Морозов часто бывал на СЛПК, нашу работу видел и хорошо знал.

Трест пошёл в гору, начал выполнять все программы, в том числе строительства на селе. Потом мы вели работы в семи сельских районах, где хватало своих «впечатлений».

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

В 1982 г. в Усинске были введены в эксплуатацию детские дошкольные учреждения на 320 мест; служебно-пассажирское здание аэропорта, теплый склад орса, два магазина торговой площадью более 1650 кв. м, десятки километров автодорог, трубопроводов, линий электропередачи, ряд объектов обустройства. Значительные средства были освоены на благоустройстве посёлков, строительстве и ремонте внутрипоселковых дорог и проездов.

Из «Историко-культурного атласа Ухты», 2009 г.

Они строили наш город. Р.П. Юдин (в сокращении).

*Трест «Промстрой» (**В.Г. Данилов**) был дислоцирован в Ухте. Основные направления деятельности – строительство промышленных объектов на территории Коми АССР – это компрессорные и нефтеперекачивающие станции, объекты переработки нефти и газа, объекты стройиндустрии и жилищное строительство на нефтегазовых объектах.*

В составе треста насчитывалось около 3 тыс. рабочих и инженерно-технических работников.

***Пятихатко Евгений Иосифович** (28.10.1928 г. – 28.6.2007 г.) был заместителем начальника Главкомигазнефтестроя по производству. Окончил Киевский инженерно-строительный институт. Начинал работать в Воркуте. Главный инженер треста «Жилстрой» (1969), управляющий трестом «Промстрой». При его непосредственном руководстве построены сотни объектов промышленного и соцкультбытового назначения в городах Коми.*

Внедрение системы недельно-суточного планирования, индустриальных методов и механизация строительных процессов значительно повысили производительность строительного производства – строители стали передавать горожанам по 50-60 тысяч кв. м жилой площади в год. На 1 января 1987 г. полезная жилая площадь жилья в черте города составляла около 1.6 млн. кв. м.

«…Бывает особенно прочен дом, построенный на песке», Римма Яковенко, 2012 г.



Анатолий Малеевич Крюков.

***Анатолий Малеевич Крюков** родился в Воркуте в 1947 г. У него было типичное для воркутинского мальчишки детство: школа, всевозможные спортивные секции и кружки. Затем горный техникум, армия и, как говорили в то время, образование «площадь по кругу»: Горный техникум, Горный институт и Университет марксизма-ленинизма.*

Сегодня воркутинскому строителю Анатолию Малеевичу Крюкову уже за 60, у него четверо взрослых успешных детей, восемь внуков и даже одна правнучка, большинство из них уже не воркутинцы, но он не мыслит себя вне Воркуты. Он по-прежнему с какой-то юношеской отчаянностью, с непонятным в наше прагматичное время энтузиазмом и бескорыстием продолжает отстаивать своё мнение профессионала, когда речь идёт о его очередном строительном детище. От него часто можно слышать, что он буквально «продышал», «прокачал» в своем воображении объект, который ему ещё только предстоит возвести.

В начале 80-х он был начальником монтажного участка ДСК (домостроительного комбината) комбината «Печоршахтострой» («ПШС»), занимался панельным домостроительством в городе и во всех посёлках. Вспоминает о том времени с большим воодушевлением:

– На участке два потока, которые работали круглосуточно в три смены, – рассказывает он. – В городе было сложно с жильём – вот мы и гнали вовсю. Наш завод крупнопанельного домостроения работал практически на нас, и останавливаться было неразумно. Железобетон – это освоение, и мы несли деньги своему комбинату. Мой участок № 1 в старых деньгах приносил около 12 млн. рублей в год, а годовой план всего «ПШС» был 60 млн. В таком темпе при непрерывном потоке могли работать только высокопрофессиональные специалисты.

Однако наша высокая, но узкая квалификация сыграла с нами злую шутку, когда началась перестройка, рухнула отрасль домостроения и мы, чтобы выжить, стали хвататься за всё. Нам предложили строить в Салехарде. В то время я выбирал участки под наши базы, наш завод КПД подстраивался под будущие работы и все радовались, что выживем. Думали сделать базу в Лабытнанги… К сожалению, тогда у нашего руководства были другие планы… Наш ДСК угасал постепенно, постоянно борясь и пытаясь выжить. Например, когда пришла очередь СУ-6, его отделочный участок перешёл к нам, приняли мы и часть работников СУ-19 вместе с мастером ***Николаем Каневым****.*

Сегодня в Воркуте, кроме спортивного комплекса, ничего не строят, а только ведут восстановительные работы. В последнее время я работал в одном из ООО горной направленности.

Если поимённо вспоминать тех, кто работал в период расцвета ДСК, то, в первую очередь, его начальника – ***Вячеслава Сергеевича Бибикова****, это без преувеличения был столп, грамотнейший специалист и руководитель. У него была уникальная работоспособность, это был человек, как говорят англичане, сделавший сам себя. Я его так воспринимал – и восхищался. Работая в Усинске начальником треста, он, видимо, ещё по инерции нас вытягивал, мы смонтировали два дома в Усинске. Он тогда предлагал мне там остаться, но я отказался, о чём впоследствии сожалел. Так вот он потребовал, чтобы я приходил к нему ежедневно на отчёт в 9 часов.*

– В девять утра? – попытался уточнить я.

– Утром я принимаю своих, – последовал ответ, – вечера!

Ему на смену пришёл ***Николай Назарович Жолобов,*** *тоже грамотнейший специалист, трудоголик, очень хороший человек. Ветеран нашего участка* ***Павел Серафимович Зашихин*** *сейчас по-прежнему живёт в Воркуте и работает на железной дороге. Друг моего детства Гриша Фетисов (мы росли с ним вместе в посёлке ВМЗ (Воркутинский механический завод)) был бригадиром отделочников и сейчас живет в Орле. Прорабом на потоке был* ***Герман Николаевич Михайлов.*** *У него было три сменных мастера, два потока, каждый поток монтировал в месяц один 59-квартирный дом.*

Были проблемные объекты, а были и удачные, запомнившиеся на всю жизнь. Сейчас проезжаю мимо посёлка Заполярный – стоят дома. Лет 40 назад мы подняли фундамент этих домов метра на два. Это было рацпредложение, чтобы фундамент уходил вглубь не на шесть метров, а на четыре. Я знал, что пески являются одним из наиболее надёжных оснований, и мне вспомнилось строки из стихотворения Сергея Чекмарева:

«Но как-то я удивился очень,
Прочитав в календарном листке:
«Как раз бывает очень прочен
Дом, построенный на песке».

В том месте, где мы планировали дома, и было такое хорошее песчаное основание. Мы не ошиблись.

В своём ДСК мы не только трудились, но и дружили, и старались, как тогда говорили, интересно организовать досуг… Запомнился и случай, когда в какой-то очень морозный период, когда много дней подряд объявляли актированными, меня вызвал начальник ПШС ***Юрий Алексеевич Полетаев*** *и говорит: «Принесёшь план – вот тебе «Волга». Я ему в ответ: «Мороз за сорок, гробить людей не стану!» Талон на покупку машины мне всё же дали, правда, швейной и не в тот раз…*



Руководители Сыктывкарского ДСК. Четвёртый слева – директор Трапер. 1 мая 1982 г.



Бригада строителей СУ-12 п. Жешарт на новостройке. 80-е гг.



Митинг в главном корпусе № 2 СЛПК по поводу новых мощностей по производству бумаги. 1982 г.



На строительстве автодороги Ухта – Сыктывкар. 1982 г.



Жилой дом серии 84 по ул. Пушкина – объект объединения «Комитяжстрой»; введён в эксплуатацию в 1982 г. Сыктывкар.



Школа на 1176 мест и детский сад – объект треста «Усинскстрой» объединения «Комитяжстрой»; введён в эксплуатацию в 1982 г. Усинск.

1983

– Коллективом ДСК объединения «Комитяжстрой» внедрена конструкция сборной армогидробутиловой кровли на всех объектах вместо рубероидной. Осуществлён переход на вариант полносборного ростверка типа 2-платформенный стык». Построен цех и внедрён предварительный раскрой стройматериалов, сборка ковров кровли и линолеума и комплектация их на помещение. Начато внедрение автоматизированных систем управления строительным производством на ЭВМ-ЕС.

– Началось строительство автодороги Занулье – Лойма.

– Проведена реконструкция второй очереди Княжпогостского завода ДВП, мощность цеха увеличилась до 11 млн. кв. м плит в год.

– Вступил в эксплуатацию автомобильный мост (147 м) через р. Воркуту.

– Построен мост через р. Вычегду близ с. Кортькерос.

– Создана передвижная механизированная колонна треста «Комилесстрой» – для обслуживания лесозаготовительных предприятий, строительства лесных посёлков. Промышленное и жилищное строительство в Сосногорске вели УМС треста «Комилесстрой», Сосногорское СМУ ВПО «Союзмашремонт», Сосногорское ремонтно-строительное управление.

– В Сыктывкаре построено новое здание типографии на улице Первомайской.

Декабрь

– Открылся Дворец культуры и техники ПО «Стройиндустрия» в Ухте.



Иван Викторович Петров.

Иван Викторович Петров *родился 6 июня 1950 г. в д. Прудиха Калининской обл. В 1968 г. окончил ГПТ-10 г. Калинина. В 1970 г. после службы в СА приехал в Сыктывкар на строительство ЛПК. Начал работать в СУ-9 треста «Комипромжилстрой» в бригаде Б.А. Закиматова. В 1974 г. был назначен бригадиром комсомольско-молодёжной бригады. С 1980 г. – бригадир ПМК треста «Сыктывкарстрой», в 1991 г. – старший прораб. В 1992 г. переведён в концерн «Комистрой» начальником «Центра Строительства». С 2001 по 2009 г. – заместитель генерального директора ООО «Комистрой».*

С марта 2010 г. по настоящее время – заместитель директора по строительству ООО «ГрадСтрой».

Награждён Орденом Трудовой Славы III степени. Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР.



Бригада И.В. Петрова из ПМК треста «Сыктывкарстрой» на расширении Сыктывкарского хлебокомбината. Слева направо. Верхний ряд: П.Ю. Сивков, Э.И. Абдулаев, В.Р. Паршуков, Е.И. Белых, Ю.Ф. Войнолович. Нижний ряд: А.А. Дроздов, Б.П. Антонов, И.И. Бугуев, И.В. Петров, И.И. Екимов, О.Ю. Саранов. 1985 г.

Из статьи Алексея Ардышева (редактор газеты «Голос строителя») «Хозяева стройки», газета «Красное знамя», 17 декабря 1983 г.

***– Становление** этого коллектива началось во время строительства Эжвинской птицефабрики, – рассказывает секретарь партийной организации ПМК треста «Бумпромстрой» **Л. Брейтмейер**. – В бригаде в основном была молодёжь. Она сыграла тогда главную роль в сдаче важнейшего объекта на целый квартал раньше планового срока. А бригадир **И. Петров** был награждён медалью«За трудовую доблесть»....*

В то время мне не раз доводилось бывать на стройплощадке Эжвинской птицефабрики, и хорошо помню, как выкладывались ребята: по скользящему графику – в три смены, перекрывая нормы по бетонированию в два-три раза.

*– Жаль было расставаться с таким коллективом, – признаётся **Л. Брейтмейер**.*

*Это произошло более трёх лет назад, когда объединение решило укрепить руководство ПМК треста «Сыктывкарстрой». Сюда направили начальника бумпромстроевской мехколонны **Н. Варлова** (сейчас управляющий трестом «Спецстроймеханизация»). Давая согласие на этот перевод, Варлов поставил условие: перейду, но только вместе с бригадой И. Петрова.*

Многих наград и поощрений удостоена бригада Петрова, лучшая в объединении «Комитяжстрой», за победы в соцсоревновании. Петров – знающий дело бригадир. Он всегда самым тщательным образом обдумывает заранее все затраты на своем объекте и не менее обстоятельно считает всё, что тратит.

*Секретарь партбюро ПМК треста «Сыктывкарстрой» **В. Жуков** говорит:*

– В чертежах Иван Викторович разбирается не хуже толкового прораба. Такой бригаде и мастер не нужен. Петров, как правило, за месяц до перехода на новый объект приходит в контору знакомиться с проектно-сметной документацией, что даёт ему возможность заранее всё продумать.

*Однако одному Петрову вряд ли бы удалось сплотить такую мобильную бригаду, если бы не поддержка единомышленников: **Виктора Савельева, Ивана Екимова, Юлика Войналовича** **и других.***

Из книги Виктора Макарова «Живи, рабочая эстафета», 1985 г.

*Удивились даже видавшие виды специалисты Главкомигазнефтестроя. Настолько высоки были результаты работы в 1983 г. у бригады **Геннадия Михайловича Максименко** из строительного управления № 19 треста «Промстрой». С начала 1983 г. она взялась построить по подряду «от нуля до ключа» тепличный комбинат в Микуни на три гектара закрытого грунта.*

Одновременно с подрядом в этом коллективе была внедрена и так называемая безнарядная система оплаты труда. Вместо ежемесячного составления многочисленных нарядов бригаде-участку дали одно аккордно-премиальное наряд-задание на весь год. Откуда взялось новшество?

*– Из Сибири, – рассказывает начальник СУ-19 **В.М. Кальченко**. – Осенью 1982 г. съездили мы туда, познакомились с опытом, сейчас внедряем его у себя. Эффект очень хороший.*

В январе 1983 г. по новой системе стали работать по две бригады-участка из СУ-19 и СМУ-10 треста «Промстрой». Потом к ним добавились еще несколько низовых коллективов из других управлений этого же треста. Общая тенденция — положительная.

В тресте «Бумпромстрой» созданы две укрупнённые хозрасчётные бригады, которые внедрили также и безнарядную систему оплаты труда.



Альберт Николаевич Аншуков, Усинск. Первая половина 80-х гг.

Из брошюры В.Р. Макарова «Право вести за собой», 1984 г. (В изложении).

***Самолёт начал заходить** на посадку. В иллюминаторе в густой темноте зимнего вечера враз возник целый рой электрических огней.*

– Усинск, – как-то по-особому торжественно произнес сидевший в соседнем кресле салона самолёта мой попутчик. – А ведь всего лишь десять лет назад здесь не было ни одного огонька. Целый город уже отгрохали.

В Усинске признаются:

– Чего греха таить, есть у нас и рвачи. Но не они делают погоду. Новые города строят настоящие романтики. Усинск обязан своим появлением таким людям.

*Здесь вам всегда охотно назовут имена местных знаменитостей. И первыми – строителей. И обязательно – **Альберта Николаевича Аншукова**, бригадира монтажников из строительного управления № 14 треста «Усинскстрой». Он приехал на Всесоюзную ударную стройку, когда здесь возводились первые дома города. Бригада А.Н. Аншукова первой на этой стройке внедрила бригадный подряд, а затем сквозной поточный бригадный подряд, построила первый дом новой серии, изделия которого начал выпускать*

местный завод крупнопанельного домостроения, а потом – первое в Усинске девятиэтажное здание...

А.Н. Аншуков родился и вырос в заполярном городе Нарьян-Маре в сентябре 1941 г.Служил в СА, работал на лесопильном заводе. Выучился на шофёра. В 1966 г. женился на Александре Александровне, приехавшей из Кировской области. Решили они попытать счастья на Всесоюзной ударной комсомольской стройке – возведении производственных мощностей по добыче железной руды в Кустанайской области. Прожили они там десять лет. Наладился быт, Альберт Николаевич стал работать мастером на строительстве жилых домов… А потом родилась идея поехать на новую стройку – в Коми АССР.

Первым туда подался их друг ***Владимир Логоша.*** *В то время полевые городки – Романтика, Фантазия – представляли собой скопище всевозможных вагончиков, «бочек», просто будок, тонущих в высоченных сугробах. Но чуть ли не на каждом балке красовалась современная телевизионная антенна.*

В 1976 г. А.Н. Аншуков приехал в Усинск и устроился на работу в бригаду монтажников Николая Ивановича Иванова строительного управления № 14 (начальник ***А.Н. Торопов****) треста «Усинскстрой». Уже в марте 1977 г. он стал бригадиром усинских монтажников-домостроителей.*

...Во время очередной своей командировки в Усинск, уже в июле 1983 г., я зашёл к управляющему трестом «Усинскстрой» ***Михаилу Самуиловичу Кушниру.*** *Он предложил:*

– Хотите стать свидетелем начала конца полевых городков Фантазия и Романтика? Поехали!

К тому времени многие жившие в этих временных поселениях получили квартиры в капитальных зданиях. Перебрался в благоустроенный дом и А.Н. Аншуков со своей семьёй.

В тот июльский день все происходило по-деловому, быстро и скромно. Грузовики увезли счастливых новосёлов с их имуществом в новые благоустроенные квартиры. И тут же годные к употреблению балки были отвезены на базу, а ветхий «самострой» без натуги снёс мощный бульдозер. Да, настало время, о котором мечтал Альберт Николаевич пять лет назад, когда мы с ним в жуткий мороз хлебали горячущий чай в балке полевого городка Романтика. Тогда заканчивали застройку первого жилого микрорайона, а он говорил о будущем конце барачных построек.

В конце 1983 г. только в крупнопанельных жилых домах (не считая полтора десятка крупных общежитий) имелось уже свыше шести тысяч полностью благоустроенных квартир. В год теперь строится более 60 тысяч кв. м такого жилья. За последние пять лет жилищные условия улучшили примерно 20 тысяч усинцев.

Приехавшие сюда по комсомольским путёвкам после окончания сыктывкарского ГПТУ-27 ***М.А. Тимохина, М.Д. Проос, М.Т. Ошека, Н.Г. Кучеренко*** *и другие жили в палатках и строили первый крупнопанельный дом. Годом-двумя позже включились в строительство Усинска* ***А.Н. Аншуков и В.М. Латыпова.***

***

С первым секретарём Усинского райкома партии ***Юрием Александровичем Спиридоновым*** *мне довелось встретиться на одной из стройплощадок Усинска.*

– Почти четверть осваиваемых за год в Коми АССР капитальных вложений приходится на Усинский район, – сказал он. – На его новостройках в десятой пятилетке освоено 906 млн. руб., в нынешней выделяется 1,3 млрд. руб. Для сравнения: в Воркуте эти показатели составляют соответственно 628 и 660 млн. руб., в Ухте — 571 и 630 млн. руб.

1984

Из книги Виктора Макарова «Живи, рабочая эстафета». 1985 г.

Накануне Первомая 1984 г*. во Дворце культуры бумажников Эжвинского района города Сыктывкара состоялось торжественное собрание, посвящённое вручению орденов и медалей СССР наиболее отличившимся участникам строительства и освоения бумагоделательной машины № 4. В*



Руководители Минлесбумпрома СССР, Коми обкома КПСС и Совета Министров Коми АССР на главном корпусе № 2 СЛПК. 1983 г.



Совещание в тресте «Бумпромстрой». Второй слева – В.С. Бибиков. 1982–1983 гг.



Руководители треста «Бумпромстрой». 1983 г.



Заседание партхозактива треста «Бумпромстрой» в зале ДКБ. Главный инженер объединения «Комитяжстрой» Борис Иванович Каплин награждает старшего прораба ПМК Анатолия Алексеевича Цыпанова. Эжва, Сыктывкар. Август 1983 г.



Руководители подразделений Главкомистроя на месте строительства будущего пионерского лагеря Шахтинского хлопчатобумажного комбината, п. Ольгинка, Туапсинский р-н. 1983 г.



Во Дворце культуры бумажников. СЛПК. 1983 г.



Комсомольский проспект п.Эжва. Сыктывкар. 1983 г.

составе второй очереди Сыктывкарского ЛПК эти мощности – первый пусковой комплекс. Сооружение его было завершено на семь месяцев раньше нормативных сроков, и освоены новые мощности также досрочно.

Такой успех достигнут благодаря слаженной работе строителей, монтажников и эксплуатационников. А наладить её удалось с помощью содружества смежников по принципу «Рабочей эстафеты», в котором участвовало 38 строительных и монтажных организаций из разных союзных министерств.

В том же 1984 г. началось сооружение бумагоделательной машины № 5. Работы на объекте идут с опережением графиков. Участники стройки вновь трудятся по принципу «Рабочей эстафеты», используют накопленный опыт.

*В мае 1980 г. бригадиры передовых трудовых коллективов генподрядного треста «Бумпромстрой» **Г.И. Абашев, П.И. Черепихин, Л.И. Новосад, А.А. Красман** от имени своих товарищей обратились с призывом ко всем участникам стройки активно включиться в комплексное социалистическое соревнование смежников под девизом «От взаимных претензий – к взаимной помощи и поддержке!», который нашёл у всех поддержку.*

*Об этом говорили **Р. Товпеко**, бригадир монтёров пути СМП-235 управления «Печорстрой», депутат Сыктывкарского городского Совета народных депутатов; **Ю. Салиенко**, заместитель главного инженера треста «Спецстроймеханизация»; **С. Сигачев**, заслуженный строитель РСФСР, бригадир монтажников Сыктывкарского управления треста «Союзпромбуммонтаж».*

*... Например, в начале 1982 г. сложилась тяжёлая обстановка на строительстве новых мощностей станции биологической очистки стоков ЛПК. Планировалось запустить их в сентябре. Но для этого предстояло выполнить ещё значительный объём работ, а дополнительных сил у генподрядчика – СУ-7 треста «Бумпромстрой» – не было. Тогда в СУ-7 решили внедрить сквозной бригадный подряд. Генподрядная бригада плотников-бетонщиков **Л.И. Новосада** была укрупнена до 80 человек, которые отвечали полностью за весь объект. Коллектив заключил договоры со своими смежниками – подрядными бригадами монтажников **В.Ф. Кислякова** из Сыктывкарского управления треста «Союзпромбуммонтаж» и трубоукладчиков **П.В. Кирейлиса** из управления «Эжвастроймеханизация». Накануне Дня строителя в 1982 г. бригаде Л.И. Новосада присвоили звание «Лучшая бригада Минтяжстроя СССР». С прорывом на строительстве мощностей станции биологической очистки стоков благодаря новым подходам удалось справиться.*

В 1982 г. по сквозному бригадному подряду строились также мощности главного корпуса № 2 и склад серной кислоты. А на следующий год уже все пусковые объекты второй очереди ЛПК строились по сквозному бригадному подряду.

*Управляющий генподрядным трестом «Бумпромстрой» **В.С. Бибиков** рассказывает:*

– Мы объявили беспощадную войну нарушителям дисциплины. Работники отдела кадров треста и управлений проводили на стройплощадках хронометраж рабочего дня, что отражалось в табеле. Нарушений дисциплины стало значительно меньше.

Для лучшего управления стройкой она ежегодно разбивается на узлы объектов. Штабы этих узлов и всей стройки координируют работу смежников. На каждом из узлов созданы советы бригадиров, которые оперативно решают важные вопросы.

*Бригада каменщиков **Н.А. Рябова** из СУ-9 треста «Бумпромстрой» являлась генподрядчиком на строительстве в главном корпусе № 1 нового цеха по производству товаров народного потребления. Объект этот в 1984 г. был одним из главных для строителей второй очереди ЛПК. Они сдали его в эксплуатацию досрочно.*

*Бригада **Н.И. Гриенко** из Сыктывкарского управления треста «Севзапстальконструкция» (начальник **Ю.Ф. Старков**) участвует в строительстве сульфат-целлюлозного завода № 2 Сыктывкарского ЛПК в качестве субподрядчика. Генподрядчик – укрупнённая комплексная хозрасчётная бригада-участок из СУ-8 треста «Бумпромстрой», возглавлял которую поначалу **В.В. Щагин**, а потом бригадир-прораб **К.Н. Морозов.** Этот коллектив в экспериментальном порядке внедрил безнарядную систему оплаты труда. Ему поручили возведение цехов каустизации и регенерации извести, регенерационную печь.*

Строительство второй очереди Сыктывкарского ЛПК продолжается.

– Коллективом ДСК объединения «Комитяжстрой» освоено строительство жилых домов серии 1-464/КГП-68 с единым шагом 3,2 м, что позволило увеличить размеры кухонь, коридоров.

– На Ухтинском нефтеперерабатывающем заводе началось строительство биологических очистных сооружений. За 1984-1987 гг. на НПЗ был проведён капремонт резервуаров, проведена реконструкция действующих установок АВТ, ЭЛОУ-АТ, битумной № 1.

15 февраля

– Совет Министров СССР возложил на институт «Комигражданпроект» функции головной организации по проектированию объектов жилищно-гражданского строительства на всей территории Коми АССР. Его разработки после утверждения в Совете Министров Коми АССР становились обязательными для всех проектных организаций, работающих на территории республики, независимо от их ведомственной подчинённости.

Институт был оснащён современной производственно-технической базой, имел высококвалифицированный состав специалистов-проектировщиков.

28 марта

– В соответствии с Постановлением Госкомитета СССР по труду и социальным вопросам, Госкомитета СССР по профессионально-техническому образованию и секретариата ВЦСПС от 16 февраля 1983 г. № 24/6/4-95 и приказа Минжилкомхоза РСФСР от 28 марта 1984 г. № 142 «Об утверждении Положения об учебно-курсовом комбинате системы МЖКХ РСФСР» учебно-курсовой комбинат в Сыктывкаре переименован в Сыктывкарский учебно-курсовой комбинат при Минжилкомхозе Коми Республики. (С 2008 г. – АУ РК «Республиканский учебный центр Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми»).

20 июля

– Рабочий посёлок Усинск преобразован в город республиканского подчинения.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

В 1984 г. при строительстве жилых домов начали применять сборные ростверки. Если до этого устройство машинных отделений лифтов велось на крыше домов, то теперь их начали монтировать на уровне 9-го этажа. Это позволило намного сократить объём работ. Многое трест выигрывал и за счёт крупнопанельного строительства объектов соцкультбыта и применения сборной кровли из полимерных материалов на строительстве жилья.Задача планомерного повышения уровня выработки на одного работающего решалась в основном за счёт сокращения применения ручного труда. С этой целью был создан участок малой механизации.

21 августа

– Указом Президиума Верховного Совета РСФСР рабочий п. Вуктыл Вуктыльского р-на отнесён к категории городов районного подчинения.

Из книги «Вуктыл. Дороги, которые мы выбираем», ОАО «Севергазпром», главный редактор А.А. Захаров, 2006 г.

Из воспоминаний Ярослава Зиняка, секретаря Вуктыльского райкома ВЛКСМ (Журнал «Смена», П. Емелин, 1983 г.).

Обустройство Вуктыльского газоконденсатного комплекса является решающим участком Всесоюзной ударной комсомольской стройки. На ней работает около 70 % молодёжи до 30 лет.

*В составе делегации комсомольско-молодёжного строительного управления-15 – **Светлана Большакова.** Она работала бригадиром комсомольско-молодёжной бригады СУ-12 треста «Газжилстрой». 4 года она возглавляет коллектив, в социалистическом соревновании всегда занимает призовые места. Её руками отделаны многие дома в жилпосёлке. Она – депутат, активный общественник.*



Комсомольские активисты Вуктыла. В первом ряду второй слева – Я.С. Зиняк. 80-е гг.

*Делегат от газопромыслового управления **Борис Клочков** – оператор по добыче газа, ударник коммунистического труда, его комсомольско-молодёжная вахта являлась маяком в социалистическом соревновании, комсомольцы избрали его своим вожаком.*

*Комитетом комсомола в течение 2-х лет было создано на решающих участках производства 14 комсомольско-молодёжных коллективов. Больших успехов добилась бригада плотников **Евгения Трофимова,** вахты **Владимира Скурихина и Бориса Клочкова, Михаила Торичнева**. Хороших результатов добился и коллектив СМУ-2 – начальник **И.С. Вайсбейн**, комсорг **Нина Дубкова.***

3 октября

– Введён в строй третий энергоблок Печорской ГРЭС (мощностью 210 МВт).

11 октября

– Официально зарегистрированы поселки Верхнеколвинск, Мичаёль и Усадор Усинского района.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Объединение «Комитяжстрой» *(начальник Г.Б. Николаев) на 1 июня 1984 г. имело такую структуру.*

В трест «Сыктывкарстрой» (управляющий И.Н. Козлов) входили СУ № 1 (начальник В.П. Криволапов); СУ № 4 (начальник В.И. Полин); СУ № 5 (начальник Л.Е. Тихомиров); СУ № 6 (начальник Н.М. Адонин); ПМК (начальник И.В. Замниборщ); управление малой механизации (начальник Л.И. Ермолин).

В трест «Бумпромстрой» (управляющий В.С. Бибиков) – СУ № 7 (начальник А.Г. Березин); СУ № 8 (начальник П.А. Кубрак); СУ № 9 (начальник Н.Ф. Петухов); СУ № 10 (начальник Б.Г.

Свиридов); СУ № 12 (начальник Г.А. Екимченко); СУ «Отделстрой» (начальник А.М. Калашников); ПМК (начальник З.Г. Поморцев); управление малой механизации (начальник Е.М. Матвеев). В ДСК (начальник Л.С. Трапер) входили СУ № 3 (начальник В.Н. Барабаш); завод КПД (директор В.Т. Сергеев).

В трест «Спецстроймеханизация» (управляющий Н.А. Варлов) входили управление «Эжвастроймеханизация» (начальник Н.С. Жуков); управление «База механизации» (начальник В.Г. Бурков); управление «Сыктывкарстроймеханизация» (начальник В.Л. Колмогоров); управление «Экскавация» (начальник А.Д. Торопов); управление «Монтажстройконструкция» (начальник Г.Ф. Завражнов); СМУ «Электромонтаж» (начальник И.И. Гусев).

В производственное объединение «Сыктывкарстройиндустрия» (начальник В.В. Сомов) входили завод ЖБИ № 1 (директор З.П. Флейшер); Сыктывкарский кирпичный завод (директор Н.Н. Огородников); завод керамзитового гравия (директор В.А. Безносов); деревообрабатывающий завод (директор Л.А. Лаптев).

В трест «Комисельстрой» Министерства сельского строительства РСФСР (управляющий С.Н. Кобыляцкий) входили СПМК № 676 (начальник А.И. Котельников); электромонтажный участок (начальник В.А. Ковель); ПМК № 1201 (начальник В.Г. Гирич); завод ЖБИ (директор А.В. Тадеуш).

В объединение «Комистройматериалы» Министерства промышленности строительных материалов РСФСР (начальник И.П. Чернов) входил завод стеновых материалов (директор В.Л. Беляев).

В трест «Комилесстрой» Министерства лесной промышленности СССР (управляющий А.А. Кирьянов) – СМУ № 16 (начальник Г.Н. Михайлов); управление механизации строительства (начальник Г.И. Ефименко); управление «Сантехмонтаж» (начальник П.В. Архипов), комбинат производственных предприятий (директор Г.Б. Заславский).

В управление «Комиавтодор» Минавтодора РСФСР (начальник В.Н. Берков) входили Сыктывкарское ДРСУ (начальник А.Е. Пипуныров); ДСУ № 1 (начальник В.И. Худяев); ДСУ № 4 (начальник Е.А. Савенков); мостостроительное управление (начальник Ю.А. Иванов).

В трест «Комидорспецстрой» Министерства сельского хозяйства РСФСР (управляющий И.И. Нагайцев) – дорожная передвижная механизированная колонна № 1 (начальник Б.Ф. Ионов); специализированная передвижная механизированная колонна (начальник В.Е. Софронов); управление механизации работ (начальник В.А. Пыстин); автотранспортная контора (директор В.Г. Литвинов).

Действовал комбинат «Комиводстройматериалы» треста «Промстройиндустрия» Главнечерноземводстроя СССР (возглавлял А.Л. Стерлин).

В объединение «Комиремстрой» Министерства жилищно-гражданского хозяйства Коми АССР (начальник П.М. Болотов) входили РСУ № 1 (начальник А.Н. Чеусов); РСУ № 2 (начальник А.Ф. Фомин); РСУ № 3 (начальник В.Ф. Силантьев); ДРСУ (начальник В.В. Поникаровский); электромонтажное управление (начальник Н.А. Старков); сантехмонтажное управление (начальник А.В. Нестеров); управление механизации строительства (начальник Л.Н. Артамонов); завод строительных деталей и конструкций (директор А.С. Доронин).

***В Сыктывкаре** дислоцировались строительные и монтажные подразделения, тресты которых находились за его пределами: СМП № 235 управления «Печорстрой» Министерства транспортного строительства СССР (начальник Т.С. Козлов); СУ Сыктывкарской ТЭЦ треста «Комиэнергострой» (начальник И.П. Шутихин); механизированная колонна № 101 треста «Западсельэлектросетьстрой» (начальник Е.И. Михайлов); Сыктывкарское управление треста «Севзапэнергомонтаж» Министерства энергетики и электрификации СССР (начальник А.Я. Кузуб); специализированная ПМК треста «Западуралспецстрой» Росгазспецстроя (начальник А.И. Лобанов).*

Были организации Министерства специальных строительных и монтажных работ СССР, возводившие объекты ЛПК: СУ треста «Союзпромбуммонтаж» (начальник Ю.И. Куклин); СМУ треста «Севуралсантехмонтаж» (начальник В.А. Шихов); СМУ треста «Севзапстальконструкция» (начальник Ю.Ф. Старков); Сыктывкарский монтажный участок треста «Севзапмонтажавтоматика» (начальник А.В. Латышев); Сыктывкарский монтажный участок треста «Монтажтермоизоляция» (начальник В.Н. Лобанов); монтажный участок треста «Верхневолгапромвентиляция» (начальник А.В. Перстюк); Сыктывкарский монтажный участок Череповецкого монтажного управления треста «Монтажхимзащита» (начальник В.В. Успасский); Сыктывкарский монтажный участок треста «Севзапэлектромонтаж» (начальник Н.А. Бараев); Сыктывкарский участок треста «Промсвязьмонтаж» (начальник Т.К. Мешанина).

***Вторым по количеству дислоцировавшихся** первичных стройподразделений был Ухтинский регион (29 крупных строительных организаций). В Главкомигазнефтестрой Министерства строительства предприятий нефтяной и газовой промышленности СССР (начальник В.И. Мирошниченко) входили следующие структуры. трест «Промстрой» (управляющий Л.Т. Гаркуша) в составе СМУ № 3 (начальник Г.Ф. Богатов), управление механизации работ № 8 (начальник В.Н. Дубов), № 22 (начальник Л.И. Калаев).*

Трест «Жилстрой» (управляющий Г.В. Бурлаков) в составе СМУ № 1 (начальник В.К. Чуркин), СМУ

№ 2 (начальник П.И. Лоза), СМУ № 4 (начальник Д.В. Тумашков), СМУ № 12 (начальник В.С. Мащенко), ДРСУ № 9 (начальник И.В. Курпан), управление механизации работ № 17 (начальник Ю.Ф. Филатов), управление малой механизации (начальник Ю.Н. Губко). В ДСК (начальник Б.В. Соколов) входил завод керамзитобетонных изделий (директор Н.Н. Лезина). В трест «Северкомплектмонтаж» (управляющий В.И. Шалишев) входили монтажные управления № 16 (начальник А.А. Щеглов) и МУ № 23 (начальник В.В. Сафонов), завод строительных металлоконструкций (директор А.Ф. Мека). Объединение «Стройиндустрия» (начальник А.В. Шалаевский) состояло из заводов ЖБИ № 2 (директор В.В. Соловьев), нерудных материалов (директор В.Ф. Дзюба), керамзитового гравия (директор В.А. Мимов).

***В Ухте** находилось несколько субподрядных организаций того же министерства, которые выполняли работы, в основном, для Главкомигазнефтестроя, – СУ № 1 сварочно-монтажного треста (начальник А.М. Лычкин), СМУ № 3 сварочно-монтажного треста (начальник А.И. Орленко), СУ № 1 треста «Центрнефтегазэлектромонтаж» (начальник В.Н. Бойко), СУ № 4 треста «Центркомплектмонтаж» (начальник М.З. Гильманов), СУ № 5 треста «Газмонтажавтоматика» (начальник Г.Н. Гататулин).*

Функционировал Дежневский завод стройматериалов объединения «Комистройматериалы» (директор В.Д. Основский), подразделения Министерства транспортного строительства СССР, Ветлосянский завод стройматериалов управления «Печорстрой» (директор Н.А. Молодцов) и мостостроительный отряд № 71 (начальник Е.М. Баскин), механизированная колонна № 151 треста «Комиэнергострой» Министерства энергетики и электрификации СССР (начальник Е.Ф. Белопольский), СМУ № 1 треста «Комигазстрой» объединения «Комигазпром» Министерства газовой промышленности СССР (начальник Г.И. Молуха).

В трест «Ухтаремстрой» объединения «Комиремстрой» Министерства жилищно-коммунального хозяйства Коми АССР (управляющий А.С. Вокуев) входили РСУ (начальник В.Н. Лысенко), ДРСУ (начальник З.З. Суханов), управления «Сантехэлектромонтаж» (начальник И.И. Мошинец) и механизации строительства (начальник М.А. Зайдман).

***В Воркуте** располагались строительные и монтажные организации комбината «Печоршахтострой» Министерства угольной промышленности СССР. (начальник Ю.А. Полетаев), в который входили ШСУ № 1 (начальник В.М. Туркадзе), ШСУ № 2 (начальник М.И. Рудь), ШСУ № 3 (начальник П.Г. Литвененко), ШСУ № 4 (начальник А.С. Саврасов), а также СУ № 5 (начальник В.П. Бондаренко), СУ № 6 (начальник А.Г. Оводенко), СУ № 7 (начальник В.А. Юдицкий) и СУ № 19 (начальник В.В. Анутин), ДСК (начальник Н.Н. Жолобов), завода КПД (директор А.А. Ананьев), управления «Сантехмонтаж» (начальник В.Ф. Пойманов) и «Шахтомонтаж» (начальник В.П. Бойченко), механизации строительства (начальник В.Д. Базюк) и карьерного хозяйства (начальник А.С. Хакимов), ЖЗБИ (директор Ю.И. Вахонин), деревообрабатывающий завод (директор Л.Г. Кальниченко), РМЗ (директор В.А. Новокшенов), завод электросантехнических заготовок (директор Ю.М. Климов).*

Там же дислоцировались: цементный завод Министерства промышленности строительных материалов СССР (директор В.И. Василенко), СМП № 242 управления «Печорстрой» (начальник В.Т. Новиков) и РСУ объединения «Комиремстрой» Министерства жилищно-коммунального хозяйства Коми АССР (начальник Ю.М. Кочерга).

***Усинск был базой** для 16 первичных стройорганизаций. Так, трест «Усинскстрой» объединения «Комитяжстрой» Министерства строительства предприятий тяжёлой индустрии СССР (управляющий М.С. Кушнир) состоял из СУ № 14 (начальник Е.В. Махно), СУ № 15 (начальник А.С. Панченко) и СУ № 17 (начальник И.Г. Градиль), завода КПД (директор В.Т. Енгоян). Управление механизации строительства треста «Спецстроймеханизация» «Комитяжстроя» возглавлял В.Н. Сучков.*

В трест «Северпромстрой» Главкомигазнефтестроя (управляющий Ю.В. Франчук) входили СМУ № 6 (начальник М.К. Ашкенази) и № 26 (начальник В.Н. Гоян), управление механизации работ № 24 (начальник А.И. Шведов).

В Усинске размещались монтажное управление № 27 треста «Северкомплектмонтаж» Главкомигазнефтестроя (начальник Н.С. Крупин), СМП № 259 управления «Печорстрой» (начальник Н.В. Точеный), механизированная колонная № 19 треста «Центрстроймеханизация» (начальник В.Н. Сорвачев), СУ № 923 треста «Пермьдорстрой» (начальник И.М. Круглов), СУ № 924 треста «Пермьдорстрой» (начальник В.А. Савинкин), механизированная колонная № 82 треста «Комиэнергострой» (начальник Ю.И. Наймушин).

Также там находились ДСУ № 1 (начальник Г.Г. Швачко) и ДСУ № 2 (начальник В.Т. Бублов) треста «Коминефтеспецстрой» объединения «Коминефть» Миннефтепрома СССР (управляющий Я.В. Биков).

***В Печоре и Печорском районе** находилось 17 первичных строительных организаций. Среди них: управление «Печорстрой» (начальник В.А. Линник) в составе СМП № 234 (пос. Кожва, начальник А.А. Сурков) и СМП № 562 (начальник В.А. Шевинский), управление механизации строительства (начальник Н.Н. Сушко), ЗЖБИ (директор В.В. Моисеенко). Там же дислоцировались управление «Водрем-77» треста «Центртранстехмонтаж» (начальник А.Ф. Вихрищук) и мехколонна № 53 тре-*

ста «Центрстроймеханизация» Минтрансстроя СССР (начальник В.А. Кузьменко).

В трест «Комиэнергострой» (управляющий В.И. Федоров) входили СУ Печорской ГРЭС (начальник Г.В. Рудольф), «Спецэнергомонтаж» (начальник А.Ф. Руденко) и управление механизации строительства (начальник Г.И. Медведев).

Большой объём работ выполняли Печорское управление треста «Гидроэлектромонтаж» Министерства энергетики и электрификации СССР (начальник Н.Е. Левондовский) и СМУ № 5 треста «Северпромстрой» Главкомигазнефтестроя (начальник И.Г. Филиппов).

В Печорском районе функционировали Кожвинский щебеночный завод МПС СССР (директор В.И. Горбицкий), СУ № 14 треста «Комилесстрой» (начальник В.С. Баяндин), ДСК треста «Лесстройдеталь» Минлеспрома СССР (директор А.Н. Ивонин), СМУ № 3 треста «Комигазстрой» объединения «Комигазпром» (пос. Кожва, начальник Н.Л. Поздеев), ДРСУ «Комиавтодора» (начальник В.М. Чупров) и Печорское РСУ объединения «Комиремстрой» (начальник А.Ю. Голов).

***В Вуктыле** дислоцировались два строительно-монтажных треста. В трест «Вуктылстрой» Главкомигазнефтестроя (управляющий трестом М.Н. Циммер) входили СМУ № 7 (начальник С.П. Безуглый), СМУ № 11 (начальник А.Л. Крупник), управление механизации работ № 14 (начальник П.Е. Дащук), СМУ № 15 (начальник А.В. Тройна) и № 18 (начальник Н.В. Костенко).*

Трест «Комигазстрой» объединения «Комигазпром» (управляющий Ю.И. Мамадченко) состоял из СМУ № 2 (начальник В.И. Баранов), ССУ № 4 (начальник Е.К. Каргополов) и управления механизации строительства (начальник И.П. Гусельников).

***В Инте** базировались трест «Интауглестрой» объединения «Интауголь» Минуглепрома СССР (начальник В.Т. Макаров) в составе – СУ № 1 (начальник В.А. Сигов), СМУ № 1 (начальник Н.И. Шарыпов), ЗЖБИ (директор С.В. Титов), деревообрабатывающий завод (директор Л.И. Ракин) и кирпичный завод (директор Н.П. Меркулов). Было там и РСУ объединения «Комиремстрой» Министерства жилищно-коммунального хозяйства Коми АССР (начальник М.Ф. Кустышев). В остальных городах и районных центрах республики функционировали стройподразделения различных трестов.*

***В Сосногорске** действовали СМУ № 10 треста «Промстрой» Главкомигазнефтестроя (начальник В.А. Стромцов), монтажное управление № 20 треста «Северкомплектмонтаж» Главкомигазнефтестроя (начальник В.И. Загальский), СМП № 258 управления «Печорстрой» (начальник А.К. Янко), Сосногорское СМУ треста «Комилесстрой» (начальник О.А. Воскобойников), управление механизации строительства ПМК этого же треста (начальник Н.К. Забелин), РСУ треста «Ухтаремстрой» объединения «Комиремстрой» (начальник В.И. Бергман), ДРСУ № 3 треста «Коминефтьспецстрой» Министерства нефтяной промышленности СССР (пос. Нижний Одес, начальник Е.М. Генералов).*

***Ряд строительных структур** находились в районах республики. В Ижемской районе (с. Ижма) работали ПМК № 887 треста «Комисельстрой» (начальник Р.Н. Борисов) и Ижемское ДРСУ управления «Комиавтодор» (начальник С.С. Кочков). В Княжпогостском районе (г. Емва) – ПМК № 725 (начальник В.П. Боровков) и СУ № 2 треста «Комилесстрой»(начальник С.М. Куликов), ДРСУ управления «Комиавтодор»(начальник В.П. Некрасов), дорожная ПМК треста «Комидорспецстрой» (начальник Ю.П. Плешивцев), РСУ объединения «Комиремстрой» (начальник Г.М. Сокерин).*

В Койгородском районе (с. Койгородок) – механизированный отряд треста «Комисельстрой» (начальник А.А. Мишарин), строительный участок треста «Комилесстрой»(пос. Кажым, начальник Н.Н. Попов), ДРСУ управления «Комиавтодор» (начальник В.С. Сажин). В Корткеросской районе (с. Корткерос) – ПМК № 1258 треста «Комисельстрой» (начальник О.В. Путинцев), ДРСУ управления «Комиавтодор» (начальник А.И. Кирушев), ПМК № 3 треста «Комидорспецстрой» (с. Сторожевск, начальник В.И. Войтенко).

В Прилузском районе (с. Объячево) – ДРСУ управления «Комиавтодор» (начальник А.С. Пронин), дорожная ПМК № 2 треста «Комидорспецстрой» (начальник В.В. Бояринцев), ПМК № 992 треста «Комисельстрой» (начальник Н.В. Лобанов). В Сыктывдинском районе (с. Выльгорт) – ПМК № 494 треста «Комисельстрой» (начальник В.В. Оксаныч), управление механизации треста «Комисельстрой» (начальник Ю.А.Линьков).

В Сысольском районе (с. Визинга) – ПМК № 724 треста «Комисельстрой» (начальник В.К. Носков) и деревообрабатывающий завод этого же треста (директор И.Ф. Киселев), ДРСУ управления «Комиавтодор» (начальник В.Н. Орлов), РСУ объединения «Комиремстрой» (начальник И.Е. Попов).

В Троицко-Печорском районе (с. Троицко-Печорск) – СМП № 331 управления «Печорстрой» (начальник В.И. Шнар), ПМК № 8 треста «Комилесстрой» (начальник Е.А. Ремизов), ДРСУ управления «Комиавтодор» (начальник Г.А. Корзов).

В Удорском районе (с. Кослан) – механизированный отряд треста «Комисельстрой» (начальник М.Н. Курыдкашин), ДРСУ управления «Комиавтодор» (начальник А.А. Корепанов), РСУ объединения «Комиремстрой» (начальник В.П. Козлов).

В Усть-Вымском районе (с. Айкино) – СУ № 19

треста «Промстрой» Главкомигазнефтестроя (г. Микунь, начальник В.М. Кальченко), СМП № 257 управления «Печорстрой» (начальник В.Н. Казаченко, г. Микунь), РСУ объединения «Комиремстрой» (начальник К.Т. Багаев).

В Усть-Куломском районе (с. Усть-Кулом) – ПМК № 1202 треста «Комисельстрой» (начальник И.С. Остапов), СМУ № 4 треста «Комилесстрой» (пос. Усть-Нем, начальник Я.А. Пропп) и ПМК этого же треста (пос. Кебаньель, начальник Е.Г. Садофьева), ДРСУ управления «Комиавтодор» (начальник Л.С. Ким), РСУ объединения «Комиремстрой» (начальник Е.В. Николаев). В Усть-Цилемском районе (с. Усть-Цильма) – механизированный отряд треста «Комисельстрой» (начальник Р.А. Дуркин), ДРСУ управления «Комиавтодор» (начальник Н.И. Дуркин).



Виталий Феодосьевич Гилевич.

Виталий Феодосьевич Гилевич *родился в 1939 г. в г. Могилев-Подольский Винницкой обл. Украины, инженер-строитель, организатор производства.*

С 1970 г. руководил строительными управлениями Красноводской ТЭЦ, «ВилюйГЭСтрой», «Таймырэнергострой». С 1984 г. – управляющий трестом «Комиэнергострой», с 1993 г. – генеральный директор АО «Комиэнергострой». Внёс большой вклад в создание индустриальной базы энергостроительства в РК, способствовал успешному вводу в эксплуатацию крупных энергоблоков на Печорской ГРЭС и ВЛ 110 кВ в северных и южных административных районах РК, в сооружение ВЛ 500 кВ Печора – Инта.

Заслуженный работник Минтопэнерго РФ, заслуженный работник народного хозяйства РК.

Георгий Николаевич Каратаев *родился в 1937 г. в Воронежской обл. Служил на флоте, потом поступил в Воронежский инженерно-строительный институт. В 1965 г. по распределению направлен в г. Сыктывкар на строительство лесопромышленного комплекса в трест «Сыктывкарспецпромстрой». Прошёл путь от мастера до главного инженера Домостроительного комбината Главкомистроя. Главным инженером работал бессменно более 20 лет. Разработчик многих дизайнерских*



Георгий Николаевич Каратаев.

работ крупнопанельных жилых домов (обычные балконы, цоколь «рваный камень», орнаменты стен и т.д.).

Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, заслуженный строитель РСФСР, награждён орденом «Знак Почёта», медалями.



Вторая очередь строительства Сыктывкарского ЛПК. Бригада Николая Арсентьевича Рябова (третий слева) из СУ-9. Татьяна Павловна Цыпанова, прораб участка СУ-9 (вторая слева); Владимир Иванович Юхнин, мастер участка (первый слева). Осень 1984 г.



На партконференции института «Комигражданстрой». Выступает А.В. Непеин.



Руководители и сотрудники треста «Бумпромстрой». 1984 г.



Бригада-победитель за право формовки 2000000 куб. м бетона коллективом объединения «Сыктывкарстройиндустрия». Сыктывкар. 1984 г.

1985

– В Сыктывкарском ДСК объединения «Комитяжстрой» (преемник с 2001 г. – ООО «Горстрой») затраты труда на один кв. м общей площади составили 14,57 чел./ часа, что на 32 % ниже, чем в 1975 г.

По материалам ООО «Горстрой».

К 1985 г. ДСК объединения «Комитяжстрой» было построено пять микрорайонов в Эжве, микрорайон Орбита в Сыктывкаре, поднялись этажи домов на ул. Коммунистической, Оплеснина, Пушкина, Октябрьском проспекте в Сыктывкаре. Строительство велось практически по всему городу.

Внедрённая блок-секционная застройка позволила сформировать законченный архитектурный ансамбль в градостроительстве, появились возможности для создания выразительной, нестандартной планировки микрорайонов. Большое внимание в ДСК уделялось углублению сборности конструкций, внешнему виду изделий. Впервые в стране именно Сыктывкарским ДСК была произведена замена балкона из плоских элементов на единый объёмный полной заводской готовности балкон с меняющимися рельефными рисунками.

Изготовление в заводских условиях объёмных конструкций (санкабины, шахты лифтов, балконы), а также производство изделий из рельефного бетона (цокольные наружные стеновые панели, ограждения балконов и лоджий, наружные панели, карнизы, накладные элементы фасадов домов) значительно сократили затраты труда на строительной площадке, эффективно улучшали и разнообразили внешний облик домов. Ряд изделий сыктывкарских домостроителей экспонировались на ВДНХ, а семь работников предприятия были награждены медалями ВДНХ.

В 80-х гг. Сыктывкарский ДСК достиг заслуженного признания среди родственных предприятий страны и Коми АССР. Это было высокорентабельное предприятие, вводившее в год более 100 тыс. кв. м жилья, детские сады, школы, административные здания. Нормой жизни для коллектива были вручаемые ежегодно переходящие Красные Знамёна ЦК КПСС, ВС СССР, ВЦСПС, ЦК ВЛКСМ, Коми обкома КПСС, Сыктывкарского горкома КПСС, горисполкома и горкома ВЛКСМ за победу в соцсоревновании.

– В объединения «Комиремстрой» входило два треста: «Сыктывкарремстрой» со своими структурными подразделениями; «Ухтаремстрой» с хозрасчётными участками в г. Сосногорске и с. Троицко-Печорск и городскими управлениями; 13 хозрасчётных участков во всех райцентрах и в г. Инте; управления в г. Печоре и Воркуте.

– С окончанием строительства линии электропередачи Инта – Воркута завершилось формирование единой энергосистемы Коми АССР. Суммарная мощность энергосистемы Коми АССР достигла 1,8 тыс. мВт. Основные электрогенерирующие мощности представлены Печорской ГРЭС (более 1 млн. кВт), Воркутинской, Сосногорской и ТЭЦ Сыктывкарского ЛПК (общая мощность – 1,1 млн. кВт).



Здание администрации МО ГО «Сыктывкар». 2012 г.

– Коллектив «Печорстроя» демонстрировал материал об объёмно-блочном домостроении на ВДНХ и был удостоен наград выставки.

– Введён в эксплуатацию Дворец культуры и техники в Усинске.

– В Сыктывкаре Объединением «Комитяжстрой» построено новое здание горисполкома, ныне – администрации МО ГО «Сыктывкар». Авторы проекта – творческая группа «Сыктывкарпроекта» в составе: ***А.Д. Ракин, П.П. Резников, В.Г. Залитко, В.И. Сенькин*** (в то время главный архитектор Сыктывкара).

– В Сыктывкаре построен лабораторный корпус Института геологии Коми филиала АН СССР.

– В Сыктывкаре сдан в эксплуатацию туристический комплекс «Югӧр» («Луч») по проекту В. Симакова. С 2011 г. там располагается Центр культурных инициатив РК.

15 мая

– В Усинском р-не в объединении «Коминефть» вступил в строй экспериментальный промысел на Баганском месторождении, пошла нефть по нефтепроводу Баган – Уса.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

После открытия *Баганского месторождения специалисты немедленно приступили к строительству нефтепровода длиной около 50 км до магистральной линии.Весь комплекс строительно-монтажных работ было поручено осуществить СМУ-6, УМР-24 треста «Северпромстрой» и МУ-27. К расчистке трассы приступили 24 января 1985 г. Первый стык трубопровода варить было доверено электросварщику* ***Ф. Тигиеву*** *из МУ-27.*



Центр культурных инициатив РК (бывший туркомплекс «Югёр»). Сыктывкар. 2011 г.



Дворец культуры Усинска. 2000-е гг.

Продолжались работы и на Харьягинском нефтяном месторождении. В марте 1985 г. сюда высадился десант дорожных строителей треста «Коминефтеспецстрой», возглавляемый начальником участка ***А.Д. Лосиковым****. За короткий срок на берегу Колвы вырос посёлок: поставлены вагончики для жилья, построены магазин, столовая, котельная, оборудован причал для приема грузов, механизмов.*

Из воспоминаний ***Юрия Николаевича Кулыгина:*** *«В конце 1984 г. перед коллективом нашего треста была поставлена задача приступить к обустройству Харьягинского месторождения. И в январе 1985 г. был высажен первый десант строителей, который возглавил старший прораб СМУ-26* ***Виктор Николаевич Пикнов****.*

Обустройство месторождения началось со строительства пионерного посёлка, отсыпки площадок под вахтовые комплексы, будущие промысловые объекты. Эту работу выполняли коллективы АТП-3 и УМР-24, возглавляемые ***Валерием Александровичем Мушинским и Валерием Иосифовичем Теплицким****.*

Параллельно началось строительство экспериментального нефтепровода Харьяга – Северный Возей, проходившего по вечной мерзлоте. Его вели генподрядное СМУ-28 (начальник ***Владимир Александрович Тертышный****), УМР-24 и МУ-27 треста «Северкомплектмонтаж» (начальник* ***Валерий Александрович Калачев****). Когда начинали обустройство месторождения, трестом руководил* ***Морен Константинович Ашкенази****».*

16 мая

– Ухту украсила набережная Нефтяников.



Застройка набережной Нефтяников. Ухта. 80-е гг.



Победители конкурса профессионального мастерства среди каменщиков: Николай Кучменев (Сыктывкар), Николай Омуров (п. Усогорск) и Анна Самоха (Усинск). Усинск. VII республиканский фестиваль дружбы советской и болгарской молодёжи. 29 июня 1985 г.



Победители конкурса профессионального мастерства среди маляров: Иван Ионов (п. Усогорск), Галина Андрианова (Воркута) и Лидия Бажина (Сыктывкар). Усинск. VII республиканский фестиваль дружбы советской и болгарской молодёжи. 29 июня 1985 г.



Во время конкурса молодых каменщиков на стройплощадке объекта «Столовая вышкомонтажного управления треста буровых работ». Усинск. VII республиканский фестиваль дружбы советской и болгарской молодёжи. 29 июня 1985 г.

2 августа

– Рабочий посёлок Железнодорожный преобразован в город Емва.

30 декабря

– Закончено строительство детского комбината Сыктывкарского ЛДК.



Григорий Васильевич Бурлака.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов. Из статьи «Он строил Ухту...», газета «Ухта», 2009 г.

Старожилы и специалисты Ухты помнят тех, кто составил в своё время первые отряды строителей. Это ***В.Я. Никощенков, А.Т. Краснослободцев, П.С. Серебряков, В.Г. Данилов, И.С. Кирюшкин, С.Е. Ольшванг, С.Б. Янушевский, А.Т. Локшин, В.В. Андреев, В.И. Мирошниченко, П.С. Казаков, Н.В. Степаненко, П.З. Звягин, И.С. Ляпкало, Н.Н. Кочурин, Ф.П. Куклин, В.П. Радин, Ю.А. Теплов, Н.М. Ярапов, П.К. Мурзин, Н.П. Жижимонтов, А.И. Трифанов*** *и многие другие.*

35 лет жизни ***Григория Васильевича Бурлаки*** *были связаны с Ухтой. Он начинал работать рядовым мастером, затем возглавлял домостроительный комбинат и трест «Жилстрой»; в 1985–1990 гг. был председателем горисполкома, в 1990–1999 гг. – заместителем генерального директора объединения «Коминефть» по строительству. На всех этих постах он был связан со строительством жилых, социальных и промышленных объектов Ухты. Пожалуй, в Ухте нет таких объектов, к которым бы не был причастен Г.В. Бурлака в той или иной своей должности. Назову хотя бы аэропорт, молокозавод, пивзавод, многочисленные жилые дома, объекты социальной инфраструктуры, Дворец культуры.*

В настоящее время Г.В. Бурлака находится на заслуженном отдыхе и проживает в г. Твери. Его заслуги были отмечены правительственными и другими наградами. Ему присвоено почётное звание «Заслуженный работник народного хозяйства Республики Коми».



