

**ПРОТОКОЛ № 24**  
**общего собрания членов**  
**Ассоциации саморегулируемой организации**  
**«Объединение строителей Республики Коми»**

г. Сыктывкар

06 апреля 2023 г.

Дата проведения Общего собрания:	06 апреля 2023 года
Дата составления настоящего протокола:	06 апреля 2023 года
Место проведения Общего собрания:	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 61, здание Коми республиканской филармонии
Вид Общего собрания:	очередное
Форма проведения Общего собрания:	совместное очное присутствие членов Ассоциации
Форма голосования по вопросам повестки дня:	открытое голосование, тайное голосование
Инициатор проведения Общего собрания:	Совет Ассоциации
Время начала регистрации участников Общего собрания:	10 час. 00 мин.
Время окончания регистрации участников Общего собрания:	11 час. 05 мин.
Время начала Общего собрания:	11 час. 10 мин.
Время окончания Общего собрания:	13 час. 20 мин.
Председатель Общего собрания:	Президент Ассоциации Уланова Тамара Александровна
Секретарь Общего собрания:	Круглова Ольга Александровна

По состоянию на 06.04.2023 общее число членов Ассоциации саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» (далее – Ассоциация) – **288**. Число членов Ассоциации, обладающих правом голоса на Общем собрании – **288**.

На момент открытия Общего собрания после окончания регистрации для участия в Общем собрании прибыли и зарегистрировались **185** полномочных представителей членов Ассоциации. Число голосов, принадлежащих членам Ассоциации, принявших участие в Общем собрании – **185** (регистрационные списки прилагаются).

Кворум для проведения Общего собрания и принятия решения по всем вопросам повестки дня имеется: **64 % от общего числа членов Ассоциации**.

Приглашенные лица:

- Голосов Василий Иванович, генеральный директор Ассоциации.
- Штриплинг Роберт Эвальдович, заместитель генерального директора Ассоциации.

- Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов.
- Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства.
- Шабалин Владимир Львович, первый заместитель руководителя Автономного учреждения Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми».

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы счетной комиссии и секретаря Общего собрания.  
Докладчик: Уланова Т.А.
2. Отчет о деятельности Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в 2022 г., утверждение исполнения сметы за 2022 г.  
Докладчик: Голосов В.И.
3. Утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» на 2023 г.  
Докладчик: Голосов В.И.
4. О внесении изменений в Устав Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в связи с приведением Устава в соответствие с положениями действующего законодательства. Об утверждении Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в новой редакции с учетом внесенных изменений.  
Докладчик: Штриплинг Р.Э.
5. О подготовке и сдаче документов на государственную регистрацию новой редакции Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми. О лице, уполномоченном на проведение регистрационных мероприятий в связи с утверждением новой редакции Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми.  
Докладчик: Штриплинг Р.Э.
6. Об утверждении внутренних документов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в новой редакции:
  - 6.1. *Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.*
  - 6.2. *Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».*
  - 6.3. *Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».*
  - 6.4. *Положение о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».*

*6.5. Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам.*

*6.6. Положение о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» анализа деятельности своих членов.*

*6.7. Положение о порядке ведения реестра членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций.*

*6.8. Положение о высшем органе управления Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».*

Докладчик: Штриплинг Р.Э.

7. Выборы Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

Докладчик: Голосов В.И.

8. Выборы из состава Совета президента Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

Докладчик: Голосов В.И.

### **РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

**По вопросу № 1 повестки дня:** О выборах счетной комиссии и секретаря Общего собрания.

**Слушали:** Председателя Общего собрания – Президента Ассоциации Уланову Т.А., предложившую к утверждению Общим собранием кандидатуры лиц, которые будут проводить подсчет голосов по вопросам повестки дня Общего собрания, и секретаря Общего собрания.

В качестве лиц, которые будут проводить подсчёт голосов по вопросам повестки дня Общего собрания предложены кандидатуры:

1. Круглова Ольга Александровна
2. Резвинская Елена Викторовна
3. Груздев Владимир Александрович

Из указанных лиц секретарем общего собрания избрать – Круглову Ольгу Александровну.

**Голосовали:** «за» – 185, «против» – 0, «воздержался» – 0.

**Решение принято единогласно.**

**По вопросу № 2 повестки дня:** Об отчете о деятельности Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в 2022 г., утверждение исполнения сметы за 2022 г.