Иван Иванович Гусев.

Иван Иванович Гусев *заочно окончил факультет ПГС Ленинградского инженерно-строительного института, инженер-строитель. Прошёл путь от электромонтажника, бригадира, начальника участка до начальника управления. Работал начальником СУ-11 и генеральным директором МП, АО, ОАО «Электромонтаж» с марта 1977 г. по июль 1998 г. Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР. Награждён орденом «Дружбы народов», медалью «За трудовую доблесть».*

По материалам ЗАО «Электромонтаж».

В конце 70-х – 80-х гг. в СУ-11 работало 13 бригад с общей численностью 123 чел. Коллективы успешно выполняли принятые обязательства по объёмам СМР, производительности труда, сдаче этапов работ и товарной строительной продукции, своевременному вводу объектов в постоянную эксплуатацию. В 1978–1989 гг. предприятие постоянно завоёвывало призовые места во Всесоюзном социалистическом соревновании среди строительных организаций Минтяжстроя СССР, Сыктывкарского ГК КПСС и Сыктывкарского горисполкома, объединения «Комитяжстрой» с вручением переходящего Красного Знамени, денежных премий, Дипломов ГК КПСС и горисполкома, с занесением на городскую Доску почёта.

Наиболее крупными объектами, на которых работал коллектив СУ-11, были здания: Совета Министров Коми АССР (ныне здание Госсовета РК), Детской республиканской больницы, Родильного дома по ул. Пушкина, Республиканской типографии, мебельной фабрики «Север» в п. ЛДК, Эжвинской птицефабрики, Зеленецкого свинокомплекса, Лозымского животноводческого комплекса – и множество других.

Бригадир электромонтажников ***Роберт Рудольфович Гефке*** *был награждён орденом Трудового Красного Знамени. Прорабу* ***А.К. Михайлову*** *присвоено звание «Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР». Орденом Трудовой Славы III степени награждены электромонтажники:* ***Юрий Федорович Ершов, Вениамин Васильевич Подоров, Юрий Павлович Пикалёв, Леонид Дмитриевич Сидоров.***

Прораб ***Александр Александрович Норец*** *награждён орденом «Дружбы народов».*



Жилой дом – объект СУ-11. Бригада Г.А. Савина. Слева направо: А.Б. Петров, Е.В. Туркин, Г.А. Савин, Л.П. Лызлов. Эжвинский район Сыктывкара. 1981 г.



Работы на ДОЗ ведут работники СУ-11. Слева направо: М.М. Огибин, А.В. Туркоман, Ю.П. Пикалёв, Р.Р. Гефке, Л.Д. Сидоров, В.М. Цымберов, А.А. Норец. Эжвинский район Сыктывкара.



Александр Львович Стерлин.

Александр Львович Стерлин *родился в 1940 г. в Белорусской ССР. В 1965 г. окончил Воронежский инженерно-строительный институт и был направлен в трест «Сыктывкарспецпромстрой» на строительство лесопромышленного комплекса в Сыктывкаре. Работал на предприятиях строительной индустрии республики, прошёл путь от мастера до директора завода ЖБИ «Комипромжилстроя», а впоследствии директора комбината стройматериалов «Комимелиоводстроя».*

Награждён орденом Трудового Красного Знамени, медалями.



Бригада плотников-бетонщиков Л.И. Новосада (третий слева) из треста «Бумпромстрой», Сыктывкар. Первая половина 80-х гг.



Один из лучших экскаваторщиков треста «Спецстроймеханизация» И.А. Сысолятин, Сыктывкар. Первая половина 80-х гг.



Лучший прораб треста «Севзапэнергомонтаж» В.Н. Привалов, Сыктывкар. Первая половина 80-х гг.



Юбилейная площадь Сыктывкара. 80-е гг.



Открытие школы на 1176 мест в с. Усть-Цильма. Слева направо: В.Я. Девятков, начальник ПТО СМУ-1 «Ухтастрой»; В.А. Пестов, мастер СМУ-1; Ю.С. Черкасов, прораб СМУ-12; А.А. Москвитин, министр просвещения Коми АССР; Г.Д. Нейфельд, директор школы; Г.В. Бурлака, управляющий трестом «Жилстрой»; В.К. Чуркин, первый секретарь Усть-Цилемского райкома КРСС; Ф.М. Меркулов, председатель Усть-Цилемского райисполкома; с. Усть-Цильма. 1 сентября 1985 г.



Прораб СУ-19 (в центре), один из инициаторов внедрения безнарядной системы оплаты труда А.В. Швец, Сыктывкар. Первая половина 80-х гг.



Кинотеатр «Горизонт» в Эжве – объект объединения «Комистрой»; введён в эксплуатацию в 1985 г. Сыктывкар.

1986

– Организовано проектно-строительное объединение «Комигражданстрой» на базе объединения «Комиремстрой» и проектной конторы «Комикоммунпроект».

– Коллективом Сыктывкарского ДСК объединения «Комитяжстрой» внедрён комплект переналаживаемых форм для изготовления архитектурно-декоративных элементов. С применением этих элементов по проекту ДСК построены жилые дома по ул. Ленина, Октябрьскому проспекту, в микрорайоне Тентюково Сыктывкара.

– В Воркуте построен универсальный спортивно-зрелищный комплекс (архитектор **Марцынкевич**), в Жешарте – детский сад «Улыбка».

21 августа

– Коллегией Министерства геологии СССР принято постановление «О комплексном проекте геологоразведочных работ на нефть и газ в Тимано-Печорской нефтегазоносной провинции на 1986–1990 годы». Этот документ определил вектор развития нефтедобывающего комплекса республики во второй половине 80-х гг.

Из газеты «Усинская новь», 22 марта 1986 г.

*С основания участка малой механизации трудятся здесь ветераны треста «Усинскстрой» электрослесарь **В.А. Чурилов,** токарь **В.Ф. Баскаков** и электросварщик **А.И. Перин.***

*Сегодня в тресте «Усинскстрой» трудятся 474 ветерана производства. Среди них прославленные руководители **бригад Р.Ф. Сырых, А.П. Аншуков, Н.Е. Мураткин, В.И. Костин, Н.П. Величкин, В.А. Белопольский, А.С. Лунев. Е.Ш. Захарова, В.В. Найденко, Н.А. Буденная, В.М. Латыпов, В.П. Липецкая** и другие…*

*Досрочно выполнили задания одиннадцатой пятилетки коллективы **Н.Е. Мураткина, Н.А. Медведева, И.А. Буденной, Р.Ф. Сырых, В.К. Латыповой, З.Н. Ковальчук, А.С. Лунева, В.С. Зрайченко, И.И. Мартынюка, В.А. Бородина, Е.Ш. Захаровой, Л.Н. Годуллиной.** Признанным лидером социалистического соревнования осталась бригада плотников-бетонщиков **В.И. Костина**...*

*Отлично трудилась бригада **Я. В. Хуторного** на строительстве первого водозабора, причала для приёма грузов. А **Н.П. Мизернюк**, его жена **Р.М. Мизернюк, П.А. Маженков** и десятки других преодолели все трудности, построили город и по сей день работают в нём...*

24 августа

– Государственный Комитет по делам строительства СССР на основании вышедшего Постановления № 970 ЦК КПСС и Совета Министров СССР преобразован в Государственный строительный комитет СССР (существовал до апреля 1991 г.)

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

***Функции и ответственность Госстроя СССР** тогда значительно расширились, а его решения становились обязательными для всех участников строительства. Были образованы четыре общесоюзных министерства, в том числе – Министерство строительства в Северных и Западных районах СССР (Минсевзапстрой СССР), которому поручалось руководство капстроительством и на территории Коми АССР.*

Смысл перестройки состоял в том, чтобы создать экономическую заинтересованность всех участников строительства в обеспечении ввода в нормативные сроки производственных мощностей, объектов жилищного и социально-культурного назначения, снижения их стоимости, материалоёмкости и трудоёмкости. Но этим планам не суждено было сбыться.

Октябрь

– Сдан в эксплуатацию мост через р. Вишеру (265 м) на автодороге Сыктывкар – Усть-Кулом (строительство началось летом 1984 г.).

5 октября

– Введена в постоянную эксплуатацию автомагистраль Сыктывкар – Усть-Кулом.

23 октября

– Совет Министров СССР принял постановление «О мерах по комплексному развитию производительных сил Коми АССР в 1986–1990 годах и в период до 1995 года». В нем, в частности, предусматривалось строительство в Сыктывкаре крупного оборонного предприятия (завода «Орбита») по выпуску комплектующих для космических кораблей «Буран».

8 декабря

– Сыктывкарский домостроительный комбинат объединения «Комитяжстрой» переименован в домостроительный комбинат «Главкомистрой» (позже ПСО, ОАО «Сыктывкаргорстрой»; правопреемник с 2001 г. – ООО «Горстрой»).



Здание треста «Комипромжилстрой».

Из книги
«Сыктывкарский домостроительный. 25 лет».
1987 г.

Для коллектива ДСК 1986-й стал годом перехода к следующему этапу развития. Началось производство изделий 464, улучшенной, серии. Эти дома имеют существенные конструктивные элементы: полупроходное чердачное помещение, кухня в 9,4 кв. м, балкон на первом этаже, козырьки над балконом на верхнем этаже. Домостроительным комбинатом начата работа по набору приёмов архитектурных изменений и их технологических отработок на панели, которые не требуют изменения существующей технологии и не мешают поточному производству, но дают возможность изменить внешний вид каждого дома.

Сегодня Сыктывкарский домостроительный комбинат – это мощная строительная организация. По итогам XI пятилетки коллектив комбината удостоен переходящего Красного Знамени ЦК КПСС, Совета Министров СССР, ВЦСПС и ЦК ВЛКСМ.

... Профсоюзный комитет проводит работу по организации лечения, отдыха, оздоровления членов коллектива и их детей. Большой популярностью пользуется среди домостроителей санаторий-профилакторий «Строитель», находящийся почти рядом с управлением ДСК. Регулярно организуются выезды на турбазу «Строитель», что находится на берегу Вычегды, в живописных местах с. Слуда. Практически все желающие имеют возможность отправить своих детей в пионерский лагерь «Мечта Ильича» Главкомистроя неподалёку от Сыктывкара. Подсобное хозяйство ДСК – одно из передовых предприятий Главкомистроя.

* * *

Кима Николаевича Осипова, *заслуженного работника народного хозяйства Коми АССР, в коллективе домостроительного комбината знают как великолепного работника. Вот уже двадцать лет он работает на возведении домов в СМП-2.*



Ким Николаевич Осипов.



Вручение переходящего Красного Знамени ГК КПСС, горисполкома и ГК ВЛКСМ коллективу комбината за победу в соцсоревновании.



Ветераны строительно-монтажного потока № 1 на Юбилейной площади.



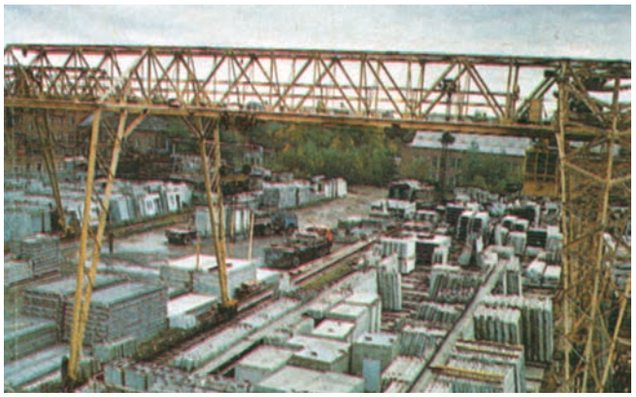
Делегация из г. Ловеча (НРБ) знакомится со стройками г. Сыктывкара.



В.Я. Шмидт, бригадир копровщиков СУ-3.



В.Н. Комарова, мастер ОТК, ударник коммунистического труда.



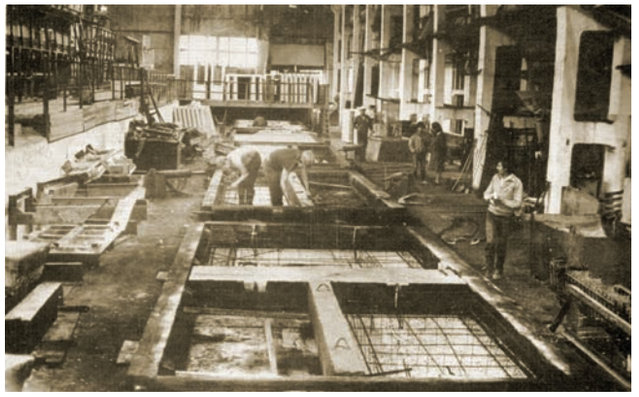
Завод КПД. Склад готовой продукции.



И.И. Пройчев, бригадир плотников СМП-2, кавалер ордена Трудового Красного Знамени.



Н.Г. Новосад, отделочница СМП-2, ударник коммунистического труда, награждена медалью «Ветеран труда».



Цех № 1 завода КПД.



Панорама ул. Малышева.



Л.Д. Романова, моторист БСЦ, кавалер ордена «Знак Почёта».



Т.В. Моисеева, крановщица формовочного цеха № 1, ударник коммунистического труда.



142-квартирный жилой дом по ул. Ленина. Построен в 1986 г.

24 декабря

– Создано Проектно-строительное объединение «Комигражданстрой» по строительству, реконструкции и капитальному ремонту жилых домов, объектов социально-культурного назначения – на базе объединения «Комиремстрой» и Республиканской проектной конторы «Комикоммунпроект». В его состав которого вошли 24 производственные единицы. ПСО создано в целях сохранности основных фондов непроизводственной сферы, реконструкции и капитального ремонта жилого фонда и проведения единой технической политики.

В 1987–1989 гг. коллективы объединения «Комигражданстрой» и подведомственных предприятий принимали активное участие в социалистическом соревновании, и по итогам 1987 г. многие предприятия были признаны лучшими в отрасли. Отдельно были отмечены почётными грамотами ЦК КПСС, Совета Министров СССР и ЦК ВЛКСМ коллективы дорожно-строительного управления, строительно-ремонтные участки РСУ-2, РСУ-3; бригада отделочников **А.Г. Рамазанова**, бригада каменщиков **А.Г. Пыстина**, бригада отделочников **З.В. Чирковой**, бригадир электромонтажного управления **Н.А. Дмитров**, штукатур РСУ-2 **Г.А. Злобина,** штукатур РСУ-1 **Р.Н. Татарин.**



Игорь Евдокимович Меркуль.

Игорь Евдокимович Меркуль *окончил Белорусский институт инженеров железнодорожного транспорта в 1970 г. С сентября 1970 г. по июнь 1972 г. – мастер управления «Печорстрой», прораб СМП-235 (г. Сыктывкар), главный инженер строительного управления № 301 (г. Печора). Затем работал в тресте «Промстройматериалы» (г. Гомель).*

В 1977–1981 гг. – начальник СМП-562 управления «Печорстрой» (г. Печора), в 1981–1986 гг. – главный инженер Управления строительства «Печорстроя», в 1986–1996 гг. – начальник управления «Печорстрой», генеральный директор ОАО «Печорское строительство».С октября 1996 г. по декабрь 2003 г. – заместитель министра Минархстройэнерго, начальник Главного управления строительства и инвестиций. Республика Коми. С 2004 г. – советник в ОАО «Печорское строительство».

За внедрение объёмных блоков в строительстве объектов транспорта, жилья, соцкультбыта награждён бронзовой медалью ВДНХ.

Награждён четырьмя медалями, знаками «Почётный транспортный строитель», «Почётный строитель Российской Федерации». Заслуженный строитель РФ, заслуженный работник РК.



Работники аппарата управления «Печорстрой» во главе с начальником управления И.Е. Меркулем. 1986 г.



П.И. Ракаускас.



Монтажники из бригады П.И. Ракаускас (третий слева – бригадир).

Из книги «Печорстрой». История созидания. 1940–2000». Издательство «Печорское время», главный редактор Раиса Глущенко, 2000 г.

«Картины из кирпича». Вера Мурашова

... Идёшь, например, по посёлку Изъяю и вдруг натыкаешься взглядом в обычную жилую многоэтажку, но стены её «изрисованы» строгим и в то же время завораживающим своей красотой коми национальным орнаментом. По глухой, безоконной кирпичной стене «плывут» кораблики. Всё – кирпичное. Незамысловато всё, но так оживляет неброские наши северные улицы. И по Печоре там и тут разбросаны дома с «картинками», выполненными в стиле кирпичной кладки.

*Автор этих «рисунков» – **Николай Михайлович Вернигор**, начальник ПТО строительно-монтажного поезда № 234. Рисунки из кирпича он придумал сам. Никакого такого задания не поступало ни «сверху», ни «сбоку». И денег никаких в виде премиальных или доплат к заработку Вернигор тоже не имел. Он создавал эскизы «рисованных» стен по вдохновению, а бригады каменщиков СМП-234 выкладывали их по тому же вдохновенному принципу.*

*... В том же СМП-234 случился как-то в семидесятые годы не лучший в жизни коллектива период – попал он в число отстающих: не хватало рабочих, стройматериалов. **Владимир Линник**, назначенный туда начальником, рассудил, что всё дело – в организации работ. И основная ставка была сделана на инициативу и творчество каждого рабочего. Обсудили это в коллективе, и тут же в кабинет В. Линника пришёл машинист тракторного крана **И. Камышанский** с конкретным предложением по ускорению сооружения водопропускных труб.И получилось: вместо месяца трубу стали укладывать за неделю.*

*При укладке железнодорожного полотна весь процесс лимитировала забивка костылей в шпалы. По предложению мастера **А. Васильченко** создали что-то вроде конвейера, позволившего сэкономить массу времени.*

Так и вышли из отстающих.

*В 80-х гг. СМП-562 «Печорстроя» специализировался на индустриальном методе строительства. Дома монтировались из объёмных блоков завода ЖБИ. Бригадир монтажников **П.И. Ракаускас** со своим коллективом возводил многоэтажки для лётчиков, геологов, для тех печорцев, кто жил в бараках на улицах Лесокомбинатовской и Стадионной.*

*В 90-е гг. СМП-562 «Печорстроя» пережил ряд реорганизаций: сначала это было ООО «Печорстроймонтаж», с **1 декабря 1999 г.** – ООО «Печортрансстрой». В одну структуру объединились бывшие СМП, завод ЖБИ (ООО «Печорстройконструкция»), управление механизации (ООО «Печорстроймеханизация»). Возглавил общество **Николай Федорович Перфильев.***



Нина Григорьевна Смолева, депутат Усинского Совета, член городского комитета КПСС, делегат XXVII съезда КПСС, штукатур-маляр СУ № 14 треста «Усинскстрой». Усинск. 1986 г.



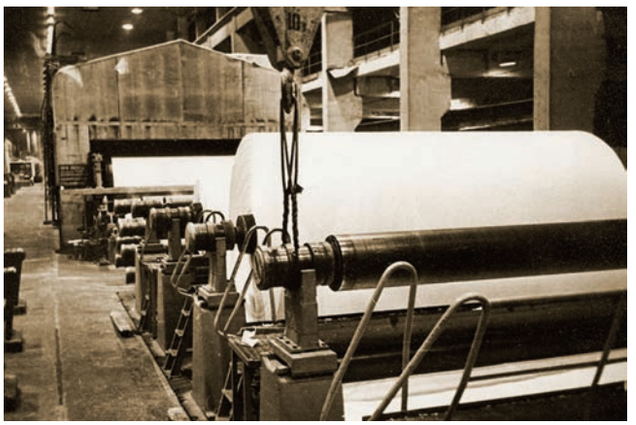
Сотрудники треста «Усинскстрой». Усинск. 1986 г.



Н.Б. Абрамов, плотник СУ-4 треста «Сыктывкарстрой», заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР. Сыктывкар. 1986 г.



Колонна Сыктывкарского ДСК. 1 мая 1986 г.



Сушильная машина СЛПК.



Производство товаров народного потребления. СЛПК.



Аэротенки биологической станции. СЛПК.



Гидролизно-дрожжевое производство. СЛПК.



Бригада строителей И.В. Петрова из ПМК треста «Сыктывкарстрой», делегаты XI отчётно-выборной комсомольской конференции. Сыктывкар. 1986 г.

1987

– В Сыктывкаре начато строительство завода «Орбита», объявленное Всесоюзной комсомольской стройкой. Предполагалось, что на заводе будут работать 15 тысяч человек. Во время перестройки строительство прекратилось.

– Коллективом ДСК Главкомистроя построен первый 6-этажный дом серии 1-464 с 5-, 6-, 7-комнатными квартирами в двух уровнях (5-6 этажи) для многодетных семей.

– Построен мост (382 м) через р. Ухту около Сосногорска.

– Введён в действие четвёртый энергоблок Печорской ГРЭС.

– Трест «Усинскстрой» преобразован в проектно-строительное объединение «Усинскстрой».

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

Трест «Усинскстрой» *в 1987–1988 гг. пережил реорганизацию. Сначала проводилось укрупнение бригад, создание потоков и бригад участков. Затем в состав бывшего треста были приняты автотранспортные предприятия, завод КПД, дирекция строящихся предприятий. Следующим этапом стал переход треста на коллективный подряд, и завершающим – создание проектно-строительного объединения.*

На базе треста было создано проектно-строительное объединение – чтобы завершить полный переход от административной формы управления к экономической. Аппарат управления стал хозяйственным органом, непосредственно подготавливающим и организующим строительство каждого объекта. При этом главной фигурой на объекте стал начальник стройки, осуществляющий свою работу по договору подряда с объединением. Начальники стройки выбирались советом трудового коллектива. Главным регулирующим механизмом становился рубль; вклад каждого оценивался коэффициентом трудового участия.

С созданием НГДУ «Архангельскнефтегаз» *(Н.С. Пономарев) резко возрос объём строительно-монтажных работ. Основным подрядчиком по обустройству Харьяги был трест «Северпромстрой». В задачу треста входило быстрейшее завершение строительства объектов по цепочке: кусты скважин с обустройством, нефтепроводы до ГНС, ДНС, нефтепровод до ДНС «Северный Возей», обустройство ДНС «Северный Возей».*

Увеличению темпов работ на Харьяге способствовал и пуск в эксплуатацию пятого моста через Колву. Этот объект фактически связал Усинск с Большеземельской тундрой.

Из статьи П. Шиханова, «Усинская новь», 20 января 1987 г.

*Хорошо поработала, несмотря на трудные условия, укрупнённая бригада **Николая Ивановича Жгилева** из СУ-14 на строительстве 119-квартирного дома. Для того, чтобы ускорить дело, здесь организовали так называемую «продлёнку», горячее питание доставляли прямо на объект. Особо отличились звенья отделочниц **С.А. Колозиной** и **Н.А. Буденной,** применившие ряд новшеств. В их числе оклеивание потолков обоями белого цвета, механическое нанесение «шагрени», окраска радиаторов отопления из пистолетов и другие.*

*В 1987 г. орденами и медалями были награждены за трудовые свершения бригадир облицовщиков К.К. Загребаева, плотник Н.Е. Мураткин, штукатур **В.А. Окунева, маляр Г.И. Якобчук.***

– На Сыктывкарском ЛПК открыт цех по производству большеформатной фанеры, оснащённый оборудованием финской фирмы Raute Wood, мощностью 100 тыс. куб. м продукции в год. Цех был построен по соседству с цехом ДСП. В 1997 г. на их базе будет образован Сыктывкарский фанерный завод.

Январь

– Организован проектный институт **«Комиагропромпроект»** на базе Коми филиала проектного института «Нечерноземагропромтехпроект», Коми отделения проектного института «Пермьсельхозпроект» и Сыктывкарского проектно-сметного бюро объединения «Комимясомолпром».

30 июня

– Введён в строй четвёртый энергоблок Печорской ГРЭС (мощностью 215 МВт).

Осень 1987

– Открыто движение на автодороге Ижма – Ираёль.

Сентябрь

– В Сыктывкаре и Ухте началось строительство первых в республике молодёжных жилых комплексов.

30 ноября

– Организации, входившие в структуру Государственного строительного комитета СССР, переведены на самофинансирование.

Из книги «Профессия – строитель», А.Н. Турубанов, М.П. Дмитриков. 1987 г.

Коллектив Главкомистроя известен в республике как инициатор многих трудовых починов.

*В коллективе строителей главка выросли и стали затем партийными, советскими и хозяйственными руководителями **В.Н. Ванеев, И.Д. Туркин, В.Г. Медведев, Э.И. Матюшин, А.Ю. Острогруд, В.Л. Колмогоров** и многие другие.*

*Творческий подход к любому делу присущ коммунисту, бригадиру плотников из домостроительного комбината **И.И. Пройчеву**, бригадиру **И.В. Петрову** (ПМК треста «Сыктывкарстрой»).*

*В числе лучших руководителей Главкомистроя – замначальника СУ-3 **В.П. Костин**, старший прораб СУ-6 **Е.Н. Пономарь**, замначальника СУ-11 **А.Е. Голдинов** и многие другие.*

Славный путь прошли ведущие руководители Главкомистроя ***Г.Б. Николаев, Н.И. Гришечкин, Н.С. Мандич, В.В. Васильев, Н.М. Адонин*** *и многие другие.*

Хорошими наставниками и воспитателями молодёжи показали себя бригадиры ***В.Я. Шмидт, П.Н. Терзи, Р.С. Бережок, Е.А. Цивунина, Л.И. Новосад, М.Г. Мингазов*** *и многие другие.*

В главке работают сотни рабочих, трудовой стаж которых исчисляется двумя-тремя десятками лет и более. Многие рабочие семьи всю свою жизнь связали с главком. Среди них ***семья Поповых — мать, Елена Игнатьевна и отец, Семен Игнатьевич, дочь – Роза Семеновна (Бережок), сын – Владимир Семенович. Много хорошего можно сказать о Костиных, Челпановых, Денисенковых, Пройчевых, Цивуниных, Егоровых, Гапотченко, Ситниковых*** *и многих, многих других, которые составляют «золотой фонд» главка.*

Интересы шестнадцатитысячного коллектива Главкомистроя представляют в Советах 83 депутата, из них 5 человек являются депутатами Верховного Совета Коми республики. ***А.В. Беседина*** *являлась депутатом нескольких созывов Сыктывкарского городского Совета народных депутатов. Пришла она на стройку по комсомольской путёвке, вначале работала учеником штукатура, а уже с 1970 г. возглавила бригаду отделочников.*

Большую работу провела депутат Верховного Совета Российской Федерации ***А.Г. Аврамова****. Пришла она на стройку г. Сыктывкара в 1953 г. и на всю жизнь осталась верной избранной профессии – профессии штукатура. С 1965 г. она возглавила бригаду и с той поры все время на той должности. В 1966 г. была награждена орденом Трудового Красного Знамени, в 1974 г. – орденом Октябрьской Революции, в 1970 г. удостоена звания «Заслуженный строитель РСФСР», а с 1976 г. – Почётный гражданин г. Сыктывкара.*

Депутат Верховного Совета Коми АССР ***Г.И. Денисенкова*** *по комсомольской путёвке пришла на строительство Сыктывкарского ЛПК в одной из первых групп молодёжи. Хорошо освоив специальность штукатура-маляра, она возглавила бригаду. Принимала участие в строительстве всех важнейших объектов Эжвинского района Сыктывкара. В 1971 г.* ***Г.И. Денисенкова*** *была награждена орденом Ленина.*

Депутатами городского и районного Советов были передовики производства: ***В.И. Габов, Р.С. Бережок, Д.И. Тырина, Д.Б. Бай, И.И. Пройчев, И.И. Турубанов*** *и многие другие.*



П.Ф. Ширяев, каменщик, стахановец, наставник молодёжи. Середина 80-х гг.



Р.Д. Изъюрова, Герой Социалистического Труда. Середина 80-х гг.



Е.И. Попова, каменщица, кавалер ордена Ленина, почётный гражданин г. Сыктывкара.



Д.Б. Бай, бригадир каменщиков, орденоносец. Середина 80-х гг.



И.П. Парилов, начальник деревообрабатывающего цеха базы стройиндустрии Сыктывкарского ЛПК, орденоносец. Середина 80-х гг.



Л.Н. Мальков, бригадир каменщиков СУ-6, орденоносец.



Д.П. Головко, бригадир каменщиков СУ-5, орденоносец.



В.И. Брендель. Бригадир монтажников ДСК. Середина 80-х гг.



В.И. Габов, бригадир плотников СУ-4. Середина 80-х гг.



Г.Н. Галицкая, кавалер орденов Ленина и Трудового Красного Знамени, почётный гражданин г. Сыктывкара, прораб. Середина 80-х гг.



Бригада плотников-бетонщиков М.Г. Менгазова из СУ-7, победители социалистического соревнования. В центре – бригадир. Середина 80-х гг.



А.А. Хомутова, бригадир СУ-4 после вручения переходящего приза им. Е.И. Поповой. Середина 80-х гг.



А.Г. Аврамова, почётный гражданин г. Сыктывкара, заслуженный строитель РСФСР, бригадир штукатуров-маляров, орденоносец. Середина 80-х гг.



Управляющий главком Г.Б. Николаев вручает Почётную грамоту и ценный подарок заместителю начальника ДСК Э.И. Матюшину. Середина 80-х гг.



Н.М. Адонин, начальник СУ-6. Середина 80-х гг.



В.П. Костин, заместитель начальника СУ-3 ДСК. Середина 80-х гг.



Комсомольско-молодёжная бригада шоферов – один из первых коллективов коммунистического труда Сыктывкара. Слева – бригадир В.П. Заикин. Середина 80-х гг.



Комсомольско-молодёжная бригада плотников-бетонщиков ПМК треста «Сыктывкарстрой». Третий слева – бригадир И.В. Петров. Середина 80-х гг.



Одна из лучших бригад в СУ-4. Первая слева – бригадир Р.С. Бережок. Середина 80-х гг.

Из сборника «Студенческие строительные: 20 лет на марше», составители М. Дронов, В. Макаров, 1987 г.

Сегодня в июле-августе *на важнейших стройках республики трудятся полторы сотни стройотрядов общей численностью более пяти тысяч человек. Они формируются не только в Коми АССР, но и в Ленинграде, на Украине, Челябинске, Узбекистане, Грузии и некоторых других регионах страны. Студенты выполняют за трудовой семестр работ на 15-20 млн. руб.*

Многие стройотряды по-ударному поработали на Всесоюзных ударных комсомольских стройках Коми АССР. Это – объекты Нечерноземья, Сыктывкарского лесопромышленного комплекса, Печорской ГРЭС, магистральные газопроводы, молодой город Усинск, обустройство северных нефтегазовых месторождений и другие. Стройотрядовцы принимали активное участие в строительстве химико-биологического корпуса Сыктывкарского государственного университета, общежития и столовой Коми государственного педагогического института.

Недавно Коми областной студенческий отряд завоевал третье призовое место во Всероссийском смотре-конкурсе по рационализаторской деятельности ССО.

Под руководством ведущих учёных и специалистов вузов и средних специальных учебных заведений активизировалась деятельность студенческих отрядов, работающих по принципу «Сами проектируем – сами строим». Подобные отряды формируются в Ухтинском индустриальном институте, Сыктывкарском государственном университете, Сыктывкарском сельхозтехникуме, где летняя работа студентов совпадает с профилем получаемых ими специальностей.

С 1981 г. существует первый в Коми АССР отряд безвозмездного труда «Товарищ», который формируется из студентов Ухтинского индустриального института. Он возводит объекты лагеря труда и отдыха около Межадора в Сысольском районе для сыктывкарской школы-интерната № 1.



Мы строим Усинск! Середина 80-х гг.



Коллегия Минсевзапстроя с участием представителей ЦК КПСС. 1987 г.



Субботник на строительстве средней школы. Кирпич кладут работники Коми обкома КПСС Л.Г. Подласов (справа) и А.В. Кононов, с. Выльгорт, Сыктывдинский район. 1987 г.



Ветераны труда СУ-1 на вечере трудовой славы в честь 50-летия треста «Сыктывкарстрой».



Бригада штукатуров М.Д. Патовой СУ-4 треста «Сыктывкарстрой» в день 50-летия бригадира. Сыктывкар. 1987 г.

1988

– Коллективом Сыктывкарского ДСК «Главкомистрой» освоено строительство детских садов новой серии 1-090.

– В Сыктывкаре введена в строй собственная производственная база монтажного управления треста «Союзбуммонтаж», позже – ЗАО «Комибуммонтаж». База была создана при участии Сыктывкарского ЛПК и объединения «Комистрой».



Юрий Иванович Куклин, генеральный директор ЗАО «Комибуммонтаж».

Юрий Иванович Куклин *родом из Пермской области. В 1960 г. окончил Краснокамский целлюлозно-бумажный техникум по специальности «Техник-механик». По распределению четыре года работал в пос. Коряжма Архангельской обл.*

В августе 1966 г. был направлен в Сыктывкар, на участок Котласского управления треста «Союзпромбуммонтаж», который работал на строительстве ЛПК. В 1967 г. в Сыктывкаре создали монтажное управление треста «Союзпромбуммонтаж», в котором Ю.А. Куклин в 1970 г. стал главным инженером, а с 1975 – начальником. Предприятие с тех пор неоднократно меняло своё название, но им неизменно руководит Ю.И. Куклин.

Юрий Иванович внёс огромный вклад в строительство первой и второй очередей Сыктывкарского ЛПК.

Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, заслуженный строитель Российской Федерации, кавалер орденов Почёта, «Дружбы народов», награждён знаком отличия «За заслуги перед Республикой Коми», член совета СРО Некоммерческого партнёрства «Объединения Строителей Республики Коми».

– Сдан в эксплуатацию автодорожный мост (150 м) через р. Сысолу у Койгородка (строительство началось в мае 1987 г.).

– Организовано государственное проектно-ремонтно-строительное предприятие автомобильных дорог «Комиавтодор».



Производственная база ЗАО «Комибуммонтаж».

– Объединение «Главкоминефтестрой» преобразовано в строительное объединение «Коминефтегазстрой».

Из книги «Коминефтегазстрой» о своих лучших страницах», составитель В.Д. Кушнаренко, 1991 г.

Для повышения экономической *заинтересованности коллективов на базе Главкомигазнефтестроя в 1988 г. было создано специализированное строительное объединение «Коминефтегазстрой». Крупные производственные коллективы стали переходить на коллективный подряд. Первым из таких предприятий – трест «Северпромстрой» (упр. трестом **М.К. Ашкенази**).*

Весомый вклад в дело улучшения качества работ вносят рационализаторы объединения.

*Во всех внедряемых новшествах большую помощь рационализаторам оказывает **Николай Иванович Торяник**. В 1953 г. он начал свою трудовую деятельность в строительном управлении «Ухтазаводстрой», сейчас – начальник отдела научно-технического развития, экологии и качества объединения «Коминефтегазстрой».*

*С 1957 г. работал рука об руку с механизаторами управлений **Вениамин Николаевич Куклин.***

*Бессменно работал с 1972 г. на посту заместителя начальника объединения «Коминефтегазстрой» **Иосиф Давидович Луховицкий.** В его сферу входило бесперебойное обеспечение строительными материалами, оборудованием, транспортом. Сегодня сменил его на этом посту **Александр Гри-***



Александр Григорьевич Лойберг

***горьевич Лойберг**, также посвятивший много лет строительству объектов Вуктыла, Ухты и других городов Коми республики.*

*Более двадцати лет работает в системе объединения **Евгений Иосифович Пятихатко.** В 1969 г. назначен главным инженером треста «Газжилстрой», затем – управляющим трестом «Газпромстрой», начальником производственно–распорядительного управления Главкомигазнефтестроя. В настоящее время является заместителем начальника объединения по производству. Он принимал непосредственное участие в строительстве важных пусковых объектов – компрессорных станций на газопроводе «Сияние Севера», насосных станций на нефтепроводах Уса – Ухта и Ухта – Ярославль.*

*Четырнадцать лет творческого труда отдал **Анатолий Яковлевич Ванин**, работая на посту главного инженера Главкомигазнефтестроя. На его долю выпало время обустройства Вуктыльского месторождения (1972 г.). Под его непосредственным руководством и строились многие объекты юного Усинска.*

*Пятнадцать лет работает в системе нефтегазового строительства в республике нынешний главный инженер объединения **Сергей Петрович Безуглый.** После окончания в 1976 году Полтавского инженерно–строительного института С.П. Безуглый был направлен в трест «Вуктылстрой», где и начал свою трудовую биографию мастером в СМУ-11, прорабом, начальником участка, начальником СМУ–7, главным инженером треста «Вуктылстрой». Ему довелось с первого колышка до ввода в эксплуатацию возводить комплексы компрессорной станции № 3, участвовать в обустройстве всех установок комплексной подготовки газа на Вуктыльском газоконденсатном месторождении, нефтяных месторождений Савинобора и Мичаю, строить объекты Вуктыла, сёл и посёлков района, республики, страны.*

За годы существования «Коминефтегазстроя» проделан большой объём строительно–монтажных работ по обустройству нефтяных и газовых месторождений Европейского Севера, Западной Сибири (г. Новый Уренгой, п. Ягельное), Восточного Казахстана (п. Атасу).

*Большими промышленными мощностями располагает одно из крупных подразделений объединения – производственное объединение «Стройиндустрия». Многие годы его возглавляет **Александр Васильевич Шалаевский**, а инженерные проблемы успешно решает **Анатолий Григорьевич Николаев.** Предприятия объединения возглавляются сегодня опытными и перспективными руководителями **М.М. Веретюком, Ю.К. Губко, Ю.Э. Размуратовым, А.И. Осиповым, С.В. Сабуровым, Е.В. Зориным, В.В. Дьяконовым.***

1 января

– В Воркуте создан филиал института «Комигражданпроект». После перевода **Ю.А. Осипова** в Воркутинский горисполком начальником Воркутинского филиала назначили **А.И. Фадеева**, приглашённого на работу из Смоленской области.

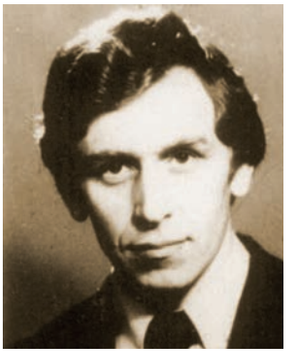
После образования филиалов институт «Комигражданпроект» достиг наивысших за всю свою историю показателей. Он внёс весомый вклад в развитие многих отраслей народного хозяйства Коми АССР, выполнял заказы для более чем пятидесяти министерств и ведомств. По его проектам застраивались жилые массивы в городах республики и сельских населённых пунктах.



В.Н. Козлов, главный инженер института «Комигражданпроект» в 1987–1990 гг., в 1990–1993 гг. – генеральный директор.



А.И. Костарев, начальник техотдела, заместитель главного инженера института «Комигражданпроект».



И.Е. Стукалов, начальник планово-производственного отдела института «Комигражданпроект».



И.Г. Галингер, начальник ОВП института «Комигражданпроект».

Февраль

– Принято Положение о порядке организации, задачах и функциях группы технического надзора и заказчика-застройщика, который осуществляет строительство новых предприятий, зданий и сооружений подрядным способом.

10 февраля

– При «Комиавтодоре» образован строительный кооператив «Тиман» для добычи нерудных материалов и строительства дорог.

26 мая

– Принят Закон СССР № 8998-XI «О кооперации в СССР».

Июль

– В Усинске создан один из первых в стране дорожно-строительных кооперативов – «Нефтяник» (с 1992 г. – АО «Темп»). В числе самых крупных проектов предприятия в Усинском р-не – строительство дороги Усинск – Усть-Ухта.

1 октября

– Согласно Указу Главы Республики Коми от 8 февраля 1998 г. № 44 Сыктывкарский учебно-курсовой комбинат ПТО «Комижилкомхоз» реорганизован в государственное образовательное учреждение «Республиканский учебный центр Министерства архитектуры, строительства, коммунального хозяйства и энергетики Республики Коми».

1 ноября

– ДСК Главкомистроя реорганизован в проектно-строительное объединение «Сыктывкаргорстрой» (приказ Главкомистроя от 12 сентября 1988 г. № 266). Правопреемник с 2001 г. – ООО «Горстрой».

По материалам ООО «Горстрой».

В состав объединения вошло управление проектных работ, завод КПД, четыре строительных подразделения, спортивно-оздоровительный комплекс и подсобное хозяйство по производству крупного рогатого скота.

До 1989 г. ДСК занимался строительством жилья в крупнопанельном исполнении. Весь крупнопанельный жилой фонд Сыктывкара, детские сады и школы в панельном исполнении построены комбинатом. Дома возводились в среднем за 8-11 месяцев с сокращением нормативных сроков строительства от одного до трёх месяцев. ДСК также построены здания «Комимелиорации», «Комистроя», гостиница «Сыктывкар», офис Конституционного суда по ул. Ленина, встроенно-пристроенное здание Сбербанка Коми по ул. Кутузова, офисное здание ООО «Горстрой».

4 ноября

– Усть-Усинской средней школе исполнилось 50 лет. Школа перешла в новое благоустроенное здание.

7 декабря

– На северо-западе Армянской ССР случилось катастрофическое землетрясение, в результате которого были полностью разрушены город Спитак и 58 сёл; частично разрушены города Ленинакан (ныне Гюмри), Степанаван, Кировакан (ныне Ванадзор) и ещё более 300 населённых пунктов. Погибли по крайней мере 25 тыс. чел., 514 тыс. чел. остались без крова. В восстановлении разрушенных районов приняли участие все республики СССР.



Владимир Николаевич Сорвачев, председатель кооператива «Нефтяник».

От Коми АССР в Ленинакане работали проектировщики института «Комигражданпроект», их привлекли к проектированию застройки микрорайонов и объектов жилищно-гражданского назначения. А объекты возводили строители Главкомитяжстроя.

С декабря 1988 г. по ноябрь 1990 г. сотрудники ПСО «Комигражданстрой» также принимали активное участие в восстановлении г. Ленинакан. С участием коллектива предприятия было сдано 42,4 тыс. кв. м жилья. Кроме того, это предприятие участвовало в ликвидации последствий взрыва на ст. Товарная Свердловской железной дороги, восстановив большое количество жилищного фонда. За успешное выполнение производственного задания почётными грамотами Свердловского обкома КПСС были награждены ведущий инженер ПТО **Виктор Егорович Домэ** и прораб Сыктывкарского РСУ-2 **Василий Антонович Гудырев**.



В Ленинакане. В.С. Бибиков, В.Т. Чернов. 1988 г.











В Ленинакане. 1988 г.



Усинск. 1988 г.





Начало эксплуатации водозаборных сооружений и Центральной котельной, построенных трестом «Усинскстрой». 1988 г.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Стоимость основных фондов *строительного комплекса Коми АССР на конец 1990 г. составляла 1,2 млрд. руб. (в 1966 г. – 80,4 млн.). В 1986 г. износ основных производственных фондов строительного назначения составлял 40 %. Их обновление велось в два раза медленнее, чем в других отраслях промышленности.*

Повышалось качество строительных машин. Увеличение этажности зданий (от 9 этажей и выше) требовало усиления мощности башенных кранов. У строителей появились экскаваторы-планировщики, экскаваторы для работы на болотистых грунтах, новые типы башенных кранов и пневмоколесных кранов повышенной грузоподъёмности. Новая техника была сосредоточена в специализированных управлениях, где имелись условия для более рационального её использования, быстрого и качественного ремонта и хранения.

Появление мощного парка строительной техники позволило к концу 80-х гг. механизировать земляные, монтажные, железобетонные и бетонные работы, значительно повысить уровень механизации на других трудоёмких работах – погрузо-разгрузочных, штукатурных, малярных и др. В те годы уровень механизации отдельных видов работ в республике вплотную приблизился к общесоюзному. Несколько отставали по показателям комплексной механизации штукатурные и малярные работы. Снижение трудоёмкости штукатурных, малярных, кровельных, облицовочных работ было в те годы, пожалуй, одной из главных проблем в строительстве.



Виктор Павлович Жариков.

«Когда-нибудь мы вспомним это…», Римма Яковенко, 2012 г.:

Нынешний директор Центра социальной защиты населения Воркуты ***Виктор Павлович Жариков*** *начинал свою трудовую жизнь строителем. Он считает для себя знаковыми объектами УСЗК «Олимп» и ЦОФ (Центральную обогатительную фабрику). В самый пик строительства спортивного комплекса в 1984–1987 гг. (он тогда назывался просто УСЗК) Виктор Жариков был первым секретарём городского комитета комсомола Воркуты и входил в штаб по строительству.*

– Виктор Павлович, что конкретно требовалось именно от вас?

– Во-первых, организовывать и проводить комсомольские и молодёжные субботники. На этом объекте было много строительного мусора и таких работ, которые не требовали высокой квалификации. Мы избавляли строителей от необходимости ими заниматься.

– Где брали добровольцев?

– В то время заведующим организационным отделом горкома комсомола был ***Алексей Михайлович Чернышов*** *(мы вместе начинали работать ещё в комитете комсомола комбината «Печоршахтострой»). Добровольцами были рабочие-комсомольцы в возрасте от 18 до 28 лет, шахтёрские и строительные коллективы, у нас только в самом комбинате «ПШС» было три комитета комсомола. Штукатуры-маляры, водители, шахтопроходчики, человек 150-200 в своё свободное от работы время принимали участие в субботниках. Сегодня это звучит странно, потому что всё делается исключительно за деньги, а тогда действительно был энтузиазм.*

Во-вторых, мне пришлось заниматься комплектацией оборудования. В то время это был очень болезненный вопрос, и для его решения приходилось выезжать в Центральный комитет комсомола в ЦК профсоюза угольщиков (его председателем тогда был Иван Михайлович Сребный) в Москву.

УСЗК строили не одни строители. И, конечно же, кульминацией завершения строительства и ввода объекта в эксплуатацию было его торжественное открытие. Август 1988 г. Погода – замечательная. На торжестве присутствовали, в основном, строители. В течение нескольких лет это спортивное сооружение было на балансе «ПШС». Первый директор УСЗК «Олимп» ***Алексей Александрович Дружинин*** *начинал свою трудовую «спортивную» карьеру с его строительства, а впоследствии стал министром спорта и туризма Республики Коми.*

В 1988 г. я перешёл на работу в комбинат «ПШС» заместителем начальника комбината по социальным вопросам: должен был обеспечивать нормальные санитарно-бытовые условия для строителей комбината. А наши объекты находились на всех шахтах и посёлках. В то время строилась Центральная обогатительная фабрика (ЦОФ), и в этом принимали участие более ста организаций – не только Воркуты, но всего Советского Союза: из Донбасса, Ленинграда, Прибалтики. Я должен был организовывать для строителей горячее питание, а их было несколько тысяч. Еда готовилась в столовой учебно-курсового комбината и в термосах развозилась по объектам.

Времени катастрофически не хватало: в 7 утра ты уже на работе, а в 8 вечера – ещё на работе. О субботе как о выходном дне никто и не помышлял. На работе! В лучшем случае проведёшь воскресенье дома. На новогодние праздники в комбинате устраивали праздничные балы, отдых 1 января, иногда 2-го, а потом – вперёд!

– А были трудные объекты?

– Трудными были те, где больше всего скапливалось подрядных организаций. Строительство ЦОФ представляло собой большой городок домиков-бытовок. К ним надо было подводить электроэнергию, обеспечивать водой и другими санитарно-бытовыми условиями. Плюс в летний период прибывало около 500 стройотрядовцев.

Я считаю, что в комплексе всех строительных работ, которые выполнял «ПШС», одними из самых сложных были объекты очистных сооружений. Строгие приёмки того времени позволяют Воркуте и сегодня переживать и морозы, и пурги… И я помню 1989 г., когда Воркута перевыполнила план по вводу жилья и переступила годовой рубеж в 100 тысяч квадратных метров. Это был рекорд по всей Коми АССР!

– Какое у вас базовое образование?

– Строительное. В 25 лет я приехал в Воркуту, прошёл путь: мастер, прораб, общественно-политическая работа (комитет комсомола комбината «ПШС»). Начинал в СУ-19 в самом начале строительства ЦОФ. Если бы не перестройка, я, вероятно, и по сей день работал бы в структуре «ПШС». Когда же комбинат постепенно ликвидировали, мною Воркуте было отдано уже около 20 лет.

Игорь Леонидович Шпектор (в то время мэр Воркуты) пригласил меня на работу в структуру соцзащиты. У нас четыре здания, где размещаются приют, центр социального обслуживания, центр реабилитации, центр помощи семье, центр социальной защиты. Здания необходимо должным образом содержать и ремонтировать. А ремонт, как говорит известный сатирик Михаил Жванецкий, – это не процесс, а состояние. Так что сегодня мне помогает и строительное образование, и соответствующий опыт работы.



Вячеслав Викторович Петров, Николай Михайлович Адонин и Анатолий Алексеевич Цыпанов, начальники управлений треста «Сыктывкарстрой»: ПМК, СУ-6 и СУ-4. 1988–1989 гг.



Ф.И. Булдакову, электросварщику сантехмонтажного управления треста «Комистрой», вручаются юбилейная Почётная грамота ЦК КПСС, Совета Министров СССР, ВЦСПС и ЦК ВЛКСМ и ценный подарок. Сыктывкар. 1988 г.



Иван Викторович Петров, начальник управления «Центр строительства», Павел Федорович Воробьев, заместитель начальника главка, Анатолий Алексеевич Цыпанов, начальник СУ-4. Сыктывкар. 1988 г.



А.Г. Пыстину, бригадиру каменщиков РСУ-1 «Комигражданстроя», вручается В.Н. Епихиным, первым секретарём Эжвинского РК КПСС, юбилейная Почётная грамота ЦК КПСС, Совета Министров СССР, ВЦСПС и ЦК ВЛКСМ. Сыктывкар. 1988 г.



О.К. Зиборов, министр жилищно-гражданского строительства РСФСР, поздравляет коллектив треста «Комигражданстрой». Сыктывкар. 1988 г.

1989

– СПТУ № 12 Воркуты получило статус ПТУ, в 1997 г. – ПУ № 12, перепрофилировавшись с подготовки строителей на подготовку специалистов сферы обслуживания, предпринимательства.



Исаева Любовь Анатольевна (1960 г., Днепропетровск Украинской ССР), окончила Стерлитамакский строительный техникум Башкирской АССР, с апреля 1981 г. – мастер производственного обучения Воркутинского училища № 12, награждена нагрудным знаком «Почётный работник НПО». Фотография 2010 г.



Людмила Михайловна Хомченко (1957 г., Белоруссия), окончила Воркутинский Горно-экономический техникум, с 1981 г. – мастер производственного обучения Воркутинского училища № 12. Награждена Почётной грамотой Министерства.

– Построен кинотеатр «Томлун» в Усинске.

1 января

– ПСО «Комигражданстрой» начало работать в условиях полного хозрасчёта и самофинансирования; в связи с этим произведены организационные мероприятия по сокращению численности аппарата предприятий и ликвидации треста «Сыктывкаргражданстрой». В соответствии с Законом РСФСР «О предприятиях и предпринимательской деятельности», а также с завершением акционирования объединения на базе входивших в его состав предприятий созданы кооперативы, в дальнейшем, в течение **1989-1993 гг.**, с выделением в самостоятельные ремонтно-строительные кооперативы, ТОО. В том числе – ПСО «Комигражданстрой».

17 июля

– Город районного подчинения Вуктыл преобразован в город республиканского подчинения.

Из книги «Воркутауголь». 70-летию начала освоения Печорского угольного бассейна посвящается», ОАО «Воркутауголь», редактор Вячеслав Давыдов, 2001 г.:

ШСУ-1 работало на горизонтах и стволах всех шахт города, в том числе с 1985 г. на строительстве шахты № 33 «Воркутинская». 31 ствол и 16 горизонтов за плечами ШСУ-1. Для работы по реконструкции шахт и поддержанию действующего шахтного фонда ШСУ-1 с 1 мая 1995 г. перешло в состав ОАО «Воркутауголь».

С 1989 г. бессменно возглавляет ШСУ-1 ***Андрей Викторович Исаков****. Под его руководством управление сохранило кадры и сумело выжить. Начальниками управления в разные годы были* ***Гигла Чичикович Кобахидзе и Григорий Данилович Волочай.*** *Управление «вырастило» пять заслуженных работников народного хозяйства Коми АССР, Героя Социалистического Труда проходчика* ***Геннадия Васильевича Моисеева,*** *11 кавалеров ордена Красного Знамени, 8 – ордена «Знак Почёта». Два проходчика награждены орденом Ленина:* ***Ироталий Михайлович Качанов и Николай Иванович Иванов.***



Вентствол шахты № 4 шахты «Воркутинская». Коллектив участка № 2. Воркута. Май 1987 г.





Глава IV

1990–2012 годы










Победители конкурса «Лучший по профессии» ШСУ-1. Воркута. 80-е гг.

1990

– Коллективом ПСО «Сыктывкаргорстрой» начато освоение компьютеров в управлении строительным производством. Построена первая школа серии 1-090 в 3 микрорайоне Эжвы.

Увеличиваются объёмы применения рельефной отделки зданий различного рисунка. Построены здания ПСО и управления завода КПД. Применяются декоративные детали при кладке кирпичных зданий.

– Окончено строительство автомагистрали Емва – Ухта.

– Прекратилось финансирование строительства завода «Орбита».

– Создано проектно-промышленно-строительное объединение «Комиагропромстрой» на базе треста «Комисельстрой».

– Введён в строй новый учебный корпус Сыктывкарского филиала Ленинградской лесотехнической академии (ныне Сыктывкарский лесной институт).

– В Ухте построен второй в республике лыжный стадион.

– В Сыктывкаре построено здание АО «Сыктывкаргорстрой» (проект **О.В. Кокушкина**).

Февраль

– В Ухте (поселки Озерный и Дежнево) организован Дежневский завод строительных материалов – государственно-кооперативное предприятие, созданное путём передачи в аренду с правом последующего выкупа госпредприятия, входившего в состав ПО «Комистройматериалы» промышленного объединения «Росстройкерамика».



Вентствол № 4 шахты «Комсомольская». А.В. Исаков, начальник ШСУ-1, полный кавалер ордена «Шахтёрская слава». Воркута.

Завод имеет в своём составе основного цеха: кирпичного производства № 1 (пос. Озерный) и № 2 (пос. Дежнева), керамзитового гравия. Сырьём для производства светлого кирпича служат глины Ветлосянского месторождения, для производства красного кирпича и керамзитового гравия – глины Бельгопского месторождения.

12 июня

– Введён в эксплуатацию универсальный спортивно-зрелищный комплекс «Олимп» в Воркуте.



Универсальный спортивно-зрелищный комплекс «Олимп» в Воркуте.

19 июня

– Принято постановление Совета Министров СССР № 590 «Об утверждении Положения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью и Положения о ценных бумагах».

Июль

– ССО «Коминефтегазстрой» преобразовано в производственное строительно-монтажное объединение «Коминефтегазстрой» (функционировало до 1992 г.).

14 августа

– Принято постановление Председателя Госстроя **В.М. Серова** № 70 «О признании утратившими силу решений Госстроя СССР об утверждении Государственных стандартов», в соответствии с которым с 1 января 1992 г. взамен отменяемых ГОСТов на производимую продукцию введены технические условия, ТУ.

25 декабря

– Принято постановление Совета Министров РСФСР № 601 «Об утверждении «Положения об акционерных обществах» (в последующем, с изм. и доп. от 15 апреля 1992 г.) и Закон РСФСР № 445-I «О предприятиях и предпринимательской деятельности».

В России началось возрождение института акционерных обществ: эти акты впервые после долгих десятилетий не только упоминали АО как форму хозяйствования, но давали понятие АО, раскрывали его суть. В тот период закладывался правовой базис об акционерных обществах, который в усовершенствованной форме дошёл и до нашего времени. За год со времени принятия этих двух постановлений и закона в России появились десятки тысяч обществ.

Затем были приняты десятки постановлений и указов, направленных на регулирование создания и деятельности АО – с учётом того, что они образовывались, как правило, из государственных предприятий в порядке приватизации государственного имущества.

Все эти процессы находили прямое отражение в процессах в строительной отрасли Коми.

90-е гг. стали временем начала становления рыночных отношений во всех сферах российской экономики. В строительной отрасли произошла полная замена источников финансирования в жилищном строительстве: государство отстранилось от его финансирования, появилось понятие частного инвестора. Открылся свободный рынок, было разрешено покупать и продавать квартиры, в том числе строящиеся.

Промышленное строительство продолжалось благодаря инвестиционным программам предприятий новых форм собственности.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

В 1990 г. начался резкий отток кадров из строительного объединения «Усинскстрой». Объединение «Коминефть» сократило в два раза капвложения в городское строительство: вместо запланированных 10 млн. руб. было перечислено только 5 млн. Долги нефтяников перед строителями начали расти, вследствие чего в строительных управлениях возникли трудности с выплатой заработной платы работникам. Одновременно в ремонтно-строительных кооперативах росло число работников и получаемая прибыль. В то время в Усинском районе работал 31 производственно-строительный кооператив.

Поднять зарплату персоналу строительного госпредприятия не было возможности. А строительные кооперативы, работая по государственным расценкам при госпредприятиях, покупали все материалы также по государственным ценам, и при этом, как и все кооперативы, освобождались на два года от налогов; не имели той социальной нагрузки, которая висела на госпредприятии, не все из кооператоров вкладывали деньги в развитие предприятия. В итоге до 60 % прибыли кооператива уходило на зарплату. Большинство из кооперативов было занято строительством промышленных объектов, и их финансирование производилось, как правило, за счёт фонда развития производства предприятия-заказчика. Финансирование же строительства объектов социальной сферы проводилось из фонда социального развития.

В то время в Усинске были два предприятия, занимавшиеся социальным строительством, – «Усинскстрой» и кооператив «Нефтяник».

В 1992 г. после начала забастовки нефтяники прекратили финансирование строительства всей социальной сферы. Строительная отрасль Усинска замерла на многие годы.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Из 160 первичных организаций в 1990 г. 77 были общестроительные, в которых работало более 19 тыс. чел., а в 83 специализированных – около 20 тыс. чел.

Строительные организации, в основном, были объединены в 22 крупных строительно-монтажных треста, из которых 14 выполняли в год подрядных строительно-монтажных работ от 18 до 30 млн. руб., 4 – от 32 до 50 млн. руб. и один – более 50 млн. руб. И только три треста выполняли годовой объём строительно-монтажных работ от 6 до 18 млн. руб. Численность занятых в строительстве к 1990 г. достигла 115,2 тыс. чел.

Промышленные предприятия, связанные со строительством, в 1990 г. произвели 428 тыс. т цемента, более 355 млн. штук условного кирпича,

1110 тыс. куб. м сборных железобетонных конструкций и деталей, более 11 млн. куб. м нерудных строительных материалов, 262 тыс. куб. м керамзитового гравия и много другой продукции.

Незадолго до распада отрасли строительный комплекс республики включал в себя: один главк – Главкомигазнефтестрой; пять объединений – «Комитяжстрой», «Сыктывкарстройиндустрия», «Комистройматериалы», «Комиремстрой», «Стройиндустрия»; два комбината – «Печоршахтострой» и «Комиводстройматериалы» треста «Промстройиндустрия»; два управления (на правах треста) – «Печорстрой» и «Комиавтодор»; два ДСК – Сыктывкарский, входивший в объединение «Комитяжстрой», и Ухтинский в составе Главкомигазнефтестроя.

***Промышленность стройматериалов и стройиндустрии** в 1990 г. была представлена 80 промышленными предприятиями. Среднесписочная численность промышленно-производственного персонала составляла 7,9 тыс. чел.*

***С ростом технической оснащённости возрастали и индустриальные методы работы.** Уровень крупнопанельного домостроения в жилищном строительстве составил 71 %*

К 1990 г. основные фонды строительных организаций Республики составляли 1 млрд. 193 млн. руб., из них основные производственные фонды строительного назначения – 580,8 млн. руб., из которых более 35 % (около 205 млн. руб.) – это силовые и рабочие машины и оборудование. К этому времени строительные организации имели 1016 единиц различных экскаваторов,1101 бульдозеров,1203 передвижных кранов, из них 310 башенных, 546 автомобильных кранов и 258 кранов-трубоукладчиков. Только электро - и пневматических ручных машин насчитывалось более 6 тыс. единиц.

***На протяжении всего XX в.** и особенно во второй его половине основной объём государственных капитальных вложений в Коми АССР направлялся в газовую, нефтяную, угольную, лесную и деревообрабатывающую промышленность. Доля производственного строительства в общем объёме капвложений составляла 60,3 % в 1985 г. и 54,9 % – в 1990 г. Это позволило построить и ввести в действие крупнейшие в Европе предприятия – Сыктывкарский лесопромышленный комплекс, шахту № 1 «Воргашорская» в Воркуте.*

Быстрый рост промышленного производства сопровождался и увеличением численности, прежде всего городского населения. С 1959 по 1989 г. оно возросло с 484 тыс. до 935 тыс. (более чем в 1,9 раза), что в свою очередь требовало усиления жилищного и культурно-бытового строительства. На это было направлено более 20 % всех капвложений.

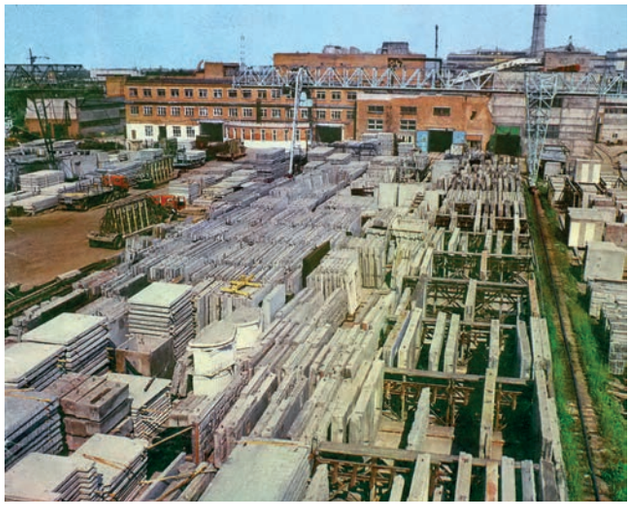
***Больше всего за всю историю строительства в Коми (с 1918 г.) жилых домов построили за период 1986–1990 гг. – 3 млн.462 тыс. кв. м общей площади.** В среднем за один день тогда сдавалось в эксплуатацию 32 квартиры, а всего за год – 57736. В 1990 г. высотная застройка в девять и более этажей по Коми АССР составляла 42 % от сданного в эксплуатацию жилья. Количество пятиэтажек снизилось до 35 % против 75 % в 1975 г. Одно-двухэтажная застройка велась, в основном, на селе, в городах – в пределах 8 % от общих объёмов.*

В 1991 г. проектировщики республики выполнили работ на 51 млн. руб., в т.ч. институт «Комигражданпроект» – на 14,6 млн. руб., или 28,4 % от общего объёма выполненных проектно-изыскательских работ в Коми АССР.

На 1 января 1990 г. на карте Коми АССР было 10 городов, 45 посёлков городского типа.

К 90-м гг. Коми АССР имела технически оснащённую строительную отрасль – с современной базой стройиндустрии и стройматериалов, высококвалифицированными кадрами. Строительный комплекс республики был способен выполнять строительно-монтажные работы любой сложности. По объёмам и темпам строительства республика вышла на одно из первых мест по Северо-Западу РСФСР, а по некоторым показателям опережала и среднероссийские.

***Десятки тысяч строителей** за годы Советской власти были удостоены высоких правительственных наград, многим присвоено почётное звание «Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР». Лучшим из лучших присвоены звания Героев Социалистического Труда, это **Раиса Дмитриевна Изъюрова** – каменщица строительного управления № 12 треста «Комистрой» (1958 г.); **Геннадий Васильевич Моисеев** – бригадир проходчиков шахтостроительного управления № 1 комбината «Печоршахтострой» (1966 г.); **Иван Михайлович Волков** – электросварщик специализированного управления № 6 Сварочно-монтажного треста (1971 г.); **Борис Алексеевич Закиматов** – бригадир плотников-бетонщиков строительного управления № 9 треста «Комипромжилстрой» (1971 г.); **Ярослав-Стах Антонович Мякуш** – бригадир специализированного управления № 3 Сварочно-монтажного треста (1981 г.); **Николай Иванович Чепурных** – бригадир монтёров пути строительно-монтажного поезда № 234 управления «Печорстрой» (1981 г.), в 1979 г. Николаю Ивановичу была присуждена Государственная премия СССР; **Юрий Павлович Горюнов** – машинист бульдозера Управления механизации строительства Главкомигазнефтестроя, в 1980 г. ему присуждена Государственная премия СССР.*



На Сыктывкарском заводе крупнопанельного домостроения. 1990 г.









Объекты Сыктывкарского завода КПД.



Э.В. Труфанова, бригадир отделочниц Сыктывкарского завода КПД, депутат Верховного Совета Коми АССР.



П.Н. Чуев, бригадир Сыктывкарского завода КПД.



Сотрудники Сыктывкарского завода КПД.



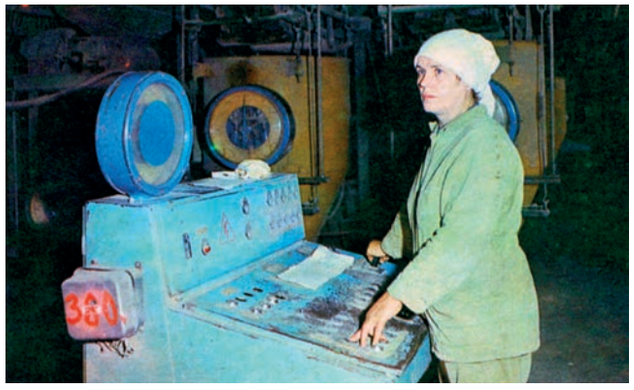
Л.Л. Мысова, сварщица Сыктывкарского завода КПД.



Сотрудники Сыктывкарского завода КПД.



Коллектив цеха № 3 Сыктывкарского завода КПД.



М.В. Замятина, оператор дозаторного отделения Сыктывкарского завода КПД.



Арматурное производство Сыктывкарского завода КПД.



Специалисты Сыктывкарского завода КПД.



Отправка продукции Сыктывкарского завода КПД железнодорожным транспортом.



Ремонтно-механическая мастерская Сыктывкарского завода КПД.



Пролёт производства доборных элементов Сыктывкарского завода КПД.

1991

– На базе территориально-строительного объединения «Комистрой» образован государственный строительно-промышленный концерн с подчинением концерну «Россевзапстрой».

– «Комилесстрой», объединение различных строительных предприятий, специализирующихся в основном на строительстве объектов лесной отрасли, а также объектов жилищного, социально-культурного и бытового назначения в Коми, вышел из состава объединения «Комилеспром» и был преобразован в арендное проектно-строительное объединение, затем – ЗАО «Комилесстрой».

– Коллективом ПСО «Сыктывкаргорстрой» осуществлён переход к строительству домов 121 серии вместо серии 1-464 с применением рельефной отделки панелей стен и фриза.

– На базе проектно-промышленно-строительно-ремонтного объединения образовано государственное акционерное предприятие «Комиагропромдорстрой».

5 января

– Приказом концерна «Комистрой» № 2 специализированное управление № 11 (СУ-11) переименовано в малое предприятие «Электромонтаж». Постановлением № 7/1188/83 администрации г. Сыктывкара на базе малого предприятия создано акционерное общество «Электромонтаж».

1 апреля

– Государственный Строительный Комитет СССР преобразован в Государственный Комитет по строительству и инвестициям СССР (существовал до ноября).

23 апреля

– Издан приказ № 92 Министерства лесной промышленности СССР о завершении работ болгарских лесозаготовителей на территории Коми ССР.

Лето 1991

– Из Коми ССР уехали болгарские лесозаготовители.

26 июня

– Введён в строй пятый энергоблок Печорской ГРЭС (мощностью 215 МВт).

3 июля

– Принят Закон Российской Федерации № 1531-1 «О приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации».

14 ноября

– Принято постановление Госсовета СССР о ликвидации союзных министерств и ведомств и управленческих функций к 1 декабря 1991 г., а также передаче их собственности и имущества.

28 ноября

– Согласно Указу Президента РСФСР Бориса Ельцина всё имущество, финансовые и другие средства, предприятия, организации и учреждения ликвидируемого Государственного Комитета по строительству и инвестициям СССР были переданы Министерству архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РСФСР, а исполнительные функции – Госстрою РФ.

13 декабря

– Министерством архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства РСФСР принят приказ № 4 «Об образовании органов государственного архитектурно-строительного надзора РСФСР и утверждении положения об этих органах» – в целях усиления контроля за качеством строительства и обеспечения эксплуатационной надёжности построенных зданий и сооружений.

29 декабря

– Президент РФ подписал указ «Об ускорении приватизации государственных и муниципальных предприятий», в соответствии с которым были утверждены разработанные на основе проекта Государственной программы приватизации на 1992 г. «Основные положения программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в РФ на 1992 год».

В тот период правовое положение АО, регулировалось, в основном, подзаконными нормативными актами, то есть указами Президента РФ и постановлениями Правительства РФ. Только к **1995 г.** были созданы необходимые предпосылки для принятия закона об акционерных обществах.

Из интервью с В.С. Бибиковым, Наталья Мельникова, 2012 г.

*В то время председатель Коми обкома КПСС **И.П. Морозов** часто бывал на СЛПК, нашу работу видел и хорошо знал. В 1986 г. он меня пригласил и сказал: «Возражений не принимаю, завтра едешь в Сыктывкар утверждаться в должности зам. Председателя Совета Министров республики». **Ю.А. Спиридонов** был вторым секретарём обкома партии. Конечно, не без его подачи состоялось моё назначение. Я спросил, какие хоть у меня обязанности будут? Оказалось – надо будет заниматься строительством по всей республике, туда же «навесили» коммуналку, энергетику, гражданскую оборону.*

В 1988 г. Коми АССР плотно занималась реализацией постановления ЦК партии по социальному развитию республики на 10 лет, в котором было всё для того, чтобы республика получила новое дыхание: предполагалось наращивание мощностей

производственного потенциала где-то в полтора раза, со всеми вытекающими социальными последствиями.

Планировалось построить пять новых домостроительных комбинатов, завод ячеистых бетонов, чтобы каждый год вводить 1 млн. 200 тыс. кв. м жилья. Тогда через десять лет можно было бы снять проблему обеспечения жильём с повестки дня. И мы с Ю.А. Спиридоновым начали постепенно решать эту задачу.

Нужно было ввести мощности по щебёнке в Чиньяворыке, Кажиме, Печоре и Воркуте, потому что без этого материала домостроение жить не может. Дальше шло строительство дорог. Тогда до Ухты ещё не было дороги с твёрдым покрытием, не было круглогодичного движения до Кировской области. Начали строить завод керамических изделий и два крупных кирпичных завода в Ухте. Один построили, он до сих пор действует. Планировали построить линии электропередачи от Печоры до Инты.

Мы с Ю.А. Спиридоновым начали ездить в Москву выбивать лимиты, нам помогал ***Н.Н. Кочурин****.*

1991, 1992, 1993 годы… Время приватизационных процессов, разукрупнения главков. Объёмов не стало, и каждый должен был перейти на «подножные корма». Начиналась эпоха кооперативов, которые стали «разбирать» имевшиеся мощности и постепенно их распродавать. Тому было много причин – и крутые преобразования в политике и экономике страны, и желание руководителей подразделений получить самостоятельность, и многое другое. Что же, западная практика такова: в строительных фирмах есть постоянное ядро менеджеров и специалистов-строителей, а остальных там нанимают, когда появляется необходимость – и они работают до окончания проекта.

Самое главное – в перестроечный период нам удалось построить в Сыктывкаре ***Республиканский кардиологический центр,*** *хотя многие считали это излишеством. Центр стал первым объектом, который предполагали строить по новым для нас технологиям, поэтому были приглашены иностранные специалисты. Заодно наши специалисты могли перенять их опыт. И строители всё сделали оперативно. Многое для нас было совершенно ново – от конструкций до системы вентиляции.*

Затем в 2000 г. была построена школа в Богородске, так называемая «школа евростандарт», с отличным спортзалом, площадками на улицах, современным учебным и кухонным оборудованием, двумя компьютерными классами.

Самой важной стройкой тех лет я считаю возведение Свято-Стефановского собора в Сыктывкаре. *Мы начали разрабатывать этот проект в 1996 г. Долго искали место под строительство, долго шёл конкурс. Наши строители подняли стены на семь метров – и остановились: у них не было опыта строительства таких сооружений. Мы начали искать подрядную организацию, пригласили литовских строителей, которые справились с задачей. Внутренние штукатурные работы вели в том числе и мастера из Питера, а наружные – строители республики.*

Я привлёк к реализации проекта все имевшиеся здесь подрядные организации, каждой был поручен свой участок. Потом выполнили работы по благоустройству. Иконостас, большую люстру, всё необходимое для алтаря заказали в Софрино. Позолоту мастера делали на месте, для чего им организовали стерильное помещение, где не было ни пылинки.

В перестроечные годы мы разрабатывали и внедряли много нового, такого, что позже перенимали другие регионы. Например, в конце 80-х, когда начал разваливаться Союз и «поплыли» расценки на строительные работы, мы создали центр по индексации расценок капитального строительства – сначала в составе Минархстройэнерго, затем в форме отдельного предприятия. Это было особенно необходимо для бюджетных организаций.

Потом пересчитали затраты на содержание жилкомхоза по каждому дому на нормативной основе.

Сформировали архстройнадзор – в начале перестройки. Ельцин издал указ, согласно которому кооперативы, занимавшиеся капитальным строительством, были предоставлены сами себе. Но жизнь заставляла вводить республиканский контролирующий орган, чтобы обезопасить эксплуатацию зданий и сооружений. Дорожники также занимались контролем качества строительства дорог. Вневедомственная экспертиза, которую мы ввели, существует и сегодня.

Мы жесточайше контролировали объёмы и качество строительства в регионе, чтобы ни одна копейка не пропадала. Под контролем были и работы по подготовке к зиме, по каждому дому. Кстати, тогда жёстко регулировалась и стоимость квадратного метра жилья.

Сейчас в отрасли осталось то, в чём нуждается наше общество. Особенным спросом пользуются строители, которые приезжают сюда работать вахтовым методом, потому что они вкалывают, стараясь заработать как можно больше за ограниченный период времени. Однако у республиканских строителей есть свои преимущества и плюсы – и хорошо, что в РК есть свои строительные организации.





Василий Федорович Балжи.

Из статьи Анны Наговицыной «Василий Балжи. Из категории самоотверженных людей», журнал «Знай наших!», № 6 (29), 2012 г.

Внимательный руководитель, справедливый отец семейства, любимый и любящий дедушка четырёх внуков, меценат, заслуженный строитель России... Самой большой наградой в его жизни была семья, а он воздавал судьбе сторицей, награждая город и республику домами, школами, зданиями, которые до сих пор составляют неизменную часть их архитектурного облика. 10 января Василию Федоровичу Балжи исполнилось бы 65 лет.

Василий Федорович Балжи родился *в г. Мариуполе Донецкой области.*

– Какое первое впечатление произвел на меня «Федорович»? – так ласково называет Любовь Петровна своего мужа. – Никакого! Мы с ним работали в одном цехе. Он приглашал на свидания, а я долго не соглашалась. Но его настойчивость меня покорила, и я пошла… А через два месяца вышла за него замуж. Прожили вместе 36 лет душа в душу. У нас никогда не было разногласий. Одно взаимопонимание!

Расписались Василий и Любовь 31 декабря 1971 г. Через два года подали заявление на увольнение, собрали вещи и уехали в Коми. Строить. На двоих имущества было всего ничего: две подушки, одеяло и вилка с ложкой. А через год родилась в семье Балжи девочка, еще через год – мальчик. Семья никогда не разлучалась, хоть и приходилось вести кочевой образ жизни. Строители тогда работали без выходных. Просыпались в 5 часов утра – и на работу. Жили в вагончиках. Половину одного из них занимало семейство Балжи. Это были счастливые времена: был энтузиазм и желание работать. В 1980 г. за строительство школ в сёлах Гам и Усть-Вымь Совет Министров РК выделил Василию Федоровичу внеочередное право на приобретение автомобиля «Волга». – Сейчас это может показаться смешным, а тогда купить «Волгу» было роскошью! Правда, – признаётся Любовь Петровна, – мы возили на ней и кирпичи, и сварочные аппараты, и всё на свете. А первым автомобилем представительского класса в. Сыктывкаре, который купил Василий Федорович, стал «Мерседес-Бенц-500». Он всегда сам за рулём ездил.

Свой первый дом по ул. Красных Партизан Балжи строили сами. Когда въехали в новую четырёхкомнатную квартиру, детям казалось, что они живут в гостинице, где у каждого свой «номер» – спальня. А когда возводили здание ресторана «Пушкинский», предполагалось, что оно будет использоваться как офис… Но потом зародилась идея открытия ресторана. Всю внутреннюю отделку Балжи придумал сам, а визитной карточкой заведения стала мраморная лестница, специально заказанная на Урале.



Здание ресторана «Пушкинский».



Ветераны проектно-строительного объединения «Комигражданстрой», участники Великой Отечественной войны. 1991 г.



Дорога Усинск – Харьяга. Начало 90-х гг.



Строители Ухты. Начало 90-х гг.



Сыктывкар начала 90-х гг.

1992

– Начато строительство магистрального газопровода СРТО – Торжок в границах деятельности ГП «Севергазпром».

– Создано ОАО «Печорское строительство» (ранее «Печжелдорстрой», впоследствии – «Печорстрой»).

– Организовано ОАО «Комистроймост».

– Заключён контракт на строительство в Сыктывкаре кардиологического центра и нового родильного дома с кипрской фирмой «Палм энтерпрайзис лимитед».

– В Коми республике образован Комитет по управлению дорогами.

– Институт усовершенствования учителей в Сыктывкаре преобразован в Коми республиканский институт

– Построен спорткомплекс «Жешарт».

– Прекращено строительство нового санатория в Серегово.

2 января

– «Либерализация» цен. Начало экономических реформ по плану Е. Гайдара.

22 января

– Принят Указ Президента Российской Федерации № 66 «Об ускорении приватизации государственных и муниципальных предприятий».

24 января

– Подписан Указ Президента РФ «О неотложных мерах по стабилизации экономики и развитии социальной сферы в Коми ССР». В документе подтверждено право республики на свою собственность. Ряд районов (Ижемский, Усть-Цилемский, Печорский) получили статус районов Крайнего Севера, Сыктывкар и южные районы республики отнесены к местностям, приравненным к районам Крайнего Севера.

10 марта

– Началась приватизация жилья в Сыктывкаре.

31 марта

– В Москве Председатель Верховного Совета Коми АССР Ю.А. Спиридонов и Председатель Совета Министров Коми АССР В.И. Худяев вместе с руководителями других республик России, за исключением Татарстана и Чечни, подписали Федеративный Договор.

1 июня

– Подписан Указ Президента РФ № 721 «Об организационных мерах по преобразованию государственных предприятий, добровольных объединений государственных предприятий в акционерные общества».

26 мая

– Верховный Совет Коми внёс изменения в Конституцию республики, преобразовав Коми ССР в Республику Коми.



Строительство магистрального газопровода СРТО – Торжок (Северные районы Тюменской области – Торжок).

14 июля

– Принят Закон Российской Федерации № 3295-1 «Об основах градостроительства в Российской Федерации».

Ноябрь

– Постановлением главы администрации г. Ухты ПСМО «Коминефтегазстрой» реорганизовано в акционерное общество открытого типа «Коминефтегазстрой», которым руководили Сергей Петрович Безуглый до 2000 г. и Николай Николаевич Журавков до 2002 г. В мае 2002 г. ОАО «КНГ» прекратило свою деятельность.

Декабрь

– Институт «Комигражданпроект» преобразован в акционерное общество открытого типа (АООТ) «Комигражданпроект». Филиалы института в Ухте и Печоре приватизировались самостоятельно и отделились от института, филиал в Воркуте прекратил своё существование, т.к. в Воркуте и Инте практически перестали строить объекты жилищно-гражданского назначения.

В 2012 г. ОАО «Комигражданпроект» остаётся крупнейшей в РК проектной организацией в области жилищно-гражданского строительства.

24 декабря

– Президент Российской Федерации Б.Н. Ельцин подписал Указ «О мерах по реализации Федеративного договора в Республике Коми», расширивший самостоятельность республики в вопросах собственности и развития экономики.

29 декабря

– Проектно-строительное объединение «Сыктывкаргорстрой» преобразовано в акционерное общество открытого типа «Сыктывкаргорстрой» (приказ ПСО «Сыктывкаргорстрой» от 29 декабря 1992 г. № 201) ». Правопреемник с 2001 г. – ООО «Горстрой».

По материалам ООО «Горстрой»

До 1992 г. предприятие работало на полную проектную мощность, ввод жилья в год в среднем

составлял 100 тыс. кв. м. Кроме того, ежегодно вводились встроенно-пристроенные к жилым домам офисы и торговые площади, детские сады, школы.

До 1991 г. предприятие находилось на гарантированном централизованном снабжении с узкой специализацией в системе Территориального строительного объединения «Комистрой». В период перестройки, когда прежняя система хозяйственных связей ушла в прошлое, возникла ситуация с задержками финансирования.



Александр Анатольевич Макавкин

Александр Анатольевич Макавкин *родился в с. Пыелдино. После окончания Ленинградского инженерно-строительного института вернулся на родину и с 1977 г. работал в институте «Комигражданпроект». Прошёл все ступени профессиональной карьеры: инженер, старший инженер, руководитель группы, главный инженер проектов, главный инженер института. С 2002 г. до мая 2012 г. – генеральный директор института. Почётный строитель Российской Федерации.*



В.П. Костромин, в 1990–1993 гг. главный инженер, в 1994–2002 гг. – генеральный директор института «Комигражданпроект».



Анатолий Александрович Ермолин

Анатолий Александрович Ермолин *почти 40 лет трудится в строительной отрасли Республики Коми. С 1972 по 2002 г. принимал участие в разработке технических решений, подготовке и разработке проектной документации на строительство дорог; руководил разработкой республиканской программы строительства автомобильных дорог. С 1993 по 2002 г. был заместителем председателя по перспективному развитию отрасли Комитета по управлению дорогами РК, в 2002–2012 гг. – руководителем департамента строительства Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми.*

Почётный дорожник России, заслуженный работник Республики Коми, награждён почётными грамотами и знаком отличия Республики Коми «За безупречную службу Республике Коми».

1993

– Введён в строй новый завод крупнопанельного домостроения в Сыктывкаре.

Октябрь

– В Воркуте введена в эксплуатацию Печорская центральная обогатительная фабрика (ЦОФ) мощностью 6900 тыс. т в год по переработке коксующихся углей – единственная в Печорском угольном бассейне с глубиной переработки до 0 мм. Построена по проекту ленинградского института «Гипрошахт», выполненному в 1975 г.



На строительной площадке Печорской ЦОФ.

24 декабря

– Подписан Указ Президента РФ № 2284 «О государственной программе приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации».

Из брошюры «Капитальное строительство Республики Коми за 1993 год», Госкомстат РК. 1994 г.

Уровень инвестиционной активности был ниже прошлогоднего, поскольку не удалось сформировать устойчивые источники финансирования инвестиционных программ. Объём капитальных вложений составил 74 % от уровня прошлого года, строительно-монтажных работ – 87 %. Сократились капитальные вложения в производственное строительство. Их доля в общем объёме составила в 1993 г. 75 %, причём свыше половины капвложений направляются на развитие нефтедобывающей, газовой и угольной отраслей промышленности.

По сравнению с предыдущим годом ввод жилья возрос на 9 % и составил 490,5 тыс. кв. м общей площади. По вводу объектов социально-культурного назначения сохранилась тенденция сокращения.

В 1993 г. в строительном комплексе республики продолжалось развитие новых организационно-правовых форм предприятий. Получили развитие акционерные общества и товарищества, их количество по сравнению с 1992 г. возросло соответственно с 28 до 73 и с 19 до 63.

В 1993 г. строительными организациями выполнено подрядных работ на 229,4 млрд. руб. По сравнению с 1992 г. объёмы сократились на 8 %. Подрядные организации продолжают оказывать различные услуги нестроительного характера. Финансовое положение организаций не улучшилось.

Из «Историко-культурного атласа Ухты», 2009 г. Они строили наш город. Р.П. Юдин (в сокращении).

***Совет Министров Коми АССР** в апреле 1972 г. решил создать Ухтинский филиал института «Комигражданпроект» – для подготовки проектной документации для жилищно-гражданского строительства в Ухте. В 1993 г. филиал был преобразован в акционерное общество «Ухтагорпроект». Более половины застройки Ухты – это результат творческого труда нескольких поколений архитекторов и инженеров этой организации.*

*С первого дня создания института его возглавил **Н.М. Ярапов**, опытный специалист-градостроитель, выпускник Ленинградского инженерно-строительного института. Многие годы там работали архитекторы **О.Г. Ни, В.В. Царёва, Т.Н. Зеркаленкова, В.Н. Журавлёв, С.Г. Варданидзе, инженеры Ю.В. Трошин, Г.К. Каравай, Л.И. Дегтев, М.П. Юдин, Н.И. Пархачёва, В.М. Чикаев, Э.И. Глаголев, Е.В. Дьячков, Т.Г. Чувашева.***

В дальнейшем в Ухте были организованы и ныне функционируют проектные коллективы «Ремстройпроект» (директор В.С. Самарин.), «Ухтажилстройпроект» (генеральный директор Л.Г. Елькин) и др.

1994

– Комитет по управлению дорогами преобразован в Коми республиканский дорожный департамент.

Январь

– Введён в эксплуатацию плавательный бассейн в Усинске.

Из книги «Усинск: от рассвета до расцвета» Надежды и Александра Машковых, 2007 г.

Проект бассейна в Усинске был разработан в 1970 г., строительство началось в 1986 г. По ходу строительства его директор Ю.Н. Петров вносил в проект изменения, согласовывая их с архитекторами. Строительство шло сложно. Неоднократно отодвигались сроки окончания строительства бассейна. Только в январе 1994 г. плавательный бассейн с площадью водной глади 1 180 м был сдан в эксплуатацию. Он располагает большой ванной (длина 50 м); учебной ванной (длина 16 м); детской ванной (8 м); трибуной на 860 зрительских мест; тренажёрным залом; игровыми залами; саунами.

27 июня

– Указом Главы Республики Коми № 25 Госкомархстрой Коми ССР реорганизован в Министерство архитектуры, строительства, коммунального хозяйства и энергетики Республики Коми (Минархстройэнерго Республики Коми).

Июль

– Создано Министерство РК по управлению госимуществом и приватизации.

22 июля

– Подписан Указ Президента РФ № 1535 «Об основных положениях государственной программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации после 1 июля 1994 года».

Из брошюры «Капитальное строительство в городах и районах Республики Коми за январь-декабрь 1994 года». Госкомстат РФ, Госкомстат РК. 1995 г.

В 1994 г. не преодолена тенденция сокращения объёмов капитальных вложений. За год объём их снижен на 45 %. Сократились возможности бюджетного финансирования инвестиционных программ. Объём капитальных вложений составил 55 % к уровню предыдущего года. Централизованные инвестиции в республике сократились на 37 %.

Доля производственного строительства в общем объёме инвестиций составила 69 %. Продолжалось увеличение удельного веса инвестиций, направленных на строительство объектов непроизводственного назначения, в то же время наблюдался дальнейший спад объёмов капитальных вложений в жилищное и коммунальное строительство.

В 1994 г. в Республике Коми за счёт всех источников финансирования, включая индивиду-



На праздновании 25-летия СЛПК. 1994 г.



На праздновании 25-летия СЛПК.
Г.Н. Чурбанов, В.Р. Веретнов, Е.Н. Борисов. 1994 г.



Плавательный бассейн в Усинске.

альное строительство, построено жилья общей площадью 342,6 тыс. кв. м, или на 30 % меньше, чем в предыдущем году. Более половины введённого жилья приходится на г. Сыктывкар, Воркуту, Ухту, Сосногорск. Сохранилась тенденция наращивания темпов строительства индивидуального жилья. Наибольший объём индивидуального строительства, как и в предыдущие годы, приходится на Ижемский, Корткеросский, Усть-Куломский, Усть-Цилемский районы.

1995

– На предприятии «Севергазпром» впервые разработана и начата реализация «Комплексной программы реконструкции, технического перевооружения и модернизации объектов транспорта газа».

– В «Северных МН» завершилась телемеханизация нефтепроводов и создана автоматическая система управления трубопроводами.

– Введены в разработку Веякошорское и Северо-Баганское нефтяные месторождения ЗАО «Северная нефть».

– В Печорском р-не канадская нефтедобывающая компания «Bitech Petroleum Corporation», деятельность которой осуществлялась через дочернее предприятие АОЗТ СП «Компания «Байтек-Силур», начала свой бизнес на базе лицензий на два практически неосвоенных месторождения. Предприятие отличалось высокими темпами роста объёмов добычи нефти, немалыми затратами на развитие производства и создание бытовой инфраструктуры. Проекты ЗАО «Байтек Силур» – вместе с проектами «Парма-ойл» и «АмКоми» в РК – в 2001–2002 гг. стали основой для создания новой нефтедобывающей компании на юге республики, вошедшей в группу компаний ЗАО «ЛУКОЙЛ-Пермь».

– На Сыктывкарской фабрике нетканых материалов введены ещё две иглопробивные линии французского и отечественного производства для увеличения выпуска геотекстильных полотен для дорожного строительства и обустройства газовых и нефтяных месторождений.

– В Сыктывкаре построены здания церкви Христа Спасителя (проект **П.П. Резникова и Э.П. Булатова),** АКБ «Комибанк» (проект **О.В. Кокушкина и В.А. Боричевского**), «Северного народного банка»

(архитектор **А.Д. Ракин**) и Конституционного суда Республики Коми (архитектор **Л.Г. Углова**).

– Реконструированы Сыктывкарский гормолзавод и колбасный цех в Печоре.

– Началась реконструкция птицефабрики «Зеленецкая».

– Введён в эксплуатацию маслозавод в с. Большелуг.

24 июля

– Зарегистрирован Союз строителей Республики Коми.

– Освящено место и заложен фундамент православного храма Воскресения Христова при подворье Кылтовского монастыря в Сыктывкаре.

– ЗАО «Северная нефть» закончено строительство межпромыслового нефтепровода Салюкинское месторождение – Баган, введён участок нефтепровода протяжённостью 12,5 км.

17 ноября

– Принят Федеральный закон № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации».

26 декабря

– Президентом РФ подписан федеральный закон № 208-ФЗ «Об акционерных обществах». Затем в него были внесены изменения и дополнения от 13 июня 1996 г., 24 мая 1999 г., 7 августа 2001 г., 21 марта, 31 октября 2002 г. Именно этот закон стал базисом для современного законодательного регулирования правового положения АО в РФ.

1996

– Начиная с 1996 г., в РК развивается новая отрасль промышленности – горнорудная. Начата разработка бокситов на Среднетиманском месторождении, баритов на Хойлинском месторождении, освоение месторождений марганцевых и титановых руд.

– Предприятие «Боксит Тимана» получило лицензию на разработку Среднетиманского бокситового месторождении. Началось строительство автодороги от железнодорожной станции Чиньяворык к руднику.

– На базе ПМК АО «Сыктывкарстрой» образована строительная организация **ООО «ПМК Сыктывкарстрой»** – генподрядная организация, которая осуществляет полный комплекс работ на строительных объектах.

Февраль

– Принято постановление Правительства РФ «О мерах по улучшению использования производственного и природного потенциала Республики Коми». На заседании совета директоров АО «Коминефть» 11 февраля было решено перевести исполнительный аппарат АО «Коминефть» из Ухты в Усинск. Переезд длился более полугода.



Георгий Панаэтович Панаэтов.

***Георгий Панаэтович Панаэтов** родился в с. Греческое Ставропольского края. В 1979 г. окончил Северо-Кавказский горно-металлургический институт по специальности «Промышленное и гражданское строительство» и был направлен мастером в ПМК треста «Сыктывкарстрой». Затем работал там старшим прорабом, главным инженером. С ноября 1993 г. – начальник ПМК АО «Сыктывкарстрой». С 1996 г. – директор ООО «ПМК «Сыктывкарстрой». Заслуженный работник Республики Коми.*



Руководители и сотрудники ПМК «Сыктывкарстрой». Слева направо. Первый ряд: Г.П. Панаэтов, Т.М. Тарханова, В.Н. Жиделева, Д.И. Димитриева, Е.В. Бурова, А.П. Буров, Н.В. Кудаев, В.Н. Выборов. Второй ряд: Г.П. Миков, С.В. Кеслер, А.П. Крылова, А.В. Тушина, Т.Н. Дубинчак, Н.А. Стрелкова, В.С. Семеренко, В.В. Козлова, Т.В. Радченко, В.Л. Стрекаловский, О.П. Панаэтов, И.М. Каменский. 1994 г.

2 апреля

– Вступил в силу Договор о разграничении предметов ведения и полномочий между органами государственной власти Российской Федерации и органами государственной власти Республики Коми.

31 мая

– АООТ «Сыктывкаргорстрой» преобразовано в открытое акционерное общество «Сыктывкар-

горстрой» (протокол общего собрания акционеров «Сыктывкаргорстрой» от 31 мая 1996 г.). Преемник с 2001 г. – ООО «Горстрой».

23 мая 1997 г. генеральным директором ОАО «Сыктывкаргорстрой» стал В.В. Шагин, **24 апреля 1998 г.** – Т.А. Уланова.

Август

– Зарегистрирована межрегиональная компания АО «Белкомур» по строительству железной дороги «Белое море – Коми – Урал». Этот проект находится в процессе реализации и в настоящее время.

– В Сосногорском р-не (п. Нижний Одес) ДАО «Тэбукнефть» было реорганизовано в ОАО «Тэбукнефть». Инвестиций в производство практически не было, базовый посёлок Нижний Одес приходил в упадок. В 1999 г. новым собственником компании стало ЗАО «Юралс», руководство которого начало осуществлять серьёзную инвестиционную программу по развитию производства и посёлка. Предприятие стало стабильно добывать нефть и играть заметную роль в социальной жизни Сосногорского р-на РК.

Из сборника «Строительство в Республике Коми», Госкомстат России, Госкомстат Республики Коми, 1997 г.

За последние пять лет структурные преобразования в экономике проходили в условиях низкой инвестиционной активности, тяжёлого финансового положения в большинстве отраслей экономики, высокого уровня инфляции. Объём инвестиций в основной капитал за этот период сократился на 69 %, в том числе за прошедший год – на 22 %.

За счёт всех источников финансирования на территории республики введены в действие жилые дома общей площадью 413,9 тыс. кв. м. Для граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, построено и приобретено 64,3 тыс. кв. м (в 1995 г. – 57,2 тыс. кв. м).

***Особую тревогу вызывает** состояние строительного комплекса. В условиях возросшей нестабильности в экономике резко обострилась обстановка с формированием инвестиционных программ и загрузкой строительных коллективов. Ещё острее проблема неплатежей. По состоянию на 1 января 1997 г. в строительстве действовало 732 организации, в том числе 616 малых и одно совместное предприятие.*

Объём подрядных работ, выполненных организациями всех форм собственности (включая совместные и малые предприятия), составил за 1996 г. 2319,2 млрд. руб., или 75 % к предыдущему году (в 1995 г. – 79 %). Продолжающийся спад производства работ связан с низкой платёжеспособностью заказчиков. На конец 1996 г. заказчиками не было оплачено 27 % выполненных работ.

Из 115 крупных и средних организаций 67 (58 % к общему количеству) занимались общестроительными работами, пять (4 %) – ремонтно-строительными и 43 организации (37 %) выполняли специализированные работы. По объёму выполненных работ их удельный вес в общем объёме составил соответственно 61 и 32 %. В 1996 г. около 18 % объёма работ (в крупных и средних организациях) составлял капитальный ремонт, 0,5 % – работы по текущему ремонту. В структуре строительно-монтажных работ удельный вес работ, выполненных на объектах производственного назначения, составил 64 %, на объектах социальной сферы – 36 %.

Фактические затраты на один рубль строительно-монтажных работ по подрядным организациям (с численностью работников 100 и более человек) составили 91,2 копейки, что на 14 % выше предыдущего года. В структуре затрат возросли отчисления на амортизацию основных фондов и материальные затраты, расходы на социальные нужды.

По сравнению с 1995 г. объём прибыли строительных организаций снизился на 34 %. Доля убыточных предприятий и организаций составила 35 % (в 1995 г. – 13 %).

1997

– Создано ЗАО «Стройматериалы-К».

11 июня

– Постановлением № 114/96 администрации г. Сыктывкара на базе АО «Электромонтаж» создано открытое акционерное общество «Электромонтаж». (Ныне ЗАО «Электромонтаж»).



Владимир Иванович Злобин.

***Владимир Иванович Злобин** родился 25 октября 1951 г. окончил заочно Ленинградскую ордена В.И. Ленина лесотехническую академию имени С.М. Кирова, инженер-механик. Работал электромонтажником, мастером, начальником участка, заместителем начальника по производственным вопросам. С сентября 1998 г. по апрель 2002 г. – генеральный директор ОАО «Электромонтаж». Награждён нагрудными знаками «Победитель соцсоревнования Минтяжстроя СССР» и «Ударник IX пятилетки.*

По материалам ЗАО «Электромонтаж».

В перестроечные времена бригады предприятия работали на различных объектах: система водо-

снабжения с. Айкино, архив МВД в г. Сыктывкаре, физико-математический лицей в г. Сыктывкаре, комплекс зданий Гимназии искусств при Главе РК, МУП «ТК Рынок», реконструкция республиканской школы силовых видов спорта, жилые дома в г. Сыктывкаре и Эжвинском районе города, г. Емве, г. Мукуни, с. Айкино, п. Жешарт, с. Койгородок.

21 июня

– Принят Закон РФ № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (вступил в силу 31 января 1998 г.).

– Принят Закон РФ № 123-ФЗ «О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации».

22 августа

– В Сыктывкаре открыт Коми республиканский кардиоцентр. Его общая площадь вместе с родильным домом – 44 тыс. кв. м.

Из сборника «Строительство в Республике Коми», Госкомстат России, Госкомстат Республики Коми, 1998 г.

Объём инвестиций в основной капитал в 1997 г. по отношению к 1996 г. сократился на 12 %. В 1997 г. доля инвестиций в составе валового регионального продукта осталась практически на уровне 1996 г. и составила 22,5 %. Доля бюджетных средств в финансировании инвестиций по сравнению с 1996 г. уменьшилась с 26 до 22 %. К концу 1997 г. две трети освоенных капитальных вложений в республике приходились на предприятия и организации негосударственного сектора экономики. Совместные предприятия и иностранные фирмы освоили за год 669,0 млрд. руб. капитальных вложений, их удельный вес в общем объёме инвестиций составил 14 % (в 1996 г. – 8 %).



Собрание акционеров Россевзапстроя. Ю.Ф. Резников, председатель совета директоров, и В.Т. Чернов.



В музее строителей. 60-летие треста «Сыктывкарстрой». Январь 1997 г.

Ограниченность инвестиционных ресурсов обусловила процесс свёртывания строительства практически во всех отраслях экономики. По сравнению с 1996 г. увеличилась доля средств, направленных на развитие угольной, газовой, целлюлозно-бумажной отраслей промышленности, на строительство газопроводов и автомобильных дорог. В большинстве отраслей экономики и промышленности произошло уменьшение инвестиций. Более чем наполовину сократились инвестиции в железнодорожный транспорт, торговлю и общественное питание.

За счёт всех источников финансирования на территории республики введено в действие основных фондов на 4545,2 млрд. руб., в том числе по объектам производственного назначения – на 3649,2 млрд. руб., или 80 % к общему объёму. За счёт федеральных средств в 1997 г. велось строительство четырёх производственных объектов из предусмотренных шести. Пусковой объект (взлётно-посадочная полоса аэропорта Сыктывкар) не введён. Годовой лимит использован на 73,5 %.

Рост цен в жилищном строительстве, сокращение государственных ассигнований на эти цели привели к снижению объёмов возводимого жилья. За счёт всех источников финансирования введены в действие жилые дома общей площадью 361,1 тыс. кв. м, что на 13 % ниже уровня 1996 г. Для граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, построено и приобретено 91,1 тыс. кв. м.

В условиях децентрализации финансирования жилищного строительства значительная часть населения самостоятельно решает вопрос жилищного обеспечения и изыскания средств на эти цели. Из года в год возрастает доля индивидуальных жилых домов в общем объёме введённого жилья.

Неблагополучным остаётся положение в строительстве объектов социально-культурного назначения.

***В строительном комплексе** по состоянию на 1 января 1998 г. действовало 736 подрядных строительно-монтажных и ремонтно-строительных организаций, в том числе 615 малых и 3 совместных предприятия. В 1997 г. ими выполнены подрядные работы в объёме 2363,5 млрд. рублей, или 88 % к предыдущему году (в 1996 г. – 75 %).Задолженность заказчиков за выполненные работы на конец 1997 г. составила 42 % от общего объёма выполненных работ.*

Из 118 крупных и средних организаций 63 (53 % к общему количеству) занимались общестроительными работами, шесть (5 %) – ремонтно-строительными и 49 организаций (42 %) выполняли специализированные работы.

1998

– Построен автомобильный мост через р. Вычегду на автомобильной трассе Усть-Кулом – Сыктывкар.

– Интинскому высшему профучилищу № 13 присвоен статус профессионального лицея.

В настоящее время в лицее ведётся подготовка, переподготовка, повышение квалификации и отдельные целевые курсы более чем по 30 различным рабочим специальностям, в том числе для строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства.

7 мая

– Принят Федеральный закон № 73-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации». Новый Кодекс принят 29 декабря 2004 г.

Из интервью В.Р. Веретнова, газета «Огни Вычегды», август 1998 г.

(Обозначенные в интервью проблемы были характерны практически для всех сохранившихся к тому времени крупных строительных предприятий доперестроечного времени. – От редактора-составителя).

*Нынешний профессиональный праздник работники АО «Бумпромстрой» отметят, увы, без очередного вводимого в строй объекта, без громких рапортов и без... зарплаты. 450 человек осталось в АО. В пять раз сокращены объёмы, упразднены три строительных управления, ушли многие ведущие специалисты. Остался директор – **Владимир Романович Веретнов**. И всё-таки АО «Бумпромстрой» строит, хотя существенно подорвали его положение гастарбайтеры.*

– В основном выполняем заказы Минархстройэнерго, часть работ ищем сами. Наша организация ведёт работы на стройках, финансируемых из городского, районного, республиканского бюджетов, – говорит В.Р. Веретнов. – Главным объектом сейчас является Гимназия искусств при Главе Республики Коми. В настоящее время строим жилые дома в городе. Существующих объёмов работ не хватает.

Мы больше строим в Усть-Вымском районе, чем в «родном» для нас Эжвинском, где занимаемся ремонтными и реконструкционными работами.

– Строители – терпеливый народ. Сколько месяцев они у вас не получают зарплату?

– Спасибо им за это терпение. Работают, хотя производительность не та стала. Как её добьёшься, если за сделанное в ноябре прошлого года зарплату получили недавно. Все строительные работы предприятие осуществляет в долг. Бюджет РК задолжал нам 10 млн. рублей. Налоги же, которые нечем платить, предприятию исправно начисляются, на них, естественно, – пени и штрафы. Зачесть долги за счёт республиканского долга не соглашаются. Живыми деньгами с начала

года наше предприятие получило всего 450 тысяч рублей при месячном фонде зарплаты в «БПС» – 550 тысяч рублей. Ко Дню строителя министр финансов обещал выдать 700 тысяч рублей... на всех строителей республики.

Усугубляется наше положение ещё тем, что мы приобретаем по взаимозачётам, за векселя дорогие строительные материалы.

***

Из воспоминаний В.Р. Веретнова, 2010 г.

***Юрий Иванович Куклин**, начав работу в должности начальника участка управления «Буммонтаж», вот уже более 35 лет руководит этим управлением. На это управление приходилась главная задача по монтажу технологического оборудования. Он обеспечивал дальнейшим фронтом работ остальные субподрядные организации, а их трудилось на строительстве ЛПК около двух десятков. Организация, возглавляемая Ю.А. Куклиным, всегда в установленные сроки проводила монтаж основного оборудования с хорошим качеством. И сегодня Юрий Иванович трудится в этом управлении, обеспечивая техномонтажные работы на ЛПК и объектах республики.*

В 90-е годы республикой руководил Глава Юрий Алексеевич Спиридонов. Он обладал большим талантом в организации производства, несмотря на развал и безденежье в стране. Он находил возможности помогать строителям, по крайней мере, стремился.

Как бы ни было трудно, мы держались на плаву. Даже строились новые объекты. Трестом были построены спальные корпуса гимназии искусств, возведён там же концертный зал, реконструировано и введено в эксплуатацию здание городского ГАИ и Дом творчества в Эжве. Юрий Алексеевич видел перспективу развития республики и много сил отдавал достижению её.

Из сборника «О ходе выполнения программы «Жилище»», Госкомстат России, Госкомстат РК, В.Я. Сквозников (председатель комитета), 1998 г.

За период с 1993 г. жилищный фонд республики увеличился на 1,0 млн. кв. м общей площади (на 5 %), составив на начало 1998 г. около 22,0 млн. кв. м, в том числе в городской местности – 16,4 млн. кв. м, в сельской местности – 5,6 млн. кв. м общей площади.

Средняя обеспеченность общей площадью одного жителя республики выросла по сравнению с 1993 г. на 11 % и составила на начало 1998 г. 18,9 кв. м (по России на начало 1997 г. – 18,4 кв. м).

За 1993–1997 гг. в связи с приватизацией жилья населением, развитием индивидуального жилищного строительства в 1,7 раза увеличилась площадь жилищного фонда, находящегося в частной собственности граждан. Наблюдалась массовая передача ведомственного жилья в муниципальную собственность. В связи с этим доля муниципального жилищного фонда возросла с 35 % на конец 1993 г. до 49 % на начало 1998 г. Доля государственного жилищного фонда соответственно уменьшилась с 29 % до 9 %.

В марте 1996 г. Правительством РФ были приняты «Основные направления нового этапа реализации Государственной целевой программы «Жилище». В республике была принята республиканская комплексная программа «Жилище» с подпрограммой «Свой дом», утверждённая указом Главы Республики Коми от 4 августа 1997 г. № 221.

В 1997 г. за счёт всех источников финансирования введены в действие жилые дома общей площадью 462,0 тыс. кв. м, в том числе на территории республики – 361,1 тыс. кв. м (в 1996 г. – 413,9 тыс. кв. м). В структуре жилищного строительства приоритет принадлежит предприятиям негосударственной формы собственности. За счёт всех источников финансирования на строительство жилья в 1997 г. направлено 514,9 млрд. рублей (71 % к предыдущему году).

Ввод общей площади индивидуальных жилых домов в сравнении с 1993 г. увеличился 1,7 раза.

***В новых домах** улучшаются потребительские свойства жилья, средний размер квартир, построенных в 1997 г., составил 74,5 кв. м (в 1996 – 65,6), увеличилась площадь подсобных и вспомогательных помещений. Изменяется соотношение квартир по числу комнат.*

Меняется соотношение построенного жилья по конструктивным решениям зданий. Возрос удельный вес кирпичных и каменных домов в их общем объёме с 38 % в 1993 г. до 68 % в 1997 г. Сокращаются объёмы применения конструктивных материалов, несовершенных по своим теплотехническим и экологическим параметрам. Доля крупнопанельного домостроения уменьшилась с 42 % в 1993 г. до 25 % в 1997 г.

Из Энциклопедии Республики Коми, том 2, 1999 г.

В 90-е гг. свёртывание строительных материалов промышленности привело к сокращению выпускаемой продукции на две трети. Основными производителями строительных материалов являются АООТ «Воркутинский цемзавод», ТОО «Завод стеновых материалов», ТОО «Дежневские стройматериалы», АООТ «Ветлосянские стройматериалы», АООТ «Печорский ДСК», ОАО «Завод керамзитобетонных изделий», ОАО «Агро-

стройконструкция», ЗАО «Стройконструкция», ОАО «Стройиндустрия», АОЗТ «Комиводстройматериалы», Кожвинский щебеночный завод, Ухтинский завод глиняного кирпича, ОАО «Нерудник» и другие.

В 1998 г. на долю промышленности стройматериалов приходилось 2,3 % промышленного производства республики, в ней было занято 5,4 тыс. работающих (4,5 % числ. промпроизводственного персонала).

1999

– В ОАО «Сыктывкарский ЛПК» на нужды технического перевооружения в 1999 г. было освоено инвестиционных средств на сумму 63,5 млн. долларов. В том числе завершилась модернизация БДМ-1, был успешно освоен выпуск нового вида продукции – бумаги офсетной № 1 и бумаги офисной для использования на принтерах и копировальной технике, получившей название «Снегурочка».

Февраль

– В Воркуте открылся новый спортивный комплекс «Локомотив» (строился с перерывами в течение 17 лет).

8 февраля

– Согласно Указу Главы Республики Коми, Сыктывкарский учебно-курсовой комбинат ПТО «Комижилкомхоза» реорганизован в государственное образовательное учреждение «Республиканский учебный центр Министерства архитектуры, строительства, коммунального хозяйства и энергетики Республики Коми». (С 2008 г. – АУ РК «Республиканский учебный центр Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми»).



Строительство цеха листовых бумаг № 1 на Сыктывкарском ЛПК – в начальной стадии. 1 января 1999 г.

2000

– Завершено строительство комплекса зданий Постоянного представительства Республики Коми в г. Москве. В него вошли административное здание и гостиничный комплекс с рестораном.

– Началась полная реконструкция Дома спорта, трибун и подтрибунных помещений на республиканском стадионе.

– Построена железная дорога до Среднетиманского бокситового рудника, первая частная железная дорога в России после 1917 г.

Март

– Началась пробная эксплуатация Среднемакаринского нефтяного месторождения ОАО (с 2000 г.) «Северная нефть».

Апрель

– Совет директоров НК «ЛУКОЙЛ» утвердил «Комплексную программу реконструкции и модернизации ОАО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка» на 2000–2005 гг.», направленную на увеличение глубины переработки нефти до уровня не ниже среднеотраслевого, улучшение качественных показателей продукции с доведением их до требований европейских спецификаций; решение экологических проблем». К тому времени на Ухтинском НПЗ накопился груз проблем, которые негативно сказывались на эффективности и обеспечении безопасности производства.





Комплекс зданий Постоянного представительства Республики Коми в г. Москве.

25 апреля

– В Усинске состоялось заседание совета директоров ОАО «ЛУКОЙЛ», на котором была рассмотрена Программа компании по развитию добычи нефти на Севере Европейской части России. Этот документ был составлен в рамках Федеральной целевой программы «Комплексное освоение нефтегазовых ресурсов Тимано-Печорской провинции до 2005 года и последующие годы», разработанной по заказу Минтопэнерго Российской Федерации.

1 июня

– В рамках общей программы модернизации и принципиального обновления всей производственной инфраструктуры АК «Транснефть» такие же процессы начались в ОАО «СМН».

17 августа

– Открыт автомобильно-железнодорожный мост через р. Вымь, который стал частью строившейся дороги от Среднетиманского бокситового рудника до станции Чиньяворык.

Октябрь

– ЗАО «Северная нефть» приступило к бурению первого куста эксплуатационных скважин на Веякошорском месторождении.

– Официально открыто новое здание Коми республиканского института развития образования и переподготовки кадров.

Декабрь

– На водопропускных сооружениях Сыктывкарского ЛПК запущена станция биологической очистки воды.





На прокладке нефтепровода под дном Печоры длиной 1750 м ЗАО «Коми нефтяная компания» (с 2003 г. – в составе НК «ЛУКОЙЛ»). 24-25 февраля 2002 г.



Работы на магистральных нефтепроводах ОАО «СМН».



Автомобильно-железнодорожный мост через р. Вымь на дороге от Среднетиманского бокситового рудника до станции Чиньяворык.



Строительство АБК «Северных МН», закладка первого камня. 23 июля 2002 г.



Двусторонняя железнодорожная эстакада налива светлых нефтепродуктов ОАО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка».



Во время посещения эстакады президентом НК «ЛУКОЙЛ» В.Ю. Алекперовым и Главой РК Ю.А. Спиридоновым. Возможности новой эстакады демонстрирует начальник парков и железнодорожной эстакады по наливу светлых нефтепродуктов товарно-сырьевого цеха О.Н. Лошкарев.

15 декабря

– В ОАО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка» состоялось официальное открытие комплекса: двусторонней железнодорожной эстакады налива светлых нефтепродуктов с современной системой управления, резервуарного парка, насосной станции налива светлых нефтепродуктов.

Из второго тома книги «История Коми», ИЯЛИ Коми НЦ УрО РАН, ООО «Анбур», ответственный редактор А.Н. Турубанов. 2011 г.

В 1999 г. в Республике Коми был остановлен спад производства, а в 2000 г. началось оживление экономической жизни.

Снижение инвестиций на развитие народного хозяйства республики вело к удлинению сроков строительства и росту «незавершёнки». Уровень последнего в 1991 г. составлял 106 % по отношению к объёму капвложений, в 1995 г. – 183 %, в 1997 – 265 % и т.д. В целом за 90-е гг. в РК объёмы ввода в строй как производственных мощностей, так и объектов социальной сферы значительно снизились. Успешно осуществлялось строительство автомобильных дорог с твёрдым покрытием (более 1,5 тыс. км против 1493 км за 1981–1990 гг.), автоматических телефонных станций, в том числе в сельской местности. Намного скромнее были результаты на сельскохозяйственном производстве.

В РК возросла доля жилья, построенного в сёлах (до 23, 6 % за 1991–2000 гг. против 16,2 % за 1981–1990 гг.). Доля введённых общеобразовательных учреждений в сельской местности возросла до 32,1 % против 26,5 % за 80-е гг., дошкольных учреждений – соответственно 63,2 % и 23,4 %, больниц – соответственно 28,8 %) и 15,8 % и учреждений культуры клубного типа – соответственно 47,8 % и 54,4 %.



Аппарат ПКК СМУ-1. Слева направо: Т.В. Рыбакова, А.В. Бромберг, Р.В. Чалышева, Л.А. Аболеева, И.А. Ломшева, Г.Н. Шумилова, Л.И. Яценко, М.М. Захарова, Л.П. Пленкина, Р.М. Юсупов, В.Я. Девятков. Ухта. 28 декабря 2000 г.

2001

– Создано ООО «Алстар».

– Заканчивались работы по программе модернизации ОАО «Сыктывкарский ЛПК», проведённые за четыре предыдущих года. На объектах реконструкции освоено более 41,6 млн., на природоохранных объектах – 15,8 млн., объектах социальной сферы – 1,4 млн. долларов. Это позволило увеличить выработку готовой продукции до уровня 2000 т в сутки и значительно стабилизировать её качество. В 2001 г. ЛПК сдал в эксплуатацию девятиэтажный 72-квартирный дом.

– В Сыктывкаре открыто новое здание детского стационара республиканского противотуберкулёзного диспансера.

Март

– На центральной базе производственного обслуживания НК «КомиТЭК» (система ОАО «ЛУКОЙЛ») после капитальной реконструкции пущен в эксплуатацию цех по ремонту труб нефтяного сортамента.

– В п. Усогорск открылся православный храм – первый в Удорском р-не с 1940-х гг.

16 апреля

– В Вуктыле освящена церковь Благовещения Пресвятой Богородицы – первый в городе православный храм. Строительство храма финансировал ООО «Севергазпром».

Май

– В ОАО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка» после реконструкции сдана в эксплуатацию установка АТ-1 – с новой основной ректификационной колонной и новыми печами. Это существенно повысило производственные и экономические показатели работы завода.



В день освящения храма Благовещения Пресвятой Богородицы. Епископ Сыктывкарский и Воркутинский Питирим (третий справа) и Анатолий Алексеевич Захаров, генеральный директор ООО « Севергазпром». Вуктыл. 16 апреля 2001 г.