**Слушали:** Генерального директора Голосова В.И., который доложил, что по состоянию на 01 января 2022 года количество действующих членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» составляло 290 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а по состоянию на 01 января 2023 года количество действующих членов - 281 (юридические лица и индивидуальные предприниматели).

#### **1. Информация по членам.**

Количество принятых членов: за 2022 год – 20 (падение по сравнению с 2021 г. на 44 %, за 2021 год принято 36).

Количество исключенных членов за 2022 г.– 29, в т. ч.:

- добровольное прекращение членства – 18;
- исключены решением заседания Совета (на основании п. 7 ст. 17 ФЗ № 315-ФЗ и в силу требований п. 9.4 Положения о членстве Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» (за нарушения требований Ассоциации)) – 8;
- исключены решением заседания Совета (на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ и в силу требований п.1 ч.3 ст.55.4 и ч.3 ст.55.6 ГрК РФ (в связи с изменением места государственной регистрации)) – 3;
- ликвидация юридического лица – 0;
- прекращение членства в связи с реорганизацией организации путем присоединения – 0.

## 2. Информация по компенсационным фондам Ассоциации:

По состоянию на 01 января 2022 г.:

- Компенсационный фонд возмещения вреда составляет – 118 421 156 руб.
- Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 393 234 541 руб.

По состоянию на 01 января 2023 г.:

- Компенсационный фонд возмещения вреда составляет – 138 054 994 руб.
- Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – 460 594 566 руб.

Компенсационные фонды размещены на специальных банковских счетах в Коми РФ ОАО «Россельхозбанк» (в соответствии с решением Общего собрания Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» от 28.10.2016 г.); генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 3349 (выдана Банком России 12.08.2015).

В соответствии с ч. 13 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в 2016 - 2017 годах в связи с переходом организаций в саморегулируемые организации по месту регистрации перечислены внесенные ранее взносы в компенсационный фонд в размере 14 000 000 рублей.

Возврат взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» по состоянию на 01 января 2023 г.: 2 400 000 рублей.

По настоящее время выплат по возмещению вреда, причиненного вследствие недостатков работ при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства не производилось.

## 3. Информация о включении сведений о физических лицах – работниках членов Ассоциации в национальный реестр специалистов в области строительства (НРС):

За отчетный период (2022 г.) работниками членов Ассоциации была продолжена работа по подготовке и сдаче документов для включения сведений о физических лицах – работниках членов Ассоциации в национальный реестр специалистов в области строительства (НРС).

По состоянию на 01 января 2023 г. количество специалистов включенных в НРС, зарегистрированных на территории Республики Коми составляет 1404. В том числе количество специалистов членов Ассоциации, сведения о которых включены в НРС – 607. Количество организаций, членов Ассоциации, не имеющих требуемого количества специалистов, включенных в НРС – 10. С ними проводится определённая работа по устранению данного нарушения.

Для справки, по состоянию на 01 января 2022 г. количество специалистов членов Ассоциации сведения о которых включены в НРС составляло 624.

#### 4. Информация о проведенных Ассоциацией проверках своих членов в 2022 году и об их результатах:

В связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) и введенными ограничительными мероприятиями на территории Российской Федерации и Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности» с апреля 2020 г. а также в целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции и в связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой, все выездные проверки заменены на документарные.

Контрольным отделом Ассоциации проведено проверок – 307, из них:

- по соблюдению членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации – 91;
- по надлежащему исполнению договоров строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров – 196;
- внеплановые проверки – 20.

За 2022 год проведено 13 заседаний Дисциплинарной комиссии. По результатам заседаний и на основании данных таких проверок, к членам Ассоциации были применены меры дисциплинарного воздействия в виде:

- вынесения предписания об устранении нарушений – 45;
- вынесения предупреждения – 40;
- наложения штрафа – 0;
- приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства – 10;
- рекомендации об исключении такого лица из членов Ассоциации – 2.

Количество случаев отказа Дисциплинарной Комиссией в применении меры дисциплинарного воздействия – 1.

Количество случаев обжалования членами Ассоциации принятых мер дисциплинарного воздействия – 0.

Количество отложенных к принятию мер дисциплинарного воздействия – 0.

#### 5. Информация о проведенных заседаниях Совета Ассоциации в 2022 году:

- проведено 39 заседаний Совета Ассоциации.