Церковь Благовещения Пресвятой Богородицы. Вуктыл.



На пуске АТ-1. На переднем плане – Н.С. Дегтерев, В.Ю. Алекперов и И.Г. Клеонский.



На Ухтинском НПЗ.

5 июня

– В администрации МО «Город Сыктывкар» зарегистрировано общество с ограниченной ответственностью «Горстрой». 30 мая 2001 г. общим собранием акционеров принято решение о добровольной ликвидации ОАО «Сыктывкаргорстрой». Генеральный директор – **Т.А. Уланова** (с 24 апреля 1998 г. – генеральный директор ОАО «Сыктывкаргорстрой»).



Тамара Александровна Уланова, генеральный директор ООО «Горстрой».



На строительстве домов ООО «Горстрой».

Тамара Александровна Уланова *родилась в Донецкой обл. В Сыктывкаре живёт с 14 лет. Трудовую деятельность начала с 17 лет на строительстве ЛПК, одновременно поступив на инженерно-экономический факультет Ленинградской лесотехнической академии. Через два года уже работала инженером по труду, а по окончании вуза возглавила отдел.*

С 1989 г. работает в Сыктывкарском домостроительном комбинате, ныне ООО «Горстрой»: до 1998 г. – заместителем генерального директора по экономике, с 1998 г. – генеральным директором.

Награждена золотой медалью «За трудовые заслуги», медалью Русской Православной Церкви Преподобного Сергея Радонежского II степени. Почётный строитель России, заслуженный работник РК.

Т.А. Уланова: *«У строительной отрасли есть громадный духовный потенциал. Ни одна из профессий не даёт такого ощущения счастья – когда у тебя за спиной остаются построенные города, в которых будут жить люди, цеха, в которых трудятся династии, дороги, по которым проедут тысячи машин, а в построенных школах звучит первый звонок для наших детей! Вспомните кадры кинохроники: счастливые лица строителей БАМа, КАМАЗа, ДнепроГЭСа! Они не думали о наградах, они просто строили».*

По материалам ООО «Горстрой».

Очень сложный период пришлось пережить предприятию в годы перестройки. В 1995–1996 гг. просрочка оплаты выполненных работ превышала 24 месяца, с 1994 г. начались задержки с выплатой заработной платы. Но предприятие не потеряло управляемость и работоспособность, на протяжении ряда лет наращивает объёмы СМР, полностью сохранило всю инфраструктуру, занимается перспективными вопросами в области внедрения новых технологий, развитием собственной производственной базы, имеет короткий инвестиционный цикл строительства.

Так, в 1999 г. предприятием начато строительство панельных домов с наружными навесными стенами из кирпича по II этапу утепления, в 2000 г. – экспериментального дома со сборно-монолитным каркасом, позволяющим строительство зданий любого назначения с очень высокими конструктивными возможностями по планировочным решениям, высоте потолков.

За прошедшее десятилетие в составе акционерного общества было создано управление производственно-технологической комплектации, управление механизации и автотранспорта, участок сантехнических работ, участок по изготовлению металлоконструкций, значительно расширен перечень производимого железобетона, организовано производство кислорода, пеноизола, тротуарной плитки, известкового раствора. Всё это позволило сохранить работоспособность предприятия как единого технологического комплекса.

В настоящее время ООО «Горстрой» – единственный уцелевший и успешно работающий домостроительный комбинат – не только в РК (из пяти имевшихся), но и на территории СЗФО, за исключением Санкт-Петербурга. Сыктывкарский ДСК сумел выжить, пройдя свой пик падения в 1997 г. Это заслуга всего коллектива предприятия и его генерального директора Т.А. Улановой.

Август

– В НК «КомиТЭК» (система ОАО «ЛУКОЙЛ») открылось новое производство – ремонт и изготовление термоизолированных труб (термокейсов). Такие трубы, применяющиеся для закачки пара с температурой до 350 градусов в нефтяной пласт, раньше закупались в США.

23 августа

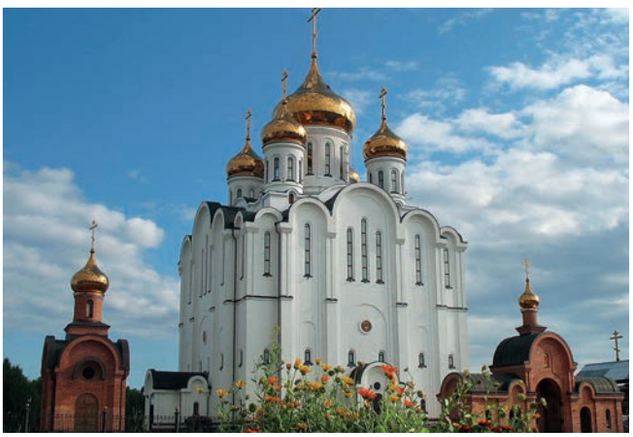
– Началось рабочее движение поездов и вывоз бокситовой руды по маршруту 67-й километр – станция Чиньяворык.

26 августа

– Состоялась первая служба в Свято-Стефановском соборе (с 2005 г. – кафедральный). Здание собора освящено епископом Сыктывкарским и Воркутинским Питиримом.

9 мая 1996 г. был заложен фундамент нового Собора Стефана Пермского. Патриарх Московский и всея Руси Алексий II освятил закладной камень фундамента Собора. До 1998 г. были выполнены работы по нулевому циклу, а стены возведены до 6-метровой отметки.

Архитекторы – коллектив сыктывкарской архитектурной студии «Менам керка» («Мой дом»). Более детально выполнили проект ведущие архитекторы – **О. Кокушкин** и **В. Боричевский**.



Свято-Стефановский собор. Сыктывкар.



Подъём куполов на Свято-Стефановский собор. Глава РК Ю.А. Спиридонов и В.С. Бибиков. Сыктывкар. Август 2001 г.



Патриарх Московский и Всея Руси Алексий II во время церемонии подъёма куполов на Свято-Стефановский собор. Сыктывкар. Август 2001 г.

20 сентября

– Принята в эксплуатацию автодорога Вуктыл – Лемтыбож (её строительство началось в 1980-х гг.).

25 октября

– Принят Федеральный закон № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».



Владимир Тимофеевич Чернов.

Владимир Тимофеевич Чернов *родился в 1942 г. В 1965 г. окончил Воронежский инженерно-строительный институт по специальности «Инженер-строитель-технолог». Затем служил в СА.*

В Республике Коми – с 1968 г., работал в строительных организациях «Главкомистроя», пройдя путь от заместителя начальника отдела до заместителя управляющего трестом.

В 1978 г. назначен инструктором отдела стро-

ительства Коми обкома партии, в 1982 г. – заместителем заведующего, а в 1988 г. – заведующим отделом строительства обкома.

В 1990 г. стал заместителем начальника «Главкомистроя», а впоследствии – генеральным директором ОАО «Комистрой». Трудовую деятельность окончил в 2010 г.

Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, почётный строитель Российской Федерации.

Из газетного материала.

После приватизации трест «Комистрой» был преобразован в акционерное общество, на которое, как на правопреемника, легли многие обязательства, в том числе и по долгам. Наступили сложные времена, и только в 2001 г. компания, наконец, приобрела стабильность, сохранив свои славные традиции. Неизменной осталась команда управляющих менеджеров. У предприятия сегодня своя современная производственная база со строительной техникой и материалами. Функционирует столярный цех, позволяющий возводить дома не только из кирпича, но и из древесины, освоена финская технология производства конструкций из клеёного бруса.

Новые условия выживания на свободном рынке осваивались непросто. Но основные принципы работы – неукоснительное соблюдение технологий и обеспечение высокого качества – в «Комистрое» соблюдались всегда. Случались, конечно, и неприятные ситуации, но опытная команда ***В.Т. Чернова*** *всегда выходила из них достойно.*

Сегодня у строителей появилась ещё одна проблема – падение спроса на первичном рынке жилья. Тем не менее, за последние несколько лет компания «Комистрой» ввела в эксплуатацию 10 объектов.

Из книги Н.Л. Жеребцова «Трудный век строителей», 2008 г. (в изложении).

Численность государственных строительных организаций в Коми с 192-х в 1985 г. сократилось до 38-ми в 2000 г. и до 26-ти – в 2001 г. Хотя вся численность строительных организаций и составила, по данным статистики, 715, однако более 93 % были мелкими, как правило, частными предприятиями с числом работающих до 50 чел. в одной организации.

Если в 1990 г. в Коми АССР было введено в эксплуатацию 644,5 тыс. кв. м (11007 квартир) общей площади жилых домов, то в 2001 г. – 97,5 тыс. кв. м (1247 квартир), из которых 36,2 тыс. кв. м, или более 37 %, были построены населением за свой счёт.

Из книги «Воркутауголь». 70-летию начала освоения Печорского угольного бассейна посвящается», ОАО «Воркутауголь», редактор Вячеслав Давыдов, 2001 г.:

Процессы реструктуризации угольной отрасли 90-х гг. резко снизили источники бюджетного финансирования. Началось закрытие неперспективных шахт. Полностью прекратилось жилищное строительство. На 88 стройках замерла жизнь.

В связи с сокращением объёмов нового строительства началась реструктуризация строительного комплекса. Из шести строительных управлений в ОАО «Воркутауголь» осталось четыре, ликвидированы ДОК и ЗЖБИ. Прекратил свою деятельность комбинат «Печоршахтострой», выполнивший для объединения «Воркутауголь» около 60-65 % всех строймонтажных работ.

Сегодня главная цель строителей – создание оптимальных условий для устойчивой добычи угля, на котором держится город, и обеспечение шахтёрам условий для нормального труда.

2002

– ООО «Севергазпром» начал реализацию утверждённого ОАО «Газпром» плана синхронизации ввода мощностей приоритетных объектов транспорта газа для обеспечения экспортных поставок по газопроводу Ямал – Европа на 2002–2006 гг.»

– За 1999–2002 гг. инвестиции в развитие цехов и производств Сыктывкарского ЛПК составили 222,1 млн. долларов.

– На Княжпогостском заводе ДВП выпущен новый вид продукции – древесноволокнистая плита, покрытая водно-дисперсионными лакокрасочными материалами. Принято решение о строительстве собственного энергоузла мощностью 6 МВатт (введён в эксплуатацию в апреле 2006 г.)

4 июня

– Состоялось открытие нового здания базы отдыха «Парма» Сыктывкарского ЛПК.

В 2002 г. предприятием завершено строительство спального корпуса в детском оздоровительном центре «Орлёнок» в местечке Коччойяг (16 млн. руб.), остеклён Дворец спорта «Бумажник» (2 млн. руб.), построен новый корпус лыжной базы (11 млн. руб.).

25 июня

– Правительство РК одобрило проект республиканской программы «Государственная поддержка жилищного строительства в РК на 2002–2010 годы и на период до 2017 года».

5 июля

– Коллектив ОАО «Северная нефть» под руководством А.Л. Самусева добыл первую нефть на Вале Гамбурцева в Ненецком автономном округе.

Август

– На крупнейшем Харьягинском месторождении ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» пущена в эксплуатацию установка предварительного сброса воды, позволяющая подготавливать товарную нефть.

Сентябрь

– ОАО «Сыктывкарский ЛПК» вошло в состав международной группы «Neusiedler» («Ной-

зидлер») – дочерней компании группы «Mondi» («Монди»).

20 сентября

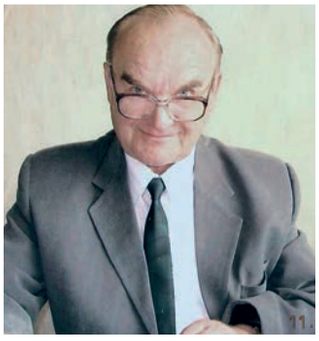
– Открылось рабочее движение поездов на железной дороге от Чиньяворыка до Среднетиманского бокситового рудника. Первая в новой России частная железная дорога принадлежит Группе СУАЛ.

27 декабря

– Принят Федеральный закон № 184-ФЗ «О техническом регулировании».

30 декабря

– Постановлением Правительства РК для создания и реализации механизма долгосрочного кредитования жилищного строительства в республике создано Коми республиканское ипотечное агентство.



Станислав Николаевич Мухохин.

Станислав Николаевич Мухохин *родился 5 декабря 1937 г. Заочно окончил Ленинградскую лесотехническую Академию им. С.М. Кирова, инженер-экономист. Работает в СУ-11 – «Электромонтаж» с июля 1963 г. Прошёл путь от электромонтажника до генерального директора (с апреля 2002 г. по май 2004 г.). Один из старейших работников предприятия с общим стажем работы в строительной отрасли 58 лет. В настоящее время трудится начальником ПТО.*

Награждён медалями «100 лет со дня рождения В.И. Ленина», «90 лет Республике Коми», «За трудовое отличие» и «Ветеран труда»; Имя С.Н. Мухохина занесено на Доску почёта и памяти строителей г. Сыктывкара.

По материалам ЗАО «Электромонтаж».

В начале XXI в. коллектив предприятия не снижал достигнутую планку объёмов и качества производства. Костяк коллектива составляли не только умудрённые опытом работники, но и представители молодого поколения: ***Юрий Алексеевич Кичигин, Юрий Васильевич Кисляков, Евгений Викторович Столбов.***

Электромонтажные работы производились на строившихся жилых домах, объектах соцкультбыта, образования, реконструировавшихся и капитально ремонтировавшихся объектах в Сыктывкаре и ряде районов РК.



Начало промышленного освоения Вала Гамбурцева. Нерую, Вал Гамбурцева. 2002 г.



На празднование 40-летия СУ-4 треста «Сыктывкарстрой». Директор Анатолий Алексеевич Цыпанов поздравляет награждённых Почётной грамотой – начальника ПТО Марию Николаевну Лучинину и инженера по снабжению Галину Васильевну Егорову. Клуб «Строитель», Сыктывкар, февраль 2002 г.



Ввод в строй моста через р. Заостровку, построенный ПСО «Труддорстройпром». 4 октября 2002 г.



Мост через р. Низеву, построенный ПСО «Труддорстройпром». Усть-Цилемский р-н.

2003

– ОАО «Северная нефть» вошло в состав ОАО «НК «Роснефть». Масштабные инвестиции в развитие производства позволили резко увеличить темпы роста. В 2006 г. предприятие преодолело 5-миллионную отметку в годовом объёме добычи. В настоящее время в ООО «РН – Северная нефть» наступил период стабильной работы.

– В Сыктывкаре закончена реконструкция здания Республиканского физико-математического лицея-интерната.

– В Сыктывкаре построен культурно-спортивный центр «Ренова». Автор проекта – архитектор Олег Кокушкин. Площадь КСЦ – более 2500 кв. м, он может вмещать свыше 1200 зрителей одновременно.

12 января

– В Эжвинском р-не Сыктывкара открыта новая лыжная база, построенная на средства Сыктывкарского ЛПК.

Февраль

– В п. Набережный Печорского района открылась новая школа (единственное в те годы учебное заведение, построенное за счёт муниципального бюджета).

16 мая

– В ОАО «Нойзидлер Сыктывкар» пущен в эксплуатацию цех № 2 по резке и упаковке листовых бумаг на оборудовании фирмы E.C.H. Will. Общая сумма инвестиций составила 16,8 млн. долларов.

15 августа

– ОАО «Газпром» объявило о решении проложить газопровод Ямал – Европа через Ухту.

23 августа

– Торжественно открыт новый спортивно-концертный центр «Юность» в Сыктывкаре.

26 августа

– Состоялся пуск нового для Жешартского фанкомбината производства – ДВП СП. Цех был построен на базе цеха ДСП-250. Ныне комбинат входит в состав холдинга «United Panel Group» («Юнайтед Панел Груп).



Подготовка к запуску цеха ДВП СП на Жешартском фанкомбинате. Июнь 2003 г.



Открытие ЦЛБ-2 на ОАО «Нойзидлер Сыктывкар». Торжественный пуск линии резки бумаг на офисные форматы. 15 мая 2003 г.



Открытие новых зданий в детском лагере «Орлёнок» ОАО «Нойзидлер Сыктывкар». Июнь 2003 г.



Открытие новой лыжной базы Сыктывкарского ЛПК. Директор ООО «Ремонтно-строительный трест» Н. Петухов вручает символический ключ от базы её директору Александру Овчинникову. Январь 2003 г.



Открытие цеха ДВП СП на Жешартском фанкомбинате.



Общий вид производства ДВП СП.

Сентябрь

– В ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» введена в эксплуатацию установка подготовки нефти «Уса» на Усинском месторождении. Запущена в работу крупная дожимная насосная станция (ДНС-7) на Возейском месторождении

1 сентября

– ООО «ЛУКОЙЛ-Коми» завершило капитальный ремонт газопровода Ухта – Войвож, построенного еще в 1948 г. Газопровод введен в строй 7 октября.

15 сентября

– В ОАО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка» введена в строй установка ГДС-850 – установка гидродепарафинизации дизельного топлива с блоком серы. В её состав вошла уникальная для отечественных НПЗ факельная система, позволяющая минимизировать выбросы вредных веществ в атмосферу.

12 октября

– В Воркуте освящена церковь святого благоверного князя Игоря Черниговского.

Декабрь

– В Ухте аппарат управления ОАО «Северные магистральные нефтепроводы» был переведён в новый офис.



Новое здание АБК ОАО «Северные МН». 2004 г.



Моменты торжественных мероприятий по поводу пуска установки ГДС-850. Ухта. 15 сентября 2003 г.





Установка гидродепарафинизации дизельного топлива ОАО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка».



Блок очистки серы.

2 декабря

– Профучилищу № 30 Ухты присвоен статус лицея. С 1 сентября 2004 г. профучилище № 33 (директор – Владимир Николаевич Трофимов) реорганизовано путём присоединения к профлицею № 30. Ныне ГОУ НПО ПЛ № 30 Ухты – многопрофильное образовательное учреждение, ведущее подготовку по 27 профессиям начального профессионального образования и по 162 профессиям дополнительного образования, в том числе для строительной отрасли.

25 декабря

– Вступило в строй предприятие по производству базальтового щебня ООО «Базальт Коми» в Княжпогостском р-не.

2004

– В ОАО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка» создано современное товарное производство с комплексной системой автоматического управления парками и эстакадами налива. В эксплуатацию введён комплекс железнодорожной эстакады слива нефти и налива тёмных нефтепродуктов.

– Продолжается реконструкция, техническое перевооружение и модернизация объектов транспорта газа.

– На Сосногорском ГПЗ введена в эксплуатацию установка по переработке газа мощностью 3 млрд. куб. м в год.

– Совет директоров ОАО «Нойзидлер Сыктывкар» приступил к разработке плана стратегического развития компании. Продолжилась реализация проекта строительства башен для хранения целлюлозы, которое являлось одним из приоритетных инвестиционных проектов NSY в 2004 г. Работы нулевого цикла начались на объекте уже с октября 2003 г.

– В Сыктывкаре построен торговый центр «Аврора».

16 января

– В Сосногорске после реконструкции бывшего приюта открылся социальный реабилитационный центр «Надежда» для детей из неблагополучных семей.

2 апреля

– В крупнейшем тепличном хозяйстве Коми ОАО «Пригородный» запущен в эксплуатацию единственный на Северо-Западе России тепличный комплекс нового поколения.

4 июля

– Возле п. Кожва на месте массового захоронения заключенных ГУЛАГа, строивших Северо-Печорскую железную дорогу, установлен памятный крест.

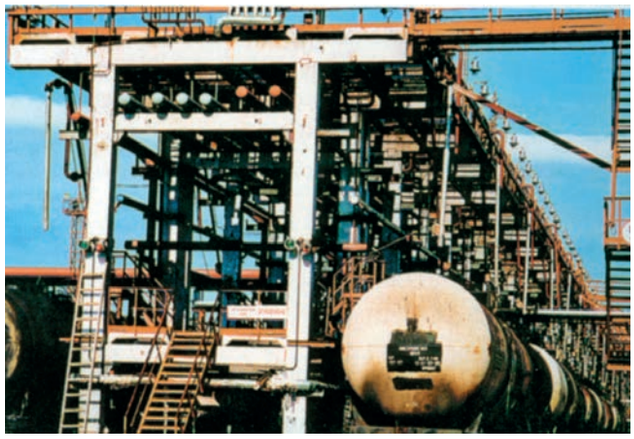
– Коллективом ООО «Енисей» завершён период пробной эксплуатации Западно-Сынатыского месторождения в Усинском р-не, началась опытно-промышленная разработка месторождения.

– В Нювчиме открылся лесопильный цех ООО «Комистройматериалы».

– В Сыктывкаре открылся гипермаркет «Город мастеров» (Сысольское шоссе). Основой торгового центра стал первый в республике гипермаркет отделочных материалов площадью 7 тыс. кв. м.

2 ноября

– Постановлением Правительства Республики Коми от 2 ноября 2004 г. № 191 Министерство архитектуры, строительства, коммунального хозяйства и энергетики Республики Коми преобразовано в Министерство архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми.



Комплекс железнодорожной эстакады слива нефти и налива тёмных нефтепродуктов ОАО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка». Ухта.



Новая установка газопереработки, запущенная после реконструкции Сосногорского газоперерабатывающего завода . 2004 г.



Торговый центр «Аврора». Сыктывкар.





Депутаты Госсовета РК в теплицах ОАО «Совхоз «Пригородный». 2004 г.



Забивка первой сваи нового производства по переработке газа на Сосногорском ГПЗ. 2001 г.



Новый цех Сосногорского ГПЗ. 2004 г.



Гипермаркет «Город мастеров». Сыктывкар.

Из интервью Вячеслава Бибикова, министра архитектуры, строительства, ЖКХ и энергетики Республики Коми, «Достигнутые цели радуют. Но впереди более высокие... и мы с оптимизмом смотрим вперёд», «Строительная газета», 25 октября 2002 г.

Наряду с программой промышленного строительства в последние годы республике удаётся поддерживать устойчивую тенденцию на возведение социально значимых объектов: жилых домов, оздоровительных учреждений, школ в сельской глубинке, построенных с использованием прогрессивных планировочных и конструктивных решений, в полной мере отвечающих требованиям XXI века.

На протяжении ряда лет в республике осуществляются меры государственной поддержки жилищного строительства, создаются условия для решения жилищной проблемы на основе новых финансовых и инвестиционных механизмов в жилищной сфере. Привлечение с 1997 г. для финансирования строительства жилья внебюджетных источников позволило увеличить его ввод для социально не защищённых категорий граждан. Одновременно продолжается возведение жилых домов для ветеранов и специализированных жилых домов для одиноких пожилых граждан.

Наработан положительный опыт по льготному жилищному кредитованию коммерческими банками и выдаче ссуд на строительство и приобретение жилья за счет средств республиканского бюджета. Разработана и на практике применяется система жилищных контрактов для граждан, которые имеют возможность за счёт собственных средств, но постепенно выкупать жильё.

Еще десять лет назад правительство республики для обеспечения доступности жилищных кредитов людям со средним достатком приняло решение о возмещении за счёт республиканского бюджета разницы в процентных ставках банкам, предоставляющим жилищные кредиты. Более тысячи семей смогли этим воспользоваться для решения своих бытовых проблем. Одновременно развивается кредитование строительства и приобретения жилья за счёт средств республиканского бюджета.

Вхождение в рынок ставит перед предприятиями и организациями стройкомплекса задачу адаптации к изменившимся условиям, повышения конкурентоспособности на рынке строительных услуг, преодоление разобщённости участников строительного процесса. Уважение и профессиональную гордость вызывают предприятия, идущие в ногу со временем, те, кто успешно и эффективно решает задачи по снижению себестоимости строительства, максимально задействует собственные ресурсы, совершенствует строительные технологии, повсеместно внедряет ресурсо- и теплосберегающие материалы и конструкции нового поколения, словом, умеет строить быстро, с высоким качеством, красиво. Сегодня в республике осуществляется переход на выпуск тех материалов и изделий, которые востребованы современным строительством, отвечают мировым стандартам, конкурентоспособны не только на республиканском, но и на российском и даже международном рынках.

Как руководителю, на протяжении длительного времени возглавляющему многоотраслевое министерство в чрезвычайно сложной социально-экономической обстановке, мне приходится решать широкий круг задач, связанных с жизнеобеспечением населения республики. Поддержка и развитие стройкомплекса, реализация программ жилищного строительства и переселения жителей районов Крайнего Севера, осуществление преобразований в ЖКХ, стабильное функционирование энергетики — вот основные из них.

Не ошибусь, если скажу, что есть еще одна задача, чрезвычайно ответственная и почётная, по решению которой потомки будут судить о социально-экономическом, историко-культурном, эстетическом, техническом своеобразии эпохи. Речь идет о градостроительной политике. К сожалению, долгие годы потенциал архитекторов и проектировщиков был востребован лишь в области типового проектирования и строительства. Свобода в архитектурном творчестве, ставшая своего рода знамением времени, создание сети творческих мастерских, осуществление конкурсной застройки позволили заметно повысить уровень архитектуры городов и сёл республики, создать своеобразный силуэт застройки за счёт запоминающихся архитектурно-планировочных решений зданий банков, жилых домов, объектов торговли, культовых сооружений.

Однако свобода творчества не означает разгул анархии, вседозволенности, эклектики. Сегодня как никогда актуален единый комплексный подход к градостроительной политике на уровне и населенного пункта, и региона в целом.

В строительном комплексе Республики Коми на нынешнем этапе его развития налицо как очевидные успехи, так и серьёзные проблемы, которые всем нам предстоит решать сообща. Тем не менее, есть все основания утверждать, что строительная отрасль сделала решительный рывок из тупика. В дальнейшем же предстоит год от года закреплять достигнутое, шаг за шагом двигаясь по пути качественного повышения эффективности капитального строительства.

1 декабря

– На Сосногорском газоперерабатывающем заводе торжественно введена в промышленную эксплуатацию установка газопереработки; завершилась реконструкция завода. С вводом в эксплуатацию нового производства значительно улучшилась экологическая обстановка в Ухте и Сосногорске.



8 декабря

– В Сыктывкаре состоялась презентация проекта строительства газопровода Ямал – Торжок, часть которого планируется проложить по территории РК.

29 декабря

– Принят Федеральный закон № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

27 декабря

– В Сыктывкаре открыт Республиканский центр дополнительного образования детей (ЦДОД). Архитектор Э. Сливовская.

30 декабря

– Госдумой РФ принят Федеральный закон Российской Федерации № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

По материалам ООО «Горстрой».

В 2004–2005 гг. в ООО «Горстрой» трудилось более тысячи человек, причём около пятисот рабочих мест было воссоздано за последние пять лет. Предприятие строит жильё в разных районах города: на улицах Ленина, Интернациональной, Домны Каликовой, на Сысольском шоссе, в Эжве, Орбите.

Внедрённая в 2003–2004 гг. окраска фасадов панельных домов Покровского бульвара в микрорайоне Орбита внесла приятное разнообразие в его облик. Застраивая комплексно микрорайон Орбита, в 2005 г. строители передали городу на безвозмездной основе помещение для открытия ещё одной амбулатории в новом доме на Покровском бульваре с квартирами для персонала.

За достигнутые успехи в области качества в 2004 г. ООО «Горстрой» награждено Дипломом Программы «Сто лучших товаров России» и Дипломом Конкурса «Премия Правительства РК в области качества». По итогам работы за 2004 г. предприятие удостоено Грамоты Всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности».

*Руководство ООО «Горстрой» во главе с **Т.А. Улановой** сумело создать максимально благоприятные условия для участников долевого строительства жилых домов – и в плане привлечения ипотечных кредитов, и организации свободного графика платежей на период строительства, и решения вопросов индивидуальной планировки квартир и офисов в пределах возможностей проекта, осуществления строительства в два этапа и многого другого. Количество граждан и юридических лиц, желающих силами «Горстроя» построить квартиры, встроенно-пристроенные или отдельно стоящие нежилые помещения, последовательно увеличивается.*



Здание Республиканского центра дополнительного образования детей (ЦДОД). Сыктывкар.



Покровский бульвар в микрорайоне Орбита. Сыктывкар.

2005

– Принят Жилищный кодекс РФ, который возложил обязанность содержания жилья, в том числе и капитального ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома, на собственников помещений.

– Сварен первый стык российского сухопутного участка Североевропейского газопровода («Nord Stream») на участке Шекснинского ЛПУ МГ (КС-2) ООО «Севергазпром» в Вологодской обл.

– Предприятие «Лузалес» начало строительство нового цеха № 2 переработки лесоматериалов в п. Киддзявидзь Прилузского р-на.

25 мая

– ГОУ «Республиканский учебный центр Министерства архитектуры, строительства, коммунального хозяйства Республики Коми» переименовано в ГОУ РК «Республиканский учебный центр Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми». (С 2008 г. – АУ РК «Республиканский учебный центр Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми»).

31 мая

– В Инте принята в эксплуатацию реконструированная лава 814 шахты «Восточная».

24 июня

– Сыктывкарский профлицей № 8 переименован в Сыктывкарский индустриальный техникум. Он стал первым в республике профессиональным образовательным учреждением, осуществлявшим многоуровневую непрерывную подготовку по интегрированным профильным программам начального и среднего профессионального образования.

29 июня

– В п. Жешарт запущена новая современная трансформаторная подстанция.

17 июля

–Торжественно открыт понтонный мост через р. Сысолу около с. Вотча.

20 июля

– В с. Выльгорт заложен камень на месте строительства центра «Дом народных ремёсел».

Август

– В Усть-Цилемском р-не принят в эксплуатацию мост через Старую Пижму.

Сентябрь

– В ОАО «Северные магистральные нефтепроводы» началась реализация проекта по увеличению пропускной способности МН Уса – Ухта «Программа Р-23», который предусматривал строительство двух НПС и пункта подогрева нефти. В скором времени проект был преобразован в «Программу Р-24».

Октябрь

– В Усинске прошло выездное заседание совета директоров ОАО «ЛУКОЙЛ». Было подтверждено историческое значение Усинска как плацдарма для дальнейшего промышленного освоения Европейского Севера России. Принявший участие в работе совещания полномочный представитель президента РФ в Северо-Западном федеральном округе Илья Клебанов назвал НК «ЛУКОЙЛ» «инвестором номер один на Северо-Западе страны». На Возейском месторождении ТПП «ЛУКОЙЛ-Усинскнефтегаз» состоялось открытие нового комплексного сборного пункта (КСП-56).



Строительство нового цеха № 2 переработки лесоматериалов на предприятии «Лузалес». п. Киддзявидзь, Прилузский р-н. 2005 г.



КСП-56 ОАО «ЛУКОЙЛ-Коми», Усинск. 2005 г.

25 ноября

– В Сыктывкаре открылся многофункциональный центр «Торговый двор», в составе которого впервые в республике возведено здание в 16 этажей и также впервые освоено монолитное строительство. В него вошли супермаркет, рынок, кафе, ресторан, гостиница и т.д.

29 декабря

– На Зеленецкой птицефабрике открыт новый цех убоя птицы.



«Сервис» – бывший дом быта, ныне торговый центр. Ухта. 2005 г.



Дворец пионеров. Ухта. 2005 г.



Аэропорт. Ухта. 2005 г.



Здание почтамта. Ухта. 2005 г.



Многофункциональный комплекс «Торговый двор». Сыктывкар.



На юбилее у Н.О. Белоцерковского. Москва. 2005 г.



Корпус «А» Ухтинского государственного технического университета.

2006

– Инвестиционная программа ОАО «Монди Бизнес Пейпа Сыктывкарский ЛПК» на 2006 г. составила 48,5 млн. евро. Один из основных проектов 2006 г. – завершение реконструкции хвойного потока отбельного цеха целлюлозы и перевод его на бесхлорную отбелку.

– Жешартский фанкомбинат начинает перепрофилирование фанерного производства на выпуск большеформатной продукции.

– Предприятие «Лузалес» вышло проектную мощность лесопильного цеха в п. Киддзявидзь Прилузского р-на (50 тыс. куб. м в год) с выпуском 100 % сушёного пиломатериала.

1 февраля

– Постановлением Правительства РФ № 54 утверждено Положение об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации.

Июнь

– На Жешартском фанерном комбинате выпущена первая ламинированная продукция – плита ДСП. Такая фанера востребована прежде всего в строительной отрасли: для изготовления многооборотной щитовой опалубки, садовых домиков, внутренних перегородок, панелей, сельскохозяйственных построек, складских помещений и т.д.

8 сентября

– Издан приказ Министерства экономического развития и торговли РФ № 268 «Об утверждении правил ведения единого государственного реестра объектов капитального строительства».

11 сентября

– Проведены испытания магистрального нефтепровода Уса – Ухта в новом максимальном режиме перекачки. Мощность нефтепровода достигла заданной величины. В ОАО «Северные магистральные нефтепроводы» завершилась реализация «Программы Р-24», увеличившая пропускную способность магистрального нефтепровода Уса – Ухта до 24,2 млн. тонн нефти ежегодно.

В неё вошли строительство новых объектов (НПС «Таёжная», НПС «Печора» и пункта подогрева нефти на НПС «Чикшино»), а также комплексная реконструкция головной нефтеперекачивающей станции «Уса», включающая строительство промышленных и биологических очистных сооружений. Транспортировка нефти ни на минуту не останавливалась.

17 ноября

– На шахте «Северная» ОАО «Воркутауголь» сдана в эксплуатацию высокопроизводительная лава 312-з Пятого пласта (в октябре 2004 г. на «Северной» добыт 1 млн. т угля за год с одной лавы).



Лесопильный цех предприятия «Лузалес», п. Киддзявидзь, Прилузский р-н. 2006 г.



Линия ламинирования на Жешартском фанкомбинате.



На головной НПС «Уса» ОАО «Северные магистральные нефтепроводы».



НПС «Печора» ОАО «Северные магистральные нефтепроводы». 2006 г.



На НПС «Таёжная» ОАО «Северные магистральные нефтепроводы».

12 декабря

– ОАО «Энергомонтаж» стало именоваться «Закрытое акционерное общество «Электромонтаж».



Сергей Витальевич Ульяновский.

Сергей Витальевич Ульяновский *родился 25 февраля 1953 г. Окончил Сыктывкарский целлюлозно-бумажный техникум, техник-электрик. Работал в СУ-11 (затем «Электромонтаж») с 13 мая 1976 г. Прошёл путь от инженера по охране труда и техники безопасности, мастера, прораба, начальника участка, начальника ПТО до генерального директора. Возглавлял «Энергомонтаж» с мая 2004 г. по май 2008 г. Награждён нагрудным знаком «Ударник XI пятилетки», Почётной грамотой Сыктывкарского горисполкома, Почётной грамотой Главы РК.*



Юрий Алексеевич Кичигин, генеральный директор ЗАО «Электромонтаж».

Юрий Алексеевич Кичигин *родился 17 января 1979 г. Окончил Коми государственный педагогический институт по специальности «Технология и предпринимательство» и Сыктывкарский лесной институт по специальности «Менеджмент организации».*

Поступил на работу в ОАО «Электромонтаж» в июле 2001 г. принят учеником электромонтажника в бригаду ***С.В. Колегова****, год спустя стал мастером строительно-монтажных работ в той же бригаде, в январе 2005 г. – прорабом СМР. В то время коллектив бригады электромонтажников под руководством Ю.А. Кичигина работал на строившихся объектах «ЖСК-97», «Горжилстрой», РСФ «Сигма», «РСТ», «ПМК «Сыктывкарстрой», «Ухтатранспстрой», «Северстрой», Фонда жилищного строительства г. Сыктывкара, «ПКФ ТОМ», «Печорское строительство» и др.*

29 мая 2008 г. избран генеральным директором ЗАО «Электромонтаж».

По материалам второго регионального семинара-совещания «Современные материалы и технологии в дорожном, промышленном и гражданском строительстве в условиях Российского Севера», под общей редакцией Н.А. Сенькина, 2006 г.

Об итогах работы строительного комплекса Республики Коми в 2004 году и задачах на 2005 год, И.Н. Смышляев, заместитель министра архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми.

В 2004 г. в Республике Коми продолжала активизироваться инвестиционная деятельность, в результате чего доля капитального строительства в валовом региональном продукте возросла по сравнению с 2003 г. и составила 9,7 %.

Сохраняется тенденция роста объёма инвестиций, направленных на развитие экономики

и социальной сферы республики. *Объём инвестиций в основной капитал в 2004 г. составил 30,2 млрд. руб., или 107 % к 2003 г., из них: на объекты производственного назначения направлено 27,5 млрд. руб. (91,2 %); на объекты непроизводственного назначения – около 2,7 млрд. руб. (8,8 %), в т. ч. на объекты жилищного строительства – более 1,2 млрд. руб.*

Увеличился ввод основных фондов и составил 9,8 млрд. руб. Основная часть инвестиций традиционно была использована на развитие нефте-, газодобывающей, лесной отраслей, электроэнергетики и связи.

В 2000–2004 гг. наблюдается рост инвестиций, направляемых на строительство объектов коммунального назначения, несмотря на сокращение бюджетных инвестиций в целом. В 2004 г. это 235 млн. руб., или 103 % к 2003 г. Опережающими темпами растут инвестиции в строительство объектов социального назначения. Наблюдается рост доли бюджетных средств во всех источниках финансирования – с 3,6 % в 2003 г. до 5,0 % в 2004 г.

Продолжается дальнейшее перераспределение инвестиций в основной капитал между предприятиями и организациями различных форм собственности. К концу 2004 г. уменьшилась до 8 % доля государственного сектора экономики.

В строительном комплексе республики в 2004 г. действовало 779 подрядных организаций, из них 701 малых. *Проектирование и инженерные изыскания для строительства осуществляли 69 проектно-изыскательских организаций. Производством строительных материалов в 2004 г. занималось 81 предприятие, в т. ч. 16 крупных и средних.*

Подготовкой кадров для отрасли *в республике занимается 8 учреждений начального профессионального образования, 4 средних специальных заведений и 2 вуза. Ими подготовлены 1070 специалистов с начальным профессиональным образованием, 109 человек со средним специальным образованием и 115 инженеров. Ежегодно до 50 % крупных и средних предприятий строительного комплекса заключают договоры с образовательными учреждениями на подготовку и переподготовку рабочих кадров на условиях социального партнерства. Прошли переподготовку и повысили квалификацию 667 человек, владеющих рабочими специальностями.*

Среднесписочная численность работников в строительной отрасли по сравнению с 2003 годом сократилась на 2,6 % при одновременном росте среднемесячной номинальной начисленной заработной платы, которая составила 11 407 руб., что на 19 % выше в целом по экономике. Наряду с ростом заработной платы снижаются долги по её выплате (59 млн. руб. в 2003 г.; 19,4 млн. руб. в 2004 г.).

Стабилизировалось финансовое положение строительных организаций*. Доля убыточных организаций в 2004 г. снизилась до 33 %. Впервые с 1996 г. в полном объёме погашена кредиторская задолженность за ранее выполненные работы, финансирование которых осуществлялось за счёт средств республиканского бюджета.*

В отрасли сохранились положительные тенденции в производстве строительной продукции. *Увеличился выпуск сборных железобетонных и бетонных конструкций, линолеума, мягких кровельных материалов. Дальнейшее развитие приобретает производство современных конструкций оконных и дверных блоков из ПВХ и клееной древесины. В то же время сократился выпуск цемента, нерудных строительных материалов.*

Средства, выделенные из республиканского бюджета в 2004 г. на капитальное строительство объектов социальной сферы*, возросли на 83 % по сравнению с 2003 г. и составили 579,7 млн. руб., из которых 71,1 млн. руб. составили субвенции муниципальным образованиям на капитальное строительство. Погашена задолженность за выполненные работы в предыдущие годы работы в объеме 63,2 млн. руб.*

Концентрация средств на социально значимых объектах с высокой степенью готовности позволила в 2004 г. за счёт средств республиканского бюджета завершить строительство и ввести в действие 11 объектов, в т. ч. на таких долгостроях, как: жилой дом для медработников в с. Усть-Цильме; республиканский центр детского творчества в г. Сыктывкаре; пусковой комплекс участковой больницы в с. Летка Прилузского района; санаторий для тубинфицированных в с. Кажим Койгородского района; дом-интернат для престарелых и инвалидов в г. Емве.

Введены в действие пусковые комплексы на центральном и лыжных стадионах, в театре фольклора в Сыктывкаре, в пос. Краснозатонский, Верхняя Максаковка и ряд других объектов.

В 2004 г. доля инвестиций в строительство жилья увеличилась по сравнению с предыдущими годами на 9 % и составила 48 % от объёма инвестиций, направленных на непроизводственное строительство. Ввод жилья замедлился и составил 140,5 тыс. кв. м, или 88 % к уровню 2003 г. С увеличением объема инвестиций в 2004 году необходимый задел создан, и в текущем году ожидается увеличение количества площадей вводимого жилья до 175 тыс. кв. м.

В 2004 г. рост цен на жильё на первичном и вторичном рынке совпал и превысил рост стоимости жилья в предыдущем году на 31 %. Средняя фактическая стоимость строительства од-

ного квадратного метра общей площади жилых домов в сентябре 2004 г. на первичном рынке составила 15383 руб. (по России – 20 810 руб.), на вторичном 17507 руб. (по России – 17931 руб.).

Наблюдается положительная динамика развития жилищного строительства на территории республики, *на которую влияют позитивные факторы: активизация деятельности органов государственной власти Республики Коми по оказанию государственной поддержки гражданам, получившим кредиты на строительство или приобретение жилья в кредитных организациях; рост активности населения республики в решении жилищных проблем за счёт собственных средств с привлечением кредитных ресурсов коммерческих банков; вовлечение в строительный оборот незавершённых строительством жилых домов; рост денежных доходов населения. Наряду с этим основной проблемой развития жилищного строительства остаётся низкая платежеспособность основной части населения.*

В Республике Коми в жилье нуждается более 43 тыс. семей. В области особого внимания Правительства РК, Минархстроя РК находятся категории граждан, нуждающихся в социальном жилье, индивидуальное жилищное строительство, переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда.

В рамках федеральной целевой программы «Жилище» в 2004 г. была продолжена работа по реализации федеральных подпрограмм «Государственные жилищные сертификаты», «Обеспечение жильём участников ликвидации радиационных аварий и катастроф», Федерального закона «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных в ним местностей» и «Переселение граждан Российской Федерации из ветхого и аварийного жилищного фонда».

В связи с подготовкой к празднованию 60-летия со дня Победы особое внимание уделялось и будет уделено в 2005 г. обеспечению жильем инвалидов и участников Великой Отечественной войны.

В 2004–2005 гг. финансируется строительство жилых домов в г. Сыктывкаре для граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера.

... Особенно значимым видом государственной поддержки жилищные субсидии являются для индивидуальных застройщиков в сельской местности. Минархстрой РК намерен продолжить работу по решению жилищных вопросов граждан с использованием субсидий.

В 2004 г. республика в рамках федеральной программы «Переселение граждан Российской Федерации из ветхого и аварийного жилого фонда 2002–2010 годы» *впервые получила 18,5 млн. руб. федеральных средств на строительство жилья для переселения граждан из ветхого и аварийного жилого фонда. С учётом средств республиканского и муниципального бюджета и внебюджетных источников на эти цели в 2004 г. было направлено 75 млн. руб.*

В конце 2004 г. принят ряд федеральных законов. *Одним из них является закон о введении в действие нового Градостроительного кодекса Российской Федерации. Он совершенно по-новому строит отношения участников инвестиционного процесса: муниципальных образований – инвесторов (заказчиков-застройщиков) – владельцев инженерной инфраструктуры (электро- и теплоэнергетиков, водоканалов, газовиков, связистов).*

К 2005 г. в основном завершено формирование новой сметно-нормативной базы. Определение стоимости выполненных строительно-монтажных работ осуществляется двумя методами с применением цен и расценок 1991 и 2001 гг. и в текущем уровне цен.

По данным Госархстройнадзора РК, в незавершённом строительстве числится 520 объектов, в т. ч. около 100 многоквартирных жилых домов. Нам совместно с Агентством РК по управлению имуществом необходимо довести до конца начатую в 2004 г. работу по инвентаризации незавершенных строительством объектов, находящихся в государственной собственности РК и подготовить предложения по вовлечению их в хозяйственный оборот.

Проблемы и задачи развития строительного комплекса Республики Коми.

Г.Б. Николаев, к. т. н., доцент (Сыктывкарский лесной институт)

Сегодня строительство расширяется, но практически только на жилье, торговле и небольшом соцкультбыте. Практически ни в одном городе РК не строятся (кроме текущего ремонта) новые магистральные инженерные сети, городские дороги и проезды, автостоянки-парковки, гаражи. Существующие улицы и проезды уже не обеспечивают движение потока машин. Магистральные транспортные пути и общие дороги строятся медленно, а построенные часто выходят из строя – не были рассчитаны на сегодняшнюю нагрузку.

Новая система контроля за качеством СМР в стране и персональной ответственности исполнителей и руководителей пока не выстроена. Не добавляет качества выполняемым строительно-монтажным работам система тендерного отбора генерального подрядчика строительства, которая, в первую очередь, смотрит на снижение стоимости объекта.

2007

– В «Комиэнерго» введена в эксплуатацию подстанция 110/10 кВ «Выльгорт».

– Принято решение о строительстве деревообрабатывающего предприятия ООО «Сыктывкарский промышленный комбинат» – с привлечением средств Фонда поддержки инвестиционных проектов РК. Первое в регионе предприятие деревянного домостроения было создано как инструмент для реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России».

– В Сыктывкаре построена гостиница «Авалон».

Февраль

– ООО «Сыктывкарский фанерный завод» зарегистрировал торговую марку «Lamarty» для ламинированной ДСП. Её отличает широкий ассортимент эксклюзивных декоров, уникальные тиснения плиты и высокое качество плиты-основы.

5 марта

– Принято постановление РФ № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

6 марта

– Производство ОАО «Монди Бизнес Пейпа Сыктывкарский ЛПК» полностью перешло на отбеливание целлюлозы без использования элементарного хлора. Состоялся официальный запуск в опытно-экспериментальную эксплуатацию цеха бесхлорной отбелки комбината.

27 апреля

– В Сыктывкаре после реконструкции разрушенных цехов бывшей мебельной фирмы «Север» введены в строй новые производственные мощности ООО «Коми республиканская типография» и открылся новый многофункциональный спортивный комплекс «Скала».



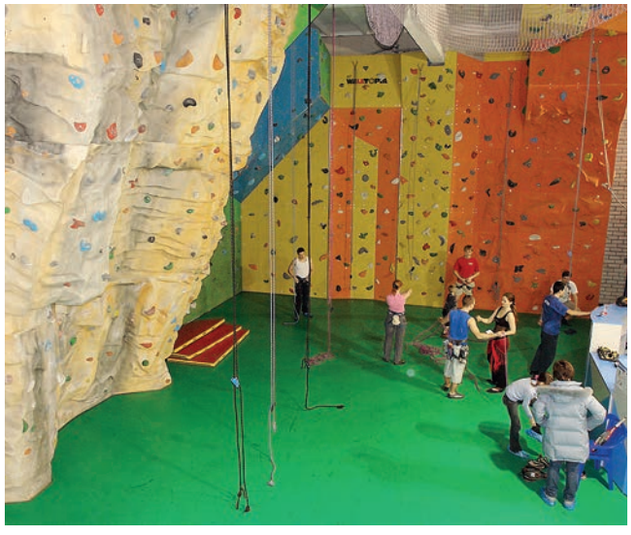
Отель «Авалон». Сыктывкар.



Открытие цеха бесхлорной отбелки на ОАО «Монди Бизнес Пейпа Сыктывкарский ЛПК». Март 2007 г.



В цехе ООО «Коми республиканская типография».



В спортивном комплексе «Скала».

24 июля

– Принят Федеральный закон № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

6 ноября

– В ООО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка» введена в строй установка висбрекинга проектной мощностью 800 тыс. тонн в год. Глубина переработки нефти завода выросла до 80-83 % (при вхождении УНПЗ в состав НК «ЛУКОЙЛ» глубина переработки нефти составляла 47 %).

Из «Историко-культурного атласа Ухты», 2009 г.
Они строили наш город. Р.П. Юдин (в сокращении).

В 1998 г. в Ухте было сдано жилья в эксплуатацию всего 7887 кв. м. Начиная с 2001 г. объёмы сдаваемого жилья постепенно возросли, и в 2007 г. городом было принято более 37 тыс. кв. м жилья. За это время сформировались новые, более мощные строительные структуры — это ООО «Бетиз», ОАО «Строитель», ОАОПСО «Севергазнефтестрой», ЗАО «Стройматериалы-К», иногороднее ОАО «Печорское строительство» и даже привлекались иностранные фирмы (в частности, на строительство здания офиса «УСМН»).



Открытие фотостенда, посвящённого строителям Ухты. Ухта. 22 ноября 2007 г.



Иван Михайлович Афанасьев, ветеран Великой Отечественной войны, заслуженный работник Коми АССР, 87 лет.



Ухтинские строители. Слева направо. Первый ряд: М. Тодорош, О. Анфилатова, В. Девятков, Л. Жукова, Н. Писарева, К. Савина, А. Хамин. Второй ряд: А. Малюга, И. Соколов, В. Овсянников, А. Белов, Н. Вокуев, И. Беляев, В. Юнин, А. Иванов.

2008

Из аналитического доклада Ассоциации строителей России (АСР). 2008 г.

Строительная сфера России*, ежегодный объём инвестиций в которую в последние годы увеличивался на 30 %, вступает в полосу кризиса. В настоящее время в российском жилищно-финансовом секторе складывается весьма не простая и противоречивая ситуация, усугубленная разразившимся кризисом на международных финансовых рынках.*

На ситуацию оказывают влияние несколько факторов. Начало реализации ***приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России»*** *в 2005 г. совпало по времени с масштабной реорганизацией всей системы государственного управления и принятием пакета законов, существенно изменивших правовые основы реализации инвестиционно-строительных проектов. Это не могло не оказать негативного влияния на темпы ввода жилья. Поскольку длительность инвестиционно-строительных циклов составляет не менее 3-4 лет (включая оформление исходно-разрешительной документации), влияние законодательных новаций стало существенно сказываться в 2008 г. Об этом свидетельствуют данные Росстата за первую половину 2008 г., согласно которым произошло значительное, почти в 5 раз по сравнению с 2007 г., снижение темпов жилищного строительства.*

Второй фактор, который влияет на ситуацию в строительной отрасли, связан с ***серьёзным дисбалансом между платёжеспособным спросом и предложением в сторону спроса****, что привело к сохранению высокой динамики роста цен в 2005–2006 гг. на жилую недвижимость. Ситуация усугубляется возросшей инфляцией и ужесточением требований по ипотечным кредитам. В результате – снизилась доступность жилья даже для обладающего стабильными доходами достаточно узкого слоя населения. Об этом свидетельствует замедление в 2007 г. темпов роста цен на жильё и сокращение количества сделок как минимум на 30-50 %. Эта тенденция сохраняется и в 2008 г. Также сказывается ожидание снижения цен на жильё, вызванное общей нервозностью на финансовых рынках, усилившееся после обвала котировок акций на российских финансовых площадках 16-17 сентября 2008 г.*

Третий фактор, который оказывает влияние на ситуация в строительной отрасли, связан с тем, что в 2007–2008 гг. у девелоперов возникли ***проблемы с кредитованием строительных проектов со стороны банков.*** *Снижение объёмов и увеличение стоимости банковского кредитования, а также сокращение продаж жилья у девелоперов привели к дефициту средств для финансирования жилищного строительства и снижению рентабельности их деятельности.*

Четвёртый фактор, влияющий на ситуацию, связан с тем, что высокая динамика продажных цен на жильё в 2005–2006 гг. вызвала ***резкое подорожание основных строительных материалов*** *в 2007 г., что в свою очередь привело к росту себестоимости строительства.*

Строители попали «в вилку» – с одной стороны рост стоимости кредитных ресурсов и их острая нехватка, с другой – рост себестоимости построенного жилья.

Рынок лихорадит. Государству и стройкомплексу необходимо выработать такие пути, которые позволили бы решать проблемы доступности жилья для граждан России на принципах государственно-частного партнёрства. Аналитики полагают, что дальнейшее снижение спроса и сокращение долгосрочных инвестиций может привести к обвалу цен и кризису в строительной сфере.

– В ООО «Сыктывкарский фанерный завод» состоялось открытие второй линии ламинирования ДСП. В настоящее время (2011 г.) завод является крупнейшим российским производителем древесноплитных материалов, выпуская более 190 тыс. куб. м в год большеформатной фанеры для мировой строительной отрасли и более 260 тыс. куб м ламинированной ДСтП для российской мебельной промышленности.

– В Вуктыле введён в эксплуатацию 50-квартирный жилой дом для работников бюджетной сферы. Открыты скейт-парк и первый в городе фонтан в сквере «Летний».



Кучерин Валерий Петрович, генеральный директор ОАО «Первый ремонтно-строительный трест».

Валерий Петрович Кучерин *родился 26 февраля 1962 г., в 1984 г. окончил Белорусский институт инженеров железнодорожного транспорта и был направлен мастером в 31 Ираельскую дистанцию пути Северной железной дороги. Занимал руководящие должности: с 1984 г. – заместитель начальника дистанции, с 1990 г. – начальник СМП-234 «Печорстрой», с 2004 г. – генеральный директор ОАО «Печорстрой», с 2008 г. – генеральный директор ОАО «Первый ремонтно-строительный трест».*

Награждён знаком «Почётный транспортный строитель», Почётной грамотой Республики Коми, почётным знаком «Строительная слава». Почётный строитель России.

Январь

– ОАО «Монди Бизнес Пейпа Сыктывкарский ЛПК» переименовано в ОАО «Монди Сыктывкарский ЛПК».

1 июля

– Дан официальный старт строительству мощностей проекта модернизации ОАО «Монди Сыктывкарский ЛПК» – «Степ». Это самый крупный инвестиционный проект в целлюлозно-бумажной промышленности России за последние 35 лет. Объём капиталовложений составил 545 миллионов евро. Капсулу с обращением к потомкам в памятный камень заложили ветераны комбината.

22 июля

– Федеральным законом № 148-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» **введена гл. 6.1 ГСК РФ «Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»**, а также установлен переходный период до **1 января 2010 г.,** по истечении которого **индивидуальный предприниматель или юридическое лицо** вправе выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии выданного саморегулируемой организацией (СРО) свидетельства о допуске к таким работам. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утверждён Приказом **Минрегиона России** от **30 декабря 2009 г.** № 624.

Таким образом, членство в СРО обязательно для лиц, выполняющих работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Статья № 5 ФЗ № 148 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

«До 1 января 2010 года осуществление предпринимательской деятельности по выполнению инженерных изысканий, по осуществлению архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства разрешается по выбору исполнителя соответствующих видов работ на основании:

1) лицензии, выданной в соответствии с Федеральным законом «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

2) выданного саморегулируемой организацией… свидетельства о допуске к определённому виду или видам работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства».



Мемориальный камень в честь начала проекта «Степ». Слева направо: Г.Н. Чурбанов, В.Г. Фридман, Ф.В. Ибрагимов, А.В. Степакин. 2008 г.

29 августа

– Постановлением Правительства Республики Коми путём изменения типа существующего ГОУ РК «Республиканский учебный центр Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК» создано автономное учреждение РК «Республиканский учебный центр Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми» (АУ РК «РУЦ Минархстроя РК»).

3 декабря

– Сварен первый стык новой газотранспортной системы Бованенково – Ухта.





Сварка первого стыка магистрального газопровода Бованенково – Ухта. 2008 г.

2009

– Открыты спальные корпуса в Ухтинском (80 мест) и Сыктывкарском (78 мест) психоневрологических интернатах, спецотделение в Печорском интернате для престарелых и инвалидов (60 мест).

1 января

– Отменена выдача строительных лицензий – согласно Федеральному закону от 22 июля 2009 г. № 148 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Согласно Уголовному Кодексу РФ, с 1 января 2010 г. деятельность компании без допуска на строительные работы стала уголовно-наказуемой.

27 января

– Официально открыто движение по новому мосту через р. Нем в Усть-Куломском р-не.

12 февраля

– Принято постановление Правительства Республики Коми № 24 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг)». Во исполнение его Управлением архитектуры и градостроительства Республики Коми разработаны административные регламенты на выдачу разрешений на строительство объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Республики Коми, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты.





Открытие движения по новому мосту через р. Нем. Усть-Куломский р-н. 27 января 2009 г.

18 мая

– По инициативе НКО «Союз строителей Республики Коми» и на основании решений внеочередного V съезда строителей Республики Коми создано Некоммерческое партнёрство «Объединение строителей Республики Коми» (НП «Объединение строителей РК»). В соответствии с решением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора) от **27 ноября 2009 г.** НП внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций (органом надзора за саморегулируемыми организациями (СРО) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от **19 ноября 2008 г.** № 864 определена Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).



Василий Иванович Голосов, генеральный директор НП «Объединение строителей Республики Коми».

Василий Иванович Голосов *окончил Ярославский политехнический институт. Участвовал в ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС. Работал исполнительным директором ООО «БСЦ», генеральным директором строительной организации ООО «Провинция ЛТД», заместителем директора по производству ГУ «Коми республиканский инвестиционно-строительный центр при Минархстрое Республики Коми».*

В 2007–2009 гг. – исполнительный директор НКО «Союз строителей Республики Коми». С 2009 г. – генеральный директор НП «Объединение строителей РК».

Из статьи Людмилы Борисевич «Собрание – очередное, решения – на перспективу», журнал «Регион», декабрь 2011 г.

Развитие системы *СРО стало альтернативой неэффективному государственному регулированию в строительной отрасли. Замена с 1 января 2010 г. лицензирования проектных, изыскательских и строительных работ обязательным членством в СРО, осуществляющих допуск и контроль за этими видами профессиональной деятельности, явилось следствием изменений в законодательстве о лицензировании, которые декларировались на протяжении 2006–2008 гг.*

В Коми организаторская работа по созданию СРО строителей проводилась Союзом строителей Республики Коми, со стороны правительства республики и особенно Минархстроя РК строители республики нашли полное понимание и помощь. У истоков создания некоммерческого партнерства стояли известные строительные организации республики – ЗАО «Комибуммонтаж», ООО «Горстрой», ООО «Северстрой», ООО «АЛСТАР», ООО «АНТИКОР-Эжва».

К осени 2009 г. удалось привлечь в ряды партнёрства необходимые по закону 100 организаций, сформировать и избрать органы управления партнёрством, утвердить на общих собраниях необходимые документы, аккумулировать требуемый Градостроительным кодексом компенсационный фонд.

С тех пор партнёрство выросло численно в три раза, причём в него вступили не только строители Республики Коми, но и строители других субъектов РФ. Самое большое представительство – у строителей Архангельской области. За два года Советом партнерства, исполнительной дирекцией были решены многие организационные вопросы, налажена контрольная деятельность, работа приобрела плановый и системный характер.

Из интервью с генеральным директором НП «Объединение строителей РК» Василием Ивановичем Голосовым «На защите интересов частного бизнеса», «Вестник строительного комплекса», выпуск № 4, 2010 г.

– Президентом нашей саморегулируемой организации был избран Олег Владимирович Петров – профессионал своего дела, имя которого хорошо известно участникам строительного комплекса



Земляные работы, вывоз грунта, укладка геополотна, отсыпка песчаного основания на строительстве деревообрабатывающего завода, п. Казлук, Усть-Вымский р-н. Июль 2009 г.



Монтаж стеновых и кровельных панелей на производственных цехах деревообрабатывающего завода, п. Казлук, Усть-Вымский р-н. Февраль 2009 г.



Сотрудники ООО «Ремонтно-строительный трест», 2009 г.

Республики Коми. Свою трудовую деятельность в строительной отрасли он начал в 1976 году, и благодаря настойчивости, целеустремлённости и трудолюбию прошел путь от рядового сотрудника до руководителя предприятия. При его непосредственном участии и руководстве строились производственные объекты и объекты социального значения в Республике Коми.

Хороший уровень профессиональной подготовки и практическое знание дела позволили ему решать сложные задачи при строительстве с применением новых технологий и материалов. За годы трудовой деятельности Олегу Владимировичу было присвоено звание «Ударник коммунистического труда», неоднократно объявлялась благодарность за добросовестный труд.

25–26 июня

– Началась реализация проекта строительства деревообрабатывающего завода («Лесозавод № 1») в п. Казлук Усть-Вымского р-на. Проект является вторым приоритетным инвестпроектом в области освоения лесов, успешно реализуемым в Коми.

21 августа

– В Сыктывкаре состоялось открытие нового театрального комплекса Республиканского Академического театра драмы им. В. Савина. 19 ноября подписан официальный документ о завершении строительства и передаче его в эксплуатацию. Реконструкция объекта продолжалась с 2006 по 2009 г. на средства республиканского и федерального бюджета.

– В м. Чит Сыктывдинского р-на открылось производство ООО «Сыктывкарский промышленный комбинат», образованного в мае 2007 г. Основным видом его деятельности является производство деревянных изделий и конструкций для деревянного домостроения в рамках проекта по строительству объекта «Деревообрабатывающая фабрика по производству деревянных изделий и конструкций для деревянного домостроения (ДОФ)».

Это первое в Республике Коми предприятие деревянного домостроения, созданное при поддержке «Фонда инвестиционных проектов при Правительстве Республики Коми» как инструмент для реализации национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России».

Проектная мощность комбината: по переработке древесины – 60 тыс. куб. м пиломатериалов в год, по выпуску комплектов жилых домов и прочих зданий – 50 тыс. кв. м в год. Налажен выпуск комплектов жилых домов, зданий и социальных объектов (школы, больницы, жилые корпуса) до трёх этажей различных типов: каркасно-панельные, из массивных деревянных панелей, из клеёного бруса. Также выпускается продукция глубокой деревообработки.

26 августа

– Открыта новая Сыктывкарская школа искусств. В церемонии открытия принимала участие заслуженная артистка России Анастасия Волочкова.



На открытии завода деревянного домостроения «Сыктывкарский промышленный комбинат». 21 августа 2009 г.





«Сыктывкарский промышленный комбинат». 21 августа 2009 г.



10 ноября

– На I Всероссийском Съезде саморегулируемых организаций в строительстве принято решение о создании Национального объединения строителей, вступить в которое, согласно ГСК РФ, обязаны все СРО.

28 ноября

– В Сосногорском р-не вручены ключи от 10 домов переселенцам из неперспективного посёлка Иван-Ёль. Дома построены по современным технологиям из стройматериалов, произведённых ООО «Сыктывкарский промышленный комбинат». Это первая очередь будущего коттеджного комплекса в п. Поляна.

11 декабря

– На ОАО «Монди СЛПК» в тестовом режиме ввели в эксплуатацию первый объект, построенный по проекту «СТЕП», – известерегенерационную печь № 4.



В новом коттеджном посёлке. Сосногорский р-н.



ОАО «Монди СЛПК». 2009 г.



Ветераны строительства Сыктывкарского ЛПК на юбилее Ю.И. Куклина.

2010

– ООО «Газпром трансгаз Ухта» продолжает оставаться активным участником инвестиционной программы ОАО «Газпром» строительства системы магистральных газопроводов Бованенково – Ухта и Ухта – Торжок.

В настоящее время ООО «Газпром трансгаз Ухта» – на 100 % дочернее газотранспортное предприятие ОАО «Газпром». Последние годы его работы характеризуются динамичным развитием и высокой степенью участия в реализации инвестиционных проектов ОАО «Газпром». В настоящее время реализуется масштабный проект строительства новой системы магистральных газопроводов Бованенково – Ухта, который проходит через территорию РК. ООО «Газпром трансгаз Ухта» предстоит осуществлять эксплуатацию новой системы, поэтому Общество занимает центральное место в осуществлении проекта «Ямал– Европа».

– Открыты новые школы в п. Первомайский и с. Палауз Сысольского р-на.

Февраль

– 73 жителя п. Жешарт Усть-Вымского района получили ключи от новых квартир – в рамках реализации республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, финансируемой с участием средств Фонда содействия реформированию ЖКХ.

2 февраля

– Указом Главы Республики Коми № 16 (новая редакция – 25 мая 2011 г., № 82) утверждено положение о Министерстве архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми, согласно которому министерство является органом исполнительной власти РК, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, строительства и градостроительной деятельности.

13 апреля

– В Республике Коми в рамках реализации федеральной целевой программы «Жилище» на 2002–2010 гг. началась выдача жилищных сертификатов выпуска 2010 г.

Онлайн-конференция портала KomiOnline.Ru. 21 апреля 2010 г.

Генеральный директор ООО «Горстрой» Тамара Александровна Уланова (в изложении):

– Кризис отразился очень негативно на строительной отрасли, и на нашей компании – в полной мере. Мы продолжаем работать, но при этом резко снизили объёмы строительства. Кризис в отрасли начался в 2007 г., после резкого скачка затрат на строительство в 2006 г., что повлекло рост цен на жильё почти в 2 раза; и усугубился в 2008 г. в связи с мировым финансовым кризисом.



На объектах строительства магистрального газопровода Бованенково – Ухта.



Компрессорная станция КС-10 Ухта Сосногорского ЛПУ МГ ООО «Газпром трансгаз Ухта».



Компрессорная станция КС-12 Микунь Микуньское ЛПУ МГ на ООО «Газпром трансгаз Ухта».

Если в 2007 г. компанией было введено в эксплуатацию 33,1 тыс. кв. м, то в 2008 г. – только 14,3 тыс. кв. м, в 2009 г. – 5,4 тыс. кв. м. Сегодня покупательский спрос восстанавливается, и мы наращиваем объёмы строительства, но на ликвидацию провала уйдут годы. Уже сегодня в городе сложился дефицит малогабаритных квартир, и в ближайшие год-два ситуация будет усугубляться, цены на квартиры будут восстанавливаться до экономически обоснованных. В 2010 г. планируется ввод всего одного дома площадью 6,7 тыс. кв. м.

16 апреля

– В Сыктывкаре открылся современный блок теплиц № 2 площадью 3 гектара в ОАО «Пригородный». За последние годы это самый крупный инвестиционный проект республики в аграрной области. На его воплощение предприятие потратило 161 млн. руб.

18 апреля

– Епископ Питирим освятил престол и провёл архиерейскую службу в новом храме Сосногорска – храме Жён-мироносиц.

22-23 апреля

– В Сыктывкаре под патронажем торгово-промышленной палаты Республики Коми и ООО «Коми-ЭКСПО» прошла IX специализированная строительная выставка «Стройиндустрия–2010».

23 апреля

– Принято постановление Правительства Республики Коми № 115 об утверждении республиканской адресной программы по переселению граждан из аварийного жилого фонда на 2010–2011 г.

8 июня

– Состоялось торжественное открытие 139-квартирного жилого дома в Сыктывкаре для военнослужащих. Ключи в новом доме по ул. Димитрова были вручены 20 семьям военнослужащих учебного инженерно-сапёрного полка Северо-Западного регионального командования внутренних войск МВД России. Квартиры выполнены с полной социальной отделкой. Строительство дома проводилось за счёт средств федерального бюджета.

28 сентября

– Все объекты проекта «СТЕП» ОАО «Монди Сыктывкарский ЛПК» официально запущены в эксплуатацию. После четырёх лет реализации смелого начинания группы Монди в России завершился крупнейший проект реконструкции в целлюлозно-бумажной промышленности России за последние 30 лет. Это стало точкой отсчёта новой эпохи в развитии предприятия. Сыктывкарский ЛПК получил «второе дыхание.

В день церемонии запуска проекта «СТЕП» на промышленной территории предприятия масштабы проделанной работы оценил лично Премьер-министр России Владимир Путин. Его сопровождали первый вице-премьер России Виктор Зубков, Глава Республики Коми Вячеслав Гайзер и генеральный директор ОАО «Монди Сыктывкарский ЛПК» Герхард Корнфельд.

Из буклета «45 лет качественной работы. 1967–2012. ЗАО «Комибуммонтаж», 2012 г.

*На объектах проекта «СТЕП» значительные объёмы работ выполнило ЗАО «Комибуммонтаж» (генеральный директор **Ю.И. Куклин**), работающее на объектах Коми с 1967 г.*

*Труд специалистов и монтажников предприятия высоко оценён: правительственными наградами отмечен 21 человек; орденом Трудового Красного Знамени – 4 человека, в том числе **С.Д. Сигачев и П.В. Фомин**; орденом Дружбы народов – 2 человека: **Ю.И. Куклин и П.И. Некрасов**; орденом «Знак Почёта» награждены 2 человека; орденом Трудовой Славы третьей степени – 2 человека; медалью «За трудовое отличие» – 11 человек; почётное звание заслуженного строителя Российской Федерации присвоено **С.Д. Сигачеву, В.М. Волкову, Ю.И. Куклину и И.А. Шишову;** звание заслуженного работника народного хозяйства Республики Коми носят 5 человек. Звание «Почётный монтажник» Минмонтажспецстроя присвоено: **Ю.И. Куклину, А.Е. Попову, Е.П. Рыкову, В.В. Черепанову, В.М. Волкову, Е.В. Харину, В.И. Киселеву, В.М. Павлову, И.А. Шишову, Л.И. Филимонову, А.И. Дозмарову, А.И. Ситникову, М.Д. Зотову, А.А. Круглову, А.С. Паутову, Е.Г. Ванечкину, Н.Т. Реутову, С.Д. Сигачеву, В.В. Батогову, А.В. Белоногу, А.И. Леухину, А.А. Лебедеву, М.М. Поспелову.***

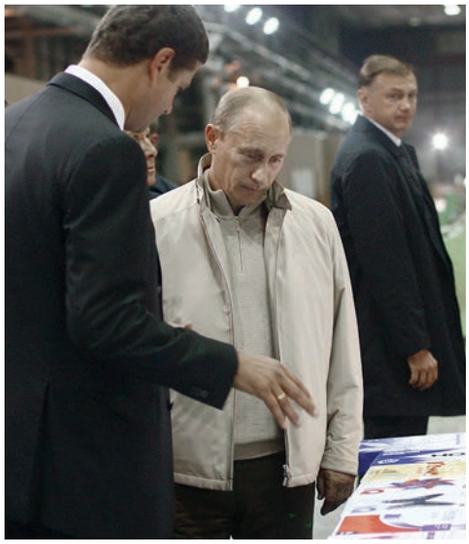
*Отработали в коллективе более 40 лет и продолжают работать: **Батогов В.В., Гурьев А.Д., Леухина Н.С., Матвеев В.Д., Рыков Е.П., А.Ф. Тихомиров, В.В. Черепанов.***

*Более 35 лет на предприятии работают: **А.В. Белоног, А.В. Воронков, А.А. Гичев, В.Е. Денисов, А.Г. Круглов, Н.А. Лоскутов, В.Б. Марков, Г.П. Пономарев, П.М. Перетятко.***

*Более 30 лет работают: **А.А. Агапов, А.И. Дозмаров, Ал. Арк. Лебедев, Н.Г. Миронова, В.Г. Майбуров, Н.К. Пенкин, Н.Т. Реутов, В.И. Свительский, С.В. Фатеев, И.В. Хахулина.***



Глава Республики Коми Вячеслав Гайзер и командующий войсками СЗРК ВВ МВД РФ генерал-лейтенант Павел Дашков на торжественном открытии 139-квартирного жилого дома в Сыктывкаре для военнослужащих. 10 июня 2010 г.





Посещение Премьер-министром РФ Владимиром Путиным ОАО «Монди Сыктывкарский ЛПК». Сентябрь 2010 г.

Проект ОАО «Монди СЛПК» «СТЕП»: реализация



Варочно-отбельный цех на этапе реконструкции.



Самые большие в мире окорочные барабаны готовы к установке и монтажу при строительстве нового древесно-подготовительного цеха ОАО «Монди СЛПК».



Новая известерегенерационная печь – последнее слово техники.



Установка и монтаж известерегенерационной печи.



Подъём фильтра на известерегенерационную печь.



Содорегенерационный котёл на этапе строительства.



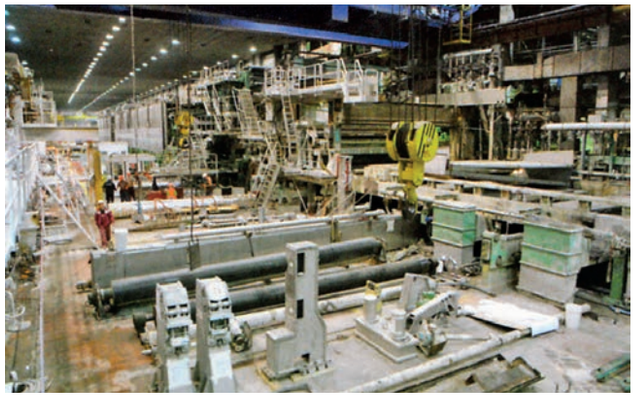
Возведение содорегенерационного котла завершено.

Более 25 лет работают: ***В.А. Блинов, Е.Д. Вакундикова, С.В. Вилежанинов, В.А. Величко, А.В. Ванаев, М.В. Коканин, В.М. Капошин, Е.В. Кригер, В.А. Кригер, В.В. Макаров, С.В. Мишарин, Л.А. Нефедова, М.М. Поспелов, С.П. Чащин, А.А. Шиков.***

Более 20 лет работают: ***В.В. Буркин, Ю.Ю. Бебякин, А.А. Илецкий, Н.А. Калиничев, Н.И. Костенкова, В.В. Кононов, С.В. Кисляков, В.К. Тихомиров, Ю.Д. Машанов, П.Н. Напалков, А.И. Плосков, О.П. Першин.***

Более 15 лет работают: ***Д.В. Андрущенко, А.А. Башлыков, Н.А. Бобрецова, В.В. Буркин, А.В. Воронков, И.А. Вшивцев, А.П. Иванков, Н.В. Лобанова, А.И. Нестеров, И.М. Обухов, А.П. Омельяненко, А.С. Паутов, Е.В. Прокопович, Ф.И. Пупков, А.В. Холодилов.***

На заслуженном отдыхе находятся ветераны, отработавшие от 10 до 40 лет: ***Ф.И. Овчинникова, В.В. Буянов, И.М. Габов, Е.Н. Глазунова, М.Д. Зотов, В.Ф. Кисляков, К.А. Козлов, И.П. Коносов, Н.Н. Макаров, Н,М. Матросов, М.В. Чарина, А.М. Юдин, А.И. Багаев, Б.С. Байдин, В.М. Волков, В.И. Киселев, Г.А. Лебедев, А.И. Леухин, П.И. Некрасов, Н.Н. Уварова, А.А. Баданов, Ю.И. Бебякин, И.А. Шишов, А.И. Михайлов, С.Д. Некрасов, Л.И. Филимонов, А.И. Павлова, В.М. Павлов, Н.К. Журавлева, Н.Н. Петров, А.Н. Подболоцкий.***



Картоноделательная машина на этапе реконструкции.



Начало строительства новой выпарной станции.



Николай Александрович Лоскутов, заместитель генерального директора ЗАО «Комибуммонтаж».



Евгений Петрович Рыков, главный инженер ЗАО «Комибуммонтаж».



Владимир Алексеевич Блинов, главный механик ЗАО «Комибуммонтаж».



Владимир Александрович Кригер, начальник производственно-технического отдела ЗАО «Комибуммонтаж».



Александр Аркадьевич Лебедев, механик ЗАО «Комибуммонтаж».



Валентин Владимирович Батогов, начальник сметно-договорного отдела ЗАО «Комибуммонтаж».



Юрий Дмитриевич Машанов, старший производитель работ участка № 1 ЗАО «Комибуммонтаж».



Михаил Юрьевич Куклин, старший производитель работ участка № 2 ЗАО «Комибуммонтаж».



Владимир Васильевич Черепанов, начальник цеха металлоконструкций ЗАО «Комибуммонтаж».



На заседании президиума Государственного Совета Российской Федерации по вопросам развития современной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса. Сыктывкар. 23 ноября 2010 г.



Президент РФ Дмитрий Медведев и Глава РК Вячеслав Гайзер.



На объекте МУП «Сыктывкарский водоканал».

26 октября

– В Москве состоялся V съезд Профессионального союза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ.

23 ноября

– В Сыктывкар с рабочим визитом прибыл Президент Российской Федерации Дмитрий Медведев. В рамках его поездки состоялось заседание президиума Государственного Совета Российской Федерации по вопросам развития современной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, посещение Сыктывкарского водоканала и жилых домов, где успешно применяются новые энергосберегающие технологии, рассчитанные на работу в северных климатических условиях, и рабочая встреча с Главой РК Вячеславом Гайзером.

Д. Медведев поддержал предложения В. Гайзера о софинансировании за счёт средств федерального бюджета завершения строительства санатория «Серегово», строительства в Сыктывкаре бассейна международного уровня и реконструкции республиканской инфекционной больницы в Сыктывкаре.

20 декабря

– Подписано федеральное отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов российской федерации на 2011– 2013 гг.

По материалам страницы профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов, сайт НП «Объединение строителей Республики Коми».

Б.А. Сошенко, *председатель ЦК профсоюза строителей России: «У профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов Российской Федерации – одного из старейших в России – глубокие корни: он создавался в годы революции, 100 лет назад. За эти годы образовались традиции, накопился опыт, который мы используем и сегодня – в совершенно новых политических, социально-экономических условиях, возникших в стране и в условиях собственного становления.*

Профсоюз в своей деятельности опирается на принципы законности, демократии, свободы, добровольности, самоуправления, независимости, равноправия, солидарности, гласности.

Профсоюз не зависим в своей деятельности от органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, работодателей и их объединений, политических партий, им не подотчётен и не подконтролен. Взаимоотношения с ними строятся на основе социального партнёрства, диалога и сотрудничества в интересах членов профсоюза.

В настоящее время профсоюз строителей России объединяет более 700 тысяч работников. В его структуре около четырёх тысяч первичных организаций, работающих практически на всей территории Российской Федерации. Члены профсоюза – это: архитекторы, проектировщики, строители, работники промышленности строительных материалов – все, чья профессия так или иначе связана с понятием «Строительный комплекс».

Профсоюз присутствует там, где разрабатываются и принимаются нормативно-правовые акты, затрагиваются интересы каждого наемного работника. Представители профсоюза ведут постоянные переговоры с органами власти, работодателями и их объединениями, заключают соглашения и коллективные договора, контролируют их выполнение.



Владимир Леонидович Андреев, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов.

Профсоюз контролирует исполнение трудового законодательства в сфере труда, представляет интересы работников в государственных органов контроля, надзора и судах.

По материалам клуба «Строитель» при Ухтинском Совете ветеранов.

По материалам газеты «Ухта»

В канун профессионального праздника строителей корреспондент «Ухты» встретился с директором ООО «Ремстройпроект» Валентином Самариным…



Валентин Степанович Самарин, директор ООО «Ремстройпроект».

– Здесь я живу с 1969 г., – рассказывает Валентин Степанович. – Приехал сюда по семейным обстоятельствам. Думал, поживу год, потом вернусь на родину, в Пензенскую область. И, как это часто бывает, год растянулся на сорок с лишним лет. Ситуация так сложилась, что все эти сорок лет я работаю на одном предприятии.

Директор «Ремстройпроекта» напомнил, что на начальном этапе это была крошечная проектно-сметная группа из двух штатных единиц при управлении коммунального хозяйства Ухтинского горисполкома. Со временем задачи усложнялись, рос фронт работ, увеличивалась потребность в квалифицированных кадрах. Самый значительный скачок в объёмах для проектировщиков пришёлся на знаменитые 80-е гг. Затем наступили тяжёлые 90-е гг.

– Такие проектные структуры, как наша, были в Сыктывкаре, Воркуте и Печоре, но и те не сумели выжить в период всеобщей ломки, – продолжает тему Валентин Степанович. – А мы организовали свою фирму, ООО «Ремстройпроект», и в этом статусе существуем до настоящего времени, специализируясь на проектировании капитального ремонта. Это касается как жилых домов, объектов соцкультбыта, так и производственных баз и наружных инженерных коммуникаций…

– Очень много сейчас запутанного в техническом нормировании, – говорит В.С. Самарин о проблемах отрасли, – и особенно это ощущаем мы, проектировщики, так как непосредственно работаем с нормативной базой – СНиПами, сводами правил и т.д.

На поверхности лежит и проблема, связанная, по его мнению, с функционированием Федерального закона № 94-ФЗ «О торгах». О его несовершенстве много говорится и в печатных изданиях, и по ТВ. «Основным критерием выбора подрядчика или победителя торгов в законе является стоимость работы без учёта специализации и квалификации потенциального исполнителя, – говорит он. – А когда на первый план выходит не профессионализм, а рубль, вместо экономического эффекта получается низкое качество, срыв сроков заказа и т.д.».

Из второго тома книги «История Коми», ИЯЛИ Коми НЦ УрО РАН, ООО «Анбур», ответственный редактор А.Н. Турубанов. 2011 г.

На новом этапе функционирования российского общества – периода завершения перехода к современной рыночной экономике – в социально-экономическом развитии Республики Коми начала XXI в. наблюдались неоднозначные процессы. Это десятилетие можно условно подразделить на две части – это годы развития экономики и социальной сферы Республики Коми с положительной динамикой (2001–2007 гг.) и жизнь в регионе в условиях финансово-экономического кризиса. Но в 2009 г. сокраще-

ние объёмов промышленного производства в РК составило незначительную величину (более 1 %).

За 2001–2010 гг. капитальные вложения в развитие народного хозяйства республики росли. Инвестиции в основной капитал выросли с 17,3 млрд. руб. в 2000 г. до 108,4 млрд. руб. в 2009 г. (в текущих ценах соответствующих лет).

В эти же годы наблюдался рост капитальных вложений на укрепление материально-технической базы строительного производства, возросли капитальные затраты на увеличение производственных мощностей Сыктывкарского лесопромышленного комплекса (реализация инвестиционного проекта «СТЕП»), были построены новые предприятия по производству комплектов усадебных деревянных домов заводского изготовления и деревянных клеевых конструкций (Сыктывкарский промышленный комбинат).

Кроме того, за 2001–2010 гг. в Республике Коми реализованы крупные проекты модернизации нефтеперерабатывающей (Ухтинский НПЗ), газоперерабатывающей (Сосногорский ГПЗ) и частично угольной промышленности («Воркутауголь»).

Ввод новых мощностей осуществлялся в основном за счёт нового строительства, в том числе были введены в эксплуатацию нефтяные скважины из эксплуатационного бурения, котлы водогрейные на теплоэлектроцентралях, линии электропередачи, магистральные нефтепроводы, антенно-мачтовые сооружения для сотовой связи, городские и сельские АТС и так далее. Наблюдалась положительная динамика в росте физического объёма основных фондов, обусловленная вводом новых мощностей в минерально-сырьевом комплексе, строительстве, торговле и т.д.

В то же время уровень обновления и выбытия фондов однозначно оценить нельзя: практически во всех отраслях народного хозяйства всё ещё остается много старого оборудования и ветхих сооружений, что видно из данных о высокой степени износа основных фондов. Сооружения, машины и оборудование, транспортные средства были изношены более чем наполовину. Удельный вес полностью изношенных основных фондов в республике составил в 2006 г. 15,4 %, в 2009 – 13,7 %.

Значительных результатов в реализации приоритетных национальных проектов в Республике Коми не наблюдалось. Проект «Доступное жильё»: в 2001–2009 гг. происходил медленный рост ввода в действие жилья, однако вследствие кризиса в 2008–2010 гг. наблюдалось снижение объёмов ввода в строй жилья. Так, например, в 2010 г. было введено в строй жилья на 32 % меньше, чем в 2009 г. В реализации проекта «Качественное образование» также не было заметных результатов: материально-техническая база учебных заведений Республики Коми развивалась слабо.

2011

– ОАО «Северные магистральные нефтепроводы» на ПСП «Ухта» реализует технические мероприятия по обеспечению приёма нефти Тэбукского и Ярегского (высоковязкая нефть) нефтяных месторождений в магистральный нефтепровод Ухта – Ярославль.

– В Усинске сдано в эксплуатацию реконструированное здание городской поликлиники с взрослым и детским отделениями.

Январь

– ОАО «Новолипецкий металлургический комбинат» выиграло конкурс на право освоения шахтного поля № 3 Усинского месторождения коксующихся углей, запасы которого оцениваются в 227 млн. тонн угля.

В 2014 г. компания планирует приступить к строительству предприятия ГОК «Усинский-3» по добыче и переработке 4,5 млн. тонн угля с выходом концентрата 2,9 млн. т в год. Выход на проектную мощность нового предприятия запланирован на 2018 г. На первоначальном этапе компания рассчитывает инвестировать в строительство ГОК «Усинский-3» около 45 млрд. руб. Это знаковый проект для дальнейшего освоения Печорского угольного бассейна.

15 января

– Глава РК Вячеслав Гайзер представил Стратегию развития Республики Коми на ближайшие годы. Особое место в ней занимают разделы «Инвестиции», в котором перечислен ряд масштабных проектов, связанных с промышленным строительством, и «Жилищное строительство».

19 января

– В Сыктывкаре состоялось торжественное открытие первого крытого ледового катка с искусственным льдом – ледового дворца, оснащённого самым современным оборудованием. Он был реализован в рамках федерального проекта «Строительство физкультурно-оздоровительных комплексов» и целевой республиканской программы «Развитие инфраструктуры физической культуры и спорта в Республике Коми». Общая стоимость проекта 260 млн. руб. из бюджетов всех уровней. Общая площадь здания – 5 600 кв. м, ледового поля – около 600 кв. м, трибуны для зрителей рассчитаны на 528 посадочных мест.

3 февраля

– В Ухте состоялось открытие после реконструкции поликлинического отделения № 1 ММУ «Городская поликлиника».

24 февраля

– В Москве Глава РК Вячеслав Гайзер представил проект «Белкомур» в Государственной Думе на заседании Комитета по транспорту, который затем рекомендовал Правительству России включить Комплексную программу промышленного и инфра-



Реконструированная поликлиника. Усинск. 2011 г.

структурного развития Республики Коми, Пермского края и Архангельской области – проект «Белкомур» – в федеральную целевую программу.

Март

– Открыт дом-интернат для пожилых граждан и инвалидов (100 мест) в п. Нижний Одес Сосногорского р-на.

9 марта

– В Сосногорске состоялось открытие ледового дворца «Звёздный». Общая стоимость объекта – 236 млн. руб.: 170 млн. выделил республиканский бюджет (за счёт пожертвований компании «Газпром»), 60 млн. – федеральный бюджет и 6 млн. – из средств муниципалитета. Объект является победителем всероссийского конкурса на лучший проект спортивного сооружения для массового спорта в 2010 г.





На открытии Ледового дворца. Сыктывкар. 15 января 2011 г.



Открытие после реконструкции поликлинического отделения № 1 ММУ «Городская поликлиника». Ухта. 3 февраля 2011 г.



Николай Михайлович Ярапов, генеральный директор ОАО «Ухтагорпроект».

Николай Михайлович Ярапов *в 1963 г. окончил Ленинградский инженерно-строительный институт по специальности «Городское строительство и хозяйство». Прошёл путь от инженера до главного конструктора в институте «ПечорНИПИнефть». С 1972 г. – в «Ухтагорпроекте» (в то время филиал института «Комигражданпроект»). Под его руководством коллектив предприятия проектировал жилые здания, детские сады, школы, дворцы культуры, поликлиники и другие объекты социальной инфраструктуры общей площадью более полутора миллиона квадратных метров.*

Заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, член исполкома общественного движения «Коми войтыр». Награждён медалями «За доблестный труд» и «Ветеран труда», знаком отличия «За заслуги перед Ухтой».



Открытие ледового дворца «Звёздный». Сосногорск. 9 марта 2011 г.

10 марта

– В с. Маджа Корткеросского р-на открылась новая школа.

20 апреля

– В п. Ярега Ухтинского р-на состоялась церемония закладки памятной капсулы на месте строительства опытно-промышленного производства титанового коагулянта. В нём приняли участие первый заместитель Главы РК Алексей Чернов и генеральный директора компании «СИТ-ТЕК» (главный инвестор проекта) Елена Дмитриева. Это первый реализуемый в России проект такого уровня по производству титанового коагулянта. В 2011–2012 гг. в Ухтинском р-не предусматривается строительство производственного комплекса по выпуску титанового коагулянта мощностью 25 тыс. т в год.

27 июня

– Состоялась рабочая встреча Главы РК Вячеслава Гайзера с представителями компании «Русские минеральные ресурсы», которая осуществляет разработку крупнейшего в Российской Федерации комплексного проекта по добыче и переработке россыпного титана на территории Усть-Цилемского р-на. Как рассказал Вячеславу Гайзеру председатель Совета директоров ООО «Русские минеральные ресурсы» Анатолий Ткачук, в настоящее время проведена технико-экономическая оценка освоения Пижемского месторождения и организации на его базе интегрированного химико-металлургического комплекса. Прогнозируется, что Республика Коми получит новое производство через 7 лет.

Лето

– Началась реконструкция плотины Кажымского водохранилища в Койгородском р-не. Старые деревянные детали шлюзов были заменены на железобетонные.

По материалам
Официального Интернет-портала РК.

*Проект «Реконструкция гидротехнических сооружений Кажымского водохранилища на реке Кажым» разработан ОАО НИПИИ «Комимелиоводхозпроект». Первоначально в **XVIII в**. плотина и водохранилище были построены для подачи воды на чугунолитейную домну, позднее была построена гидроэлектростанция. В **1995 г.** в связи с износом оборудования гидроэлектростанция была выведена из эксплуатации.*

Проведение реконструкции позволит существенно повысить надёжность плотины, которая предотвращает прорыв воды из водохранилища на территорию пос. Кажым. Предварительный срок ввода в эксплуатацию объекта – конец 2012 г.

29 июня

– Принято постановление Правительства Республики Коми № 285 «О переименовании государственного учреждения Республики Коми «Коми республиканский инвестиционно-строительный





Во время закладки памятной капсулы на месте строительства опытно-промышленного производства титанового коагулянта, п. Ярега, Ухтинский р-н. 20 апреля 2011 г.



На рабочей встрече Главы РК Вячеслава Гайзера с представителями компании «Русские минеральные ресурсы». 27 июня 2011 г.



Руководители ООО «ПМК Сыктывкарстрой». Слева направо. Директор Георгий Панаэтович Панаэтов, начальник отдела снабжения Олег Панаэтович Панаэтов, главный инженер Сергей Валентинович Кеслер, Валерий Вениаминович Рябов, начальник отдела кадров Вера Николаевна Жиделева, бывший начальник отдела труда и заработной платы Дина Ильинична Димитриева, начальник ПТО Нина Васильевна Карина, главный бухгалтер Наталья Александровна Стрелкова. 2011 г.

центр при Министерстве архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми» – «в государственное бюджетное учреждение Республики Коми «Коми республиканский инвестиционно-строительный центр при Министерстве архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми».

Согласно постановлению, к его задачам и направлениям работы относится: «Осуществление контроля и технического надзора за строительством объектов, включённых в Перечень строек и объектов, подлежащих строительству за счёт средств республиканского бюджета Республики Коми; подготовка документов на размещение заказов на выполнение работ по строительству, проектированию строек и объектов и поставку оборудования для государственных нужд; заключение государственных контрактов на выполнение работ (услуг) по строительству, проектированию строек и объектов и поставку оборудования для государственных нужд; обеспечение целевого и эффективного использования выделенных бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства».

22 июля

– На заседании Правительства РК рассмотрен вопрос о готовности объектов капитального строительства и их реконструкции к 90-летию образования Республики Коми.

По материалам Официального Интернет-портала РК.

Планом основных мероприятий по подготовке и проведению празднования 90-летия образования Республики Коми предусмотрено строительство и реконструкция 48-ми социально значимых объектов: 12 республиканских и 36 муниципальных. Планируемый объём финансирования «юбилейного» строительства, с учётом корректировок и необходимых уточнений на 2011 г., составил 2 млрд. 718 млн. 719 тыс. руб.

По информации и.о. министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми Игоря Филиппова, из 48-ми объектов завершено, согласно утверждённым графикам, строительство 20-ти. Из них три объекта – для государственных нужд Республики Коми: реконструкция здания в п. Нижний Одес для размещения в нём дома-интерната для престарелых и инвалидов на 100 мест; реконструкция радиологического отделения Коми республиканского онкологического диспансера по ул. Гаражной в Сыктывкаре и газопровод низкого давления в п. Студенец (первая очередь).

Кроме того, начали работу 17 объектов для муниципальных нужд. Это два крытых катка в Сыктывкаре и Сосногорске, восемь лыжных баз, универсальная спортивная площадка в с. Ижма, три образовательных учреждения и три объекта газоснабжения.

– Руководитель Дорожного агентства Республики Коми Эдуард Слабиков проинспектировал ход строительства дороги Сыктывкар – Ухта – Печора – Усинск – Нарьян-Мар на участке Кабанты-Вис – Малая Пера.

Подрядная организация – ООО «Труддорстройпром». Все работы ведутся в соответствии с графиком. Автодорога Сыктывкар – Ухта – Печора – Усинск – Нарьян-Мар в ближайшем будущем свяжет Печору, Усинск, Усть-Цилемский и Ижемский районы с Сыктывкаром и, соединив в 2013 г. Ижемский и Усть-Цилемский районы с республиканской опорной сетью автодорог, даст возможность организовать транспортное сообщение в обход проблемного «серпантина» Нижний Одес – Ираель.

Август

– В республике полным ходом ведётся масштабное строительство и реконструкция пяти сельскохозяйственных объектов.

По материалам Официального Интернет-портала РК.

Достраивается современная ферма на 400 голов в ОАО «Южное» (Прилузский р-н), где проводятся остаточные работы. Началось строительство подобной фермы на 400 голов в СПК «Небдинский» (Корткеросский р-н). В ООО «Пажга» (Сыктывдинский р-н) капитально ремонтируется коровник на 200 голов. В ООО «Визинга» (д. Елин Сысольского р-на) также ведётся реконструкция коровника на 232 головы.

Началась реконструкция фермы на 200 голов в ООО «Часово» (Сыктывдинский р-н). Продолжается реконструкция фермы на 196 коров в ООО «АгроВид» (г. Печора).

В ООО «Межадорское» (Сысольский р-н) завершилась реконструкция телятника на 150 голов. Кроме производственных помещений, в этом хозяйстве созданы отличные условия для работников. Все работы хозяйства проводят за свой счёт и с помощью заёмных средств. После предоставления необходимых документов производители могут претендовать на субсидии из республиканского бюджета. В рамках постановления Правительства Республики Коми № 502, регламентирующего поддержку регионального сельского хозяйства, возмещению подлежит до 70 % затрат, понесённых сельхозорганизациями в ходе реконструкции.

12 августа

– В с. Визинга Сысольского р-на открылась новая лыжная база. Летом 2011 г. в том же селе введена в эксплуатацию мини-футбольная площадка с искусственным покрытием.

– Открылся новый корпус Кунибского психоневрологического интерната (действует с 1956 г.).

15 августа

– В Усинске в ООО «Енисей» состоялось торжественное открытие комплекса по подготовке и переработке нефти и газа производительностью 1 млн. т в год, рассчитанного на получение нефтепродуктов, отвечающих требованиям европейских стандартов. В церемонии принял участие Глава РК В.М. Гайзер.

18 августа

– Состоялось открытие нового корпуса детского сада «Морячок» в п. Краснозатонский Сыктывкара.

19 августа

– Глава Республики Коми Вячеслав Гайзер и Полномочный представитель Президента России в Северо-Западном федеральном округе Илья Клебанов открыли многофункциональный этнокультурный комплекс «Финно-угорский этнокультурный парк» в с. Ыб Сыктывдинского р-на. Парк стал наиболее масштабным проектом, реализованным к юбилею республики, и символом новой отрасли экономики региона – туризма. Главный подрядчик – Сергей Ситников.

1 сентября

– Состоялось открытие новой школы – детского сада в с. Важкурья Корткеросского р-на.

Здание школы одноэтажное, каркасного типа с наружными стенами из деревянных панелей производства ООО «Сыктывкарский промкомбинат». Общая площадь – 570,98 кв. м. – В д. Новикбож МО ГО «Усинск» открылась начальная школа – детский сад, построенная за счёт налоговой льготы, предоставленной РК ООО «РН – Северная нефть» и ОАО «Усинскгеонефть».

2 сентября

– В Сыктывкаре подвели итоги ежегодного республиканского смотра лучших архитектурных объектов, информационных материалов и работ детского архитектурно-художественного творчества «Зодчество года».

Всего на конкурс были представлены 120 работ. Решением конкурсного жюри лучшими постройками 2011 г. признаны: проект «Первая очередь строительства проекта «Финно-угорский этнокультурный парк» в с. Ыб Сыктывдинского района» (Архитектурная мастерская «Модулор», руководитель **О.В. Кокушкин**) и проект «Пристройка к зданию Верховного суда Республики Коми по ул. Д. Каликовой в г. Сыктывкаре» (ОАО ПИ «Комигражданпроект», генеральный директор **А.А. Макавкин**).

В номинации «Лучшие проекты года» победил авторский коллектив архитектурной мастерской «Модулор» и ООО «Параллель».

12 сентября

– В Санкт-Петербурге состоялся III Съезд строителей Северо-Запада России – в рамках Международной выставки «Балтийская строительная не-





На церемонии открытия комплекса по подготовке и переработке нефти и газа. Усинск. Август 2011 г.



Комплекс по подготовке и переработке нефти и газа. Усинск.



Новый корпус детского сада «Морячок», п. Краснозатонский Сыктывкара. 18 августа 2011 г.



Входная группа Финно-угорского этнокультурного парка, с. Ыб, Сыктывдинский р-н.



На церемонии открытия Финно-угорского этнокультурного парка. В Конгресс-холле. с. Ыб, Сыктывдинский р-н. 19 августа 2011 г.

деля». Он является одним из наиболее значимых событий в строительной отрасли Северо-Западного региона. В нём приняли участие первые лица профильных федеральных и региональных органов исполнительной и законодательной власти, а также руководители крупнейших строительных холдингов Северо-Западного региона. Впервые Съезд строителей Северо-Западного региона состоялся в **2005 г.**, второй – в **2007 г.**

В нём принял участие министр архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК Николай Смышляев.

19 сентября

– Состоялось очередное рабочее совещание, посвящённое вопросу строительства санаторного комплекса в с. Серёгово Княжпогостского р-на. Его провёл заместитель министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Николай Сорока. По поручению Главы Республики Коми В.М. Гайзера строительство находится на особом контроле Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства региона.

Строительство санатория началось в 1986 г. Проектом предусматривалось создание многофункционального курорта. Однако из-за отсутствия средств работы на долгое время были приостановлены. Для обеспечения возобновления строительства потребовалось выполнение корректировки проекта с учётом состояния существующих конструкций.

Будущий санаторий – комфортабельное учреждение, оказывающее не только диагностические, лечебные, оздоровительно-профилактические и реабилитационные медицинские услуги, но и позволяющее пациентам организовать свой отдых и досуг. Для этих целей проектом предусмотрен киноконцертный зал, диско-бар, боулинг, игровые многофункциональные зоны для детей и взрослых, спортивный зал, бассейн.

31 октября

– Продолжается реализация целевой республиканской программы «Жилище».

По материалам Официального Интернет-портала РК.

«В очереди на улучшение жилищных условий в рамках федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года» стоит 900 человек. Чтобы дать возможность как можно большему количеству человек улучшить свои жилищные условия, подготовлен порядок предоставления субсидий гражданам, проживающим в сельской местности, на завершение строительства индивидуального жилого дома при его готовности не менее 50 процентов», – отметил Глава Республики Коми В.М. Гайзер.

1 ноября

– Вступило в силу постановление Правительства Республики Коми «О мерах по реализации подпрограммы «Обеспечение жильём работников органи-





На церемонии открытия новой школы – детского сада, с. Важкурья, Корткеросский р-н. 1 сентября 2011 г.

заций, финансируемых за счёт средств республиканского бюджета Республики Коми или местных бюджетов, в том числе молодых специалистов» долгосрочной республиканской целевой программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Республике Коми (2011–2015 годы)».

По материалам Официального Интернет-портала РК.

Участники проекта могут приобрести жильё с рассрочкой платежа на срок до 20 лет под 3-3,5 % годовых. «Европейская ипотека» ориентирована на бюджетников: как молодых специалистов, так и работников со стажем, не получавшим ранее иные формы государственной поддержки на строительство или приобретение жилья за счёт средств республиканского бюджета или местных бюджетов.

5 ноября

– Состоялось торжественное открытие символа города Инты – отреставрированной водонапорной башни, построенной в 1953–1954 гг.



Отреставрированная водонапорная башня. Инта. Ноябрь 2011 г.



Двухэтажный 20-квартирный дом, построенный с применением быстровозводимых конструкций в рамках реализации мероприятий республиканских адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Емва, Княжпогостский р-н. Октябрь 2011 г.

9 ноября

– Заключено соглашение о сотрудничестве между Правительством Республики Коми и Новолипецким металлургическим комбинатом с целью освоения Усинского месторождения. По данному соглашению акционерное общество перечислило 250 млн. руб. на строительство в Воркуте спортивного комплекса с плавательным бассейном.

11 ноября

– Открылся новый торгово-развлекательный комплекс «Макси» в микрорайоне «Орбита» Сыктывкара.

17 ноября

– Состоялось открытие здания школы в с. Чухлэм Сысольского р-на после капитального ремонта. В 1996 г. здание основной школы было признано аварийным. С августа 2010 г. по ноябрь 2011 г. осуществлялся капитальный ремонт здания основной школы (возведена пристройка к школе).

– «Комигражданстрой» ведёт реконструкцию комплекса « Организация производства водного раствора сульфат алюминия в РК» в с. Зеленец Сыктывдинского р-на.

По материалам ЗАО «Комигражданстрой».

На предприятии более 80 % рабочих имеют начальное профессиональное и среднее профессиональное образование. Молодёжи до 30 лет – более 35 %.

За десятилетия своей работы в Коми силами коллектива «Комигражданстрой» отремонтированы сотни жилых домов, объектов коммунального хозяйства и социально-культурного назначения. Ими построены онкологический диспансер, пивзавод, литейный цех механического завода, заасфальтированы речной порт и взлётная полоса Сыктывкарского аэропорта. Выстроены многоэтажные здания в каменном исполнении в Сыктывкаре.

*С начала работы предприятия многие сотрудники награждены правительственными наградами, им присвоены почётные звания. В их числе. Заслуженные работники жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» – **Екатерина Ивановна Канова**, мастер Завода стройдеталей и конструкций (1980 г.), **Михаил Степанович Жаков**, бригадир Дорожно-строительного управления (1986 г.). Заслуженные строители РСФСР – **Зоя Александровна Тимина**, отделочник РСУ-3 (1971 г.), **Эльвира Амосовна Игушева**, каменщик РСУ-1, **Иван Николаевич Козлов**, начальник объединения (1988 г.), **Александр Александрович Перваков**, бригадир плотников РСУ-2 (1988 г.), **Василий Иванович Туголуков**, слесарь ДСУ (1988 г.), **Галина Николаевна Чупрова**, бригадир штукатуров РСУ-3 (1988 г.), **Игорь Алексеевич Зайцев**, главный инженер АО «Ухтаграждданстрой» (1993 г.).*

*Почётные строители России – **Ефим Симхович Забровский**, генеральный директор акционерного общества (2009 г.). Заслуженные работники народного хозяйства Коми АССР – **Николай Иннокентьевич Мальцев**, начальник участка РСУ-3 (1981 г.); **Лия Павловна Носкова**, бригадир отделочников РСУ-1 (1975 г.); **Мария Ивановна Перец**, мастер ДСУ (1975 г.); **Михаил Степанович Жаков**, рабочий ДСУ (1975 г.;, **Николай Степанович Засухин**, бригадир слесарей Сантехмонтажного управления (1975 г.); **Михаил Петрович Надуткин**, бригадир плотников-бетонщиков РСУ-2 (1975 г.); **Алексей Михайлович Чупряков**, секретарь парткома (1976 г.); **Михаил Осипович Сюрвасев**, начальник РСУ-3 (1976 г.); **Василий Иванович Князев**, электрогазосварщик (1969 г.); **Иван Николаевич Козлов**, начальник объединения (1977 г.); **Иван Степанович Ульянов**, плотник РСУ-1; **Игорь Михайлович Жеребцов**, старший прораб ДСУ (1980 г.); **Надежда Павловна Василенко**, ДСУ (1971 г.); **Василий Иванович Парначев**, начальник планового отдела Объединения (1984 г.); **Валентина Аркадьевна Варанкина**, бригадир отделочников РСУ-1 треста «Ухтаремстрой» (1986 г.); **Зоя Валентиновна Чиркова**, бригадир отделочников РСУ-1 треста «Сыктывкарремстрой» (1986 г.); **Владимир Александрович Ростовский**, главный инженер треста «Сыктывкаргражданстрой (1988 г.); **Юрий Дмитриевич Шаталов**, заместитель начальника объединения (1988 г.); Валентин **Васильевич Поникаровский**, начальник ДСУ (1989 г.; **Александра***



Реконструкцию комплекса «Организация производства водного раствора сульфат алюминия в РК» ведёт коллектив ЗАО «Комигражданстрой», с. Зеленец , Ухтинское шоссе , 67. 2012 г.

***Николаевна Иевлева**, бригадир отделочников РСУ треста «Ухтаграждданстрой» (1988 г.); **Петр Николаевич Цвигун**, электросварщик треста «Сыктывкаргражданстрой» (1988 г.); **Григорий Ильич Кисляк**, приёмосдатчик Центра материально-технического обеспечения (1990 г.); **Алексей Семенович Вокуев**, управляющий трестом «Ухтаграждданстрой» (1991 г.); **Галина Васильевна Бакина**, начальник планово-экономического отдела акционерного общества (1994 г.).*

*Заслуженные работники Республики Коми – **Ефим Симхович Забровский**, генеральный директор акционерного общества (2004 г.); **Николай Николаевич Шустов**, слесарь-ремонтник 6 разряда (2010 г.).*

*Орденом Трудовой Славы II и III степеней награждены: **Николай Александрович Дмитров**, бригадир электромонтажников ЭМУ треста «Сыктывкарремстрой» (1986 г., 1978 г.); **Зоя Валентиновна Чиркова**, бригадир отделочников РСУ-1 треста «Сыктывкарремстрой» (1986 г., 1976 г.).*

*Орденом Трудовой Славы III степени награждены: **Нина Семеновна Каленова**, мастер завода стройдеталей и конструкций (1976 г.); Галина **Егоровна Коснырева**, отделочник РСУ-3 (1978 г.); **Алексей Петрович Зорин**, бригадир плотников РСУ-3 (1976 г.); **Валентин Сергеевич Галахов**, шофёр УМРСР (1976 г.); **Василий Иванович Туголуков**, бригадир слесарей ЗСДиК (1981 г.); **Николай Иванович Шуйда**, машинист крана автомобильного УМРСР (1986 г.); **Иван Михайлович Туренецкий**, плотник Воркутинского РСУ (1976 г.).*

Награждены орденами: «Знак Почёта» 18 чел., Трудового Красного Знамени – 11 чел., Октябрьской Революции– 1 чел., Ленина – 2 чел.; медалями «За трудовое отличие» и «Трудовую доблесть» – 24 чел.; знаком «Отличник высокой культуры производства Минжилгражданстроя РСФСР» – 6 чел.; Почётными грамотами Президиума Верховного Совета Коми АССР и Республики Коми – 57 чел.

25 ноября

– Состоялось общее собрание членов некоммерческого партнёрства «Объединение строителей РК».

По материалам НП «Объединение строителей РК», 2012 г.

В настоящее время НП «Объединение строителей РК» состоит 333 членов, в том числе 322 юридических лица и 11 индивидуальных предпринимателей, всем членам партнёрства выданы свидетельства о членстве и свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Состав Совета НП «Объединение строителей РК»

*– **Уланова Тамара Александровна**, генеральный директор ООО «Горстрой», президент НП «Объединение строителей РК».*

*– **Кызродева Людмила Семеновна**, генеральный директор ООО «АЛСТАР», вице-президент НП «Объединение строителей РК».*

*– **Васильев Николай Витальевич**, генеральный директор ООО «ЖСК-97».*

*– **Кадочников Андрей Анатольевич**, директор ООО «Бетиз».*

*– **Куклин Юрий Иванович**, генеральный директор ЗАО «Комибуммонтаж».*

*– **Мосин Святослав Леонтьевич**, директор ООО «Вычегда-Дорстрой».*

*– **Попов Евлампий Дмитриевич**, генеральный директор ООО «АНТИКОР-ЭЖВА».*

*– **Шарыгин Юрий Александрович**, директор ООО Ремонтно-строительный трест «РСТ».*

*– **Забровский Ефим Симхович**, генеральный директор ЗАО «Комигражданстрой».*

*– **Сластен Игорь Анатольевич**, директор ООО «Усинское ДРСУ».*

*– **Цмоканич Николай Васильевич**, директор ЗАО «Коряжмабуммонтаж».*

За время существования партнёрства проведено 12 общих собраний членов партнёрства (в том числе одно торжественное собрание, посвященное годовщине получения статуса саморегулируемой организации), 88 заседаний совета партнёрства.

Советом партнёрства принимается ежегодный план проведения проверок членов партнёрства, материалы рассматриваются Дисциплинарной комиссией. Сведения о проверках размещены на сайте.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ работники организаций и ИП, членов СРО, обязаны проходить аттестацию. НП «Объединение строителей РК» присоединилось к «Единой системой аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса», разработанной Национальным объединением строителей. В настоящее время активно идёт работа по аттестации.

По состоянию на июль 2012 г. аттестацию по разным направлениям успешно прошли более 700 специалистов организаций, входящих в партнёрство; выдано 1400 аттестатов.

НП «Объединение строителей Республики Коми» является членом двух некоммерческих организаций: Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский Союз строителей» и Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» («Национальное объединение строителей», НОСТРОЙ).

Василий Иванович Голосов, генеральный директор НП «Объединение строителей Республики Коми»:

– Некоммерческое партнёрство «Объединение строителей Республики Коми» является некоммерческой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. Всем членам партнерства выданы свидетельства о членстве и свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В НП «Объединение строителей РК» представлен весь спектр строительных работ, от жилищного до промышленного и специального строительства.

Структура строительного комплекса Республики Коми такова, что представители малого бизнеса составляют в ней до 90 % от общего количества. Близкое к этому значение занимает малый бизнес и в нашем партнёрстве.

Организация учреждена для содействия её членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение следующих целей.

Первая – предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций;

Вторая – повышение качества выполнения работ в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Содержанием деятельности саморегулируемой организации являются разработка и утверждение документов, предусмотренных статьей 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований данных документов.



На собрании НП «Объединение строителей РК». Слева направо: заместитель генерального директора НП «Объединение строителей Республики Коми» Роберт Эвальдович Штриплинг, заместитель министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК Сергей Алексеевич Владимиров, директор ООО «Северстрой», он же – президент НП «Объединение строителей Республики Коми» в минувшие два года, Олег Владимирович Петров и его вице-президент в этот период, генеральный директор ООО «Горстрой» Тамара Александровна Уланова, генеральный директор НП Василий Иванович Голосов. 25 ноября 2011 г.

Считаю, что отмена лицензирования для строительных компаний и появление первых саморегулируемых организаций стали одними из ключевых этапов развития строительной отрасли. Профессиональное сообщество преодолело много трудностей на пути становления системы саморегулирования в сфере строительства. Эффективно работающая модель саморегулирования должна быть перенесена на смежные строительству отрасли.

Такие союзы, как наш, дали возможность представителям бизнеса объединиться для решения профессиональных проблем, передавать свою точку зрения в органы власти и влиять на принимаемые ими решения. Наблюдая за работой профильных союзов, государство убедилось в том, что отрасль способна к самоорганизации, и доверило строителям самим регулировать взаимоотношения на рынке.

Главное – чтобы сложившаяся система взаимодействия профильных союзов, СРО и строительного рынка получила дальнейшее успешное развитие – на благо отрасли, а значит, и всей Республики Коми.

Подавляющее большинство членов партнёрства зарегистрировано на территории Республики Коми, однако в составе представлены также строители Архангельской области, НАО, Кировской области, г. Москвы, г. Санкт-Петербурга, Татарстана, Вологодской области.

В связи с тем, что в НП «Объединение строителей РК» представлен в основном строительный комплекс Республики Коми, перспективы развития партнёрства напрямую связаны с развитием строительства в республике. Задача партнёрства заключается в содействии развитию строительной отрасли, создании информационной базы для самих строителей и потребителей строительной продукции, повышения качественного уровня строительства, в том числе и через повышение квалификации строительных кадров.

Из статьи Людмилы Борисевич «Собрание – очередное, решения – на перспективу», журнал «Регион», декабрь 2011 г.

25 ноября 2011 г. состоялось собрание НП «Объединение строителей РК», на котором были подведены итоги работы партнёрства за два года его существования.

В числе прочих вопросов члены НП обсудили связанную с профессиональным уровнем аттестацию работников организаций – членов некоммерческого партнёрства. В соответствии с Градостроительным кодексом аттестация каждые пять лет является обязательным требованием к членам саморегулируемой организации. Ко времени собрания первые 23 человека из четырёх предприятий успешно прошли аттестацию в уходящем году. На собрании их представителям были вручены аттестаты, оформленные в соответствии с «Единой системой аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса» Национального объединения строителей (НОСТРОЙ).

«Работа по аттестации специалистов предприятий по имеющимся в допуске видам работ только началась», – подчеркнул заместитель генерального директора НП «Объединение строителей Республики Коми» ***Роберт Эвальдович Штриплинг****. Более того, аттестация в системе СРО осуществляется вкупе с повышением квалификации работников, которое необходимо также проходить раз в пять лет, и не исключает аттестации в Ростехнадзоре по отдельным видам работ.*

2 декабря

– Состоялось открытие новой школы в п. Ягкедж Усть-Куломского р-на.

14 декабря

– Открыт новый цех по первичной переработке мясной продукции на предприятии «Агрокомплекс «Инта Приполярная» в Инте – в рамках реализации инвестиционного проекта «Модернизация и техническое перевооружение производства, убоя и переработки мяса оленей на 2010–2012 годы».

20 декабря

– Введено в строй новое здание испытательной пожарной лаборатории в Сыктывкаре.

Общая площадь 2-этажного здания составляет 1200 кв. м.

По материалам Википедии.

В Российской Федерации объём работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в июне 2011 г. составил 425,5 млрд. руб., или 102,5 % к уровню соответствующего периода предыдущего года, в первом полугодии 2011 г. – 1727,3 млрд. руб., или 101,2 %.

Среднесписочная численность работников в строительстве (по полному кругу организаций с учётом субъектов малого предпринимательства) в первом полугодии 2011 г. составила 3,0 млн. чел.



Школа после капитального ремонта, с. Чухлэм, Сысольский р-н. 17 ноября 2011 г.



Новое здание испытательной пожарной лаборатории. Сыктывкар. 20 декабря 2011 г.



Улица Первомайская, Сыктывкар.



Иван Александрович Поздеев *родился 5 февраля 1963 г. в с. Усть-Цильма Усть-Цилемского района Коми АССР. В 1991 г. окончил Ленинградский политологический институт по специальности «Теория социально-политических отношений», в 2000 г. – Сыктывкарский государственный университет по специальности «Юриспруденция».*

В 1991–1997 гг. – заместитель директора и директор АОЗТ «АП Стройматериалы». В 1997–1998 гг. – заместитель директора Фонда Стефана Пермского. В 1999–2003 гг. – главный менеджер, председатель совета директоров, генеральный директор ЗАО «Стройматериалы-К».

С ноября 2003 г. – заместитель министра архитектуры, строительства, коммунального хозяйства и энергетики Республики Коми, возглавил ведомство 15 сентября 2004 г. В октябре 2004 г. назначен заместителем Главы Республики Коми – министром архитектуры, строительства и коммунального хозяйства. С февраля 2010 г. по февраль 2011 г. – заместитель Главы Республики Коми. С февраля 2011 г. – заместитель главы администрации МО ГО «Сыктывкар», и.о. главы администрации МО ГО «Сыктывкар». С апреля 2011 г. – глава администрации МО ГО «Сыктывкар».