#### 6. Информация по судебным делам Ассоциации в 2022 году:

Составлено исков о взыскании задолженности – 50 на общую сумму 2 370 350 руб. (после уточнения исковых требований по 2 искам – 2 358 350 руб.).

Исковые требования удовлетворены добровольно до передачи дела в суд – по 22 искам на общую сумму 986 900 руб. (в т.ч. 3 – частично, остаток – 54 000 руб.).

Предъявлено в суд 19 исков на общую сумму 930 600 руб. (после уточнения исковых требований по 3 искам – 876 600 руб.).

Иски не поданы в суд в связи с наличием у должника признаков банкротства: 4 на общую сумму 212 750 руб.

До вынесения судебного решения задолженность погашена (отказ от иска, в т.ч. 1 - частично) по 9 искам на сумму 388 900 руб.

Удовлетворено арбитражным судом 100% исковых требований, по 11 судебным делам, взыскано 541 700 руб.

Добровольно исполнено 5 судебных решения на сумму 296 200 руб.

В принудительном порядке (судебными приставами-исполнителями) исполнено 4 судебных решения полностью и 2 решения частично на сумму 224 637,35 руб., в том числе вынесенных в 2022 году – 2 полностью на сумму 48 500 руб.

Находятся на исполнении судебных приставов-исполнителей 8 судебных решений на сумму 477 362,65 руб., в том числе вынесенных в 2022 году – 4 на сумму 197 000 руб.

К Ассоциации предъявлено 0 исков.

ИТОГО: фактически взыскано в пользу Ассоциации 1 720 500 рублей (из 2 358 350 руб.) (72,95%).

#### 7. Информация по аудиторскому заключению за 2022 год:

Ассоциацией СРО «Объединение строителей РК» успешно пройден бухгалтерский аудит по состоянию на 31 декабря 2022 г.

Наименование аудиторской организации: Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская консультационная фирма «ТАКТ» (член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС), основной регистрационный номер записи 12006066510).

Заключение аудита, а также бухгалтерский баланс размещены для ознакомления на официальном сайте Ассоциации <http://stroirk.ru/>.

Голосов В.И. доложил присутствующим об исполнении сметы доходов и расходов денежных средств за 2022 год. Напомнил о том, что с электронной версией сметы можно было ознакомиться на официальном сайте Ассоциации.

Предложил перейти к открытому голосованию по утверждению исполнения сметы доходов и расходов за 2022 год.

**Решили:** Утвердить исполнение сметы доходов и расходов денежных средств за 2022 год в предложенной редакции.

**Голосовали:** «за» – 185, «против» – 0, «воздержался» – 0.

**Решение принято единогласно.**

**По вопросу № 3 повестки дня:** Об утверждении сметы доходов и расходов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» на 2023 г.

**Слушали:** Голосова В.И., который напомнил членам Ассоциации, что с электронной версией данной сметы можно было заранее ознакомиться на официальном сайте Ассоциации во вкладке «Проекты документов». Прямая ссылка на данный раздел сайта направлялась всем членам Ассоциации совместно с приглашением на Общее собрание.

Голосов В.И. дал обоснования по позициям представленной сметы и предложил путем открытого голосования принять смету доходов и расходов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» на 2023 г.

**Решили:** Утвердить смету доходов и расходов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» на 2023 г. в предложенной редакции.

**Голосовали:** «за» – 185, «против» – 0, «воздержался» – 0.

**Решение принято единогласно.**

**По вопросу № 4 повестки дня:** О внесении изменений в Устав Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в связи с приведением Устава в соответствие с положениями действующего законодательства. Об утверждении Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в новой редакции с учетом внесенных изменений.

**Слушали:** Штриплинга Р.Э., который сообщил присутствующим членам Ассоциации, что в соответствии с изменениями в законодательстве возникла необходимость внести соответствующие изменения и в Устав Ассоциации.