Интервью Н.В. Мельниковой с главой администрации МО ГО «Сыктывкар» И.А. Поздеевым, 2012 г.

– Иван Александрович, как вы оцениваете роль строительной отрасли в экономике республики, города?

– Кто-то считает строительную отрасль вспомогательной, я же лично – локомотивом и индикатором экономики, ни больше, ни меньше. В Америке она стала спасением во времена Великой депрессии. И сегодня она остаётся мощной «тягловой силой»: бурное строительство жилья и дорог позволяет задействовать целый промышленный комплекс, в который входят, во-первых, добыча полезных ископаемых, во-вторых, производство строительных материалов, в-третьих, разнообразные подрядные организации, которые, собственно, и занимаются всем обширным циклом строительства и эксплуатации зданий, сооружений, коммуникаций. Все они платят налоги, создают рабочие места. Жизнь идёт!

На опыте России, Республики Коми, Сыктывкара и других городов не менее ярко прослеживается закономерность: если замедляется или замирает строительство, то же самое происходит со всем остальным. Причём это касается и производственного, и жилищно-гражданского строительства. Как только люди начинают инвестировать средства в строительство либо реконструкцию, это индикатор начала оживления экономики.

Кстати, преобразование «старых стен» – по-своему тоже весьма интересный процесс, часть модернизации производства, развития и совершенствования технологий и оборудования. Пример тому – та же Зеленецкая птицефабрика: сегодня это современное автоматизированное производство, куда не входят без стерильных белых халатов, а начиналось всё с примитивных «ножей-топоров». Естественно, такие преобразования сопровождались немалыми объёмами строительных работ.

В нашей республике было несколько периодов «строительного рывка», сопровождавшего особые взлёты экономики, и особенно яркими стали 70-80-е годы прошлого века, для которых были характерны грандиозные объёмы жилищного и промышленного строительства: возводились рабочие посёлки и города, осваивались нефтяные месторождения, развивался трубопроводный транспорт, реконструировались угольные шахты… В республике действовали крупные строительные главки, объединения, тресты. А сколько было славных имён! Здесь трудились Герой Социалистического Труда ***Ефим Владимирович Басин*** *из системы «Трансстроя»;* ***Вячеслав Сергеевич Бибиков****, отдавший немало лет работе в отрасли и затем возглавивший её на уровне республики;* ***Владимир Романович Веретнов****, герой строительства Сыктывкарского ЛПК, настоящий столп отрасли;* ***Вячеслав Назарович Кобыляцкий****, сделавший много для развития строительства на селе;* ***Леонид Семёнович Трапер****, который построил Орбиту – микрорайон Сыктывкара, где проживает треть населения города… Всех перечислить невозможно.*

А затем начался переход к новой экономике. Случился «спазм», который остановил всё – естественно, и строительство.

Государственное финансирование закончилось, других крупных инвесторов в то время просто не было. Огромные тресты оказались не у дел, возможности приватизации захватили воображение многих – и сильнейшая отрасль распалась на множество мелких фирм, каждая из которых выжива-

ла, как могла. Справились с испытаниями лишь те, кто сумел ухватить, придумать, перенять новые формы работы в рыночных условиях, требовавших умения предложить востребованные и конкурентоспособные услуги и продукцию покупателю, способному их оплатить.

– Вы были непосредственным участником формирования нового строительного комплекса Сыктывкара. Как это происходило?

*– Из старых сыктывкарских предприятий сохранился «Горстрой» и «Комиагропромстрой» (ныне «Комижилстрой», С.Н. Кобыляцкий) – благодаря Леониду Семеновичу Траперу и затем **Тамаре Александровне Улановой**, не побоявшейся взять на свои плечи всю тяжесть традиционно «мужского» – если говорить о руководителях – строительного дела.*

Постепенно крепли и новые фирмы. Откуда было взять ресурсы, чтобы построить дом? Раскручивалась система долевого участия предприятий стройиндустрии, автотранспорта. Группировались, вкладывали свои ресурсы, строили «вскладчину», соответственно доле каждый участник получал свои квадратные метры, которые потом мог реализовать. Конечно, шишки набивали, методики оттачивали. Заказов со стороны на промышленные или административные здания было немного, мы ими очень дорожили.

Когда я возглавлял «Стройматериалы», мы сделали немало в плане разработки идеи и практического применения долевого участия в строительстве. Одним из первых домов, построенных по такому принципу, стал № 44 а по Коммунистической.

Конечно, не один год складывалась законодательная и нормативная база рыночного строительства. Даже сейчас ещё остаётся немало проблем.

*Формировалась плеяда новых людей, которые достойно представляли уже рыночное строительство. Кроме Т.А. Улановой, это **Владимир Анатольевич Торлопов, В.Ф. Балжи, В.В. Оксаныч,** дорожники – **А.Ф. Юнак** и другие.*

Самое главное – в нашем регионе сохранились строительные предприятия, во многих других своих практически не осталось. Эту нишу заняли приезжие, и хотя это считается сегодня «технологичным», но в реальной жизни не всегда хорошо. Во всяком случае, живое предприятие, зарегистрированное на месте, – благо для города.

*Большим достижением периода, когда я работал заместителем министра архитектуры, строительства, коммунального хозяйства и энергетики РК, я считаю создание нашей командой саморегулируемой организации (СРО) строителей, ныне это некоммерческое партнёрство «Объединение строителей Республики Коми». А попытки сорвать нам эту работу были. С **Николаем Николаевичем Смышляевым**, ныне министром архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми, и **Вячеславом Александровичем Козьяковым**, в настоящее время моим заместителем, мы тогда приложили все усилия для того, чтобы собрать в организацию, как полагалось, не менее ста участников.*

Сделать это в республике было не так просто, особенно на фоне желания некоторых москвичей и питерцев создать здесь филиалы своих организаций, «раздёргать» и ослабить наше сообщество. Они хотели заманить к себе какими-то дешёвыми обещаниями, «цена» которых потом обязательно выросла бы, а количество здешних строительных организаций уменьшилось бы.

– Какие строительные проекты и объекты нового времени вы считаете наиболее важными, в чём их особенности?

– В прошлом осталось строительство домов и административных зданий по безликим типовым проектам. Новое время принесло бóльшую свободу в архитектуре. Одни здания украсили Сыктывкар, другие признаются не очень удачными, но в целом явно формируется индивидуальный облик города, в котором сохранены его исторические черты.

В девяностых и двухтысячных годах были построены Свято-Стефановский кафедральный собор, Республиканский кардиоцентр, ряд торговых и деловых центров, банки, республиканский драматический театр – хотя проект был «привязан» к старому архитектурному стилю, поскольку здание является памятником истории.

Кардиоцентр стал самой крупной стройкой того времени, на которой были освоены серьёзные средства и задействованы строительные ресурсы республики, хотя генподрядчиком выступала иностранная фирма, имевшая хороший опыт работы по современным технологиям.

Новые спортивные объекты в Сыктывкаре, как и в других населённых пунктах РК, появились во многом благодаря «Газпрому», осуществляющему на территории Коми часть крупного инвестиционного проекта. В частности, речь идёт о Ледовом дворце.

Появились современные многоэтажные жилые дома, успешно развивается малоэтажная застройка в виде таунхаусов, коттеджных посёлков.

Однако определённая свобода в облике, планировке и отделке – это одно, а все решения, связанные с конструкциями, коммуникациями, жёстко контролируются «вертикальной» системой строительного надзора. Архитектурный же надзор – прерогатива муниципалитетов.

Я как руководитель города заинтересован в том, чтобы в Сыктывкаре всё было безопасно, удобно, красиво, и все уполномоченные лица администра-

ции работают в этом направлении. Конечно, каждый объект не может нравиться всем поголовно, вкусы разные. Не всех может устраивать и выбор того или иного места для возведения зданий. Но именно потому, что надзор у нас действует, не происходит никаких крупных аварий.

А претензии у населения всегда были, есть и, думаю, будут. Например, сейчас они касаются уже не рассохшихся полов, отвалившейся плитки, кривых щелястых стен и примитивной отделки советских новостроек. Появились абсолютно новые возможности и в конструкциях, и в отделке. Зато в 70-80-е годы типовые проекты позволяли «гнать объёмы», в республике сдавалось очень много жилья, решалась тяжелейшая проблема обеспечения людей жильём. Ныне так уже не получается. Критикам всё это следовало бы учитывать.

– Каково состояние строительной отрасли в настоящее время и её перспективы?

– В истории отрасли прослеживается некая цикличность. Хороший рост шёл в середине 2000-х годов, в 2005–2006 годах сложился большой спрос на жильё, компании строили много. Общемировой кризис опять-таки сразу сказался на строительстве, оно и в самом деле индикатор состояния дел. Вместе с платёжеспособностью населения резко упал спрос. Случились банкротства, появились «обманутые дольщики», хотя в Сыктывкаре и немного.

Произошла остановка, после которой строительные фирмы до сих пор не вышли на нужные объёмы. Зато у людей стали появляться средства, спрос повышается – а теперь не хватает предложений, и растёт цена квадратного метра, уже перевалившая за 60 тысяч, что не может считаться для Сыктывкара нормальным.

Со строителями я постоянно общаюсь, и знаю, что их это не радует: сиюминутные «сливки» не способствуют стабильности и долговременным перспективам, «перегретый» рынок ведёт к новому кризису, а скачки цен не дают возможности уверенно смотреть в будущее. Было бы хорошо, если бы цена росла прямо пропорционально инфляционным процессам, это примерно 8-10 % в год.

Ведь квадратные метры – это не пирожки, которые можно быстро испечь при необходимости. Строительство – отрасль весьма инертная в силу целого ряда причин как из области правоведения, так и производства.

Нужно время для подготовки предложения, оформления земельных и проектных вопросов, маркетинговых решений, собственно строительства. То граждане не успевают за строителями, то строители – за гражданами. Нет «золотой середины», и пока не предвидится. Увы, всё это связано с общеэкономическими процессами в мире и стране.

Что касается строительства в городе ряда торговых центров, мы считаем, что здесь тоже есть опасность перекоса, но можем ли мы запретить предпринимателям воплощать их идеи в жизнь?

Хватает сложностей в области строительства жилья. Прямого выделения земли быть уже не может, и строители приобретают площадки на платной основе, на аукционе. Муниципалитет может выделять землю только частникам, льготным категориям граждан.

Земли в фонде жилищного строительства РФ – это бывшие федеральные земли, «поля», например, напротив Човью. Они, скорее всего, попадут в строительный оборот, но вряд ли пойдут под многоэтажное строительство. Скорей всего, по окраинам город будет развиваться путём малоэтажного строительства, за ним видится немалая перспектива.

А центр, думаю, будет всё-таки многоэтажным. В Сыктывкаре ещё много деревянного жилья, заброшенных производственных зданий, на месте которых вполне могут вырасти новые большие дома. Уверен, что в городе продолжится застройка жилищными комплексами.

Конечно, строительные предприятия Сыктывкара в основном относятся к разряду малых, специализируются. Но они объединяются, чтобы осваивать немалые объёмы работ. В итоге и налоги идут в бюджет города, и люди получают рабочие места.

В настоящее время в строительной отрасли, как и во многих других, центр тяжести переместился на грамотных управленцев. Раньше мы знали заслуженных бригадиров, мастеров-орденоносцев. Теперь же можно блестяще решить инженерные задачи – и оказаться банкротом, если плохо продумал программу действий, не сумел продать свой продукт – а в строительстве это надо уметь сделать, по сути, до того, как «товар» создан. Например, строительство 4-подъездного многоэтажного дома обходится примерно в 500-600 миллионов рублей.

Менеджерам от строительства надо чётко заранее понимать, что же пользуется повышенным спросом. Например, сегодня особенно востребованы малобюджетные квартиры.

Административного влияния на планы строителей ныне нет, но всегда есть возможность вести результативный диалог. И меня очень радует, что у нас есть, с кем его вести. Администрация города помогает тем, кто действительно готов решать проблемы обеспечения людей жильём. Строительные организации, «корни» которых уходят в славную историю строительного комплекса Коми, стараются быть на высоте.



Александр Романович Тян *родился 5 января 1953 г. в г. Чу Джамбульской обл. Казахской ССР. В 1996 г. окончил Северо-Западную Академию госслужбы по специальности «Государственное и муниципальное управление».*

С 1974 по 2009 г. работал на руководящих должностях в строительной сфере и органах государственной власти. В 2009 г. назначен заместителем главы, а затем исполняющим обязанности главы администрации.

В марте 2010 г. всенародно избран на пост главы муниципального образования городского округа «Усинск». Награждён различными отраслевыми наградами.

Интервью Натальи Мельниковой с главой администрации МО ГО «Усинск» Александром Тяном, 2012 г.

– Александр Романович, как бы вы охарактеризовали положение в строительной отрасли в настоящее время?

– Думаю, строительных мощностей не хватает по всей республике, в том числе в Усинске.

В своё время в Коми были мощнейшие строительные объединения. В состав Главкоминефтегазстроя входили десятки предприятий, обеспечивавшие полный цикл работ – от производства стройматериалов и собственно строительства до специализированных операций. Они имели мощные материально-технические базы и ресурсы, там работали профессионалы высшего класса. Конечно, для бюджета это означало совершенно иной уровень отдачи.

Сегодня и в гражданском, и в промышленном секторе таких предприятий очень мало. Радует, что в последние семь-десять лет идёт процесс созидания, восстановления строительной отрасли. Для того чтобы возродился масштабный строительный комплекс, разумеется, в современном понимании, нужны солидные государственные и частные заказы с системой надёжных гарантий, способной противостоять даже кризисным явлениям.

В республике, и в Усинске в том числе, сложилась изрядная нехватка трудовых ресурсов, людей рабочих специальностей.

Мы пытаемся возродить в Усинске профессиональное образование с учётом реальных потреб-



ностей всех участников хозяйственной жизни муниципального образования, и я знаю, насколько это непросто. Но это надо делать.

– Вы прекрасно знаете строительную отрасль. Что в ней изменилось за последние 20 лет?

– В строительную отрасль пришли совершенно другие технологии и материалы. Они позволяют применять новые подходы к организации процесса строительства, возводить здания и сооружения оперативно и качественно, обеспечивая экологическую безопасность.

Считаю, что в Усинске самыми серьёзными проектами последних 20-30 лет стали те, что вошли в программы развития и модернизации ведущих нефтедобывающих компаний и строительство Усинского нефтеперерабатывающего завода. В них заложены действительно передовые технологии.

– Каковы перспективы строительства в Усинске?

– В Усинске проекты и реализуются, и рождаются. Потому что город живёт, предприятия развиваются. В числе долгосрочных проектов – строительство нового водозабора, завершение строительства Ледового дворца и ряд инвестиционных проектов, которые осуществляются нефтяниками.

Сложившийся жилищный комплекс вполне обеспечивает потребности города. Сегодня главное – эффективно использовать и поддерживать в хорошем состоянии имеющееся и строить новое жильё для того, чтобы ликвидировать остатки старых посёлков, где людям жить уже нельзя. Такая задача решается, и весьма активно, но на ближайшие пять-семь лет работы ещё хватит. Это касается жителей не только промышленных посёлков, но и сёл, где имеются ветхие постройки 30-х годов.

Есть и другая проблема. Например, в Усть-Лыже в 1896 году был возведён храм, который потом приспособили под дом культуры. Храм следует восстановить и вернуть православным людям. И построить новый дом культуры.

Хорошо, что на селе развивается частное строительство – с помощью госпрограмм, позволяющих частично компенсировать стоимость строительства. Сельчане не всегда об этом знают, затрудняются с подготовкой документов для получения льгот, и сотрудники муниципалитета обязаны работать с сельчанами. Много строят в Новикбоже, там недавно открыли школу, Захарвань застроили полностью. Строится село Усть-Уса…

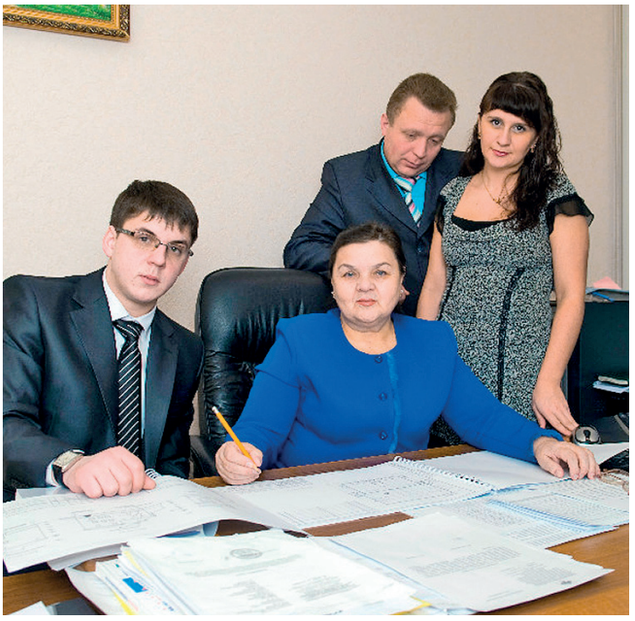
– Каковы, на ваш взгляд, качества настоящих строителей?

– Всё просто, всё сказано: «Не каждому дано так щедро жить – на радость людям города дарить». А для этого надо уметь строить по-настоящему, но не каждый так может. Это призвание, талант, тонкое ремесло и вдохновение.

В этом году в Усинске открывается памятник первым нефтяникам, и уже думаем о памятнике первым строителям города. Они в него вложили свою жизнь, свою душу, своё вдохновение.



г. Усинск.



Зельфира Минигалеевна (Зоя Михайловна) Шаймарданова и сотрудники отдела строительства и капитального ремонта управления городского хозяйства и благоустройства МО ГО «Воркута». 2012 г.

«…На том Воркута стоит», Римма Яковенко, 2012 г.

Зельфира Минигалеевна (Зоя Михайловна) Шаймарданова*, начальник отдела строительства и капитального ремонта управления городского хозяйства и благоустройства МО ГО «Воркута», уверена: своей бесконечной преданностью и любовью к выбранной профессии строителя обязана своему отцу. Он был мастером на все руки, очень хорошим плотником и по всему своему посёлку Красная Поляна в Кировской области на берегу Вятки ставил избы. Она поступила в Казанский строительный институт…*

Для неё, как и для многих жителей нашей страны, жизнь в профессии разделилась на «до» и «после» перестройки 90-х, но и сегодня она остаётся действующим и ведущим строителем заполярной Воркуты, куда она приехала в 1975 г.

– Я рада, – говорит она, – оглядываясь назад, ещё раз пережить счастливые моменты моей жизни, когда я работала в комбинате «Печоршахтострой», вспомнить замечательных специалистов.

Возможно, сегодня это звучит несколько пафосно, но я искренне горжусь, что принадлежу к тем, кто в буквальном смысле призван созидать, оставляя на земле добрый и прочный след. Я и сейчас уверена, что надо продолжать развивать Север, потому что Россия будет прирастать именно богатством Севера, Заполярья, Сибири.

Профессиональная карьера Зои Михайловны началась с работы изолировщицей в управлении «Сантехмонтаж» «ПШС». Возражавшему против этого мужу сказала просто: «Если я собираюсь работать строителем, работу должна знать с азов»…

*Через два года её первый начальник – **Василий Федосеевич Пойманов** – похлопотал за неё перед начальником УМС (управление механизации строительства) – **Виктором Дмитриевичем Базюком**, мол, у девушки специальное строительное образование, а у вас есть вакансия мастера… Тот отнёсся скептически к кандидатуре, поскольку в УМС до этого никогда не было мастера-женщины, но на работу всё же взял.*

*– Вначале меня там приняли за учащуюся горного техникума, которая пришла на практику, – вспоминает Зоя Михайловна. – Предложили чертежи посмотреть, заявки… Какое счастье, что в то время молодых специалистов прикрепляли к великим строителям. Моим первым прорабом, который меня всему учил, был **Борис Иванович Иванов**, который впоследствии стал начальником ШСУ-4. Он тоже не очень верил в меня, думал, столкнётся с трудностями, плакать будет – убежит. Я действительно плакала от грубоватых шуток и подтруниваний моих коллег-мужчин, пока в один из таких моментов Борис Иванович не сказал мне: «Выбирай: или плакать, или работать»… Я выбрала. После этого и мужчины на стройплощадке стали со мной считаться.*

*Когда я работала мастером, старшим прорабом, а затем и начальником участка на различных строительных объектах Воркуты (а их бывало до 17-ти в месяц), у меня всегда было чувство локтя партнёров, которые трудились рядом на площадке – ДСК (домостроительный комбинат), УМС, СУ-19 и другие строительные управления. Взаимовыручка и взаимопомощь были нормой для «Печоршахтостроя». Огромный комбинат работал чётко, как хорошо отлаженный механизм. Каждый объект сдавался в назначенный срок, хотя в условиях Заполярья и вечной мерзлоты это было сделать не так просто… Например, бетон можно было заказать не только на любой день и время суток, но даже и на требуемый час в соответствии со специальной программой «Супер», которой очень талантливо управлял главный диспетчер **Геннадий Федорович Пачколин**.*

В управленческий аппарат УМС «ПШС» я попала лишь тогда, когда Виктор Дмитриевич Базюк, не побоявшийся назначить меня начальником строительного участка УМС в тридцать лет, уезжая из Воркуты, договорился о моём переводе. В нашем комбинате я была единственной женщиной – начальником строительного участка.

В 90-х перешла на работу в УКС горисполкома и выполняла функции заказчика, а когда из-за масштабного сокращения строительства и в этом отпала необходимость, меня пригласили в Минархстрой в «Инвестстройцентр», где я занималась

техническим надзором за строительством… По Воркуте заканчивала строительство школы в 20-м микрорайоне, школы в Инте, школы-долгостроя в Ижме и школы в селе Бакур. А когда в 1998 г. мэром Воркуты стал ***Игорь Леонидович Шпектор****, он пригласил меня на должность начальника отдела строительства и капитального ремонта. С тех пор я и работаю при администрации города.*

– Зоя Михайловна, у вас были любимые объекты?

– Школы, детские сады, словом, объекты соцкультбыта. Мне нравилось их строить, по-видимому, потому, что их можно назвать более женскими…

– А проблемные?

– Хвостохранилище на ЦОФ (Центральной обогатительной фабрике). Проект был очень качественным и скрупулёзно отработанным, но там сама природа, что называется, выкатывала нам проблемы и сюрпризы. Справились.

Ещё мне очень запомнилось строительство школы в посёлке Воргашор. Получилось, что там все строили и строили жилые дома, в них заселилось много семей с детьми школьного возраста – и срочно понадобилась новая школа (сегодня это гимназия № 1). Так мы её построили за полгода. Весь комбинат «ПШС» принял в этом участие. Всё было отлажено, как часы, и это было невиданно быстрое строительство. Я как начальник участка вела на этом объекте часть строительных работ. Начальник «ПШС» ***Юрий Алексеевич Полетаев*** *объявил тогда всем управлениям благодарность.*

Город тогда очень обрадовался. Да и как не обрадоваться: на пустом месте целый квартал вырос за 2-3 года, люди из финских домиков переезжали в новые квартиры. Небывалое счастье по тем временам.

– Зоя Михайловна, а спасти комбинат не было шансов?

– Мы страну не спасли, а «ПШС» и тем более…

– За последние годы в строительстве изменились технологии, материалы… Как вам удаётся ориентироваться в этих новшествах?

– Технологии, конечно, изменились, но сопромат так и остался сопроматом. Закон тяготения никто не отменит… Изменились механизмы, а требования к прочности и качеству ещё больше ужесточились.

Сегодня в Воркуте строится спортивный комплекс. Для меня это праздник, несмотря на все связанные с этим проблемы и трудности. Тендер выиграла строительная компания из Новосибирска.

В моём отделе сегодня работают специалисты с высшим образованием, так что теорию они знают, но для меня очень важно, что у них есть желание учиться на практике, что они готовы спрашивать и помогать, как помогают все строители – бывшие коллеги, когда к ним обращаешься.

– Если бы, как говорится, начать все сначала, опять бы в строители пошли?

– Конечно. Я даже не представляю, кем бы ещё могла быть… Спасибо папе… Строители Воркуты – это без преувеличения плеяда специалистов в своей области, и я благодарна Богу, что мне довелось работать вместе с ними.

Например, ***Алексей Федорович Шаповал****, знаменитый бригадир ШСУ-3 участка № 5. Самоучка. Ему ни прораб, ни начальник участка не был нужен. Мог всю стройку сам организовать и, что называется, тащить. Строил без брака. Не нужно было ни ПТО, ни начальника участка – он мог делать всё самостоятельно. Одно слово – талант. В 75-м году, когда я пришла в строительство, ему было лет 45. Придёшь – объяснит, подскажет, хотя и смотрел на меня, как на детсадовского несмышлёныша. Теперь я понимаю, что так оно и было, ведь у меня не было опыта. Зато были наставники – растили, учили, натаскивали нас. Конечно, нам давали самостоятельность, но при этом не спускали с нас глаз, чтобы мы чего не натворили …*

Вот и получается: что «ПШС» в своё время построил, на том Воркута стоит и сегодня.

– В 2012 г. за счёт средств Фонда содействия реформированию ЖКХ в Республике Коми планируется капитально отремонтировать 104 многоквартирных дома. Общий объём финансирования республиканской программы по проведению капремонта многоквартирных домов в 2012 г. составит более 242 млн. руб.

– В границах ответственности ООО «Газпром трансгаз Ухта» реализуются следующие проекты ОАО «Газпром»: строительство магистральных газопроводов «Бованенково – Ухта» и «Ухта – Торжок»; строительство газопровода «Северные районы Тюменской области – Торжок»; газопровод «Починки – Грязовец»; Североевропейский газопровод.

Из статьи Гени Джавршян «Нам есть о ком позаботиться» (по материалам пресс-конференции генерального директора ООО «Газпром трансгаз Ухта» Анатолия Захарова), газета «Красное знамя Севера», 20 марта 2012 г.

Вдоль магистрального газопровода «Бованенково – Ухта» протяжённостью около 1100 км будет построено девять КС, восемь из них – на территории Республики Коми. Для их обслуживания будут привлечены трудовые кадры из РК. За три года численный состав предприятия увеличится на 3,5 тыс. чел. Разработан трёхлетний проект строительства ведомственного жилья общей площадью 70 тыс. кв. м. В 2013 г. будет закончено строительство всех компрессорных станций, после чего

начнётся прокладка второй нитки газопровода; к 2016 г. она со всем набором станций должна войти в единую газотранспортную систему.

По решению правления ОАО «Газпром», в июне 2012 г. газ с полуострова Ямал по газопроводу «Бованенково – Ухта» должен поступить в Единую газотранспортную систему. В июне 2012 г. с вводом в эксплуатацию первой нитки протяжённостью 1246,8 км будут введены в строй четыре компрессорные станции: «Байдарацкая», «Гагарацкая», «Воркутинская» и «Сынинская».

В связи со строительством газопровода «Бованенково – Ухта» между Правительством РК и ОАО «Газпром» подписан ряд договоров о партнёрстве. Компания обязалась направить на развитие социальных объектов республики 2 млрд. руб.; при этом объекты определяются Правительством РК, и они располагаются по всей территории региона. Большая часть этих денег перечислена; последние 500 млн. руб. Коми получит в 2012 г.

В рамках строительства газопровода «Ухта – Торжок» между ОАО «Газпром» и Правительством РК заключён договор, согласно которому на строительство социальных объектов компания выделяет 1 млрд. руб. Кроме того, на средства, поступающие от ОАО «Газпром» на восстановление автотрасс республики, находящихся в зоне строительства газопроводов, направляются на капитальный ремонт дорог.

26 января

– Руководитель Дорожного агентства Республики Коми Эдуард Слабиков проинспектировал ход строительства автодороги «Сыктывкар – Нарьян-Мар». Строительство автомобильной дороги по направлению «Сыктывкар – Нарьян-Мар» ведётся на участках между Ухтой и Печорой, Печорой и Усинском. Для реализации этого дорожного проекта на территории республики необходимо построить еще 170 км новых дорог в комплексе с мостами и другими дорожными сооружениями, включая большой мост через р. Печору.

27 января

– За два года в Республике Коми на строительство и реконструкцию спортивных объектов направлено 2 млрд. руб.

По материалам Официального Интернет-портала РК

***«Создание условий** для занятий физической культурой и спортом путём развития инфраструктуры спортивных объектов и качества оказываемых услуг – одно из приоритетных направлений работы отрасли», – заявил Глава Республики Коми **Вячеслав Гайзер**.*

В 2011 г. инвестиции позволили:

– ввести в строй 11 новых объектов (крытый каток с искусственным льдом в Сосногорске, универсальный спортивный комплекс в Ухте, лыжные базы в Зеленце, Кослане, Щельяюре, Визинге, Объячево, Троицко-Печорске и Емве, универсальные спортивные площадки в Ижме и Печоре);

– завершить реконструкцию двух объектов (2-я очередь Республиканского лыжного комплекса им. Р. Сметаниной и 1-й этап Спортивного комплекса «Нефтяник» в Ухте);

– завершить капитальный ремонт Дворца спорта для детей и юношества «Западный» в Инте;

– продолжить строительство 4 объектов (спортивный комплекс с бассейном в Воркуте, универсальный спортивный комплекс в Сосногорске, лыжная база в Усть-Цильме, универсальная спортивная площадка в Емве);

– начать проектирование 3 объектов (спортивного комплекса с бассейном в Микуни, ФОКа в Усть-Куломе и универсальной спортивной площадки в Усогорске).

Инвестиции в 2012 г. позволят:

– завершить строительство 8 спортивных объектов (Спортивный комплекс с бассейном в Воркуте, Крытые катки с искусственным льдом в Печоре и Усинске, лыжные базы в Усть-Цильме, Микуни и Ыбе, универсальные спортивные площадки в Трусово и Усогорске);

– начать строительство и реконструкцию четырёх крупных объектов (плавательные бассейны в Сыктывкаре и Емве, спортивный комплекс с бассейном в Микуни, универсальный спортивный комплекс по ул. Савина в Сыктывкаре).

Запланированный объём инвестиций в 2012 г. в инфраструктуру спорта Республики Коми составит более 1 млрд. руб.

3 февраля

– В Ухте открыты после капитального ремонта здания ДЮСШ и нового универсального спорткомплекса. Общий объём финансирования строительства составил 207,9 млн. руб. В состав комплекса входят универсальный игровой зал, трибуны на 600 мест, тренажёрный зал и пр.

– В Комитете Государственного Совета РК по бюджету, налогам и экономической политике состоялось совещание «О строительстве, реконструкции, капитальном ремонте и ремонте автомобильных дорог в Республике Коми». Приоритетными направлениями в дорожном строительстве определены строительство автодорог «Сыктывкар – Ухта –Печора – Усинск – Нарьян-Мар» и «Айкино – Кослан», а также реконструкция мостовых сооружений на автодорогах «Сыктывкар – Троицко-Печорск», «Усть-Кулом – Керчомъя – Гайны», «Кослан – Пыса – Латьюга».

14 февраля

– Новый социально-оздоровительный центр «Максаковка» принял первую оздоровительную смену – 50 молодых фронтовиков, ветеранов боевых действий.

По материалам Официального Интернет-портала РК.

Центр «Максаковка» осуществляет социально-оздоровительные профилактические мероприятия в стационарных условиях для инвалидов, граждан пожилого возраста, бывших военнослужащих, ветеранов войн и других категорий граждан, нуждающихся в медико-социальной реабилитации.

Он разместился в реконструированном и капитально отремонтированном здании бывшего профилактория «Аэрофлот». Ранее учреждение располагалось в двух корпусах – кирпичном 1982 г. постройки и деревянном 1973 г. постройки. Ныне центр размещается в четырёхэтажном здании с лифтом, может принять 76 отдыхающих.

24 февраля

– Состоялось заседание межведомственной рабочей группы по взаимодействию с предприятиями регионального значения. Одним из самых перспективных инвестиционных проектов РК названо освоение месторождения «Усинское».

Подводя итоги работы за год, директор по освоению месторождения «Усинское» ОАО «Новолипецкий металлургический комбинат» Константин Мальцев рассказал, что на участке ведутся геологоразведочные работы, пробурено 38 скважин общим метражом свыше 10 тыс. м. Общая сумма средств по освоению лицензионного участка составила 319 млн. руб. К работе привлекаются в основном местные предприятия. В планах инвестора на 2012 г. – окончание геологоразведочных работ, проведение инженерных изысканий, согласование технических условий с ОАО «РЖД» и энергетиками на присоединение к существующей инфраструктуре, а также экологические исследования в районе проведения работ.

28 февраля

– Состоялось торжественное открытие детского сада на 120 мест в с. Корткерос.

2 марта

– В Сосногорске состоялось торжественное открытие универсального физкультурно-оздоровительного комплекса «Метеор». Общий объём финансирования строительства объекта – более 216 млн. руб. Вместимость комплекса – до 600 человек.

– В Ухте отремонтированы и оснащены современным медицинским оборудованием отделения МУЗ «Ухтинская городская больница № 1»: кардиологическое, лучевой диагностики, клинико-диагностическое.

По материалам Официального Интернет-портала РК.

Кардиологическое отделение является межрайонным, за год в нём получают лечение около 1500 чел, из них по экстренным показаниям – 80 %. Муниципальные контракты на проведение капитального ремонта были заключёны с ООО «Стройинвест Коми», ООО «Северстройресурс» и ООО «Техстрой-К».



В новом детском саду № 7. Ухта. 30 марта 2012 г.



Социально-оздоровительный центр «Максаковка». 2012 г.



На открытии физкультурно-оздоровительного комплекса «Метеор». Сосногорск. 2 марта 2012 г.



Межтерриториальный родильный дом после капитального ремонта. Ухта. 20 марта 2012 г.

7 марта

– Постановлением Правительства РК утверждена долгосрочная целевая программа Республики Коми «Развитие инфраструктуры физической культуры и спорта в Республике Коми (2012–2013 годы)». Общий объём финансирования Программы за счёт средств бюджета Республики Коми – 742 млн. руб., в том числе 662 млн. будет направлено в 2012 г., 80 млн. – в 2013 г.

20 марта

– В Ухте после капитального ремонта открылся межтерриториальный родильный дом.

23 марта

– Состоялось заседание коллегии Министерства архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК. Рассмотрен вопрос об итогах работы организаций строительного комплекса Республики Коми в 2011 г. и задачах на 2012 г.

По материалам
Официального Интернет-портала РК.

«В 2011 г. в Республике Коми впервые за четыре года отмечена позитивная динамика в жилищном строительстве», – сообщил заместитель министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми Сергей Владимиров. По его словам, в 2011 г. объём введённого жилья по сравнению с 2010 г. увеличился на 44 % и составил 116 тыс. кв. м. После двухлетнего снижения отмечен и рост строительства жилья в сельской местности: в 2011 г. введено жилья почти на треть больше, чем в 2010 г.

По региональной программе переселения из аварийного и ветхого жилого фонда в республике построены 23 многоквартирных дома. На территориях 14 муниципальных образований завершено переселение 769 граждан из 72 аварийных многоквартирных домов.

Важнейшей задачей, стоящей перед строительной отраслью, С. Владимиров назвал строительство объектов социальной сферы. В 2011 г. в республике введены в эксплуатацию 12 дошкольных и общеобразовательных учреждений, поликлиника на 580 посещений в смену в Усинске, два медицинских центра в Печоре и Усинске, фельдшерско-акушерский пункт в пос. Тракт Княжпогостского района, два дома-интерната для престарелых и инвалидов в Сосногорске и с. Куниб Сысольского района. В с. Зеленец Сыктывдинского района сдан в эксплуатацию дом на 200 квартир для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Заместитель министра подчеркнул, что «строительство социально значимых объектов в последние годы становится устойчивой тенденцией в республике».

В 2011 г. за счёт средств федерального и республиканского бюджетов оказывалась государственная поддержка в целях улучшения жилищных условий различным категориям граждан. Среди них 274 семьи, выезжающие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, 374 ветерана Великой Отечественной войны. Также помощь оказывалась ветеранам боевых действий, гражданам, уволенным



Ледовый Дворец, Ухта.







Новые детские сады, Ухта.



Спортивный комплекс «Нефтяник», Ухта.

с военной службы, молодым семьям, многодетным семьям, жителям закрывающихся посёлков.

Как отметил Сергей Владимиров, приоритетами работы организаций строительного комплекса республики остаются социальные объекты, разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования, подготовка земельных участков под жилищное строительство, возведение новых и реконструкция существующих объектов коммунальной инфраструктуры, переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

«Поддерживая конкретные направления развития строительного комплекса республики, министерством решаются вопросы, связанные с интересами практически каждого гражданина. Мы стараемся воздействовать на процессы, которые могут стать фактором роста благосостояния территорий и населения», – отметил заместитель министра архитектуры, строительства и коммунального хозяйства Республики Коми.

30 марта

– В Ухте состоялось открытие нового детского сада № 7 общеразвивающего вида на 205 мест. В помещении детского сада имеются бассейн, музыкальный и физкультурный залы; дополнительно планируется оборудовать развивающие комнаты.

31 марта

– В Ухте открыт Ледовый дворец им. Сергея Капустина. В открытии участвовали олимпийские чемпионы Владимир Петров и Борис Михайлов.

Завершено строительство первого пускового комплекса, куда входят вестибюль главного входа, ледовая арена, зрительские трибуны на 2000 мест, необходимый набор помещений для спортсменов (раздевалки с душевыми и санузлами), гардероб, медицинский кабинет и прочие помещения. Продолжается строительство второго пускового комплекса, куда входят: хореографический зал, зал акробатической подготовки, благоустройство и озеленение территории, наружное освещение, оборудование.

Строительство объекта началось в 2008 г. Финансирование осуществлялось за счёт федеральных, республиканских средств, муниципального бюджета и внебюджетных поступлений. Общая стоимость комплекса составляет более 690 млн. руб.

17 апреля

– В Усинске по муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» более 50 семей получили новые благоустроенные квартиры. Торжественное вручение ключей состоялось возле новых 37-квартирного и 18-квартирного и домов в мкр. Пионерный. 315/1).





Новостройки Усинска, апрель 2012 г.

Фрагменты Доски Почёта и Памяти строителей г. Сыктывкара





История строительного комплекса Республики Коми продолжается



Город Сыктывкар.



Город Ухта.



Город Сосногорск.



Село Айкино, Усть-Вымский район.



Город Усинск.



Город Воркута.

Глава V

Предприятия строительного комплекса Республики Коми

2012 год



ГОР СТРОЙ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Адрес: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, 197 (район центрального рынка).
Тел.: (8212) 24-67-28 (для переадресации звонков).
Факс: 8(8212) 43-53-49.
E-mail: reception@gskomi.ru;
Сайт: www.gskomi.ru

ООО «Горстрой» – одна из ведущих строительных компаний Республики Коми. В 2012 г. она отмечает свой юбилей: коллектив Сыктывкарского ДСК, впоследствии проектно-строительного объединения «Сыктывкаргорстрой», ныне ООО «Горстрой» уже полвека строит и реконструирует столицу Республики Коми – Сыктывкар. За годы работы предприятие также внесло достойный вклад в развитие г. Усинска и южных районов республики, возводя дома в Кослане, Палевицах, Емве, Слудке, Жешарте, Зеленце, Пажге, Куратово, Кожмудоре, Прокопьевке.

Первым объектом ДСК в мае 1962 г. был жилой дом в Сыктывкаре – на улице Оплеснина. Его построили за пять месяцев из деталей 135-й серии, поставлявшихся Воркутинским заводом КПД. В том же году было начато создание собственной базы крупнопанельного домостроения за счёт пристройки к цехам завода ЖБИ цехов завода КПД, который вступил в строй в 1965 г. Основным видом деятельности предприятия было строительство крупнопанельных домов и объектов соцкультбыта.



Административное здание «Горстрой».



Тамара Александровна Уланова, генеральный директор ООО «Горстрой».

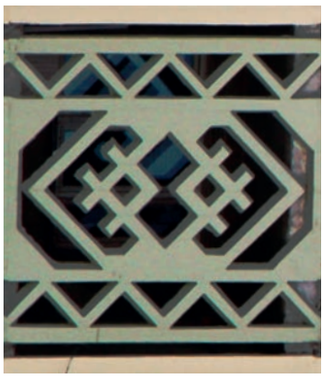
Тем самым решалась актуальнейшая задача ввода в эксплуатацию большого количества сравнительно недорогого жилья, что позволяло улучшать жилищные условия тысяч граждан.

Специалисты предприятия сделали немало для разнообразного оформления панельных зданий, применяя в строительстве цокольные этажи типа «Скала» или «Кирпич», объёмные балконы с затейливыми рельефами, парапеты с коми орнаментами, накладные рельефные детали, плитка-ириска всех цветов для фасадов. Многие из этих изделий экспонировались на ВДНХ СССР. Разноцветье домов Покровского бульвара Сыктывкара стало визитной карточкой жилищного домостроения в северном городе, где так не хватает природной яркости красок.

В условиях жёсткой рыночной экономики предприятие не просто выжило, но сохранило и умножило свой производственный, творческий, кадровый потенциал и динамично развивается, наращивает объёмы производства за счёт технического перевооружения собственной производственной базы, внедрения прогрессивных проектов и технологий.



Улица Ленина.






В настоящее время ООО «Горстрой» – единственное в республике предприятие строительного комплекса, обеспечивающее собственными силами полный производственный цикл от разработки проекта до сдачи объекта «под ключ».

Коллектив ООО «Горстрой» почти все объекты строит из кирпича по оригинальным современным проектам лучших архитекторов, используя широчайший диапазон новых материалов, технологий, возможностей оформления внешнего вида зданий путём комбинирования разных отделочных материалов и архитектурных элементов.

Компания располагает обширным парком машин и механизмов.

Виды деятельности

- Строительство жилых домов «под ключ».
- Проектно-сметные работы.
- Монтаж зданий и сооружений.
- Производство кровельных работ.
- Внутренняя и внешняя отделка зданий и сооружений – любого уровня сложности.
- Ремонт помещений.
- Устройство внутренних инженерных сетей и оборудования.
- Прокладка наружных сетей, канализации и тепловых сетей.
- Производство сантехнических работ.
- Производство земляных работ.
- Производство опалубочных и арматурных работ.
- Производство работ по благоустройству придомовых территорий.
- Производство тротуарной и облицовочной плитки.
- Производство бетонных, железобетонных и металлических изделий и конструкций.
- Производство бетонных растворов.
- Услуги автотранспорта, бульдозеров, кранов.
- Забивка свай.
- Разборка и демонтаж зданий и сооружений.
- Продажа квартир и нежилых помещений.
- Сдача в аренду складских и офисных помещений, башенных кранов.



Покровский бульвар.



Улица Свободы.



Улица Славы, 35.

Структура

В состав ООО «Горстрой» входят:

- управление проектных работ;
- завод крупнопанельного домостроения и производства мелкоштучных изделий;
- управление механизации и автотранспорта;
- строительное управление № 1;
- строительное управление № 2;
- строительное управление № 3;
- электромонтажный участок;
- цех металлоконструкций и сантехзаготовки;
- управление производственно-технологической комплектации;
- спортивно-оздоровительный комплекс.

Технологии

За последние годы компания освоила две новые технологии домостроения – панельно-кирпичные и каркасно-сборно-монолитные дома. Они значительно улучшают архитектурный облик домов, а их конструктивные схемы позволяют строить любые здания со свободной планировкой по площади и высоте этажей и самих зданий (до16 этажей), улучшать конструкции наружных стен и повышать их тепловую эффективность, существенно сокращают скорость монтажа зданий, дают значительную экономию средств по возведению здания, а также способствуют улучшению охраны труда и техники безопасности при строительстве.

Принципы работы

- Ответственность.
- Высокое качество жилья.
- Гарантированный срок сдачи объекта в эксплуатацию.
- Заключение договоров в соответствии с действующим законодательством о долевом строительстве.
- Гибкая ценовая политика.
- Конкурентоспособные цены – прежде всего за счёт комплексности бизнеса предприятия.
- Широкий выбор ипотечных программ.
- Соблюдение всех экологических норм. В компании имеется проект нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, лицензия на вывоз мусора и водопользование.

ООО «Горстрой» дорожит своим добрым именем и превыше всего ценит долговременные добрые партнёрские отношения.

Кадры

Компания располагает постоянным кадровым составом работников. На предприятии трудится более 400 человек. В прежние годы в ДСК работало около 2 тысяч человек. В соответствии с требованиями по охране труда все рабочие места аттестованы. Специалисты ООО «Горстрой» высоко ценятся на строительном рынке республики. Они заслуженно пользуются доверием инвесторов и заказчиков. Высокий профессионализм, большой опыт работы в строительном бизнесе, преданность и личная заинтересованность в успешной деятельности предприятия – черты, характерные для всех сотрудников ООО «Горстрой».

Руководство компании предъявляет высокие требования к профессиональному уровню своих сотрудников и обеспечивает им все необходимые условия для полноценной продуктивной работы.

Объекты

- За весь период своей деятельности коллективом предприятия построено около 600 жилых домов, а это 60 тысяч квартир, 80 % жилищного фонда Сыктывкара, прежде всего в микрорайоне Орбита, на улицах Коммунистической, Ленина,



Улица Д. Каликовой.



Сысольское шоссе.



Улица Советская.

Пушкина, Интернациональной, Карла Маркса, Оплеснина, Домны Каликовой, Морозова, на Октябрьском проспекте и Сысольском шоссе. Более 200 тысяч сыктывкарцев живут в домах «Горстроя».

● Введено в эксплуатацию более 200 объектов социальной инфраструктуры, в числе которых:

- 35 д/садов на 10330 мест;
- 10 школ на 10640 мест;
- 30 общежитий для молодёжи;
- более 20 объектов медицинского профиля;
- три дома ветеранов на 273 квартиры;
- дом для детей-сирот на 200 квартир;
- реконструкция корпусов СГУ;
- гостиница «Сыктывкар».

● Построено более 100 объектов административных, бытового обслуживания населения, в том числе – здание Госсовета РК, изначально называвшееся «Домом Советов». В числе заказчиков были:

- Администрация Главы РК;
- УФСБ России по РК;
- МВД РК;
- Министерство обороны России;
- Агентство РК по социальному развитию;
- Республиканское и Сыктывкарское казначейства;
- Сбербанк;
- Центр занятости населения г. Сыктывкара;
- Кадастровая палата;
- Институт «Комигражданпроект».

Награды

● В советское время предприятие неоднократно становилось победителем в социалистическом соревновании среди коллективов отрасли.

● По итогам работы за 2004–2005 гг. «Горстрой» был награждён Грамотой Всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности».

● В 2006 г. «Горстрой» был награждён почётным знаком «Строительная Слава», учреждённым Российским Союзом строителей.

● В 2007 г. за успехи в реализации национального проекта «Доступное комфортное жильё – гражданам России» ООО «Горстрой» – единственное предприятие в РК – стало лауреатом конкурса на лучшую строительную организацию, проводимого Росстроем, Российским союзом строителей и профсоюзом строителей России.

● По итогам конкурса на лучший коллективный договор, проводимый Министерством экономического развития РК, Союзом промышленников, предпринимателей и работодателей РК, Федерацией профсоюзов РК, ООО «Горстрой» в категории «Крупные предприятия и организации» присуждено второе место.

● В 2011 г. ООО «Горстрой» стало лауреатом национального конкурса «Национальный знак качества».

● За успехи, достигнутые в области качества, «Горстрой» неоднократно награждался дипломами программы «Сто лучших товаров России» и дипломами конкурса «Премия Правительства РК в области качества».

● За годы деятельности предприятия более 1500 работников отмечены государственными, ведомственными наградами, становились победителями социалистического соревнования, ударниками пятилеток.

За заслуги в области строительства, личный вклад в становление и развитие ДСК и многолетний труд 82 работника предприятия награждены орденами и медалями.

«КОМИБУММОНТАЖ»

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Адрес: 167026, Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Калинина, д. 1
Тел./факс: (8212) 62-02-62
Эл. почта: komibm@mail.ru
Сайт: www.kbm.komi.com



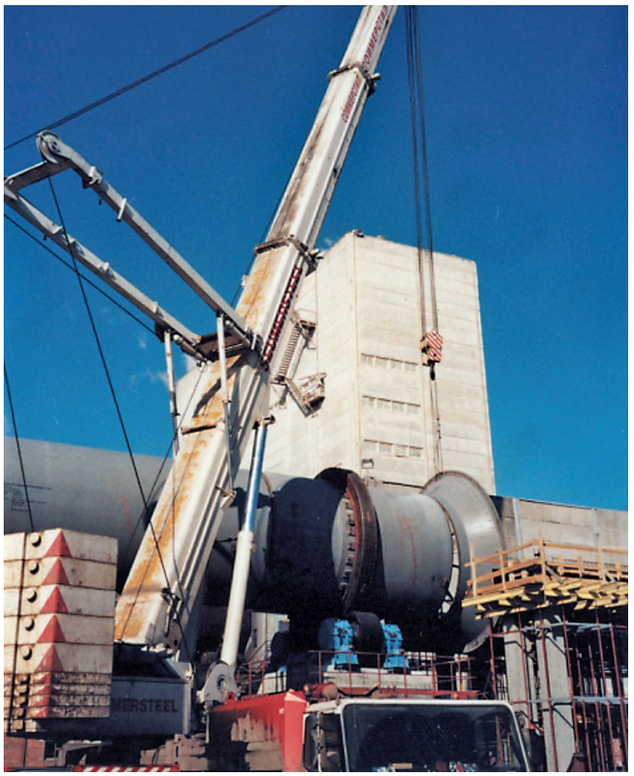
Юрий Иванович Куклин, генеральный директор ЗАО «Комибуммонтаж». Работает на предприятии со дня его основания, руководит им с 1975 г.; заслуженный работник народного хозяйства Коми АССР, заслуженный строитель Российской Федерации.

В феврале 2012 года ЗАО «Комибуммонтаж» исполнилось 45 лет. Его история берёт начало с создания Сыктывкарского монтажного управления, сделавшего большой вклад в строительство Сыктывкарского ЛПК и Эжвинского района Сыктывкара. В настоящее время это механомонтажная организация широкого профиля, осуществляющая строительство, реконструкцию и ремонт объектов.

Такие крупные промышленные предприятия, как Сыктывкарский ЛПК (ныне ОАО «Монди Сыктывкарский ЛПК»), Сыктывкарский фанерный завод, Княжпогостский завод ДВП, Жешартский фанерный комбинат, Сыктывкарская фабрика нетканых материалов, Ухтинский нефтеперерабатывающий завод, Усинская центральная котельная, Сыктывкарская и Зеленецкая птицефабрики и многие другие объекты стали своеобразными памятниками мастерству монтажников в Республике Коми.

Работники ЗАО «Комибуммонтаж» вели механомонтажные работы на объектах Вологды и Архангельска, Коряжмы и Соликамска, Клайпеды, Санкт-Петербурга и в других городах и регионах.

Целью ЗАО «Комибуммонтаж» является постоянное улучшение экономического положения и имиджа предприятия за счёт повышения качества предлагаемых услуг, удовлетворяющих требованиям и ожиданиям заказчиков, строгого соблюдения сроков их выполнения, развитие взаимовыгодного и долгосрочного сотрудничества с партнёрами.



Монтаж холодильника весом 75,4 т с применением автокрана Liebherr LTM 1400-7.1 грузоподъёмностью 400 т.



Монтаж узла титановой колонки отбельного цеха проекта «СТЕП» ОАО «Монди СЛПК».



Монтаж опорной конструкции циклона с применением гусеничного крана Liebherr грузоподъёмностью 750 т.

Виды деятельности

Коллектив выполняет монтаж оборудования и поточных линий во многих отраслях промышленности, грузоподъёмных кранов всех типов, котельных, технологических трубопроводов из углеродистых и высоколегированных сталей, титана и пластмасс, металлоконструкций зданий и сооружений, галерей, эстакад, резервуаров из углеродистых и высоколегированных сталей, биметалла, титана. На производственной базе изготавливаются металлоконструкции, резервуары, нестандартизированное оборудование, сварные трубы, узлы и детали трубопроводов. Работы всегда выполняются в установленные сроки и с хорошим качеством.

Производственные мощности, техника

Предприятие имеет производственную базу, сварочную лабораторию, необходимую грузоподъёмную технику, автотранспорт и оборудование.

Персонал

В компании сложился высокопрофессиональный, сплочённый коллектив, способный решать любые производственные задачи. Залог его успешной работы – трудовые традиции, опыт и мастерство рабочих и специалистов, их постоянное стремление повышать профессиональный уровень и осваивать новые технологии.

Объекты последних лет

- Проект «СТЕП» ОАО «Монди Сыктывкарский ЛПК».



Слева направо: монтажник С.М. Кусков, шеф-монтажник фирмы «FLSmidth» Пол Янсен, монтажник А.И. Дозмаров, генеральный директор ЗАО «Комибуммонтаж» Ю.И. Куклин.



Главный инженер ЗАО «Комибуммонтаж» Е.П. Рыков.



Установка на опорный фундамент блока печи ИРП-4.

В 2008 г. был подписан контракт между ЗАО «Комибуммонтаж» и ОАО «Монди СЛПК» на выполнение механомонтажных работ технологического оборудования, металлоконструкций и трубопроводов по цеху каустизации и регенерации извести и регенерационной печи в рамках проекта «СТЕП». В конце 2010 года проект «СТЕП» был успешно завершён.

Коллектив ЗАО «Комибуммонтаж» выполнил уникальные монтажные операции по установке в проектное положение укрупнительных блоков известерегенерационной печи № 4 на фундаменты, их выверку, подготовку под сварку, а затем электросварку.

Монтаж всех технологических трубопроводов выполнялся на высоком качественном уровне. Сварка осуществлялась исключительно в среде защитного газа аргона с обработкой сварных соединений специальными синтетическими щетками.

ЗАО «Комибуммонтаж» выполнило значительные объёмы механомонтажных работ на объектах этого проекта, в том числе: реконструкция бумагоделательной машины № 14, цеха каустизации и регенерации щелоков и производства извести; линия волокна; узел сортирования щепы цеха подготовки древесного сырья; установка турбины ТЭЦ; реконструкция картоноделательной машины № 21.

При монтаже оборудования в цехе каустизации и регенерации щелоков и производства извести очень сложной и интересной с точки зрения монтажа была работа по установке на отметку более 40 м корпуса электрофильтра весом 138 т.

Специалисты КБМ предложили не ждать выполнения строительной готовности цеха на отметке 28 м, а произвести укрупнительную сборку бункера и корпуса электрофильтра на земле на отметке 0.00. А затем, используя уникальный гусеничный кран «Либхерр» грузоподъёмностью 750 т, который работал на монтаже других объектов, осуществить подъём и установку фильтра в проектное положение.

Для этого специалисты «КБМ» разработали конструкцию траверсы, необходимой для подъёма и установки корпуса электрофильтра на 8 точек опорной конструкции. Выверка стоек была осуществлена с точностью до 10 мм после этого произведен подъём и установка самого корпуса электрофильтра в проектное положение.

Механомонтажные работы, порученные ЗАО «Комибуммонтаж» на реконструкции картоноделательной машины № 21 в августе-сентябре 2010 г., были выполнены строго по графику в течение 21 календарного дня, несмотря на ряд проблем, связанных с проектированием, в условиях аномально высокой жары, рядом с действующей бумагоделательной машиной № 11. Были выполнены работы по замене 120 валиков и 14 цилиндров сушильной части, установка башмачного пресса, новых площадок обслуживания, турбошейкера другого оборудования мокрой части картоноделательной машины. А также – смонтированы новая теплорекуперационная установка, клеильный пресс, накат – всего более 1000 т оборудования.

Кроме того, было смонтировано более 2700 м трубопроводов, сварка которых производилась в среде аргона, что обеспечило отличное качество работ.

- Объекты Котласского ЦБК, филиала ОАО «Группа Илим».

В конце апреля 2011 года ЗАО «Комибуммонтаж» выполнило работы на сушильной части проспата №3: полностью были заменены паровые головки сушильных цилиндров вместе с подводящими трубопроводами, запорной арматурой и компенсаторами.

Над реализацией этого проекта в г. Коряжме филиала ОАО «Группа Илим» трудились около 100 человек – ИТР и рабочие, которые работали в круглосуточном режиме и выполнили свою задачу в срок.



Монтаж укрупнённого блока печи ИРП-4.



Реконструкция БМ-1 на ООО «Сыктывкар Тиссью Групп». Выверка шин.



Монтажники Н.Н. Петров и А.И. Дозмаров изучают чертежи.

Награды

За большие заслуги в развитии народного хозяйства Республики Коми коллектив Сыктывкарского монтажного управления в 1973 году был награждён Почётной грамотой Президиума Верховного Совета Коми АССР, а в 1980 году ему вручено Памятное Красное знамя в честь 200-летия Сыктывкара; в 1981 году за выполнение государственного плана в связи с 60-летием со дня образования Коми АССР он награждён Почётной грамотой Президиума Верховного Совета РСФСР; в 1987 году за достижение высоких устойчивых технико-экономических показателей занесён в республиканскую Книгу почёта и награждён дипломом Совета Министров Коми АССР и областного Совета профсоюзов.

С 2005 года администрацией МО «Город Сыктывкар» ежегодно принимается решение о занесении ЗАО «Комибуммонтаж» на Доску почёта и памяти строителей г. Сыктывкара за большой вклад в решение задач строительного комплекса г. Сыктывкара.

Лучшие специалисты в разные периоды заносились на Доску почёта и памяти строителей города Сыктывкара персонально: Ю.И. Куклин, И.А. Шишов, М.М. Поспелов, В.М. Павлов, В.В. Черепанов, Е.В. Харин С.Д. Сигачев, Л.И. Филимонов, Н.С. Леухина, В.В. Батогов.

В 2006 г. и 2009 г. ЗАО «Комибуммонтаж» стало дипломантом конкурса «Лучшие товары и услуги Республики Коми» и дипломантом программы «100 лучших товаров России».

В 2011 г. ЗАО «Комибуммонтаж» стало лауреатом конкурса «Лучшие товары и услуги Республики Коми» и программы «100 лучших товаров России».