Изменения вносятся в части:

- С 1 сентября 2022 года вступили в силу изменения в Градостроительном кодексе РФ, в соответствии с которыми *новым способом подтверждения профессиональных навыков и компетенций специалиста становится НОК* (независимая оценка квалификации). НОК заменяет собой повышение квалификации. Проходить такую оценку квалификации необходимо не реже одного раза в 5 лет.
- С 1 сентября 2022 года саморегулируемая организация обязана *вести реестр своих членов в составе «Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах»*. Согласно ч. 3 ст. 55.17 Градостроительного кодекса РФ формирование и ведение единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах осуществляются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций. Для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства таким Национальным объединением является Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).
- Изменения количественного состава Совета Ассоциации и срока его полномочий. В действующей редакции состав Совета Ассоциации состоит из 11 членов и избирается сроком на 2 года, в предложенной редакции состав Совета Ассоциации состоит из 8 членов и избирается сроком на 5 лет.
- Изменения срока полномочий Президента Ассоциации. В действующей редакции Президент избирается сроком на 2 года, в предложенной редакции Президент избирается сроком на 5 лет.

**Выступил:** Голосов В.И., который предложил внести предложенные изменения и утвердить Устав Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в новой редакции с учетом предложенных изменений. Форма голосования по данному вопросу: открытая.

**Решили:** Утвердить Устав Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в новой редакции с учетом внесенных изменений.

**Голосовали:** «за» – 184, «против» – 0, «воздержался» – 1.

**Решение принято большинством голосов.**

**По вопросу № 5 повестки дня:** О подготовке и сдаче документов на государственную регистрацию новой редакции Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми. О лице, уполномоченном на проведение регистрационных мероприятий в связи с утверждением новой редакции Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми.

**Слушали:** Штриплинга Р.Э., который доложил, что для подготовки и сдачи документов на государственную регистрацию новой редакции Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми необходимо избрать уполномоченного на

проведение регистрационных мероприятий в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми.

**Выступила:** Председатель Общего собрания – Президент Ассоциации Уланова Т.А., которая предложила избрать уполномоченного на проведение регистрационных мероприятий в связи с утверждением новой редакции Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми – генерального директора Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» Голосова Василия Ивановича.

Форма голосования по данному вопросу: открытая.

**Решили:** Избрать уполномоченного на проведение регистрационных мероприятий в связи с утверждением новой редакции Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми – генерального директора Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» Голосова Василия Ивановича.

**Голосовали:** «за» – 184, «против» – 0, «воздержался» – 1.

**Решение принято большинством голосов.**

**По вопросу № 6 повестки дня:** Об утверждении внутренних документов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в новой редакции.

**Слушали:** Штриплинга Р.Э., который сообщил присутствующим членам Ассоциации, что в соответствии с принятыми изменениями в законодательстве РФ предлагается внести изменения в отдельные внутренние документы Ассоциации:

- *Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов*
- *Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»*
- *Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»*
- *Положение о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»*
- *Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам*
- *Положение о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» анализа деятельности своих членов*
- *Положение о порядке ведения реестра членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций*
- *Положение о высшем органе управления Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»*

Штриплинг Р.Э. напомнил членам Ассоциации, что с электронной версией проектов всех предлагаемых редакций Положений можно было заранее ознакомиться на официальном сайте Ассоциации во вкладке «Проекты документов». Прямая ссылка на данный раздел сайта направлялась всем членам Ассоциации совместно с приглашением на Общее собрание.



Штриплинг Р.Э. отметил, что внесение изменений в указанные Положения Ассоциации связано, в том числе и с внесением изменений в действующее законодательство РФ.

Штриплинг Р.Э. доложил присутствующим членам Ассоциации об основных предлагаемых изменениях внутренних документов:

- изменение количественного состава Совета Ассоциации: с 11 членов уменьшить до 8 членов;
- изменение срока полномочий Совета Ассоциации: срок увеличен с 2 до 5 лет;
- изменение срока полномочий Президента Ассоциации: срок увеличен с 2 до 5 лет;
- внесены изменения практически во все документы в связи с введением с 1 сентября 2022 года обязанности для саморегулируемых организаций вести реестр своих членов в составе «Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах»;
- внесены изменения практически во все документы Ассоциации, в связи с введением с 1 сентября 2022 года обязательной независимой оценки квалификации (НОК) для тех специалистов строительной отрасли, которые уже включены или претендующие на включение в Национальный реестр специалистов (НРС);
- обновлено Положение о высшем органе (об Общем собрании). Введена возможность заочного голосования (опросным путём) и расписана процедура его проведения;
- более чётко сформулированы, уточнены и расписаны требования к оформлению, направлению предоставляемых документов, как со стороны членов, так и Исполнительной дирекции. Изложен единый порядок;
- в Положения о компенсационных фондах внесена процедура действий в случае несоответствия банка требованиям о размещения специальных счетов;
- из Положений Ассоциации убраны пункты, связанные с переходным периодом в связи изменениями 2017 года, так как они на сегодняшний день более не актуальны;
- уточнены отдельные процедуры по контролю и взаимодействию Контрольного отдела Ассоциации и Дисциплинарной комиссии.

**Выступил:** Голосов В.И., который поблагодарил Штриплинга Р.Э. за доклад по предложенным изменениям во внутренние документы Ассоциации предложил собравшимся членам перейти к открытому голосованию о внесении предложенных изменений в указанные внутренние документы Ассоциации.

**Решили:**

1. Внести изменения в Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов в предложенной редакции.

**Голосовали: «за» – 185, «против» – 0, «воздержался» – 0.**

**Решение принято единогласно.**

2. Внести изменения в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в предложенной редакции.

**Голосовали: «за» – 185, «против» – 0, «воздержался» – 0.**

**Решение принято единогласно.**

3. Внести изменения в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в предложенной редакции.

**Голосовали: «за» – 185, «против» – 0, «воздержался» – 0.**

**Решение принято единогласно.**

4. Внести изменения в Положение о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в предложенной редакции.

**Голосовали: «за» – 185, «против» – 0, «воздержался» – 0.**

**Решение принято единогласно.**

5. Внести изменения в Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам в предложенной редакции.

**Голосовали: «за» – 185, «против» – 0, «воздержался» – 0.**

**Решение принято единогласно.**

6. Внести изменения в Положение о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» анализа деятельности своих членов в предложенной редакции.

**Голосовали: «за» – 185, «против» – 0, «воздержался» – 0.**

**Решение принято единогласно.**

7. Внести изменения в Положение о порядке ведения реестра членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в предложенной редакции.

**Голосовали: «за» – 185, «против» – 0, «воздержался» – 0.**

**Решение принято единогласно.**

8. Внести изменения в Положение о высшем органе управления Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в предложенной редакции.

**Голосовали: «за» – 185, «против» – 0, «воздержался» – 0.**

**Решение принято единогласно.**

**По вопросу № 7 повестки дня:** О выборах членов Совета Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

**Слушали:** Голосова В.И., который проинформировал членов Ассоциации, что в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) и введенными ограничительными мероприятиями на территории Российской Федерации и Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности» в 2020-2022 г.г. не было возможности проведения общих собраний членов Ассоциации в очном формате (запрет Главы РК на проведение массовых мероприятий и прочие меры). В связи с невозможностью в эти годы выбора нового состава Совета и Президента Ассоциации (на очном собрании членов Ассоциации, путём тайного голосования членов (п. 4.6 Положения о Совете Ассоциации СРО «Объединение строителей РК») Общее собрание членов Ассоциации путём заочного голосования (опросным путем с 26 мая 2020 г. по 08 июня 2020 г.) наделило действующий состав Совета Ассоциации всеми полномочиями постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, предусмотренными

нормативными правовыми актами и внутренними документами Ассоциации, на срок до избрания нового состава Совета Ассоциации (протокол Общего собрания № 21 от 10.06.2020).

Голосов В.И. обратил внимание, что согласно принятой новой редакции Положения о Совете Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» состав Совета Ассоциации состоит из 8 членов и должен быть сформирован из числа индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также независимых членов. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией и её членами. При этом независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета Ассоциации.

Голосов В.И. представил собравшимся членам Ассоциации, предварительно рассмотренные членами Совета Ассоциации (протокол заседания Совета № 467 от 29.03.2023) и рекомендованные к голосованию на общем собрании членов Ассоциации, кандидатуры избираемых членов Совета:

*1. Иргер Михаил Самуилович, директор общества с ограниченной ответственностью «ТетрастройКоми»;*

*2. Кичигин Юрий Алексеевич, генеральный директор акционерного общества «Электромонтаж»;*

*3. Киселёв Андрей Владимирович, генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Перспектива»;*

*4. Савинкин Александр Валерьевич, заместитель генерального директора общества с ограниченной ответственностью Строительно-промышленная компания «Темп-Дорстрой»;*

#### **НЕЗАВИСИМЫЕ ЧЛЕНЫ:**

*5. Уланова Тамара Александровна, Почётный строитель России, заслуженный работник Республики Коми, председатель Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Горстрой»;*

*6. Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов;*

*7. Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства;*

*8. Шабалин Владимир Львович, первый заместитель руководителя Автономного учреждения Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми».*

Голосов В.И. доложил, что в установленном порядке подачи предложений иных предложений по кандидатурам от членов Ассоциации СРО «Объединение строителей РК» по данному вопросу повестки дня не поступало.