ЗАО «Комибуммонтаж» имеет международный сертификат качества ИСО 9001-2008, сертификат соответствия OHSAS 18001:2007 в области охраны труда и техники безопасности.

В 2009 г. ЗАО «Комибуммонтаж» вступило в саморегулируемую организацию Некоммерческое партнёрство «Объединение строителей Республики Коми», а Ю.И. Куклин избран членом совета данного объединения.

СТРОЙКОМ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ООО «Стройком»
Адрес: г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 76
Телефон: (8212) 21-44-35
Сайт: www.stroykom.com

«Стройком» – одна из крупнейших строительных организаций Республики Коми, занимающаяся строительством современных зданий по оригинальным архитектурным проектам любого уровня сложности. Возведённые компанией здания стали украшением центральной части г. Сыктывкара и сформировали неповторимый стиль столицы Республики Коми последних лет.

Начиная с 1998 года, ООО «Стройком» построены 16 жилых домов общей площадью свыше 100 тысяч квадратных метров. «Визитной карточкой» компании и «нового Сыктывкара» стал уникальный для РК многофункциональный комплекс «Торговый Двор» общей площадью более 23 тысяч квадратных метров торгово-офисных помещений; при этом впервые в республике было возведено здание в 16 этажей и освоено монолитное строительство.



Владимир Анатольевич Торлопов, генеральный директор ООО «Стройком», заслуженный строитель Российской Федерации, почётный строитель России, заслуженный работник Республики Коми.

С 2001 года компанией снесено более 3240 квадратных метров аварийного и ветхого жилья; в 2002 году построено свыше 25 тысяч квадратных метров жилья, что составило четверть республиканских объёмов жилищного строительства; в 2005 году построен первый в Сыктывкаре 14-этажный жилой дом на 148 квартир по ул. Карла Маркса, 213.

Высокие темпы строительства по индивидуальным проектам, применение новых технологий, высокое качество работы – залог успеха компании.

ООО «Стройком» работает в регионе на принципах социального партнёрства; главные сферы благотворительной деятельности – развитие спорта и возрождение православия.



Уникальный для РК многофункциональный комплекс «Торговый Двор» общей площадью более 23 тыс. кв. м. 2005 г.



Улица Старовского, 55«а», 1999 г.



Улица Первомайская, 96, 2000 г.



Улица Куратова, 3, 2003 г.



Улица Орджоникидзе, 33/45, 2008 г.



Улица Ветеранов, 6, 2009 г.



Улица Оплеснина, 11, 2000 г.



Улица Оплеснина, 4, 2006 г.



Улица Кутузова, 36, 2008 г.



Улица Карла Маркса, 213, 2005 г.



Улица Коммунистическая, 27, 2002 г.



Улица Коммунистическая, 21/1, 2003 г.



Улица Коммунистическая, 44/2, 2001 г.



Улица Советская, 12, 2006 г.

Направления деятельности:

- функции заказчика-застройщика;
- генподрядные работы;
- строительно-монтажные работы;
- отделочные и ремонтные работы;
- электромонтажные и сантехнические работы;
- сооружение наружных и внутренних инженерных сетей и коммуникаций;
- геодезические работы;
- подготовительные работы;
- земельные работы;
- изоляционные работы;
- свайные работы;
- защита конструкций технологического оборудования и трубопроводов;
- благоустройство и озеленение.

Объекты

Многоэтажные дома в Сыктывкаре:

- Старовского, 55 «а» (1999 г.)
- Первомайская, 96 (2000 г.);
- Оплеснина, 11 (2000 г.)
- Чернова, 8/1 (2001 г.);
- Коммунистическая, 44/2 (2001 г.);
- Бабушкина, 31 (2002 г.);
- Коммунистическая, 27 (2002 г.);
- Коммунистическая, 21/1 (2003 г.);
- Куратова, 3 (2003 г.);
- Карла Маркса, 213 (2005 г.);
- Советская, 12 (2006 г.);
- Оплеснина, 4 (2006 г.);
- Орджоникидзе, 33/45 (2008 г.);
- Кутузова, 36 (2008 г.);
- Кутузова, 36, первая очередь (2008 г.); вторая очередь (2011 г.);
- Блокированная жилая застройка по ул. Куратова,1 (2011-2012 гг.).

Объекты:

- многофункциональный комплекс «Торговый Двор», Первомайская, 62 (2005 г.);
- расчётно-кассовый центр РК Центробанка РФ в г. Воркуте; капитальный ремонт (2009-2010 гг.);
- завод по производству конструктивных элементов домостроения в п. Казлук Усть-Вымского р-на (2009-2010 гг.);
- объект капитального строительства Печорского ОСБ № 6909; капитальный ремонт (2011 г.).

Текущие проекты:

- строительство многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями по ул. Энгельса в Сыктывкаре;
- строительство офисного здания со встроенными помещениями «Перспектива» по ул. Куратова, 50 в Сыктывкаре.



Улица Бабушкина, 31, 2002 г.

НОВОСТРОЙ
ОКНА И ДВЕРИ

**Адрес: 167001, Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Куратова, 76.
Офисы продаж:
ул. Карла Маркса, 228
ул. Первомайская, 62 (ТК «Торговый Двор», 3 этаж);
Эжва, пр-т Бумажников, 40;
Тел.: 8(8212) 291-555; 391-555; 622-442
Сайт: www.novostr.ru**

Преимущества:

• многолетний опыт по изготовлению и монтажу конструкций из алюминиевого профиля и ПВХ, выполнение всего комплекса работ «под ключ» – от замера до установки и отделки;
• высокий профессиональный класс сотрудников;
• продукция немецкого качества;
• новейшие технологии производства;
• широчайшие вариации фурнитуры и аксессуаров для пластиковых окон и дверей;
• гарантийное обслуживание на элементы конструкции, изготовленные из ПВХ-профиля – 15 лет; на стеклопакеты, фурнитуру, уплотнения – 5 лет; на швы монтажные – 5 лет;

Продукция

Основной деятельностью компании «Новострой» являются производство, монтаж и сервисное обслуживание:

• пластиковых окон и дверей;
• алюминиевых фасадов (витражей); раздвижных алюминиевых конструкций для остекления балконов и лоджий;
• металлических дверей;
• защитных рольставен;
• офисных перегородок;
• жалюзи и штор;
• навесных вентилируемых фасадов;
• гаражных ворот;
• кондиционеров.

Пластиковые окна и двери изготавливаются из профиля «VEKA» (Германия) и комплектуются надёжной и удобной фурнитурой TITAN AF. В настоящее время используются четыре профильные системы VEKA: EUROLINE-PRO шириной 58 мм, EUROLINE шириной 58 мм, SOFTLINE шириной 70 мм, ALPHA LINE шириной 90 мм – и раздвижная система остекления балконов SUNLINE.

Сотни клиентов доверяют компании «Новострой» установку пластиковых окон, обустройство своего жизненного пространства.

Компания «Новострой» знает, как подарить комфорт, тепло и тишину каждому клиенту! 15-летний опыт и постоянное совершенствование на всех этапах – от производства изделий до их установки – позволили компании занять одно из лидирующих мест на рынке окон и дверей Республики Коми.



Государственный Совет Республики Коми.



Городской плавательный бассейн.



Здание Сбербанка России по улице Советской.

КомиЖилСтрой

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Адрес: 167000, Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 32.
Тел.: (8212) 30-22-48.
Факс: 98212) 30-22-47
Эл. почта: kjs57@mail.ru
Сайт: komizhilstroy.ru



Вячеслав Иванович Моргачев, генеральный директор ОАО «Комижилстрой».

ОАО «Комижилстрой» было создано 24 июня 1998 г. Основной вид деятельности – строительство и ввод в эксплуатацию долевого жилья, социально-бытовых объектов и объектов спортивного назначения. Численность персонала составляет 37 человек с общим стажем работы по строительным специальностям 615 лет.

В состав предприятия входит завод железобетонных изделий ООО «Бетон-инвест» производительностью 25 тыс. куб. м железобетонных изделий и 25 тыс. куб. м товарного бетона в год.

Завершённые проекты

● Реконструкция:

• Центрального стадиона в г. Сыктывкаре;

• водоочистных сооружений на Красной горе в г. Сыктывкаре;

• Центра народных ремёсел в с. Выльгорт Сыктывдинского района.

● Ввод жилья в эксплуатацию – от 12 до 20 тыс. кв. м ежегодно.

● Снос ветхого жилого фонда «Комилесстроя».

● Застройка мкр. Давпон г. Сыктывкара.

● Строительство и ввод в эксплуатацию школы в с. Кожмудор Усть-Вымского района.

Текущие проекты

Строительство:

• жилого комплекса «Тиман» в г. Сыктывкаре;

• санаторно-курортного комплекса «Серёгово» в Княжпогостском районе;

• газораспределительной подстанции в г. Микуни;

• плавательного бассейна в г. Емве.



Коллектив аппарата управления ОАО «Комижилстрой».



Жилой комплекс «Ласточкино гнездо» по ул. Пушкина, 59, г. Сыктывкар.



Дом по ул. Серова, 46.



Жилой дом со встроенными помещениями на ул. Катаева, 2/1, г. Сыктывкар.



Жилой дом для военнослужащих на ул. Димитрова, 17, г. Сыктывкар.



Жилой комплекс со встроенными помещениями по ул. Ленина, 108-110, г. Сыктывкар.



Центр народных ремёсел, с. Выльгорт. Сыктывдинский р-н.



Формовочный цех ООО «Бетон-инвест».



На складе ООО «Бетон-инвест».



Санаторный комплекс «Серёгово».



Проект на обсуждении в производственно-техническом отделе.



Дом по ул. Ленина, 32.



Дом по ул. Куратова, 77.



Санаторный комплекс «Серёгово».

«Стройматериалы-к»

ЗАКРЫТОЕ
АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО

**Адрес: 167000, Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 7.
Телефон/факс: (8212) 29-34-12
Эл. почта: ioni@list.ru**

Закрытое акционерное общество «Стройматериалы-к» было создано в 1997 г. и ныне занимает лидирующие позиции в сфере строительного бизнеса Республики Коми. Основное направление деятельности компании – строительство и реализация жилых и административно-торговых зданий и помещений. Кроме того, налажено производство материалов строительной индустрии – теплоизоляционных, служащих для декоративной отделки (офактуренная плитка, брусчатка) и других.

Принципы деятельности

● Деятельность коллектива ЗАО «Стройматериалы-к» базируется на понимании того, что обеспечение жителей республики жильём – это задача особой социальной значимости. Поэтому главными принципами работы компании являются высокое качество строительных работ, строгое соблюдение сроков строительства, разумная ценовая политика.



Игорь Владимирович Ионов, генеральный директор.

● Система работы позволяет охватить максимально широкий круг потребителей. Планирование строительства новых объектов основывается на анализе потребностей потенциальных покупателей. Ведётся строительство и квартир повышенной комфортности для обеспеченных слоёв населения, и малогабаритных квартир для потребителей с невысокими доходами.

Внедряются различные инструменты реализации, позволяющие приобрести новое жильё широкому диапазону покупателей. Компания придерживается гибкой ценовой политики, позволяющей выбрать индивидуальный подход к каждому дольщику в вопросах стоимости и сроков оплаты выбранной им квартиры; имеет положительный опыт работы с кредитными финансовыми учреждениями, предоставляющими ипотечные и другие виды кредитов потребителям при приобретении жилья.

Объекты

● В Сыктывкаре за 15 лет ЗАО «Стройматериалы-к»



Жилой дом по улице К. Маркса, 191, г. Сыктывкар.



Жилой дом по улице Советской, г. Сыктывкар.



Торговый центр «Звездный», г. Сыктывкар.



Торговый центр «Аврора», г. Сыктывкар.

построено и введено в эксплуатацию более 15 многоквартирных жилых домов со встроенными торгово-офисными помещениями общей площадью более 140 тыс. кв. м, которые не только способствовали решению жилищной проблемы населения города, но и являются архитектурным украшением столицы Республики Коми.

Это многоквартирные жилые дома по ул. Коммунистической, 44а, ул. Советской, 3, ул. Интернациональной, 32, ул. Энгельса, 134, ул. К. Маркса, 191, ул. Первомайской, 7, ул. Первомайской, 9, ул. Коммунистической, 7, ул. Ленина, 24, ул. Свободы, 13/8, ул. Советской, 1/2, Сысольскому шоссе, 17/2, ул. Первомайской, 20. В стадии строительства находятся два многоквартирных жилых дома по ул. Коммунистической.

При строительстве объектов применялись новые прогрессивные технологии и архитектурные новшества. Было снесено более 40 ветхих деревянных жилых домов, расположенных на территориях застройки, с расселением жильцов.

- ЗАО «Стройматериалы-к» имеет положительный опыт строительства крупных социальных, спортивно-культурных и административно-торговых объектов. Это спортивно-культурный центр «Юность», торговые центры «Аврора» и «Звёздный», хоспис в м. Кочпон, торгово-развлекательный комплекс «Радуга» и др.

Компания принимала участие в реализации таких социальных объектов, как строительство гостиницы в рамках проекта реконструкции лыжного стадиона имени Р. Сметаниной, строительство жилых домов для граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера, строительстве Ледового дворца.

- В 2005 г. начал свою работу филиал ЗАО «Стройматериалы-к» в Ухте, силами которого построено и введено в эксплуатацию несколько жилых многоквартирных домов.
- В Усинске возведено здание «Ухтабанка» с полной отделкой, выполнена реконструкция здания поликлиники, введён в эксплуатацию жилой дом для ООО «РН – Северная нефть».

Награды

- Диплом в номинации «Лучшие предприятия Республики Коми» – в 2001 г. по итогам работы за 1999–2000 гг. за вклад в развитие экономики Республики Коми.
- Диплом международного форума «Интерстройэкспо-2003».
- Золотая грамота меценатa.
- Диплом в номинации «Лучший строительный проект года» в 2004 г., в честь празднования 163-летия Сбербанка России.
- Многие работники предприятия имеют личные награды и звания строительной отрасли.

В настоящее время «Стройматериалы-к» является одной из динамично развивающихся компаний в отрасли. Её отличает масштабный положительный опыт работы, активное инвестирование собственных средств в производство, устойчивое финансовое состояние, рост доли на рынке строительства, налаженные связи с поставщиками, разумная ценовая политика, непрерывность строительного процесса, корректность управленческих решений, высококвалифицированный персонал.

АЛСТАР

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Адрес: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 180/1
Тел.: (8212) 219-000, 219-026.
Эл. почта: alstar_komi@mail.ru
Сайт: www.alstarkomi.ru

ООО «Алстар» было основано в 2001 году. Начав с монтажа стекло-алюминиевых конструкций – витражей, входных групп, перегородок, лоджий, – и достигнув в этой сфере совершенства, – специалисты компании продолжают осваивать новые виды работ с использованием новейших технологий и материалов. Сегодня ООО «Алстар» – современное и динамично развивающееся предприятие.

Основные виды деятельности ООО «Алстар»:

- Монтаж вентилируемых фасадов (облицовка фасадов зданий керамогранитом, композитными панелями, сайдингом, фасадными фиброцементными панелями производства России, Финляндии, Японии).
- Производство кровельных работ (фальцевые кровли, металлочерепица, битумная черепица, ПВХ-мембрана «Протан» на основе поливинилхлорида).
- Изготовление и монтаж алюминиевых конструкций (лоджий, балконов, витражей, окон, дверей).



Бизнес-центр в г.Усинске.



Людмила Семёновна Кызродева, генеральный директор ООО «Алстар», заслуженный работник Республики Коми; награждена почётными грамотами Совета Министров Республики Коми, Верховного Совета РК, администрации г. Сыктывкара, а также Епархиальной медалью Сыктывкарской и Воркутинской Епархии Русской Православной Церкви трёх Святителей Герасима, Питирима и Ионы III степени.

ООО «Алстар» имеет многолетний практический опыт по выполнению вентилируемых фасадов. Специалисты ООО «Алстар» одними из первых в республике начали работу со строительными ограждающими конструкциями из алюминия: витражами, окнами, перегородками, лоджиями.

На территории республики ООО «Алстар» возведены сотни объектов, преобразивших облик городов и посёлков. Индивидуальный и технически грамотный подход к каждому из них делает здания красивыми, удобными в эксплуатации, долговечными.



Офис ОАО «Комиинтеравиа», г. Сыктывкар.



«Город Мастеров», г.Сыктывкар.



Офисное здание ООО «Севергазпром».



Административное здание ООО «РН – Северная нефть».

Производственные мощности, техника, оборудование

- производственные цеха;
- металлообрабатывающие станки;
- автомобильный парк;
- грузоподъёмная техника.

Персонал, социальная политика

Гордость компании – профессиональный коллектив: инженеры, мастера, монтажники, кровельщики. В настоящее время в ООО «Алстар» работает 70 человек, из которых 55 – рабочие. Все сотрудники компании вовлечены в процесс овладения новыми знаниями и проходят обучение в Финляндии, городах Нижнем Новгороде, Санкт-Петербурге и Москве.

Сотрудники ООО «Алстар» ежегодно посещают строительные выставки в г. Москве, в г. Санкт-Петербурге и принимают непосредственное участие в строительных выставках, проводимых в Республике Коми и в других регионах России. В 2005 году они принимали участие во 2-м Открытом Российском чемпионате кровельщиков в г. Санкт-Петербурге, где заняли пятое место. В 2006 году в 3-м Открытом Российском чемпионате кровельщиков, проходившем в г. Москве, команда кровельщиков ООО «Алстар» заняла третье место.

Труд коллектива ООО «Алстар» неоднократно отмечался одним из ведущих заказчиков компании – ОАО «Монди Сыктывкарский ЛПК» – как работа без инцидентов в области безопасности труда.

В рамках социального партнёрства с территориями, где она ведёт свою деятельность, компания приняла участие в восстановлении церкви в с. Онежье, где было выполнено устройство фальцевой кровли церкви Рождества Пресвятой Богородицы, и провела работы по оформлению входа в часовне Михайло-Архангельского мужского монастыря в с. Усть-Вымь, монтажные работы купола церкви «В честь Христа Спасителя» в п. Верхний Чов. За эту деятельность ООО «Алстар» была вручена архиерейская грамота от Епископа Сыктывкарского и Воркутинского Питирима за усердные труды во славу Святой Церкви.

Качество работ

Главной целью ООО «Алстар» является качественное строительство на современном уровне с внедрением новых технологий и материалов. Это залог укрепления сотрудничества с постоянными партнёрами и привлечения новых заказчиков.

Руководство ООО «Алстар» уделяет большое внимание высокому качеству производимых работ. Система менеджмента качества компании была сертифицирована в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО 9001-2008.

За высокие достижения в области качества ООО «Алстар» неоднократно награждалось Дипломом лауреата республиканского конкурса «Лучшие товары и услуги Республики Коми»: в 2005 году компания стала дипломантом, в 2007 году – лауреатом республиканского конкурса.

В 2011 году ООО «Алстар» стало дипломантом республиканского конкурса «Лучшие товары и услуги Республики Коми» и лауреатом всероссийского конкурса программы «100 лучших товаров России» в области качества оказываемых услуг «Устройство вентилируемых фасадов и кровель».

Объекты

Объекты, выполненные ООО «Алстар», стали украшением Республики Коми.

В городе Сыктывкаре

- Здание Национального банка Республики Коми

по улице Ленина, д. 53: облицовка первого этажа здания алюминиевыми композитными панелями Alpolic, устройство кровли из металлического профлиста общей площадью: кровля – 850 кв. м, фасад – 410 кв. м.

• Здание Национального банка Республики Коми по улице Ленина, д. 45: облицовка фасада алюминиевым композитным материалом Goldstar и РусКом и устройство кровли из ПВХ-мембраны «Протан» общей площадью: кровля – 675 кв. м, фасад – 1675 кв. м.

• Офисное здание ОАО «Комиинтеравиа»: устройство кровли из металлочерепицы Rannila и навесного вентилируемого фасада из металлических панелей Faseti общей площадью 1200 кв. м.

• Гипермаркет «Город мастеров»: устройство вентилируемого фасада из профилированного листа Rannila и композитных панелей «Алполик» общей площадью 3273 кв. м.

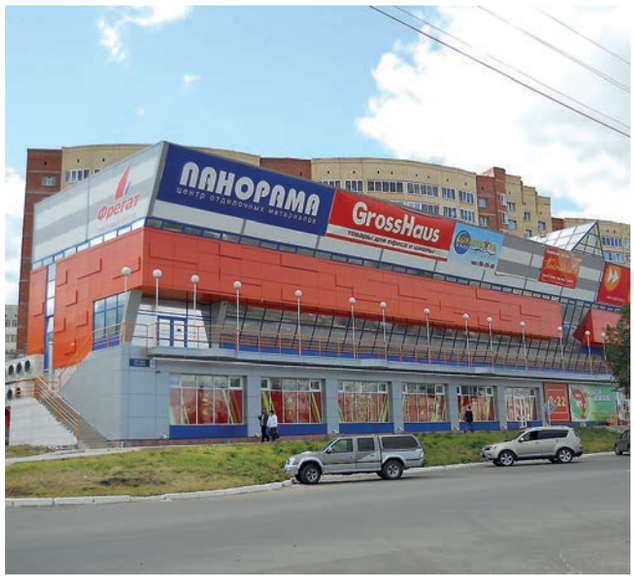
• Торгово-офисное здание «Северный рай»: устройство вентилируемого фасада плитами керамогранита общей площадью 1978 кв. м.

• Ремонт кровель на зданиях ОАО «Монди СЛПК» из рулонных материалов на основе ПВХ-мембраны «Протан» общей площадью 26782 кв. м.

• Дворец спорта «Бумажник»: устройство вентилируемого фасада алюминиевыми композитными панелями Goldstar общей площадью 2003 кв. м.

• Торговый комплекс «Фрегат» в Эжве: устройство вентилируемого фасада композитными панелями Goldstar общей площадью 1154 кв. м.

• К 90-летию Республики Коми был произведён ремонт здания аэропорта города Сыктывкара: устройство вентилируемого фасада керамогранитом общей площадью 3283 кв. м.



Торговый комплекс «Фрегат» в г. Сыктывкаре, Эжва.

В городе Усинске

• Офисные здания ООО «РН – Северная нефть»: облицовка фасадов керамическим гранитом и композитным материалом Goldstar, архитектурная подсветка и устройство кровли из металлочерепицы Rannila общей площадью: кровля – 2300 кв. м, фасад – 5231 кв. м.

• Жилой 72-квартирный дом ООО «РН – Северная нефть»: устройство вентилируемого навесного фасада кассетами из алюминиевых композитных панелей Goldstar общей площадью 4008 кв. м.

• В здании администрации МО ГО «Усинск»: устройство навесного вентилируемого фасада пли-



Аэропорт города Сыктывкара.



Кровля цеха листовых бумаг ОАО «Монди СЛПК».



Санаторный комплекс в с. Серегово РК.

тами керамогранита и кассетами из алюминиевых композитных панелей Goldstar общей площадью 2903 кв. м.

• Здание поликлиники: комбинированная облицовка фасадов керамическим гранитом и композитным материалом Goldstar общей площадью 1598 кв. м.

В городе Ухте

• Офисное здание ООО «Севергазпром»: облицовка стен керамогранитом и композитными панелями Goldstar общей площадью 6911 кв. м.

• Здание АБК ООО «ЛУКОЙЛ-Севернефтепродукт»: устройство вентилируемого навесного фасада кассетами из алюминиевых композитных панелей Goldstar общей площадью 1300 кв. м.

• Пристройка к родильному дому: устройство мягкой кровли из ПВХ-мембраны «Протан» общей площадью 1922 кв. м.

• Торгово-офисное здание ООО «Газпром трансгаз Ухта» по проспекту Ленина, д. 75: устройство кровли из металлочерепицы с электрической системой обогрева кровли общей площадью 3400 кв. м.

В городе Воркуте

• Устройство мягкой кровли из ПВХ-мембраны «Протан» на здании Дворца творчества детей и молодежи общей площадью 3338 кв. м.

В районах

• ООО «Алстар» монтировало кровли и вентилируемые фасады дошкольных и школьных образовательных учреждений в районах Республики Коми: в с. Сторожевск, г. Сосногорске, г. Емве, пст. Первомайский, с. Палауз, с. Чухлэм, с. Шошка.

• В 2004–2005 годах компания выполнила монтаж фальцевой радиусной кровли на спальных корпусах и общественном корпусе санаторного комплекса в с. Серёгово Княжпогостского района Республики Коми.

• В 2011 году ООО «Алстар» осуществило монтажные работы по фальцевой кровле водогрязелечебницы на объекте «Санаторный комплекс «Серёгово» Княжпогостского района РК» общей площадью 2067 кв. м; по устройству вентилируемого навесного фасада и кровли из профилированного листа на жилом доме в г. Микуни общей площадью: кровля – 775 кв. м, фасад – 1030 кв. м; по устройству мягкой кровли из ПВХ-мембраны «Протан» на здании «Участка производства хлора Варочно-отбельного цеха производства целлюлозы» ОАО «Монди СЛПК» общей площадью 1059 кв. м.

• В настоящее время ООО «Алстар» ведёт монтажные работы по устройству вентилируемого фасада из керамогранита на объекте «Санаторный комплекс «Серёгово» Княжпогостского района РК».

• Также осуществляются работы по устройству кровли и вентилируемого фасада на объекте «Дошкольное образовательное учреждение на 120 мест в с. Визинга Сысольского района РК».

Награды

Труд работников коллектива ООО «Алстар» отмечен многочисленными грамотами администрации Сыктывкара, Министерства архитектуры и строительства Республики Коми; Министерства регионального развития Российской Федерации. Также работникам ООО «Алстар» были присвоены звания «Почётный строитель Республики Коми». Многим работникам вручены медали «За трудовые заслуги» межотраслевого объединенного комитета по наградам Республики Коми.

ООО «Алстар» занесено на Доску почёта и памяти строителей г. Сыктывкара за большой вклад в решение задач строительного комплекса.

«БЕТИЗ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**Адрес: 169300,
Республика Коми,
г. Ухта, ул. Западная, д. 4
Тел./факс: (8216) 74-92-43,
73-44-55
Эл. почта: betiz@mail.ru**



Андрей Анатольевич Кадочников, директор ООО «Бетиз».

ООО «Бетиз» основано в 1991 г. и известно на рынке строительных и ремонтных услуг г. Ухты и других городов и районов Республики Коми как надёжный и добросовестный партнёр. В настоящее время ООО «Бетиз» – предприятие, обладающее современными технологиями строительства, способное выполнять заказы высокой степени сложности. Основной вид его деятельности – строительство, реконструкция, ремонт зданий и сооружений, монтажные, пусконаладочные и отделочные работы с выполнением функций единого заказчика и генподрядчика.

С 2010 г. ООО «Бетиз» является членом некоммерческого партнёрства «СРО Объединение строителей газового и нефтяного комплексов», а также НП «Объединение строителей Республики Коми».

Материально-техническая база

- Ремонтно-механический цех, укомплектованный токарными, фрезерным, сверлильным станками, станком для рубки металла и др.;
- сварочный цех;
- кузница;
- электроцех;
- складские помещения;
- здание АБК;
- собственная автобаза: 16 единиц дорожно-строительной техники, 32 единицы автомобильной техники;
- 22 единицы средств малой механизации;
- всё необходимое оборудование для проведения строительных работ.









Реконструкция общежития по ул. Октябрьской, 23 в городе Ухте под жилой дом.



Реконструкция здания поликлиники ГМУ «Детская больница» в г. Ухте.



12-этажный КЖД № 26 с блоком обслуживания в первом микрорайоне г. Ухты.



Церковь в г. Ухте РК «Храм-памятник Новомучеников и Исповедников Российских, в Земле Коми просиявших».

Кадры

В штате предприятия – 209 человек. Кроме того, на строительстве объектов ежемесячно работают комплексные бригады, средняя численность персонала которых доходит до 320 человек; общее количество работающих с учётом принятых на работу по трудовым договорам и договоров субподряда достигает 900 человек.

Экологическая специфика

ООО «Бетиз» рассматривает природоохранную и производственную деятельность как единое целое, поскольку от этого зависит будущее региона, производственные и финансовые успехи предприятия.

На предприятии созданы и действуют системы промышленной и экологической безопасности:

• изданы приказы о назначении ответственных за обеспечение экологической безопасности на предприятии, об организации работ по обращению с отходами производства;

• разработаны и утверждены «Проект нормативов предельно допустимых выбросов в атмосферу», «Проект образования отходов и лимитов на их размещение»;

• разработана и внедрена программа производственного экологического контроля;

• разработаны природоохранные мероприятия в области охраны атмосферного воздуха, по обращению с опасными отходами производства;

• проведено обучение и аттестация ответственных лиц по экологической безопасности и обращению с опасными производственными отходами;

• на всех производственных участках и строительных объектах проводится обучение персонала (инструктажи) по экологической безопасности с регистрацией в Журналах инструктажа по экологической безопасности;

• на всех участках, объектах строительства ведётся журнал учёта движения производственных отходов;

• ежеквартально ведётся учёт фактических объемов вредного воздействия на окружающую среду (выбросов и размещения отходов производства), необходимого для составления расчётов платы за негативное воздействие.

Коллектив ООО «Бетиз» делает всё возможное для обеспечения высокого уровня экологической безопасности в соответствии с современными международными требованиями.

Объекты

За годы работы предприятием построено и введено в эксплуатацию множество объектов, начиная от перепланировок и ремонта квартир и заканчивая строительством уникальных гражданских объектов, сложнейшими капитальными ремонтами, реконструкциями жилых и промышленных зданий.

В настоящее время ООО «Бетиз» работает на объектах, заказчиками которых являются МУ «УКС» г. Ухты, МУ «УКС г. Сосногорска», УОРРиС ООО «Газпром трансгаз Ухта».

«ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ «КОМИГРАЖДАНПРОЕКТ»

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Адрес: 167982,
Республика Коми,
г. Сыктывкар,
ул. Ленина, д. 48.
Тел.: (8212) 24-17-00.
Факс: (8212) 24-45-12 .
E-mail: info@pikgp.ru
Сайт: www.pikgp.ru

Генеральный директор – Андрей Викторович Некрасов.

Институт «Комигражданпроект» – крупнейшая проектная организация Республики Коми с начала 90-х гг. XX в. – как по численности работников, так и по выполненным объёмам проектно-изыскательских работ.

Его история началась в 1932 г. с образования областной проектной конторы, которая в 1964 г. была реорганизована в проектный институт гражданского строительства, планировки и застройки городов и посёлков «Комигражданпроект». В Коми по проектам института возведено более 10 тысяч объектов.

В настоящее время ОАО ПИ «Комигражданпроект» является крупнейшей в Республике Коми проектной организацией в области жилищно-гражданского строительства. Институт ведёт проектирование объектов жилищного, гражданского и производственного назначения, социальной сферы, здравоохранения, инженерных коммуникаций и сооружений, разрабатывает генеральные планы городов, посёлков, проекты районной планировки. Является членом ассоциации «Росгражданпроект».

Институт оснащён современной компьютерной, множительной, изыскательской и другой техникой, современным программным обеспечением. В нём действует система менеджмента качества, соответствующая международному стандарту ИСО 9001:2008.

Виды деятельности

Институт имеет свидетельство о допуске на все виды проектных работ и инженерных изысканий для строительства.

● Выполнение всего комплекса изыскательских работ:

- инженерно-геологические,
- инженерно-геодезические,
- инженерно-гидрологические,
- архитектурно-строительный раздел,
- технологический раздел,



- электротехнический раздел,
- санитарно-технический раздел,
- сметный раздел,
- специальные разделы проекта,
- ведение авторского надзора за строительством объектов.

● Комплексное проектирование зданий и сооружений 1-го и 11-го уровней ответственности и объектов инженерного обеспечения – котельных, водозаборных и очистных сооружений.

● Разработка проектов в области охраны окружающей среды.

● Обследование технического состояния зданий и строений.

● Осуществление функций генерального проектировщика.

● Разработка проектов застройки населённых пунктов, схем территориального планирования.

Кадры

К началу 90-х годов в институте вместе с филиалами работало более тысячи человек, в т. ч. в центральном производстве – около 500 человек. В настоящее время в коллективе трудится 170 человек



Концертный зал Гимназии искусств при Главе Республики Коми.



Проект микрорайона в границах улиц Пушкина, Интернациональная, Октябрьского проспекта, Колхозной.



Республиканский Академический театр драмы имени Виктора Савина (реконструкция), г. Сыктывкар.

– архитекторы, конструкторы, инженеры всех специальностей. Его основу составляют специалисты с большим стажем работы – одним из главных условий высокой квалификации инженера-проектировщика.

В 2008 г. коллективный договор института занял первое место в республике среди средних по численности организаций. Все рабочие места аттестованы.

Основные проекты зданий и сооружений

По проектам, разработанным в институте, застраивались Сыктывкар, Ухта, Печора, Сосногорск, Микунь, Вуктыл, Усинск, Емва и многие сельские населённые пункты республики.

Проекты прежних лет

- Администрация Главы РК.
- Госсовет РК.
- Республиканская Академия госслужбы.
- Дворец технического творчества молодёжи (Дворец пионеров).
- Здания Коми научного центра Уро РАН.
- Администрация МО ГО «Сыктывкар».
- Национальная библиотека РК.
- Республиканский стадион.
- Гостиница «Сыктывкар».
- Сыктывкарский главпочтамт.
- Госбанк.
- Сыктывкарская, Эжвинская и Зеленецкая птицефабрики.
- Крупные сельскохозяйственные комплексы, котельные и водоочистные сооружения.

Проекты новостроек последних лет

- Школа искусств в Сыктывкаре.
- Радиологическое отделение онкодиспансера в Сыктывкаре.
- Вахтовый комплекс с мастерскими на площадке НПС «Ухта-1».
- Проекты газификации населённых пунктов.
- Центр народных ремёсел в с. Выльгорт Сыктывдинского района.
- Многофункциональный комплекс с гостиницей «Авалон».
- Жилой дом на пересечении улиц Куратова и Интернациональной в Сыктывкаре.
- Проекты застройки в м. Чит-Кочпон г. Сыктывкара, сёл Выльгорт и Корткерос и другие.
- Концертный зал Гимназии искусств при Главе Республики Коми.

В числе заказчиков ПИ «Комигражданпроект» – государственные и частные предприятия республики, все, кому нужна качественная проектная документация. Проектная документация института успешно проходит госэкспертизу. Замечания от подрядных строительных организаций, реализующих его проекты, сводятся к минимуму.

Награды

- Институт неоднократно завоёвывал призовые места, награждался дипломами и грамотами республиканских фестивалей «Зодчество года», всероссийских конкурсов производственных проектов СП «Кредо–Диалог».
- За большой вклад в решение задач строительного комплекса республики и её столицы институт неоднократно заносился на Доску почёта строителей г. Сыктывкара, награждался Грамотами Администрации Республики Коми, дипломами участника различных выставок и смотров.
- Институт является лауреатом международной премии «Лидер экономического развития России» Международного фонда развития «ЕВРАЗИЯ» в номинации «Лидер экономического роста», обладателем «Золотого сертификата качества» Всемирной программы продвижения качества.
- В 2009 г. проектно-изыскательская работа «Концертный зал Гимназии искусств при Главе Республики Коми» ОАО «ПИ «Комигражданпроект» признана лауреатом Программы «100 лучших товаров России» и её регионального конкурса «Лучшие товары и услуги Республики Коми». Над проектом комплекса зданий Гимназии искусств работал авторский коллектив института – более 20 человек.

Архитектор проекта Лилия Мутавасировна Мирхайдарова награждена знаком «Отличник качества». Впервые в Сыктывкаре концертный зал был построен по индивидуальному проекту.

МОДУЛОР

АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Адрес: : 167000, Республика Коми
г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 7
Телефон/факс: (8212) 21-62-11
Эл. почта: 216211@mail.ru

ООО АМ «Модулор» было основано в 2000 г. В фирме работают 30 человек. Непрерывное повышение профессионального уровня сотрудников организации позволяет применять самые современные технологии в области проектирования. Мастерская ежегодно участвует в республиканском смотре-конкурсе архитектурных работ «Зодчество», занимая первые и призовые места в различных номинациях.

По проектам АМ «Модулор» было построено множество зданий самого различного назначения; её специалисты ведут разработку объектов практически во всех областях гражданского строительства. Сотрудничество с заказчиками, как правило, строится на долговременной основе.

Виды работ и объекты

● Административные здания.

Значительную часть зданий и комплексов, запроектированных специалистами ООО АМ «Модулор», составляют объекты административного назначения. Активно разрабатываются и впоследствии успешно реализуются проекты капитального строительства и реконструкции зданий банков, которые дали специалистам ООО АМ «Модулор» богатейший опыт в проектировании зданий и сооружений, к которым предъявляются повышенные требования по безопасности сотрудников, сохранности ценностей и доступности для маломобильных групп населения.



Олег Владимирович Кокушкин, директор ООО АМ «Модулор», член союза архитекторов России, почетный архитектор России, награжден Почетной грамотой Республики Коми.

● Объекты сферы торговли

Специалисты мастерской запроектировали значительное количество зданий торговой сферы Сыктывкара и других населённых пунктов РК. В их числе:

• реконструкция кузнечнопрессового цеха Сыктывкарского механического завода под гипермаркет «Город Мастеров» – первый объект, который был отмечен дипломом за создание безбарьерной среды для маломобильных групп населения в сооружениях такого типа;

• торговый центр «Аврора» в Сыктывкаре – четырёхэтажное здание с автостоянками и загрузкой в цокольном этаже.



Административное здание по ул. Октябрьской, г. Ухта.



14- этажный жилой дом, г. Сыктывкар.

● Жилые здания и сооружения

В зависимости от конъюнктуры строительного рынка мастерская занимается разработкой проектов многоквартирных жилых домов, коттеджных посёлков, коттеджей и блокированных домов.

В числе реализованных проектов в Сыктывкаре:
• жилой дом по ул. К. Маркса – Кр. Партизан с подземным паркингом и двумя этажами встроенных помещений: кафе, магазины, салоны;
• 14-этажный жилой дом по ул. К. Маркса – Громова;
• три коттеджных посёлка с индивидуальными и блокированными домами. В том числе – посёлок «Сосновый берег» в м. Еля-Ты под Сыктывкаром. Вся документация – от эскиза до рабочего проекта с коммуникациями и инженерной инфраструктурой – разрабатывалась специалистами мастерской.

● Разработка генеральных планов микрорайонов. В их числе – планы двух микрорайонов в Сыктывкаре: микрорайон «Новый» и микрорайон по ул. Петрозаводской – Тентюковской.

● Спортивные сооружения

Практически каждый год мастерская проектирует спортивные здания и сооружения. В числе реализованных проектов:

– здание культурно-спортивного центра в м. Лесозавод;

– комплекс зданий и сооружений на Республиканском лыжном стадионе имени Раисы Сметаниной, в который вошли гостиница на 130 мест, коттеджный посёлок гостиничного типа для размещения соревнующихся команд, трибуны;

– многофункциональный фитнес-центр «Здоровье» в Сыктывкаре: полная реконструкция с добавлением дополнительных перекрытий и надстройкой крытого теннисного корта на крыше;

– центр допризывной подготовки с взлётно-посадочной полосой и объектами инфраструктуры (парашютный спорт);

– крытые ледовые катки в Сыктывкаре, Усинске и Печоре;

– крытый теннисный корт в Мичуринском парке в Сыктывкаре.

● Дизайн-проекты

Группа дизайнеров мастерской обеспечивает разработку большей части проектов «под ключ», т.е. с тщательной проработкой интерьеров будущих зданий, которые учитываются при проектировании инженерных разделов проектов (вентиляции, электрооборудования и пр.).

Проекты интерьеров разрабатываются для различных категорий заказчиков: от частных до госучреждений. Ряд интерьеров помещений в зданиях резиденции Главы Республики Коми и Госсовета РК выполнены по дизайн-проектам, подготовленным сотрудниками ООО АМ «Модулор». Много проектов сделано для частных заказчиков: интерьеров квартир, индивидуальных жилых домов. Ряд интерьерных проектов мастерской реализован заказчиками из Москвы, Санкт-Петербурга, Ярославля, Сочи.

На профильных смотрах-конкурсах работы дизайнеров АМ «Модулор» регулярно отмечаются дипломами.



Посёлок «Сосновый берег», м. Еля-Ты.



Торговый центр «Аврора», г. Сыктывкар.

ПОСТРОИМ БУДУЩЕЕ ВМЕСТЕ

ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ГОРОД»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Адрес: 167000, Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 141.
Тел.: (8212) 30-09-50. Факс: (8212) 30-09-51.
Эл. почта: g.o.r.o.d@bk.ru

ООО «Город» осуществляет полный цикл работ в сфере строительства объектов коммерческого и социального характера любой сложности – от разработки проекта до его полной реализации с одновременным решением широкого спектра задач. Компания специализируется на капитальном строительстве, а также расширении, реконструкции и техническом переоснащении действующих объектов. Её специалисты обеспечивают организационное сопровождение проекта в виде согласования всей необходимой документации,

Коллектив ООО «Город» относится к своей работе как к творческому процессу, требующему от каждого высокого уровня профессионализма, ответственности, сплочённости.



Офисное здание по ул. Старовского.

ООО «Город» – это:

- Динамично развивающаяся, высокопрофессиональная проектно-строительная организация.
- Команда единомышленников, которой по плечу самые сложные и ответственные задачи.
- Принципы, которые закладываются в основу строительного производства: системность, безопасность, гибкость, ресурсосбережение, качество и эффективность.
- Инновационные технологии и крепкая материально-техническая база.
- Инвестиционная деятельность, кредитование партнёров.



Здание Государственной инспекции по труду Республики Коми в Сыктывкаре.

Основные виды деятельности

- Общестроительные работы.
- Санитарно-технические работы.
- Специальные работы.
- Монтаж технологического оборудования.
- Пусконаладочные работы.
- Выполнение функций генерального проектировщика и генерального подрядчика.

Объекты

ООО «Город» накоплен богатый опыт в организации и выполнении строительных, ремонтно-строительных, монтажных, пусконаладочных работ на объектах жилого и нежилого назначения, в числе которых: административно-офисные здания, объекты промышленного и гражданско-социального назначения, в том числе – жилищные и лечебно-профилактические.

Уже реализованные проекты и строящиеся объекты объединены характерной чертой – это комплексное строительство зданий, сооружений, инженерных сетей, а также благоустройство и озеленение территорий.



В Финно-угорском этнокультурном парке.



Радиологическое отделение Коми республиканского онкологического диспансера по ул. Гаражной в Сыктывкаре.



Офисное здание по ул. Первомайской в Сыктывкаре.

«ЭЛЕКТРОМОНТАЖ»

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

ЗАО «Электромонтаж»
Адрес: 167983,
Республика Коми,
г. Сыктывкар,
м. Дырнос, д. 1.
Тел.: (8212) 43-23-90.
E-mail: elmontag-pto@mail.ru

ЗАО «Электромонтаж» создано 12 декабря 2006 г., став после ряда преобразований преемником специализированного управления № 11 (СУ-11) треста «Комипромжилстрой», образованного 1 июля 1967 г.

Предприятием выполняется весь комплекс электромонтажных работ на строящихся, реконструируемых и капитально ремонтируемых объектах.

Виды работ

• Монтаж внутреннего электроосвещения, силового электрооборудования, слаботочных сетей (радиофикация, телефонизация, телевидение) жилых домов, объектов соцкультбыта, объектов производственного и сельскохозяйственного назначения, распределительных пунктов (РП-10 кВ), трансформаторных подстанций (ТП-10/0,4 кВ), комплектных трансформаторных подстанций (КТП, БКТПБ), кабельных и воздушных линий электропередачи напряжением 10 кВ и 0,4 кВ (КЛ-10 кВ; КЛ-0,4 кВ; ВЛ-10 кВ; ВЛ-0,4 кВ), сетей наружного (уличного) освещения.

• Монтажные и пусконаладочные работы всех типов пассажирских, больничных, грузовых и малогрузовых лифтов, электроизмерительные и испытательные работы электроустановок с предоставлением технического отчета.



Административное здание ЗАО «Электромонтаж».



Юрий Алексеевич Кичигин, генеральный директор ЗАО «Электромонтаж».

• Изготовление КТП-10/0,4 кВ, высоковольтных камер КСО, щитов ЩО-70, шинных мостов для ТП, кабельной сборки (КС), вводно-распределительных устройств (ВРУ), щитов силовых распределительных (ЩРЭ, ПР, ШВ), щитов этажных со слаботочным отсеком, щитов квартирных, различных электро- и металлоконструкций в монтажно-заготовительном цехе (МЗЦ) предприятия.

• Производство строительно-монтажных работ по технологическому присоединению объектов к действующим электрическим сетям, в том числе:

• кабельных линий (КЛ-10 кВ; КЛ-0,4 кВ) с применением кабелей из сшитого полиэтилена;

• концевых кабельных и соединительных муфт фирмы «Raichen»);

• воздушных линий (ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ) с применением изолированных проводов с самонесущей жилой СИП-3, СИП-4, СИП-2 и сцепной арматуры фирмы «Ensto», монтажом БКТПБ-10/0,4 кВ (блочная комплектная трансформаторная подстанция в бетонной оболочке), которая поступает собранном виде и монтируется в течение 7-10 дней, до подачи на БКТПБ постоянного напряжения.



Монтаж металлоконструкций для монтажа кабелей, ТРЦ «Июнь», Сыктывкар.

Производственные мощности и техника

• Производственная база, в состав которой входят: монтажно-заготовительный цех, гараж, складские помещения и административно-бытовой корпус.
• Собственный автотранспорт. Для перевозки людей и материалов на объекты – две автомашины УАЗ 3962, грузовая автомашина ГАЗ 331041-318, грузопассажирская автомашина ГАЗ 330273.
• Спецтехника: бурильно-крановая машина БКМ317А на колёсном ходу, БКМ на базе трактора ДТ-55 для строительства ВЛЭП, полный комплекс для ГНБ на базе WEERMEER, баровая установка.
• МЗЦ предприятия располагает необходимым станочным парком, имеет в своём составе установку по нанесению полимерных порошковых покрытий, что в значительной степени повышает качество окрашиваемых изделий.

Кадры

В основе результативной и слаженной работы коллектива предприятия – умение, опыт, высокая квалификация рабочих и административно-управленческого персонала акционерного общества, основной костяк которого составляют работники, имеющие непрерывный стаж работы на предприятии в течение ряда лет. Более 40 лет: С.Н. Мухохин, Р.Р. Гефке; более 30 лет: Г.А. Сивков, Н.Л. Мельков, А.Б. Петров, А.Н. Порошкин, В.В. Лыюров, Т.В. Горинова, А.А. Елфимов, В.П. Шевчук, А.Д. Кокарева, А.М. Сурнин; более 20 лет: С.Н. Чаланов, А.И. Сокольников, С.Н. Скажутин, Ф.Н. Спиридонова, А.И. Королев, О.В. Ветошкина, Е.В. Ширяев, Ю.Н. Шишнев, А.Г. Первушин.

Общая численность работающих на предприятии составляет 79 человек, в том числе рабочих – 56, ИТР и служащих – 23.

Объекты

География ведения электромонтажных работ ЗАО «Электромонтаж» – почти вся Республика Коми, в том числе города: Сыктывкар и его пригороды, Воркута, Усинск, Печора, Ухта, Сосногорск, Емва, Микунь – и районы: Усть-Вымский, Сыктывдинский, Сысольский, Княжпогостский, Койгородский, а также города Котлас и Пенза.

Предприятие выполняло профильные работы на многочисленных объектах, введённых в постоянную эксплуатацию в последние годы:
• 0 БКТБ-10/0,4 кВ;
• 16 линий электропередачи (ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ);
• деревообрабатывающая фабрика СПК;
• универсальный спортивный комплекс по ул. Малышева в Сыктывкаре;
• Национальный банк в Воркуте;
• РДУ РАО «ЕЭС» по ул. Интернациональная, 92 в Сыктывкаре;
• школа в п. Первомайский Сысольского района;
• поликлиника в Усинске;
• школа в с. Кожмудор Усть-Вымского района;
• школа в с. Шошка Сыктывдинского района;
• музыкально-хоровая школа по ул. Кирова, 39А в Сыктывкаре;
• универсальный спортивный комплекс в Ухте;
• спортивный комплекс в Сосногорске;
• ОСБ в Печоре и многие другие объекты.

Современная производственная и техническая база, высококвалифицированные кадры и ряд перспективных проектов, которые предприятие реализует в настоящее время, – это надёжная гарантия высокого качества всего спектра работ, выполняемых ЗАО «Электромонтаж», и его дальнейшего развития.



Монтаж КТП на объекте строительства деревообрабатывающей фабрики в городе Сыктывкаре.



Монтаж распределительного устройства 0,4 кВ на объектах технологического присоединения к электрическим сетям «Комиэнерго».

«ПЕРВЫЙ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ»

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Адрес: 167000,
Республика Коми,
г. Сыктывкар,
ул. Первомайская, д. 92
Тел.: 8 (8212) 39-15-56.
Факс: 8 (8212) 39-15-56.
Эл. почта: 1_rst@mail.ru



Валерий Петрович Кучерин, генеральный директор ОАО «Первый ремонтно-строительный трест».

ОАО «Первый ремонтно-строительный трест» создано в 2007 году. Сегодня это холдинг, объединяющий ряд организаций, специализирующихся на выполнении проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ. В их число входят: ООО «Электросетьстрой Мехколонна 101», ООО «Строительно-монтажное управление № 1», ОАО «Проектно-изыскательская компания», ООО «АНКОЛЛ-Инженерные Системы» и другие.

ОАО «Первый ремонтно-строительный трест» – мобильная генподрядная организация. Высокая организация производства и наличие высококвалифицированных специалистов позволяют компании выполнять любой по сложности заказ на проектирование, строительство или ремонт объектов гражданского назначения «под ключ», в том числе в кратчайшие сроки.

Производственные мощности

ОАО «Первый ремонтно-строительный трест» располагает парком строительных машин и автотранспорта, имеет свою производственную базу с развитой инфраструктурой, осуществляет поставки материалов и оборудования на строительные площадки.

Персонал, социальная политика

В основе успешной работы ОАО «Первый ремонтно-строительный трест» на рынке профильных услуг – труд квалифицированных специалистов с бесценным опытом гражданского строительства при постоянном росте их компетенции. Повышение квалификации сотрудников осуществляется с помощью курсовых подготовок, участия в российских и зарубежных семинарах и выставках. Закрепление кадров на предприятии обеспечивается корпоративной социальной программой.



Крытый каток с искусственным льдом, г. Сосногорск.



Универсальная спортивная площадка, с. Усть-Кулом.

Социальное партнёрство с республикой включает в себя помощь социально не защищённым слоям населения, реализуемую через республиканские социальные центры.

Объекты

Компания осуществляет деятельность на территории Республики Коми, внося весомый вклад в её социально-экономическое развитие. За период с 2007 года при непосредственном участии ОАО «Первый ремонтно-строительный трест» возведены и реконструированы многочисленные объекты практически во всех районах республики.

● В рамках реализации целевой республиканской программы «Развитие инфраструктуры физической культуры и спорта в Республике Коми на 2008-2011 годы» компанией построены и введены в эксплуатацию объекты для развития массовых видов спорта:

• в Сыктывкаре – универсальный спортивный комплекс на 600 мест по ул. Малышева;
• в с. Корткерос и в с.Усть-Кулом – универсальные спортивные площадки для игровых видов спорта;
• в с. Кослан Удорского района, пгт. Троицко-Печорск, с. Усть-Кулом – лыжные базы на 20 учащихся;
• в г. Сосногорске – крытый каток с искусственным льдом на 250 мест;
• в г. Ухте – спортивный комплекс с универсальным игровым залом на 600 мест и в г. Сосногорске – универсальный спортивный комплекс на 600 мест.

● В отношении социально значимых объектов компанией произведены реконструкция и строительство:

• в п. Нижний Одес Сосногорского района – реконструкция здания для размещения престарелых и инвалидов на 100 мест;
• в пст. Мозындор Удорского района – строительство начальной школы-детского сада на 50 мест;
• в пст. Ягкедж Усть-Куломского района – строительство основной общеобразовательной школы на 49 мест.

● В результате длительного сотрудничества с одним из основных заказчиков предприятия – ОАО «Республиканская сетевая компания» – ОАО «Первый ремонтно-строительный трест» запроектировано и проложено по территории республики около 200 км линий электропередачи, построено и реконструировано более 50 трансформаторных подстанций.

● В 2012 году ОАО «Первый ремонтно-строительный трест» ведёт строительство ледового дворца на 500 мест в г. Печоре; осуществляет реконструкцию производственного здания по ул. В. Савина, 81/1 в г. Сыктывкаре под универсальный спортивный комплекс. В планах компании на текущий год – проектирование и строительство высоковольтных линий, универсального спортивного комплекса и детского сада в с. Усть-Кулом, общеобразовательной школы в с. Усть-Нем и в с. Мыелдино Усть-Куломского района.

Награды

За достигнутые производственные успехи и большой вклад в развитие строительной отрасли в 2011 году ОАО «Первый ремонтно-строительный трест» было занесено на Доску почёта и памяти строителей города Сыктывкара, а ряд работников компании получили государственные и ведомственные награды.



Спортивный комплекс, г.Ухта.



Основная общеобразовательная школа на 49 мест, п. Ягкедж, Усть-Куломский район.

«УСИНСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Адрес: 169710, Республика Коми, г. Усинск, ул. Заводская, д. 10а, а/я 230.
Телефон/факс: 8 (82144) 20-137, 20-180.
Эл. почта: udrsu@inbox.ru

Виды деятельности

• Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и содержание автомобильных дорог и мостовых сооружений.
• Строительство и содержание временных зимних автомобильных дорог.
• Отсыпка кустовых площадок и внутрипромысловых дорог.
• Производство общестроительных работ, строительство производственных объектов и сооружений с нулевого цикла «под ключ».

Производственные мощности

Производственные мощности ООО «Усинское ДРСУ» располагаются в двух районах Республики Коми (Печорский и Усинский), а также в Ненецком автономном округе Архангельской области.
• Центральная производственная база в г. Усинске.
• Офисное здание, ЦРММ, административно-бытовой комплекс, столовая, растворный узел, крытые стоянки, склады, площадь для складирования материалов и АЗС.



Игорь Анатольевич Сластен, директор ООО «Усинское ДРСУ».

• Производственная база в п. Харьягинский (НАО), на Харьягинском нефтяном месторождении вблизи автомобильной дороги Усинск – Харьяга.
• Жилой комплекс «Branderbyrg», места стоянки транспортных средств и складирования материалов.
• Производственная база в п. Приполярный МО ГО «Усинск», на Южно-Возейском нефтяном месторождении, в 1,5 км от автомобильной дороги Усинск – Харьяга, вблизи карьера «Пальник-Шор».
• Административное здание, тёплая стоянка для транспортных средств, котельная, вахтовый посёлок и АЗС.
• Производственная база в с. Усть-Лыжа МО ГО «Усинск», на 88-м км автомобильной дороги Печора – Усинск. Используется как промежуточная



Строительство участка Каджером – Чикшино автодороги Сыктывкар – Ухта – Печора – Усинск – Нарьян-Мар.



Фрезерование существующего покрытия взлётной полосы аэропорта «Усинск».





Ремонт дорожного покрытия на автодороге Усинск – Харьягинский. Перекладка плит.

база при производстве работ по содержанию и строительстве автодороги на участке Акись – Ошкурья – Усь-Уса.

Административно-бытовые помещения, арочный ангар, столовая, дизельная электростанция и вахтовый посёлок.

• Производственная база в п. Кожва МО МР «Печора», на 7-м км автодороги Кожва – Чикшино.

• Асфальтосмесительная установка «Teltomat» производительностью до 80 т/час, административное здание, арочный ангар, вахтовый посёлок, столовая, площади хранения материалов, склады, строительная лаборатория.

• Ремонтно-механические мастерские и цеха для ТО и ремонта техники.

• Отведённые карьеры для добычи природных материалов, используемых при строительстве и содержании автомобильных дорог.

Техника и технологии

Современная дорожно-строительная техника, более 225 единиц.

• Автоматизированная система управления качеством производственных процессов; собственная испытательная лаборатория, аттестованная в системе «Росдорстройсертификация».

• Ремонтное, сварочное оборудование, передвижные дизельные электростанции, кусторезы, мотопомпы, передвижные компрессоры, строительное оборудование и инструмент.

• Агрегат сортировки песчано-гравийной смеси СМД-513А производства ОАО «Дробмаш» и асфальтосмесительные установки ДС-1853М, «Teltomat».

Работники предприятия успешно применяют инновационные технологии: холодная регенерация асфальтобетонных покрытий, пневмонабрызг при выполнении работ по ямочному ремонту, использование современных мастик, новые гидроизоляционные материалы, щебёночно-мастичный асфальтобетон.

Предприятию выдано свидетельство о допуске к работам СРО, все соответствующие сертификаты на добываемые природные материалы.

Кадры

В ООО «Усинское ДРСУ» работает более 250 человек. Костяк коллектива составляют дорожники с большим опытом работы, начинавшие свой трудовой путь в широко известном в прошлые годы тресте «Коминефтедорстройремонт». В числе трудовых династий – Курманбаевы, Амосовы, Пасынковы, Чалые, Вобленко, Смирновы, Ворончихины, Назыровы, Лоншаковы и Решетниковы.

Предприятие обеспечивает приток молодых специалистов, сотрудничая с вузами РК.

Объекты

С 2004 г. ООО «Усинское ДРСУ» выполняет объёмы дорожных работ по государственным контрактам на территории Усинского и Печорского районов РК; обслуживает более 620 км автомобильных дорог и 1200 пог. м мостов и других инженерных сооружений на автомобильных дорогах республиканского значения.

В настоящее время предприятие выполняет работы по строительству участков федеральной автомобильной дороги Сыктывкар – Ухта – Печора – Усинск – Нарьян-Мар, а также по реконструкции дорог в Печорском районе в рамках строительства газопровода Бованенково – Ухта и ремонту автомобильной дороги Усинск – Харьяга и проезжей части мостов.