Голосов В.И. предложил перейти к голосованию по данному вопросу, при этом напомнил членам Ассоциации, что в соответствии с требованиями законодательства выборы проводятся тайным голосованием путем заполнения бюллетеня голосования, выданного при регистрации участников Общего собрания.

**Выступила:** секретарь общего собрания Круглова О.А., которая доложила о результатах подсчёта бюллетеней тайного голосования по вопросу № 7 Повестки дня.

В результате подсчёта бюллетеней тайного голосования по седьмому вопросу повестки Общего собрания установлено:

- изготовлено бюллетеней – 220;
- не востребовано бюллетеней – 35;

- выдано бюллетеней под роспись в реестре – 185, из них:
  - *заполнены и возвращены* – 184;
  - *не возвращено* – 1;
  - *испорчено* – 0;

ИТОГО: принято бюллетеней к голосованию – 184.

По результатам подсчёта голосов присутствующих на общем собрании членов Ассоциации:

ФИО кандидата в члены Совета Ассоциации		РЕЗУЛЬТАТ ГОЛОСОВАНИЯ		
		«за»	«против»	«воздержался»
1	<b>Иргер Михаил Самуилович</b> , директор общества с ограниченной ответственностью «ТетрастройКоми»	<b>176</b>	<b>2</b>	<b>6</b>
2	<b>Киселев Андрей Владимирович</b> , генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Перспектива»	<b>179</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
3	<b>Кичигин Юрий Алексеевич</b> , генеральный директор акционерного общества «Электромонтаж»	<b>177</b>	<b>1</b>	<b>6</b>
4	<b>Савинкин Александр Валерьевич</b> , заместитель генерального директора общества с ограниченной ответственностью Строительно-промышленная компания «Темп-Дорстрой»	<b>176</b>	<b>1</b>	<b>7</b>
5	<b>Андреев Владимир Леонидович</b> , председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов	<b>180</b>	<b>0</b>	<b>4</b>
6	<b>Уланова Тамара Александровна</b> , Почётный строитель России, заслуженный работник Республики Коми, председатель Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Горстрой»	<b>179</b>	<b>1</b>	<b>4</b>
7	<b>Урсу Иван Семёнович</b> , председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства	<b>180</b>	<b>1</b>	<b>3</b>
8	<b>Шабалин Владимир Львович</b> , первый заместитель руководителя Автономного учреждения Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми»	<b>179</b>	<b>1</b>	<b>4</b>

**Решили:** Избрать Совет Ассоциации в следующем составе (решение принято большинством голосов):

1. *Иргер Михаил Самуилович*, директор общества с ограниченной ответственностью «ТетрастройКоми»;
2. *Кичигин Юрий Алексеевич*, генеральный директор акционерного общества «Электромонтаж»;
3. *Киселёв Андрей Владимирович*, генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Перспектива»;
4. *Савинкин Александр Валерьевич*, заместитель генерального директора общества с ограниченной ответственностью Строительно-промышленная компания «Темп-Дорстрой»;

## **НЕЗАВИСИМЫЕ ЧЛЕНЫ:**

5. *Уланова Тамара Александровна, Почётный строитель России, заслуженный работник Республики Коми, председатель Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Горстрой»;*

6. *Андреев Владимир Леонидович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов;*

7. *Урсу Иван Семёнович, председатель Коми республиканской организации профсоюза работников автомобильного транспорта и дорожного хозяйства;*

8. *Шабалин Владимир Львович, первый заместитель руководителя Автономного учреждения Республики Коми «Управление государственной экспертизы Республики Коми».*

**По вопросу № 8 повестки дня:** О выборах из состава Совета президента Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми».