«ПМК «СЫКТЫВКАРСТРОЙ»

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

Адрес: 167000,
Республика Коми,
г. Сыктывкар,
ул. Орджоникидзе, д. 40.
Тел.: (8212) 39-17-60.
Факс: (8212) 39-17-10.
E-mail: pmkstroi@mail.ru



Георгий Панаэтович Панаэтов, генеральный директор ПМК «Сыктывкарстрой».

Строительная организация ООО «ПМК «Сыктывкарстрой» – генподрядная организация, осуществляющая полный комплекс работ на строительных объектах. Её история берёт начало с 1976 г., когда была создана ПМК треста «Сыктывкарстрой».

Предприятие имеет хорошую техническую базу.

Кадры

Костяк коллектива ПМК «Сыктывкарстрой» составляют ИТР и рабочие с большим опытом. Они продолжают традиции бригад, построивших большинство объектов предприятия. В числе знатных бригадиров – Иван Викторович Петров, Павел Николаевич Роговский, Иван Михайлович Каменский, Владимир Николаевич Чеусов, Николай Александрович Хорошко, Виктор Юрьевич Маслов.

Объекты

- Институты физиологии и химии Коми НЦ УРО РАН.
- Сыктывкарская и Зеленецкая птицефабрики.
- Торговый комплекс «Центральный рынок» в Сыктывкаре.
- Спортивно-концертный центр в м. Лесозавод Сыктывкара.
- Комбинат хлебопродуктов в Сыктывкаре.
- Жилые дома в Сыктывкаре:

• жилой комплекс по ул. Свободы на 150 квартир;
• 7-этажный 26-квартирный дом по ул. Пушкина;
• 9-этажный 32-квартирный дом в районе ул. Морозова – Катаева;
• 9-этажный 72-квартирный жилой дом;
• 9-этажный 92-квартирный жилой дом со встроенными помещениями для молодых учёных Коми НЦ УрО РАН;
• многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Димитрова;
• многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Горького и другие.

Общественные и жилые здания в районах республики, в том числе:

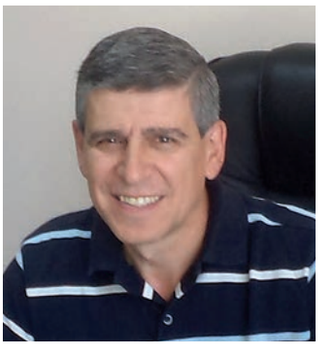
• школа в с. Выльгорт Сыктывдинского района;
• поликлиника в с. Корткерос;
• дома в д. Дань Корткеросского района.



Жилой комплекс по ул. Свободы, г. Сыктывкар.



Главный бухгалтер Наталья Александровна Стрелкова.



Главный инженер Сергей Валентинович Кеслер.



Здания институтов физиологии и химии Коми НЦ УрО РАН, г. Сыктывкар.



Дом для молодых учёных на ул. Орджоникидзе, д. 40, г. Сыктывкар.



Торговый комплекс «Северный рай», г. Сыктывкар, ул. К. Маркса.



Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по улице Димитрова.

АНТИКОР

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Адрес: 167026, Республика Коми,
г. Сыктывкар, Ухтинское ш., д. 36/11.
Тел./факс: (8212) 63-11-40
Эл. почта: ae@antikorezhva.ru
Сайт: www.antikorezhva.ru

ООО «Антикор-Эжва» работает на строительном рынке Республики Коми с 1994 г. В настоящее время это одно из ведущих строительно-монтажных предприятий региона, выполняющее работы по промышленному ремонту зданий и сооружений, антикоррозийной защите строительных конструкций.

Специалисты предприятия первыми в Коми стали применять новейшие технологии и материалы в сфере антикоррозийных покрытий. Они всегда находятся в курсе всех последних достижений в сфере своей деятельности и применяют их на практике.

Всего в ООО «Антикор-Эжва» трудится около ста человек.

Основные направления деятельности

• обмуровочные, теплоизоляционные, кровельные работы;
• гидроизоляция кровли, подвалов, полов;
• антикоррозийные работы оборудования и сооружений;





Евлампий Дмитриевич Попов, генеральный директор.

• ремонт металлических, бетонных, кирпичных, железобетонных труб высотой более 100 м, газоходов, градирен;
• устройство всех видов полов;
• высотные работы с применением промышленного альпинизма;
• изготовление и монтаж промвентиляции;
• окраска высотных сооружений, фасадов, строительных конструкций сложных конфигураций;
• теплоизоляция зданий и сооружений, оборудования, трубопроводов с применением энергосберегающих материалов;
• антикоррозийная и химическая защита оборудования (включая все виды антикоррозийных покрытий оборудования, строительных металлоконструкций, защиту ёмкостей открытого водозабора и ёмкостей хранения нефтепродуктов, огнезащитные покрытия ТЭЦ, котельных (резервуаров, баков и т.д.);
• монтаж зданий, сооружений (в том числе специального назначения);
• строительство и ремонт трубопроводов;
• реконструкция и капитальный ремонт на опасных производственных объектах: паровых и водогрейных котлах и всех видах оборудования (включая обмуровку и тепловую изоляцию), трубопроводах пара и горячей воды, газоходах, боровах;
• ремонт фасадов с заделкой швов и их окраской;
• устройство гидроизоляции подземных сооружений (подвалов, резервуаров, очистных сооружений);
• устройство и ремонт кровель всех типов;
• устройство всех видов полов, включая особо прочные новые покрытия в жилых, коммерческих и промышленных зданиях, складах и местах парковки.

Персонал, социальная политика

На предприятии проводится постоянное обучение персонала: на курсах повышения квалификации на различных учебных базах Сыктывкара, Москвы, Санкт-Петербурга; в вузах по направлению предприятия; на семинарах, лекциях, тематических выставках. Имеется собственный учебный класс.

Эстетически оформленные и удобные рабочие места, оборудованные качественным сертифицированным инструментом, современной оргтехникой,

служат стимулом для качественной работы и являются одним из элементов культуры производства. На предприятии проведена аттестация рабочих мест.

Особое внимание уделяется корпоративной этике. В её основе заложены такие принципы, как чёткость и ответственность в работе, доброжелательность, гарантированное выполнение взятых на себя обязательств и многое другое.

На предприятии действует программа охраны здоровья работников: в том числе производится оплата спортивных абонементов, санаторно-курортных путёвок, листков временной нетрудоспособности, медосмотров, проезда к месту отдыха и обратно.

Сотрудникам оказывается материальная помощь в различных жизненных ситуациях.

ООО «Антикор-Эжва» является постоянным спонсором Коми республиканского фонда «Паралимпийский» и Федерации вольной борьбы и бокса Эжвинского района; оказывает помощь муниципальному дошкольному образовательному учреждению № 35, муниципальному учреждению «Реабилитационно-оздоровительный центр», МКДУ «Эжвинский Дворец культуры бумажников», Эжвинскому обществу инвалидов.

Экологическая и промышленная безопасность

ООО «Антикор-Эжва» работает с заказчиками, у которых существуют службы промышленной безопасности, охраны труда и рационального природопользования, осуществляющие экологический контроль в период проведения строительных работ.

До начала строительных работ выдаётся проект, где зафиксированы основные положения по



охране труда окружающей среды в ходе строительства. В нём охарактеризованы природные условия территорий, обозначено возможное негативное воздействие строительных работ, проходит выбор экологически чистых материалов и т.д. Также есть раздел, в котором описаны действия строителей в конкретной обстановке для надлежащего контроля за ситуацией.

Исходя из этих положений, разрабатывается экологическая разрешительная документация (нормативы на выборы загрязняющих веществ и образование отходов), в которой в том числе содержатся требования к хранению отходов на стройплощадке.

Основными мероприятиями по восстановлению нарушенных в период строительства территорий является их рекультивация.

Производственные мощности и техника

● База (общая площадь территории – 22 тыс. кв. м)
- мастерские;
- крытая стоянка для а/машин;
- отапливаемые и неотапливаемые склады;
- бытовые помещения;
- административное здание;
- открытая площадка с подъездами для железнодорожного и автомобильного транспорта;
- цех по изготовлению вентиляции, участок малой механизации.

● Большой парк различной техники
- грузовой и легковой автотранспорт;
- грузоподъёмные механизмы;
- трактор;
- компрессоры;
- передвижные дизельные и карбюраторные электростанции.

● Участок малой механизации выполняет все виды вспомогательных работ.

● Разнообразное строительное оборудование.

Заказчики

● ОАО «Монди Сыктывкарский ЛПК» (БМ15, БМ14, БМ11; ТЭЦ: ремонтно-строительные работы; ЦЛБ-1, ВОЦ).

● ООО «Газпромпереработка».

● Жешартский фанерный комбинат.

● Филиал «Сыктывкарские тепловые сети» ТГК-9.

● ОАО «Севергазпром».

● МУП «Жилкомхоз».

● СМУП «Водоканал».

В 2012 г. продолжается сотрудничество с основными заказчиками: с ОАО «Монди СЛПК» – в сфере реконструкции объектов и капитального ремонта объектов; с ООО «Газпром переработка» – в сфере капитального ремонта и реконструкции объектов Сосногорского ГПЗ. В числе новых заказчиков – Котласский ЦБК, где предприятие ведёт теплоизоляционные и антикоррозийные работы.

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

КОМИГРАЖДАНСТРОЙ

167982, г. Сыктывкар,
ГСП-2, ул. Куратова, 85
Тел/факс: (8212) 24-54-39.
Эл. почта: komigs@yandex.ru



Ефим Симхович Забровский, генеральный директор ЗАО «Комигражданстрой».

ЗАО «Комигражданстрой» работает в ремонтно-строительной отрасли Коми без малого 75 лет; его история берёт начало с 3 декабря 1937 года, когда постановлением президиума Сыктывкарского городского Совета была организована ремонтно-строительная контора жилуправления. В настоящее время предприятие осуществляет общестроительные работы и строительство зданий и сооружений первого и второго уровней сложности, включающее в себя выполнение монтажных, каменных, кровельных, свайных, изоляционных работ, а также всех видов отделочных работ.

ЗАО «Комигражданстрой» является членом СРО Некоммерческое партнёрство «Объединение строителей Республики Коми» и имеет свидетельство о допуске на производство всех строительных работ, начиная от подготовки участка под строительство и заканчивая отделочными работами и благоустройством территории.

Списочный состав работающих на предприятии – более 150 человек.

Производственные мощности и техника

- Офисное здание в г. Сыктывкаре.
- Производственная база в м. Дырнос г. Сыктывкара, в которую входят:
  - механический цех с полным станочным парком, оборудованный грузоподъёмными средствами;
  - здание ремонтно-механических мастерских для обслуживания автотранспорта и механизмов площадью 1800 кв. м;
  - складское хозяйство, включающее в себя тёплые и холодные склады общей площадью 4032 кв. м и площадки открытого хранения.
- Автопарк:
  - автосамосвалы ЗИЛ, МАЗ, ГАЗ;
  - бортовые автомашины ГАЗ, КамАЗ;
  - автокран МАЗ грузоподъёмностью 15 т;
  - локтевая автовышка;
  - передвижные компрессоры;
  - сварочный агрегат с автономным питанием;
  - мобильная электростанция;
  - экскаватор на базе трактора «Беларусь» с ковшом погрузчика.
- Для доставки строительных материалов непосредственно к месту производства работ используются мачтовые подъёмники, кран «Пионер».
- Весь линейный состав рабочих обеспечен необходимым электроинструментом.

Объекты

За последние годы ЗАО «Комигражданстрой» реконструирован и отремонтирован ряд зданий, в том числе имеющих историческую ценность, в г. Сыктывкаре:

- Дом быта в Эжвинском районе;
- фитнес-центр «Здоровье»;
- дом-музей Суханова;
- здание по ул. Советской, 25;
- один из корпусов Национального музея по ул. Коммунистической, 2;
- ряд зданий Управления ФСБ;
- магазин «Эконом» по ул. Южной;
- комплекс складов по ул. Лесопарковой;
- учреждения Министерства образования;
- производственные цеха ООО «Фирма «Овен-авто»;
- всей сети магазинов «Ассорти»;
- объекты муниципальной собственности и др.

Постоянные заказчики

- Коми научный Центр УрО РАН;
- Управление ФСБ по Республике Коми;
- Сыктывкарский государственный университет;
- администрация МО ГО «Сыктывкар»;
- различные коммерческие структуры.

«КАПИТАЛСТРОЙ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**Адрес: 167000, Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Савина, д. 81.
Тел.: +7(8212) 22-81-65, +7(8212) 22-82-19,
+7(8212) 22-83-52; Факс: +7(8212) 22-81-65
Эл. почта: kapitals311@mail.ru**

ООО Капиталстрой- строительная компания, осуществляющая полный спектр общестроительных, отделочных и спецмонтажных работ на территории Республики Коми с 2006 г. На высоком профессиональном и творческом уровне.

Сотрудниками ООО «Капиталстрой» накоплен не малый опыт в строительстве, что позволяет эффективно решать поставленные задачи.

В компании отлажена четкая система организации производства работ, что обеспечивает высокое качество и своевременность выполнения работ. Четкое взаимоотношение с субподрядными организациями, позволяет строго соблюдать сроки и качество возводимых объектов. Предприятие имеет свидетельство о допуске на производство всего комплекса работ по строительству зданий и сооружений, включая монтаж инженерных систем. За время работы, компанией налажены партнерские отношения, позволяющие осуществлять проекты любой сложности на всей территории Республики Коми.



Николай Валентинович Старцев, директор ООО «Капиталстрой».



Отделение Сбербанка России, г. Сыктывкар.



Теннисные корты спорткомплекса «Скала».



Центральный универсальный магазин, г. Сыктывкар.

ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА
УХТАЖИЛСТРОЙПРОЕКТ

ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «УХТАЖИЛСТРОЙПРОЕКТ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Адрес: 169316, Республика Коми, г. Ухта.
Тел. / факс: 8(8216) 79-57-17
Эл. почта: ugsp@ugsp.net
Сайт в Интернете: ugsp.net

ООО ПСФ «Ухтажилстройпроект» является одной из ведущих организаций Республики Коми в области проектирования. На рынке профильных услуг более 20 лет. Удостоено Диплома Правительства РК за высокое качество услуг.

Предприятие зарегистрировано в саморегулируемой организации Некоммерческое партнёрство «Северо-Западный Альянс Проектировщиков» (г. Санкт-Петербург), имеет свидетельство на право выполнения проектных работ разных направлений, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты. Фирма выполняет полный комплекс проектно-изыскательских работ для строительства и капитального ремонта. Осуществляет функции генерального проектировщика.



Лев Григорьевич Елькин, генеральный директор ООО ПСФ «Ухтажилстройпроект», ООО ПСК «Гестия», заслуженный работник Республики Коми.

Основные виды работ

- Разработка генеральных планов и проектов застройки территорий.
- Разработка проектно-сметной документации для строительства жилых, гражданских и производственных объектов.
- Проектирование инженерных сетей и систем.
- Проектирование объектов транспортного назначения.
- Проекты производства работ.
- Проектирование автоматизированных котельных, индивидуальных и центральных тепловых пунктов.
- Разработка инженерно-технических мероприятий гражданской обороны.
- Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций.
- Системы пожаротушения.
- Охрана окружающей среды.
- Обследование технического состояния зданий и сооружений.



Ледовый Дворец в г. Ухте.

ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ГЕСТИЯ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Адрес: 169316, Республика Коми, г. Ухта.
Тел/факс: 8(8216) 79-57-16.
Эл. почта: hestia@hestia.ru

ООО ПСК «Гестия» – специализированная монтажная организация в области энергосберегающих технологий – одна из первых в Республике Коми в 90-е годы начала монтаж, а затем и эксплуатацию современных малогабаритных, полностью автоматизированных газовых котельных, тепловых пунктов, узлов учёта тепловой энергии.

Компания работает по всей республике. Имеет собственную базу, современное технологическое оборудование, квалифицированных специалистов. Активно наращивает объёмы, расширяет номенклатуру оказываемых услуг. В тандеме с ООО ПСФ «Ухтажилстройпроект» имеет возможность выполнять полный комплекс работ от проекта до ввода объекта в эксплуатацию.

Удостоена Диплома Правительства Республики Коми за высокое качество услуг.



Котельная БОС ООО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка»

Виды деятельности

● Монтажные и пусконаладочные работы:
- все виды автоматизированных котельных;
- автоматизированные индивидуальные и центральные тепловые пункты;
- системы инженерного обеспечения;
- наружные газопроводы;
- узлы учёта тепла, холодной и горячей воды, газа, пара;
- системы диспетчеризации через Internet.

● Общестроительные и отделочные работы

● Услуги по эксплуатации объектов:
- автоматизированные котельные;
- индивидуальные тепловые пункты и узлы учёта тепловой энергии, внутренние инженерные сети.

● Услуги по обслуживанию оборудования:
- метрологическая поверка приборов учета тепла;
- промывка систем отопления;
- промывка пластинчатых теплообменников;
- сервисное обслуживание тепловычислителей «Логика»;

● Поставка оборудования и материалов.





Котельная ЗАО «Магистральнефтеоргсинтез» в г. Сосногорске.

СЕВЕРСТРОЙ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Адрес: 167000, Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Кирова, д. 80
Тел.: 8(8212) 302-440
Эл. почта: severstroi.komi@mail.ru

ООО «Северстрой», созданное в декабре 2003 г., выполняет весь комплекс строительно-монтажных работ от нулевого цикла до отделки «под ключ».

Базовые документы

– свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в том числе – осуществление строительного контроля застройщиком и функций заказчика, генерального подрядчика);

– свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации;

– лицензия, выданная Министерством ГО и ЧС на осуществление работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

Материально-техническая база

– Производственная техническая база площадью 5 тыс. кв. м.

– Производственное нежилое здание площадью 800 кв. м с АКБ.

– Башенные краны, 3 шт.

– Парк грузовых автомобилей, автокранов, самоходной техники и средств малой механизации.



Олег Владимирович Петров, генеральный директор ООО «Северстрой».

Кадры

Средняя списочная численность работников предприятия составляет 130 человек.

Специалисты предприятия имеют хорошо отлаженные отношения с проектными организациями и контролирующими органами республики, что позволяет чётко, слаженно и в кратчайшие сроки проходить экспертизу разработанных проектов и производить ввод построенных объектов в эксплуатацию.

Объекты

• Жилой квартал по ул. Громова, 27 в г. Сыктывкаре, произведены общестроительные работы (устройство фундаментов).

• Республиканский Академический театр имени В. Савина в г. Сыктывкаре, произведены общестроительные работы (устройство фундаментов).

• Больничный комплекс на 80 коек с поликлиникой на 150 посещений в смену в с. Визинга, произведены общестроительные работы.



Эжвинский район города Сыктывкара. Улица Весенняя.

• АКБ «Северный Народный Банк», произведены реконструкция и отделочные работы.
• Центр культуры в с. Койгородок Республики Коми, выполнено строительство.
• Торговые помещения по ул. Коммунистической, 46 в г. Сыктывкаре, выполнено строительство.
• Здание по Сысольскому шоссе, 7, магазин «Панорама», произведены реконструкция и отделочные работы.
• Котельная на биотопливе в п. Якша Троицко-Печорского района, Республики Коми, выполнено строительство.
• 24-квартирный жилой дом по ул. Луговой в с. Усть-Кулом, выполнено строительство.
• Дом ребёнка по ул. Чкалова, 23а, произведены реконструкция и отделочные работы.
• Центральный стадион в г. Сыктывкаре, западная трибуна, произведена реконструкция.
• 48-квартирный жилой дом по ул. Октябрьской в г. Емве, общестроительные работы.
• 20-квартирный жилой дом по ул. Пионерской в г. Емве, выполнено строительство.
• Школа на 200 мест в п. Первомайск Республики Коми, строительство.
• Квартал малоэтажной застройки м. Чит и м. Кочпон (первая очередь строительства корпусов № 1,2,3), выполнено строительство.
• 80-квартирный жилой дом по ул. Оплеснина в г. Сыктывкаре.
• 139-квартирный жилой дом № 45 по ул. Ветеранов в 6 мкр. Октябрьского жилого района в г. Сыктывкаре.
• Многоквартирный жилой дом по ул. Морозова в г. Сыктывкаре.
• Многоквартирный жилой дом по ул. Гаражной, 12/1.



Дом по ул. Ветеранов, 12.



Дом по ул. Оплеснина, 41.



Дом культуры в с. Койгородок.

ВЕРТИКАЛЬ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Адрес: 167000, Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Д. Каликовой, д. 52
Тел./факс: +7 (8212) 24-50-90, 20-02-32
Эл. почта: rgaplus@mail.ru
Сайт: http://www.vertikalrk.ru/

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРТИКАЛЬ» было создано в 2006 г. В настоящее время это многопрофильная, динамично развивающаяся компания, способная выполнять работы в любой точке страны; география её деятельности – 13 регионов России. Наличие современной технической базы, производственный опыт и высокая квалификация специалистов – залог успеха коллектива компании на рынке профильных услуг.

Виды оказываемых услуг

● Проведение экспертизы промышленной безопасности:
• оборудование, работающее под давлением, тепловые установки и сети;
• оборудование в газовом хозяйстве;



Директор ООО «ВЕРТИКАЛЬ» Георгий Геннадьевич Шулепов.

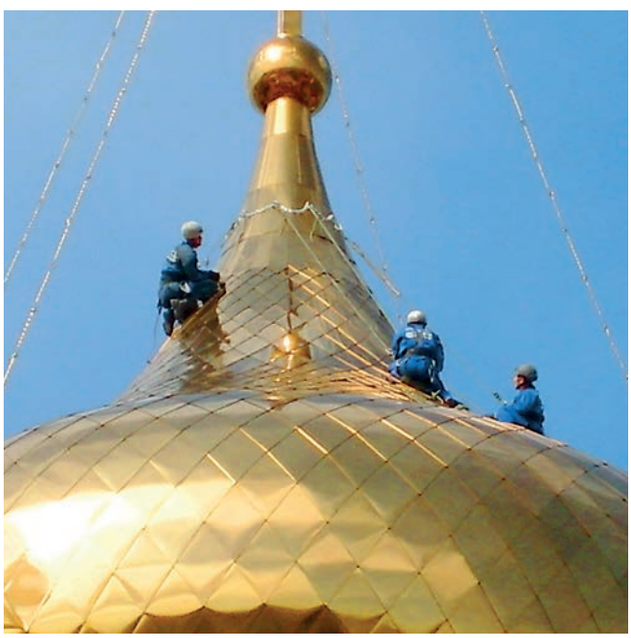
• оборудование в химической, нефтехимической и нефтеперерабатывающей промышленности;
• здания и сооружения;
• подъёмные сооружения.

● Обследование зданий и сооружений с выдачей заключения о дальнейшей эксплуатации:
• жилые здания и сооружения;
• здания промышленного назначения;
• тепловые электростанции, котельные и тепловые сети, гидротехнические сооружения, гидроэлектростанции.

● Лаборатория неразрушающего контроля: техническое диагностирование и проведение контроля оборудования и материалов.

● Тепловизионное обследование зданий и сооружений.

● Промышленные высотные здания и сооружения – обследование, реконструкция и ремонт:
• железобетонные, кирпичные, металлические дымовые трубы;
• градирни, гранбашни;



Реконструкция купола.



Обследование дымовой трубы.

• демонтаж дымовых труб и различных высотных сооружений.

● Проведение ремонтно-строительных работ методом промышленного альпинизма:

• ремонт межпанельных швов;
• антикоррозийная защита телерадиомачт, мостов.

● Общестроительные работы:

• устройство кровель;
• ремонт фасадов зданий;
• устройство фундаментов;
• отделочные работы квартир, офисов, производственных помещений.

● Монтаж и пусконаладка лифтов.

Производственные мощности

Компания располагает новейшим оборудованием, снаряжением и инструментом, в том числе и в аттестованной лаборатории неразрушающего контроля. Поверка приборов производится в нормативно установленные сроки.

Лаборатория неразрушающего контроля позволяет проводить контроль оборудования и материалов при изготовлении, строительстве, монтаже, ремонте, реконструкции и техническом диагностировании объектов следующими методами: ультразвуковым, акустико-эмиссионным, магнитным, вибродиагностическим, тепловым, визуальным и измерительным.

Кадры

Одно из главных преимуществ ООО «ВЕРТИКАЛЬ» – высококвалифицированный инженерно-технический персонал с высшим образованием в области строительства, в том числе – доценты, кандидаты технических наук.

Руководство компании уделяет особое внимание подбору и закреплению специалистов, которые не только постоянно повышают квалификацию, но и проходят аттестацию в контролирующих органах, получая удостоверения на право выполнения тех или иных работ.

Заказчики

В числе заказчиков ООО «ВЕРТИКАЛЬ» – такие крупные компании, как ОАО «ТГК-9», ОАО «ТГК-5», ОАО «ТГК-6», ОАО «Монди СЛПК», UNITED PANEL GROUP, ОАО «Башкирэнерго», ОАО «Тюменьэнерго», МП «Салехардэнерго», ОАО «Мурманская ТЭЦ», ОАО «Комигаз», ОАО «Коми тепловая компания», Дорожное агентство Республики Коми, Управления капитального строительства г. Сыктывкара и Ухты.

Перспективные планы

В перспективе компания предполагает ввести в строй лабораторию разрушающего контроля, с помощью которой можно будет проводить механические статические и динамические испытания, измерения твёрдости, исследования структуры материалов (металлографические исследования), спектральный анализ, испытания строительных материалов и конструкций.



Реконструкция фасада.



Обследование газопроводных объектов.

**Адрес: 169061,
Республика Коми,
Усть-Вымский район,
г. Микунь, ул. Трудовые
резервы, д. 68 «а»
Телефон/факс:
8(82134) 33-1-77
Эл. почта: cct-komi@mail.ru**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ООО «Микуньская автоколонна» было основано 1 сентября 2006 г.; с 1 февраля 2010 года – ООО «СеверСтройТранс». В настоящее время это одна из крупнейших транспортно-строительных компаний Республики Коми.



Артём Олегович Васильев, генеральный директор ООО «СеверСтройТранс».

Её создатель и бессменный руководитель – Артём Олегович Васильев. Предприятием также руководят: заместитель генерального директора Евгений Александрович Кузнецов; заместитель генерального директора по строительству Анатолий Дмитриевич Балаханов; заместитель генерального директора по производству Валерий Витальевич Кокорин; главный механик Василий Дмитриевич Сигов; главный бухгалтер Тамара Николаевна Алексеева.



Разработка месторождений песка.



Автомобильная техника ООО «Северстройтранс».

Основные виды деятельности:

- Грузовые перевозки.
- Строительство и текущий ремонт автомобильных дорог.
- Субподрядные работы в строительстве объектов нефтяной и газовой промышленности.
- Организация и производство работ по приёмке, оформлению, выгрузке и погрузке железнодорожных вагонов и 20-футовых контейнеров на путях необщего пользования по ж/д станции Микунь для строительства объектов нефтяной и газовой промышленности.
- Разработка и эксплуатация горных карьеров (песок, ПГС, торф).

Производственные мощности

На базе ООО «СеверСтройТранс» находятся следующие вспомогательные участки:



Спецтехника.



Ремонтно-техническая база.

– станция технического контроля;
– шиномонтажный, автомоечный, балансировочный цеха;
– участок погрузо-разгрузочных работ;
– сварочно-монтажный цех;
– покрасочный участок;
– ремонтно-механический участок;
– карьеры: песок, пгс, торф;
– база с ж/д тупиком.

В 2012 году построено новое офисное здание.

Парк дорожно-строительной техники ООО «ССТ» в настоящее время составляет 160 единиц.

Персонал, социальные программы

Штат организации состоит из 500 человек, из них руководство и ИТР – 40 человек; механизаторы и обслуживающий персонал – 460 человек.

ООО «СеверСтройТранс» оказывает посильную благотворительную помощь школам, больницам и детским учреждениям г. Микуни и Усть-Вымского района.

Основные заказчики:

- ООО «Стройгазконсалтинг»;
- ООО «СГК-Трубопроводстрой»;
- ООО «СГК-Трубопроводстрой-1»;
- ООО «Галахад Энтерпрайзис»;
- ЗАО «Аргус Паплайм Сервис»;
- ЗАО «Беломортранс» и многие другие организации.

Планируется дальнейшее участие ООО « СеверСтройТранс» в строительстве объектов нефтяной и газовой промышленности, строительстве и обслуживании автомобильных дорог, строительстве социальных объектов.

ООО «ССТ» является членом Некоммерческого партнёрства «Объединение строителей Республики Коми».



Ремонтные мастерские.



Погрузочно-разгрузочные работы.

ООО «РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



Юрий Александрович Шарыгин, директор.

Адрес: Республика Коми,
г. Сыктывкар, м. Койты, 13.
Тел.: (8212) 62-06-66, 62-06-60.
Эл. почта: secretary@ooorst.ru

ООО Ремонтно-строительный трест «РСТ» образован в 1965 г., когда из Кирова по приглашению директора ЛПК приехал первый начальник ремонтно-строительного цеха Александр Павлович Бурчевский.

Производственная база

База была запущена в эксплуатацию в 1984 г. В её составе:

- мощности по производству товарного бетона;
- лесопильный, столярный и сушильный цеха площадью 4000 кв. м;
- цех по производству металлоконструкций и арматурных сеток площадью 1300 кв. м;
- гараж площадью более 2000 кв. м;
- административное здание;
- комплекс складских помещений и площадок открытого хранения материалов, имеющих подъездные ж/д пути и стационарные краны.

Общая площадь базы составляет почти 70 тыс. кв. м.

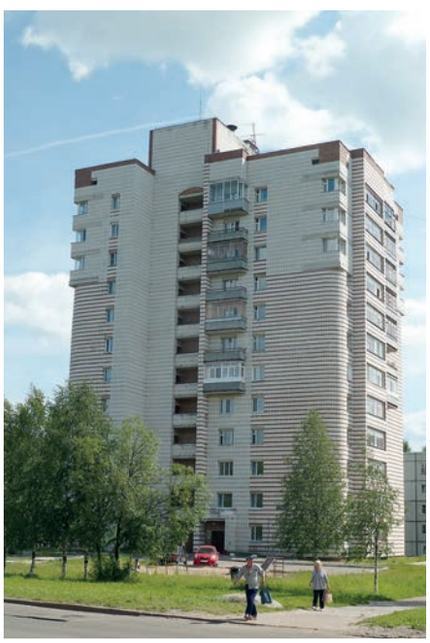
Кадры

Средняя численность работников предприятия составляет 250 человек. На постоянной основе проводятся курсы повышения квалификации инженерно-технических работников и рабочих. Проведена аттестация всех рабочих мест.

ООО «РСТ» – одна из немногих строительных организаций, в которой активно работает профсоюзная организация, в которой насчитывается 180 членов. Коллективный договор содержит ряд социальных льгот и гарантий для работников предприятия.

Структура предприятия

- Деревообрабатывающий цех с собственной пилорамой и сушильными камерами.
- Бетонорастворный узел с площадкой для одновременной выгрузки пяти ж/дорожных полувагонов.



Дом по ул. Комарова, 12.



Жилой комплекс «Вычегда» по ул. Мира.

● Отдел главного механика, в распоряжении которого имеется более 40 единиц строительной техники и 100 единиц малой механизации (в том числе бетононасос). Организовано собственное производство арматурных сеток и каркасов.

● Пять строительных участков, на которых трудятся более 120 человек. Спектр выполняемых работ включает в себя монтаж и изготовление металлоконструкций, отделочные работы, работы по устройству фундаментов, выполнение внутренних и наружных инженерных сетей, работы по изоляции и химзащите конструкций с предварительной пескоструйной обработкой, устройство любых видов полов (в том числе с применением топингов, полиэфирных и эпоксидных смол).

Объекты

● Основным видом деятельности ООО «РСТ» является выполнение ремонтных и строительно-монтажных работ на предприятии «Монди СЛПК». ООО «РСТ» активно участвовало в реализации проекта «СТЕП», в качестве генподрядчика выполняло работы на строительстве цеха листовых бумаг.

● Силами предприятия построен ряд объектов капитального строительства:

- 14 жилых домов в Эжвинском районе г. Сыктывкара;
- гостиница «Виктория»;
- лыжная база в Эжвинском районе;
- комплекс зданий на базе отдыха в п. Кэччойяг Сыктывдинского района;
- пристройка к профилакторию;
- торговый комплекс «Фрегат» в Эжвинском районе.



Торговый центр «Фрегат» по ул. Мира.



База отдыха «Парма».



Панорама базы «РСТ» в Эжве.



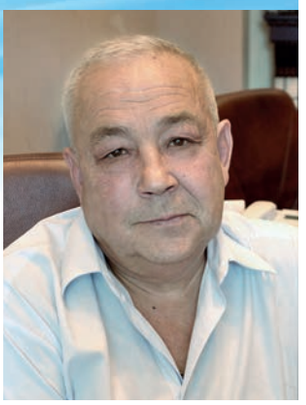
База «РСТ» в Эжве.



Дом по ул. Славы, 4.

Общество с ограниченной ответственностью

Связьстрой М



Юрий Евгеньевич Марков, генеральный директор ООО «Связьстрой М»; стаж в области строительства сооружений связи – 35 лет; заслуженный строитель России, мастер связи, почётный радист.

Адрес: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Свободы, д. 21
Тел.: (8212) 39-18-41. Факс: (8212) 39-18-42
Эл. почта: svstrm@mail.ru

ООО «Связьстрой М», созданное в январе 2008 г., выполняет весь цикл работ по строительству, капремонту, модернизации объектов связи. Благодаря использованию в производстве современных технологий и оборудования, специализированной строительной техники и слаженной работе квалифицированных специалистов с большим опытом работы предприятие способно решать самые сложные задачи по строительству объектов связи в кратчайшие сроки, с учётом всех пожеланий заказчика.

Виды работ

- Проектирование сетей связи.
- Прокладка, монтаж кабельных линий связи, в том числе волоконно-оптических и медных, включая оконечные устройства и оборудование.
- Измерение кабельных линий связи.
- Монтаж и настройка оборудования связи.
- Строительство кабельной канализации.
- Устройство проколов методом горизонтально-направленного бурения через коммуникации, автодороги и водные преграды.
- Подвеска кабеля на опорах линий связи и электроосвещения.
- Прокладка электрических кабелей.
- Поставка всех типов оптического кабеля и широкого спектра кроссового и коммуникационного оборудования – благодаря налаженным партнёрским отношениям с поставщиками оборудования и материалов.

Производственные мощности

Предприятие обладает необходимым потенциалом производственных мощностей и всеми средствами для выполнения основных и сопутствующих работ.



Даже в лесу нужна связь.



Молодое поколение.



Оптика в каждый дом.

● Офис в центре города.

● Производственная база в удобном для выезда строительной техники месте. Оборудование для ремонта и стоянки техники, складские помещения.

● Монтажно-измерительная лаборатория, оснащённая всей необходимой техникой, оборудованием и инструментом для качественного выполнения работ в любой местности, в том числе в условиях бездорожья.

• Установка для горизонтально-направленного бурения (ГНБ) фирмы Vermeer DX7/11 с управляемым проколом до 100 м.

• Две кабельные колонны с виброкабелеукладчиками.

• Баровая установка на базе ДТ-75 (болотный вариант);

• Необходимое количество измерительных и монтажных приборов.

• 2 трала для перебазировки строительной техники, манипуляторы.

• Бригады обеспечены автотранспортом, современным инструментом.

Кадры

Численность предприятия – 80 человек. Инженеры и рабочие – специалисты с большим опытом работы в области строительства сооружений связи, с участием которых в Республике Коми построено немало крупных телекоммуникационных сооружений. Подавляющее большинство инженерно-технических работников имеют профильное образование. В компании уделяется большое внимание работе по повышению квалификации кадров.

Основные объекты, построенные предприятием

● Расширение волоконно-оптической сети СЗФ ОАО «Мегафон». ВОЛС в Вологодской области.

● Расширение волоконно-оптической сети СЗФ ОАО «Мегафон». Сеть ВОЛС в Ленинградской области.

● Капитальный ремонт сооружений связи для ОАО «РЖД».

● Строительство и реконструкция телекоммуникационной системы для МВД РК.

● Строительство ВОЛС «Теле2-Коми» в г. Сыктывкаре.

● Строительство отводов от магистральной ВОЛС Нижний Новгород – Киров.

● Капитальный ремонт объектов связи ОАО «Газпром».

● Строительство ВОЛС Калязин – Бежецк – Вышний Волочек для ОАО «Мегафон».

● Строительство объектов в рамках инвестиционного проекта «Реконструкция МСС для организации видеотрансляций с избирательных участков в режиме реального времени» для ОАО «Ростелеком».

● Капремонт линий связи с целью обеспечения оказания универсальных услуг связи по заказу ОАО «Ростелеком».

● Строительство сети абонентского доступа ЦИТ РК и Коми ОСБ в Республике Коми в рамках инвестиционного проекта «Организация IP VPN для корпоративных клиентов: ЦИТ, Коми ОСБ №8617» для ОАО «Ростелеком».

● Организация доступа к мультисервисной сети (ПОН) ОАО «Ростелеком».



Рабочие будни.



Нелёгкая трасса Инта – Воркута.

Источники

Атлас Республики Коми. / Ответственный редактор Ю.В. Лисин, научный руководитель проекта А.М. Асхабов, научный редактор Э.А. Савельева. – М.; Феория, 2011. – 448 с.

Блинников, А. М. Градостроительство в условиях Российского Севера: монография / А.М. Блинников; Коми республиканская академия госслужбы и управления при Главе Республики Коми. – Сыктывкар: КРАГСиУ, 2007. – 135 с.

Большаков, Н. М. Развитие хозрасчёта в бригадах [строительных предприятий Коми АССР] / Н.М. Большаков, А.В. Котрунов, А.В. Карасев. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во,1985. – 80 с.

Большаков, Н. М. Резервы строительной индустрии [Коми АССР] / Н.М.Большаков, В.И. Худяев. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во,1986. – 71 с.

Большаков, Н. М. Эффективность специализации [строительства в условиях Коми АССР] / Н.М. Большаков, А.В. Карасев, Л.П. Маркизов. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во,1983. –120 с.

Бородихин, Е. В. Этажи родного города: о строителях Сыктывкара / Е. В. Бородихин. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1978. – 72 с.

Бугрим, С.Ф. Объёмное домостроение на Севере / Бугрим С.Ф., Зеликин З.И., Кочурин Н.Н. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1968. – 16 с.

Буравой, М. От деревянного Парижа к панельной Орбите: модель жилищ. классов Сыктывкара / М. Буравой, П. Кротов, Т. Лыткина; Институт регион. и соц. исслед. РК. – Сыктывкар, 1999. – 84 с.

В Коми социалистический интернационализм в действии. Альбом. / Ценкул Иванов, ГИ «Септември». – София: типография «Георги Димитров». 1979 – 186 с.

Витович, Б. А. От первых палаток к университету: [очерки] / Б.А. Витович; Федеральное агентство по образованию, УГТУ. – Ухта: Ухтинский государственный технический университет, 2006. – 167 с.

Вопросы общего и инженерного мерзлотоведения, связанные с промышленным освоением Печорского угольного бассейна: [сборник статей]/ Академия наук СССР, Институт мерзлотоведения им. В. А. Обручева; [отв. ред. д-р техн. наук В.П. Бакакин]. – Сыктывкар: Коми книжное изд-во, 1960. – 172.

Воркута: город на угле, город в Арктике. / Ответственный редактор М.В. Гецен, ГУ «Республиканский экологический центр по изучению и охране восточноевропейских тундр» при Министерстве природных ресурсов и охране окружающей среды РК. Сыктывкар: Коми республиканская типография, 2011 г. – 512 с.

Воробьева Г.В. / «В судьбах – истории вехи: 70 лет ОАО «ЛУКОЙЛ-Ухтанефтепереработка». Составитель Г.В. Воробьева. Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2004 г. – 84 с.

Воронцова И.Д. / «Историко-культурный атлас Ухты». Редактор-составитель И.Д. Воронцова. Сыктывкар, Коми республиканская типография. 2009 г. – 508 с.

Времена. События. Люди. Посвящается 40-летию Сыктывкарского ЛПК. Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2009 г.

Вуктыл. Дороги, которые мы выбираем. / Главный редактор А.А. Захаров, ОАО «Севергазпром». Сыктывкар: Коми республиканская типография. – 704 с.

Вып. 3: Мерзлотные исследования и вопросы строительства. – 1967. – 239 с.

Гринер, В.С. Последние дни бабьего лета: кн. очерков [о строительстве шахты «Воргашорская» Печорского угольного бассейна] / В.С. Гринер. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1975. – 152 с.

Гуменюк А. / Тимано-Уральский треугольник. А.С. Гуменюк. Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2005 г. – 518 с.

Гуменюк А. / Земля моей судьбы. А.С. Гуменюк. – М.: издательство «Пик», 2006 г. – 448 с.

Давыдов В. / «Воркутауголь». Редактор В. Давыдов. ОАО «Воркутауголь». Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2001 г.

Елькин, А. Ю. Очерки истории транспорта Коми края (первая половина XX в.) / А.Ю. Елькин; Сыктывкарский лесной институт. – [Изд. 1-е]. – Сыктывкар: Сыктывкарский лесной институт, 2007. – 91 с.

Жеребцов Н.Л. / Трудный век строителей: о некоторых этапах истории строительства в Коми крае / Н.Л. Жеребцов. – Сыктывкар: Коми республиканская типография, 2008. – 488 стр.

Жеребцов Н.Л. / Путь, пройденный за 70 лет. Становление и развитие института «Комигражданпроект». 1932–2002 гг. / Н.Л. Жеребцов. – Сыктывкар: типография «Полиграф-Сервис». 2002 г. – 60 с.

Жеребцов И.Л. / Историческая хроника Республики Коми. И.Л. Жеребцов, М.В. Таскаев, М.Б. Рогачев, Б.Р. Колегов. – Сыктывкар: Коми книжное издательство, Коми республиканская типография. 2002 г.

Жеребцов И.Л. / «Связь времён». Научный редактор доктор исторических наук И.Л. Жеребцов. Редакторы-составители И.Л. Жеребцов, М.И. Курочкин. Сыктывкар, фонд «Покаяние». 2000 г. – 864 с.

Жешартский фанерный комбинат. Пять лет в большом формате. 2006–2011./ А.А. Шилов, Н.В. Мельникова. Сыктывкар: Коми республиканская типография. – 128 с.

Земля моя Коми./ Д.М. Леканов, А.Д. Напалков, Г.Н. Осколков, А.И. Смирнов. Сыктывкар: Коми книжное издательство, Республиканская типография Госкомитета Коми АССР по делам издательств, полиграфии и книжной торговли. 1987 г. – 238 с.

История Коми: с древнейших времён до современности. 2 т. И.Л. Жеребцов, А.А. Попов, А.Ф. Сметанин. Сыктывкар: Институт языка, литературы и истории Коми НЦ УрО РАН, Анбур. 2011 г. – 544 с., 688 с.

Изъюров, И. Раиса Дмитриевна строит город / И. Изъюров. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1966. – 35 с.

Инвестиционная и строительная деятельность в регионах Северо-Западного федерального округа и Кировской области: 2001: сб. / Ассоциация органов государственной статистики субъектов Российской Федерации Северного и Северо-Западного регионов России, Калининградской и Кировской области; [Гос. комитет Респ. Коми по статистике; редкол.: В.Я. Сквозников (пред. Госкомстата РК) и др.; отв. за вып. В.А. Сорвачева, А.М. Филиппова]. – Сыктывкар: Госкомстат Республики Коми, 2001. – 255 с.

Ионцев, В.С. Полносборное домостроение в условиях Коми АССР / В.С. Ионцев, Н.Н. Кочурин. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1970. – 127 с.

Искусство быть уникальным. Жешартский фанерный комбинат. Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2006 г.

Капитальное строительство в городах и районах Республики Коми: [стат. сб.] / Госкомстат РК. – Сыктывкар, 1995. – 42 с.

Капитальное строительство Республики Коми за 1993 год: стат. сб./ Госкомстат Республики Коми; Отв. испол. В.А. Сорвачева. – Сыктывкар: [б. и.], 1994. – 38 с.

Капитальное строительство в Коми АССР за 1994 год: [стат. сб.] / Госкомстат РК. – Сыктывкар, 1995. – 49 с.

Капитальное строительство в городах и районах Республики Коми за январь-декабрь 1994 г.: стат.сб. – Сыктывкар: [б. и.], 1995. – 213 с.

Капитальное строительство в городах и районах Республики Коми за январь-декабрь 1996 года: Стат. бюллетень / Госкомстат Республики Коми. – Сыктывкар: 1997. – 25 с.

Капитальное строительство в Коми АССР за 1986-1990 годы: [стат. сб.] / Коми респ. упр. статистики. – Сыктывкар, 1991. – 49 с.

Карасев, А. В. Резервы интенсификации строительного производства / Карасев Анатолий Викторович, Большаков Николай Михайлович, Слабиков Владимир Сергеевич. – Сыктывкар: Коми кн.изд-во, 1981. – 72 с.

Княжпогостский завод ДВП. 2006 г.

Коми-Есев, И. Дёшево и прочно: из опыта сельского стр-ва / И. Коми-Есев. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во,1961. – 35 с.

Комибуммонтаж. 45 лет качественной работы. / Е. Рыков. – Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2012 г. – 18 с.

Кочурин, Н.Н. Квартиры на конвейере: [вопросы жилищного строительства] / Н. Кочурин. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во,1975. – 112 с.

Кочурин, Н.Н. Повышение экономичности жилищного строительства в условиях Крайнего Севера [на примере Воркуты] / Н. Кочурин. – М., 1972. – 17 с. Автореф.

Кудряшова Л.В. / Соратники. Памяти Ивана Павловича Морозова. Главный редактор Л.В. Кудряшова. Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2004 г. – 348 с.

Кузьмина М.В. / «Коми – край мой северный». М.В. Кузьмина, Д.М. Леканов. Сыктывкар: Коми книжное издательство, Головное предприятие Коми республиканского полиграфического объединения. 1991 г. – 224 с.

Макаров, В.Р. Живи, рабочая эстафета: [из опыта работы строителей Коми АССР] / В.Р. Макаров. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во,1985. – 64 с.

Макаров, В.Р. Право вести за собой: [из опыта работы бригады монтажников-строителей треста «Усинскстрой»] / В.Р. Макаров. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во,1984. – 79 с.

Макаров, В.Р. Новшества множат силы: [из опыта работы строит. орг. респ.] / В.Р. Макаров. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во,1988. – 87 с.

Матюшин, Э. И.. Будни и праздники домостроителей: (строчки длиною в жизнь) / Эдуард Матюшин. – Сыктывкар: 2010 (тип. «Полиграф-сервис»). – 65 с.

Машковы Н. и А. / «Усинск: от рассвета до расцвета». Надежда и Александр Машковы. Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2008 г. – 728 с.

Мельникова Н.В. / Фотолетопись Республики Коми строками судеб. 2 т. / Н.В. Мельникова, А.А. Попов, И.Л. Жеребцов. – Сыктывкар: Коми республиканская типография, Коми НЦ УрО РАН. 2011. – 400 с., 600 с.

Мельникова Н.В. / Северный лес на все времена. Н.В. Мельникова, В.В. Бондаренко. Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2011 г. – 432 с.

Мельникова Н.В. / «Большая нефть Тимано-Печоры». Редактор-составитель Н.В. Мельникова. Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2009 г. – 384 с.

Мельникова Н.В. / «Трасса. Северные магистральные нефтепроводы». Редактор-составитель Н.В. Мельникова. Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2010 г. – 264 с.

Новоселов В.А. / Морозов Иван Павлович в воспоминаниях и документах. Редактор-составитель В.А. Новоселов. Сыктывкар: ОАО «Коми республиканская типография. 1999 г.

О жилищном строительстве в Республике Коми: аналит. записка / Федер. службы гос. статистики, Террит. орган Федер. службы гос. статистики по Респ. Коми. – Сыктывкар: Террит. Орган Федер. службы гос. статистики по РК, 2006. – 41 с.

О ходе выполнения программы «Жилище», 1994–1998 гг.: информ. зап. / Госкомстат РФ, Госкомстат РК. – Сыктывкар,1999. –18 с.

Обедков А.П. / Градостроительство, архитектура и зодчие Сыктывкара / Обедков А.П., Федосов Л.С. – Сыктывкар: 1999. – 52 с.

От морзянки до интернета: история развития связи в Республике Коми / [В.А. Козлов, Н.Н. Мурыгина, А.Н. Кузнецов и др.; ОАО «Связь» Респ. Коми, ОАО «Северо-Западный Телеком»]. – Сыктывкар: 2004. – 190 с.

Палкин, Н.Е. Промышленность строительных материалов Коми АССР / Н.Е. Палкин. – Сыктывкар, 1974. – 107 с.

Печорское строительство. 65 лет созидания. / Т. Фельдшерова. Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2005 г. – 56 с.

Печорстрой. История созидания. 1940–2000. / Изд. «Печорское время». Печора: 2000. – 120 с.

Проблемы повышения эффективности производства и развития производительных сил Коми АССР: (Материалы III научной конференции 26-28 сент.1972 г.). - Сыктывкар: 973. – 496 с.

Проблемы рационального использования природного и техногенного сырья Баренцева региона в технологии строительных и технических материалов: материалы III Международной научной конференции, Сыктывкар, Республика Коми, 25-27 сентября 2007 г./ Российская акад. наук, Урал. отд-ние, Коми научный центр, Институт геологии; Российский фонд фундаментальных исслед. - Сыктывкар: Геопринт, 2007. – 267 с.

Развитие и повышение эффективности капитального строительства в Тимано-Печорском ТПК / В.С. Бибиков и др. – Сыктывкар, 1988. – 32 с. (Серия препринтов сообщений «Научные рекомендации – народному хозяйству» / Ан СССР. Урал. отдние. Коми научный центр; вып. 79).

Республика Коми. Энциклопедия. 3 т. Сыктывкар: Коми НЦ УрО РАН, Коми книжное издательство. 1997 г., 1999 г., 2000 г. – 472 с.; 576 с., 424 с.

Родина моя Сосногорск. 50 лет. Администрация МО «Город Сосногорск». Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2005 г.

Рощевский М.П. / Город Сыктывкар. Энциклопедия. Руководитель проекта, научный редактор М.П. Рощевский. – Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2010 г.

Сергеев, М.И. Производительность труда в строительстве и пути её повышения / М.И.Сергеев. Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1963. 47 с.

Сиверухина Т.А. / «Нижний Одес: хроника лет, событий и судеб». Редактор Т.А. Сиверухина. Сыктывкар: Коми республиканская типография.

Сказ о земле Коми. Литературный редактор В.И. Чистяков, ответственный за выпуск П.Ф. Шахов. – Сыктывкар: Коми книжное издательство, Республиканская типография Управления по печати при Совмине Коми АССР. 1971 г.

Свириденков М.П. / Сыктывкар. Фотоальбом. Составитель М.П. Свириденков. – Сыктывкар: Коми книжное издательство; Ленинград, типография № 3. 1978 г.

Современные материалы и технологии в дорожном, промышленном и гражданском строительстве в условиях Крайнего Севера: материалы первого регионального семинара-совещания (Сыктывкар, 14-16 мая 2002 г.) / Министерство архитектуры, строительства, коммунального хозяйства и энергетики РК; Сыктывкарский лесной институт СПб. гос. лесотехн. акад. им. С.М. Кирова; под ред. НА. Сенькина. Сыктывкар: СЛИ, 2002. – 102 с.

Современные материалы и технологии в дорожном, промышленном и гражданском строительстве в условиях Российского Севера: Второй региональный семинар-совещание (Сыктывкар, Респ. Коми, 30-31 марта 2005 г.): сб. материалов / Министерство архитектуры, строительства и коммунального хозяйства РК; Сыктывкарский лесной институт (фил.) С.-П. гос. лесотехн. акад. им. С.М. Кирова ; под общ. ред. Н.А. Сенькина. – Сыктывкар: СЛИ, 2006. – 107 с.

Строительные материалы и их применение в условиях Севера: сб. ст. / под ред. С.Ф. Бугрима. М., 1972. – 268 с.

Строительный комплекс Республики Коми : сб. / [Ком. гос. статистики РК ; отв. за вып. Т.А. Шерстюкова]. – Сыктывкар, 2004. – 51 с.

Строительство в Республике Коми: сб./ Госкомстат Республики Коми; Отв. за вып. И. И. Перевалова. – Сыктывкар: 1997. – 82 с.

Строительство в Республике Коми: сб./ Госкомстат Республики Коми; отв. за вып. И. И. Перевалова, И. А. Перепелица. – Сыктывкар: 1998. – 77 с.

Строительство в Республике Коми: сб. / Госкомстат РФ, Госкомстат РК. – Сыктывкар, 2001. – 93 с.

Строительство в Республике Коми: стат. сб. / Госкомстат РФ, Госкомстат РК. – Сыктывкар, 2002. – 87 с.

Строительство в Республике Коми: стат. сборник / Федер. служба гос. статистики, Террит. орган Федер. службы гос. статистики по Республике Коми. – Сыктывкар, 2006. – 105 с.

Строительство в Республике Коми : стат. сб. 2008 / Федер. служба гос. статистики, Территор. орган Федер. службы гос. статистики по Респ. Коми; [редкол. : М.Ю. Кудинова (пред.) и др.]. – Сыктывкар: Комистат, 2008. – 103 с.

«Строительство и ремонт – 2009», специализированная выставка (2 ; 2009; Сыктывкар): офиц. каталог, г. Сыктывкар, 16-17 сентября 2009 г. – Сыктывкар: 2009. – 32 с.

Строительство объектов социально-культурной сферы в Коми ССР в 12 пятилетке: [стат. дан.] / Коми респ. упр. статистики. – Сыктывкар, 1991. – 76 с.

Студенческие строительные: 20 лет на марше. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1987. – 144 с. (Так нам сердце велело).

Судеб изменчивых зигзаги: 60-летию Сосногорского газоперерабатывающего завода посвящается/ [общ. ред. Вдовенко В. Л.; лит. ред. и сост. Тиктинская Г. Г.]. – Сосногорск: Киров. обл. тип., 2001. – 276 с.

Сыктывкар: связь времён. / Н.В. Мельникова, Администрация МО ГО «Сыктывкар». – Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2012 г. – 40 с.

Сыктывкарский домостроительный [комбинат: 25 лет]. – Сыктывкар. 1987. – 17 с.

Тимано-Печорский территориально-производственный комплекс. Сыктывкар: 1979. – 145 с. – (Труды Коми филиала АН СССР; № 43).

Трудовая биография коллектива. 60 лет. Жешартский фанерный комбинат. Юнайтед Панел Груп. С.В. Андреяхин, С.О. Штраух, А.А. Шилов. Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2006 г.

Трапер Леонид Семенович: 70 лет / [ООО «Горстрой»]. – Сыктывкар: [2004] (Коми республиканская типография). – 8 с.

Труды Северного отделения научно-исследовательского института оснований и подземных сооружений. – Сыктывкар: Коми книжное изд-во, 1960 г.

Турубанов, А.Н. Профессия строитель: [очерки истории «Главкомистроя»] / А.Н. Турубанов. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1987. - 151 с.

Турубанов, А. Н. Создание целлюлозно-бумажной промышленности в Коми АССР / Турубанов Афанасий Николаевич. – М.: Наука, 1979. – 83 с.

Тысячи будничных дней: репортаж газ. «Красное знамя» о строительстве Сыктывкарского лесопромышленного комплекса. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1965. – 135 с.

Усть-Вымский район. Республика Коми. Время. События. Люди. Администрация МО «Усть-Вымский район». Сыктывкар: Коми республиканская типография. 2004 г.

Федосов, Л. С. Градостроительство, архитектура и зодчие Ухты/ Л. С. Федосов; Союз архитекторов Республики Коми. – Сыктывкар: Союз архитекторов Республики Коми, 2003. – 159 с.

Федосов, Л.С. Управление градостроительным развитием региона / Л.С. Федосов; Министерство образования Рос. Федерации, Сыктывкарский гос. ун-т и др. М.: Сыктывкар: СыктГУ, 2002. – 143 с.

Чукичев, М. П. Коми АССР в десятой пятилетке / Чукичев Михаил Петрович. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1976. – 92 с.

Чукичев, М. П. Коми АССР в одиннадцатой пятилетке / Чукичев Михаил Петрович. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1981. – 107с.

Чукичев М. П. Коми АССР в двенадцатой пятилетке / Чукичев Михаил Петрович. – Сыктывкар: Коми кн. изд-во, 1986. – 126 с.

Фотоматериалы Национального музея Республики Коми.

Материалы (в том числе фотографии), предоставленные предприятиями:

Материалы клуба ветеранов-строителей при Ухтинском городском Совете ветеранов войны, труда, внутренних дел и правоохранительных органов.

Материалы Официального Интернет-портала Республики Коми.

Материалы сайта агентства экономической информации «Бизнес-новости Республики Коми».

Материалы журналов «Регион» и «Знай наших!», газет «Республика», «Красное знамя», «Красное знамя Севера».

Материалы из личных архивов А.П. Ардышева, В.С. Бибикова, С.В. Вартапетова, Ю.И. Куклина, Б.И. Ладанова, Н.С. Мандича, Г.Б. Николаева, И.П. Петрова, Л.С. Трапера, В.Т. Чернова.



Содержание

Вводная часть 4

Глава I. До 1929 года 10
Глава II. 1929–1956 годы 19
Глава III. 1957–1990 годы 117
Глава IV. 1990–2012 годы 309
Глава V. Предприятия строительного комплекса Республики Коми. 2012 год 391

Источники 450

ББК 38.г
С86

По чертежам времени.
Строительный комплекс Республики Коми.
История и современность.

Научно-популярное издание

ISBN 978-5-7934-0485-3

ISBN 978-5-7934-0485-3

Подписано к печати 19.07.2012. Формат 60*90/$_8$.
Бумага Lumiart 120 гр/м^2. Гарнитура «Times». Печать офсетная.
Усл. печ. л. 57,0. Заказ №2842. Тираж 2000 экз.

Разработано и отпечатано в ООО «Коми республиканская типография»
167982, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Савина, 81. Телефон: (8212) 28-46-72
Электронная почта: planeta7@komitip.ru