**Слушали:** Голосова В.И. который проинформировал членов Ассоциации, что в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) и введенными ограничительными мероприятиями на территории Российской Федерации и Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности» в 2020-2022 г.г не было возможности проведения общего собрания членов Ассоциации в очном формате. В связи с невозможностью в эти годы выбора нового состава Совета и Президента Ассоциации (на очном собрании членов Ассоциации, путём тайного голосования членов (п. 4.6. Положения о Совете Ассоциации СРО «Объединение строителей РК»)) Общее собрание членов Ассоциации путём заочного голосования (опросным путем с 26 мая 2020 г. по 08 июня 2020 г.) наделило действующий состав Совета Ассоциации всеми полномочиями постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, предусмотренными нормативными правовыми актами и внутренними документами Ассоциации, на срок до избрания нового состава Совета Ассоциации. Соответственно, действующий Президент Ассоциации наделён всеми полномочиями руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, предусмотренными нормативными правовыми актами и внутренними документами Ассоциации, на срок до избрания нового Президента Ассоциации (протокол Общего собрания № 21 от 10.06.2020).

Голосов В.И. обратил внимание, что согласно принятой новой редакции Положения о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»:

...

«5.1. Президент Ассоциации избирается Общим собранием членов Ассоциации тайным голосованием сроком на 5 лет и входит в состав Совета Ассоциации по должности.

Одно и то же лицо может быть избрано Президентом Ассоциации на неограниченное количество сроков подряд».

Голосов В.И. представил собравшимся членам Ассоциации кандидатуру Президента Ассоциации, предварительно рассмотренную членами Совета Ассоциации (протокол заседания Совета № 467 от 29.03.2023) и рекомендованную к голосованию на общем собрании членов Ассоциации: Кичигина Юрия Алексеевича.

Голосов В.И. предложил перейти к голосованию по данному вопросу, при этом напомнил членам Ассоциации, что в соответствии с требованиями законодательства выборы проводятся

тайным голосованием путем заполнения бюллетеня голосования, выданного при регистрации участников Общего собрания.

**Выступила:** секретарь общего собрания Круглова О.А., которая доложила о результатах подсчёта бюллетеней тайного голосования по вопросу № 8 Повестки дня.

В результате подсчёта бюллетеней тайного голосования по восьмому вопросу повестки Общего собрания установлено:

- изготовлено бюллетеней – 220;
- не востребовано бюллетеней – 35;
- выдано бюллетеней под роспись в реестре – 185, из них:
  - *заполнены и возвращены* – 183;
  - *не возвращено* – 2;
  - *испорчено* – 0;

**ИТОГО:** принято бюллетеней к голосованию – 183.

По результатам подсчёта голосов присутствующих на общем собрании членов Ассоциации:

**Решили:** Избрать Президентом Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» Кичигина Юрия Алексеевича.

**Голосовали:** «за» – 177, «против» – 3, «воздержался» – 3.


**Решение принято большинством голосов.**

Председатель Общего собрания

  
\_\_\_\_\_

/Т.А. Уланова/

Секретарь Общего собрания

  
\_\_\_\_\_

/О.А. Круглова/

**Ассоциация Саморегулируемая организация  
«Объединение строителей Республики Коми»**

---

**ПРОТОКОЛ**

**счетной комиссии об итогах голосования  
на очередном Общем собрании членов Ассоциации  
Саморегулируемой организация «Объединение строителей Республики Коми»**

*Город Сыктывкар*

*«06» апреля 2023 года*

Форма проведения собрания: совместное очное присутствие членов Ассоциации

Дата проведения Общего собрания: 06 апреля 2023 года

Дата составления настоящего протокола: 06 апреля 2023 года

Форма голосования по вопросам повестки дня: открытое голосование, тайное голосование

**Повестка дня очередного Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»:**

- 1. Выборы счетной комиссии и секретаря Общего собрания. Докладчик Голосов В.И.*
- 2. Отчет о деятельности Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в 2022 г., утверждение исполнения сметы за 2022 г. Докладчик Голосов В.И.*
- 3. Утверждение сметы доходов и расходов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» на 2023 г. Докладчик Голосов В.И.*
- 4. О внесении изменений в Устав Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в связи с приведением Устава в соответствие с положениями действующего законодательства. Об утверждении Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в новой редакции с учетом внесенных изменений. Докладчик Штриплинг Р.Э.*
- 5. О подготовке и сдаче документов на государственную регистрацию новой редакции Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми. О лице, уполномоченном на проведение регистрационных мероприятий в связи с утверждением новой редакции Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми. Докладчик Штриплинг Р.Э.*
- 6. Об утверждении внутренних документов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в новой редакции. Докладчик Штриплинг Р.Э.*
  - 6.1. Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов*
  - 6.2. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»*
  - 6.3. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»*
  - 6.4. Положение о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»*
  - 6.5. Положение о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» к своим членам*
  - 6.6. Положение о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Республики Коми» анализа деятельности своих членов*

6.7. Положение о порядке ведения реестра членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми» в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций

6.8. Положение о высшем органе управления Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми»

7. Выборы Совета Ассоциации в соответствии с Положением о Совете Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми». Докладчик Голосов В.И.

8. Выборы из состава Совета президента Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Республики Коми». Докладчик Голосов В.И.

- Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имевших право на участие в Общем собрании по вопросам повестки дня: **288.**
- Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в Общем собрании по вопросам повестки дня (в соответствии со списком регистрации): **185. Кворум имеется.**

**Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования по вопросам повестки дня:**

1. По первому вопросу: «за»: 185 голосов, «против»: 0 голосов, «воздержался»: 0 голосов.
2. По второму вопросу: «за»: 185 голосов, «против»: 0 голосов, «воздержался»: 0 голосов.
3. По третьему вопросу: «за»: 185 голосов, «против»: 0 голосов, «воздержался»: 0 голосов.
4. По четвертому вопросу: «за»: 184 голоса, «против»: 0 голосов, «воздержался»: 1 голос.
5. По пятому вопросу: «за»: 184 голоса, «против»: 0 голосов, «воздержался»: 1 голос.
6. По шестому вопросу: «за»: 185 голосов, «против»: 0 голосов, «воздержался»: 0 голосов.

7. По седьмому вопросу:

В результате подсчёта бюллетеней тайного голосования установлено:

- изготовлено бюллетеней – 220;
- не востребовано бюллетеней – 35;
- выдано бюллетеней под роспись в реестре – 185, из них:
  - *заполнены и возвращены* – 184;
  - *не возвращено* – 1;
  - *испорчено* – 0;

**ИТОГО: принято бюллетеней к голосованию – 184.**

Результаты голосования:

**ФИО кандидата и результаты голосования:**

1. *Иргер Михаил Самуилович*: «за»: 176 голосов, «против»: 2 голоса, «воздержался»: 6 голосов.
2. *Киселёв Андрей Владимирович*: «за»: 179 голосов, «против»: 1 голос, «воздержался»: 4 голоса.
3. *Кичигин Юрий Алексеевич*: «за»: 177 голосов, «против»: 1 голос, «воздержался»: 6 голосов.
4. *Савинкин Александр Валерьевич*: «за»: 176 голосов, «против»: 1 голос, «воздержался»: 7 голосов.
5. *Андреев Владимир Леонидович*: «за»: 180 голосов, «против»: 0 голосов, «воздержался»: 4 голоса.
6. *Уланова Тамара Александровна*: «за»: 179 голосов, «против»: 1 голос, «воздержался»: 4 голоса.
7. *Урсу Иван Семёнович*: «за»: 180 голосов, «против»: 1 голос, «воздержался»: 3 голоса.
8. *Шабалин Владимир Львович*: «за»: 179 голосов, «против»: 1 голос, «воздержался»: 4 голоса.



**8. По восьмому вопросу:**

В результате подсчёта бюллетеней тайного голосования установлено:

- изготовлено бюллетеней – 220;
- не востребовано бюллетеней – 35;
- выдано бюллетеней под роспись в реестре – 185, из них:
  - *заполнены и возвращены – 183;*
  - *не возвращено – 2;*
  - *испорчено – 0;*

ИТОГО: принято бюллетеней к голосованию – 183.

Результаты голосования: «за»: 177 голосов, «против»: 3 голоса, «воздержался»: 3 голоса.

**Функции счетной комиссии выполнялись:**

- Круглова Ольга Александровна – председатель комиссии;
- Резвинская Елена Викторовна – член комиссии;
- Груздев Владимир Александрович – член комиссии.

**Подписи:**

  
\_\_\_\_\_ / О.А. Круглова /

  
\_\_\_\_\_ / Е.В. Резвинская /

  
\_\_\_\_\_ / В.А. Груздев /